

1992

§ 3

**Uchwała* Nr XX/165/09
Rady Gminy Zembrzyce
z dnia 24 kwietnia 2009 r.**

w sprawie zmiany "Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego wsi Marcówka".

Działając na podstawie przepisów: art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 3 ust 1, art. 4 ust.1, art. 14 ust 1, art.15, art. 20 ust 1 i art. 27 Ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 10.05.2003, poz. 717 z późn. zm.), Rada Gminy Zembrzyce stwierdzając zgodność z ustaleniami "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zembrzyce" przyjętego uchwałą Nr III/VI/43/93 Rady Gminy Zembrzyce z dnia 26 marca 1999 r. wraz z późniejszymi zmianami: dla wsi Tarnawa Dolna, Śleszowice i Tarnawa Górna zatwierdzonymi uchwałą Rady Gminy Zembrzyce Nr XXVI-181/06 z dnia 23 stycznia 2006 r. i dla wsi Zembrzyce i Marcówka zatwierdzonymi uchwałą Rady Gminy Zembrzyce Nr XIV-104/08 z dnia 28.04.2008 r.

uchwała

zmianę Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego wsi Marcówka

uchwalonego Uchwałą Nr XIX-147/09 z dnia 23 lutego 2009 r. (Dz. U. Woj. Małopolskiego Nr 155 poz. 1135 z dnia 24 marca 2009 r.) w zakresie określonym Uchwałą Nr XX-154/09 Rady Gminy Zembrzyce z dnia 24 kwietnia 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Marcówka.

§ 1

Ilekróć w dalszych przepisach jest mowa o:

1. "Planie Dotychczasowym" - rozumie się przez to Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego wsi Marcówka uchwalony Uchwałą Nr XIX-147/09 z dnia 23 lutego 2009 roku (Dz. U. Woj. Małopolskiego Nr 155 poz. 1135 z dnia 24 marca 2009 roku) wraz z załącznikiem graficznym Nr 1.
2. "Zmianie Planu" - rozumie się przez to zmiany tekstu w Planie Dotychczasowym wyrażone §3 niniejszej uchwały i na Rysunku planu wyrażone w §4.
3. "Rysunku planu" - rozumie się przez to Rysunek planu wymieniony w §2 ustęp 3 punkt 1 Planu Dotychczasowego.

§ 2

1. Zmiany dotyczą części tekstowej uchwały zawartej w Planie Dotychczasowym i na Rysunku całego planu.
2. "Zmiana Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego wsi Marcówka" wyrażona jest w postaci tekstu uchwały oraz części graficznej stanowiącej załącznik Nr 1a do niniejszej uchwały.
3. Pozostałe przepisy zawarte w Planie Dotychczasowym obowiązują również dla obszarów objętych Zmianą Planu.

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

W przepisach zawartych w Planie Dotychczasowym, w tekście uchwały wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 7 ustęp 2 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

"3) obowiązek zachowania w odpowiednich proporcjach, w obrębie terenów przeznaczonych dla zabudowy, ustalonych w § 5 ust.2 "powierzchni biologicznie czynnych", "

2. W § 10 ustęp 1 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

"1) zakres robót ziemnych (niwelacje, wykop) należy ograniczyć do niezbędnego minimum., "

§ 4

Na Rysunku planu stanowiący załącznik Nr 1 do Uchwała Nr XIX-147/09 Rady Gminy Zembrzyce (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego Nr 155 poz. 1135 z dnia 24 marca 2009 r.) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Marcówka, wprowadza się następujące zmiany:

1. na ark.4 - na terenie oznaczonym symbolem UK1 wprowadza się dodatkowe oznaczenie literowe "zz" dla fragmentu terenu położonego w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią, zgodnie z tekstem uchwały Nr XIX-147/09 Rady Gminy Zembrzyce (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego Nr 155 poz. 1135 z dnia 24 marca 2009 r.),
2. na ark.4- zmienia się oznaczenie PU3 na PU2, zgodnie z tekstem uchwały Nr XIX-147/09 Rady Gminy Zembrzyce (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego Nr 155 poz. 1135 z dnia 24 marca 2009 r.).

§ 5

Pozostałe ustalenia Planu Dotychczasowego pozostają bez zmian.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zembrzyce.

§ 7

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady: *K. Stypuła*



MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WIEŚ MARCÓWKA
GMINA ZEMBRZYCE

SKALA 1 : 2000

* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000. Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanym prawem odległości marginesów.

Arkusz: 4

Przewodniczący Rady: K. Szypuła