

7189

**UCHWAŁA NR XII/82/2011
RADY GMINY KONIUSZA
z dnia 24 listopada 2011 r.**

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectw Gminy Koniusza, uchwalonego Uchwałą Nr XX/148/2004 Rady Gminy Koniusza z dnia 21 września 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectw Gminy Koniusza (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego Nr 357, poz. 3878).

Na podstawie art. 20 i 29 Ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami),

po stwierdzeniu braku naruszenia przez projekt planu zagospodarowania przestrzennego ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koniusza uchwała się co następuje:

**Rozdział 1
Przepisy wstępne**

§ 1.

1) Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectw Gminy Koniusza obejmującą:

- a) działkę położoną w sołectwie Posądzka w Gminie Koniusza, o numerze 90/8, w granicach oznaczonych na Rysunku Planu, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały,
- b) część działki położonej w sołectwie Siedliska w Gminie Koniusza, o numerze 1/5, w granicach oznaczonych na Rysunku Planu, stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej Uchwały;

2) Ustalenia planu, o którym mowa w ust. 1 wyrażone są w formie:

- a) Tekstu niniejszej uchwały
- b) Załączników stanowiących integralną część planu:
 - Załączniki 1 i 2 - Rysunek Planu w skali 1:2000, Przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenu,
 - Załącznik 3 – informacje na temat sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania,
 - Załącznik 4 – informacje na temat sposobu rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu zagospodarowania przestrzennego sołectw Gminy Koniusza.

**Rozdział 2
Ustalenia planu**

§ 2.

1) Tekst planu zagospodarowania przestrzennego sołectw Gminy Koniusza, podjęty Uchwałą Nr XX/148/2004 Rady Gminy Koniusza z dnia 21 września 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectw Gminy Koniusza – nie podlega zmianie.

2) Zmienia się przeznaczenie terenu obejmującego działkę położoną w sołectwie Posądzka, w Gminie Koniusza, o numerze 90/8, o powierzchni 0,92 ha, z „terenów zabudowy mieszkaniowej” o symbolu MN, o powierzchni 0,85 ha, na „tereny zabudowy usługowej, komercyjnej” o symbolu UU; pozostała część terenu objętego zmianą, o powierzchni 0,07 ha, utrzymuje przeznaczenie dotychczasowe „tereny komunikacji drogowej” - o symbolu KDG na powierzchni 0,02 ha oraz o symbolu KDD na powierzchni 0,05 ha, zgodnie z Rysunkiem Planu.

3) Zmienia się przeznaczenie terenu obejmującego część działki w sołectwie Siedliska w Gminie Koniusza, o numerze 1/5, o powierzchni 3,77 ha, z „terenów rolnych z możliwością zalesienia” o symbolu RL, o powierzchni 1,67 ha, na „tereny rolne” o symbolu R1, pozostała część terenu objętego zmianą, o powierzchni 1,97 ha, utrzymuje przeznaczenie dotychczasowe „tereny rolne” o symbolu R1, zgodnie z Rysunkiem Planu.

4) Dla terenów objętych zmianą planu, oznaczonych symbolem UU i R1, obowiązują warunki zabudowy i zagospodarowania terenu zgodnie z tekstem planu zagospodarowania przestrzennego sołectw Gminy Koniusza, przyjętego Uchwałą Nr XX/148/2004 Rady Gminy Koniusza z dnia 21 września 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectw Gminy Koniusza:

- a) Rozdział I – ustalenia ogólne - § 1 do § 5
- b) Rozdział II – ustalenia dotyczące całego obszaru objętego planem - § 6 do § 22
- c) Rozdział III – ustalenia dotyczące przeznaczenia oraz warunków zabudowy i zagospodarowania poszczególnych kategorii terenów:
 - dla terenów zabudowy usługowej, komercyjnej, UU – zgodnie z § 29; zgodnie z § 29, ust. 1, pkt. 2c, który dopuszcza lokalizację na terenach o przeznaczeniu UU zieleni o funkcjach izolacyjnych, zaleca się jej nasadzenie na terenie działki nr 90/8, na granicy z terenem oznaczonym w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego jako MN – tereny zabudowy mieszkaniowej.
 - dla terenów rolnych, R1 – zgodnie z § 37.

**Rozdział 3
Przepisy końcowe**

§ 3.

1) Ustala się wysokość jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w związku z uchwaleniem niniejszej zmiany planu zagospoda-

rowania przestrzennego, pobieranej w przypadku zbywania nieruchomości na kwotę:

- a) 20% - od wzrostu wartości terenów zabudowy usługowej, komercyjnej, UU,
 - b) 5% - od wzrostu wartości terenów rolnych, R1.
- 2)2. W obszarze objętym niniejszą zmianą planu traci moc Załącznik nr 1 – Rysunek Planu zagospodarowania przestrzennego sołectw Gminy Koniusza, uchwalony Uchwałą Nr XX/148/2004 Rady Gminy Koniusza z dnia 21 września 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzen-

nego sołectw Gminy Koniusza /Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego Nr 357, poz. 3878/.

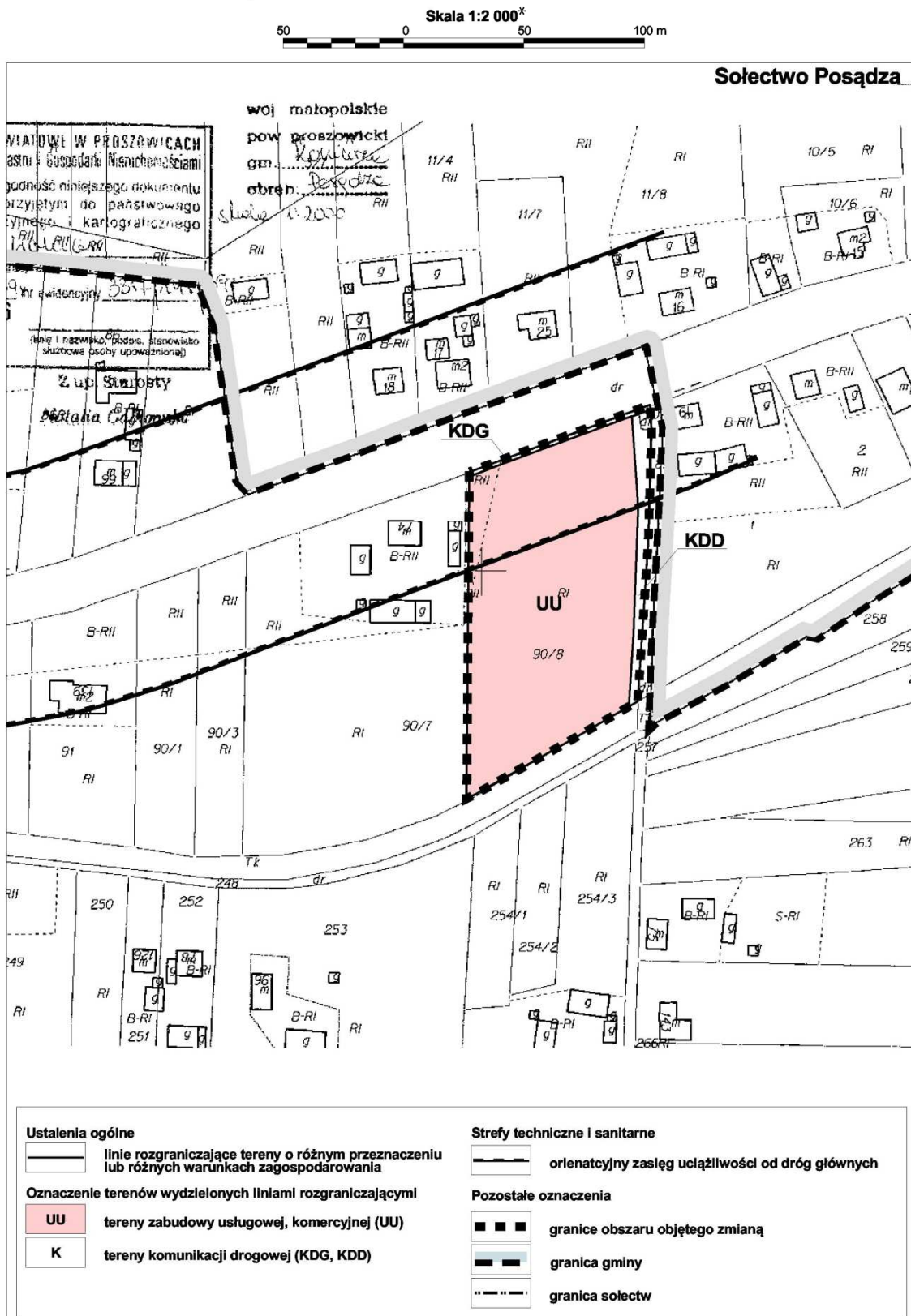
§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Koniusza.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: **Andrzej Nogieć**

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XII/82/2011
Rady Gminy Koniusza
z dnia 24 listopada 2011 r.

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTW GMINY KONIUSZA
(UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR XX/148/2004 RADY GMINY KONIUSZA Z DNIA 21 WRZEŚNIA 2004 R.)**



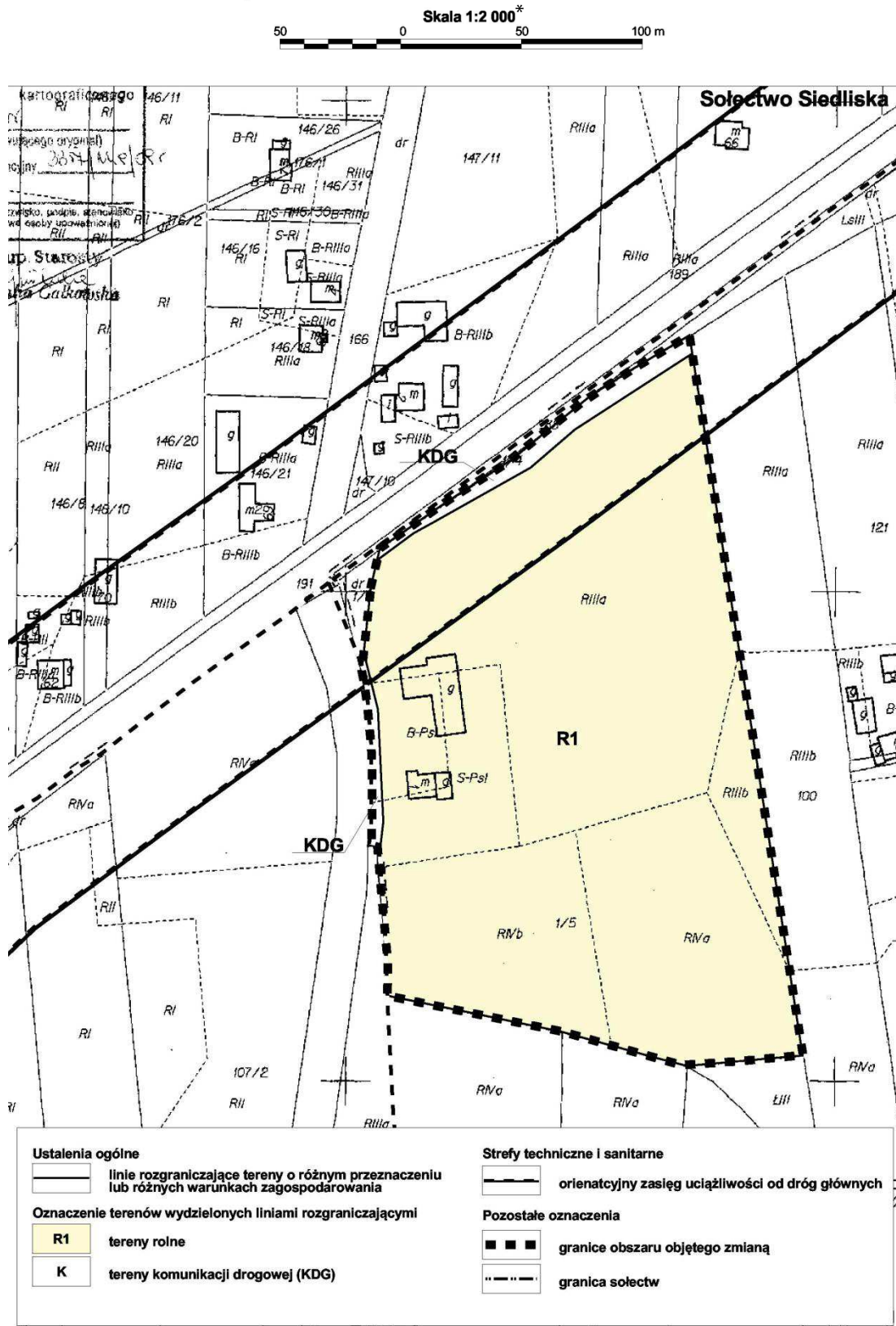
* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.



Przewodniczący Rady Gminy: **Andrzej Nogiec**

Załącznik nr 2
do uchwały Nr XII/82/2011
Rady Gminy Koniusza
z dnia 24 listopada 2011 r.

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTW GMINY KONIUSZA
(UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR XX/148/2004 RADY GMINY KONIUSZA Z DNIA 21 WRZEŚNIA 2004 R.)**



* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.



Przewodniczący Rady Gminy: **Andrzej Nogiec**

Załącznik nr 3
do uchwały Nr XII/82/2011
Rady Gminy Koniusza
z dnia 24 listopada 2011 r.

Na podstawie art. 17, pkt. 5) i 20 z dnia 27 marca 2003 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2003 r. z późniejszymi zmianami) o sposobie realizacji zapisanych w planie zagospodarowania przestrzennego inwestycji z zakresu infra-

struktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy, rozstrzyga się zasady finansowania wymienionych inwestycji, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Na terenie objętym zmianą planu nie planuje się nowych inwestycji, które należą do zadań własnych Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy: **Andrzej Nogieć**

Załącznik nr 4
do uchwały Nr XII/82/2011
Rady Gminy Koniusza
z dnia 24 listopada 2011 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectw Gminy Koniusza

WYKAZ NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU ZMIANY PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTW GMINY KONIUSZA ORAZ PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO SKUTKÓW ZMIANY PLANU

| Lp | Data wpływu uwagi | Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej, adres zgłaszającego uwagi | Treść uwagi | Oznaczenie nieruchomości której dotyczy uwaga | Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga | Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi | Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały nr ... z dnia |
|----|-------------------|--|-------------|---|---|--|---|
|----|-------------------|--|-------------|---|---|--|---|

Przewodniczący Rady Gminy: **Andrzej Nogieć**

7190

UCHWAŁA NR 104/XIII/2011
RADY GMINY ŁĄCKO
z dnia 23 listopada 2011 r.

w sprawie zmiany Uchwały nr 10/2008 Rady Gminy Łącko z dnia 28 marca 2008r. w sprawie utworzenia mieszkań chronionych

Na podstawie art. 18. ust. 2. pkt.15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz.U. z 2001 r Nr 142 poz. 1591 ze zm.) oraz art. 17 ust.1 pkt. 12, art. 53 , art.97 ust. 1 i ust.5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (jednolity tekst Dz.U. z 2009 roku, nr 175, poz. 1362 ze zm.) Rada Gminy Łącko uchwala, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr 10/2008 Rady Gminy w Łącku z dnia 28 marca 2008 r. w sprawie utworzenia mieszkań chronionych zmienionej Uchwałą Nr 49/2008 Rady Gminy w Łącku z dnia 25 lipca 2008r. w sprawie zmiany Uchwały Nr 10/2008 Rady Gminy w Łącku z dnia 28 marca 2008r. w sprawie utworzenia mieszkań chronionych, wprowadza się następujące zmiany: § 1 uchwały otrzymuje brzmienie:

1) „ W budynku o numerze porządkowym 222 należącym do Gminy Łącko, położonym na działce o numerze ewidencyjnym nr 1511, znajdującym się w miejscowości Łącko, tworzy się mieszkanie chronione dla osób, które ze względu na trudną sytuację życiową, wiek, niepełnosprawność lub chorobę potrzebują wsparcia w funkcjonowaniu w życiu codziennym ale

nie wymagają usług w zakresie świadczonym przez jednostki całodobowej opieki.

2) Mieszkanie chronione jest formą pomocy społecznej przygotowującą osoby tam przebywające, pod opieką specjalistów, do prowadzenia samodzielnego życia lub zastępującą pobyt w placówce zapewniającej całodobową opiekę. Mieszkanie chronione zapewnia warunki samodzielnego funkcjonowania w środowisku, w integracji ze społecznością lokalną.

3) Mieszkanie chronione prowadzone jest przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Łącku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łącko i Kierownikowi Ośrodka Pomocy Społecznej w Łącku

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Łącko
Zdzisław Warzecha