



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 20 września 2011 r.

Nr 446

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY RAD GMIN:

- 4255** – Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 31 sierpnia 2011 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Niepołomice obszar „A” Miasto Niepołomice dla części obszaru osiedla Jazy w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Drwinki* 28321
- 4256** – Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 31 sierpnia 2011 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niepołomice na terenie Niepołomickiej Strefy Przemysłowej oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niepołomice obszar „B” obejmującego wsie: Ochmanów, Podłęże, Staniątki, Suchoraba, Słomiróg, Zagórze, Zakrzowiec i Zakrzów dla obszaru pod planowany Stadion Miejski wraz z terenami na północ od firmy Coca-Cola w miejscowościach Niepołomice i Staniątki* 28322
- 4257** – Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 31 sierpnia 2011 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niepołomice obszar „A” Miasto Niepołomice - dla obszaru położonego w okolicy ul. Ples w Niepołomicach* 28342

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

4255

UCHWAŁA NR X/127/11 RADY MIEJSKIEJ W NIEPOŁOMICACH z dnia 31 sierpnia 2011 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Niepołomice obszar „A” Miasto Niepołomice dla części obszaru osiedla Jazy w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Drwinki

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z 2003 r. z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 art. 41, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. ze zm.) - Rada Miejska w Niepołomicach uchwala, **co następuje:**

§ 1.

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Niepołomice obszar „A” dla części obszaru osiedla Jazy w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Drwinki, uchwalonego uchwałą nr VI/55/11 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 29 marca 2011 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego nr 192, poz. 1535) - zwaną dalej „zmianą planu”, po stwierdzeniu zgodności zmiany planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków za-

gospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Niepołomice.

2. Zmiana planu obejmuje ustalenia w tekście uchwały Nr VI/55/11 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 29 marca 2011 r. w zakresie:

- 1) treści § 7 ust. 2 pkt 1 lit. b dotyczącej odległości nieprzekraczalnej linii zabudowy od linii rozgraniczających ulicy KDD;
- 2) treści § 24 ust. 1, 2 i 3 dotyczącego zastosowanego symbolu **Terenów urządzeń zaopatrzenia w wodę.**

§ 2. W uchwale nr VI/55/11 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 29 marca 2011r. wprowadza się następujące zmiany:

1) § 7 ust. 2 pkt 1 lit. b otrzymuje brzmienie:

„b) 3 m od linii rozgraniczających ulicy **KDD**”;

2)w § 24:

a) ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Wyznacza się **Tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę** oznaczone na rysunku zmiany planu symbolem **1W.**”,

b) ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Ustala się przeznaczenie terenu **1W**:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) obiekty i urządzenia zaopatrzenia w wodę;
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) obiekty urządzenia infrastruktury technicznej związane z funkcją podstawową,
 - b) dojazdy, miejsca postojowe,
 - c) zieleni urządzoną i nieurządzoną.”,
- c) ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Ustala się następujące sposoby zagospodarowania i warunki zabudowy terenu **1W**:

- 1)zakaz prowadzenia wszelkich działań, które mogą zagrażać zanieczyszczeniu wód lub

powodować zmniejszenie wydajności studni SW7;

- 2)wszelkie działania muszą być zgodne z przepisami odrębnymi regulującymi ochronę ujęć wody;
- 3)przebudowa i rozbudowa obiektu i urządzeń zaopatrzenia w wodę zgodnie z wymaganiami technicznymi i technologicznymi.”.

§ 3. Pozostałe ustalenia zmiany planu pozostają bez zmian.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Niepołomice.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Niepołomicach
Marek Ciastoń

4256

UCHWAŁA NR X/129/11
RADY MIEJSKIEJ W NIEPOŁOMICACH
z dnia 31 sierpnia 2011 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niepołomice na terenie Niepołomickiej Strefy Przemysłowej oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niepołomice obszar „B” obejmującego wsie: Ochmanów, Podłęże, Staniątki, Suchoraba, Słomiróg, Zagórze, Zakrzowiec i Zakrzów dla obszaru pod planowany Stadion Miejski wraz z terenami na północ od firmy Coca-Cola w miejscowościach Niepołomice i Staniątki

Na podstawie art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z 2003 r. z późn. zm.) w związku z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U z 2010 r. Nr 130, poz.871), art. 18 ust. 2 pkt 5 art. 41, art. 42 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. ze zm.) - Rada Miejska w Niepołomicach uchwala, **co następuje:**

Rozdział 1
Ustalenia ogólne

§ 1.

1. Po stwierdzeniu zgodności zmiany planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Niepołomice, w związku z uchwałą Nr LXIV/638/10 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 29 kwietnia 2010 roku, uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niepołomice na terenie Niepołomickiej Strefy Przemysłowej oraz zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niepołomice obszar „B” obejmującego wsie: Ochmanów, Podłęże, Staniątki, Suchoraba, Słomiróg, Zagórze, Zakrzowiec i Zakrzów dla obszaru pod planowany

Stadion Miejski wraz z terenami na północ od firmy Coca – cola w miejscowościach Niepołomice i Staniątki, zwaną dalej zmianą planu.

2. Zmiana planu obejmuje obszar o powierzchni ok.19 ha i o zasięgu określonym granicami na rysunku zmiany planu, który stanowi załącznik Nr 1 do uchwały.

§ 2.

1. Integralną częścią uchwały jest rysunek zmiany planu w skali 1: 1000 określający przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenu, stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały.

2. Następujące elementy na rysunku zmiany planu są jego ustaleniami obowiązującymi:

- 1) granice obszaru objętego zmianą planu;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach ich zagospodarowania wraz z symbolami identyfikacyjnymi;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) zasięg strefy ograniczonej zabudowy wzdłuż istniejącej/istniejącej do przełożenia linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV;
- 5) zasięg strefy ograniczonej zabudowy wzdłuż istniejącej/istniejącej do przełożenia linii elektroenergetycznej średniego napięcia 15 kV;
- 6) pas ochronny wzdłuż cieku.

3. Stosuje się następujące symbole identyfikacyjne terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi,