



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 10 kwietnia 2015 r.

Poz. 2232

UCHWAŁA* NR VII/51/15 RADY MIEJSKIEJ W ZATORZE

z dnia 31 marca 2015 roku

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zator

Na podstawie art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) oraz art. 18, ust. 2, pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), Rada Miejska w Zatorze po stwierdzeniu braku naruszenia ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zator uchwala co następuje:

§ 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zator polegającą na usunięciu i korekcie linii zabudowy zgodnie z uchwałą Nr LV/440/14 Rady Miejskiej w Zatorze z dnia 29 kwietnia 2014 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zator w zakresie likwidacji zbędnych linii zabudowy w jednostce 1US4 w Graboszycach.

§ 2. Sposób zmiany, o którym mowa w §1 niniejszej uchwały jest przedstawiony na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały, sporządzonym na kopii rysunku planu wymienionego w §1 niniejszej uchwały.

§ 3. Integralną częścią niniejszej uchwały są:

- 1) załącznik graficzny, rysunek zmiany planu „Przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenu” w skali 1:2000, stanowiący Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zator w zakresie likwidacji zbędnych linii zabudowy w jednostce 1US4 w Graboszycach, stanowiące Załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zator w zakresie likwidacji zbędnych linii zabudowy w jednostce 1US4 w Graboszycach, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące Załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zatora.

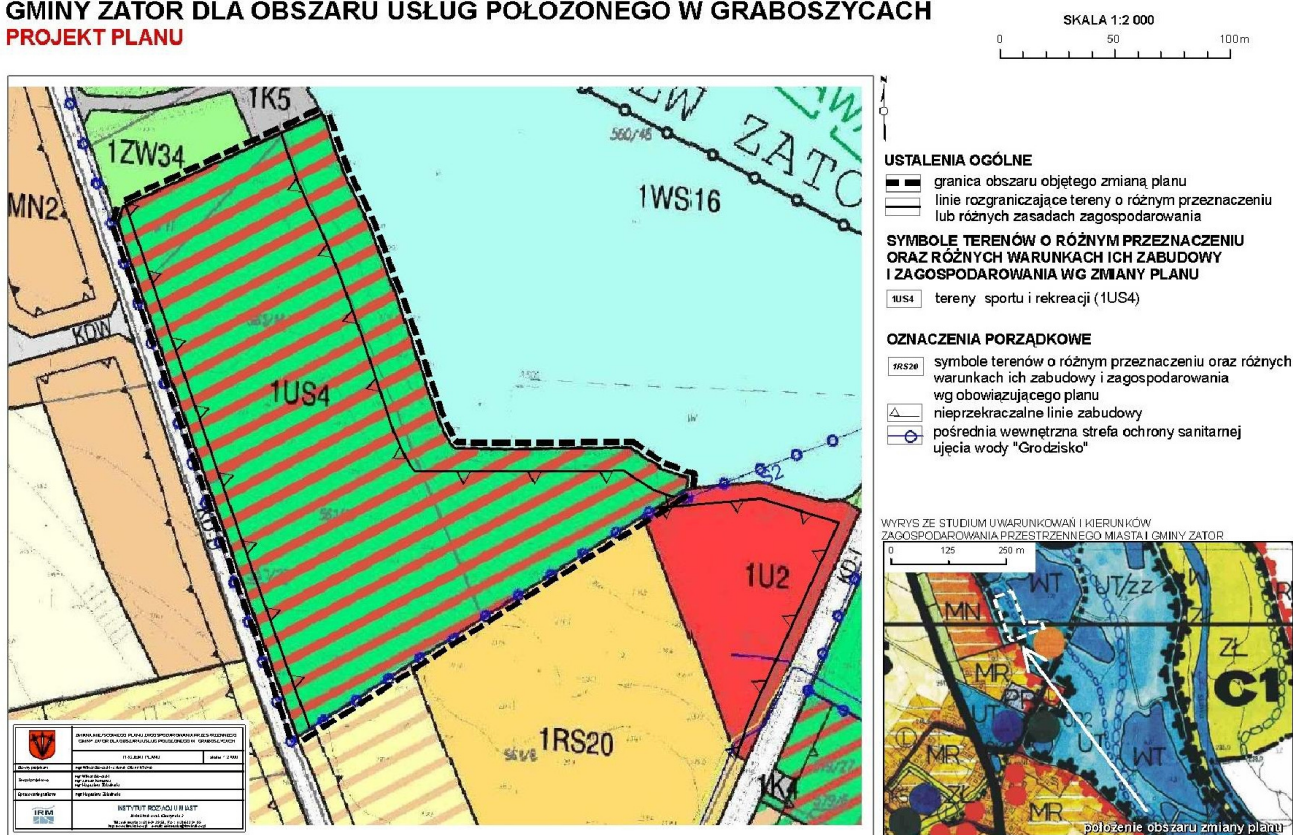
* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Zatorze
dr inż. Stanisław Orlicki

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr VII/51/15
Rady Miejskiej w Zatorze
z dnia 31 marca 2015 roku

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ZATOR DLA OBSZARU USŁUG POŁOŻONEGO W GRABOSZYCACH
PROJEKT PLANU**



* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Zatorze
dr inż. Stanisław Orlicki

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr VII/51/15
Rady Miejskiej w Zatorze
z dnia 31 marca 2015 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zator w zakresie usunięcia i korekty linii zabudowy w jednostce 1US4 w Graboszycach

Na podstawie art. 20, ust. 1, w związku z art. 17, pkt 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) Rada Miejska w Zatorze stwierdza, co następuje:

1. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zator w zakresie usunięcia i korekty linii zabudowy w jednostce 1US4 w Graboszycach był wyłożony do wglądu publicznego w okresie od 29 stycznia 2015 roku do 25 lutego 2015 roku.

2. W dniu 25 lutego 2015 roku odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zator w zakresie usunięcia i korekty linii zabudowy w jednostce 1US4 w Graboszycach rozwiązaniami.

3. W terminie wyznaczonym na składanie uwag do projektu zmiany planu, to jest do dnia 11 marca 2015 roku, nie wpłynęły żadne uwagi.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Zatorze
dr inż. Stanisław Orlicki

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr VII/51/15
Rady Miejskiej w Zatorze
z dnia 31 marca 2015 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zator w zakresie usunięcia i korekty linii zabudowy w jednostce 1US4 w Graboszycach, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) rozstrzyga się o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zator w zakresie usunięcia i korekty linii zabudowy w jednostce 1US4 w Graboszycach, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, przyjmując zasady ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Środki na realizację inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, będą pochodzić z budżetu gminy oraz będą pozyskiwane w ramach funduszy strukturalnych i funduszu spójności. Starania o pozyskanie środków z funduszy strukturalnych, z funduszu spójności oraz w miarę możliwości z innych źródeł będą prowadzone samodzielnie przez gminę.

Realizacja inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, prowadzona będzie we współdziałaniu z innymi podmiotami publicznymi i prywatnymi działającymi i inwestującymi na terenie gminy, tak aby optymalizować wydatki publiczne, np. poprzez budowę infrastruktury technicznej w trakcie budowy lub przebudowy dróg, bądź innych inwestycji realizowanych na obszarze gminy.

Jako główne zasady kolejności realizacji infrastruktury technicznej, należącej do zadań własnych gminy, przyjmuje się uwzględnienie interesu publicznego oraz rachunku ekonomicznego liczonego wielkością poniesionych nakładów na 1 mieszkańca, który będzie korzystał z realizowanej infrastruktury.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Zatorze
dr inż. Stanisław Orlicki