

nia odpadów komunalnych i nieczystości płynnych na terenie Gminy Gogolin.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Gogolinie
Franciszek Holeczek

245

UCHWAŁA Nr XXV/262/08 RADY MIEJSKIEJ W GRODKOWIE

z dnia 30 grudnia 2008 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Grodków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111), art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227), po zbadaniu zgodności ze Studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grodków, Rada Miejska w Grodkowie uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XXXV/375/06 z dnia 27 września 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Grodków wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 3:

1) w ust. 1 pkt 8 otrzymuje brzmienie:

„8) **liniach zabudowy obowiązujących** – należy przez to rozumieć linię określającą usytuowanie podstawowej bryły budynku; linię tą przekroczyć mogą wysunięte zadaszienia, przedsionki wejściowe, balkony, schody, wykusze itp.”,

2) w ust. 1 pkt 9 otrzymuje brzmienie:

„9) **liniach zabudowy nieprzekraczalnych** – należy przez to rozumieć linię, której żaden element zabudowy nie może przekroczyć”,

3) w ust. 1 pkt 10 otrzymuje brzmienie:

„10) **usługach** – należy przez to rozumieć:

a) usługi publiczne – funkcje terenów i obiektów realizowane całkowicie lub z przewagą funduszy publicznych we wszelkich dziedzinach o charakterze ogólnospołecznym, realizowanych w ramach działań własnych przez samorząd lokalny oraz w ramach zadań zleconych lub wprowadzonych w drodze negocjacji przez administrację rządową,

b) usługi inne – należy przez to rozumieć m.in.: policję, straż pożarną, zakłady karne, pocztę,

c) funkcje terenów i obiektów realizowane całkowicie lub z przewagą funduszy niepublicznych we wszelkich dziedzinach działalności gospodarczej, pod warunkiem niepowodowania negatywnego oddziaływania - zakłóceń środowiska oraz konfliktów sąsiedzkich”,

4) w ust. 1 skreśla się punkty: 11, 12, 13,

5) w ust. 1 pkt 18 otrzymuje brzmienie:

„18) **modernizacji** – należy przez to rozumieć: przebudowę, odbudowę, nadbudowę, rozbudowę oraz remont obiektu polegający na poszerzeniu zakresu typowych prac remontowych, tj. podniesienie standardu technicznego obiektu poprzez zastosowanie nowych technologii i materiałów”,

6) w ust. 1 w pkt 19 kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje się pkt 20 w brzmieniu:

„20) **dachach o połaciach symetrycznych** – należy przez to rozumieć dachy wielospadowe, dwuspadowe i dwuspadowe z naczółkami, założone na zasadniczej bryle budynku, o jednakowych kątach nachylenia głównych połaci dachowych, zbiegających się w jednej kalenicy.”.

2. W § 5:

1) w ust. 1 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) dopuszczalne funkcje towarzyszące – usługi wbudowane, urządzenia towarzyszące, zieleni urządzonej oraz obiekty infrastruktury technicznej”,

2) w ust. 1 w pkt 4 lit. b otrzymuje brzmienie:

„b) parametry dotyczące linii zabudowy określone zostały w § 6”,

3) w ust. 1 w pkt 4 w lit. g kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje się pkt 5 w brzmieniu:

„5) dopuszcza się usytuowanie obiektów małej architektury, wiat, altanek, itp. w granicach działek,”

4) w ust. 1 dodaje się pkt 6 w brzmieniu:

„6) dopuszcza się modernizację istniejących budynków mieszkaniowych wielorodzinnych (parametry zabudowy jak dla funkcji MW.”

5) w ust. 2 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) dopuszczalne kierunki przekształceń:,”

6) w ust. 2 pkt 4 otrzymuje brzmienie:

„4) parametry dotyczące linii zabudowy określone zostały w § 6,”

7) w ust. 2 skreśla się punkty: 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16,

8) w ust. 2 pkt 17 otrzymuje brzmienie:

„17) dopuszcza się przeznaczenie pod zabudowę do 100% powierzchni działki,”

9) w ust. 2 w pkt 18 kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje się pkt 19 w brzmieniu:

„19) na terenach: MU/2, MU/5, MU/12 dopuszcza się zabudowę według parametrów określonych dla funkcji MNU.”

10) w ust. 3 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) dopuszczalne funkcje towarzyszące – usługi wbudowane, dobudowane lub wolnostojące, urządzenia towarzyszące, zieleń urządzona oraz obiekty infrastruktury technicznej,”

11) w ust. 3 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) dopuszcza się jako funkcje towarzyszące: garaże i budynki gospodarcze wolnostojące, wbudowane lub dobudowane do budynku,”

12) w ust. 3 w pkt 5 lit. b otrzymuje brzmienie:

„b) parametry dotyczące linii zabudowy określone zostały w § 6,”

13) w ust. 3 w pkt 5 lit. f otrzymuje brzmienie:

„f) dopuszcza się przeznaczenie pod zabudowę do 100% powierzchni działki,”

14) w ust. 3 w pkt 5 w lit. h kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje się pkt 6 w brzmieniu:

„6) na terenie MNU/1 dopuszcza się zabudowę według parametrów określonych dla funkcji MU,”

15) w ust. 3 dodaje się pkt 7 w brzmieniu:

„7) na terenie MNU/11 – na działce Nr 258 dopuszcza się modernizację istniejącej zabudowy według parametrów określonych dla funkcji MWU,”

16) w ust. 3 dodaje się pkt 8 w brzmieniu:

„8) na terenie MNU/16 dopuszcza się wielokrotną (ponad 2 kursy w ciągu doby) obsługę transportową i ciężki (ponad 3,5 tony) transport dostawczy,”

17) w ust. 3 dodaje się pkt 9 w brzmieniu:

„9) na terenie MNU/24 – na działce Nr 190/6 dopuszcza się modernizację istniejącej zabudowy według parametrów określonych dla funkcji MW.”

18) w ust. 4 w pkt 5 lit. b otrzymuje brzmienie:

„b) w nowo projektowanych budynkach mieszkalnych należy stosować dachy o symetrycznych układach połączeń dachowych (dopuszczalne: wielospadowe,

o konstrukcji mansardowej), o pokryciu dachówką ceramiczną lub innymi materiałami o fakturze dachówkopodobnej,”

19) w ust. 4 w pkt 5 lit. c otrzymuje brzmienie:

„c) parametry dotyczące linii zabudowy określone zostały w § 6,”

20) w ust. 4 w pkt 5 lit. h otrzymuje brzmienie:

„h) dopuszcza się przeznaczenie pod zabudowę do 100% powierzchni działki,”

21) w ust. 4 w pkt 5 dodaje się lit. i w brzmieniu:

„i) można lokalizować urządzenia infrastruktury technicznej w formie przybudowanej do obiektu.”

22) tytuł ust. 5 otrzymuje brzmienie:

„5. **MWU/1-43** – przeznaczenie podstawowe – **zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami** - o średniej intensywności zabudowy, w ramach której dopuszcza się lokalizację budynków mieszkalnych, mieszkalno - usługowych oraz usługowych”

23) w ust. 5 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) dopuszczalne kierunki przekształceń: budowa nowych, modernizacja istniejących budynków zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi,”

24) w ust. 5 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) dopuszczalne funkcje towarzyszące – usługi wbudowane, dobudowane lub wolnostojące, spełniające wymogi przepisów szczególnych, urządzenia towarzyszące, zieleń urządzona oraz obiekty infrastruktury technicznej,”

25) w ust. 5 w pkt 5 lit. a otrzymuje brzmienie:

„a) dopuszcza się stosowanie w modernizowanych budynkach dachów: o konstrukcji mansardowej, płaskich jednospadowych, o asymetrycznym układzie połączeń dachowych, w celu poprawy warunków zamieszkania, pracy i korzystania z usług, poprawy stanu technicznego zabudowy, zagrożenia bezpieczeństwa oraz kreacji walorów estetycznych, funkcjonalnych i technicznych,”

26) w ust. 5 w pkt 5 lit. b otrzymuje brzmienie:

„b) parametry dotyczące linii zabudowy określone zostały w § 6,”

27) w ust. 5 w pkt 5 lit. c otrzymuje brzmienie:

„c) w nowo projektowanych budynkach należy stosować dachy o symetrycznych układach połączeń dachowych (dopuszczalne: wielospadowe, o konstrukcji mansardowej), o pokryciu dachówką ceramiczną lub innymi materiałami o fakturze dachówkopodobnej,”

28) w ust. 5 w pkt 5 lit. d otrzymuje brzmienie:

„d) ustala się ograniczenie wysokości nowo realizowanej oraz modernizowanej zabudowy do 4 kondygnacji plus poddasze użytkowe, lecz nie więcej niż 20 m od poziomu terenu do szczytu kalenicy,”

29) w ust. 5 w pkt 5 skreśla się lit. e,

30) w ust. 5 w pkt 5 lit. g otrzymuje brzmienie:

„g) dopuszcza się przeznaczenie pod zabudowę do 100% powierzchni działki,”

31) w ust. 5 w pkt 5 w lit. h kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje się lit. i w brzmieniu:

„i) można lokalizować urządzenia infrastruktury technicznej w formie przybudowanej do obiektu,”

32) w ust. 5 dodaje się pkt 6 w brzmieniu:

„6) na terenie MWU/9 dopuszcza się modernizację istniejącej zabudowy według parametrów określonych dla funkcji MNU,”

33) w ust. 5 dodaje się pkt 7 w brzmieniu:

„7) na terenie MWU/27 - na działce Nr 367 dopuszcza się usytuowanie parkingu.”

34) w ust. 6 w pkt 5 lit. a otrzymuje brzmienie:

„a) w nowo projektowanych budynkach należy stosować dachy o symetrycznych układach połączeń dachowych (dopuszczalne: wielospadowe, o konstrukcji mansardowej), o pokryciu dachówką ceramiczną lub innymi materiałami o fakturze dachówkopodobnej,”

35) w ust. 6 w pkt 5 lit. b otrzymuje brzmienie:

„b) parametry dotyczące linii zabudowy określone zostały w § 6,”

36) w ust. 6 w pkt 5 lit. g otrzymuje brzmienie:

„g) dopuszcza się przeznaczenie pod zabudowę do 100% powierzchni działki,”

37) w ust. 6 w pkt 5 dodaje się lit. h w brzmieniu:

„h) można lokalizować urządzenia infrastruktury technicznej w formie przybudowanej do obiektu.”

38) w ust. 7 w pkt 4 w lit. d kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje się pkt 5 w brzmieniu:

„5) na terenie RU/1 dopuszcza się realizację zabudowy według parametrów określonych dla funkcji AG.”

39) w ust. 8 pkt 6 otrzymuje brzmienie:

„6) parametry dotyczące linii zabudowy określone zostały w § 6,”

40) w ust. 8 pkt 7 otrzymuje brzmienie:

„7) dopuszcza się przeznaczenie pod zabudowę do 100% powierzchni działki,”

41) w ust. 8 dodaje się pkt 8 w brzmieniu:

„8) dopuszcza się modernizację istniejących obiektów sportowych.”

42) w ust. 9 w pkt 1 w lit. c kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje się pkt 2 w brzmieniu:

„2) na terenie UZ/2 - na działce nr 190/10 dopuszcza się zabudowę według parametrów określonych dla funkcji MNU.”

43) w ust. 11 pkt 5 otrzymuje brzmienie:

„5) parametry dotyczące linii zabudowy określone zostały w § 6,”

44) w ust. 11 pkt 6 otrzymuje brzmienie:

„6) dopuszcza się przeznaczenie pod zabudowę do 100% powierzchni działki.”

45) tytuł ust. 13 otrzymuje brzmienie:

„13) **UA/1-2** – przeznaczenie podstawowe – tereny usług administracji, z dopuszczeniem usług”

46) w ust. 13 w pkt 2 lit. c otrzymuje brzmienie:

„c) dopuszcza się przeznaczenie pod zabudowę do 100% powierzchni działki,”

47) w ust. 14 w pkt 2 lit. c otrzymuje brzmienie:

„c) dopuszcza się przeznaczenie pod zabudowę do 100% powierzchni działki,”

48) w ust. 14 w pkt 2 w lit. e kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje się lit. f w brzmieniu:

„f) dopuszcza się realizację funkcji mieszkaniowej (parametry zabudowy jak dla funkcji MWU).”

49) tytuł ust. 15 otrzymuje brzmienie:

„15) **U/1-18** – przeznaczenie podstawowe – **tereny usług**, np. handlu, gastronomii, rzemiosła nieprodukcyjnego, obsługi działalności gospodarczej, usługi pocztowe i łączności na wydzielonych działkach, itp. funkcje”

50) w ust. 15 w pkt 2 lit. c otrzymuje brzmienie:

„c) parametry dotyczące linii zabudowy określone zostały w § 6,”

51) w ust. 15 w pkt 2 lit. e otrzymuje brzmienie:

„e) dopuszcza się przeznaczenie pod zabudowę do 100% powierzchni działki,”

52) w ust. 15 w pkt 2 w lit. f kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje się lit. g w brzmieniu:

„g) dopuszcza się realizację funkcji mieszkaniowej (parametry zabudowy jak dla funkcji MWU).”

53) w ust. 16 w pkt 3 lit. b otrzymuje brzmienie:

„b) dopuszcza się lokalizację wielkopowierzchniowych obiektów handlowych/produkcyjnych o nowoczesnej architekturze, z wymogiem stworzenia wysokich walorów architektonicznych i o powierzchni sprzedaży zgodnej z przepisami szczególnymi i odrębnymi,”

54) w ust. 16 w pkt 3 lit. f otrzymuje brzmienie:

„f) parametry dotyczące linii zabudowy określone zostały w § 6,”

55) w ust. 16 w pkt 3 w lit. h kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje się lit. i w brzmieniu:

„i) dopuszcza się przeznaczenie pod zabudowę do 100% powierzchni działki.”

56) w ust. 17 w pkt 3 lit. b otrzymuje brzmienie:

„b) dopuszcza się lokalizację wielkopowierzchniowych obiektów handlowych/produkcyjnych o nowoczesnej architekturze, z wymogiem stworzenia wysokich walorów architektonicznych i o powierzchni sprzedaży zgodnej z przepisami szczególnymi i odrębnymi,”

57) w ust. 17 w pkt 3 lit. f otrzymuje brzmienie:

„f) parametry dotyczące linii zabudowy określone zostały w § 6,”

58) w ust. 17 w pkt 3 dodaje się lit. g w brzmieniu:

„g) dopuszcza się przeznaczenie pod zabudowę do 100% powierzchni działki.”

59) w ust. 18 w pkt 2 lit. b otrzymuje brzmienie:

„b) parametry dotyczące linii zabudowy określone zostały w § 6,”

60) w ust. 18 w pkt 2 dodaje się lit. e w brzmieniu:

„e) dopuszcza się przeznaczenie pod zabudowę do 100% powierzchni działki,”

61) w ust. 19 w pkt 2 lit. b otrzymuje brzmienie:

„b) parametry dotyczące linii zabudowy określone zostały w § 6,”

62) w ust. 19 w pkt 2 w lit. d kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje się lit. e w brzmieniu:

„e) dopuszcza się przeznaczenie pod zabudowę do 100% powierzchni działki.”

63) w ust. 20 w pkt 1 lit. d otrzymuje brzmienie:

„d) dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury, urządzeń zabawowych dla dzieci, wytyczanie utwardzonych ścieżek dla pieszych, parkingów zgodnie z przepisami szczególnymi i odrębnymi.”,

64) w ust. 23 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) ustala się zakaz lokalizacji wszelkich obiektów kubaturowych; dopuszcza się lokalizację budowli służących produkcji rolniczej,”,

65) w ust. 23 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) dopuszcza się: wydzielanie nowych, budowę, remont i przebudowę dróg dojazdowych do gruntów rolnych oraz likwidację istniejących, z zachowaniem warunku dostępności komunikacyjnej do terenów,”,

66) w ust. 23 w pkt 4 kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje się pkt 5 w brzmieniu:

„5) na terenie R/18 - na działce Nr 53 - w ramach obszaru określonego w ewidencji gruntów jako B-RIVA i B-RIVb dopuszcza się zabudowę według parametrów określonych dla funkcji U, zgodnie z przepisami szczególnymi i odrębnymi.”,

67) w ust. 25 w pkt 4 w lit. c kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje się pkt 5 w brzmieniu:

„5) na terenie KS/2 dopuszcza się modernizację istniejącej kotłowni osiedlowej.”,

68) w ust. 29 w pkt 4 kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje się pkt 5 w brzmieniu:

„5) na terenie E/8 dopuszcza się przeznaczenie terenu pod zabudowę przemysłową w ramach sąsiedniej funkcji P, według parametrów określonych dla tej funkcji.”.

3. W § 6:

1) w ust. 1 w pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie:

„d) dla linii zabudowy wrysowanych na rysunku planu jako nieprzekraczalne i obowiązujące oraz dla działek, gdzie nie są wrysowane linie zabudowy, określa się odległość pomiędzy obiektami budowlanymi, a zewnętrzną krawędzią jezdni zgodnie z przepisami szczególnymi i odrębnymi lub w historycznie ukształtowanych liniach zabudowy,”,

2) w ust. 1 w pkt 2 lit. e otrzymuje brzmienie:

„e) dla istniejących budynków zlokalizowanych w odległości mniejszej niż odległości określone powyżej, dopuszcza się nieprzekraczalną linię zabudowy w licu frontowej ściany budynku,”,

3) w ust. 1 w pkt 3 lit. c otrzymuje brzmienie:

„c) dla linii zabudowy wrysowanych na rysunku planu jako nieprzekraczalne i obowiązujące oraz dla działek, gdzie nie są wrysowane linie zabudowy, określa się odległość pomiędzy obiektami budowlanymi, a zewnętrzną krawędzią jezdni zgodnie z przepisami szczególnymi i odrębnymi lub w historycznie ukształtowanych liniach zabudowy; dla istniejących budynków zlokalizowanych w odległości mniejszej niż odległości określone powyżej, dopuszcza się nieprzekraczalną linię zabudowy w licu frontowej ściany budynku,”,

4) w ust. 1 w pkt 4 lit. c otrzymuje brzmienie:

„c) dla linii zabudowy wrysowanych na rysunku planu jako nieprzekraczalne i obowiązujące oraz dla działek,

gdzie nie są wrysowane linie zabudowy, określa się odległość pomiędzy obiektami budowlanymi, a zewnętrzną krawędzią jezdni zgodnie z przepisami szczególnymi i odrębnymi lub w historycznie ukształtowanych liniach zabudowy; dla istniejących budynków zlokalizowanych w odległości mniejszej niż odległości określone powyżej, dopuszcza się nieprzekraczalną linię zabudowy w licu frontowej ściany budynku,”,

5) w ust. 1 w pkt 5 w lit. c średnik zastępuje się przecinkiem i dodaje się lit. d w brzmieniu:

„d) dla linii zabudowy wrysowanych na rysunku planu jako nieprzekraczalne i obowiązujące oraz dla działek, gdzie nie są wrysowane linie zabudowy, określa się odległość pomiędzy obiektami budowlanymi, a zewnętrzną krawędzią jezdni zgodnie z przepisami szczególnymi i odrębnymi lub w historycznie ukształtowanych liniach zabudowy; dla istniejących budynków zlokalizowanych w odległości mniejszej niż odległości określone powyżej, dopuszcza się nieprzekraczalną linię zabudowy w licu frontowej ściany budynku;”,

6) w ust. 1 w pkt 6 w lit. b kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje się lit. c w brzmieniu:

„c) dla linii zabudowy wrysowanych na rysunku planu jako nieprzekraczalne i obowiązujące oraz dla działek, gdzie nie są wrysowane linie zabudowy, określa się odległość pomiędzy obiektami budowlanymi, a zewnętrzną krawędzią jezdni zgodnie z przepisami szczególnymi i odrębnymi lub w historycznie ukształtowanych liniach zabudowy; dla istniejących budynków zlokalizowanych w odległości mniejszej niż odległości określone powyżej, dopuszcza się nieprzekraczalną linię zabudowy w licu frontowej ściany budynku.”.

4. W § 13:

1) w ust. 2 lit. a otrzymuje brzmienie:

„a) w zabudowie oznaczonej symbolem MN = 18 m,”,

2) w ust. 2 lit. b otrzymuje brzmienie:

„b) w zabudowie oznaczonej symbolem MNU = 20 m.”,

3) ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Ustala się minimalne powierzchnie nowo wydzielanych działek budowlanych:

a) w zabudowie oznaczonej symbolem MN:

wolnostojącej = 450 m²,

bliźniaczej = 400 m²,

szeregowej = 300 m²,

b) w zabudowie oznaczonej symbolem MU = 450 m²,

c) w zabudowie oznaczonej symbolem MNU = 600 m²,

d) w zabudowie oznaczonej symbolem RM = 600 m²,”

4) ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Jedynie w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się wprowadzenie podziału innego niż według wytycznych określonych w ust. 2 i ust. 3.”.

§ 2.1. Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały stanowi rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

2. Załącznik nr 2 do niniejszej uchwały stanowi rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu w czasie wyłożenia do publicznego wglądu.

§ 3. Ustalenia graficzne rysunków planu pozostają bez zmian.

§ 4. Niniejsza uchwała stanowi wraz z tekstem uchwały Nr XXXV/375/06 z dnia 27 września 2006 r. jednolicie obowiązujący przepis prawa miejscowego.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Grodkowa.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący Rady
Karol Grzybowski

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XXV/262/08
Rady Miejskiej w Grodkowie
z dnia 30 grudnia 2008 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej

należącej do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Rozstrzygnięcia dokonano na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 80, poz. 717, z późn. zm.) w taki sposób, że pozostawiono jako obowiązujące i niezmienione ustalenia zawarte w „Załączniku Nr 5” do uchwały Nr XXXV/375/06 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 27 września 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Grodków.

Załącznik nr 2
do uchwały Nr XXV/262/08
Rady Miejskiej w Grodkowie
z dnia 30 grudnia 2008 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu zmiany w uchwale Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XXXV/375/06 z dnia 27 września 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Grodków

Do projektu zmiany w uchwale Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XXXV/375/06 z dnia 27 września 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Grodków nie wniesiono żadnych uwag w związku z powyższym rozstrzygnięcia nie dokonuje się.

246

UCHWAŁA Nr XXV/263/08 RADY MIEJSKIEJ W GRODKOWIE

z dnia 30 grudnia 2008 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego niektórych miejscowości Gminy Grodków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111), art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz.

880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227), po zbadaniu zgodności ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grodków, Rada Miejska w Grodkowie uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XXXV/376/06 z dnia 27 września 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego niektórych miejscowości Gminy Grodków wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 3:

1) w ust. 1 pkt 8 otrzymuje brzmienie:

„8) **liniach zabudowy obowiązujących** – należy przez to rozumieć linię określającą usytuowanie podstawowej bryły budynku; linię tą przekroczyć mogą wysunięte