

Załącznik Nr 8
do Uchwały Nr XXX/332/2009
Rady Miejskiej w Bieczu
z dnia 3 sierpnia 2009 r.

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Bieczu w sprawie uwag do projektu planu oraz realizacji zapisanych w planie inwestycji które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania

1. Rada Miejska w Bieczu po zapoznaniu się z oświadczeniem Burmistrza Bieczu, stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Biecz dot. przeznaczenia części działki Nr 583/2 w Grudnej Kępskiej, części działki Nr 118/5 w Korczyniu, części działek Nr: 113/1, 412 i 761 w Libuszy, działki Nr 1076/2 w Raclawicach i działki Nr 358/1 w Rożnowicach na tereny zabudowy mieszkaniowej w okresie wyłożenia tego planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 ze zm.).
2. W związku z tym że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Biecz obejmuje pojedyncze działki (określone w punkcie 1) i nie wprowadza nowych zapisów dot. realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy, Rada Miejska w Bieczu stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania, o którym mowa w art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 ze zm.).

Wiceprzewodniczący Rady: *A. Mazur*

3889

**Uchwała* Nr XXXVIII/198/2009
Rady Miejskiej w Grybowie
z dnia 13 lipca 2009 r.**

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Grybowa - "Grybów 17" - działki 42/1 i 22 w obr. 1

Działając na podstawie przepisów art. 18 ust. 2 pkt 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z 2003 r. z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121 poz. 1266 z późn. zm.) w związku z Uchwałą Nr XXVI/138/2008 Rady Miejskiej w Grybowie z dnia 12 września 2008 r. Rada Miejska w Grybowie uchwała, co następuje:

*) Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

USTALENIA FORMALNE

§ 1

Ileokroć w treści uchwały jest mowa o:

- 1) "**Planie dotychczasowym**" - należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Grybów wprowadzony Uchwałą Nr XXXI/134/2005 Rady Miejskiej w Grybowie z dnia 26 stycznia 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 188 poz. 1241 z 2005 r. z późn. zm.)
- 2) "**Planie**" - należy przez to rozumieć zmianę planu dotychczasowego dla terenów obejmujących w mieście Grybów działki 42/1 i 22 w obr. 1, uchwalony niniejszą uchwałą.
- 3) "**Rysunku planu**" - należy przez to rozumieć rysunek planu wymienionego w punkcie 2 sporządzony na mapie sytuacyjno - wysokościowej wykonanej na bazie mapy zasadniczej, zarejestrowanej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno - Kartograficznej, w skali 1:1000, stanowiący załącznik Nr 1 i będący integralną częścią niniejszej uchwały.
- 4) "**Studium**" - należy przez to rozumieć studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Grybów uchwalone Uchwałą Nr XXII/111/99 Rady Miejskiej w Grybowie z dnia 30 grudnia 1999 roku
- 5) "**Poziomie terenu**" - należy przez to rozumieć średni poziom terenu istniejącego, liczony w obrysie rzutu budynku jako średnia arytmetyczna poziomu terenu od strony przystokowej i odstokowej.

§ 2

1. Stwierdza się zgodność planu o którym mowa w § 1 punkt 2, ze studium, o którym mowa w § 1 punkt 4.
2. Uchwała się plan o którym mowa w § 1 punkt 2.

§ 3

1. W obszarze objętym planem obowiązujące studium, o którym mowa w § 1 punkt 4 nie wyznacza obszarów przestrzeni publicznych, wymagających określenia warunków ich kształtowania.
2. W obszarze objętym planem nie zachodzi potrzeba określenia zasad i warunków scaleń nieruchomości.
3. Tereny objęte planem nie są zagrożone osuwaniem się mas ziemnych, nie są zagrożone powodzią i nie znajdują się w strefach ochrony sanitarnej ujęć wody. W obszarze objętym planem nie występują tereny i obiekty podlegające ochronie na podstawie przepisów odrębnych.
4. Ustalenia planu nie naruszają i nie wykluczają stosowania przepisów odrębnych.

§ 4

Tereny objęte planem stanowią grunty klasy Bi i Tk, nie są objęte kompleksami rolnymi wyznaczonymi w studium i nie wymagają zgody o której mowa w art. 7 ust. 2 Ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121 poz. 1266 z późn. zm.).

USTALENIA OGÓLNE

§ 5

Ustala się następujące **zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego**:

- 1) Obowiązuje ochrona walorów przyrodniczych i krajobrazu, zgodnie z zasadami podanymi w § 6.

- 2) Obowiązuje ochrona dziedzictwa kulturowego wg zasad podanych w § 7.
- 3) Obowiązują parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w ustaleniach szczegółowych.

§ 6

Ustala się następujące **zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego**:

- 1) Obowiązuje utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb oraz harmonijnego krajobrazu.
- 2) Obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczenia atmosfery, określonych w przepisach odrębnych
- 3) Obowiązuje ochrona przed hałasem i stosowanie urządzeń i zabezpieczeń dla utrzymania na granicy wydzielonego planem terenu dopuszczalnego poziomu hałasu określonego w przepisach odrębnych jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami rzemieślniczymi.
- 4) Na obszarze objętym planem nie występują inne formy ochrony przyrody.

§ 7

Ustala się następujące **zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury**:

- 1) Obowiązuje kształtowanie architektury obiektów harmonizującej z krajobrazem.
- 2) Na obszarze objętym planem nie występują obiekty podlegające ochronie na podstawie Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz. 1568).

§ 8

Ustala się następujące **zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej i komunikacji**:

- 1) zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby, zakaz gromadzenia wszelkich odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych
- 2) obowiązek zachowania stref ochronnych od linii elektroenergetycznych i sieci gazowych w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi
- 3) utrzymanie istniejących sieci infrastruktury technicznej i podłączenie nowych obiektów do istniejących sieci

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 9

1. Teren oznaczony symbolem **17 P** obejmujący działki Nr **42/1 i 22** obr. 1 w mieście Grybów o powierzchni 2,05 ha, stanowiący grunty klasy Bi i Tk, przeznaczają się na **tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów**. Utrzymuje się istniejące budynki produkcyjne, magazynowe i inne obiekty, dopuszcza się ich remonty, przebudowę i rozbudowę. Dopuszcza się realizację nowych budynków produkcyjnych, usługowych i magazynowych. Dopuszcza się realizację placów składowych i postojowych. Obowiązuje stosowanie technologii nie powodujących obowiązku ustanowienia strefy ograniczonego użytkowania poza terenem objętym planem. Obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości

co najmniej 1 stanowisko/4 stanowiska pracy. Obowiązuje wykonanie zabezpieczeń budynków przed szkodliwym oddziaływaniem wibracji i hałasu od linii kolejowej.

2. Ustala się następujące **parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu**:

- 1) Dla nowych budynków lub przy przebudowie i rozbudowie istniejących obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych. Obowiązują dachy spadziste o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 10 - 30°. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów z wykluczeniem kolorów żółtych i niebieskich.
- 2) Obowiązuje maksymalna wysokość nowych budynków oraz części rozbudowywanych budynków istniejących nie większa niż 12 m licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Poziom parteru maksymalnie 1,00 m od poziomu terenu.
- 3) W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczków i jaskrawych kolorów.
- 4) Obowiązuje usytuowanie nowych budynków w odległości nie mniejszej niż 10 m od zewnętrznej krawędzi istniejącej jezdni drogi krajowej oraz nie mniejszej niż 10 m od granicy terenów kolejowych i 20 m od skrajnej szyny.
- 5) Obowiązuje powierzchnia zabudowy nie większa niż 60% powierzchni terenu i powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 25% powierzchni terenu.
- 6) Obowiązuje uwzględnienie istniejącego uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej.
3. Ustala się następujące zasady obsługi terenów 17 P w zakresie infrastruktury technicznej:
 - 1) Zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci wodociągowej na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.
 - 2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w rozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 Ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku "Prawo wodne" - Dz. U. z 2005 r. Nr 239 poz. 2019 z późn. zm.) do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze miasta.
 - 3) Odprowadzenie wód deszczowych do istniejącej sieci kanalizacji opadowej.
 - 4) Na odpływach z utwardzonych placów i miejsc postojowych obowiązuje zainstalowanie separatorów błota i ropo pochodnych.
 - 5) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie oleju opałowego, gazu lub energii elektrycznej.
 - 6) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy. W terenie 17 P dopuszcza się realizację stacji transformatorowej.
 - 7) Doprowadzenie gazu z istniejącej sieci średniego ciśnienia na warunkach podanych przez zarządzającego siecią.
 - 8) Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, usytuowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany. Obowiązuje zagospodarowanie odpadów produkcyjnych.
4. Dojazd do terenów 17 P z istniejącej drogi wewnętrznej (dz. 21) włączonej do drogi krajowej na warunkach określonych przez zarządcę drogi. Wyklucza się realizację nowego zjazdu.

USTALENIA KOŃCOWE

§ 10

Do czasu realizacji zagospodarowania ustalonego planem, utrzymuje się dotychczasowe zagospodarowanie i użytkowanie.

§ 11

Ustala się wysokość opłaty wyrażoną w stosunku procentowym wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia planu dla terenów 17 P w wysokości 15%.

§ 12

Integralną częścią niniejszej uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1: 1000, zaopatrzony stosowną klauzulą jako załącznik Nr 1 do uchwały,
- 2) rozstrzygnięcie dotyczące rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu, stanowiący załącznik Nr 2,

- 3) rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, stanowiące załącznik Nr 3.

§ 13

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Grybów.

§ 14

Uchwała podlega ogłoszeniu na stronie internetowej miasta i wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej: *M. Obrębski*

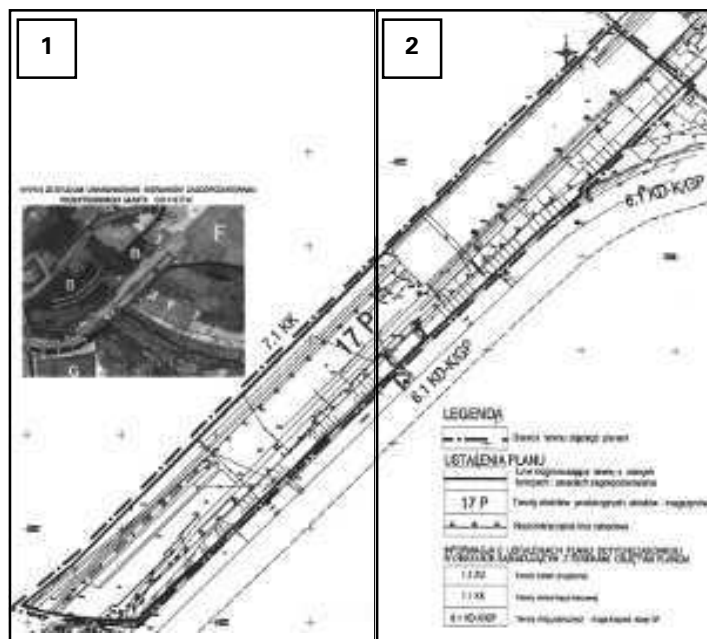
Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXXVIII/198/2009
Rady Miejskiej w Grybowie
z dnia 13 lipca 2009 r.

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GRYBÓW - "GRYBÓW 17"
- działki Nr 42/1 i 22 obr. 1 w GRYBOWIE**

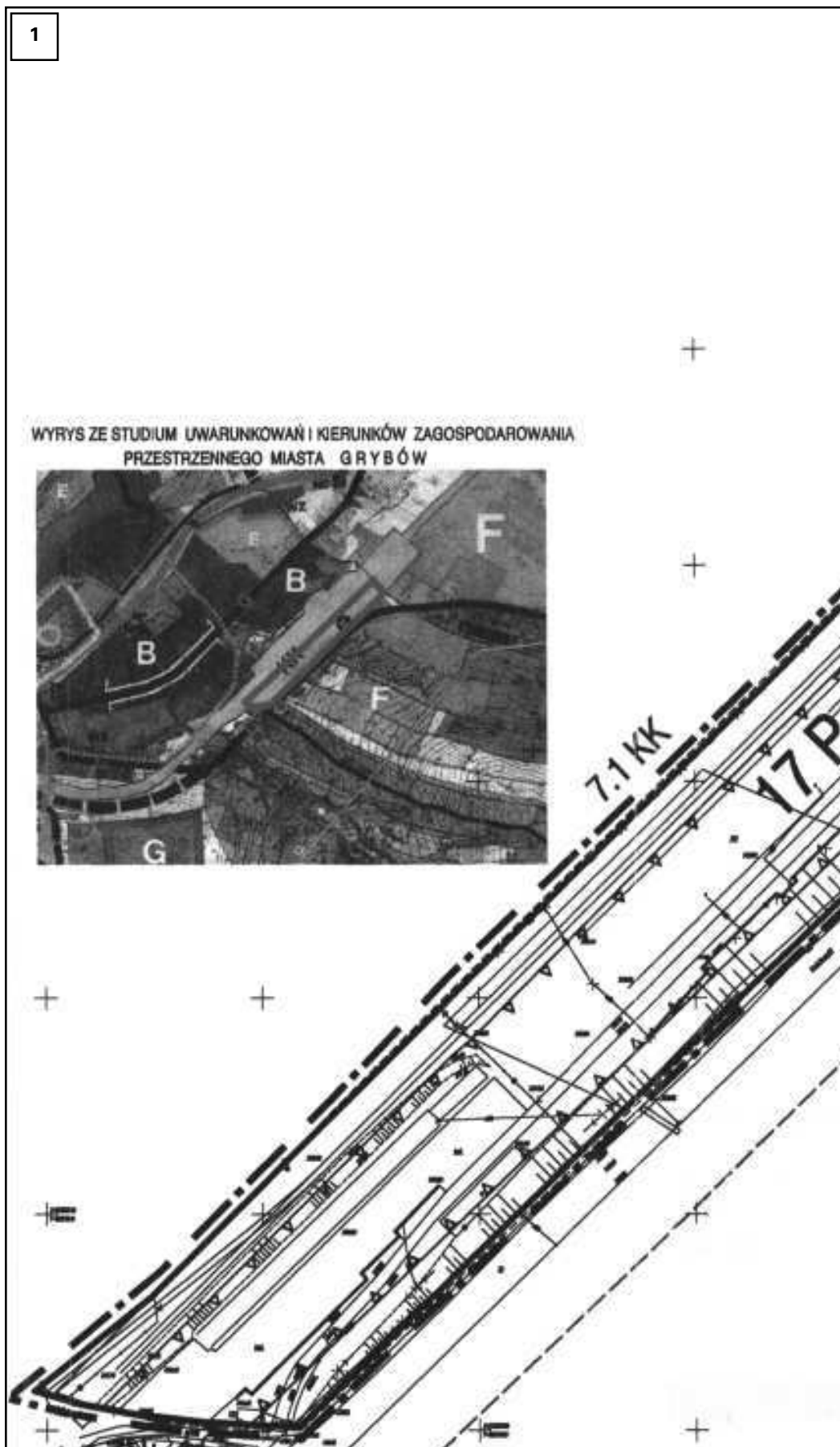
Rysunek planu

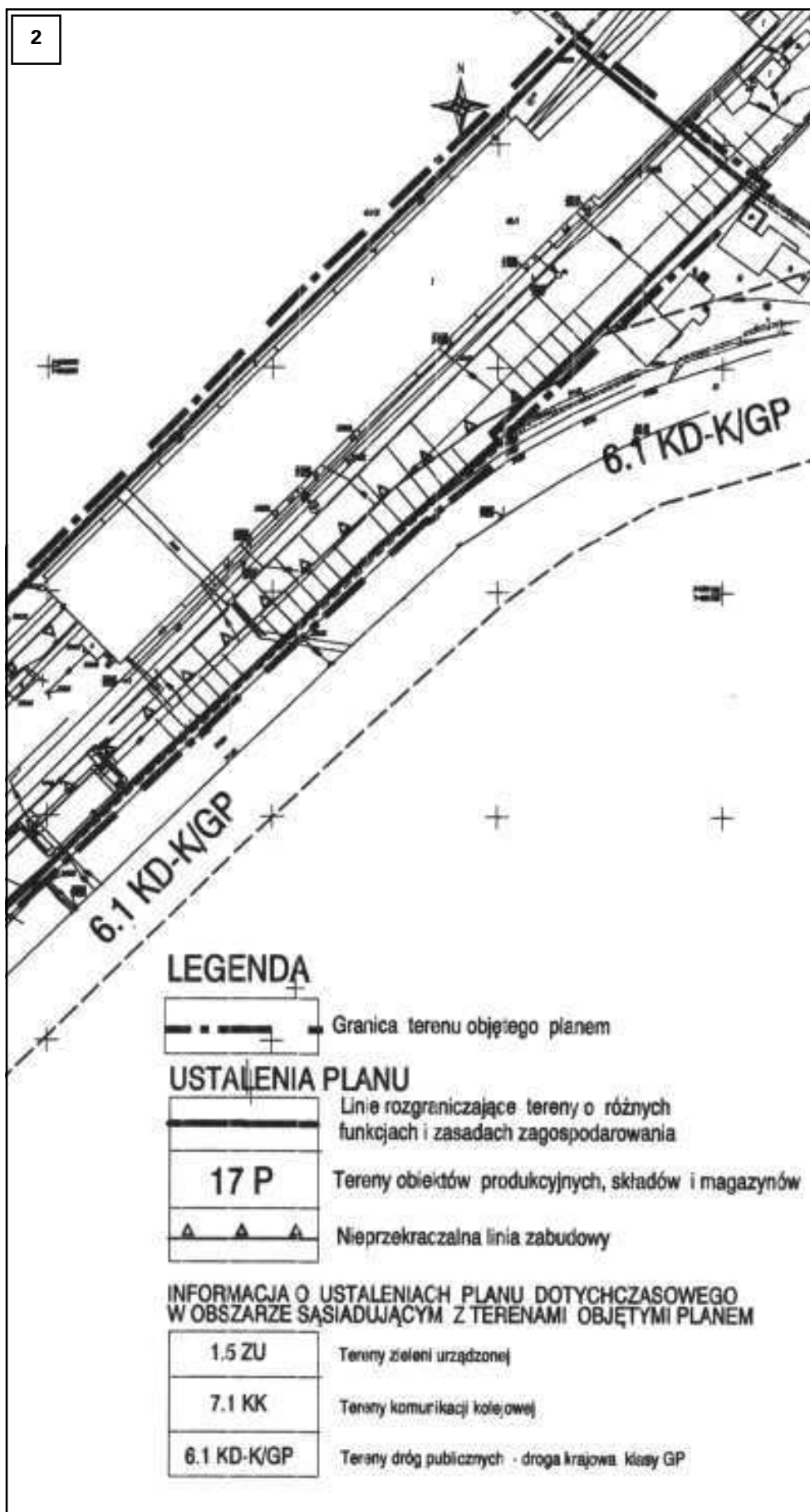
skala 1:000*

Układ sekcji



* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.





Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXXVIII/198/2009
Rady Miejskiej w Grybowie
z dnia 13 lipca 2009 r.

§ 1

Upoważnia się Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kamienicy do prowadzenia postępowania określonego w art.90m Ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. z 2004 r. Dz. U. Nr 256 poz. 2572 z późn. zm.) t.j. do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów.

§ 2

Wykonanie uchwały zleca się Kierownikowi Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kamienicy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: *S. Kuchnia*

3891

**Uchwała Nr XXXI/155/09
Rady Gminy Radgoszcz
z dnia 26 czerwca 2009 r.**

w sprawie: Regulamin określający wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania i wypłacania nauczycielom niektórych dodatków do wynagrodzenia oraz wysokość i szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 6 i 6a, art. 54 ust. 3 i 7, w związku z art. 91 d Ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.) po uzgodnieniu ze związkami zrzeszającymi nauczycieli: NSZZ Solidarność i Związkiem Nauczycielstwa Polskiego Rada Gminy Radgoszcz uchwała, co następuje:

§ 1

Uchwała się Regulamin określający wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania i wypłacania nauczycielom niektórych dodatków do wynagrodzenia oraz wysokość i szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego.

§ 2

Regulamin o jakim mowa w § 1, ma zastosowanie do wynagrodzeń nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach światowych Gminy Radgoszcz wypłacanych w roku 2009.

§ 3

Traci moc Uchwała Nr XXVIII/148/09 z dnia 8 kwietnia 2009 r. w związku z uwzględnieniem rozstrzygnięcia nadzorczego Wojewody Małopolskiego z dnia 18 maja 2009 roku (Nr PN.V.0911-21-09) w przedmiocie tego regulaminu.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radgoszcz.

Rozstrzygnięcie dotyczące rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Grybowa - "Grybów 17" - działki 42/1 i 22 w obr. 1

Rada Miejska w Grybowie, po zapoznaniu się z oświadczeniem Burmistrza Miasta Grybowa, stwierdzającym brak uwag kwestionujących przyjęte ustalenia w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Grybowa - "**Grybów 17**" - działki 42/1 i 22 w obr. 1, w okresie wyłożenia tego projektu do wglądu publicznego i 14 dni po zakończeniu wyłożenia, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o którym mowa w art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717)

Przewodniczący Rady Miejskiej: *M. Obrębski*

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr. XXXVIII/198/2009
Rady Miejskiej w Grybowie
z dnia 13 lipca 2009 r.

Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy, zapisanych w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Grybowa - "Grybów 17" - działki 42/1 i 22 w obr. 1

Rada Miejska w Grybowie, po zapoznaniu się z oświadczeniem Burmistrza Miasta Grybowa, stwierdzającym brak zapisanych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych Gminy w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Grybowa - "**Grybów 17**" - działki 42/1 i 22 w obr. 1, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o którym mowa w art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717)

Przewodniczący Rady Miejskiej: *M. Obrębski*

3890

**Uchwała Nr XXIII/145/09
Rady Gminy Kamienica
z dnia 29 czerwca 2009 r.**

w sprawie: upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kamienicy do prowadzenia postępowania określonego w art.90m Ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. z 2004 r. Dz. U. Nr 256 poz. 2572 z późn. zm.).

Na podstawie art. 39 ust. 4 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 4 Ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłoszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. z 2005 r. Dz. U. Nr 190, poz. 1606 ze zm.) Rada Gminy Kamienica uchwała, co następuje: