

2169

**UCHWAŁA Nr X/81/2011  
RADY GMINY SANOK  
z dnia 28 lipca 2011 r.**

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
Gminy Sanok dla części miejscowości Strachocina**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sanok zatwierdzonego uchwałą Nr Nr XXXV/227/98 Rady Gminy Sanok z dnia 16 czerwca 1998 r. z późniejszymi zmianami, Rada Gminy Sanok uchwala, co następuje:

**Rozdział 1  
Ustalenia wprowadzające**

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Sanok dla części miejscowości Strachocina zwany dalej planem.

2. Plan obejmuje obszar o powierzchni 3,9 ha, położony we wschodniej części Gminy Sanok w miejscowości Strachocina – w granicy określonej na rysunku planu.

3. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) Załącznik Nr 1 – stanowiący integralną część uchwały - rysunek planu w skali 1:2000 obowiązujący w zakresie:
  - a) **granic obszaru objętego planem,**
  - b) **linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,**
  - c) **przeznaczenia terenu wg symboli** podanych w § 7 - 11,
  - d) **stref ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych,**
- 2) Załącznik Nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

§ 2. 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) **terenie** – należy przez to rozumieć teren wyznaczony w planie, ograniczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem;

- 2) **podstawowym przeznaczeniu** – należy przez to rozumieć ustalony w planie sposób zagospodarowania terenów w obrębie terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, któremu winny być podporządkowane inne sposoby zagospodarowania określone jako dopuszczalne, uzupełniające i wzbogacające podstawowy sposób zagospodarowania. W przeznaczeniu podstawowym mieszczą się również towarzyszące elementy zagospodarowania terenu:

- a) zieleń urządzona, niezbędna do zapewnienia właściwego procentowego wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnej,
- b) dojazdy i dojścia,
- c) urządzenia i sieci infrastruktury technicznej, niezbędne dla obsługi terenu.

2. Pozostałe określenia użyte w uchwale należy rozumieć zgodnie z ich definicjami określonymi przepisami odrębnymi.

§ 3. 1. Ustala się następujące symbole dla określenia podstawowego przeznaczenia terenów:

- 1) **R** - tereny rolnicze (§7),
- 2) **R.PG** - tereny rolnicze znajdujące się w obszarze i terenie górniczym „STRACHOCINA – PMG”(§8),
- 3) **ZL** - tereny lasów (§9),
- 4) **G** - tereny sieci gazociągowej (§10),
- 5) **KDL** - tereny dróg publicznych klasy L (lokalnej) (§11).

2. Każdy teren o różnym przeznaczeniu na rysunku planu został ograniczony linią rozgraniczającą obowiązującą w osi jej oznaczenia graficznego.

**Rozdział 2  
Ustalenia Ogólne**

§ 4. Dla **ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej** ustala się następujące zasady:

- 1) ustala się **strefy ochrony konserwatorskiej** wskazane na rysunku planu **dla stanowisk archeologicznych:**

- a) **nr 8 Strachocina (AZP 112-77/41)** - ślady osadnictwa z okresu prahistorycznego,
- b) **nr 9 Strachocina (AZP 112-77/42)** - ślady osadnictwa z okresu prahistorycznego oraz późnego okresu wpływów rzymskich,

\*2)

§ 5. Dla **ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego** ustala się: obowiązek uwzględnienia uwarunkowań wynikających z położenia części terenu objętego planem w Obszarze i Terenie Górniczym „STRACHOCINA - PMG”, określonych w decyzji nr BkK/MN/111/96/97 Ministerstwa Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 28 stycznia 1997 r.

§ 6. Utrzymuje się wykorzystanie istniejących obiektów budowlanych i terenów w sposób dotychczasowy, do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z ustaleniami planu.

### **Rozdział 3 Ustalenia szczegółowe**

§ 7. 1. Wyznacza się **tereny rolnicze** oznaczone na rysunku planu symbolem **1R, 2R i 3R** z podstawowym przeznaczeniem pod uprawy rolne.

2. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 poza podstawowym przeznaczeniem dopuszcza się:

- 1) łąki i pastwiska,
- 2) uprawy ogrodnicze,
- 3) plantacje,
- 4) sady produkcyjne,
- 5) zadrzewienia i zakrzewienia wzdłuż szlaków komunikacyjnych i cieków wodnych,

\*6)

- 7) wody stojące,
- 8) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej.

3. Wszystkie podejmowane przedsięwzięcia w zakresie zagospodarowania terenu wyznaczonych w ust. 1 stosować łącznie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale II.

§ 8. 1. Wyznacza się **tereny rolnicze znajdujące się w obszarze i terenie górniczym „STRACHOCINA - PMG”** oznaczone na rysunku planu symbolami **1R.PG i 2R.PG** z podstawowym przeznaczeniem pod uprawy rolne.

2. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 poza podstawowym przeznaczeniem obowiązują dopuszczenia wymienione w § 7 ust. 2.

3. Zachować warunki wynikające z położenia terenów w obszarze i terenie górniczym „STRACHOCINA - PMG”.

4. Wszystkie podejmowane przedsięwzięcia w zakresie zagospodarowania terenu wyznaczonych w ust. 1 stosować łącznie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale II.

§ 9. 1. Wyznacza się **tereny lasów** oznaczone na rysunku planu symbolami **1ZL i 2ZL** obejmujące lasy i grunty leśne Ls zgodnie z ewidencją gruntów, dróg śródleśnych.

2. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 dopuszcza się realizację ciągów pieszych i ścieżek dydaktycznych wzdłuż istniejących dróg śródleśnych.

3. Obowiązuje zakaz realizacji obiektów z wyjątkiem przypadków dopuszczonych przepisami odrębnymi z zakresu ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz o lasach.

4. Przedsięwzięcia w zakresie zagospodarowania terenu wyznaczonego w ust. 1 stosować łącznie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale II.

§ 10. 1. Wyznacza się **teren sieci gazociągowej** oznaczony na rysunku planu symbolem **G** z podstawowym przeznaczeniem pod przesyłowy gazociąg wysokoprężny DN 700 wraz z obiektami i urządzeniami infrastruktury towarzyszącej, w tym światłowodem.

2. W granicy terenu wyznaczonego w ust. 1 poza podstawowym przeznaczeniem dopuszcza się:

- a) łąki i pastwiska,
- b) uprawy ogrodnicze,
- c) nasadzenia zieleni niskiej,
- d) sieci infrastruktury technicznej realizowane w formie przekroczeń.

3. Wszystkie podejmowane przedsięwzięcia w zakresie zagospodarowania terenu wyznaczonych w ust. 1 stosować łącznie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale II.

§ 11. 1. Wyznacza się **tereny dróg publicznych klasy L (lokalnej)** oznaczone na rysunku planu symbolem **1KDL i 2KDL** z podstawowym przeznaczeniem pod drogi publiczne klasy L (lokalne) wraz z urządzeniami odwodnienia i oświetlenia.

2. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 poza podstawowym przeznaczeniem dopuszcza się:

- 1) obiekty małej architektury,

- 2) zieleń ozdobną,
- 3) przekroczenie przesyłowego gazociągu wysokoprężnego DN700 w miejscu wyznaczonym na rysunku planu,
- 4) sieci infrastruktury technicznej innych niż wymienione w pkt. 3.

3. W granicach terenów wyznaczonych w ust. 1 obowiązuje zakaz lokalizacji wszelkich urządzeń reklamowych.

4. Wszystkie podejmowane przedsięwzięcia w zakresie zagospodarowania terenów wyznaczonych w ust. 1 stosować łącznie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale II.

#### **Rozdział 4** **Ustalenia końcowe**

§ 12. Zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 10 %.

§ 13. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sanok.

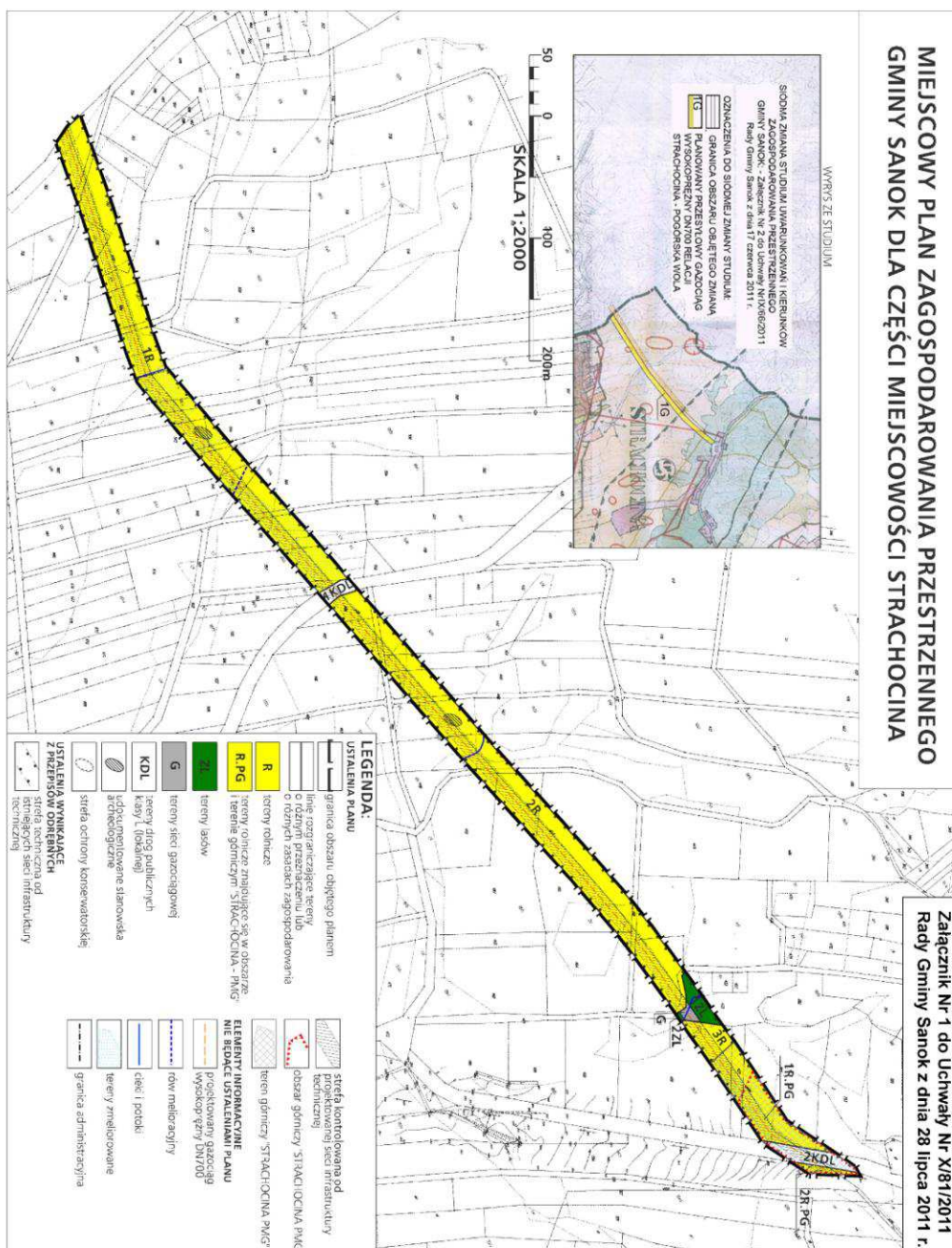
§ 14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**  
**GMINY SANOK**

**Tomasz Lewicki**

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr X/81/2011  
Rady Gminy Sanok  
z dnia 28 lipca 2011 r.

Rysunek planu w skali 1:2000



Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr X/81/2011  
Rady Gminy Sanok  
z dnia 28 lipca 2011 r.

## ROZSTRZYGNIĘCIE

**Rady Gminy Sanok z dnia 28 lipca 2011 r. dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Sanok dla części miejscowości Strachocina.**

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) rozstrzyga się o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Sanok dla części miejscowości Strachocina, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy, oraz zasady finansowania wymienionych w planie inwestycji, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

1. Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) Wydatki z budżetu gminy,
- 2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy – w ramach m.in.:
  - a) środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej,
  - b) dotacji samorządu województwa,
  - c) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,

- d) kredytów i pożyczek bankowych,
- e) innych środków zewnętrznych.

Starania o pozyskanie środków prowadzone będą samodzielnie przez Gminę, a także w ramach porozumień międzygminnych – zgodnie z obowiązującymi przepisami i procedurami w nawiązaniu do bieżących funduszy oraz programów.

2. Realizacja inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej prowadzona będzie przy uwzględnieniu zasady wspierania interesu publicznego, we współdziałaniu z innymi podmiotami publicznymi i prywatnymi działającymi i inwestującymi na terenie Gminy.

\* Stwierdzono nieważność Rozstrzygnięciem Nadzorczym Wojewody Podkarpackiego Nr P.II.4131.2.124.2011 z dnia 2011 - 09- 02

**PRZEWODNICZĄCY RADY  
GMINY SANOK**

**Tomasz Lewicki**

2170

**UCHWAŁA Nr IX/72/2011  
RADY GMINY TRYŃCZA  
z dnia 16 sierpnia 2011 r.**

**w sprawie sposobu sprawienia pogrzebu oraz zasad zwrotu wydatków związanych z obowiązkiem sprawiania pogrzebu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 roku z późn. zm.) i art. 17 ust. 1 pkt. 15, art. 36 pkt. 2 lit. f, art. 44 i art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej (tj. z 2009 Dz. U. Nr 175 poz. 1362 z późn. zm.)

§ 1. Ustala się „Sposób sprawienie pogrzebu oraz zasady zwrotu wydatków związanych z obowiązkiem sprawiania pogrzebu” - w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tryńcza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY TRYŃCZA**

**Stanisław Konieczny**