

wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181 z późn. zm.)”

2) w § 9 skreśla się ust. 3.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od dnia 01 stycznia 2009 r.

Przewodniczący Rady
Bernard Grucza

2242

UCHWAŁA Nr 55/V/2009
Rady Gminy Trąbki Wielkie
z dnia 9 czerwca 2009 r.

w sprawie uchwalenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego określonego uchwałą Rady Gminy Trąbki Wielkie nr 12/II/06 z dnia 14.03.2006 dla obrębu Trąbki Wielkie w gminie Trąbki Wielkie.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 Nr 80 poz. 717, zm: Dz. U. z 2004 Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, z 2005 Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, z 2006 nr 45, poz. 319, nr 225, poz. 1635, z 2008 r. nr 123, poz. 803, nr 199, poz. 1227, nr201, poz. 1237, nr 220, poz. 1413)) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. jedn. Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, nr 214, poz. 1806, z 2003 r. nr 80, poz. 717, nr 162, poz. 1568, z 2004 r. nr 102, poz. 1055, nr 116, poz. 1203, nr 167, poz. 1759, z 2005 r. nr 172, poz. 1441, nr 175, poz.1457, z 2006 r. nr 17, poz. 128, nr 181, poz. 1337, z2007 r. nr 48, poz. 327, nr 138, poz. 974, nr 173, poz. 1218, z 2008 r. nr 180, poz. 1111, nr 223, poz. 1458) na wniosek Wójta Gminy Rada Gminy Trąbki Wielkie uchwała, co następuje:

§ 1

1. Po stwierdzeniu zgodności, że „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trąbki Wielkie” zgodnie z uchwałą o przystąpieniu do sporządzania zmiany (Uchwała nr 5/II/2008 z dnia 11.01.2008) Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla obrębu Trąbki Wielkie w gminie Trąbki Wielkie (uchwała rady Gminy nr 12/II/06 z dnia 14.03.2006), uchwała się zmianę Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla fragmentu wsi Trąbki Wielkie w gminie Trąbki Wielkie, obejmującego obszar o powierzchni 4,16 ha, o granicach wyznaczonych zgodnie z załącznikiem nr 1 do Uchwały.

§ 2

1. Zmianie podlegają następujące elementy obowiązującego planu:
- 1) Granice terenów o numerze 2.1.3.P/U, 2.3.2.MN/U, 2.6.1.ZC, 2.6.2.ZC, 2.3.3.KS/ZP, 2.3.4.KS/ZP, na obszarze objętym zmianą zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do uchwały o uchwaleniu zmiany MPZP;
 - 2) Wydziela się nowy teren o symbolu KDW22.
 - 3) Ustala się nowe warunki dla terenu oznaczonego symbolem: KDW22:
 - a) Funkcja podstawowa: droga wewnętrzna
 - b) Minimalna szerokość w liniach rozgraniczających: 8,0 m,
 - c) Parkingi: dopuszcza się czasowe miejsca postojowe:
 - d) Dopuszczalne wjazdy – jeden wjazd na jedną działkę;

e) Dopuszcza się lokalizację infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających drogi;

f) Wody opadowe należy docelowo po podczyszczeniu odprowadzić do kanalizacji deszczowej;

2. Wszystkie pozostałe elementy Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla obrębu Trąbki Wielkie w gminie Trąbki Wielkie określonego uchwałą nr 12/II/06 z dnia 14.03.2006, pozostają bez zmian i są obowiązujące dla niniejszej zmiany planu i do stosowania.

§ 3

1. Integralną częścią uchwały są:
- 1) załącznik nr 1 do uchwały zawierający rysunek zmiany planu w skali 1:2000;
 - 2) załącznik nr 2 do uchwały zawierający rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu planu,
 - 3) załącznik nr 3 do uchwały zawierający rozstrzygnięcie dotyczące realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

§ 4

Stawkę procentową służącą do naliczania opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustalono szczegółowo dla każdej strefy i obszaru.

§ 5

Zobowiązuje się Wójta gminy Trąbki Wielkie do:

1. Niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Trąbki Wielkie;
2. Umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających plan i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 30 ust. 1 wymienionej Ustawy o Zagospodarowaniu Przestrzennym;
3. Uwidocznienia tekstu i rysunku planu na stronie internetowej gminy Trąbki Wielkie www.trabkiw.ug.gov.pl

§ 6

Tracą moc ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

- 1) uchwała Nr 12/II/2006 Rady Gminy w Trąbkach Wielkich z dnia 14.03.2006 we fragmencie objętym granicami niniejszej zmiany planu.

§ 7

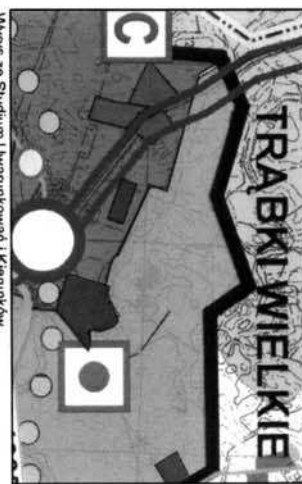
Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, za wyjątkiem § 5 ust. 1, która wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr 55/VI/2009
Rady Gminy Trąbki Wielkie
z dnia 9 czerwca 2009 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OKREŚLONEGO UCHWAŁĄ RADY GMINY TRĄBK I WIELKIE NR 12/II/06 Z DNIA 14.03.2006
DLA FRAGMENTU WSI TRĄBK I WIELKIE NA TERENIE GMINY TRĄBK I WIELKIE



ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR 55/VI/2009
PROJEKT PLANU BYŁ WYŁOŻONY W TERMINIE
OD 08.12.2008 DO 21.12.2008



Wzrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Trąbki Wielkie

USTALENIA PLANU	granicę opracowania planu
OZNACZENIA OGÓLNE	oboznaczające linie rozgraniczające tereny o różnej funkcji i różnym sposobie użytkowania
FUNKCJE TERENÓW	numer i rodzaj funkcji jednostki urbanistycznej
3.1.3.MN	zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna, wieloosobowa z dopuszczeniem usług
MN/U	produkcja (lub usługi) handlu, usługi biurowe, usługi związane z obsługą turystycznego (transportowego) oraz usług związanych z obsługą mieszkalnictwa, rzemiosło nieliczne oraz magazyny, stodoły, stajnie, garaże, garaże itp.
P/U	przeznaczeń publiczną wraz z zielenią, urządzeniami parkingu, placami zabaw, dostępnymi dla ruchu kółkowego i pieszoego, z możliwością lokalizacji parkingu, wraz z zielenią, kompostownią w postaci trwałych nasadzeń;
KSI/ZU	orientację wraz z zielenią, towarzyszącą oraz rezerwa pod amfiteatr;
ZC	tereny dróg wewnętrznych
KD/W	ZASADY Kształtowania zabudowy
	nieprzekraczające linii zabudowy
	stosunek zabudowy mieszkaniowej w odległości 50m od emantarza komunalnego
ZALEGENIA PLANU	projektowana sieć kanalizacji
ELEMENTY INFORMACYJNE	istniejąca podziemia
	istniejące zadziwienia

FIRMA USŁUGOWO - PROJEKTOWA	81-747 Szpot ul. Okrzeja 13/4 tel. 058 5511651
ZMIANA W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DOT. FRAGMENTU WSI TRĄBK I WIELKIE NA TERENIE GMINY TRĄBK I WIELKIE	
skala 1 : 2000	Projektant: dr inż. arch. Wanda Łaguna upr. urb. nr 1614
załącznik nr 1	Agencja Architekta

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr 55/V/2009
Rady Gminy Trąbki Wielkie
z dnia 9 czerwca 2009 r.

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr 55/V/2009
Rady Gminy Trąbki Wielkie
z dnia 9 czerwca 2009 r.

ROZTRZYGNIECIE W SPRAWIE UWAG

do zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla obrębu Trąbki Wielkie w gminie Trąbki Wielkie określonego uchwałą Rady Gminy Trąbki Wielkie nr 12/II/06 z dnia 14.03.2006

Rada Gminy w Trąbkach Wielkich po zapoznaniu się z dokumentacją formalno-prawną dotyczącą uwag do projektu zmiany MPZP obrębu Trąbki Wielkie w gminie Trąbki Wielkie określonego uchwałą Rady Gminy Trąbki Wielkie nr 12/II/06 z dnia 14.03.2006, rozstrzyga co następuje:

1. Udokumentowano, że w czasie wyłożenia projektu zmiany MPZP obrębu Trąbki Wielkie w gminie Trąbki Wielkie określonego uchwałą Rady Gminy Trąbki Wielkie nr 12/II/06 z dnia 14.03.2006 oraz w terminie obligatoryjnym na oczekiwanie na uwagi tj. 14 dni od ostatniego dnia wyłożenia projektu Planu do publicznego wglądu do Urzędu gminy w Trąbkach Wielkich nie wpłynął ani jeden wniosek, który można zakwalifikować jako uwagi.
2. Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Tekst jed. Dz. U. Nr 80 poz 717 z 2003 r. art. 11 pkt 11,12 oraz art. 12 pkt 1. rozstrzygnięcie późn. zm.) rozstrzygnięcie o rozpatrzeniu uwag do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest załącznikiem do uchwały o uchwaleniu zmiany MPZP obrębu Trąbki Wielkie w gminie Trąbki Wielkie określonego uchwałą Rady Gminy Trąbki Wielkie nr 12/II/06 z dnia 14.03.2006

ROZTRZYGNIECIE W SPRAWIE INWESTYCJI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY

do zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla obrębu Trąbki Wielkie w gminie Trąbki Wielkie określonego uchwałą Rady Gminy Trąbki Wielkie nr 12/II/06 z dnia 14.03.2006

Rada Gminy w Trąbkach Wielkich po zapoznaniu się z prognozą skutków ekonomicznych do projektu zmiany MPZP obrębu Trąbki Wielkie w gminie Trąbki Wielkie określonego uchwałą Rady Gminy Trąbki Wielkie nr 12/II/06 z dnia 14.03.2006, rozstrzyga co następuje:

- 1) Na terenie zmiany planu znajdują się drogi i przestrzenie publiczne, które są własnością gminy lub powinny zostać przejęte na własność gminy jako tereny publiczne.
- 2) Gmina ponosi skutki ekonomiczne z tytułu wykupu i uzbrojenia terenu.
1. Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Tekst jed. Dz. U. Nr 80 poz 717 z 2003 r. art. 20.1) rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, jest załącznikiem do uchwały o uchwaleniu o uchwaleniu zmiany MPZP obrębu Trąbki Wielkie w gminie Trąbki Wielkie określonego uchwałą Rady Gminy Trąbki Wielkie nr 12/II/06 z dnia 14.03.2006