

2431

UCHWAŁA Nr XXXVI/178/2009 RADY GMINY SZYDŁÓW

z dnia 26 maja 2009r.

w sprawie likwidacji Szkoły Podstawowej w Potoku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „h” art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420) art. 5c, pkt 1 i art. 59 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004r. Nr 256 poz. 2572, Nr 273, poz. 2703 i Nr 281, poz. 2781, z 2005r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400, Nr 249, poz. 2104 oraz z 2006r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532, Nr 227, poz. 1658 oraz z 2007r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542, Nr 115, poz. 791, Nr 120, poz. 818, Nr 180, poz. 1280 i Nr 181, poz. 1292) oraz Uchwały Nr XXXII/159/2009 Rady Gminy Szydłów z dnia 17 lutego 2009 roku w sprawie zamiaru likwidacji Szkoły Podstawowej w Potoku, Rada Gminy Szydłów uchwala, co następuje:

§ 1. Po podjęciu przez Radę Gminy Szydłów w dniu 17 lutego 2009 roku Uchwały Nr XXXII/159/2009 w sprawie zamiaru likwidacji Szkoły Podstawowej w Potoku i uwzględnieniu stanowiska Ministra Edukacji Narodowej wyrażonego opinią z dnia 13 maja 2009 roku, z dniem

31 sierpnia 2009r. likwiduje się Szkołę Podstawową w Potoku.

§ 2. Uczniowie likwidowanej Szkoły Podstawowej w Potoku mają zapewnioną możliwość kontynuowania nauki w Szkole Podstawowej w Szydłowie.

§ 3. Obwód likwidowanej Szkoły Podstawowej w Potoku włącza się do obwodu Szkoły Podstawowej w Szydłowie.

§ 4.1. Dokumentację przebiegu nauczania likwidowanej Szkoły Podstawowej w Potoku oraz pozostałą dokumentację dyrektor tej szkoły przekazuje w terminie do 30 września 2009r. właściwym organom.

2. Majątek szkoły zostanie przekazany Szkole Podstawowej w Szydłowie i organowi prowadzącemu.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szydłów oraz dyrektorom szkół podstawowych w Szydłowie i Potoku.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia i obowiązuje od dnia 31 sierpnia 2009 roku.

Przewodniczący Rady Gminy: R. Baron

2432

UCHWAŁA Nr XXXVI 179/2009 RADY GMINY SZYDŁÓW

z dnia 26 maja 2009r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szydłów, w granicach gminy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5, art. 40, ust. 1 i art. 41, ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001r. nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23,

poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005r.

Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 14, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003r. Nr 80, poz. 717, z 2004r. Nr 6, poz. 4, Nr 141, poz. 1492, z 2005r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007r. Nr 127, poz. 880, z 2008r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) Rada Gminy Szydłów uchwała, co następuje:

§ 1.1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania przestrzennego Gminy Szydłów, w granicach, określonych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały - zał. Nr 1 do Uchwały.

2. Analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzania planu stanowi załącznik Nr 2 do Uchwały.

3. analiza dotycząca stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium stanowi załącznik Nr 3 od Uchwały.

§ 2. Przedmiotem planu będą ustalenia, o których mowa w art. 15, ust. 2 ustawy przytoczonej na wstępie w zakresie dostosowanym do występujących potrzeb z uwzględnieniem różnorodności funkcji terenów objętych planami.

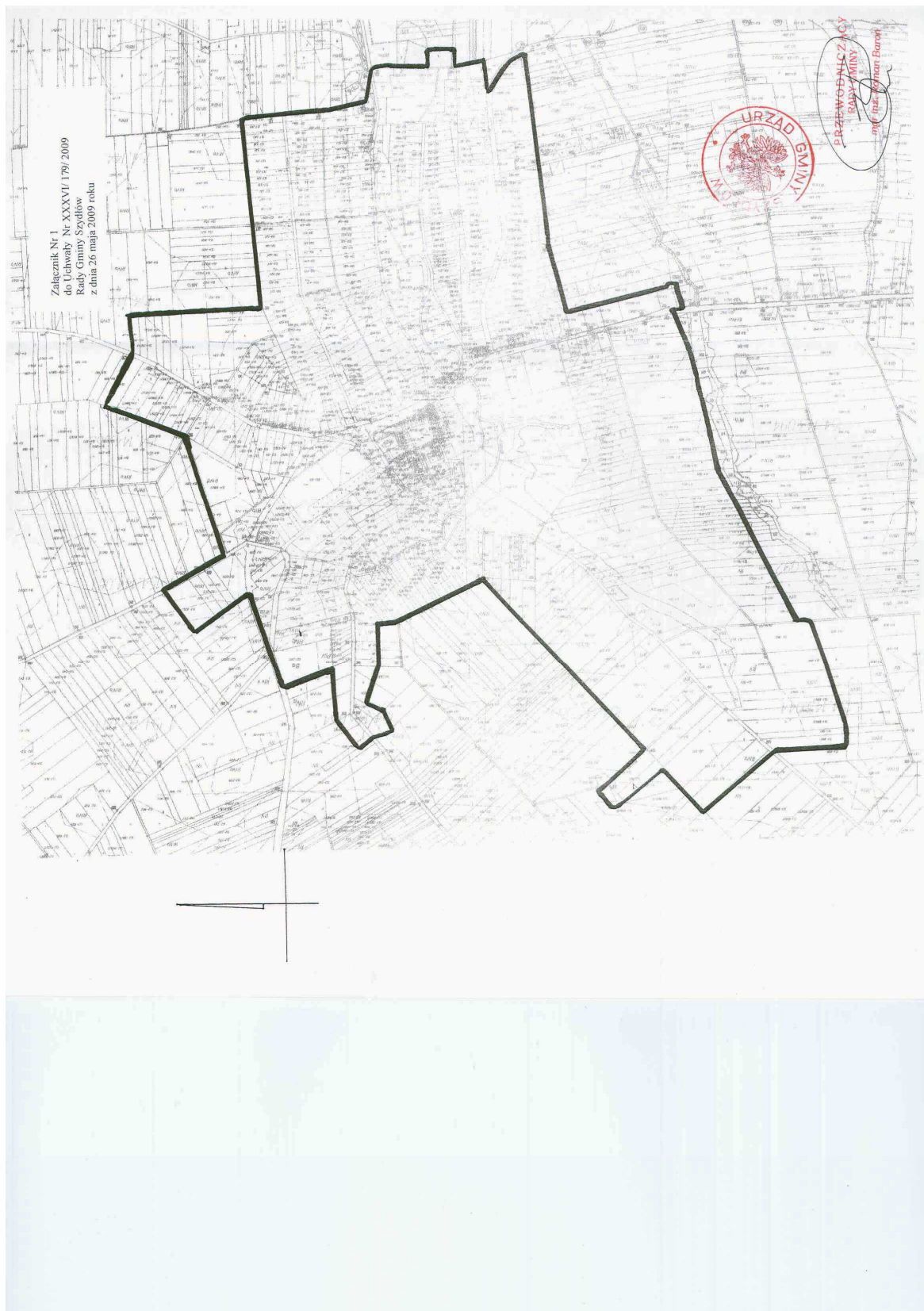
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Gminy: *R. Baron*

Załączniki do uchwały Nr XXXVI 179/2009
Rady Gminy Szydłów
z dnia 26 maja 2009r.

Pomniejszono do celów publikacji



Załącznik Nr 2

Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część gruntów Gminy Szydłów

Poprzez sporządzenie planów w strefach obszarów funkcjonalnych zabudowy miejscowości i urządzeń, usprawni się procesy inwestycyjne związane z miejscem zamieszkania i prowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej i usług.

Pozostałe tereny, pozostaną obszarem, na którym poszukiwane być mogą działki pod lokalizację różnych inwestycji nie związanych z miejscem zamieszkania lub inwestycji, które muszą, zgodnie z art. 73 ustawy Prawo Ochrony Środowiska, być lokalizowane poza granicami zwartej zabudowy wsi. W związku z tym, że obecnie nie znane są zamierzenia inwestorów w tym zakresie, korzystniejszym dla gminy jest nie sporządzanie dla tych obszarów planów, bowiem odbiegające od zaplanowanych lokalizacje pojedynczych inwestycji wymagać mogą zmiany planu. Tak więc nie sporządzanie planu dla takich obszarów niesie za sobą korzyść jednorazowego opracowania decyzji o ustaleniu inwestycji w miejscu gdzie może ona powstać z zachowaniem przepisów odrębnych.

Tak więc, sporządzony będzie plan miejscowy obejmujący tereny występujące w strefach zabudowy i urządzeń lub tereny zamienne stanowiące kontynuacje zabudowy wzdłuż dróg gminnych, nie naruszając tym polityki przestrzennej określonej w studium.

Zwrócono szczególną uwagę na to żeby części terenów jeszcze nie zabudowanych znalazły się w całości w granicach opracowania planu miejscowego lub były w całości pozostawione do zagospodarowania w następnym etapie rozwoju przestrzennego gminy. Zakłada się, że w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w pełni respektowane będą określone w studium kierunki zagospodarowania przestrzennego w podstawowych obszarach funkcjonalnych - zabudowy i urządzeń z uwzględnieniem zasad ochrony środowiska kulturowego, przyrodniczego i krajobrazu zawarte w rozdziale III tekstu studium.

W planie tym uwzględnione będą także ustalenia studium odnoszące się do systemu komunikacji i infrastruktury technicznej a także innych obiektów związanych z realizacją celów publicznych, których uwzględnienie może okazać koniecznym w trakcie opracowywania projektu planu.

Reasumując można stwierdzić, że przewidywane rozwiązania planistyczne będą zgodne z polityką rozwoju zagospodarowania przestrzennego, określoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłów.

Załącznik Nr 3

Analiza stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planistycznych z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłów sporządzono w okresie obowiązywania ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym. Przepisy tej ustawy określały konieczność sporządzenia planów miejscowych spójną z polityką określaną w studium. Konieczność zgodności planów miejscowych, sporządzonych w skali 1:2000, pod rządami nowej ustawy z dnia 23 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ze studium sporządzonym w skali 1:25000, lecz według przepisów ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym, wiąże się z koniecznością kontroli realizacji polityki przestrzennej na podstawie ustaleń dokumentu uchwalonego i realizowanego przez gminę.

Wójt, wykorzystując swoje kompetencje w zakresie planowania przestrzennego, przed podjęciem uchwały o przystąpieniu do sporządzania

planu miejscowego, zgodnie z przepisem art. 14, ust. 5, musi określić stopień zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłów określona została polityka w zakresie zagospodarowania przestrzennego gminy. Jednym z elementów tej polityki jest dążenie do zagospodarowywania działek występujących między działkami już zabudowanymi, bądź terenów leżących w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy, tworząc wskazane w studium podstawowe obszary funkcjonalne - zabudowy i urządzeń, (rozdz. III tekstu studium).

Ustalenia studium w podstawowych obszarach funkcjonalnych są wiążące przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Z faktu tego należy wyciągnąć wniosek, że opracowanie to powinno stać się podstawą sporządzenia planów miejscowych,

które z kolei staną się podstawą pozwoleń na budowę. Ponieważ w studium określono strefy, które uznano za preferowane do zabudowy, przyjmuje się, że właśnie w pierwszej kolejności należy określić położenie w tych strefach terenu dla których sporządzone zostały plany miejscowe.

Plany te opracowane w dużo dokładniejszej skali niż studium pozwolą na dokładniejsze rozpoznanie terenu i uszczegółowienie polityki przestrzennej określonej studium, w nawiązaniu do granic własności, które przy opracowaniu studium nie były uwzględniane, chociażby ze względu na skalę opracowania. Możliwe będzie ustalenie jakie tereny z preferowanych do zabudowy, zabudowane będą w tym etapie rozwoju przestrzennego gminy, a jakie pozostawi się do zabudowy w następnym etapie.

Poprzez sporządzenie planów w strefach obszarów funkcjonalnych zabudowy wsi i urzędzeń, usprawni się procesy inwestycyjne z miejscem zamieszkania i prowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej i usług.

Tak więc, w gminie Szydłów, dla miejscowości Szydłów, sporządzony będzie plan miejscowy obejmujący tereny występujące w strefach zabudowy i urzędzeń lub tereny zamienne stanowiące kontynuację zabudowy wzdłuż dróg gminnych, nie naruszając tym polityki przestrzennej określonej studium. Tereny położone w granicach zwartej zabudowy wsi, wykorzystane obecnie rolniczo i wymagające realizacji du-

żych inwestycji infrastrukturalnych i komunikacyjnych (brak dostępu do dróg publicznych) pozostawia się jako rezerwy w następnym etapie rozwoju zagospodarowania przestrzennego. Zwrócono szczególną uwagę na to, żeby części terenów jeszcze nie zabudowanych znalazła się w całości w granicach opracowania planu miejscowego lub były w całości pozostawione do zagospodarowania w następnym etapie rozwoju przestrzennego gminy.

Zakłada się, że w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w pełni respektowane będą określone w studium kierunki zagospodarowania przestrzennego w podstawowych obszarach funkcjonalnych - zabudowy i urzędzeń z uwzględnieniem zasad ochrony środowiska kulturowego, przyrodniczego i krajobrazu zawartego w rozdziale III tekstu studium.

W planie tym uwzględnione będą także ustalenia studium odnoszące się do systemu komunikacji i infrastruktury technicznej, a także innych obiektów związanych z realizacją celów publicznych, których uwzględnienie może się okazać koniecznym w trakcie opracowania projektu planu. Reasumując można stwierdzić, że przewidywane rozwiązania planistyczne będą zgodne z polityką rozwoju zagospodarowania przestrzennego, określoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłów.