

2680

UCHWAŁA Nr VIk/IX/112/2011
Rady Miasta Wejherowa
z dnia 2 września 2011 r.

w sprawie utworzenia na terenie Gminy Miasta Wejherowa odrębnych obwodów głosowania dla przeprowadzenia wyborów do Sejmu i Senatu Rzeczypospolitej Polskiej

Na podstawie art. 12 § 4 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 roku – Kodeks wyborczy (Dz. U. Nr 21, poz. 112 ze zmianami) w związku z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) - na wniosek Prezydenta Miasta Wejherowa Rada Miasta Wejherowa uchwala, co następuje:

§ 1

Dla przeprowadzenia wyborów do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej zarządzonych na dzień 9 października 2011 roku tworzy się na obszarze Gminy Miasta Wejherowa następujące odrębne obwody głosowania:

- 1) Obwód Nr 23 dla uprawnionych wyborców przebywających w Areszcie Śledczym w Wejherowie z siedzibą obwodowej komisji wyborczej w Areszcie Śledczym w Wejherowie, ul. Sobieskiego 302;
- 2) Obwód Nr 24 dla uprawnionych wyborców przebywających w Szpitalu Specjalistycznym im. Floriana Ceynowy w Wejherowie z siedzibą obwodowej komisji wyborczej w Szpitalu Specjalistycznym w Wejherowie, ul. Jagalskiego 10;
- 3) Obwód Nr 25 dla uprawnionych wyborców przebywających w Domu Pomocy Społecznej z Ośrodkiem dziennego Pobytu dla Dzieci w Wejherowie z siedzibą obwodowej komisji wyborczej w Domu Pomocy Społecznej z Ośrodkiem dziennego Pobytu dla Dzieci w Wejherowie, ul. Św. Jacka 14.

§ 2

Poza obwodami wymienionymi w § 1 uchwały, wybory do Sejmu i Senatu Rzeczypospolitej Polskiej przeprowadzone zostaną w stałych obwodach głosowania utworzonych uchwałą Nr Vk/XXXII/360/2009 Rady Miasta Wejherowa z dnia 17 marca 2009 roku w sprawie podziału Gminy Miasta Wejherowa na stałe obwody głosowania (Dz.Urz. Woj. Pom. Nr 59, poz. 1150) zmienioną uchwałą Nr Vk/XXXIII/379/2009 Rady Miasta Wejherowa z dnia 21 kwietnia 2009 roku o zmianie uchwały w sprawie podziału Gminy Miasta Wejherowa na stałe obwody głosowania (Dz.Urz. Woj. Pom. Nr 63, poz. 1247).

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego oraz podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Uchwałę niezwłocznie przekazuje się Wojewodzie Pomorskiemu oraz Komisarzowi Wyborczemu w Gdańsku.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wejherowa.

Przewodniczący
Rady Miasta Wejherowa
Leszek Glaza

2681

UCHWAŁA Nr XVI/231/11
Rady Miasta Gdańska
z dnia 25 sierpnia 2011 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Barniewice rejon ulicy Planetarnej w mieście Gdańsku.

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, zm: z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 z 2007 r. Nr 127 poz. 880, z 2008 Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413, z 2010 Nr 24 poz 124, Nr 75 poz 474, Nr 106 poz 675, Nr 119 poz. 804, Nr 130 poz 871, Nr 149 poz. 996, Nr 155 poz. 1043, z 2011r. Nr 32 poz. 159), Art. 4 ust 2 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U z 2010r Nr 130 poz. 871) art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z

2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010r. Nr 28 poz 142, Nr 28 poz 146, Nr 106 poz. 675, Nr 40 poz. 230, z 2011r. Nr 117 poz 679) uchwala się, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gdańska” uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Barniewice rejon ulicy Planetarnej w mieście Gdańsku (o numerze ewidencyjnym 2139) zwany dalej „planem”, obejmujący obszar o powierzchni ok. 5,8 ha położony w południowo-zachodniej części Barniewic, przy granicy z gminą Żukowo, na wschód od ulicy Planetarnej.

§ 2

Wyjaśnienie pojęć użytych w niniejszym planie:

- 1) teren - obszar wydzielony liniami rozgraniczającymi o jednakowych zasadach zagospodarowania, którego przeznaczenie zostało określone w § 3 i odpowiedniej karcie terenu, przeznaczony także pod drogi, sieci i urządzenia sieciowe infrastruktury technicznej (w tym stacje bazowe telefonii komórkowej) oraz zieleni;
- 2) powierzchnia całkowita budynku - suma powierzchni wszystkich kondygnacji budynku lub ich części o wysokości ponad 1,90 m, zamkniętych i przekrytych ze wszystkich stron, z wyjątkiem nadbudówek ponad dachem, takich jak maszynownia dźwigu, centrala wentylacyjna, klimatyzacyjna lub kotłownia, mierzonych po obrysie zewnętrznym budynku z włączeniem tynków i okładzin, na poziomie posadzki pomieszczeń. Do powierzchni całkowitej nie wlicza się przykładowo powierzchni loggii, balkonów, galerii, tarasów;
- 3) mieszkanie integralnie związane z prowadzoną działalnością gospodarczą - mieszkanie:
 - a) właściciela podmiotu gospodarczego,
 - b) stróża lub,
 - c) technologa, o ile działalność wymaga całodobowego nadzoru technologicznego, na działce wspólnej z obiektem, w którym jest prowadzona działalność gospodarcza. Dopuszcza się najwyżej dwa mieszkania (w odrębnym budynku mieszkalnym lub w budynku wspólnym z prowadzoną działalnością gospodarczą), przy czym łączna powierzchnia użytkowa mieszkań nie może przekraczać łącznej powierzchni użytkowej wykorzystywanej na cele działalności gospodarczej;
- 4) wysokość zabudowy - wysokość mierzona od najniższej rzędnej rzutu pionowego obrysu ścian lub podpór najniższej kondygnacji nadziemnej na powierzchnię terenu (odwzorowaną na podkładzie mapowym rysunku planu) do najwyższej kalenicy dachu lub najwyższego punktu na pokryciu kubatury budynku albo attyki.

Do wysokości zabudowy nie wlicza się urządzeń, instalacji i elementów technicznych, rekreacyjno-sportowych, reklamowych (o ile nie mają formy attyki), takich jak: anteny, maszty odgromnikowe, kominy, klimatyzatory, nadbudówki nad dachami (np. maszynownie dźwigów, centrale wentylacyjne, klimatyzacyjne, kotłownie), które postrzegane z poziomu podłogi parteru (z odległości od zabudowy nie mniejszych niż dwie i nie większych niż trzy jej wysokości) nie podwyższają optycznie zabudowy swoją masą.

Dopuszcza się mierzenie wysokości oddzielnie dla poszczególnych części budynków;
- 5) zabudowa zagrodowa - zespół budynków związanych z produkcją rolną, składający się z jednego budynku mieszkalnego jedno- lub dwumieszkaniowego i co najmniej jednego budynku inwentarskiego lub magazynowego przeznaczonego do przechowywania produktów rolnych wyprodukowanych we własnym gospodarstwie;
- 6) dach stromy - dach, który spełnia równocześnie następujące warunki:
 - a) połacie dachowe są nachylone do poziomu pod kątem większym niż 30°, a w przypadku górnej połaci dachu mansardowego – pod kątem większym niż 10°,
 - b) powierzchnia lukarn przykrytych połaciami o mniejszym nachyleniu nie przekracza połowy całej

powierzchni przykrytej dachem odwzorowanym na rzucie poziomym.

Za dach stromy uważa się również dachy w kształcie kopuły, kolebki itp. dachy widoczne z poziomu terenu;

- 7) Ogólnomiejski System Terenów Aktywnych Biologicznie (OSTAB) - ciągła struktura przestrzenna wiążąca ze sobą najbardziej wartościowe, różnorodne tereny zieleni, fragmenty terenów otwartych (w tym wód powierzchniowych) i wybrane tereny zainwestowania miejskiego o ograniczonej zabudowie, a także zapewniająca ich powiązanie z odpowiednimi terenami pozamiejskimi. OSTAB składa się z podstawowych elementów strukturalnych i ciągów łączących, które zapewniają zachowanie w jego obrębie ekologicznych reguł ciągłości w czasie i przestrzeni oraz różnorodności biologicznej;
- 8) układ odwadniający - układ obejmujący szczelne, otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej, ciek naturalne, kanały, rowy i drenaże;
- 9) zagospodarowanie tymczasowe - zagospodarowanie nowe, niezgodne z ustaleniami planu w zakresie przeznaczenia terenu lub określonych w nim warunków, standardów i parametrów, które po terminie na jaki zostało dopuszczone powinno ulec likwidacji. Obiekty tymczasowe zgodne z ustaleniami planu nie są zagospodarowaniem tymczasowym;
- 10) powierzchnia biologicznie czynna - teren biologicznie czynny, w rozumieniu rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

§ 3

Oznaczenia literowe lub literowo – cyfrowe dotyczące przeznaczenia terenów użyte w niniejszym planie.

1. Tereny zabudowy mieszkaniowej:

M22 tereny zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej - domy mieszkalne do 4 mieszkań.
2. W terenach zabudowy mieszkaniowej dopuszcza się:
 - 1) usługi spełniające równocześnie poniższe warunki:
 - a) brak kolizji z funkcją mieszkaniową,
 - b) mieszczące się w lokalach użytkowych do 100 m² powierzchni użytkowej,
 - c) dysponujące odrębnym wejściem z zewnątrz lub wejściem z zewnątrz wspólnym z najwyżej jednym mieszkaniem,
 - 2) wybrane budynki zamieszkania zbiorowego, niekolizyjne z funkcją mieszkaniową, np.: schronisko socjalne, internat, dom studencki, dom rencistów, dom zakonny, dom dziecka, z wyłączeniem obiektów hotelarskich.
3. Tereny zabudowy usługowej:

U33 tereny zabudowy usługowej komercyjne i publiczne,

 - 1) z wyłączeniem:
 - a) rzemiosła produkcyjnego,
 - b) stacji paliw,
 - c) warsztatów samochodowych blacharskich i lakierniczych,
 - d) stacji obsługi samochodów ciężarowych i autobusów;
 - 2) dopuszcza się:
 - a) parkingi i garaże dla samochodów osobowych,
 - b) salony samochodowe (z serwisem),
 - c) małe hurtownie do 2000 m² powierzchni użytkowej,
 - d) budynki zamieszkania zbiorowego,
 - e) mieszkania integralnie związane z prowadzoną

działalnością gospodarczą.

§ 4

4. Tereny zabudowy mieszanej mieszkaniowo-usługowej:
M/U31 tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej zawierające tereny mieszkaniowe M22 i usługowe U33. W karcie terenu można ustalić proporcję między funkcją mieszkaniową a usługową.
5. Tereny komunikacji:
 - 1) KD80 tereny ulic dojazdowych;
 - 2) KD81 tereny ulic lokalnych.
6. Na terenach transportu drogowego KD dopuszcza się obiekty stanowiące tradycyjne wyposażenie ulic, np.: kioski z prasą, punkty sprzedaży biletów, budki telefoniczne, wiaty przystankowe, nośniki reklamowe, w tym również na lokalizacjach tymczasowych.

1. Ustalone w planie zasady podziału terenów na działki nie dotyczą wydzielen geodezyjnych dla sieci i urządzeń sieciowych infrastruktury technicznej.
2. Wody opadowe i roztopowe pochodzące z zanieczyszczonych powierzchni szczelnych wymagają oczyszczenia, zgodnie z przepisami odrębnymi.
3. Cały obszar planu położony jest w powierzchniach ograniczających dopuszczalne gabaryty obiektów budowlanych oraz naturalnych, wynikających z usytuowania Portu Lotniczego Gdańsk im. Lecha Wałęsy - zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 5

1. Ustala się wskaźniki parkingowe do obliczania zapotrzebowania inwestycji na miejsca postojowe dla samochodów osobowych:

Lp	Rodzaj funkcji	Podstawa odniesienia	Wskaźniki miejsc postojowych
			strefa C obszary zabudowy miejskiej
			strefa nieograniczonego parkowania
1.	Budynki mieszkalne jednorodzinne oraz mieszkania integralnie związane z prowadzoną działalnością gospodarczą	1 mieszkanie	MIN. 2
2.	Schroniska młodzieżowe	10 łóżek	MIN. 0,9
3.	Hotele	1 pokój	MIN. 0,6
4.	Pensjonaty, pokoje gościnne, obiekty świadczące usługi hotelarskie	1 pokój	MIN. 1,0
5.	Domy dziennego i stałego pobytu dla osób starszych, domy opieki	10 łóżek	MIN. 0,9
6.	Obiekty handlowe o pow. sprzedaży do 2000 m ²	1000 m ² pow. sprzedaży	MIN. 32
7.	Restauracje, kawiarnie, bary	100 miejsc konsumpcyjnych	MIN. 15
8.	Biura, urzędy, poczty, banki, obiekty o pow. powyżej 200m ² pow. użytkowej	100 m ² pow. użytkowej	MIN. 3
9.	Biura, urzędy, poczty, banki, obiekty o pow. do 200m ² pow. użytkowej	100 m ² pow. użytkowej	MIN. 5
10.	Przychodnie, gabinety lekarskie, kancelarie adwokackie – obiekty małe do 200 m ² pow. użytkowej	100 m ² pow. użytkowej	MIN. 5
11.	Przychodnie, gabinety lekarskie, kancelarie adwokackie – obiekty duże powyżej 200 m ² pow. użytkowej	100 m ² pow. użytkowej	MIN. 2,5
12.	Kościóły, kaplice	1000 m ² pow. użytkowej	MIN. 12
13.	Domy parafialne, domy kultury	100 m ² pow. użytkowej	MIN. 3
14.	Przedszkola, świetlice	1 oddział	MIN. 3,0
15.	Szpitala, kliniki	1 łóżko	MIN. 1
16.	Rzemiosło usługowe	100 m ² pow. użytkowej	MIN. 2
17.	Warsztaty pojazdów mechanicznych	1 stan. naprawcze	MIN. 2
18.	Myjnia samochodowa	1 stan. do mycia	MIN. 2
19.	Małe obiekty sportu i rekreacji	100 m ² pow. użytkowej	MIN. 4
20.	Korty tenisowe (bez widzów)	1 kort	MIN. 2

2. Dla funkcji nie wymienionych w ust. 1 powyższe wskaźniki stosuje się odpowiednio.

§ 6

1. Ustala się podział obszaru objętego planem na 3 tereny oznaczone numerami trzycyfrowymi od 001 do 003.
2. Dla każdego z w/w terenów określa się ustalenia szczegółowe ujęte w kartach terenów.

§ 7

KARTA TERENU OZNACZONEGO SYMBOLEM 001-M/U31 MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO O NUMERZE EWIDENCYJNYM: 2139;

1. Numer terenu: 001.
2. Powierzchnia terenu: 5,20 ha.
3. Przeznaczenie terenu: M/U31 tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej zawierające tereny M22 i U33 bez ustalania proporcji między nimi.
4. Funkcje wyłączone:
- 1) domy mieszkalne powyżej 2 mieszkań,
 - 2) obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m²,
 - 3) szpitale i domy opieki społecznej z zastrzeżeniem ust. 11 pkt 2,
 - 4) budynki związane ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży z zastrzeżeniem ust. 11 pkt 2.
5. Istniejące przeznaczenie lub sposób zagospodarowania uznany za zgodny z planem:
- 1) istniejąca zabudowa zagrodowa,
 - 2) zabudowa i zagospodarowanie o parametrach innych niż określone w ust. 7.
6. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
- 1) stosuje się zasady, o których mowa w ust. 7 i 11,
 - 2) zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolnostojących oraz reklam na budynkach i ogrodzeniach za wyjątkiem szyldów o max. powierzchni 0,5m², związanych z prowadzoną działalnością w miejscu jej prowadzenia,
 - 3) dopuszcza się stosowanie ogrodzeń wyłącznie ażurowych lub ogrodzeń z żywopłotów z wykluczeniem ogrodzeń z prefabrykatów betonowych,
 - 4) części naziemne i nadziemne infrastruktury telekomunikacyjnej należy realizować w sposób zamaskowany (przykładowo: ukryte w kubaturze, na dachach w formie kominów, itp.).
7. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) linie zabudowy: zgodnie z przepisami budowlanymi i drogowymi,
 - 2) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej objętej inwestycją - maksymalnie 25%,
 - 3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej: 70% powierzchni działki budowlanej objętej inwestycją,
 - 4) intensywność zabudowy dla działki budowlanej objętej inwestycją, minimalna: nie ustala się; maksymalna: 0,6 z zastrzeżeniem ust. 17 pkt 1,
 - 5) wysokość zabudowy, minimalna: nie ustala się, maksymalna: 11m,
 - 6) formy zabudowy: wolnostojąca i bliźniacza,
 - 7) kształt dachu: stromy dwuspadowy,
 - 8) wielkość działki budowlanej: minimalna: przy nowych wydzieleniach dla zabudowy mieszkaniowo-usługowej 700m² (nie dotyczy działek zlokalizowanych wzdłuż ulicy Planetarnej); maksymalna:

nie ustala się.

8. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: nie dotyczy.
9. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
- 1) dostępność drogowa: od ulicy Planetarnej (002-KD81) oraz od ulicy Mirandy (003-KD80 i poza granicami planu),
 - 2) parkingi: do realizacji na działce budowlanej objętej inwestycją
 - a) dla samochodów - zgodnie z § 5 uchwały
 - b) dla rowerów:
 - dla przedszkola – minimum 2 miejsca postojowe na 1 oddział
 - dla pozostałych usług – minimum 1 miejsce postojowe na 100 m² powierzchni użytkowej lokalu usługowego miejsce postojowe dla rowerów musi umożliwiać przymocowanie ramy i przynajmniej jednego koła do elementu trwale związanego z podłożem lub budynkiem,
 - 3) zaopatrzenie w wodę: z sieci wodociągowej,
 - 4) odprowadzenie ścieków: do kanalizacji sanitarnej,
 - 5) odprowadzenie wód opadowych: zagospodarowanie na terenie lub do układu odwadniającego,
 - 6) zaopatrzenie w energię elektryczną: z sieci elektroenergetycznej,
 - 7) zaopatrzenie w gaz: z sieci gazowej lub gaz bezprzewodowy,
 - 8) zaopatrzenie w ciepło: z sieci ciepłowniczej lub niskoemisyjnych źródeł lokalnych,
 - 9) gospodarka odpadami: odpady komunalne po segregacji - wywóz na składowisko miejskie, pozostałe zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 10) planowane urządzenia i sieci magistralne: nie dotyczy.
10. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury społecznej: nie dotyczy.
11. Zasady ochrony środowiska i przyrody:
- 1) teren objęty Ogólnomiejskim Systemem Terenów Aktywnych Biologicznie (OSTAB),
 - 2) możliwość lokalizacji szpitali i domów opieki społecznej oraz budynków związanych ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży, w przypadku dotrzymania dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku z uwzględnieniem stanu zabudowy istniejącej w chwili wystąpienia z wnioskiem o pozwolenie na budowę oraz uciążliwości ulicy Planetarnej oraz sąsiadującej linii kolejowej,
 - 3) przeznaczenie co najmniej 20% powierzchni terenu pod zadrzewienia.
12. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: nie dotyczy.
13. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania.
14. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej oraz obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji: nie ustala się.
15. Stawka procentowa: nie dotyczy.
16. Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów:
- 1) cały obszar planu położony w powierzchniach ograniczających dopuszczalne gabaryty obiektów budowlanych oraz naturalnych wynikających

- z usytuowania Portu Lotniczego Gdańsk im. Lecha Wałęsy - zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 2) istniejąca przepompownia ścieków (zbiornik na nieczystości ciekłe) - zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi.
17. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:
- 1) jedynie przy realizacji kondygnacji podziemnej dopuszcza się zwiększenie maksymalnej intensywności zabudowy o wartość wskaźnika powierzchni całkowitej kondygnacji podziemnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej objętej inwestycją,
 - 2) korytarz infrastruktury technicznej - jak na rysunku planu, zakaz zabudowy trwałego grodzienia i nasadzeń zielenią wysoką,
 - 3) istniejący tłoczny kanał sanitarny o średnicy 125 mm zakaz zabudowy w odległości 3m od skrajni kanału,
 - 4) obniżenie zwierciadła wód gruntowych systemem rowów lub drenaży.
18. Zalecenia i informacje nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych:
- 1) zaleca się zastosowanie nawierzchni półprzepuszczalnej i przepuszczalnej do utwardzenia ciągów pieszych, dróg dojazdowych i parkingów,
 - 2) zaleca się gromadzenie wód opadowych i roztopowych z powierzchni dachów obiektów kubaturowych w zbiornikach szczelnych w celu dalszego ich wykorzystania,
 - 3) zaleca się zebranie wierzchniej warstwy ziemi w celu późniejszego jego wykorzystania,
 - 4) zaleca się wprowadzanie zieleni w formie grup drzew i krzewów,
 - 5) zaleca się ogrzewanie z ogólnomiejskiej sieci ciepłowniczej,
 - 6) teren w obrębie czynnych niezainwentaryzowanych układów drenażowych rolnych warunkujących poziom wód gruntowych,
 - 7) zaleca się zabezpieczenie przynajmniej części miejsc postojowych dla rowerów przed czynnikami atmosferycznymi poprzez zadaszenie lub usytuowanie wewnątrz budynków.

§ 8

KARTA TERENU OZNACZONEGO SYMBOLEM 002-KD81 MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO O NUMERZE EWIDENCYJNYM: 2139

1. Numer terenu: 002.
2. Powierzchnia terenu: 0,31 ha.
3. Klasa i nazwa ulicy: KD81 ulica lokalna - odcinek ulicy Planetarnej.
4. Parametry i wyposażenie:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających: od 13.0m do 22.0m w obrębie skrzyżowania, jak na rysunku planu,
 - 2) prędkość projektowa: 40 km/h,
 - 3) przekrój: jedna jezdnia, dwa pasy ruchu,
 - 4) dostępność do terenów przyległych: bez ograniczeń,
 - 5) wyposażenie minimalne: chodnik.
5. Powiązania z układem zewnętrznym:
 - 1) od południa z układem komunikacyjnym Gminy Żukowo (poza granicami planu),
 - 2) od północy poprzez skrzyżowanie z ulicami: Bariewicką i Nowy Świat (poza granicami planu).
6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego,

zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: nie dotyczy.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody:
 - 1) teren objęty Ogólnomiejskim Systemem Terenów Aktywnych Biologicznie (OSTAB),
 - 2) zachowanie istniejącego szpaleru drzew wzdłuż wschodniej strony ulicy Planetarnej z dopuszczeniem wycinki w celu niezbędnych rozwiązań technicznych.
8. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej oraz obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji: nie ustala się.
9. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania.
10. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych:
 - 1) mała architektura: dopuszcza się,
 - 2) nośniki reklamowe: zakaz lokalizacji w obrębie skrzyżowań,
 - 3) tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: zgodnie z § 3,
 - 4) urządzenia techniczne:
 - a) dopuszcza się, z zastrzeżeniem lit. b)
 - b) części naziemne i nadziemne infrastruktury telekomunikacyjnej należy realizować w sposób zamaskowany,
 - 5) zieleni: jednostronny szpaler drzew.
11. Stawka procentowa: nie dotyczy.
12. Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów: cały obszar planu położony w powierzchniach ograniczających dopuszczalne gabaryty obiektów budowlanych oraz naturalnych wynikających z usytuowania Portu Lotniczego Gdańsk im. Lecha Wałęsy - zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi.
13. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: nie dotyczy.
14. Zalecenia i informacje nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych: zaleca się jednostronny chodnik po stronie wschodniej oraz drogę rowerową wzdłuż torów kolejowych.

§ 9

KARTA TERENU OZNACZONEGO SYMBOLEM 003-KD80 MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO O NUMERZE EWIDENCYJNYM: 2139

1. Numer terenu: 003.
2. Powierzchnia terenu: 0,29 ha.
3. Klasa i nazwa ulicy: KD80 ulica dojazdowa - odcinek ulicy Mirandy.
4. Parametry i wyposażenie:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 10.0m, jak na rysunku planu,
 - 2) prędkość projektowa: 30 km/h,
 - 3) przekrój: jedna jezdnia, dwa pasy ruchu,
 - 4) dostępność do terenów przyległych: bez ograniczeń,
 - 5) wyposażenie minimalne: chodnik.
5. Powiązania z układem zewnętrznym: od zachodu poprzez skrzyżowanie z ul. Planetarną - z układem komunikacyjnym Gminy Żukowo (poza południową granicą planu) oraz poprzez skrzyżowanie z ulicami: Bariewicką i Nowy Świat (poza północną granicą planu).
6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: nie dotyczy.

7. Zasady ochrony środowiska i przyrody: teren objęty Ogólnomiejskim Systemem Terenów Aktywnych Biologicznie (OSTAB).
8. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej oraz obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji: nie ustala się.
9. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania.
10. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych:
 - 1) mała architektura: dopuszcza się,
 - 2) nośniki reklamowe: zakaz lokalizacji w obrębie skrzyżowań,
 - 3) tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: zgodnie z § 3,
 - 4) urządzenia techniczne: dopuszcza się,
 - a) dopuszcza się, z zastrzeżeniem lit. b)
 - b) części naziemne i nadziemne infrastruktury telekomunikacyjnej należy realizować w sposób zamaskowany,
 - 5) zieleni: dopuszcza się.
11. Stawka procentowa: nie dotyczy.
12. Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów: cały obszar planu położony w powierzchniach ograniczających dopuszczalne gabaryty obiektów budowlanych oraz naturalnych wynikających z usytuowania Portu Lotniczego Gdańsk im. Lecha Wałęsy - zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi.
13. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: nie dotyczy.
14. Zalecenia i informacje nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych: nie ustala się.

§ 10

Załącznikami do niniejszej uchwały, stanowiącymi jej integralne części są:

- 1) część graficzna - rysunek planu Barniewice rejon ulicy Planetarnej w mieście Gdańsku w skali 1:1000 (załącznik nr 1),
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu (załącznik nr 2),
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania (załącznik nr 3).

§ 11

Zobowiązuje się Prezydenta Miasta Gdańska do:

- 1) przedstawienia Wojewodzie Pomorskiemu niniejszej uchwały wraz z dokumentacją planistyczną w celu oceny zgodności z prawem,
- 2) publikacji niniejszej uchwały na stronie internetowej Miasta Gdańska.

§ 12

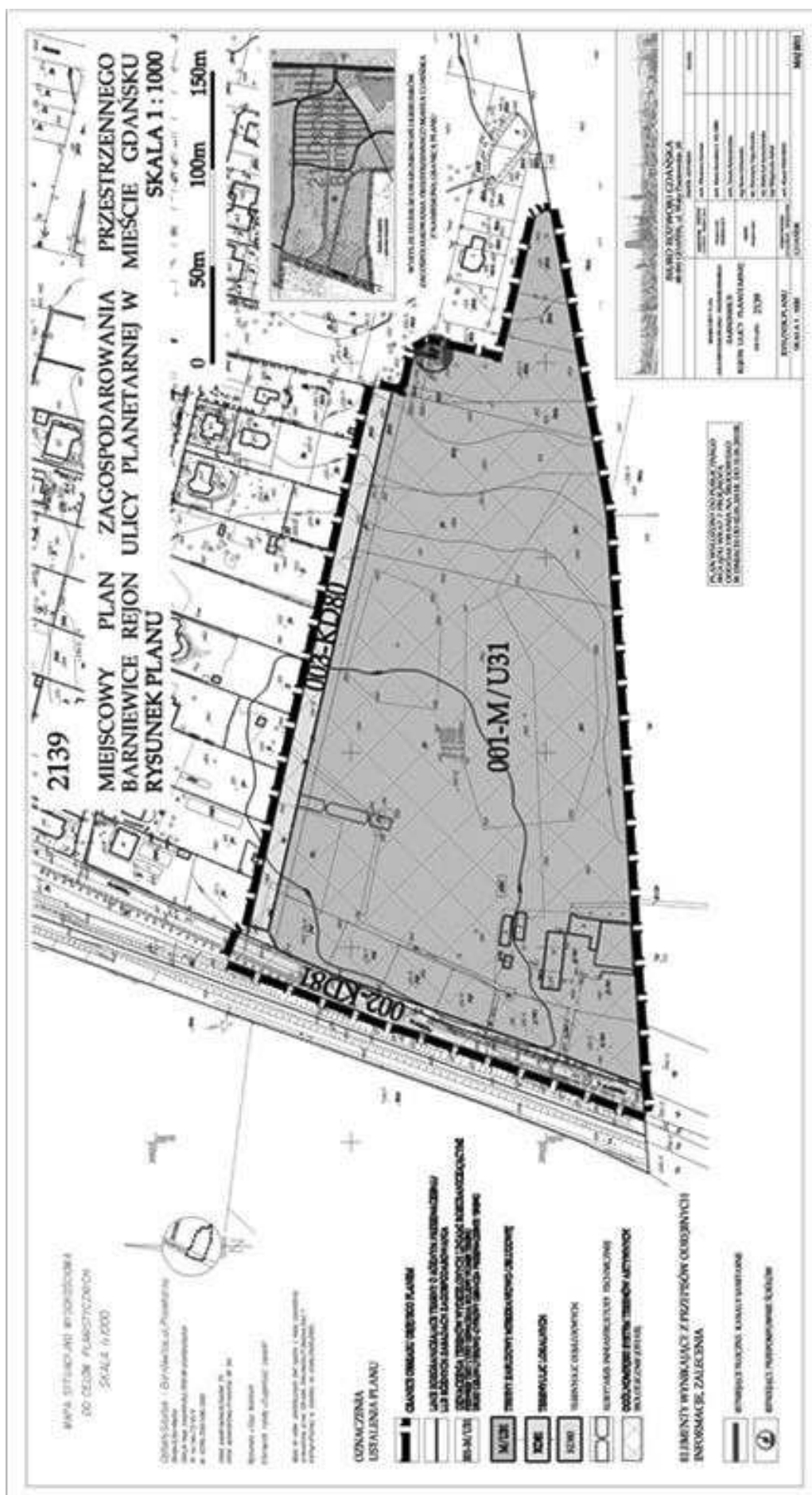
Traci moc we fragmencie objętym granicami niniejszego planu miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego południowo-zachodniego rejonu Barniewic w mieście Gdańsku, uchwała nr XLVIII/1440/2002 Rady Miasta Gdańska z dnia 25 kwietnia 2002 roku (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2002r. Nr 35, poz. 805).

§ 13

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z wyjątkiem § 11, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Miasta Gdańska
Bogdan Oleszek

Załącznik nr 1
do uchwały nr XVI/231/11
Rady Miasta Gdańska
z dnia 25 sierpnia 2011 r.



Załącznik nr 2
do uchwały nr XVI/231/11
Rady Miasta Gdańska
z dnia 25 sierpnia 2011 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu.

UWAG NIE WNIESIONO

Załącznik nr 3
do uchwały nr XVI/231/11
Rady Miasta Gdańska
z dnia 25 sierpnia 2011 r.

Rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

- I. BUDOWA DRÓG I URZĄDZEŃ KOMUNIKACYJNYCH:
1. karta terenu nr 002-KD81, teren ulicy lokalnej - odcinek ul. Planetarnej, o przekroju: jedna jezdnia, dwa pasy ruchu z chodnikiem, drogą rowerową i uzbrojeniem – 225 m
Uwarunkowaniem zewnętrznym jest budowa odcinka ul. Planetarnej do skrzyżowania z ul. Barniewicką i Nowy Świat o długości ~1050m.
 2. karta terenu nr 003-KD80, teren ulicy dojazdowej - odcinek ul. Mirandy, o przekroju: jedna jezdnia, dwa

pasy ruchu z chodnikami i uzbrojeniem – 285 m
W skład uzbrojenia dróg wchodzi:

- wodociągi,
 - przewody kanalizacji sanitarnej,
 - przewody kanalizacji deszczowej,
 - linie elektroenergetyczne,
 - ciepłociągi,
 - gazociągi,
 - sieci telekomunikacyjne,
- wraz z urządzeniami sieciowymi.

Realizacja finansowana przez zarządcę dróg oraz odpowiednich właścicieli sieci z możliwością finansowania lub współfinansowania ze środków zewnętrznych na podstawie umowy, w sposób określony w warunkach technicznych.

II. BUDOWA SIECI INFRASTRUKTURY ZLOKALIZOWANEJ POZA LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI DRÓG:

1. karta terenu nr 001-M/U31 - budowa układu odwadniającego długości 50 m w korytarzu infrastruktury technicznej,

Uwarunkowaniem zewnętrznym budowy układu odwadniającego jest budowa odcinka około 330 m kanału deszczowego poza granicami planu

Realizacja finansowana przez zarządcę dróg oraz odpowiednich właścicieli sieci z możliwością finansowania lub współfinansowania ze środków zewnętrznych na podstawie umowy, w sposób określony w warunkach technicznych.

2682

**UCHWAŁA Nr XIII/77/2011
Rady Powiatu Sztumskiego
z dnia 30 sierpnia 2011 r.**

w sprawie zmieniającej uchwałę w sprawie likwidacji Domu Dziecka Młodych Orłąt w Dzierzgoniu.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. „i” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym/tekst jednolity w Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1592 z późn. zm./, art. 12 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm./w związku z art. 85 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej (Dz. U. z 2009 roku, Nr 175, poz. 1362 z późn. zm./i § 1 ust. 4 uchwały Nr IX/58/2011 Rady Powiatu Sztumskiego z dnia 26 maja 2011 roku w sprawie likwidacji Domu Dziecka Młodych Orłąt w Dzierzgoniu –

§ 1

W § 1 uchwały Nr IX/58/2011 Rady Powiatu Sztumskiego z dnia 26 maja 2011 roku w sprawie likwidacji Domu Dziecka Młodych Orłąt w Dzierzgoniu dokonuje się następujących zmian: 1/w § 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie: „Ustala się otwarcie likwidacji na dzień 1 czerwca 2011 roku, a zakończenie likwidacji na dzień 31 paździer-

nika 2011 roku”. 2/w 1§ dodaje się ust. 5 w brzmieniu: „Całodobową opiekę i wychowanie wychowankom z likwidowanego Domu Dziecka „Młodych Orłąt” w Dzierzgoniu zapewni od dnia 1 września 2011 roku wyłoniona w konkursie Fundacja „Bona Fide” z Dzierzgonia.”

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14-stu dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 września 2011 roku.

Przewodnicząca
Rady Powiatu w Sztumie
Jolanta Szewczun