



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 1 marca 2017 r.

Poz. 1512

UCHWAŁA* NR XXX/337/2017 RADY GMINY LISZKI

z dnia 16 lutego 2017 roku

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Chrosna, Czulów, Kaszów, Rączna, Jeziorzany, Ściejowice, Piekary (dla wsi Kaszów)

Na podstawie art. 20 ust.1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), po stwierdzeniu, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kaszów nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Rada Gminy Liszki uchwala, co następuje

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chrosna, Czulów, Kaszów, Rączna, Jeziorzany, Ściejowice, Piekary (dla wsi Kaszów), dla obszaru wskazanego w uchwale Rady Gminy Liszki Nr XX/215/2016 z dnia 7 kwietnia 2016r., zwany dalej planem.

2. Plan obejmuje obszar o łącznej powierzchni ok. 1,39 ha.

3. Zmiana planu dotyczy korekty przeznaczenia terenu wskazanego na załączniku graficznym do ww. uchwały.

4. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – Rysunek planu w skali 1:2000 dla wsi Kaszów,
- 2) załącznik nr 2 – Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych w trakcie wyłożenia,
- 3) załącznik nr 3 – Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

§ 2. 1. Sposób i zakres zmiany zasięgu terenów wyznaczony liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu, o której mowa w § 1 przedstawiony został na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Pozostałe ustalenia planu uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Liszki Nr XII/87/07 z dnia 13 września 2007 r. (z późniejszymi zmianami) zachowują ważność.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Liszki.

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

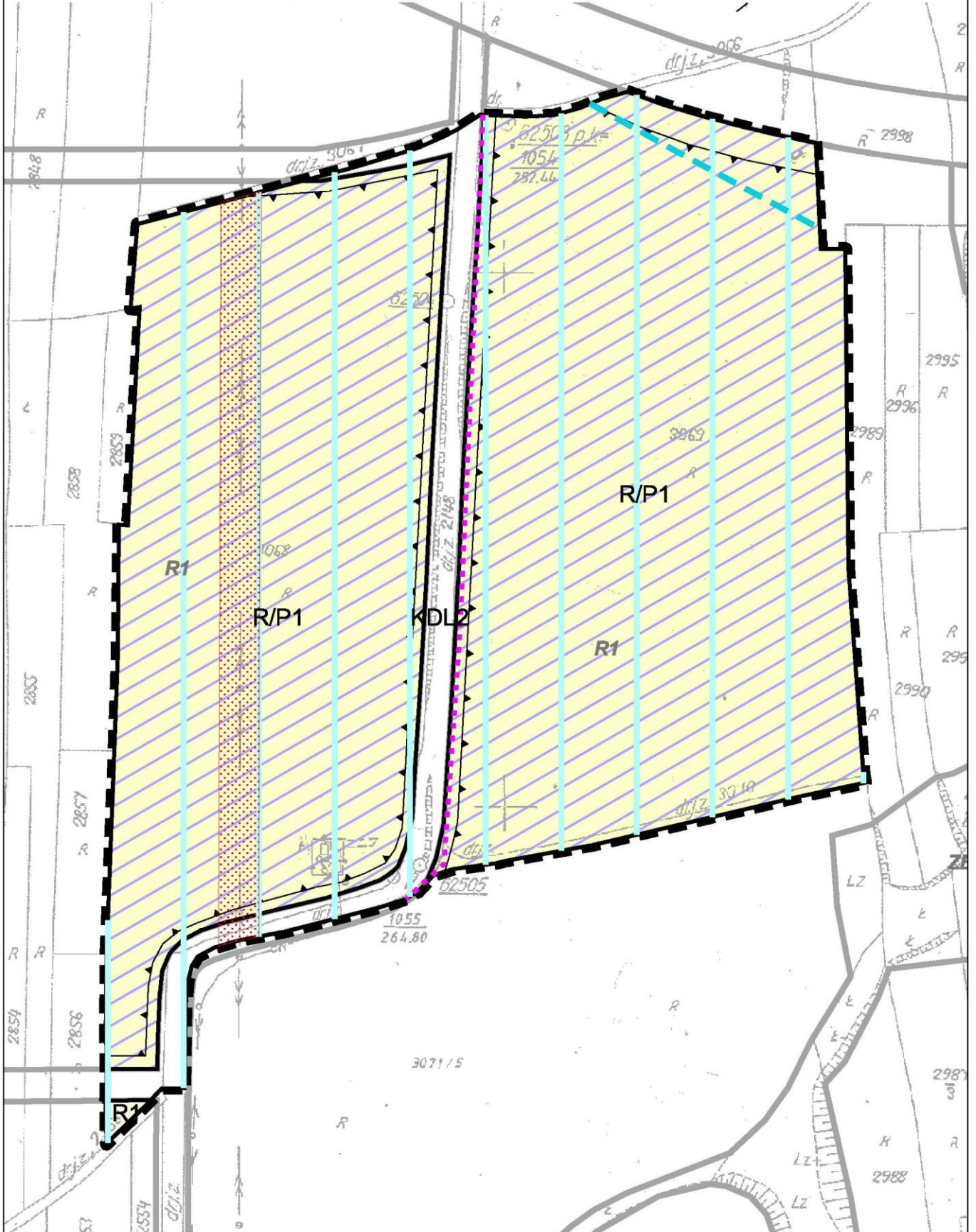
Przewodniczący Rady Gminy Liszki
mgr inż. Zbigniew Kaczor

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WSI CHRÓSNA, CZUŁÓW, KASZÓW, RĄCZNA, JEZIORZANY, ŚCIEJOWICE, PIEKARY**

skala 1:2000

Załącznik nr 1 do Uchwały Rady Gminy Liszki Nr XXX/337/2017 z dnia 16 lutego 2017 r.
KASZÓW

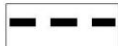
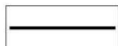
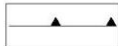






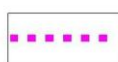
10 0 10m





ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI CHROSNA, CZUŁÓW, KASZÓW, RĄCZNA, JEZIORZANY, ŚCIEJOWICE, PIEKARY

LEGENDA

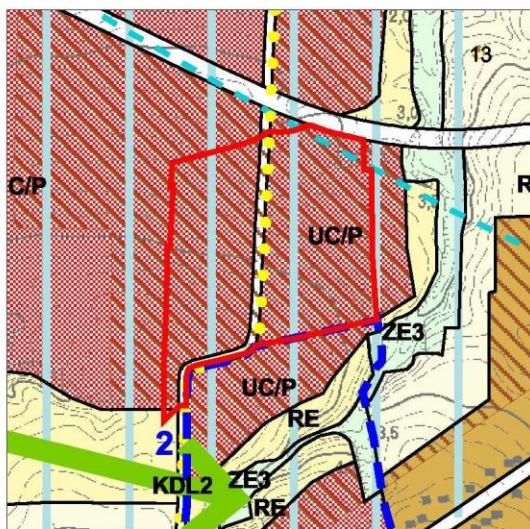
Załącznik nr 1 do Uchwały Rady Gminy Liszki Nr XXX/337/2017 z dnia 16 lutego 2017 r.
KASZÓW

-  granice obszaru objętego zmianą planu
-  linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu oraz różnych warunkach zabudowy i zagospodarowania
-  nieprzekraczalne linie zabudowy
-  R/P1- tereny rolno-produkcyjne
-  R1 - tereny gruntów rolnych bez nowej zabudowy
-  KDL2 - ulice lokalne
-  strefa ochrony pośredniej ujęcia wody pitnej z rzeki Sanki - zewnętrzna
-  strefa powierzchni ograniczonej wysokości zabudowy o stopniowo wzrastającej wysokości dopuszczalnej w zakresie 283 - 383m n.p.m.
-  strefa techniczna wzdłuż istniejących i projektowanych napowietrznych linii elektroenergetycznych 220 kV, 110 kV i 15 kV oraz wokół istniejących i projektowanych napowietrznych stacji transformatorowych 15/0,4 kV
-  projektowane ścieżki rowerowe

Informacje dodatkowe nie stanowiące ustaleń planu

-  symbole terenów o różnym przeznaczeniu oraz różnych warunkach ich zabudowy i zagospodarowania znajdujące się poza obszarem objętym zmianą planu
-  linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu oraz różnych warunkach ich zabudowy i zagospodarowania znajdujące się poza obszarem objętym zmianą planu

Na rysunku planu zmianie ulegają jedynie przeznaczenia terenów, pozostałe ustalenia planu nie ulegają zmianie



WYRYS ZE STUDYUM

- SKŁADNIKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**
- CA Obszar kształtowania centrum administracyjno-usługowego gminy
 - MN1- MN3 Obszary kształtowania zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 - MU1 - MU3 Obszary kształtowania zabudowy mieszkaniowo - usługowej
 - UP Obszar koncentracji usług publicznych
 - UK Obszar obiektów sakralnych
 - U14/15 Obszary kształtowania zabudowy usługowej
 - UC Obszar koncentracji działalności gospodarczej
 - UP Obszar kształtowania zabudowy usługowo-produkcyjnej
 - UCR Obszar koncentracji działalności usługowo-produkcyjnej
 - US1 - US2 Obszary usług sportu
 - US3 Obszar usług turystyki i rekreacji
 - PG Obszar eksploatacji górniczej
 - RM Obszar zabudowy zagrodowej
 - R1 Obszar terenów rolnych
 - R2 Obszar terenów rolnych - rezerwa pod zbiornik retencyjny
 - RE Obszar terenów rolnych o szczególnym znaczeniu ekologicznym
 - ZP Obszar zespołów dworsko-parkowych
 - ZE1 - ZE3 Obszary zieleni o funkcjach ekologicznych i ochronnych
 - ZN Obszar systemu insurancyjnego i rekreacyjnego
 - ZL Obszar terenów zielonych
 - ZD Obszar systemu ozdobowego
 - ZC Obszar orientacyjny
 - ZR1, ZR2 Obszary zieleni rekreacyjnej
 - WS Obszar wód śródlądowych
 - TZ Tereny zamknięte
 - K... Tereny komunikacji (KDA, KDG1-KDG2, KDZ1, KDZ2, KDL1, KDL2, KDD)
 - KU1, KU2, KU3 Tereny komunikacji - parkingi
 - KL Tereny komunikacji - stacje
 - Obszary inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i komunalnej:
 - E - elektroenergetyka
 - G - gazoenergetyka
 - W - wodociąg
 - K - kanalizacja
 - T - telekomunikacja

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXX/337/2017
Rady Gminy Liszki
z dnia 16 lutego 2017 r.

**SPOSÓB ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO - Kaszów**

Lp.	Numer wg rozstrzygnięcia Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XXX/337/2017 z dnia 16.02.2017 r.		Uwagi
						Uwaga uwzględniona a	Uwaga nieuwzględniona a	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1								

W terminie określonym w ogłoszeniu Wójta Gminy Liszki nie wniesiono uwag do przedmiotowego planu.

Przewodniczący Rady Gminy Liszki
mgr inż. Zbigniew Kaczor

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XXX/337/2017
Rady Gminy Liszki
z dnia 16 lutego 2017 r.

Informacja na temat sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) rozstrzyga się o sposobie realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, przyjmując zasady finansowania wymienionych inwestycji, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Środki na realizację inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należącej do zadań własnych Gminy, będą pochodzić z Budżetu Gminy Liszki oraz będą pozyskiwane w ramach strukturalnych funduszy operacyjnych i pomocowych. Starania o pozyskanie środków ze strukturalnych funduszy operacyjnych i środków pomocowych będą prowadzone samodzielnie przez Gminę.

Realizacja inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej prowadzona będzie we współdziałaniu z innymi podmiotami publicznymi i prywatnymi działającymi i inwestującymi na terenie Gminy, tak aby optymalizować wydatki publiczne, np. poprzez budowę infrastruktury technicznej w trakcie budowy lub przebudowy dróg, bądź innych inwestycji realizowanych na terenie Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy Liszki
mgr inż. Zbigniew Kaczor