

2539

UCHWAŁA NR X/40/2011

RADY GMINY WISZNICE

z dnia 29 sierpnia 2011 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wisznice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 w związku z art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 4 ust. 1, art. 14 ust. 8, art. 15 ust. 2, art. 20 ust. 1, art. 27 i art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.) w związku z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 25 marca 2010r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 130, poz. 871) oraz uchwały Nr XXXIX/219/10 Rady Gminy Wisznice z dnia 28 czerwca 2010r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wisznice, Rada Gminy Wisznice uchwala, co następuje:

Rozdział 1

PRZEDMIOT I ZAKRES USTALEŃ PLANU

§1. 1. Stwierdzając zgodność ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wisznice, uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wisznice, w granicach określonych na rysunku zmiany planu miejscowego.

2. Granice zmiany planu miejscowego wyznaczone zostały na rysunku planu miejscowego sporządzonym w skali 1:2000, stanowiącym integralną część zmiany planu – załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Integralnymi częściami uchwały są rozstrzygnięcia stanowiące załączniki do niniejszej uchwały:

1) załącznik nr 2 - rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag złożonych do projektu zmiany planu;

2) załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu miejscowego inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

4. Przedmiotem ustaleń zmiany planu miejscowego jest przeznaczenie terenów pod funkcje rolnicze oraz wskazanie lokalizacji elektrowni wiatrowych wraz z infrastrukturą techniczną.

§2. W zmianie planu miejscowego ustala się:

- 1) przeznaczenie terenów;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 4) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajo-brazu kulturowego;
- 5) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu;
- 6) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
- 7) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 8) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 9) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy.

§3. 1. Następujące oznaczenia graficzne przedstawione na rysunku zmiany planu miejscowego są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice terenów objętych planem miejscowym;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub sposobie zagospodarowania;
- 3) funkcje terenów;
- 4) strefa bezpieczeństwa wzdłuż napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego i wysokiego napięcia;
- 5) strefa techniczna od projektowanej linii gazu DN 500.

2. Oznaczenia nie wymienione w ust. 1 mają charakter informacyjny.

§4. Ileż w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) celu publicznym - należy przez to rozumieć cele publiczne w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami;
- 2) działce - należy przez to rozumieć działkę w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 3) elektrowni wiatrowej – należy przez to rozumieć budowlę składającą się z fundamentu i wieży stalowej o konstrukcji rurowej, stanowiącą część budowlaną urządzenia prądotwórczego przetwarzającego energię kinetyczną wiatru na energię elektryczną oraz gondolę wraz z generatorem, wirnikiem, skrzynią biegów, komputerem startującym,

transformatorem, rozdzielnią elektryczną a także instalacją alarmową i zdalnego sterowania, stanowiące wyposażenie techniczno – technologiczne elektrowni;

4) parku elektrowni wiatrowych – zespół elektrowni wiatrowych obsługiwanych przez jednego operatora (jeden podmiot gospodarczy), połączone i współpracujące ze sobą, elektrownie wiatrowe, stanowiące, wraz z niezbędnymi urządzeniami technicznymi, całościowy zespół techniczny służący produkcji energii elektrycznej;

5) infrastrukturze towarzyszącej – należy przez to rozumieć podziemne i napowietrzne linie elektroenergetyczne i niezbędne techniczne urządzenia towarzyszące, stacje transformatorowe oraz drogi wewnętrzne i place, zapewniające prawidłowe funkcjonowanie elektrowni;

6) klasie drogi - rozumie się przez to przyporządkowanie drodze odpowiednich parametrów technicznych, wynikających z cech funkcjonalnych;

7) zmianie planu miejscowego – należy przez to rozumieć zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o której mowa w §1 niniejszej uchwały;

8) powierzchni terenu biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz wodę powierzchniową na działce budowlanej,

9) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz zarządzenia wojewody;

10) symbolu terenu - należy przez to rozumieć numeryczne i literowe oznaczenie poszczególnych terenów określające ich przeznaczenie i możliwy sposób zagospodarowania określony w niniejszej uchwale;

11) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.);

12) terenie – należy przez to rozumieć część obszaru zmiany planu, wyznaczoną liniami rozgraniczającymi oraz określoną symbolem literowym oraz numerem;

13) tymczasowym zagospodarowaniu terenu – należy tu rozumieć, jako zagospodarowanie i użytkowanie terenu na okres budowy i montażu elektrowni wiatrowych;

14) wysokości budowli (elektrowni wiatrowej) - należy przez to rozumieć maksymalną odległość w rzucie prostokątnym pomiędzy najwyższym punktem budowli, a najniższym punktem gruntu rodzimego, w miejscu posadowienia budowli.

Rozdział 2

USTALENIA OGÓLNE

§5. Na obszarach planu ustala się następujące przeznaczenie terenów:

1) tereny elektrowni wiatrowych – oznaczone na rysunku zmiany planu miejscowego symbolami EW;

2) tereny upraw rolniczych – oznaczone na rysunku zmiany planu miejscowego symbolem R;

3) tereny lasów – oznaczone na rysunku zmiany planu miejscowego symbolem ZL;

4) teren dróg publicznych dojazdowych – oznaczonych na rysunku zmiany planu miejscowego symbolem KD.

§6. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się:

1) obowiązek lokalizowania elektrowni wiatrowych z zachowaniem odległości, minimum 500 m od terenów przeznaczonych na stały pobyt ludzi, w celu spełnienia warunków wynikających z norm poziomów hałasu ustalonych w obowiązujących przepisach dla zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej; zabezpieczenia środowiska przed emisją szkodliwych fal elektromagnetycznych, porażeniem prądem i ładunkami elektrostatycznymi;

2) obowiązek przeprowadzenia szczegółowej analizy przyrodniczo – środowiskowej celem wykluczenia znaczącego oddziaływania na ptaki;

3) obowiązek szczegółowego rozpoznania geotechnicznych warunków posadowienia elektrowni wiatrowych, poprzez opracowanie dokumentacji geotechnicznej stanowiącej załącznik do projektu budowlanego elektrowni;

4) obowiązek prowadzenia robót budowlanych w sposób minimalizujący uszkodzenia wierzchniej warstwy gleby oraz obowiązek przywrócenia pierwotnego stanu terenu;

5) obowiązek wywozu odpadów technologicznych i budowlanych i ich utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami lokalnymi i przepisami ustawy o odpadach;

6) obowiązek prowadzenia monitoringu wpływu i skutków realizacji elektrowni wiatrowych na środowisko, w tym na awifaunę;

7) urządzenia budowlane i inne budowle towarzyszące elektrowniom wiatrowym należy sytuować bezpośrednio w sąsiedztwie obiektu;

8) należy zachować, w miarę możliwości, zadrzewienia występujące wzdłuż istniejących dróg.

§7. 1. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej ustala się:

1) na terenach oznaczonych symbolem 1EW – 12EW - lokalizację elektrowni wiatrowych wraz z podziemnymi i napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi i niezbędnymi technicznymi urządzeniami towarzyszącymi, stacjami transformatorowymi oraz drogami dojazdowymi, serwisowymi i placami, zapewniającymi prawidłowe funkcjonowanie elektrowni;

2) elektrownie wiatrowe będą pracowały bez obsługi; obiekty nie wymagają uzbrojenia w sieć wodociągową i kanalizację sanitarną;

3) odprowadzenie wód deszczowych z placów manewrowych wokół wież oraz dróg publicznych i

wewnętrznych – do gruntu;

4) każda z elektrowni wiatrowych zostanie włączona za pośrednictwem podziemnej sieci kablowej średnich napięć do stacji transformatorowej GPZ, zlokalizowanej poza terenem planu miejscowego;

5) kablowe sieci elektroenergetyczne średniego napięcia mogą być prowadzone w liniach rozgraniczających dróg publicznych, w terenach lokalizacji elektrowni wiatrowych, terenach rolnych otwartych, za zgodą właścicieli i w porozumieniu z zarządcą sieci;

6) w obszarze stref ochronnych od napowietrznych linii elektroenergetycznych SN o szerokości 15 m (po 7,5 m na stronę od osi przewodu) oraz linii energetycznych WN o szerokości 40 m (po 20 m na stronę od osi przewodu), w których obowiązują ograniczenia w sposobie użytkowania terenu zakazuje się lokalizowania miejsc stałego przebywania ludzi w związku z prowadzoną działalnością rolniczą;

7) dopuszcza się lokalizację zabudowy o której mowa w §10 ust. 2 w obszarze stref ochronnych napowietrznych linii elektroenergetycznych pod warunkiem spełnienia wymagań obowiązujących przepisów i uzgodnienia z zarządcą sieci;

8) linie i urządzenia elektroenergetyczne, związane z odprowadzeniem wytworzonej przez turbiny wiatrowe energii elektrycznej do sieci przesyłowej, powinny spełniać warunki techniczne określone przez zarządzającego siecią;

9) lokalizację obiektów i linii elektroenergetycznych, planowanych wzdłuż strefy technicznej projektowanych gazociągów oraz w obrębie tej strefy, jak również sposób zagospodarowania strefy technicznej, należy uzgodnić z operatorem sieci gazowych;

10) występujące w granicach obszarów objętych zmianą planu miejscowego linie elektroenergetyczne i telekomunikacyjne wskazuje się do zachowania, z możliwością ich przebudowy i rozbudowy;

11) dopuszcza się ułożenie podziemnej sieci teletechnicznej – kabli sterowania i automatyki;

12) urządzenia infrastruktury technicznej należy lokalizować zgodnie z przepisami odrębnymi;

13) obsługa komunikacyjna terenów objętych zmianą planu miejscowego - z istniejących gruntowych dróg publicznych oznaczonych na rysunku zmiany planu symbolami KD oraz dróg publicznych zlokalizowanych poza granicami planu miejscowego;

14) obsługa komunikacyjna terenów lokalizacji elektrowni wiatrowych poprzez drogi wewnętrzne o minimalnej szerokości 4,5m, lokalizowane w zależności od możliwości terenowych i technicznych, na terenach oznaczonych w zmianie planu miejscowego symbolami EW oraz R;

15) szerokość dróg publicznych zgodnie z ustaleniami §12;

16) dopuszcza się budowę lub poszerzenie istniejących zjazdów z istniejących dróg publicznych, za

zgodą i na warunkach ustalonych przez właściwego zarządcę drogi;

17) dla elektrowni wiatrowych, jako przeszkód lotniczych o wysokości ponad 100 m nad poziom terenu obowiązuje:

a) oznakowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami,

b) uzgodnienie lokalizacji elektrowni wiatrowych, ich wysokości oraz sposobu oznakowania przeszkodowego na etapie projektu budowlanego z Urzędem Lotnictwa Cywilnego oraz z Dowództwem Sił Powietrznych, wraz z podaniem dokładnych współrzędnych geograficznych lokalizacji elektrowni wiatrowych, rzędnych posadowienia w m n.p.m. oraz wysokości turbin przy najwyższym położeniu łopat w m n.p.m.,

c) powiadomienie Urzędu Lotnictwa Cywilnego oraz Dowództwa Sił Powietrznych, z co najmniej dwumiesięcznym wyprzedzeniem, o przewidywanych terminach: ukończenia budowy inwestycji oraz wykonania oznakowania przeszkodowego.

2. Przy lokalizacji siłowni wiatrowych ustala się obowiązek zachowania minimalnych odległości:

1) od zabudowy związanej ze stałymi pobytami ludzi – powinna ona wynikać każdorazowo z oceny oddziaływania na środowisko – nie może być jednak mniejsza niż 500m;

2) skraju kompleksu leśnego – 200 m;

3) stale podmokłych obniżen terenu, krawędzi stoków i urwisk – 200 m;

4) dróg o nawierzchni utwardzonej – 100 m;

5) wzdłuż strefy projektowanych tras gazociągów – wg uzgodnień z zarządcą sieci;

6) zarządcy linii elektroenergetycznych NN, SN – 1 długość ramienia wiatraka;

7) linii elektroenergetycznych WN – 3 długości ramienia wiatraka;

8) obiektów kubaturowych niemieszkalnych – 100 m;

9) odległość pomiędzy poszczególnymi siłowniami winna być nie mniejsza niż 300m;

§8. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:

1) w trakcie budowy i montażu wież elektrowni wiatrowych dopuszcza się tymczasowe utwardzenie części terenów rolnych oraz budowę dróg wewnętrznych;

2) po zakończeniu robót budowlanych i montażowych tereny, o których mowa w pkt. 1 należy przywrócić do użytkowania rolnego.

Rozdział 3 USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§9. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku zmiany planu miejscowego symbolami 1EW – 12EW ustala się przeznaczenie – tereny elektrowni wiatrowych.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, ustala

się lokalizację wież siłowni wiatrowych o mocy do 3MW każda wraz z urządzeniami technicznymi i infrastrukturą towarzyszącą.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się lokalizację, podziemnych i nadziemnych sieci i urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej oraz placów i dróg wewnętrznych, związanych z obsługą i eksploatacją elektrowni wiatrowej.

4. Ostateczna, szczegółowa lokalizacja elektrowni wiatrowych, dróg wewnętrznych, serwisowych i placów, związanych z obsługą i eksploatacją elektrowni wiatrowej, zostanie określona w projekcie zagospodarowania terenu, na etapie projektu budowlanego.

5. Ustala się maksymalną wysokość siłowni, o których mowa w ust. 1, nie większą niż 170 metrów, przy najwyższym położeniu łopat wirnika.

6. Ustala się obowiązek realizacji obiektów wież siłowni wiatrowych o jednolitej kolorystyce, w kolorze białym lub jasnoszarym.

7. Ustala się:

1) zakaz umieszczania reklam na konstrukcji siłowni, za wyjątkiem symbolu producenta;

2) obowiązek zabezpieczenia odgromowego; odpowiednie zabezpieczenie przed porażeniem prądem elektrycznym;

3) obowiązek wyposażenia elektrowni wiatrowych w znaki przeszkodowe, zgodnie z przepisami dotyczącymi oznakowania przeszkód lotniczych;

4) zakaz stosowania oświetlenia wież elektrowni wiatrowych, powodujących nadmierne podświetlenia tła, zmniejszającego zasięg światła znaków nawigacyjnych oraz przypominającego znaki nawigacyjne.

§10. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku zmiany planu miejscowego symbolami 1R – 28R, ustala się przeznaczenie – tereny upraw rolniczych.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1. ustala się:

1) w obrębie terenów przyległych do elektrowni wiatrowych (do 50 metrów od każdego z terenów), dopuszcza się przekroczenie przez rzut poziomy śmigła granic terenów oznaczonych na rysunku zmiany planu miejscowego symbolami 1EW do 12EW, pod warunkiem wykazania prawa do władania tym terenem przez inwestora;

2) zakaz zabudowy za wyjątkiem:

a) lokalizacji gospodarstw specjalistycznych oraz ferm hodowlanych, które ze względu na uciążliwość nie mogą być lokalizowane w zwartej zabudowie, pod warunkiem uprzedniego zachowania odległości minimum 1,5 km od istniejącej zabudowy mieszkaniowej oraz terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową,

b) realizacji obiektów gospodarczych i specjalistycznych związanych z obsługą magazynowania płodów rolnych z upraw o powierzchni pow. 0,5 ha,

3) możliwość lokalizacji zabudowy, o której mowa w ust. 2, przy uwzględnieniu ustaleń ogólnych niniejszej uchwały oraz przepisów odrębnych;

4) prowadzenie upraw sadowniczych, ogrodniczych oraz pod osłonami,

5) możliwość realizacji podziemnych i nadziemnych sieci i urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej, placów i dróg wewnętrznych, związanych z obsługą i eksploatacją elektrowni wiatrowej.

§11. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku zmiany planu miejscowego symbolami 1ZL – 8ZL, ustala się przeznaczenie – tereny leśne.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1. ustala się:

1) teren nie może być ogrodzony;

2) teren należy pozostawić w całości jako teren biologicznie czynny,

3) zakazuje się realizacji jakiegokolwiek zabudowy i zagospodarowania poza obiektami służącymi gospodarce leśnej,

4) zagospodarowanie lasów winno uwzględniać odpowiednie przepisy odrębne dotyczące gruntów leśnych.

Rozdział 4

USTALENIA DOTYCZĄCE PUBLICZNEGO UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO

§12. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu miejscowego symbolami 1KD – 18KD, ustala się przeznaczenie – drogi dojazdowe.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się lokalizację sieci uzbrojenia technicznego.

3. Ustala się szerokość w liniach rozgraniczających, dróg publicznych wskazanych na rysunku zmiany planu miejscowego:

Oznaczenie, symbol	Szerokość w liniach rozgraniczających	Uwagi
1KD	5 m	Zagospodarowanie zgodnie ze stanem istniejącym
2KD	6 m	Zagospodarowanie zgodnie ze stanem istniejącym
3KD	9 m	Zagospodarowanie zgodnie ze stanem istniejącym
4KD	6 m	Zagospodarowanie zgodnie ze stanem istniejącym
5KD	6 m	Zagospodarowanie zgodnie ze stanem istniejącym
6KD	6 m	Zagospodarowanie zgodnie ze stanem istniejącym
7KD	6 m do 7 m	Zagospodarowanie zgodnie ze stanem istniejącym
8KD	6 m	Zagospodarowanie zgodnie ze stanem istniejącym
9KD	9 m	Zagospodarowanie zgodnie ze stanem istniejącym
10KD	8 m do 9 m	Zagospodarowanie zgodnie ze stanem istniejącym
11KD	6 m	Zagospodarowanie zgodnie ze stanem istniejącym
12KD	6 m	Zagospodarowanie zgodnie ze stanem istniejącym
13KD	6 m	Zagospodarowanie zgodnie ze stanem istniejącym
14KD	6 m	Zagospodarowanie zgodnie ze stanem istniejącym
15KD	6 m	Zagospodarowanie zgodnie ze stanem istniejącym
16KD	4 m do 6 m	Zagospodarowanie zgodnie ze stanem istniejącym
17KD	6 m	Zagospodarowanie zgodnie ze stanem istniejącym
18KD	5 m	Zagospodarowanie zgodnie ze stanem istniejącym

Rozdział 5

PRZEPISY PRZEJŚCIOWE I KOŃCOWE

§ 13. Z dniem wejścia w życie zmiany planu miejscowego, w obszarze objętym niniejszą uchwałą tracą moc ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wisznice, zatwierdzonego uchwałą Nr X/89/03 Rady Gminy Wisznice z dnia 29 grudnia 2003r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2004 r. Nr 49, poz. 995).

§ 14. Uchwała się stawkę procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego uchwaleniem zmiany planu miejscowego w wysokości:

- 1) 30% - dla terenów oznaczonych symbolami przeznaczenia od 1EW do 12EW;
- 2) 0% - dla pozostałych terenów ze względu na przewidywany brak wzrostu wartości nieruchomości.

§ 15. Do spraw z zakresu zagospodarowania przestrzennego wszczętych przed dniem wejścia w życie zmiany planu miejscowego, a nie zakończonych decyzją ostateczną, stosuje się ustalenia zmiany planu miejscowego.

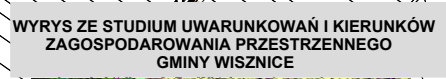
§ 16. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wisznice.

§ 17. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego oraz publikacji na stronie internetowej Urzędu Gminy Wisznice.

§ 18. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady
Ewa Nuszczyk





Załącznik nr 2
do uchwały nr X/40/2011
Rady Gminy Wisznice
z dnia 29 sierpnia 2011 r.

Wykaz uwag i wniosków zgłoszonych na podstawie art.17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do wyłożonego do publicznego wglądu zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wisznice

Niniejszym oświadczam, że nie wniesiono uwag i wniosków podczas wyłożenia „Zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wisznice.”

Załącznik nr 3
do uchwały nr X/40/2011
Rady Gminy Wisznice
z dnia 29 sierpnia 2011 r.

Sposób realizacji opisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wisznice -rejon Horodyszcze inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.) Rada Gminy stwierdza, że opracowanie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzen-

nego gminy Wisznice – rejon Horodyszcze nie powoduje konieczności realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej które należą do zadań własnych gminy.