

3435

**UCHWAŁA NR XLVII/364/10
RADY MIEJSKIEJ W SOBÓTCE**

z dnia 27 sierpnia 2010 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka
w zakresie terenu położonego w Będkowicach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku Nr 80 poz. 717 ze zmianami) oraz w związku z uchwałą nr XXXVI/284/09 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 11 września 2009 r., po stwierdzeniu zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka Rada Miejska w Sobótce uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka, uchwalony uchwałą nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r., opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 153 z dnia 27 lipca 2006 r., poz. 2397, w zakresie terenu położonego w obrębie wsi Będkowice, w granicach określonych na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Rysunek zmiany planu w skali 1 : 2000, stanowiący integralną część oraz załącznik do niniejszej uchwały, zastępuje w granicach na nim określonych odpowiednią część załącznika nr 1 do uchwały nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r.

3. Oznaczenia graficzne przedstawione na rysunku zmiany planu odpowiadają legendzie rysunku planu stanowiącej załącznik nr 23 do uchwały nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia

19 maja 2006 r. i stanowią obowiązujące ustalenia planu.

4. W § 26 wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w ust. 1 po słowach „MN10” dodaje się słowa „MN 11, MN12”;
- 2) dodaje się ust. 5 o treści: „Na terenach MN 11, MN12 liczba kondygnacji nadziemnych budynków nie może przekraczać dwóch w tym druga w formie poddasza użytkowego.”;
- 3) dodaje się ust. 6 o treści: „Na terenie MN 11 dopuszcza się zabudowę na działkach o powierzchni mniejszej niż 900 m²”

5. W § 33 po słowach „RO4” dodaje się słowa „RO5, RO6”.

6. W § 38 po słowach „KDW9” dodaje się słowo „KDW10”.

7. Dla obszaru określonego na rysunku zmiany planu, o którym mowa w ust. 2, ustala się stawkę procentową, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 15%.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Janusz Kozyrski

Załącznik do uchwały nr XLVII/364/10
Rady Miejskiej w Sobótce z dnia
27 sierpnia 2010 r.

