

gom jako właściciela pełni administrator dworca – Zakład Usług Komunalnych w Strzegomiu.

§ 5. Ruch pojazdów na terenie dworca odbywa się zgodnie z ustawionymi znakami drogowymi.

§ 6. Ruch pieszych odbywa się wyłącznie po wyznaczonych chodnikach i przejściach. Zabroniony jest ruch pieszych po placu manewrowym.

§ 7. Administrator dworca autobusowego w Strzegomiu wykonuje funkcje koordynacyjne, a w szczególności w zakresie:

- 1) korzystania z dworca przez przewoźników i operatorów, w tym wyznaczenia stanowisk dla wysiadających na płycie głównej i na tzw. pętli,
- 2) ustalenia stanowisk odjazdowych dla poszczególnych linii, przewoźników i operatorów, z uwzględnieniem możliwości przepustowych dworca oraz zachowania bezpieczeństwa pasażerów i ruchu pojazdów,
- 3) umieszczania tablicy zbiorowej z rozkładem jazdy wszystkich przewoźników i operatorów uprawnionych do korzystania z dworca,
- 4) umieszczania informacji, w tym komunikatów o odwołanych lub zawieszonych kursach.

§ 8. Zabronione jest umieszczanie na terenie dworca autobusowego informacji nie związanych z funkcją dworca oraz reklam. Zamieszczenie takich informacji może odbywać się jedynie za zgodą administratora.

§ 9. 1. Korzystanie z dworca autobusowego oraz z przystanków komunikacyjnych przez przewoźników i operatorów podlega opłacie ustalonej na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Strzegomiu.

2. Stawka opłaty ulega zmianie w stopniu odpowiadającym planowanemu średniorocznemu

wskaznikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych, ustalonemu w ustawie budżetowej na dany rok. Zmiana następuje od pierwszego dnia miesiąca następującego, w którym została ogłoszona ustawa budżetowa.

§ 10. Przewoźnicy i operatorzy ponoszą także opłaty ustalone przez właściciela dworca związane z zamieszczaniem informacji dotyczących rozkładów jazdy na dworcu autobusowym oraz podawaniem rozkładów jazdy do publicznej wiadomości, na podstawie umowy zawartej z administratorem dworca.

§ 11. Przewoźnikom i operatorom uiszczającym opłaty za korzystanie z dworca przysługuje prawo do zajmowania stanowiska przystankowego na terenie dworca w czasie nie dłuższym niż 5 minut do zgodnego z rozkładem jazdy odjazdu.

§ 12. Przewoźnicy i operatorzy korzystający z dworca zobowiązani są do bieżącego dostarczania administratorowi dworca swoich rozkładów jazdy i wszelkich zmian w rozkładach jazdy. Administrator dworca zobowiązany jest przekazywać rozkłady do właściciela dworca.

§ 13. Ruch pojazdów na terenie dworca rejestrowany jest za pomocą systemu monitoringu obsługiwanego przez administratora.

§ 14. Wszelkie roszczenia pasażerów dotyczące cennika i stosowanych w nim ulg rozpatruje odpowiedni przewoźnik lub operator.

§ 15. Regulamin podlega ogłoszeniu na stronie internetowej właściciela dworca i administratora oraz na terenie dworca autobusowego.

2784

UCHWAŁA NR XI/101/11 RADY MIEJSKIEJ STRZELINA

z dnia 28 czerwca 2011 r.

W sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości TRZEŚNIA

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz.1591 ze zmianami) i art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz.717, ze zmianami) po stwierdzeniu zgodności ustaleń niniejszej uchwały ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego oraz w związku z uchwałą nr XLIII/394/10 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 22 czerwca 2010r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Trześnia (dz. nr 136/1), Rada Miejska Strzelina uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Trześnia (dz. nr 136/1) zwany dalej planem.

2. Granice obszaru objętego planem, obejmujące działkę o numerze ewidencyjnym 136/1 oznaczono na rysunku planu.

3. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) rysunek planu, będący integralną częścią uchwały w skali 1 : 1000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;

3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowi załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

Rozdział 1

Ustalenia ogólne

§ 2. Ilekczo w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć ustalenia zawarte w niniejszej uchwale wraz załącznikami.
- 2) przepisach szczególnych i odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych.
- 3) linii rozgraniczającej – należy przez to rozumieć linię rozdzielającą tereny o różnym sposobie użytkowania (funkcji) lub różnym sposobie zagospodarowania terenu.
- 4) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię ograniczającą obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz budowli naziemnych niebędących liniami przesyłowymi, sieciami uzbrojenia terenu oraz związanymi z nimi urządzeniami.
- 5) terenie – należy przez to rozumieć obszar o jednolitym sposobie użytkowania i funkcji podstawowej, ograniczony liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem przeznaczenia podstawowego.
- 6) przeznaczeniu podstawowym terenu – należy przez to rozumieć część przeznaczenia terenu, która dominuje na danym terenie w sposób określony ustaleniami planu – w przypadku ustalenia więcej niż jednej kategorii przeznaczenia podstawowego, każda z tych kategorii może stanowić wyłączone przeznaczenie terenu lub poszczególnych nieruchomości położonych w granicach terenu.
- 7) przeznaczeniu uzupełniającym terenu – należy przez to rozumieć – rodzaj przeznaczenia terenu inny niż podstawowy, który uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe w sposób określony w ustaleniach planu i którego powierzchnia użytkowa, zabudowy lub części terenu zajmuje w granicach terenu mniej niż odpowiednia powierzchnia zajmowana przez przeznaczenie podstawowe.
- 8) urządzeniach towarzyszących – należy przez to rozumieć obiekty technicznego wyposażenia, dojazdy i dojścia, parkingi i garaże, budynki gospodarcze, wiaty i zadaszenia, małą architekturę, oczka wodne o charakterze rekreacyjnym lub ozdobnym oraz inne obiekty i urządzenia pełniące służebną rolę wobec funkcji określonych w przeznaczeniu podstawowym lub dopuszczalnym.
- 9) powierzchni zabudowy działki – należy przez to rozumieć powierzchnię zajętą przez budynek wyznaczoną przez rzut poziomy krawędzi budynku na powierzchnię terenu. Do powierzchni zabudowy działki nie wlicza się:

- a) powierzchni obiektów budowlanych ani ich części niewystających ponad powierzchnię terenu,
- b) powierzchni elementów drugorzędnych takich jak: schody zewnętrzne, rampy zewnętrzne, tarasy, daszki, markizy itp.

§ 3. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) oznaczenia określające przeznaczenie terenu;
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy.

§ 4. Ustala się następujące kategorie przeznaczenia terenu:

- 1) teren zabudowy zagrodowej – oznaczony symbolem RM;
- 2) teren rolny – oznaczony symbolem R.

§ 5. W planie nie występują tereny wymagające określenia:

- 1) kształtowania przestrzeni publicznych,
- 2) podlegające ochronie ustalone na podstawie odrębnych przepisów:
 - a) tereny górnicze,
 - b) tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi,
 - c) tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych,
- 3) granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości,
- 4) wymagające określenia sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§ 6. Obszar objęty planem położony jest w strefie ochrony pośredniej ujęć i źródeł wody pitnej dla miasta Wrocławia ustanowionej Decyzją Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu nr RLSgwł 053/17/74 z dnia 31 marca 1974 r., dla której obowiązują ustalenia dotyczące ochrony oraz zakazy i ograniczenia, wynikające z wydanej decyzji administracyjnej.

Rozdział 2

Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego

§ 7. 1. Na obszarze objętym planem nie występują chronione stanowiska archeologiczne.

2. Prace ziemne należy prowadzić z uwzględnieniem możliwości odkrycia niezinventaryzowanych zabytków archeologicznych oraz z uwzględnieniem wymogów wynikających z przepisów odrębnych dotyczących ochrony zabytków.

Rozdział 3

Ustalenia szczegółowe

§ 8. 1. Wyznacza się tereny zabudowy zagrodowej, oznaczone na rysunku planu symbolami RM.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe:

- a) zabudowa zagrodowa, w rozumieniu przepisów odrębnych,
- b) tereny rolne,
- 2) uzupełniające:
 - a) gospodarstwo agroturystyczne,
 - b) obiekty i urządzenia towarzyszące oraz zieleń.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:
 - 1) dopuszcza się zabudowę w układzie wolno stojącym,
 - 2) w zakresie kształtowania dachów ustala się:
 - a) budynki mieszkalne z dachem dwu lub wielospadowym, o symetrycznym układzie głównych połaci i nachyleniu w przedziale 40° – 45° , kryte dachówką w kolorze ceglonym (odcienie czerwieni i brązu), grafitowym lub materiałem dachówkopodobnym w kolorze czerwonym matowym;
 - b) budynki gospodarcze, inwentarskie oraz garażowe z dachem dwu lub wielospadowym, o symetrycznym układzie głównych połaci i nachyleniu w przedziale 30° – 45° , kryte dachówką w kolorze ceglonym (odcienie czerwieni i brązu), grafitowym lub materiałem dachówkopodobnym w kolorze czerwonym matowym;
 - c) w budynkach gospodarczych i inwentarskich, o rozpiętości konstrukcji większej niż 12 m dopuszcza się spadki dachów w przedziale 20° – 45° ;
 - d) zakaz stosowania dachów o połaciach mijających się na wysokości kalenicy,
 - e) dopuszcza się wzbogacenie formy dachu poprzez wprowadzenie świetlików, lukarn itp.
 - 3) wysokość budynków nie może przekroczyć 10 m oraz dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym: parter i poddasze;
 - 4) forma architektoniczna budynków gospodarczych i garażowych powinna nawiązywać do formy budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działce;
 - 5) dopuszcza się lokalizowanie wiat rolniczych na tyłach zabudowy, dla których nie obowiązują ograniczenia dotyczące nachylenia połaci; wysokość tego typu obiektów nie może przekroczyć 6 m;
 - 6) dopuszcza się lokalizację silosów, zbiorników na materiały masowe na tyłach działek, osłoniętych zabudową, w miejscach nieeksploatowanych;
 - 7) stosunek powierzchni zabudowy do powierzchni wydzielonej działki nie może być większy niż – 0,3;
 - 8) udział powierzchni terenu biologicznie czynnej do powierzchni wydzielonej działki nie może być mniejszy niż – 0,3;
 - 9) ustala się obowiązek zapewnienia właściwej ilości stałych stanowisk postojowych, w tym parkingów terenowych i garaży, w ilości nie mniejszej niż 2 miejsca na mieszkanie;
 - 10) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu;
 - 11) poza nieprzekraczalne linie zabudowy mogą wystawać następujące elementy:
 - a) gzymsy – nie więcej niż 0,20 m;
 - b) okapy – nie więcej niż 0,80 m;
 - c) części budynku wzbogacające architektonicznie i funkcjonalnie jego elewację (takie jak wykusze, balkony) – nie więcej niż 1,50 m;
 - d) tarasy na poziomie parteru, schody zewnętrzne, pochylnie i rampy – nie więcej niż 2 m.
- 12) ustala się wielkość produkcji zwierzęcej do 40 jednostek przeliczeniowych DJP;
- 13) obowiązuje utrzymanie poziomu hałasu poniżej dopuszczalnego lub na poziomie określonym w przepisach odrębnych – jak dla terenów zabudowy zagrodowej;
- 14) realizowane inwestycje nie mogą powodować ponadnormatywnych obciążeń środowiska uciążliwościami w zakresie hałasu, wibracji, emisji zanieczyszczeń pyłowych i gazowych, zanieczyszczenia wód podziemnych i powierzchniowych, promieniowania elektromagnetycznego poza granicami terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny;
- 15) ustala się zakaz lokalizacji rodzajów przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
- 16) ograniczenia określone w pkt 15 nie dotyczą inwestycji związanych z realizacją dróg publicznych, parkingów, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 17) ustala się zakaz trwałego składowania surowców i materiałów masowych oraz lokalizowania obiektów i urządzeń związanych ze składowaniem, gospodarczym wykorzystaniem i utylizacją odpadów, i surowców wtórnych;
- 18) określa się szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
 - a) powierzchnia działki budowlanej nie może być mniejsza niż 1500 m^2 ,
 - b) szerokość frontu działki budowlanej nie może być mniejsza niż 25 m,
 - c) ustalenia, o których mowa w pkt 1 i 2, nie obowiązują przy wydzielaniu działek pod infrastrukturę techniczną (stacje transformatorowe, przepompownie ścieków itp.) i drogi wewnętrzne,
 - d) kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego powinien być zbliżony do kąta prostego z dopuszczalną tolerancją 15° ,
- 19) zaopatrzenie w wodę przyłączami wodociągowymi wpiętymi do rozdzielczej sieci wodociągowej zgodnie z przepisami odrębnymi, na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci;
- 20) odprowadzenie ścieków bytowo-gospodarczych docelowo do sieci kanalizacji sanitarnej zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia wydanymi przez zarządcę sieci kanalizacyjnej;
- 21) do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej dopuszcza się stosowanie bezodpływowych zbiorników na nieczystości płynne oraz przydomowych oczyszczalni ścieków;
- 22) zakazuje się odprowadzania ścieków do wód gruntowych, powierzchniowych oraz do gleby i gruntów;

- 23) odprowadzanie wód opadowych z połąci dachowych i nawierzchni utwardzonych w granicach działek powierzchniowo, z zastosowaniem studni chłonnych na terenie własnym inwestora lub do kanalizacji deszczowej i urządzeń wodnych;
 - 24) tereny, na których może dojść do zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi lub chemicznymi, należy utwardzić i skanalizować, a powstałe ścieki odprowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 25) zakaz odprowadzania wód opadowych do rowów odwadniających drogi publiczne;
 - 26) zasilanie w energię elektryczną poprzez istniejącą i rozbudowaną sieć elektroenergetyczną;
 - 27) dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej, w tym stacji transformatorowych;
 - 28) zaopatrzenie w gaz z rozdzielczej sieci gazowej;
 - 29) dopuszcza się stosowanie indywidualnych zbiorników zaopatrzenia w gaz płynny;
 - 30) przyłączenie do sieci telefonicznej według technicznych warunków przyłączenia lokalnego operatora sieci; zakazuje się lokalizowania telekomunikacyjnych urządzeń nadawczych i przekaźnikowych, w tym masztów i stacji bazowych telefonii komórkowej;
 - 31) gospodarowanie odpadami należy prowadzić zgodnie z zasadami usuwania i utylizacji odpadów określonych w przepisach odrębnych i gminnych;
 - 32) zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł zaopatrzenia w ciepło, zalecane stosowanie paliw proekologicznych, niskoemisyjnych (energia elektryczna, olej opałowy, gaz przewodowy lub płynny itp.) niepowodujących zanieczyszczenia powietrza lub z odnawialnych źródeł ciepła.
- a) budynki gospodarcze, inwentarskie oraz garażowe z dachem dwu- lub wielospadowym, o symetrycznym układzie głównych połąci i nachyleniu w przedziale 30°–45°, kryte dachówką w kolorze ceglastym (odcienie czerwieni i brązu), grafitowym lub materiałem dachówkopodobnym w kolorze czerwonym matowym;
 - b) w budynkach gospodarczych i inwentarskich, o rozpiętości konstrukcji większej niż 12 m dopuszcza się spadki dachów w przedziale 20°–45°;
 - c) zakaz stosowania dachów o połąciach mijających się na wysokości kalenicy,
 - d) dopuszcza się wzbogacenie formy dachu poprzez wprowadzenie świetlików, lukarn itp.;
- 4) wysokość budynków nie może przekroczyć 9 m oraz dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym: parter i poddasze;
 - 5) forma architektoniczna budynków gospodarczych i garażowych powinna nawiązywać do formy budynku mieszkalnego zlokalizowanego na terenie oznaczonym symbolem RM;
 - 6) dopuszcza się lokalizowanie wiat rolniczych, dla których nie obowiązują ograniczenia dotyczące nachylenia połąci; wysokość tego typu obiektów nie może przekroczyć 6 m;
 - 7) dopuszcza się lokalizację silosów, zbiorników na materiały masowe;
 - 8) dopuszcza się prowadzenie sieci napowietrznej i podziemnej infrastruktury technicznej – po uzgodnieniu i na warunkach określonych przez zarządców i operatorów istniejących sieci;
 - 9) dopuszcza się lokalizację komunalnych ujęć wód podziemnych (studni) oraz związanych z nimi urządzeń służących celom zaopatrzenia w wodę;
 - 10) dopuszcza się rozbudowę lub lokalizowanie nowej sieci telekomunikacyjnej oraz urządzeń przekaźnikowych telekomunikacji zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 9. 1. Wyznacza się teren rolny oznaczony na rysunku planu symbolem R.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe – tereny rolne;
- 2) uzupełniające:
 - a) zabudowa zagrodowa z wyłączeniem budynków mieszkalnych, lokalizowana wyłącznie w obszarze wyznaczonym nieprzekraczalną linią zabudowy,
 - b) ciekii wodne, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, drogi rolne.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) ustala się zakaz lokalizacji zabudowy kubaturowej; wyjątek stanowi obszar znajdujący się w polu wyznaczonym przez nieprzekraczalną linię zabudowy,
- 2) dopuszcza się zabudowę w układzie wolno stojącym,
- 3) w zakresie kształtowania dachów ustala się:

Rozdział 4

Ustalenia końcowe

§ 10. 1. Stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36, ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się w wysokości 5%, dla terenu RM.

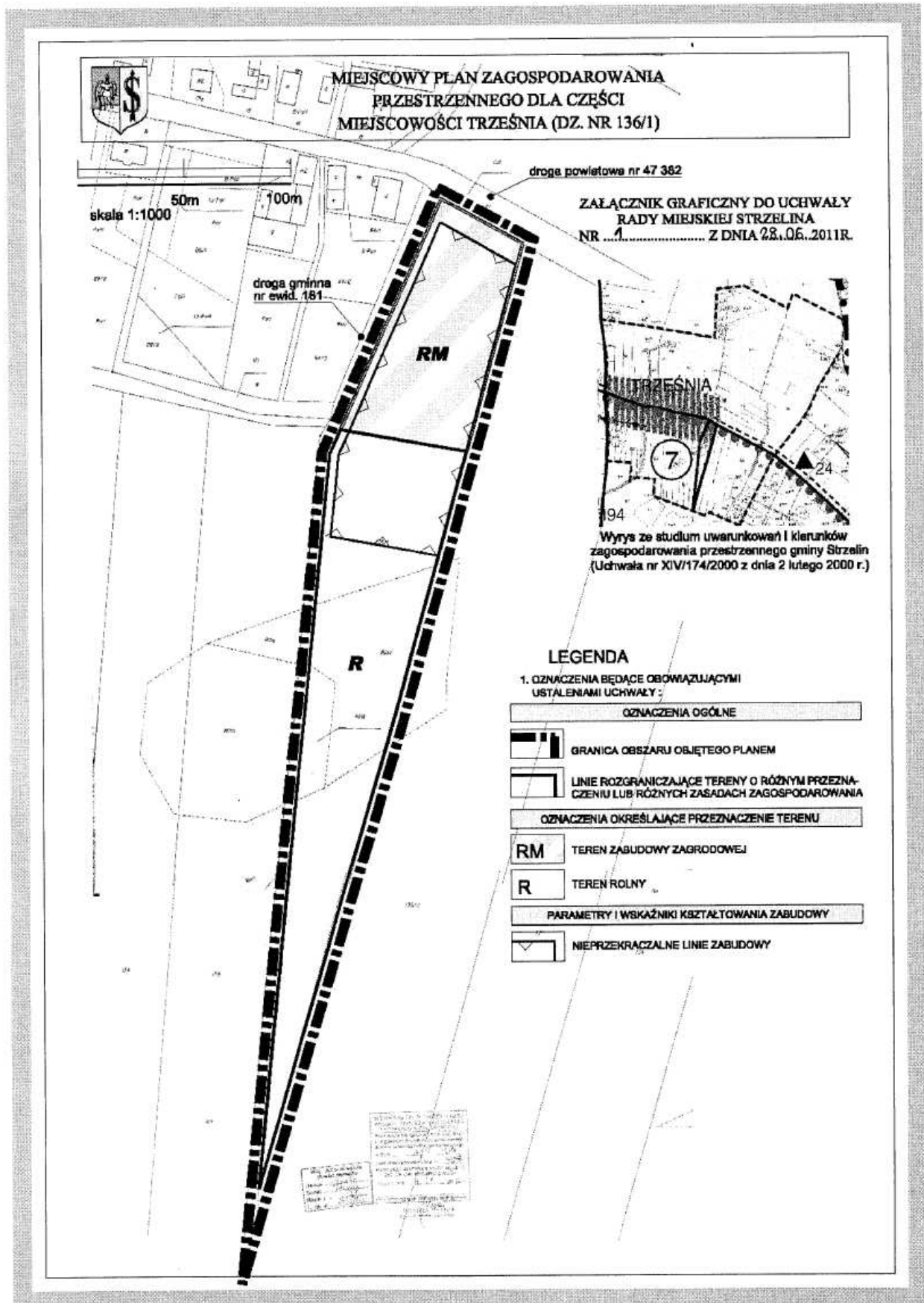
2. Dla pozostałych terenów powyższą stawkę procentową ustala się w wysokości 0%.

§ 11. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.

§ 12. Uchwała wchodzi w życie w terminie 30 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Zdzisław Rataj

Załącznik nr 1 do uchwały nr XI/101/
/11 Rady Miejskiej Strzelina z dnia
28 czerwca 2011 r.



**Załącznik nr 2 do uchwały nr XI/101/
/11 Rady Miejskiej Strzelina z dnia
28 czerwca 2011 r.**

ROZSTRZYGNIECIE o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Trześnia

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami), Rada Miejska Strzelina rozstrzyga, co następuje:

W związku z brakiem uwag wniesionych podczas wyłożenia do publicznego wglądu do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wraz z prognozą skutków ustaleń planu na środowisko, nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

**Załącznik nr 3 do uchwały nr XI/101/
/11 Rady Miejskiej Strzelina z dnia
28 czerwca 2011 r.**

ROZSTRZYGNIECIE o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), art. 7, ust 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 167 ust 2 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104) Rada Miejska Strzelina rozstrzyga, co następuje:

Ze względu na brak zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Trześnia (dz. nr 136/1) inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, niniejsza uchwała nie rodzi skutków finansowych.

2785

**UCHWAŁA NR XI/102/11
RADY MIEJSKIEJ STRZELINA**

z dnia 28 czerwca 2011 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości DĘBNIKI

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, ze zmianami) po stwierdzeniu zgodności ustaleń niniejszej uchwały ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego oraz w związku z uchwałą nr XL/357/10 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Dębniiki, Rada Miejska Strzelina uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Dębniiki zwany dalej planem.

2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- a) Rysunek planu, będący integralną częścią uchwały w skali 1 : 1000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
- b) Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.
- c) Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych