

Załącznik nr 3
do uchwały nr X/60/2011
Rady Miejskiej w Mikstacie
z dnia 27 września 2011 r.
w sprawie
uchwalenia miejscowego
planu zagospodarowania miasta Mikstat –
dla działek 2063/1, 2063/2, 2064, 2065/4, 2073, 2074,
położonych w obrębie geodezyjnym Mikstat.

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE, INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH FINANSOWANIA, ZGODNIE Z PRZEPISAMI O FINANSACH PUBLICZNYCH

1. Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jest uporządkowany, zabudowany i w pełni wyposażony w sieci infrastruktury technicznej: wodociąg, kanalizację sanitarną i deszczową, gazociąg, sieć elektroenergetyczną i teletechniczną.

2. W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania miasta Mikstat – dla działek 2063/1, 2063/2, 2064, 2065/4, 2073, 2074, położonych w obrębie geodezyjnym Mikstat. nie występuje ko-

nieczność realizacji ze środków komunalnych nowych sieci i urządzeń systemu wodociągowego i kanalizacji. Nowe sieci i przyłącza infrastruktury technicznej budowane będą przez inwestora - właściciela nieruchomości - w granicach planowanej inwestycji.

3. Na terenach wyznaczonych w planie zaistnieje konieczność budowy lokalnych sieci i przyłączy sanitarnych realizowanych ze środków właściciela nieruchomości w ramach projektowanej inwestycji.

5432

UCHWAŁA NR XV/78/2011 RADY GMINY GNIEZNO

z dnia 28 września 2011 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod tereny zabudowy mieszkaniowej we wsi Szczytniki Duchowne dz. nr 127 i 129.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Gniezno uchwala, co następuje:

§ 1. 1) Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej we wsi Szczytniki Duchowne – działki nr 127 i 129 zwany dalej „planem”, stwierdzając zgodność planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gniezno, uchwalonego uchwałą nr 119/XI/2000 z dnia 28 lutego 2000 r. ze zmianami.

- 2) Załączniki do uchwały stanowią:
 - a) część graficzna planu w skali 1:1000, zwana dalej „rysunkiem planu” - załącznik nr 1;
 - b) rozstrzygnięcie Rady Gminy Gniezno o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu - załącznik nr 2;
 - c) rozstrzygnięcie Rady Gminy Gniezno o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji, z zakresu infrastruktury tech-

nicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych - załącznik nr 3.

- 3) Granice obszaru objętego planem określono na rysunku planu.

§ 2. Ilekcóż w uchwale jest mowa o:

- 1) działce – należy przez to rozumieć działkę budowlaną w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 2) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię ograniczającą teren, na którym dopuszcza się usytuowanie budynku;
- 3) powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć sumę powierzchni terenu wyznaczoną przez rzut pionowy zewnętrznych krawędzi budynku w stanie wykończonym;
- 4) szyldzie – należy przez to rozumieć oznaczenie jednostki organizacyjnej lub przedsiębiorcy, ich siedzib lub miejsc wykonywania działalności;
- 5) tablicy informacyjnej – należy przez to rozumieć element systemu informacji gmin-

nej, turystycznej, przyrodniczej lub edukacji ekologicznej;

- 6) urządzeniu reklamowym – należy przez to rozumieć nośnik reklamowy trwale związany z gruntem lub zamontowany na elewacji budynku, wraz z elementami konstrukcyjnymi i zamocowaniami;
- 7) zieleni izolacyjnej – należy przez to rozumieć wielogatunkowe nasadzenia zieleni wysokiej oraz krzewów z wykorzystaniem gatunków zimozielonych oraz zieleni niskiej.

§ 3. Ustala się następujące przeznaczenie terenów:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone symbolami 1MN, 2MN, 3MN i 4MN;
- 2) tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej, oznaczone symbolami 1MN/U i 2MN/U;
- 3) tereny dróg publicznych, klasy dojazdowej, oznaczone symbolami 1KD-D i 2KD-D;
- 4) teren drogi wewnętrznej, oznaczony symbolem KDW.

§ 4. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- 1) zakaz wykonywania ogrodzeń pełnych od strony dróg;
- 2) zakaz lokalizacji urządzeń reklamowych;
- 3) nakaz lokalizacji zabudowy w obszarze ograniczonym przez ustalone nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) dopuszczenie lokalizacji tablic informacyjnych;
- 5) dopuszczenie lokalizacji szyldów o maksymalnej łącznej powierzchni 1m² na jednej działce budowlanej.

§ 5. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z przepisami odrębnymi, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego
- 2) nakaz zachowania na terenach MN dopuszczalnych poziomów hałasu wymaganych dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) nakaz zachowania na terenach MN/U dopuszczalnych poziomów hałasu wymaganych dla terenów mieszkaniowo-usługowych, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 6. Dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego, ustala się obowiązek prowadzenia badań archeologicznych podczas realizacji inwestycji, w obrębie wykopów budowlanych. Inwestor winien uzyskać pozwolenie na badania archeologiczne przed otrzymaniem pozwolenia na budowę.

§ 7. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych, dopuszcza się wprowadzenie powierzchni biologicznie czynnej na wolnych od utwardzenia powierzchniach terenów dróg z uwzględnieniem przebiegu projektowanych sieci infrastruktury technicznej.

§ 8. 1) Dla terenów 1MN - 4MN ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- a) rodzaj zabudowy: budynki mieszkalne jednorodzinne wolno stojące, garaże, budynki gospodarcze i budynki gospodarczo-garażowe;
- b) dopuszczenie lokalizacji jednego budynku mieszkalnego jednorodzinnego, garażu lub budynku gospodarczego lub budynku gospodarczo-garażowego na jednej działce budowlanej;
- c) dopuszczenie lokalizacji garażu w budynku mieszkalnym, zblokowanego z budynkiem mieszkalnym lub w formie wolno stojącej o powierzchni zabudowy nie większej niż 40 m²;
- d) dopuszczenie lokalizacji budynku gospodarczo – garażowego lub gospodarczego w formie wolno stojącej o powierzchni zabudowy nie większej niż 60 m²;
- e) maksymalną powierzchnię zabudowy – 25% powierzchni działki, jednak nie więcej niż 300m²;
- f) minimalną powierzchnię terenu biologicznie czynnego – 60% powierzchni działki;
- g) posadowienie posadzki parteru budynków nie wyżej niż 0,5 m nad poziomem terenu;
- h) wysokość budynków mieszkalnych:
 - do 2 kondygnacji nadziemnych,
 - nie więcej niż 9,0 m od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu;
- i) wysokość garaży, budynków gospodarczych i budynków gospodarczo-garażowych:
 - 1 kondygnacja nadziemna,
 - nie więcej niż 6,0 m od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu, dla dachów skośnych,
 - nie więcej niż 4,0 m od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu, dla dachów płaskich;
- j) dopuszczenie podpiwniczenia budynków, jeśli pozwalają na to warunki gruntowo-wodne;
- k) dachy skośne dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych od 25° do 45°;
- l) dopuszczenie zastosowania dachów płaskich o kącie nachylenia połaci do 12° dla garaży, budynków gospodarczych i gospodarczo-garażowych;
- m) zastosowanie na dachach skośnych dachówki lub materiału dachówkopodobnego w kolorze ceglasto – czerwonym, grafitowym lub brązowym;

- n) usytuowanie kalenic głównych budynków mieszkalnych, zgodnie z rysunkiem planu;
 - o) dowolne usytuowanie kalenic garaży, budynków gospodarczych i gospodarczo-garażowych;
 - p) dopuszczenie zastosowania tynków na elewacjach budynków wyłącznie w kolorach pastelowych, z wyłączeniem odcieni różu, fioleto, zieleni i niebieskiego, lub w kolorze naturalnym materiału ceramicznego, szarym i białym;
 - q) lokalizację miejsc postojowych dla samochodów osobowych tylko w obrębie działki w ilości minimum 2 miejsca na każdy lokal mieszkalny.
- 2) Dla terenów 1MN/U i 2MN/U ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
- a) rodzaj zabudowy: budynki mieszkalne jednorodzinne wolno stojące, budynki mieszkalno – usługowe, budynki usługowe, garaże, budynki gospodarcze oraz budynki gospodarczo – garażowe;
 - b) dopuszczenie lokalizacji garażu w budynku mieszkalnym, mieszkalno-usługowym lub usługowym, zblokowanego z tymi budynkami lub w formie wolno stojącej o powierzchni zabudowy nie większej niż 60 m²;
 - c) dopuszczenie lokalizacji budynku gospodarczo – garażowego lub gospodarczego w formie wolno stojącej o powierzchni zabudowy nie większej niż 60 m²;
 - d) maksymalną powierzchnię zabudowy – 30% powierzchni działki;
 - e) minimalną powierzchnię terenu biologicznie czynnego - 45% powierzchni działki;
 - f) posadowienie posadzki parteru budynków nie wyżej niż 0,5 m nad poziomem terenu;
 - g) wysokość budynków mieszkalnych, mieszkalno-usługowych i usługowych:
 - 2 kondygnacje nadziemne,
 - nie więcej niż 9,0 m od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu;
 - h) wysokość garaży, budynków gospodarczych i budynków gospodarczo-garażowych:
 - 1 kondygnacja nadziemna,
 - nie więcej niż 6,0 m od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu, dla dachów skośnych,
 - nie więcej niż 4,0 m od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu, dla dachów płaskich;
 - i) dopuszczenie kondygnacji podziemnej jeżeli pozwalają na to warunki gruntowo-wodne;
 - j) dachy skośne dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych od 25° do 45°;
 - k) dopuszczenie zastosowania dachów płaskich o kącie nachylenia połaci do 12° dla

- garaży, budynków gospodarczych i gospodarczo-garażowych;
- l) zastosowanie na dachach skośnych dachówki lub materiału dachówkopodobnego w kolorze ceglasto – czerwonym, grafitowym lub brązowym;
- m) usytuowanie kalenic głównych budynków mieszkalnych, mieszkalno-usługowych i usługowych, zgodnie z rysunkiem planu;
- n) dowolne usytuowanie kalenic garaży, budynków gospodarczych i gospodarczo-garażowych;
- o) dopuszczenie zastosowania tynków na elewacjach budynków wyłącznie w kolorach pastelowych, z wyłączeniem odcieni różu, fioleto, zieleni i niebieskiego, lub w kolorze naturalnym materiału ceramicznego, szarym i białym;
- p) lokalizację miejsc postojowych dla samochodów osobowych w ilości minimum 2 miejsca na każdy lokal mieszkalny oraz 3 miejsca na każde 100m² powierzchni użytkowej o funkcji usługowej.

§ 9. Nie ustala się granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie przepisów odrębnych, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

§ 10. 1) Nie określa się terenów, które wymagają scalania i podziału nieruchomości w rozumieniu przepisów odrębnych.

- 2) Dla terenów MN ustala się minimalną powierzchnię działki budowlanej w wielkości 900m².
- 3) Dla terenów MN/U ustala się minimalną powierzchnię działki budowlanej w wielkości 1800m².

§ 11. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy ustala się:

- 1) dla elektroenergetycznej linii napowietrznej średniego napięcia 15 kV, do czasu jej skablowania lub usunięcia, nakaz zachowania pasa technologicznego o szerokości 7,5 m od osi linii w obie strony z zakazem zabudowy i nasadzeń zieleni wysokiej;
- 2) dopuszczenie skablowania istniejącej linii elektroenergetycznej;
- 3) nakaz zastosowania rozwiązań zamiennych w przypadku wystąpienia kolizji inwestycji z urządzeniami drenażu melioracyjnego;
- 4) nakaz zachowania odległości dla budowli, budynków, drzew i krzewów od granicy obszaru kolejowego i od osi skrajnego toru kolejowego, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 5) w przypadku przekroczenia akustycznych standardów jakości środowiska na tere-

nach podlegających ochronie akustycznej nakaz zastosowania skutecznych środków technicznych, technologicznych lub organizacyjnych, np. barier akustycznych, zieleni izolacyjnej o szerokości minimum 5m, rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych i funkcjonalnych poszczególnych obiektów i terenów, ograniczających emisję hałasu, co najmniej do poziomów dopuszczalnych, z uwzględnieniem zapisów punktu 4).

§ 12. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej ustala się:

- 1) w zakresie systemów komunikacji:
 - a) tereny pod poszerzenie dróg publicznych, klasy dojazdowej, oznaczone symbolami 1KD-D i 2KD-D, o szerokościach zgodnych z rysunkiem planu,
 - b) teren drogi wewnętrznej KDW, o szerokości 10,0m,
 - c) dopuszczenie realizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w obrębie terenów dróg zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - d) obsługę komunikacyjną:
 - terenów 1MN/U, 1MN i 2MN z drogi wewnętrznej KDW,
 - terenów 3MN, 2MN/U i 4MN z dróg publicznych 1KD-D i 2KD-D, będących w części poza obszarem opracowania planu;
- 2) w zakresie zaopatrzenia w wodę:
 - a) podłączenie do istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej na zasadach określonych przez gestora sieci,
 - b) nakaz wyposażenia sieci wodociągowej w niezbędne elementy ochrony przeciwpożarowej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) odprowadzanie ścieków komunalnych:
 - a) docelowo do sieci kanalizacji sanitarnej;
 - b) do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej, dopuszczenie stosowania indywidualnych szczelnych zbiorników bezodpływowych, z których ścieki będą regularnie wywożone przez koncesjonowanego przewoźnika do oczyszczalni ścieków;
 - c) zakaz stosowania indywidualnych oczyszczalni ścieków;
- 4) zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych:
 - a) z terenów MN i MN/U do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej, a w przy-

- b) z powierzchni utwardzonych dróg poprzez zastosowanie urządzeń odwadniających oraz odprowadzających wodę, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 5) dopuszczenie budowy sieci gazowej, na warunkach określonych przez gestora sieci;
- 6) dopuszczenie lokalizacji infrastruktury telekomunikacyjnej wyłącznie o nieznacznym oddziaływaniu;
- 7) nakaz stosowania przy pozyskiwaniu ciepła dla celów grzewczych i technologicznych paliw charakteryzujących się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi z dopuszczeniem wprowadzania odnawialnych źródeł energii;
- 8) zasilanie w energię elektryczną z projektowanej sieci elektroenergetycznej;
- 9) nakaz magazynowania segregowanych odpadów w pojemnikach na posesji i zagospodarowanie ich zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami i przepisami odrębnymi;
- 10) nakaz zagospodarowania mas ziemnych pochodzących z wykopów na terenie własnej działki lub wywóz na miejsce wskazane przez odpowiednie służby gminne.

§ 13. Nie wyznacza się terenów, dla których należy określić sposób i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów.

§ 14. Ustala się stawkę służącą naliczeniu jednorazowych opłat, o jakich mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 15%.

§ 15. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gniezno.

§ 16. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy w Gnieźnie
(-) Marek Słomczewski

Załącznik nr 2
do uchwały nr XV/78/2011
Rady Gminy Gniezno
z dnia 28 września 2011 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WE WSI SZCZYTNIKI
DUCHOWNE – DZIAŁKI NR 127 I 129.**

Przedmiotowy projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w terminie od 19 sierpnia 2011 roku do 12 września 2011 roku. W dniu 12 września 2011r. odbyła się dyskusja publiczna. Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) uwagi były

przyjmowane do dnia 26 września 2011r. W ustawowym terminie nie wniesiono żadnych uwag, w związku z czym Rada Gminy Gniezno nie podejmuje rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia wniesionych uwag, o których mowa w art. 20 ust. 1 ww. ustawy.

Załącznik nr 3
do uchwały nr XV/78/2011
Rady Gminy Gniezno
z dnia 28 września 2011 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY GNIEZNO O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO POD TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WE WSI SZCZYTNIKI DUCHOWNE DZ. NR 127 I 129, INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY, ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA, ZGODNIE Z PRZEPISAMI O FINANSACH PUBLICZNYCH

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy Gniezno rozstrzyga co następuje:

§ 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb wspólnoty stanowią – zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) – zadania własne gminy.

§ 2. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujęte w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, podlega przepisom ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.) i jest ujmowane w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Gniezno.

W przedmiotowym przypadku na obszarze objętym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie ma terenów, w których zapisane zostały inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej należące do zadań własnych gminy.

5433

UCHWAŁA NR XV/79/2011 RADY GMINY GNIEZNO

z dnia 28 września 2011 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod tereny zabudowy mieszkaniowej we wsi Szczytniki Duchowne dz. nr 257.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Gniezno uchwala, co następuje:

§ 1. 1) Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej we wsi Szczytniki Duchowne – działka nr 257, zwany dalej „planem”, stwierdzając zgodność planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gniezno, uchwalonego uchwałą nr 119/XI/2000 z dnia 28 lutego 2000 r. ze zmianami.

- 2) Działka o nr ewid. 257 została podzielona na działki o nr ewid. 257/1 oraz 257/2.
- 3) Załączniki do uchwały stanowią:
 - a) część graficzna planu w skali 1:1000, zwana dalej „rysunkiem planu” - załącznik nr 1,
 - b) rozstrzygnięcie Rady Gminy Gniezno o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu - załącznik nr 2,
 - c) rozstrzygnięcie Rady Gminy Gniezno o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury tech-

nicznej, które należą do zadań własnych miasta i gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych - załącznik nr 3.

- 4) Granice obszaru objętego planem określić na rysunku planu.

§ 2. Ilekcio w uchwale jest mowa o:

- 1) działce – należy przez to rozumieć działkę budowlaną w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 2) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię ograniczającą teren, na którym dopuszcza się usytuowanie budynku;
- 3) powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć sumę powierzchni terenu wyznaczoną przez rzut pionowy zewnętrznych krawędzi budynku w stanie wykończonym;
- 4) szyldzie – należy przez to rozumieć oznaczenie jednostki organizacyjnej lub przedsiębiorcy, ich siedzib lub miejsc wykonywania działalności;
- 5) tablicy informacyjnej – należy przez to rozumieć element systemu informacji gminnej, turystycznej, przyrodniczej lub edukacji ekologicznej;