



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 13 lutego 2012 r.

Poz. 930

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE NR KN.I.4131.1.30.2012.7

z dnia 9 lutego 2012 r.

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami)

orzekam

nieważność §10 pkt 8 Uchwały Nr XXII/242/11 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 13 grudnia 2011 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowościach Tarnowo Podgórne i Góra – część Tarnowo Centrum - ze względu na istotne naruszenie prawa.

Uzasadnienie

Uchwała Nr XXII/242/11 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 13 grudnia 2011 r. została doręczona Wojewodzie Wielkopolskiemu w dniu 16 stycznia 2012 r.

Powyższą uchwałę podjęto na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami)

Dokonując oceny zgodności z prawem przedmiotowej uchwały organ nadzoru stwierdził, co następuje:

W § 10 pkt 8 uchwały wprowadzono obowiązek wykonania projektu nasadzeń zieleni w strefie zieleni izolacyjno – krajobrazowej na terenie 2U, który to projekt - zgodnie z dyspozycją ww. przepisu uchwały – należy uzgodnić z Urzędem Gminy w Tarnowie Podgórny przed przystąpieniem do urządzenia zieleni.

Stwierdzić należy, że w świetle wymogów art. 15 i 17 ustawy, określających zakres zagadnień, które winien obejmować plan miejscowy oraz tryb sporządzenia tego planu (w czym zawiera się proces opiniowania i uzgadniania projektu planu) - zamieszczenie w uchwale ww. ustaleń, uzależniających realizację wybranych elementów zagospodarowania terenu od dodatkowych uzgodnień, nie przewidzianych przepisami prawa, w sytuacji gdy plan jest już obowiązującym aktem prawa miejscowego - stanowi przekroczenie właściwości organu sporządzającego plan.

Dodać należy, że dla tego rodzaju uwarunkowania, które zastosowano w omawianej uchwale, przy uwzględnieniu specyfiki aktu prawa jakim jest plan miejscowy, nie podlegający regułom postępowania określonym w kodeksie postępowania administracyjnego - brak jest w obowiązujących przepisach prawa odpowiedniego trybu, który należałoby zastosować przy kwestionowanym uzgodnieniu z urzędem gminy.

W przypadku kiedy wolą organu sporządzającego plan jest możliwość wpływu na realizację takich elementów zagospodarowania terenu jak zieleń – zasady i warunki, na których ma ona być kształtowana – winny zostać literalnie określone w samej uchwale poprzez odpowiednie nakazy, dopuszczenia czy też zakazy, w zakresie dopuszczonym przepisami ustawy.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji

Niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze może być zaskarżone do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu z powodu niezgodności z prawem w terminie 30 dni od dnia jego doręczenia za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego.

Wojewoda Wielkopolski

/-/ Piotr Florek