

Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr VI/41/2011  
Rady Gminy Sadlinki  
z dnia 16 czerwca 2011 r.

### Zestawienie dotacji na 2011r.

Dz.	Rozdz.	§	Dotacja	zwiększenie zmniejszenie	Plan po zmianach	z tego	
						Jednostki sektora finansów publicznych	Jednostki spoza sektora finansów publicznych
1	2	3	4	5	6	7	8
801	80104	2310	Celowa	+4.155,-	26.155,-	26.155,-	
<b>Razem:</b>					<b>150.455,-</b>	<b>120.455,-</b>	<b>30.000,-</b>

2997

**UCHWAŁA Nr X/111/2011**  
**Rady Gminy Starogard Gdański**  
z dnia 23 września 2011 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Jabłowo – „Nad Jeziorem”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001r., poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), Rada Gminy Starogard Gdański uchwała, co następuje:

**Rozdział 1**  
**PRZEPISY OGÓLNE**

§ 1

- Zgodnie z uchwałą Nr XLIV/429/2010 Rady Gminy Starogard Gdański z dnia 29 kwietnia 2010 roku, w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Jabłowo – „Nad Jeziorem” oraz po stwierdzeniu nienaruszalności ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Starogard Gdański, przyjętym uchwałą XIX/147/2000 Rady Gminy Starogard Gdański z dnia 18 lutego 2000 roku, zmienionym uchwałami Rady Gminy Starogard Gdański: Nr XXXIII/305/2005 z dnia 13 października 2005 roku, Nr X/114/2007 z dnia 13 września 2007 roku, Nr XXI/212/2008 z dnia 30 czerwca 2008 roku, Nr XLI/408/2010 z dnia 25 lutego 2010 roku, uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Jabłowo – „Nad Jeziorem” o powierzchni 2,76 ha, obejmujący części działek ewidencyjnych nr: 20/36, 19 obręb 0105, oznaczony na rysunku planu w skali 1: 1000.
- Przedmiotem planu są tereny: zieleni urządzonej z dopuszczeniem usług, wód powierzchniowych stojących, drogi publicznej klasy głównej.
- Integralną częścią uchwały są:
  - rysunek planu – stanowiący załącznik nr 1;

- rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu - stanowiące załącznik nr 2;
- rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych - stanowiące załącznik nr 3.
- Na rysunku planu ustalono następujące elementy:
  - granicę obszaru objętego planem;
  - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
  - przeznaczenie terenów.

§ 2

Pojęcia i określenia użyte w uchwale należy rozumieć zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu uchwalenia planu.

**Rozdział 2**  
**ZASADY I WARUNKI KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI**

§ 3

Ustalenia w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- zakaz prowadzenia i lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko określonych w przepisach szczególnych z wyłączeniem lokalizacji inwestycji celu publicznego;
- nakaz wywożenia odpadów komunalnych zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku w Gminie Starogard Gdański;
- zagospodarowanie innych odpadów niż wymienione w pkt 2 zgodnie z ustawą o odpadach.

§ 4

Ustalenia w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) powiązanie obszaru, o którym mowa w § 1 ust. 1 z układem zewnętrznym poprzez istniejącą drogę wojewódzką nr 229 i ulicę Nad Jeziorem (poza planem);
- 2) nie określa się warunków zabudowy i zagospodarowania dla obiektów infrastruktury technicznej, w tym między innymi dla inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej.

§ 5

Ustalenia w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków – obszar, o którym mowa w § 1 ust. 1 znajduje się w strefie ochrony ekspozycji kościoła parafialnego p.w. św. Wawrzyńca (Nr rej. 321 z dnia 8 września 1962 r.) wraz z cmentarzem i otoczeniem - nakaz uzgodnienia projektu zagospodarowania terenu przez właściwy terenowo organ do spraw ochrony zabytków.

**Rozdział 3**

**ZASADY I WARUNKI KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI  
DLA POSZCZEGÓLNYCH TERENÓW**

§ 6

Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem ZPU:

- 1) przeznaczenie – zieleń urządzona z dopuszczeniem usług – usługi: kultury, sportu i rekreacji;
- 2) zasady podziału geodezyjnego:
  - a) dopuszcza się, z zastrzeżeniem lit. b, podział terenu o powierzchni 2,07 ha na nie więcej niż dwie działki budowlane przy zapewnieniu:
    - powierzchni nie mniejszej niż 0,10 ha,
    - bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, o której mowa w pkt 4 lit. a;
  - b) dopuszcza się wydzielenie działek budowlanych przeznaczonych na cele infrastruktury technicznej;
- 3) zasady i warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:
  - a) zieleń urządzona, budowle i urządzenia sportowe i rekreacyjne, obiekt usług kultury - - amfiteatr, ciągi piesze i rowerowe, budowle wodne – kładki i pomosty, plaża,
  - b) dopuszcza się, poza obiektami, o których mowa w lit. a: obiekty gastronomii, przebieralnie, toalety publiczne,
  - c) wysokość budynków - do 7 m,
  - d) liczba kondygnacji - jedna kondygnacja nadziemna,
  - e) geometria dachów – dachy dwuspadowe o nachyleniu połaci pod kątem 30°-45°; dopuszcza się dowolne kształtowanie geometrii dachów, w przypadku:
    - lokalizacji wyłącznie jednego budynku,
    - innych obiektów budowlanych niebędących budynkami,
  - f) powierzchnia zabudowy – do 500 m<sup>2</sup> – nie dotyczy budowli,
  - g) powierzchnia terenu biologicznie czynnego – od 50% powierzchni działki budowlanej,
  - h) linie zabudowy – nie określa się,
  - i) zakaz lokalizacji reklam, dopuszcza się wyłącznie szyldy i tablice informacyjne o łącznej powierzchni nie większej niż 5 m<sup>2</sup>,

- j) zakaz lokalizacji ogrodzeń wykonanych z prefabrykatów betonowych; dopuszcza się lokalizację ogrodzeń wyłącznie ażurowych o wysokości do 1,7 m,
  - k) w przypadku wykonywania prac ziemnych należy uwzględnić występowanie trudnych warunków gruntowo-wodnych,
  - l) należy w maksymalnym stopniu zachować istniejące, wartościowe zadrzewienia, a na lokalizację nowej zabudowy wybierać, o ile to możliwe, miejsca niezadrzewione lub porośnięte egzemplarzami o złym stanie sanitarnym lub grożącymi bezpieczeństwu,
  - m) część terenu znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej zespołu dworsko- -parkowego z folwarkiem – obowiązują ustalenia, o których mowa w § 5;
- 4) obsługa komunikacyjna:
- a) dostęp do drogi publicznej – do ulicy Nad Jeziorem (poza planem),
  - b) parkowanie pojazdów - minimum pięć stanowisk postojowych,
  - c) należy zapewnić dostęp do drogi publicznej – do ulicy Nad Jeziorem dla terenu oznaczonego symbolem WS;
- 5) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:
- a) zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej z terenów przyległych, z zastrzeżeniem lit. h,
  - b) odprowadzenie ścieków sanitarnych systemem kanalizacji sanitarnej z terenów przyległych lub do zbiorników przenośnych, z zastrzeżeniem lit. h,
  - c) odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo,
  - d) zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci niskiego lub średniego napięcia, z zastrzeżeniem lit. h,
  - e) zaopatrzenie w gaz z sieci niskiego lub średniego ciśnienia lub ze źródeł indywidualnych,
  - f) wykorzystywanie do celów grzewczych gazu ziemnego, pomp ciepła, oleju, energii słonecznej lub energii elektrycznej,
  - g) możliwość docelowego podłączenia budynków w łączą telefoniczne, telewizji kablowej, teleinformatyczne i inne w zależności od potrzeb,
  - h) dopuszcza się budowę, przebudowę i rozbudowę systemów infrastruktury technicznej, w tym zmiany parametrów technicznych i kierunków obsługi terenów;
- 6) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości – 0%.

§ 7

Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem WS:

- 1) przeznaczenie – wody powierzchniowe stojące;
- 2) zasady i warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:
  - a) wody powierzchniowe stojące - część Jeziora Jabłowo, pomosty, kąpielisko, urządzenia sportowe i rekreacyjne;
  - b) na pomostach dopuszcza się lokalizację obiektów gastronomii,
  - c) wysokość obiektów gastronomii - do 7 m ponad poziom pomostów,
  - d) liczba kondygnacji - jedna kondygnacja,
  - e) geometria dachów – nie określa się,
- 3) obsługa komunikacyjna – dostęp do dróg publicz-

- nych – do ulicy Nad Jeziorem (poza planem) – pośrednio poprzez teren oznaczony symbolem ZP,U;  
4) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości – 0%.

§ 8

Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KD-G:

- 1) przeznaczenie – droga publiczna klasy głównej;
- 2) zasady i warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:
  - a) część pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 229, w tym między innymi: ciągi piesze i rowerowe, zatoka autobusowa wraz z wiatą albo przystankiem,
  - b) powierzchnia terenu biologicznie czynnego – nie wymaga się;
- 3) obsługa komunikacyjna – powiązania z terenem komunikacji – z ulicą Nad Jeziorem (poza planem);
- 4) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości – 0%.

**Rozdział 4**  
**USTALENIA KOŃCOWE**

§ 9

Obszar, o którym mowa w § 1 ust. 1 przeznaczają się

na cele nierolnicze i nieleśne, w tym grunty leśne LsIII o powierzchni 2,0 ha, objęte zgodą Marszałka Województwa Pomorskiego nr DROŚ-R.7151.66.2011 z dnia 11 lipca 2011 r.

§ 10

Nie podejmuje się, poza wymienionymi w rozdziałach: II i III, ustaleń w zakresach, o których mowa w § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§ 11

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Starogard Gdański.

§ 12

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
*Jan Wierzba*

**Załącznik nr 1**  
do uchwały nr X/111/2011  
Rady Gminy Starogard Gdański  
z dnia 23 września 2011 r.

**Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Fragmentu Wsi Jabłowo - "NAD JEZIOREM"**



Załącznik nr 2  
do uchwały nr X/111/2011  
Rady Gminy Starogard Gdański  
z dnia 23 września 2011 r.

Załącznik nr 3  
do uchwały nr X/111/2011  
Rady Gminy Starogard Gdański  
z dnia 23 września 2011 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Jabłowo – „Nad Jeziorem”**

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), Rada Gminy Starogard Gdański rozstrzyga co następuje:

Na podstawie oświadczenia Wójta Gminy Starogard Gdański w sprawie braku uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Jabłowo – „Nad Jeziorem”, wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 29 lipca 2011 r. do 22 sierpnia 2011 r., nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Jabłowo – „Nad Jeziorem”**

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), Rada Gminy Starogard Gdański rozstrzyga co następuje:

Z ustaleń zawartych w uchwale w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Jabłowo wynika, że realizacja zamierzeń inwestycyjnych określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nie wymaga ponoszenia kosztów z budżetu Gminy Starogard Gdański na wykonanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które są zadaniami własnymi gminy.

**2998**

**UCHWAŁA Nr VII/64/2011  
Rady Powiatu Kartuskiego  
z dnia 16 czerwca 2011 r.**

**w sprawie dokonania zmian w budżecie Powiatu Kartuskiego na 2011 rok.**

Na podstawie art. 12 pkt 5 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 212 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.<sup>2)</sup>) Rada Powiatu Kartuskiego na wniosek Zarządu Powiatu Kartuskiego uchwała, co następuje

**§ 1**

W § 1 uchwały Nr II/21/10 Rady Powiatu Kartuskiego z dnia 23.12.2010 roku w sprawie uchwalenia budżetu Powiatu Kartuskiego na 2011 rok (z późn. zm.):

- 1) zwiększa się dochody budżetu o kwotę 450 738 zł do kwoty 110 511 867 zł w tym:
  - a) zwiększa się dochody bieżące o kwotę 297 238 zł do kwoty 91 439 007 zł,
  - b) zwiększa się dochody majątkowe o kwotę 153 500 zł do kwoty 19 072 860 zł.
- 2) zwiększa się wydatki budżetu o kwotę 450 738 zł do kwoty 122 197 011 zł w tym:
  - a) zwiększa się wydatki bieżące o kwotę 290 738 zł do kwoty 88 221 161 zł,
  - b) zwiększa się wydatki majątkowe o kwotę 160 000 zł do kwoty 33 975 850 zł zgodnie z załącznikiem Nr 1.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Kartuskiego.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady  
*Mieczysław Woźniak*

- 1 Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 200 poz. 1688, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 162 poz. 1568, 2004 r. Nr 102 poz. 1055, z 2007 r. Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146 oraz Nr 106, poz. 675.
- 2 Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 28, poz. 146, Nr 96, poz. 620, Nr 123, poz. 835, Nr 152, poz. 1020 i Nr 238, poz. 1578 oraz Nr 257, poz. 1726.
- 3 Zmiany wymienionej uchwały zostały dokonane Uchwałami Zarządu Powiatu Kartuskiego Nr 14/27/11 z dnia 27 stycznia 2011 r., Nr 15/33/11 z dnia 03 lutego 2011 r., Nr 17/39/11 z dnia 15 lutego 2011 r., Nr 18/40/11 z dnia 24 lutego 2011 r., Nr 19/41/11 z dnia 02 marca 2011 r., Nr 25/45/11 z dnia 7 kwietnia 2011 r., Nr 26/46/11 z dnia 14 kwietnia 2011 r., Nr 28/49/2011 z dnia 21 kwietnia 2011r., Nr 29/51/2011 z dnia 28 kwietnia 2011r., Nr 30/53/2011 z dnia 5 maja 2011r., Nr 31/55/2011 z dnia 11 maja 2011r., Nr 32/57/2011 z dnia 19 maja 2011r., Nr 33/59/2011 z dnia 26 maja 2011r., Nr 34/60/2011r z dnia 31 maja 2011r, Nr 35/64/2011 z dnia 9 czerwca 2011r.