

3531

**UCHWAŁA NR XIV/98/11
RADY MIEJSKIEJ W GÓRZE**

z dnia 19 sierpnia 2011 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Góra
na obszarze o symbolu C2 MN**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591, zm. 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 117, poz. 679), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717, zm. 2004 r. Dz. U. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127 poz. 880, z 2008 r. nr 199 poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043 z 2011 Nr 32, poz. 159). oraz w związku z uchwałą nr XXXIV/223/09 Rady Miejskiej w Górze z dnia 26 marca 2009 r., po stwierdzeniu zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Góra Rada Miejska w Górze uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Góra, uchwalony uchwałą nr XXXI/239/2005 Rady Miejskiej w Górze z dnia 16 czerwca 2005 r., opublikowany w dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z 2005 r., Nr 135, poz. 2753, w zakresie terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem C2 MN, obejmującego działki nr 169/7 – 169/13, w grani-

cach przedstawionych na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Rysunek zmiany planu w skali 1 : 2000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały zastępuje w granicach na nim określonych odpowiednią część załącznika nr 1 do uchwały nr XXXI/239/2005 Rady Miejskiej w Górze z dnia 16 czerwca 2005 r.

3. Oznaczenia graficzne przedstawione na rysunku zmiany planu odpowiadają legendzie rysunku planu stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały nr XXXI/239/2005 Rady Miejskiej w Górze z dnia 16 czerwca 2005 r. i stanowią obowiązujące ustalenia planu.

4. W uchwale nr XXXI/239/2005 Rady Miejskiej w Górze z dnia 16 czerwca 2005 r. w § 116 ust. 2 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„Dla terenu C2 MN:

- a) wyznacza się obowiązującą linię zabudowy w odległości 12 m od drogi c6 KDd, z dopuszczeniem tolerancji usytuowania zewnętrznej płaszczyzny ściany budynku $\pm 0,5$ m,
- b) w przypadku realizacji nowych obiektów lub rozbudowy obiektów istniejących liczba nadziemnych kondygnacji zabudowy nie może być większa niż 2, wysokość zabudowy mierzona od poziomu terenu do najwyższego grzymsu nie może przekraczać 3,5 m, a mierzona od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu nie może przekraczać 7 m.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Góry.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady:
Andrzej Rogala

Załącznik nr 1 do uchwały nr XIV/
/98/11 Rady Miejskiej w Górze
z dnia 19 sierpnia 2011 r.

