

- 3086** – nr VI/60/11 z dnia 30 maja 2011 r. Rady Miejskiej Gminy Kłecko w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych na terenie Gminy Kłecko. 18591
- 3087** – nr X/60/11 z dnia 31 maja 2011 r. Rady Miejskiej Pniewy w sprawie ustalenia wysokości opłaty za wpis do rejestru żłobków i klubów dziecięcych. 18591
- 3088** – nr VII/30/2011 z dnia 3 czerwca 2011 r. Rady Gminy Rychtal w sprawie : trybu postępowania o udzielenie dotacji dla spółki wodnej działającej na terenie gminy Rychtal będącej podmiotem niezaliczonym do sektora finansów publicznych, sposobu jej rozliczenia oraz sposobu kontroli wykonania zleconego zadania 18592
- 3089** – nr VIII/52/2011 z dnia 7 czerwca 2011 r. Rady Gminy Kwilcz w sprawie ustalenia wysokości opłaty za wpis do rejestru żłobków i klubów dziecięcych. 18599
- 3090** – nr 73/11 z dnia 8 czerwca 2011 r. Rady Gminy Opatówek w sprawie wysokości opłaty za wpis do rejestru żłobków i klubów dziecięcych 18599

OBWIESZCZENIE KOMISARZA WYBORCZEGO

- 3091** – z dnia 20 czerwca 2011 r. Komisarza Wyborczego w Kaliszu o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce przeprowadzonych w dniu 19 czerwca 2011 r. 18601

3074

UCHWAŁA NR XIII/67/2011 RADY MIEJSKIEJ W JAROCINIE

z dnia 13 maja 2011 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Potarzyca, gmina Jarocin

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz w związku z uchwałą Nr XXXVIII/341/2008 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Potarzyca, gmina Jarocin, uchwała się, co następuje:

Rozdział I Przepisy ogólne

§ 1. 1. Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodaro-

wania przestrzennego miasta i gminy Jarocin, uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Potarzyca, gmina Jarocin, zwany dalej planem.

2. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rysunek planu zatytułowany „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Potarzyca, gmina Jarocin” opracowany w skali 1 : 2000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu miejscowego, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach

publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

3. Granice obszaru objętego planem określone zostały na rysunku planu.

§ 2. Ilekróć w uchwale jest mowa o:

- 1) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię określającą najmniejszą odległość, w jakiej mogą się znajdować budynki od linii rozgraniczającej terenu,
- 2) powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć powierzchnię wyznaczoną przez rzut pionowy zewnętrznych krawędzi budynku na powierzchni terenu.

§ 3. Obowiązującymi ustaleniami planu na rysunku planu są:

- 1) granica obszaru objętego planem,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 4) przeznaczenie terenów, oznaczone symbolami.

§ 4. 1. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych nie zostały określone, ponieważ na obszarze objętym planem nie występują tereny, o których mowa w art. 15 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych nie zostały określone, gdyż na obszarze opracowania takie obszary nie występują.

3. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym nie zostały określone, ponieważ nie zakłada się konieczności przeprowadzania procedury scalania i podziału nieruchomości.

4. Ustala się szczególny sposób zagospodarowania terenów wynikający z ustanowionych na obszarze objętym niniejszym planem terenów ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęcia wody, których granice określa rysunek planu.

§ 5. Ustala się następujące przeznaczenie terenów, oznaczone symbolami:

- 1) R – tereny rolnicze,
- 2) RM – tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych,
- 3) UO – tereny usług oświaty,
- 4) EW – tereny infrastruktury technicznej (elektrowni wiatrowych),
- 5) W – tereny infrastruktury technicznej (wodociągi),

- 6) WS – tereny śródlądowych wód powierzchniowych,
- 7) ZL – lasy,
- 8) KDL – tereny dróg publicznych (klasy L – lokalnej),
- 9) KDW – tereny dróg wewnętrznych.

§ 6. Wszelkie prace ziemne związane z zagospodarowaniem i zabudowaniem terenu wymagają uzgodnienia z Wielkopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, dla określenia konieczności ewentualnych prac archeologicznych, o ile taki obowiązek wynika z przepisów odrębnych.

§ 7. Ustala się obowiązek zgłoszenia lokalizacji wszystkich stałych i tymczasowych obiektów budowlanych o wysokości większej niż 50 metrów nad poziomem terenu właściwemu organowi nadzoru nad lotnictwem wojskowym, na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

§ 8. Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) dopuszcza się roboty budowlane związane z realizacją sieci infrastruktury technicznej;
- 2) ustala się powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) ustala się zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej;
- 4) do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej ustala się odprowadzanie ścieków bytowych do szczelnych zbiorników bezodpływowych, z których zostaną wywiezione do oczyszczalni ścieków przez koncesjonowanego przewoźnika, z jednoczesnym uwzględnieniem ograniczeń wynikających z określonych na rysunku planu terenów ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęcia wody; po realizacji sieci kanalizacji sanitarnej ustala się obowiązek odprowadzania ścieków bytowych do tej sieci;
- 5) ustala się zagospodarowanie wód opadowych lub roztopowych na działce budowlanej zgodnie z przepisami odrębnymi; po realizacji sieci kanalizacji deszczowej ustala się obowiązek odprowadzania wód opadowych lub roztopowych do tej sieci;
- 6) ustala się zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych z terenów utwardzonych zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 7) ustala się selektywne gromadzenie odpadów w specjalnie wydzielonym miejscu na terenie nieruchomości i dalsze ich zagospodarowanie zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami oraz przepisami odrębnymi;
- 8) dopuszcza się stosowanie do celów grzewczych paliw charakteryzujących się niskimi wskaźnikami emisyjnymi, m. in.: energii

elektrycznej, paliw stałych, płynnych i gazowych, oraz alternatywnych źródeł energii.

Rozdział II Ustalenia szczegółowe

§ 9. 1. Na terenach rolniczych, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1R, 2R, 3R, 4R, 5R, 6R, 7R, 8R, 9R, 10R, 11R, 12R, 13R, 14R, 15R, 16R, 17R, 18R, 19R, 20R, 21R, ustala się:

- 1) użytkowanie rolnicze,
- 2) zakaz lokalizacji budynków.

2. Na terenach rolniczych, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1R, 2R, 3R, 4R, 5R, 6R, 7R, 8R, 9R, 10R, 11R, 12R, 13R, 14R, 15R, 16R, 17R, 18R, 19R, 20R, 21R, dopuszcza się:

- 1) lokalizację budowli rolniczych i urządzeń budowlanych z nimi związanych, z uwzględnieniem przepisów odrębnych, których wysokość nie może przekraczać 8 m;
- 2) lokalizację urządzeń melioracji wodnej, zgodnie z przepisami odrębnymi oraz z uwzględnieniem ograniczeń wynikających z określonych na rysunku planu terenów ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęcia wody;
- 3) lokalizację lub wydzielanie dróg wewnętrznych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) lokalizację dróg wewnętrznych, placów montażowych z uwzględnieniem przepisów odrębnych, jako tymczasowych obiektów budowlanych, przy czym rozbiórka tych obiektów winna nastąpić wraz z zakończeniem robót budowlanych związanych z budową, eksploatacją lub likwidacją elektrowni wiatrowych;
- 5) lokalizację obiektów budowlanych służących do pomiaru prędkości i kierunku wiatru, o wysokości nie większej niż 150 m;
- 6) lokalizację obiektów budowlanych infrastruktury technicznej – uzbrojenia terenu, a w szczególności linii elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych i telesterowniowych oraz infrastruktury technicznej związanej z funkcjonowaniem elektrowni wiatrowych, w tym stacji i rozdzielni elektroenergetycznych, również zabudowanych, na działce o powierzchni nie mniejszej niż 64 m²;
- 7) lokalizację i roboty budowlane sieci infrastruktury technicznej, w tym w szczególności możliwość przebudowy istniejących linii elektroenergetycznych średniego napięcia oraz urządzeń melioracyjnych;
- 8) dokonywanie wtórnych podziałów geodezyjnych.

§ 10. 1. Na terenach zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1RM, 2RM, 3RM, ustala się:

- 1) lokalizację zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
- 2) lokalizację zabudowy mieszkaniowej jedno rodzinnej w układzie wolnostojącym oraz obiektów garażowych i gospodarczych;
- 3) powierzchnię działki budowlanej nie mniejszą niż 900 m²;
- 4) powierzchnię zabudowy działki nie większą niż 50% powierzchni działki;
- 5) powierzchnię terenu biologicznie czynną nie mniejszą niż 30% powierzchni działki;
- 6) usytuowanie budynków zgodnie z nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;
- 7) wysokość budynków nie większą niż 10 m;
- 8) lokalizację budynków mieszkaniowych z dachami stromymi dwuspadowymi lub wielospadowymi i kącie nachylenia od 30 do 45 stopni;
- 9) zakaz budowy urządzeń reklamowych w formie wolnostojących tablic oraz innych tablic reklamowych o powierzchni większej niż 1 m²;
- 10) lokalizację co najmniej dwóch miejsc parkingowych na terenie działki.

2. Na terenach zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1RM, 2RM, 3RM, dopuszcza się:

- 1) lokalizację usług w obrębie budynku mieszkalnego na powierzchni nie przekraczającej 30% powierzchni użytkowej budynku, lub w wolnostojącym budynku gospodarczym lub garażowym;
- 2) przebudowę, rozbudowę i remonty istniejących obiektów budowlanych;
- 3) lokalizację wolnostojących budynków garażowych i gospodarczych w granicy działki budowlanej nie stanowiącej granicy z drogą publiczną;
- 4) lokalizację urządzeń budowlanych;
- 5) lokalizację sieci i urządzeń uzbrojenia technicznego

§ 11. 1. Na terenie usług oświaty, oznaczonym na rysunku planu symbolem 1UO, ustala się:

- 1) lokalizację obiektów budowlanych dla potrzeb usług oświaty;
- 2) usytuowanie budynków zgodnie z nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;
- 3) wysokość budynku nie większą niż 13 m;
- 4) powierzchnię zabudowy nie większą niż 30% powierzchni działki;
- 5) powierzchnię terenu biologicznie czynną nie mniejszą niż 30% powierzchni działki;
- 6) obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych w ilości spełniającej pełne potrzeby parkingowe.

2. Na terenie usług oświaty, oznaczonym na rysunku planu symbolem 1UO, dopuszcza się:

- 1) dowolną formę dachów;

- 2) lokalizację urządzeń budowlanych;
- 3) przebudowę, rozbudowę i remonty istniejących obiektów budowlanych;
- 4) lokalizację sieci i urządzeń uzbrojenia technicznego.

§ 12. 1. Na terenach infrastruktury technicznej (elektrowni wiatrowych), oznaczonych na rysunku planu symbolami 1EW, 2EW, 3EW, 4EW, 5EW, 6EW, 7EW, 8EW, 9EW, 10EW, 11EW, 12EW, 13EW, 14EW, ustala się:

- 1) lokalizację obiektów budowlanych – elektrowni wiatrowych, z uwzględnieniem przepisów odrębnych;
- 2) lokalizację budynków związanych z funkcjonowaniem elektrowni wiatrowych, zgodnie z nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;
- 3) na poszczególnych terenach lokalizację nie więcej niż jednej elektrowni wiatrowej;
- 4) całkowitą wysokość elektrowni wiatrowych nie większą niż 160 metrów nad poziomem terenu;
- 5) realizację rurowych konstrukcji wież elektrowni wiatrowych;
- 6) zakaz lokalizacji elektrowni wiatrowych o konstrukcji kratownicowej;
- 7) powierzchnię działki budowlanej nie mniejszą niż 500 m², z zastrzeżeniem ust. 2 pkt 6;
- 8) powierzchnię zabudowy nie większą niż 60% powierzchni działki;
- 9) powierzchnię terenu biologicznie czynną nie mniejszą niż 10% powierzchni działki;
- 10) wysokość budynków związanych z funkcjonowaniem siłowni wiatrowych nie większą niż 10 m;
- 11) kąt nachylenia połaci dachowych budynków związanych z funkcjonowaniem siłowni wiatrowych nie większy niż 25°;
- 12) nie kontrastujący z otoczeniem kolor elektrowni wiatrowych;
- 13) obsługę komunikacyjną działek budowlanych, na których lokalizowane są siłownie wiatrowe, poprzez drogi publiczne (oznaczone na rysunku planu symbolami KDL), drogi wewnętrzne (oznaczone na rysunku planu symbolem KDW) oraz tereny rolnicze (oznaczone na rysunku planu symbolami R).

2. Na terenach infrastruktury technicznej (elektrowni wiatrowych), oznaczonych na rysunku planu symbolami 1EW, 2EW, 3EW, 4EW, 5EW, 6EW, 7EW, 8EW, 9EW, 10EW, 11EW, 12EW, 13EW, 14EW, dopuszcza się:

- 1) lokalizację budynków i budowli niezbędnych do obsługi elektrowni wiatrowych;
- 2) lokalizację lub wydzielanie dróg wewnętrznych, placów manewrowych, montażowych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) lokalizację dróg wewnętrznych jako tymczasowych obiektów budowlanych, przy

czym rozbiórka tych obiektów winna nastąpić wraz z zakończeniem robót budowlanych związanych z budową, eksploatacją lub likwidacją elektrowni wiatrowych;

- 4) użytkowanie rolnicze;
- 5) lokalizację urządzeń melioracji wodnej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) wydzielanie działek budowlanych o powierzchni mniejszej niż 500 m², przeznaczonych pod lokalizację dróg wewnętrznych, placów montażowych, urządzeń melioracji wodnej, urządzeń budowlanych lub terenów przeznaczonych pod lokalizację obiektów budowlanych infrastruktury technicznej – uzbrojenia terenu;
- 7) lokalizację urządzeń budowlanych, a w szczególności:
 - a) linii elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych i telesterowniczych oraz infrastruktury technicznej, związanych z funkcjonowaniem elektrowni wiatrowych, w tym stacji i rozdzielni elektroenergetycznych i transformatorowych,
 - b) tymczasowych placów, przejazdów, przy czym rozbiórka tych obiektów winna nastąpić wraz z zakończeniem robót budowlanych związanych z budową lub likwidacją elektrowni wiatrowych;
- 8) lokalizację obiektów budowlanych służących do pomiaru prędkości i kierunku wiatru, o wysokości nie większej niż 150 m;
- 9) lokalizację obiektów budowlanych infrastruktury technicznej – uzbrojenia terenu, w szczególności możliwość przebudowy istniejących linii elektroenergetycznych średniego napięcia oraz urządzeń melioracyjnych;
- 10) umieszczenie na gondoli elektrowni wiatrowej logo producenta i inwestora lub właściciela elektrowni wiatrowych;
- 11) wykonanie ochronnego ogrodzenia terenu wokół elektrowni wiatrowej wraz z oświetleniem ochronnym;
- 12) przebudowę, rozbudowę i remonty istniejących obiektów budowlanych;
- 13) lokalizację sieci i urządzeń uzbrojenia technicznego.

§ 13. 1. Na terenach infrastruktury technicznej (wodociągi), oznaczonych na rysunku planu symbolem 1W, ustala się:

- 1) lokalizację obiektów budowlanych ujęcia wód podziemnych;
- 2) usytuowanie budynków zgodnie z nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;
- 3) wysokość budynku nie większą niż 10 m;
- 4) powierzchnię zabudowy nie większą niż 40% powierzchni działki;
- 5) powierzchnię terenu biologicznie czynną nie mniejszą niż 30 % powierzchni działki.

2. Na terenach infrastruktury technicznej (wodociągi), oznaczonych na rysunku planu symbolem 1W, dopuszcza się:

- 1) dowolną formę dachów;
- 2) przebudowę, rozbudowę i remonty istniejących obiektów budowlanych;
- 3) lokalizację i roboty budowlane sieci infrastruktury technicznej, a w szczególności linii elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych i telesterowniczych, związanych z funkcjonowaniem elektrowni wiatrowych;
- 4) lokalizację urządzeń budowlanych.

§ 14. 1. Na terenach śródlądowych wód powierzchniowych, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1WS, 2WS, 3WS, 4WS, 5WS, 6WS, 7WS, 8WS, 9WS, 10WS, 11WS, 12WS, 13WS, 14WS, 15WS, 16WS, 17WS, ustala się lokalizację cieków naturalnych, kanałów, rowów oraz urządzeń wodnych.

2. Na terenach śródlądowych wód powierzchniowych, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1WS, 2WS, 3WS, 4WS, 5WS, 6WS, 7WS, 8WS, 9WS, 10WS, 11WS, 12WS, 13WS, 14WS, 15WS, 16WS, 17WS, dopuszcza się:

- 1) lokalizację urządzeń budowlanych, w tym w szczególności elektroenergetycznych linii telekomunikacyjnych i telesterowniczych, oraz infrastruktury technicznej, związanych z funkcjonowaniem elektrowni wiatrowych, elementów sterowania i automatyki;
- 2) lokalizację i roboty budowlane sieci infrastruktury technicznej, w tym w szczególności możliwość przebudowy istniejących linii elektroenergetycznych średniego napięcia;
- 3) lokalizację urządzeń budowlanych, dokonanie przebudowy, zakrycia, skanalizowania, w tym zjazdów i przejazdów;
- 4) dokonywanie wtórnych podziałów geodezyjnych.

§ 15. 1. Na terenach lasów, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1ZL, 2ZL, 3ZL, 4ZL, 5ZL, ustala się zagospodarowanie leśne.

2. Na terenach lasów, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1ZL, 2ZL, 3ZL, 4ZL, 5ZL, dopuszcza się:

- 1) lokalizację i roboty budowlane sieci infrastruktury technicznej;
- 2) dokonywanie wtórnych podziałów geodezyjnych.

§ 16. 1. Na terenach dróg publicznych (klasy L – lokalnej), oznaczonych na rysunku planu symbolami 1KDL, 2KDL, oraz na terenach dróg wewnętrznych, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1KDW, 2KDW, 3KDW, 4KDW, 5KDW, 6KDW, 7KDW, 8KDW, 9KDW, 10KDW, 11KDW, 12KDW, 13KDW, 14KDW, 15KDW, 16KDW, ustala się:

- 1) lokalizację budowli drogowych;
- 2) zakaz budowy urządzeń reklamowych w formie wolnostojących tablic oraz innych tablic reklamowych.

2. Na terenach dróg publicznych (klasy L – lokalnej), oznaczonych na rysunku planu symbolami 1KDL, 2KDL, oraz na terenach dróg wewnętrznych, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1KDW, 2KDW, 3KDW, 4KDW, 5KDW, 6KDW, 7KDW, 8KDW, 9KDW, 10KDW, 11KDW, 12KDW, 13KDW, 14KDW, 15KDW, 16KDW, dopuszcza się:

- 1) lokalizację urządzeń budowlanych, w tym w szczególności elektroenergetycznych linii telekomunikacyjnych i telesterowniczych, oraz infrastruktury technicznej, związanych z funkcjonowaniem elektrowni wiatrowych, elementów sterowania i automatyki;
- 2) lokalizację i roboty budowlane sieci infrastruktury technicznej;
- 3) możliwość lokalizacji zjazdów;
- 4) nasadzenia drzew i krzewów;
- 5) lokalizację obiektów małej architektury.

§ 17. Ustala się stawkę służącą naliczeniu jednorazowych opłat, o których mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 25% dla wszystkich nieruchomości na obszarze objętym planem.

Rozdział III Ustalenia końcowe

§ 18. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jarocina.

§ 19. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Jarocinie
(-) Marek Tobolski

Załącznik nr 2
do uchwały Nr XIII/67/2011 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 13 maja 2011 r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w obrębie geodezyjnym Potarzyca, gmina Jarocin

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W OBRĘBIE GEODEZYJNYM POTARZYCA, GMINA JAROCIN

Przedmiotowy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Potarzyca, gmina Jarocin, zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) był wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 23 grudnia 2010 r. do 26 stycznia 2011 r., dnia 31 grudnia 2010 r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi w tym projekcie

rozwiązaniami, natomiast uwagi do tego projektu były przyjmowane do dnia 11 lutego 2011 r.

W ustawowym terminie wpłynęła jedna uwaga, w całości uwzględniona przez Burmistrza Jarocina, w związku z czym Rada Miejska w Jarocinie nie podejmuje rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag, o których mowa w art. 18 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Załącznik nr 3
do uchwały Nr XIII/67/2011 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 13 maja 2011 r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w obrębie geodezyjnym Potarzyca, gmina Jarocin

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
NALEŻĄCYCH DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA NA OBSZARZE OB-
JĘTYM MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W OBRĘBIE GEODEZYJNYM
POTARZYCA, GMINA JAROCIN**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Rada Miejska w Jarocinie rozstrzyga o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

1. Sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej:
 - 1) zadania w zakresie infrastruktury technicznej prowadzić będą właściwe podmioty, w kompetencji których leży rozwój sieci infrastruktury technicznej, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie przepisów odrębnych;
 - 2) zadania w zakresie gospodarki odpadami realizowane będą zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami, jak również na podstawie przepisów odrębnych;
 - 3) inwestycje realizowane mogą być etapami, w zależności od wysokości środków przeznaczonych na inwestycje;
 - 4) dopuszcza się udział innych niż gmina inwestorów w finansowaniu inwestycji z zakresu

infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

2. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej:
 - 1) wydatki z budżetu gminy;
 - 2) współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy (w ramach m.in. dotacji unijnych, dotacji samorządu województwa, dotacji i pożyczek z funduszy celowych, kredytów i pożyczek bankowych, innych środków zewnętrznych);
 - 3) udział inwestorów w finansowaniu (w ramach porozumień o charakterze cywilnoprawnym lub w formie partnerstwa publiczno-prywatnego), a także właścicieli nieruchomości.
3. Zadania w zakresie budowy dróg publicznych finansowane będą z budżetu gminy lub na podstawie porozumień z innymi podmiotami.
4. Ustalenia planu nie spowodują wydatków z tytułu odszkodowań, o których mowa w art. 36 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

3075

UCHWAŁA NR 56/VIII/2011 RADY GMINY CZERWONAK

z dnia 19 maja 2011 r.

w sprawie wykazu kąpielisk na terenie Gminy Czerwonak w roku 2011

Na podstawie art. 34a ust.1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2005r. Nr 239, poz.2019 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Określa się wykaz kąpielisk na terenie Gminy Czerwonak w roku 2011 obejmujący jedno kąpielisko strzeżone – „Akwen Tropicana” w Owińskach.

2. Szczegółowe granice kąpieliska, o którym mowa w ust. 1, określa załącznik graficzny do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czerwonak.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Czerwonak
(-) Marcin Wojtkowiak