

- b) na wniosek podmiotu, którego jest przedstawicielem,
- c) na wniosek przewodniczącego Zespołu, w trybie właściwym dla jego powołania,

6. Pierwsze posiedzenie Zespołu celem dokonania wyboru przewodniczącego zwołuje Wójt w terminie do 30 dni od daty zawarcia porozumień z podmiotami, o których mowa w ust. 1 i ust. 2. Na pierwszym posiedzeniu Zespołu na wniosek Przewodniczącego wybierany jest także Zastępca Przewodniczącego.

7. Posiedzenia Zespołu zwołuje Przewodniczący, lub z jego upoważnienia pod nieobecność zastępcy przewodniczącego z własnej inicjatywy lub na wniosek co najmniej dwóch członków Zespołu, wskazując termin, miejsce oraz cel posiedzenia Zespołu, o czym powiadamia na piśmie członków Zespołu, nie później niż na siedem dni przed terminem posiedzenia.

8. Prace zespołu są prowadzone, jeżeli w posiedzeniu Zespołu bierze udział co najmniej połowa jego członków.

9. Posiedzenia Zespołu odbywają się zgodnie z rocznym planem pracy Zespołu.

10. Z posiedzenia Zespołu sporządza się protokół, który zawiera w szczególności: informację o składzie Zespołu uczestniczącym w posiedzeniu, opis przebiegu posiedzenia oraz podjęte działania.

11. Zadaniem zespołu interdyscyplinarnego jest integrowanie i koordynowanie działań członków zespołu oraz specjalistów w zakresie przeciwdziałania przemocy w rodzinie, w szczególności poprzez:

- a) diagnozowanie problemu przemocy w rodzinie,
- b) podejmowanie działań w środowisku zagrożonym przemocą w rodzinie mających na celu przeciwdziałanie temu zjawisku,
- c) inicjowanie interwencji w środowisku dotkniętym przemocą w rodzinie,
- d) rozpowszechnianie informacji o instytucjach, osobach i możliwościach udzielania pomocy w środowisku lokalnym,

- e) inicjowanie działań w stosunku do osób stosujących przemoc w rodzinie.

12. Podczas posiedzeń zespołu interdyscyplinarnego następuje:

- a) ustalenie diagnozy zgłoszonego problemu,
- b) ustalenie planu pomocy,
- c) podział zadań,
- d) ustalenie terminu wykonania zadania,
- e) monitoring działań,
- f) realizacja zadań ustawowych.

13. W celu rozwiązywania problemów związanych z wystąpieniem przemocy w rodzinie w indywidualnych przypadkach Zespół może tworzyć grupy robocze.

14. Prace w grupach roboczych są prowadzone w zależności od potrzeb zgłaszanych przez zespół interdyscyplinarny lub wynikających z problemów występujących w indywidualnych przypadkach.

15. Liczebność grupy roboczej określa Zespół w zależności od potrzeb indywidualnego przypadku.

16. Grupy robocze informują Zespół o wynikach swojej pracy sporządzając protokół.

17. Zespół przygotowuje roczne sprawozdanie ze swojej działalności i przedkłada go Wójtowi Gminy w terminie do końca stycznia następnego roku.

18. Jawność posiedzenia Zespołu może zostać wyłączona - wyłącznie na podstawie odpowiednich przepisów ustawowych.

19. Członkowie zespołu interdyscyplinarnego oraz grup roboczych wykonują zadania w ramach obowiązków służbowych lub zawodowych.

20. Członkowie zespołu interdyscyplinarnego oraz grup roboczych zobowiązani są do zachowania poufności wszelkich informacji i danych, które uzyskali przy realizacji zadań. Obowiązek ten rozciąga się także na okres po ustaniu członkostwa w zespole interdyscyplinarnym lub w grupach roboczych.

Przewodniczący Rady Gminy w Bolesławiu:
Zbigniew Łata

1396

UCHWAŁA NR VII/37/2011
RADY GMINY BUKOWINA TATRZAŃSKA
z dnia 8 marca 2011 r.

w sprawie : uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Jurgów I.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zm.) oraz w nawiązaniu do Uchwały Nr XXVII/194/2009 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 24.09.2009r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego JURGÓW-1, po stwierdzeniu zgodności ustaleń projektu zmiany planu z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bukowina Tatrzańska”, Rada Gminy Bukowina Tatrzańska uchwala, co następuje:

Rozdział 1
PRZEPISY OGÓLNE

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego JURGÓW I, uchwalonego Uchwałą XLIII/345/2006 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 27 października 2006r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego Nr 162 z dnia 12.03.2007r., poz. 1186.

2. Obszar objęty zmianą planu obejmuje pas terenu o szerokości 50 m od drogi krajowej nr 49 do drogi gminnej na Górków Wierch, położony w południowej części wsi Jurgów, w obrębie istniejącego ośrodka narciarskiego Centrum Rekreacji i Wypoczynku „Hawrań”, zgodnie z załącznikiem

graficznym nr 1, będącym integralną częścią niniejszej uchwały.

3. Obowiązujące ustalenia o przeznaczeniu, warunkach zabudowy i zagospodarowania terenów objętych zmianą planu wyrażone są w postaci:

- 1) rysunku zmiany planu w skali 1:1000 stanowiącego załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały, obowiązującego w zakresie: granicy obszaru objętego zmianą planu, przeznaczenia terenów, linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania oraz nieprzekraczalnej linii zabudowy;
- 2) zasad zagospodarowania terenów określonych w rozdziale II niniejszej uchwały;
- 3) zasad obsługi w zakresie komunikacji oraz infrastruktury technicznej określonych w rozdziale III niniejszej uchwały;
- 4) zasad ochrony środowiska określonych w rozdziale IV niniejszej uchwały;
- 5) przepisów końcowych określonych w rozdziale V niniejszej uchwały.

4. Ze względu na brak występowania na obszarze zmiany planu problematyki, terenów lub obiektów określonych w poniższych pkt od 1 do 11, w zmianie planu nie określa się:

- 1) zasad ochrony zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 2) granic i sposobów zagospodarowania terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
- 3) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 4) sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 5) granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości;
- 6) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości;
- 7) granic obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej;
- 8) granic obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji;
- 9) granic terenów przeznaczonych pod budowę obiektów handlowych, o których mowa w art. 10 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 10) granic terenów służących organizacji imprez masowych;
- 11) granic pomników zagłady oraz ich stref ochronnych, a także ograniczeń dotyczących prowadzenia na ich terenie działalności gospodarczej, określonych w ustawie z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady.

§ 2. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały mowa o:

- 1) zmianie planu – należy przez to rozumieć zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o której mowa w § 1 uchwały;
- 2) rysunku zmiany planu – należy przez to rozumieć rysunek zmiany planu w skali 1:1000 z oznaczeniami graficznymi określonymi w legendzie, stanowiący integralną część niniejszej uchwały;

- 3) terenie – należy przez to rozumieć obszar ograniczony na rysunku zmiany planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem funkcji zgodnie z oznaczeniami graficznymi określonymi w legendzie;
- 4) linii rozgraniczającej – należy przez to rozumieć linię dzielącą tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania;
- 5) górnej stacji kolei lub dolnej stacji kolei – należy przez to rozumieć perony kolei krzeselkowej wraz z niezbędnymi urządzeniami i pomieszczeniami służącymi do prawidłowego jej funkcjonowania;
- 6) powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć powierzchnię zajęta przez budynki;
- 7) budynkach pomocniczych – należy przez to rozumieć budynki garażowe oraz budynki gospodarcze;
- 8) infrastrukturze towarzyszącej – należy przez to rozumieć urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, a także sieci i urządzenia techniczne związane z uzbrojeniem terenu.

Rozdział 2

ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW

§ 3. Zasady ogólne

1. Obszar objęty zmianą planu podzielono na tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania oraz oznaczono na rysunku zmiany planu symbolami identyfikacyjnymi składającymi się z oznaczeń literowych i cyfrowych.

2. Ustala się następujące rodzaje przeznaczenia terenów:

- 1) teren sportu i rekreacji – 1.US;
- 2) teren zabudowy usługowej – 1.U;
- 3) teren rolniczy z dopuszczeniem budowy sportowo-rekreacyjnych – 1.R/US;
- 4) teren lasów i gruntów leśnych – 1.ZL;
- 5) teren publicznej komunikacji drogowej – 1.KG;
- 6) teren publicznej komunikacji drogowej – 1.KD.

§ 4. Przeznaczenie terenów, zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów

1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem: 1.US, w obrębie którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Przeznaczenie terenu: teren sportu i rekreacji;
- 2) Za zgodne z przeznaczeniem terenu uznaje się następujące sposoby zagospodarowania terenu:
 - a) lokalizację kolei krzeselkowej wraz z górną stacją kolei,
 - b) lokalizację budynku zaplecza obsługi technicznej,
 - c) lokalizację infrastruktury towarzyszącej, w tym instalacji sztucznego naśnieżenia, odwodnienia i oświetlenia tras narciarskich,
 - d) lokalizację obiektów małej architektury rekreacyjno – wypoczynkowej,
 - e) lokalizację urządzeń oraz sieci infrastruktury technicznej,
 - f) urządzenie tras narciarskich;
- 3) Zasady zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- a) dopuszcza się lokalizację maksymalnie jednej kolei krzeselkowej,
- b) dopuszcza się lokalizację maksymalnie jednego budynku zaplecza obsługi technicznej,
- c) obowiązuje określona na rysunku zmiany planu nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 5,0 m od linii rozgraniczającej terenu 1.KD,
- d) powierzchnia zabudowy pod budynkiem zaplecza obsługi technicznej nie może przekraczać 30 m²,
- e) wysokość budynku do kalenicy dachu nie może przekroczyć 6,0 m,
- f) do wykończenia elewacji budynku należy stosować naturalne materiały miejscowe, zakazuje się stosowania okładzin z tworzyw sztucznych tzw. „sidingu”,
- g) dach budynku należy zaprojektować jako dwuspadowy, o jednakowym kącie nachylenia głównych połaci mieszczącym się w granicach 45⁰ - 55⁰,
- h) kolorystyka pokrycia dachu budynku – w odcieniach ciemnych, z zakazem stosowania koloru czerwonego,
- i) mała architektura winna być wykonana z materiałów miejscowych: drewno, kamień łamany.

2. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem: 1.R/US, w obrębie którego obowiązują następujące ustalenia

- 1)Przeznaczenie terenu: teren rolniczy z dopuszczeniem budowli sportowo-rekreacyjnych;
- 2)Za zgodne z przeznaczeniem terenu uznaje się następujące sposoby zagospodarowania terenu:
 - a) wykorzystywanie terenu do celów związanych z produkcją rolniczą o charakterze upraw polowych,
 - b) lokalizację jednej kolei krzeselkowej,
 - c) lokalizację instalacji sztucznego naśnieżenia, odwodnienia i oświetlenia tras narciarskich,
 - d) lokalizację urządzeń oraz sieci infrastruktury technicznej,
 - e) lokalizację ciągów spacerowych i ścieżek rowerowych,
 - f) urządzenie tras narciarskich;
- 3)Zasady zagospodarowania terenu:
 - a) obowiązuje prowadzenie tras zjazdowych z maksymalnym wykorzystaniem naturalnej konfiguracji terenu dla zminimalizowania robót ziemnych, zmierzających do sztucznego kształtowania podłużnego i poprzecznego profilu trasy,
 - b) obowiązuje niwelacja i zadarnienie terenów zdegradowanych w wyniku prowadzonych w trakcie realizacji inwestycji prac ziemnych.

3. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem: 1.U, w obrębie którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1)Przeznaczenie terenu: teren zabudowy usługowej;
- 2)Za zgodne z przeznaczeniem terenu uznaje się następujące sposoby zagospodarowania terenu:
 - a) lokalizację kolei krzeselkowej wraz z dolną stacją kolei,
 - b) lokalizację usług komercyjnych związanych z obsługą terenów narciarskich i sportowo-rekreacyjnych, tj.:

- obiektów usług rekreacyjnych, takich jak: baseny, kąpieliska, boiska sportowe, place zabaw, szkoły narciarskie, wypożyczalnie i serwis sprzętu sportowego,
 - obiektów usług gastronomicznych, takich jak: szatas gastronomiczny, karczma oraz stragany i kioski gastronomiczne,
 - c) lokalizację obiektów socjalno – administracyjnych dla obsługi terenów sportowo – rekreacyjnych, takich jak: kasy biletowe, punkty medyczne i ratownictwa górskiego oraz sanitariaty,
 - d) lokalizację obiektów zaplecza obsługi technicznej, takich jak: obiekty do obsługi, przechowywania i napraw sprzętu dla potrzeb śnieżenia i przygotowania tras narciarskich,
 - e) lokalizację budynków pomocniczych,
 - f) lokalizację infrastruktury towarzyszącej,
 - g) lokalizację obiektów małej architektury rekreacyjno – wypoczynkowej,
 - h) lokalizację dróg wewnętrznych oraz miejsc postojowych,
 - i) lokalizację obiektów, urządzeń oraz sieci infrastruktury technicznej,
 - j) urządzenie narciarskich tras narciarskich;
- 3)Zasady zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
- a) dopuszcza się realizację obiektów jako wolnostojących lub w formie zespołu obiektów, połączonych funkcjonalnie i architektonicznie,
 - b) obowiązuje określona na rysunku zmiany planu nieprzekraczalna linia zabudowy usytuowana w odległości 30,0 m od osi jezdni drogi krajowej,
 - c) nieprzekraczalna linia zabudowy nie dotyczy stanowisk postojowych, których realizację dopuszcza się, za zgodą zarządcy drogi, w pasie terenu pomiędzy linią rozgraniczającą drogi oznaczonej symbolem 1.KG, a nieprzekraczalną linią zabudowy,
 - d) powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 40% powierzchni terenu,
 - e) powierzchnia biologicznie czynne powinna zajmować co najmniej 30% powierzchni terenu,
 - f) ustala się obowiązek zabezpieczenia istniejących skarp oraz skarp powstałych w wyniku prac ziemnych, z zastosowaniem materiałów naturalnych typu kamień i drewno oraz roślinności,
 - g) obowiązuje zakaz realizacji ogrodzeń pełnych, dopuszcza się ogrodzenie ażurowe z bali drewnianych o wys. do 1,20 m, na podmurówce z kamienia o wys. do 0,80 m, z zakazem realizacji podmurówki z otoczków,
 - h) wysokość straganów, kiosków gastronomicznych oraz budynków pomocniczych nie może przekraczać 7,0 m;
 - i) wysokość do kalenicy pozostałych budynków nie może przekraczać 15,0 m, przy czym w projektowanych budynkach dopuszcza się maksymalnie trzy kondygnacje nadziemne, w tym dwie lub jedna - realizowane w poddaszu;
 - j) dachy budynków należy projektować jako dwuspadowe, czteropołaciowe lub wielopołaciowe, o kącie nachylenia połaci 40⁰ -55⁰ i ciemnej kolorystyce pokrycia, z zakazem stosowania koloru czerwonego,
 - k) dopuszcza się realizację płaskich stropodachów, pełniących funkcje terenów biologicznie czynnych, z dopuszczeniem ich użytkowania jako te-

renów rekreacyjnych oraz realizację dachów w formie tarasów widokowych i rekreacyjnych,

- l) obowiązuje zakaz przesuwania w pionie połaci dachowych o wspólnej kalenicy, realizacji połaci dachowych o różnym kącie nachylenia (nie dotyczy wyglądów dachowych) i otwierania dachów na całej długości,
- m) obowiązuje dostosowanie architektury budynków do lokalnej tradycji architektonicznej oraz stosowanie miejscowych materiałów elewacyjnych i charakterystycznego dla regionu detalu,
- n) do wykończenia elewacji budynków należy stosować naturalne materiały miejscowe, zakazuje się stosowania okładzin z tworzyw sztucznych tzw. „sidingu”,
- o) obowiązuje zakaz stosowania agresywnej kolorystyki elewacji budynków,
- p) ustala się obowiązek wkomponowania miejsc postojowych w zieleń drzewiasto – krzewiastą, z zastosowaniem gatunków roślin rodzimych,
- q) mała architektura winna być wykonana z materiałów miejscowych: drewno, kamień łamany.

4. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem 1.ZL, w obrębie którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Funkcja terenu: teren lasów i gruntów leśnych;
- 2) Za zgodne z przeznaczeniem terenu uznaje się wykorzystywanie terenu do celów związanych z gospodarką leśną z wykluczeniem lokalizacji wszelkiej zabudowy.

5. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem: 1.KG, w obrębie którego obowiązują następujące ustalenia:*

- 1) Przeznaczenie terenu: teren publicznej komunikacji drogowej – droga kl. „G”;
- 2) Za zgodne z przeznaczeniem terenu uznaje się następujące sposoby zagospodarowania terenu:
 - a) lokalizację drogi publicznej kl. „G” – głównej,
 - b) lokalizację infrastruktury towarzyszącej związanej z funkcjonowaniem drogi i obsługą ruchu komunikacyjnego,
 - c) lokalizację urządzeń oraz sieci infrastruktury technicznej,
 - d) lokalizację zieleni urządzonej;
- 3) Zasady zagospodarowania terenu:
 - a) w obrębie terenu obowiązuje zakaz realizacji dodatkowych zjazdów,
 - b) realizacja urządzeń oraz sieci infrastruktury technicznej dopuszczalna wyłącznie za zgodą i na warunkach określonych przez zarządcę drogi.

Rozdział 3

ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE KOMUNIKACJI ORAZ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

§ 5. Zasady obsługi komunikacyjnej

1. Komunikacyjne powiązanie, dopuszczonych ustaleniami niniejszej zmiany planu, inwestycji z układem zewnętrznym, odbywać się będzie poprzez istniejące zjazdy oraz istniejący układ komunikacji wewnętrznej łączący ośrodek narciarski Centrum Rekreacji i Wypoczynku „Hawrań” z drogą krajową nr 49.

2. Z uwagi na funkcjonalne powiązanie dopuszczonych ustaleniami niniejszej zmiany planu inwestycji z istniejącym ośrodkiem narciarskim Centrum Rekreacji i Wypoczynku „Hawrań”, obsługa komunikacyjna w zakresie miejsc parkingowych dla pojazdów samochodowych zapewniona będzie poprzez istniejące parkingi usytuowane poza obszarem objętym zmianą planu.

§ 6. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz zasady uzbrojenia terenów, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

1. Ustala się następujące warunki rozwoju sieci wodociągowej oraz zasady zaopatrzenia obiektów w wodę:

- 1) Na całym obszarze objętym zmianą planu dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej związanej z zaopatrzeniem w wodę;
- 2) Budynki wymagające zaopatrzenia w wodę, winny być zasilane z sieci wodociągowej lub ujęć indywidualnych;
- 3) System zaopatrzenia obiektów w wodę winien zapewniać możliwość korzystania z wody do celów przeciwpożarowych.

2. Ustala się następujące warunki rozwoju sieci kanalizacyjnej oraz zasady odprowadzania i unieszkodliwiania ścieków:

- 1) Na całym obszarze objętym zmianą planu dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej związanej z odprowadzaniem i unieszkodliwianiem ścieków;
- 2) Projektowane budynki wymagające obsługi w zakresie odprowadzania ścieków winny być docelowo podłączone do gminnej sieci kanalizacyjnej;
- 3) Do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej dopuszcza się podłączenie budynków do szczelnych zbiorników bezodpływowych, z obowiązkiem wywozu nieczystości do oczyszczalni ścieków;
- 4) Wyklucza się stosowanie indywidualnych oczyszczalni opartych na rozsączkowaniu.

3. Ustala się następujące zasady odprowadzania wód opadowych:

- 1) Wody opadowe winny być odprowadzane do kanalizacji deszczowej, a w przypadku jej braku do studni chłonnych lub do gruntu, w sposób niepowodujący zakłóceń stosunków wodnych na gruntach przyległych;
- 2) Wody opadowe z terenów zagrożonych zanieczyszczeniem związkami ropopochodnymi winny być przed odprowadzeniem oczyszczane.

4. Ustala się następujące warunki modernizacji i rozwoju sieci energetycznej oraz zasady zaopatrzenia obiektów w energię elektryczną:

- 1) Utrzymuje się istniejące obiekty, urządzenia i sieci elektroenergetyczne, z możliwością ich rozbudowy i przebudowy w zależności od potrzeb;
- 2) Na całym obszarze objętym zmianą planu dopuszcza się lokalizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury energetycznej;
- 3) Z uwagi na ochronę krajobrazu, obowiązuje zakaz stosowania nowych linii napowietrznych;

4) Zaopatrzenie obiektów w energię elektryczną - z istniejącej sieci energetycznej, na warunkach określonych przez zarządcę sieci.

5. Ustala się następujące warunki rozwoju sieci telekomunikacyjnej:

- 1) Utrzymuje się istniejące urządzenia i sieci teletechniczne, z możliwością ich rozbudowy i przebudowy w zależności od potrzeb;
- 2) Na całym obszarze objętym zmianą planu dopuszcza się lokalizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej;
- 3) Z uwagi na ochronę krajobrazu, obowiązuje zakaz stosowania linii napowietrznych;
- 4) Zaopatrzenie obiektów w sieć telekomunikacyjną winno się odbywać na warunkach określonych przez zarządcę sieci;

6. Unieszkodliwienie odpadów stałych bytowych, winno odbywać się poprzez gromadzenie odpadów w przystosowanych pojemnikach poprzedzone segregacją oraz wywóz przez koncesjonowanych przewoźników na zorganizowane wysypisko.

7. Obowiązuje wydzielanie odpadów niebezpiecznych ze strumienia odpadów komunalnych celem ich wykorzystania lub utylizacji.

8. Do ogrzewania budynków należy stosować energię elektryczną, paliwa o niskiej zawartości substancji zanieczyszczających powietrze, odnawialne źródła energii lub węgiel przy zastosowaniu technologii o wysokiej sprawności grzewczej i niskiej emisji zanieczyszczeń do atmosfery

Rozdział 4 ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA

§ 7. Zasady ochrony środowiska i przyrody oraz granice i zasady zagospodarowania obszarów i podlegających ochronie ustalonych na podstawie przepisów odrębnych

1. Wszelkie uciążliwości związane z prowadzoną działalnością usługową nie mogą przekraczać dopuszczalnych norm.

2. Obowiązuje zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków bytowych do wód powierzchniowych oraz gruntu.

3. Tereny, na których może dojść do zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi winny być skanalizowane, a wody opadowe zanieczyszczone tymi substancjami zneutralizowane i oczyszczone przed odprowadzeniem.

4. Cały obszar objęty zmianą planu położony jest w granicach Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

5. Stosownie do przepisów rozporządzenia wojewody małopolskiego w sprawie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, realizacja kolei krzeselkowej dopuszczalna jest wyłącznie w przypadku, kiedy przeprowadzona procedura oceny oddziaływania na środowisko wykaże brak niekorzystnego wpływu inwestycji na przyrodę Obszaru.

6. W zakresie ochrony przed hałasem, stosownie do przepisów odrębnych dotyczących ochrony środowiska, tereny oznaczone na rysunku zmiany planu symbolami 1.US i 1.U zalicza się do terenów przeznaczonych na cele mieszkaniowo-usługowe, a teren oznaczony symbolem 1.R/US - do terenów przeznaczonych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.

§ 8. Zasady ochrony krajobrazu i dziedzictwa kulturowego

1. Forma architektoniczna projektowanych budynków powinna harmonizować z otoczeniem oraz nawiązywać do lokalnej tradycji architektonicznej.

2. W odniesieniu do ochrony krajobrazu i dziedzictwa kulturowego obowiązują zasady zabudowy i zagospodarowania terenów określone w § 4 uchwały.

Rozdział 5 PRZEPISY KOŃCOWE

§ 9. Stawkę procentową związaną z naliczeniem opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zm.), ustala się w wysokości 15 % wzrostu wartości.

§ 10. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) Rysunek zmiany planu w skali 1:1000 - Załącznik graficzny nr 1;
- 2) Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu - Załącznik nr 2;
- 3) Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych - Załącznik nr 3.

§ 11. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bukowina Tatrzańska

§ 12. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy:
Władysław Piszczyk

Załącznik nr 2

do uchwały nr VII/37/2011
Rady Gminy Bukowina Tatrzańska
z dnia 8 marca 2011 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu

w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Jurgów-1.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zm.) Rada Gminy Bukowina Tatrzańska stwierdza, iż do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Jurgów-1, dla obszaru obejmującego pas terenu o szerokości 50 m od drogi krajowej nr 49 do drogi gminnej na Górków Wierch położony

żony w południowej części wsi Jurgów, w obrębie istniejącego ośrodka narciarskiego Centrum Rekreacji i Wypoczynku „Hawrań”, nie wpłynęły żadne uwagi. Tym samym Rada Gminy Bukowina Tatrzańska stwierdza brak podstaw do czynności związanych z rozstrzygnięciem o sposobie rozpatrzenia uwag.

Przewodniczący Rady Gminy:
Władysław Piszczek

Załącznik nr 3

do uchwały nr VII/37/2011
Rady Gminy Bukowina Tatrzańska
z dnia 8 marca 2011 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu

w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Jurgów-1.

Rada Gminy Bukowina Tatrzańska stwierdza, iż ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Jurgów-1, dla obszaru obejmującego pas terenu o szerokości 50 m od drogi krajowej nr 49 do drogi gminnej na Górków Wierch położony w południowej części wsi Jurgów, w obrębie istniejącego

ośrodka narciarskiego Centrum Rekreacji i Wypoczynku „Hawrań”, nie przewidują realizacji nowych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy i wymagających finansowania z budżetu gminy.

Przewodniczący Rady Gminy:
Władysław Piszczek

1397

**UCHWAŁA NR VII/44/2011
RADY MIEJSKIEJ W KRZESZOWICACH
z dnia 24 marca 2011 r.**

w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Gminie Krzeszowice i jej jednostkom organizacyjnym oraz warunki dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 59 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.) Rada Miejska w Krzeszowicach uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwała określa szczegółowe zasady, sposób i tryb udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Gminie Krzeszowice i jej jednostkom organizacyjnym, a także warunki dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną.

§ 2. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

1. należnościach pieniężnych - rozumie się przez to m.in. kwotę główną, odsetki za zwłokę, kary umowne - według stanu na dzień złożenia wniosku;

2. dłużniku - rozumie się przez to osobę fizyczną, osobę prawną oraz jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej zobowiązaną do spłaty należności pieniężnych na rzecz wierzyciela;

3. wierzycielu - rozumie się przez to Gminę Krzeszowice oraz jej jednostki organizacyjne;

4. przedsiębiorcy – rozumie się przez to każdy podmiot prowadzący działalność gospodarczą, bez względu na formę prawną tego podmiotu i źródeł jego finansowania, w tym podmioty sektora publicznego prowadzące działalność gospodarczą.

5. działalności gospodarczej – należy przez to rozumieć oferowanie towarów i usług na rynku w zakresie działalności produkcyjnej, dystrybucyjnej