



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 24 listopada 2016 r.

Poz. 6744

UCHWAŁA* NR XXIX/263/2016 RADY MIASTA NOWY TARG

z dnia 7 listopada 2016 roku

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nowy Targ 22 (Centrum)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późn. zm.) Rada Miasta Nowy Targ, po stwierdzeniu, że projekt zmiany planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Nowy Targ, zatwierdzonego uchwałą Nr XLV/503/2010 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 28 czerwca 2010 r., zmienionego uchwałą Nr XVI/137/2015 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 7 grudnia 2015 r., uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nowy Targ 22 (Centrum), przyjętego uchwałą Nr L/550/2010 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 8 listopada 2010 r., zmienionego uchwałą Nr XLI/349/2014 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 3 marca 2014 r., oraz zmienionego uchwałą Nr XVI/138/2015 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 7 grudnia 2015 r, zwaną dalej „zmianą planu”.

2. Zmiana planu, o której mowa w ust. 1, polega na wprowadzeniu zmian w ustaleniach tekstowych planu, w zakresie określonym w § 2 niniejszej uchwały.

3. Załącznikami do niniejszej uchwały są ponadto:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu, stanowiące załącznik Nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik Nr 2.

§ 2. W uchwale Nr L/550/2010 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 8 listopada 2010 r., zmienionej uchwałą Nr XLI/349/2014 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 3 marca 2014 r. oraz zmienionej uchwałą Nr XVI/137/2015 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 7 grudnia 2015 r., wprowadza się następujące zmiany:

1) **§2 ust. 1 pkt 3) otrzymuje brzmienie:**

„3) obowiązującej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię określającą obowiązujące położenie fasad budynków, z dopuszczeniem wysunięcia przed wyznaczoną linię balkonów, okapów, wykuszy, gzymsów i innych detali architektonicznych; dopuszcza się cofnięcie w głąb działki nie więcej niż 1/3 szerokości elewacji frontowej budynku, w przypadku budynków narożnych dopuszcza się odstępstwa od linii wskazanej na rysunku planu poprzez ścięcie lub zaokrąglenie narożnika budynku na odcinku nie dłuższym niż 1/3 szerokości elewacji. Przy sytuowaniu nowej zabudowy obowiązuje jej lokalizacja

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

w nawiązaniu do istniejącej zwartej pierzei ulicy. Dopuszcza się w istniejących budynkach zabudowę balkonów, wnek w nawiązaniu do istniejącej pierzei ulicy.”

§ 3. Pozostałe ustalenia uchwały o której mowa w § 2 pozostają bez zmian.

§ 4. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Targ.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i publikacji na stronie internetowej Urzędu Miasta Nowy Targ.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miasta
mgr inż. Andrzej Rajski

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXIX/263/2016
Rady Miasta Nowy Targ
z dnia 7 listopada 2016 r.

Rozstrzygnięcie Rady Miasta Nowy Targ o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nowy Targ 22 (Centrum).

Do wyłożonego do wglądu publicznego projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nowy Targ 22 (Centrum) nie wpłynęła żadna uwaga.

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXIX/263/2016
Rady Miasta Nowy Targ
z dnia 7 listopada 2016 r.

Rozstrzygnięcie Rady Miasta Nowy Targ o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania.

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nowy Targ 22 (Centrum) nie powoduje konieczności realizacji nowych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.