



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 1 marca 2012 r.

Poz. 792

UCHWAŁA* NR 1/XVI/2012 RADY GMINY ŁĄCKO

z dnia 10 lutego 2012 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko – Część „A”.

Na podstawie art. 3 ust.1, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz.717 z późn. zmianami) zwanej dalej „ustawą”, art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami) **Rada Gminy Łącko** stwierdza, że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko, uchwalonego Uchwałą Nr 64/99 Rady Gminy Łącko z dnia 10 grudnia 1999 roku (z późn. zm.) **i uchwala co następuje.**

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko – Część „A”, zatwierdzonego uchwałą Nr 11/2007 Rady Gminy Łącko z dnia 28 lutego 2007 r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego Nr 302 z dnia 24.04.2007 r. z późn. zm.) dotyczącą zapisów w części tekstowej planu, odnoszących się do terenu oznaczonego symbolem „4K.01” obejmującego działkę nr 1912/2 położoną w Łącku.

2. Zmiana planu została opracowana w oparciu o uchwałę Rady Gminy Łącko Nr 40/VI/2011 z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu, o którym mowa w ust. 1.

§ 2. 1. W § 23 (rozdziału II) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w ust. 2 dodaje się punkt 4 o brzmieniu: „dla terenu oczyszczalni ścieków w Łącku, oznaczonego na rysunku planu symbolem „4.K.01” dopuszcza się realizację placu targowego wraz z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi i obiektami technicznej obsługi gminy”.
- 2) ust.4 otrzymuje brzmienie: „Jako zasady zagospodarowania terenu i warunki zabudowy ustala się zachowanie proporcji, aby łączna powierzchnia terenów związanych z przeznaczeniem dopuszczalnym nie stanowiła więcej niż 30 % powierzchni działki lub terenu objętego inwestycją (dla terenu oznaczonego symbolem „4.K.01” położonego w Łącku powierzchnia ta nie może stanowić więcej niż 50% powierzchni działki).”
- 3) dodaje się ust. 5 o brzmieniu: „Dla inwestycji dopuszczonych do realizacji na terenie oczyszczalni ścieków w Łącku, oznaczonym symbolem „4.K.01” obowiązują:
 - a) wskaźniki powierzchni zabudowy i wskaźniki powierzchni biologicznie czynnej określone w § 33 ust. 2 pkt 10 i 11 (rozdziału III) jak dla obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - b) parametry kształtowania architektury oraz zasady podziału i zagospodarowania terenu jak dla terenów usługowych „UP” - określone w § 33 ust.1 pkt 4 i ust. 2 pkt 6 i 7.”

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

§ 3. Pozostała treść uchwały Nr 11/2007 Rady Gminy Łącko z dnia 28 lutego 2007 r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego Nr 302 z dnia 24.04.2007 r. z późn. zm.) pozostaje bez zmian.

§ 4. Załącznikami do niniejszej uchwały są rozstrzygnięcia, o których mowa w art. 20 ust. 1 „ustawy”:

1. Rozstrzygnięcie Rady Gminy Łącko o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu – jako zał. Nr 1.
2. Rozstrzygnięcie Rady Gminy Łącko o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania - jako zał. Nr 2.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łącko.

§ 6.

1. Uchwała podlega ogłoszeniu i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.
2. Uchwała podlega także ogłoszeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Łącko.

Przewodniczący Rady Gminy
Zdzisław Warzecha

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr 1/XVI/2012
Rady Gminy Łącko
z dnia 10.02.2012 r.

Rozstrzygnięcia Rady Gminy Łącko w sprawie uwag do projektu zmiany planu.

Po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Łącko z dnia 9 stycznia 2012 r., stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko – Część „A”, zatwierdzonego uchwałą Nr 11/2007 Rady Gminy Łącko z dnia 28 lutego 2007 r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego Nr 302 z dnia 24.04.2007 r. z późn. zm.) dotyczącej zapisów w części tekstowej planu, odnoszących się do terenu oznaczonego symbolem „4K.01” obejmującego działkę nr 1912/2 położoną w Łącku - w okresie wyłożenia tego planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu – Rada Gminy Łącko stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz.717 z późn. zm.).

Przewodniczący Rady Gminy
Zdzisław Warzecha

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr 1/XVI/2012
Rady Gminy Łącko
z dnia 10.02.2012 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Łącko w sprawie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

W związku z tym, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko- Część „A”, zatwierdzonego uchwałą Nr 11/2007 Rady Gminy Łącko z dnia 28 lutego 2007 r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego Nr 302 z dnia 24.04.2007 r. z późn. zm.) dotycząca zapisów w części tekstowej planu, odnoszących się do terenu oznaczonego symbolem „4K.01” obejmującego działkę nr 1912/2 położoną w Łącku nie wprowadza ustaleń dotyczących realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury, które należą do zadań własnych gminy, Rada Gminy Łącko stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz.717 z późn. zm.).

Przewodniczący Rady Gminy
Zdzisław Warzecha