

1376

**UCHWAŁA Nr VIII/45/11  
RADY MIEJSKIEJ GRUDZIĄDZA  
z dnia 27 kwietnia 2011 r.**

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Zawiszy Czarnego, Mieszka I, Legionów, Poniatowskiego i granicą administracyjną miasta.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141 poz. 1492, z 2005 r. Nr 113 poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043 i Nr 130, poz. 871 oraz z 2011 r. Nr 32, poz. 871), w związku z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 130, poz. 871), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675), po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Grudziądz uchwalonego uchwałą Nr LIII/911/98 Rady Miejskiej Grudziądz z dnia 17 czerwca 1998 r., zmienionego uchwałą Nr VIII/59/07 Rady Miejskiej Grudziądz z dnia 25 kwietnia 2007 r., oraz uchwałą Nr VII/31/11 Rady Miejskiej Grudziądz z dnia 30 marca 2011 r., uchwała się, co następuje:

**DZIAŁ I  
Przepisy ogólne**

§ 1.1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Zawiszy Czarnego, Mieszka I, Legionów, Poniatowskiego i granicą administracyjną miasta o powierzchni ok. 39ha.

2. Integralne części uchwały stanowią:

- 1) załącznik nr 1 - rysunek planu w skali 1:1000 wraz z wrysem ze Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Grudziądz w skali 1:10 000;
- 2) załącznik nr 2 zawierający:

- a) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu,
  - b) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.
- 3) Dla potrzeb publikacji w Dzienniku Urzędowym rysunek planu został podzielony na arkusze formatu A4.

§ 2.1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) liniach rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania – należy przez to rozumieć linie rozdzielające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania ustalone w planie;
- 2) nieprzekraczalnych liniach zabudowy – należy przez to rozumieć linie, poza którymi nie może być umieszczona ściana zewnętrzna budynku, z wyjątkiem takich elementów architektonicznych, jak balkon, wykusz, gzyms, okap dachu, schody, pochylnia, rynna, rura spustowa, podokienniki oraz inne detale wystroju architektonicznego, które mogą być usytuowane poza nią, na odległość do 1,0 m dla okapów i gzymsów oraz 1,5 m dla pozostałych elementów;
- 3) nośniku reklamy – należy przez to rozumieć tablicę lub urządzenie reklamowe w jakiegokolwiek materialnej formie wraz z elementami konstrukcyjnymi i zamocowaniami, ze stałą lub zmienną powierzchnią ekspozycyjną, przeznaczone do eksponowania reklamy;
- 4) obszarze planu – należy przez to rozumieć obszar objęty opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w granicach przedstawionych na rysunku planu;
- 5) planie – należy przez to rozumieć plan, o którym mowa w § 1 ust.1;
- 6) przeznaczeniu – należy przez to rozumieć przeznaczenie dominujące na danym terenie; w przypadku ustalenia dla danego terenu dwóch funkcji, oznaczonych symbolami literowymi oddzielnymi ukośnikiem, należy przyjąć że funkcje te są równoważne i mogą występować samodzielnie lub wspólnie w dowolnych proporcjach w stosunku do powierzchni terenu i zabudowy;
- 7) słupie ogłoszeniowym - należy przez to rozumieć słupek w formie walca o średnicy od 1,2 do 1,5 m i wysokości do 3 m, przeznaczony do umieszczania materiałów promocyjnych i informacyjnych;
- 8) szyldzie - należy przez to rozumieć element informacji wizualnej w postaci zewnętrznego

oznaczenia stałego miejsca wykonywania przez przedsiębiorcę działalności gospodarczej;

- 9) uchwałe – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 10) wysokości zabudowy – należy przez to rozumieć wysokość budynku mierzoną zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 11) zabudowie usługowej – należy przez to rozumieć budynki użyteczności publicznej, zamieszkania zbiorowego oraz drobnej wytwórczości, rzemiosła i handlu.

2. Pojęcia i określenia użyte w ustaleniach planu, a niezdefiniowane powyżej należy rozumieć zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 3.1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi jego ustaleniami:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania – poprowadzone po śladzie granic geodezyjnych;
- 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania – nie mające oparcia w granicach geodezyjnych;
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 5) przebieg ścieżki pieszej.

2. Ustala się przeznaczenie terenów oznaczonych symbolem literowym oraz numerem porządkowym:

- 1) 1-2 UO – tereny zabudowy usługowej z zakresu oświaty i kultury;
- 2) 3-4 UZ – tereny zabudowy usługowej z zakresu opieki zdrowotnej;
- 3) 5-7 U – tereny zabudowy usługowej;
- 4) 8-12 MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;
- 5) 13 MW/U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz zabudowy usługowej;
- 6) 14-15 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 7) 16 ZP – teren zieleni urządzonej;
- 8) 17-18 KSp – tereny parkingu;
- 9) 19 KS – teren zespołu garaży;
- 10) 20-23 E – tereny infrastruktury elektroenergetycznej – stacji transformatorowych;
- 11) tereny komunikacji:
  - a) 1-2 KD-Z – tereny dróg publicznych – ulice klasy zbiorczej,
  - b) 3 KD-L – teren drogi publicznej – ulica klasy lokalnej,
  - c) 4-7 KD-D – tereny dróg publicznych – ulice klasy dojazdowej,
  - d) 8 KD-X – teren publicznego ciągu pieszego,
  - e) 9-11 KD-W – tereny dróg wewnętrznych,
  - f) 12 KD-T+A – teren zajezdni tramwajowej oraz pętli autobusowej.

§ 4. W granicach obszaru objętego planem znajdują się tereny zamknięte oznaczone na rysunku planu symbolami 1TZ i 2TZ, dla których nie ustala się zasad zabudowy i zagospodarowania.

## DZIAŁ II Ustalenia ogólne

### Rozdział 1

#### Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 5.1. Ustala się zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych w obszarze planu:

- 1) zachowanie oraz uzupełnienie zabudowy usługowej, mieszkaniowej oraz usługowo-mieszkaniowej w południowej części obszaru planu;
- 2) wprowadzanie nowej zabudowy mieszkaniowej w północnej części obszaru planu; ustalenie zasad zabudowy i zagospodarowania poszczególnych terenów, w tym inwestycji celu publicznego.

2. Ustala się zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów gospodarczych i garażowych.

3. Ustala się zasady lokalizowania nośników reklam, szyldów oraz słupów informacyjnych i ogłoszeniowo-reklamowych:

- 1) ustala się zakaz realizacji nośników reklam, szyldów oraz innych obiektów systemu informacji wizualnej o powierzchni ekspozycyjnej powyżej 4 m<sup>2</sup> na całym obszarze objętym planem;
- 2) ustala się zakaz realizacji reklam świetlnych;
- 3) ustala się zakaz umieszczania nośników reklam na budynkach mieszkalnych jednorodzinnych i wielorodzinnych, z wyłączeniem budynków z wbudowanymi funkcjami usługowymi;
- 4) ustala się zakaz umieszczania nośników reklam, szyldów oraz słupów informacyjnych i ogłoszeniowo-reklamowych na terenie oznaczonym symbolem 16ZP;
- 5) na elewacjach noworealizowanych budynków usługowych oraz mieszkalnych z wbudowanymi funkcjami usługowymi dopuszcza się umieszczanie nośników reklam i szyldów wyłącznie w miejscach specjalnie na ten cel wyznaczonych w projektach budowlanych;
- 6) ustala się zakaz umieszczania nośników reklam, szyldów oraz słupów ogłoszeniowych:
  - a) w miejscach i w sposób zastrzeżony dla znaków drogowych lub w sposób utrudniający ich odczytanie,
  - b) na obiektach małej architektury,
  - c) na urządzeniach takich, jak szafki energetyczne, szafki gazowe, szafki telekomunikacyjne, słupy trakcji elektrycznych, latarnie itp.,
  - d) na drzewach, w zasięgu ich koron lub w sposób mogący spowodować pogorszenie warunków ich wegetacji;
- 7) zakazuje się umieszczania nośników reklam i szyldów w sposób przesłaniający otwory drzwiowe i okienne oraz charakterystyczne elementy wystroju elewacji;
- 8) szerokość nośnika reklamy umieszczanego poza obrysem ściany nie może przekroczyć 0,8 m;

- 9) maksymalna wysokość nośników reklam umieszczanych powyżej ścian budynków powinna wynosić:
- 1/5 wysokości budynku i nie więcej niż 1,0 m dla budynków o wysokości do 6,0 m,
  - 1/6 wysokości budynku i nie więcej niż 2,0 m dla budynków o wysokości powyżej 6,0 m.

## Rozdział 2

### Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 6.1. Obowiązuje zagospodarowanie i zabudowa terenów zgodnie z przepisami odrębnymi związanymi z ochroną środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

2. Zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych, z wyjątkiem urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.

3. W stopniu maksymalnym należy zachować istniejącą zieleń wysoką i niską; ewentualne usunięcie drzew i krzewów z terenu działki budowlanej, może nastąpić w oparciu o przepisy odrębne.

4. Obowiązuje ochrona przed hałasem zgodna z przepisami odrębnymi; w rozumieniu przepisów dotyczących ochrony przed hałasem tereny oznaczone symbolami:

- 1UO i 2UO wskazuje się jako tereny przeznaczone pod budynki związane ze stałym pobytem dzieci i młodzieży;
- 2) 8MW, 9MW, 10MW, 11MW i 12MW oraz 14MN i 15MN wskazuje się jako tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową;
- 3) 13MW/U wskazuje się jako teren przeznaczony na cele mieszkaniowo-usługowe.

## Rozdział 3

### Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 7. Obowiązuje zagospodarowanie i zabudowa terenów zgodnie z przepisami odrębnymi związanymi z ochroną dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

## Rozdział 4

### Zasady kształtowania zabudowy i sposobu zagospodarowania terenów

§ 8.1. Ustala się zasady kształtowania zabudowy i sposoby zagospodarowania terenu poprzez określenie:

- 1) parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, tj.: wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy, wskaźnika minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, maksymalnej wysokości zabudowy oraz geometrii dachów; określonych według potrzeb w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów funkcjonalnych;
- 2) obowiązuje realizacja nowej zabudowy zgodnej z przeznaczeniem terenu z uwzględnieniem linii

- zabudowy określonych na rysunku planu oraz zapisów szczegółowych ustaleń planu;
- 3) dopuszcza się rozbudowę oraz nadbudowę istniejącej zabudowy zgodnej z przeznaczeniem terenu lub przy dostosowaniu jej funkcji do przeznaczenia terenu, z uwzględnieniem linii zabudowy określonych na rysunku planu oraz zapisów szczegółowych ustaleń planu;
  - 4) dopuszcza się utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością dokonywania jej remontów i przebudowy;
  - 5) na terenach infrastruktury elektroenergetycznej dopuszcza się sytuowanie obiektów budowlanych do linii rozgraniczających;
  - 6) dopuszcza się zachowanie istniejących parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów dla istniejącej - remontowanej i przebudowywanej zabudowy, o ile nie zmienia się jej sposobu użytkowania, ilości lokali mieszkalnych lub powierzchni użytkowej usług;
  - 7) ustala się minimalną odległość lokalizowania zabudowy od linii rozgraniczających dróg wewnętrznych lub ciągów pieszo-jezdnych wynoszącą 4,0 m.

## Rozdział 5

### Granice i sposoby zagospodarowania terenów i obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych

§ 9. Dla terenów oznaczonych symbolami 11MW, 12MW oraz 14MN ze względu na skomplikowane warunki gruntowe przy realizacji nowych inwestycji wskazane jest przeprowadzenie badań geologiczno-inżynierskich.

## Rozdział 6

### Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

§ 10.1. Obowiązuje podział na działki budowlane zgodny z ustaleniami planu oraz przepisami odrębnymi.

2. Dopuszcza się wydzielenie działek pod urządzenia infrastruktury technicznej oraz drogi wewnętrznej.

3. Ustala się minimalne powierzchnie nowowydzielanych działek budowlanych:

- 1) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – 1500 m<sup>2</sup>;
- 2) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej – 800 m<sup>2</sup>;
- 3) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej – 600 m<sup>2</sup> dla jednego segmentu
- 4) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej – 250 m<sup>2</sup> dla jednego segmentu.

4. Ustala się minimalne szerokości frontów nowowydzielanych działek budowlanych:

- 1) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – 30 m;
- 2) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej – 22 m;
- 3) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej – 14 m dla jednego segmentu;

4) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej – 8 m dla segmentu środkowego i 12 m dla segmentu bocznego.

5. Realizacja zabudowy szeregowej musi być oparta na opracowaniu wspólnego projektu budowlanego dla całego kompleksu zabudowy; nie dopuszcza się etapowania inwestycji związanej z realizacją segmentów zabudowy mieszkaniowej szeregowej.

### **Rozdział 7**

#### **Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy**

§ 11. Wyznacza się strefy sanitarne cmentarza, oznaczone na rysunku planu, dla których obowiązują szczególne zasady zagospodarowania zgodne z przepisami odrębnymi.

### **Rozdział 8**

#### **Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji oraz zasady organizacji parkowania**

§ 12.1. Tereny w liniach rozgraniczających dróg przeznaczone są do ruchu i postoju pojazdów, ruchu pieszych, lokalizacji ścieżek rowerowych oraz lokalizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

2. Obowiązuje zabezpieczenie pasów terenu dla urządzeń i przewodów podziemnych miejskiej infrastruktury technicznej.

3. Ustala się minimalną szerokość dróg wewnętrznych – 6 m w liniach rozgraniczających oraz minimalne rozmiary placów do zawracania – 12,5 x 12,5 m w liniach rozgraniczających.

4. Ustala się zakaz realizacji dróg wewnętrznych na terenie oznaczonym symbolem 16ZP.

5. Ustala się minimalne wskaźniki zapewnienia ilości miejsc parkingowych dla samochodów osobowych:

- 1) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – 1,2 miejsca parkingowego na 1 lokal mieszkalny, nie mniej jednak niż 1 miejsce na każde rozpoczęte 60 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej mieszkania, przy czym 10% miejsc parkingowych muszą stanowić miejsca ogólnodostępne, a 3% miejsc parkingowych musi być dostosowane do korzystania przez osoby niepełnosprawne;
- 2) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - 2 miejsca parkingowe na dom jednorodzinny lub segment w zabudowie bliźniaczej lub szeregowej;
- 3) dla obiektów usługowych:
  - a) 1 miejsce parkingowe na każde rozpoczęte 60 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług handlu i gastronomii,
  - b) 1 miejsce parkingowe na każde rozpoczęte 80 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej biur, urzędów i innych obiektów użyteczności publicznej,
  - c) 1 miejsce parkingowe na 5 zatrudnionych w obiektach oświaty, nauki i szkolnictwa,

d) ustala się zapewnienie minimum 1 miejsca parkingowego na jeden obiekt usługowy lub usługowo-mieszkalny;

4) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej obowiązuje realizacja miejsc parkingowych w granicach działki budowlanej;

5) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej dopuszcza się łączne bilansowanie potrzeb parkingowych poprzez wyznaczenie w projektowanym zagospodarowaniu wspólnego terenu parkowania (parkingu) dla sąsiadujących nieruchomości oraz realizację miejsc parkingowych w liniach rozgraniczających sąsiadujących dróg na warunkach ich zarządcy;

6) dopuszcza się odstępstwa od wskaźników dla inwestycji dotyczących istniejących budynków lub funkcji terenów, o ile nie zmienia się ich sposobu użytkowania, ilości lokali mieszkalnych lub powierzchni użytkowej usług.

6. Ustala się zakaz lokalizacji miejsc parkingowych na terenie oznaczonym symbolem 16ZP.

### **Rozdział 9**

#### **Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej**

§ 13.1. Dopuszcza się przebudowę i rozbudowę istniejących oraz lokalizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, także niezwiązanych bezpośrednio z obsługą terenu, na całym obszarze objętym planem na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

2. Zasady obsługi w zakresie zaopatrzenia w wodę:

- 1) ustala się podłączenie działek budowlanych i budynków do sieci wodociągowej w sposób umożliwiający pobór wody, zgodny z funkcją i sposobem zagospodarowania;
- 2) ustala się pobór wody dla potrzeb socjalno-bytowych i przeciwpożarowych z sieci wodociągowej;
- 3) sieć wodociągową rozdzielczą należy projektować w ciągach komunikacyjnych z zachowaniem układów pierścieniowych.

3. Zasady obsługi w zakresie gospodarki ściekowej:

- 1) ustala się odprowadzenie ścieków bytowych i komunalnych do oczyszczalni ścieków za pomocą sieci kanalizacji sanitarnej;
- 2) ustala się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z terenów dróg publicznych do sieci kanalizacji deszczowej;
- 3) ustala się odprowadzenie wód deszczowych i roztopowych na teren własnej działki zgodnie z przepisami odrębnymi; przy czym dla zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej dopuszcza się odprowadzenie wód deszczowych i roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej na warunkach gestora sieci.

4. Zasady obsługi w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną:

- 1) ustala się podłączenie działek budowlanych i budynków do sieci elektroenergetycznej, w sposób umożliwiający pobór energii elektrycznej w stopniu

wystarczającym dla obsługi funkcji i sposobu zagospodarowania i zabudowy działki;

- 2) ustala się zakaz budowy napowietrznych przyłączy energetycznych;
- 3) nowe stacje transformatorowe należy lokalizować na geodezyjnie wydzielonych działkach z dostępem do drogi publicznej.

5. Zasady obsługi w zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą:

- 1) budynki powinny być zasilane z sieci ciepłowniczej lub posiadać indywidualne lub zbiorcze źródła dostarczania ciepła nie powodujące ponadnormatywnego zanieczyszczenia środowiska, z zaleceniem wykorzystania energii elektrycznej, gazu lub oleju niskosiarkowego;
- 2) dopuszcza się wykorzystanie do produkcji ciepła niekonwencjonalnych i odnawialnych źródeł energii, w tym źródeł kogeneracji rozproszonej;
- 3) zakazuje się realizacji nowych źródeł ciepła opalanych węglem.

6. Zasady obsługi w zakresie zaopatrzenia w gaz:

- 1) ustala się zaopatrzenie w gaz ziemny z istniejącej i projektowanej sieci gazowej;
- 2) ustala się nakaz umieszczania nowych szafek gazowych w linii ogrodzeń, otwieranych w stronę dróg lub ciągów pieszo-jezdných;
- 3) dopuszcza się wykorzystanie gazu ziemnego do celów grzewczych.

7. Zasady obsługi w zakresie telekomunikacji - ustala się budowę, rozbudowę i przebudowę sieci telefonicznej jako sieci podziemnej, zabrania się budowy napowietrznych linii telefonicznych.

8. Zasady obsługi w zakresie gospodarki odpadami stałymi:

- 1) ustala się obowiązek zapewnienia na każdej działce budowlanej miejsca na czasowe gromadzenie odpadów stałych, w tym na selektywną zbiórkę odpadów;
- 2) dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej dopuszcza się lokalizację zbiorczych miejsc selektywnej zbiórki odpadów.

## **Rozdział 10**

### **Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów**

§ 14. Nie ustala się.

## **Rozdział 11**

### **Wysokość stawki procentowej służącej naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości**

§ 15.1. Dla nieruchomości gminnych lub przeznaczonych na realizację inwestycji celu publicznego – 0%.

2. Dla pozostałych nieruchomości – 30%.

## **DZIAŁ III**

### **Ustalenia szczegółowe dla terenów funkcjonalnych objętych planem**

§ 16. Dla terenów oznaczonych symbolami 1UO i 2UO ustala się:

1. Przeznaczenie terenów - tereny zabudowy usługowej z zakresu oświaty i kultury.

2. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

- 1) ustala się zakaz realizacji wolnostojących budynków garażowych, gospodarczych lub garażowo-gospodarczych;
- 2) zasady lokalizowania nośników reklam, szyldów i słupów ogłoszeniowych określone w § 5 ust. 3.

3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

- 1) maksymalna powierzchnia zabudowy – 70% powierzchni działki budowlanej;
- 2) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 25% powierzchni działki budowlanej;
- 3) maksymalna wysokość zabudowy – 16,0 m;
- 4) geometria dachów – dachy o pochyleniu połaci dachowych do 12°.

4. Zasady obsługi komunikacyjnej terenów:

- 1) ustala się dojazd do działek budowlanych z przyległych dróg publicznych;
- 2) ustala się wskaźniki zapewnienia ilości miejsc parkingowych dla samochodów osobowych określone w § 12 ust. 5.

5. Zasady obsługi terenów w infrastrukturę techniczną oraz zasady gospodarowania odpadami stałymi - zgodnie z zapisami §13 ust. 1-8.

§ 17. Dla terenów oznaczonych symbolami 3UZ i 4UZ ustala się:

1. Przeznaczenie terenów - tereny zabudowy usługowej z zakresu opieki zdrowotnej.

2. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów – zasady lokalizowania nośników reklam, szyldów i słupów ogłoszeniowych określone w § 5 ust. 3.

3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

- 1) maksymalna powierzchnia zabudowy – 60% powierzchni działki budowlanej;
- 2) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 30% powierzchni działki budowlanej;
- 3) maksymalna wysokość zabudowy:

- a) dla terenu oznaczonego symbolem 3UZ – 8,0 m,
- b) dla terenu oznaczonego symbolem 4UZ – 13,0 m;

4) geometria dachów – dachy o pochyleniu połaci dachowych do 12°.

4. Zasady obsługi komunikacyjnej terenów:

- 1) ustala się dojazd do działek budowlanych:
  - a) dla terenu oznaczonego symbolem 3UZ – z przyległej drogi publicznej oznaczonej symbolem 1KD-Z,
  - b) dla terenu oznaczonego symbolem 4UZ – z przyległych dróg publicznych oznaczonych symbolami 2KD-Z lub 6KD-D;
- 2) ustala się wskaźniki zapewnienia ilości miejsc parkingowych dla samochodów osobowych określone w § 12 ust. 5.

5. Zasady obsługi terenów w infrastrukturę techniczną oraz zasady gospodarowania odpadami stałymi - zgodnie z zapisami § 13 ust. 1-8.

§ 18. Dla terenów oznaczonych symbolami 5U, 6U i 7U ustala się:

1. Przeznaczenie terenów - tereny zabudowy usługowej.

2. W granicach terenu oznaczonego symbolem 7U ustala się zakaz lokalizacji obiektów, w których będą przechowywane artykuły spożywcze.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

1) ustala zakaz realizacji wolnostojących budynków garażowych, gospodarczych lub garażowo-gospodarczych;

2) zasady lokalizowania nośników reklam, szyldów i słupów ogłoszeniowych określone w § 5 ust. 3.

4. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

1) maksymalna powierzchnia zabudowy - 40% powierzchni działki budowlanej;

2) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 25% powierzchni działki budowlanej;

3) maksymalna wysokość zabudowy - 12,0 m;

4) geometria dachów - dachy o pochyleniu połaci dachowych do 12°.

5. Zasady obsługi komunikacyjnej terenów:

1) ustala się dojazd do działek budowlanych z przyległych dróg publicznych;

2) ustala się wskaźniki zapewnienia ilości miejsc parkingowych dla samochodów osobowych określone w § 12 ust. 5.

6. Zasady obsługi terenów w infrastrukturę techniczną oraz zasady gospodarowania odpadami stałymi - zgodnie z zapisami § 13 ust. 1-8.

§ 19. Dla terenów oznaczonych symbolami 8MW, 9MW, 10MW, 11MW i 12MW ustala się:

1. Przeznaczenie terenów - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

2. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

1) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej realizowanej na terenie 12MW ustala się realizację maksymalnie 6 lokali mieszkalnych w bryle jednego budynku mieszkalnego wielorodzinnego;

2) dla terenów oznaczonych symbolami 8MW, 10MW i 11MW ustala się zakaz realizacji wolnostojących budynków garażowych, gospodarczych lub garażowo-gospodarczych;

3) w granicach terenu oznaczonego symbolem 9MW ustala się przebieg ogólnodostępnej ścieżki pieszej;

4) dla terenów oznaczonych symbolami 8MW, 9MW, 10MW, 11MW i 12MW ustala się zakaz grodzenia terenu dla zabudowy wielorodzinnej;

5) w granicach terenu 11MW, w rejonie dawnego „małego placu ćwiczeń wojskowych” ustala się zachowanie charakterystycznego ukształtowania terenu oraz ochronę istniejącego drzewostanu; obowiązuje zakaz wycinki drzew i krzewów, wynikającej wyłącznie z kolizji z planowaną nową zabudową; ustala się obowiązek estetycznego zagospodarowania terenu dawnego „małego placu ćwiczeń wojskowych” na cele ogólnodostępne z nakazem zachowania istniejącej rzeźby terenu;

6) zasady lokalizowania nośników reklam, szyldów i słupów ogłoszeniowych określone w § 5 ust. 3.

3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

1) maksymalna powierzchnia zabudowy - 30% powierzchni działki budowlanej;

2) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 30% powierzchni działki budowlanej;

3) maksymalna wysokość zabudowy:

a) dla terenów oznaczonych symbolami 8MW, 9MW i 10MW - 16,0 m,

b) dla terenów oznaczonych symbolami 11MW i 12MW - 13,0 m;

4) geometria dachów:

a) dla terenów oznaczonych symbolami 8MW, 9MW, 10MW - dachy o pochyleniu połaci dachowych do 12°,

b) w oznaczonych symbolami 11MW i 12MW - dachy o pochyleniu połaci dachowych do 45°;

5) minimalna powierzchnia nowowydzielanych działek budowlanych - zgodnie z § 10 ust. 3;

6) minimalna szerokość frontu nowowydzielanych działek - zgodnie z § 10 ust. 4.

4. Zasady obsługi komunikacyjnej terenów:

1) ustala się dojazd do działek budowlanych:

a) dla terenów oznaczonych symbolami 8MW, 9MW, 10MW i 12MW - z przyległych dróg publicznych,

b) dla terenów oznaczonych symbolami 11MW i 12MW - z dróg wewnętrznych;

2) ustala się wskaźniki zapewnienia ilości miejsc parkingowych dla samochodów osobowych określone w § 12 ust. 5.

5. Zasady obsługi terenów w infrastrukturę techniczną oraz zasady gospodarowania odpadami stałymi - zgodnie z zapisami § 13 ust. 1-8.

§ 20. Dla terenu oznaczonego symbolem 13MW/U ustala się:

1. Przeznaczenie terenu - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz zabudowy usługowej.

2. Zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych, z wyjątkiem urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.

3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) zakaz realizacji wolnostojących budynków garażowych, gospodarczych lub garażowo-gospodarczych;

2) ustala się zakaz grodzenia terenu od strony terenów publicznych;

3) w rejonie dawnego „małego placu ćwiczeń wojskowych” ustala się zachowanie charakterystycznego ukształtowania terenu oraz ochronę istniejącego drzewostanu; obowiązuje zakaz wycinki drzew i krzewów, wynikającej wyłącznie z kolizji z planowaną nową zabudową; ustala się obowiązek estetycznego zagospodarowania terenu dawnego „małego placu ćwiczeń wojskowych” na

cele ogólnodostępne z nakazem zachowania istniejącej rzeźby terenu;

- 4) zasady lokalizowania nośników reklam, szyldów i słupów ogłoszeniowych określone w § 5 ust. 3.

4. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) maksymalna powierzchnia zabudowy – 40% powierzchni działki budowlanej;
- 2) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 30% powierzchni działki budowlanej;
- 3) maksymalna wysokość zabudowy – 18,0 m;
- 4) geometria dachów – dachy o pochyleniu połąci dachowych do 45°;
- 5) minimalna powierzchnia nowowydzielanych działek budowlanych – zgodnie z § 10 ust. 3 pkt 1;
- 6) minimalna szerokość frontu nowowydzielanych działek – zgodnie z § 10 ust. 4 pkt 1.

5. Zasady obsługi komunikacyjnej terenu:

- 1) dla terenu oznaczonego symbolem 13MW/U ustala się dojazd do działek budowlanych z przyległych dróg publicznych;
- 2) ustala się wskaźniki zapewnienia ilości miejsc parkingowych dla samochodów osobowych określone w § 12 ust. 5.

6. Zasady obsługi terenów w infrastrukturę techniczną oraz zasady gospodarowania odpadami stałymi - zgodnie z zapisami §13 ust. 1-8.

§ 21. Dla terenów oznaczonych symbolami 14MN i 15MN ustala się:

1. Przeznaczenie terenów - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

2. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

- 1) dla terenu oznaczonego symbolem 15MN obowiązuje realizacja zabudowy w formie budynków wolnostojących;
- 2) dla terenu oznaczonego symbolem 14MN ustala się zakaz realizacji wolnostojących budynków garażowych, gospodarczych lub garażowo-gospodarczych;
- 3) zasady lokalizowania nośników reklam, szyldów i słupów ogłoszeniowych określone w § 5 ust. 3.

3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

- 1) maksymalna powierzchnia zabudowy:
  - a) dla terenu oznaczonego symbolem 14MN – 25% powierzchni działki budowlanej,
  - b) dla terenu oznaczonego symbolem 15MN – 35% powierzchni działki budowlanej;
- 2) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 40% powierzchni działki budowlanej;
- 3) maksymalna wysokość zabudowy:
  - a) dla terenu oznaczonego symbolem 14MN – 10,0 m,
  - b) dla terenu oznaczonego symbolem 15MN – 8,0 m;
- 4) geometria dachów – dachy o pochyleniu połąci dachowych do 45°;
- 5) minimalna powierzchnia nowowydzielanych działek budowlanych – zgodnie z § 10 ust. 3 pkt 2-4;
- 6) minimalna szerokość frontu nowowydzielanych działek – zgodnie z § 10 ust. 4 pkt 2-4.

4. Zasady obsługi komunikacyjnej terenów:

1) ustala się dojazd do działek budowlanych z przyległych dróg publicznych lub z dróg wewnętrznych;

2) ustala się wskaźniki zapewnienia ilości miejsc parkingowych dla samochodów osobowych określone w § 12 ust. 5.

5. Zasady obsługi terenów w infrastrukturę techniczną oraz zasady gospodarowania odpadami stałymi - zgodnie z zapisami § 13 ust. 1-8.

§ 22. Dla terenu oznaczonego symbolem 16ZP ustala się:

1. Przeznaczenie terenu – teren zieleni urządzonej.

2. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się zakaz zabudowy terenu;
- 2) ustala się zakaz grodzenia terenu od strony terenów publicznych;
- 3) ustala się zachowanie i adaptację zadrzewień i roślinności niskiej oraz uzupełnienie jej roślinnością urządzoną;
- 4) dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury typu pomosty, ławki, itp.;
- 5) dla terenu oznaczonego symbolem 16ZP obowiązują zapisy § 6 ust. 2;

6) zasady lokalizowania nośników reklam, szyldów i słupów ogłoszeniowych określone w § 5 ust. 3.

3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu: ustala się minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 90% powierzchni terenu.

4. Zasady obsługi komunikacyjnej terenu – ustala się dostęp do terenu z przyległych dróg publicznych.

§ 23. Dla terenów oznaczonych symbolami 17KSp i 18KSp ustala się:

1. Przeznaczenie terenów – teren parkingów.

2. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

- 1) ustala się zakaz zabudowy terenu;
- 2) ustala się zakaz grodzenia terenu od strony dróg publicznych i dróg wewnętrznych;
- 3) zasady lokalizowania nośników reklam, szyldów i słupów ogłoszeniowych określone w § 5 ust. 3.

3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu: minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 15% powierzchni terenu.

4. Zasady obsługi komunikacyjnej terenu – ustala się dostęp do terenów z przyległych dróg publicznych lub dróg wewnętrznych.

§ 24. Dla terenu oznaczonego symbolem 19KS ustala się:

1. Przeznaczenie terenu – teren zespołu garażowego.

2. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się zakaz lokalizacji obiektów i urządzeń niezwiązanych z funkcją terenu, z wyłączeniem lokalizacji inwestycji celu publicznego z zakresu łączności;

- 2) ustala się zakaz grodzenia terenu od strony dróg publicznych i dróg wewnętrznych;
- 3) zasady lokalizowania nośników reklam, szyldów i słupów ogłoszeniowych określone w § 5 ust. 3.

3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) maksymalna wysokość zabudowy – 3,0 m;
- 2) dachy płaskie o pochyleniu połaci dachowych do 12°.

4. Zasady obsługi komunikacyjnej terenu – ustala się dostęp do terenu z przyległych dróg publicznych.

§ 25. Dla terenów oznaczonych symbolami 20E, 21E, 22E i 23E ustala się:

1. Przeznaczenie terenów – tereny infrastruktury elektroenergetycznej – stacji transformatorowych.

2. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

- 1) dla stacji transformatorowych kubaturowych:
  - a) maksymalna wysokość zabudowy – 4,0 m,
  - b) geometria dachu – dach o pochyleniu połaci do 12°;
- 2) dla stacji transformatorowych kontenerowych lub słupowych maksymalna wysokość obiektów wynosi 3,0 m.

3. Zasady obsługi komunikacyjnej terenów – ustala się dojazd do terenów stacji transformatorowej z przyległych dróg publicznych, dróg wewnętrznych lub poprzez ustanowienie odpowiednich służebności drogowych.

## DZIAŁ VI

### Ustalenia szczegółowe dla terenów komunikacji

§ 26. Dla terenów oznaczonych symbolami 1KD-Z i 2KD-Z ustala się:

1. Przeznaczenie terenów – tereny dróg publicznych - ulice klasy zbiorczej.

2. Zasady zagospodarowania terenów:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających – zgodna z rysunkiem planu;
- 2) dla terenu oznaczonego symbolem 1KD-Z ustala się zachowanie z dopuszczeniem remontów, przebudowy i rozbudowy torowiska tramwajowego;
- 3) lokalizacja nowych zjazdów na warunkach zarządcy dróg.

§ 27. Dla terenu oznaczonego symbolem 3KD-L ustala się:

1. Przeznaczenie terenu – teren drogi publicznej - ulica klasy lokalnej.

2. Zasady zagospodarowania terenu:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających – zgodna z rysunkiem planu;
- 2) dopuszcza się lokalizację ścieżki rowerowej;
- 3) lokalizacja nowych zjazdów na warunkach zarządcy dróg.

§ 28. Dla terenów oznaczonych symbolami 4KD-D, 5KD-D, 6KD-D i 7KD-D ustala się:

1. Przeznaczenie terenów – tereny dróg publicznych - ulice klasy dojazdowej.

2. Zasady zagospodarowania terenów:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających – zgodna z rysunkiem planu;
- 2) dla terenu oznaczonego symbolem 6KD-D dopuszcza się zachowanie z możliwością remontów i przebudowy istniejących budynków garażowych;
- 3) lokalizacja nowych zjazdów na warunkach zarządcy dróg.

§ 29. Dla terenu oznaczonego symbolem 8KD-X ustala się:

1. Przeznaczenie terenu – teren publicznego ciągu pieszego.

2. Zasady zagospodarowania terenu:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających – zgodna z rysunkiem planu;
- 2) dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury.

§ 30. Dla terenów oznaczonych symbolami 9KDW, 10KDW i 11KDW ustala się:

1. Przeznaczenie terenów – tereny dróg wewnętrznych.

2. Ustala się szerokość w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu.

§ 31. Dla terenu oznaczonego symbolem 12KD-T+A ustala się:

1. Przeznaczenie terenu – teren zajezdni tramwajowej oraz pętli autobusowej.

2. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się zakaz lokalizacji obiektów i urządzeń niezwiązanych z funkcją terenu, z wyłączeniem lokalizacji inwestycji celu publicznego z zakresu łączności;
- 2) ustala się zakaz grodzenia terenu od strony terenów publicznych;
- 3) w maksymalnym stopniu należy zachować istniejący drzewostan;
- 4) dopuszcza się utrzymanie istniejącej zabudowy usługowo-handlowej zlokalizowanej na działce nr ewid. 1/123, z możliwością jej przebudowy i remontu;
- 5) zasady lokalizowania nośników reklam, szyldów i słupów ogłoszeniowych określone w § 5 ust. 3.

3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) maksymalna powierzchnia zabudowy – 20% powierzchni działki budowlanej;
- 2) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 15% powierzchni terenu;
- 3) maksymalna wysokość zabudowy – 6,0 m;
- 4) dachy o pochyleniu połaci dachowych do 45°.

4. Zasady obsługi komunikacyjnej terenu – ustala się dostęp do terenu z przyległych dróg publicznych.

## DZIAŁ V

### Przepisy przejściowe i końcowe

§ 32. W zakresie uregulowania niniejszą uchwałą tracą moc ustalenia miejscowego planu



zagospodarowania przestrzennego terenów przeznaczonych pod lokalizację urządzeń i obiektów związanych z budową oczyszczalni miejsko-gminnej w Nowej Wsi ustanowionej Uchwałą Nr XVIII/43/00 Rady Miejskiej w Grudziądzu z dnia 26 kwietnia 2000 r. (Dz.Urz.Woj.Kuj.-Pom. Nr 30, poz. 305 z dnia 16 czerwca 2000 r.).

§ 33. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Grudziądza.

§ 34.1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

2. Uchwała o której mowa w ust. 1, podlega publikacji na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej – gminy miasto Grudziądz.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
Arkadiusz Goszka

---



załącznik nr 2  
do uchwały nr VIII/45/11  
Rady Miejskiej Grudziądza  
z dnia 27 kwietnia 2011 r.

### ROZSTRZYGNIECIA

wymagane przez ustawę z dnia 27 marca 2003 r.  
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym  
(Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.)

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Miejska Grudziądza postanawia, co następuje:

1. Do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Zawiszy Czarnego, Mieszka I, Legionów, Poniatowskiego i granicą administracyjną miasta, nie wniesiono uwag w trybie przepisów art. 18 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania:

Zadania przewidziane do realizacji na lata 2011-2014 obejmujące swym zakresem część w/w planu zagospodarowania przestrzennego:  
Modernizacja sieci tramwajowej w Grudziądzu – źródła finansowania:

do 2011

686 950,00 zł - środki z budżetu miasta

1 463 263,00 zł - środki z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

2011

6 659 840,00 zł – środki z budżetu miasta

6 527 880,00 zł – środki z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

2012

19 909 395,00 zł – środki z budżetu miasta

17 447 657,00 zł – środki z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Razem

27 256 185,00 zł – środki z budżetu miasta

25 438 800,00 zł – środki z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

1377

### UCHWAŁA Nr V/30/11 RADY GMINY LUBANIE z dnia 20 maja 2011 r.

**w sprawie zasad przyznawania dofinansowania ze środków budżetu gminy Lubanie dla osób fizycznych, które wybudowały przydomową oczyszczalnię ścieków.**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759, z 2005 roku Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, z 2006 roku Nr 17 poz. 128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420 i Nr 157 poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 40 poz. 230 i Nr 106 poz. 675) oraz art. 403 ust. 2, ust. 4 pkt 1 lit. a i ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150, Nr 111 poz. 708, Nr 138, poz. 865, Nr 154, poz. 958, Nr 171 poz. 1056, Nr 199, poz. 1227, Nr 223, poz. 1464, Nr 227, poz. 1505, z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 20 poz. 106, Nr 79, poz. 666, Nr 130, poz. 1070, Nr 215, poz. 1664, z 2010 r. Nr 21, poz. 104, Nr 28, poz. 145, Nr 76, poz. 489, Nr 119, poz. 804, Nr 152, poz. 1018, Nr 152, poz. 1019, Nr 182, poz. 1228, Nr 229, poz. 1498 i Nr 249 poz. 1657 oraz z 2011 r. Nr 32, poz. 159 i Nr 63, poz. 322) uchwała się, co następuje:

§ 1. Zatwierdzić Zasady przyznawania dofinansowania ze środków budżetu Gminy Lubanie dla

osób fizycznych, które wybudowały przydomową oczyszczalnię ścieków.

W/w Zasady stanowią integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr VI/35/07 Rady Gminy Lubanie z dnia 29 czerwca 2007 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu przyznawania dofinansowania ze środków budżetu Gminy Lubanie dla osób fizycznych, które wybudowały przydomową oczyszczalnię ścieków oraz uchwała Nr XXX/162/09 Rady Gminy Lubanie z dnia 29 grudnia 2009 r. o zmianie uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu przyznawania dofinansowania ze środków budżetu Gminy Lubanie dla osób fizycznych, które wybudowały przydomową oczyszczalnię ścieków.

§ 3. Wykonanie uchwała powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodnicząca  
Rady Gminy  
Jadwiga Kurant