



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 3 października 2014 r.

Poz. 5458

UCHWAŁA* NR 577/XLIX/2014 RADY MIASTA GORLICE

z dnia 25 września 2014 roku

w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Miasto Gorlice - Plan Nr 2" działka Nr 2026 przy ul. Batorego w Gorlicach, działki Nr 2322/4, 2323, część działek Nr 2322/3, 2322/2, 2322/1 w Gorlicach, część działek Nr 2107, 2108 (część działek 2107/2, 2108/2 wg nowego podziału) w Gorlicach, działka Nr 258/9 przy ul. Sosnowej w Gorlicach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Nr 440/XXXVI/2013 Rady Miasta Gorlice z dnia 26 września 2013 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Miasto Gorlice – Plan Nr 2”

Rada Miasta Gorlice uchwala, co następuje:

Rozdział 1. **USTALENIA FORMALNE**

§ 1. Ilekroć w treści uchwały jest mowa o:

1. „**Planie dotychczasowym**” – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Miasto Gorlice – Plan Nr 2” wprowadzony Uchwałą Nr 502/LII/2006 Rady Miasta Gorlice z dnia 21 września 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 816 poz. 4917 z 2006 r. z późn. zmianami)

2. „**Planach**” – należy przez to rozumieć zmiany planu dotychczasowego dla terenów obejmujących działkę Nr 2026 przy ul. Batorego w Gorlicach, działki Nr 2322/4, 2323, część działek Nr 2322/3, 2322/2, 2322/1 w Gorlicach, część działek Nr 2107, 2108 (część działek 2107/2, 2108/2 wg nowego podziału) w Gorlicach, działka Nr 258/9 przy ul. Sosnowej w Gorlicach, uchwalone niniejszą uchwałą.

3. „**Rysunkach planu**” - należy przez to rozumieć rysunki planów wymienionych w punkcie 2, sporządzone na kopii map zasadniczych, zarejestrowanych w powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w skali 1:500 i 1:2000, stanowiące załącznik od Nr 1 do Nr 4, będące integralną częścią niniejszej uchwały.

4. „**Studium**” – należy przez to rozumieć studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gorlice uchwalone Uchwałą Nr 151/XVII/99 Rady Miasta Gorlice z dnia 26 listopada 1999 roku.

5. „**Poziomie terenu**” – należy przez to rozumieć średni poziom terenu istniejącego, liczony w obrysie rzutu budynku jako średnia arytmetyczna poziomu terenu od strony przystokowej i odstokowej.

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

6. **„Nieuciążliwych usługach”** – należy przez to rozumieć usługi i rzemiosło wykonywane dla ludności, nie wymienione w przepisach odrębnych jako przedsięwzięcia mogące znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i których uciążliwość nie przekracza granic wyznaczonego planem terenu pod zabudowę.

7. **„Nieprzekraczalnej linii zabudowy”**, o której mowa w legendzie na rysunkach planów – należy przez to rozumieć podaną w ustaleniach szczegółowych odległość usytuowania budynków.

8. **„Intensywności zabudowy”** – należy przez to rozumieć wartość liczbową, wyrażającą stosunek powierzchni zabudowy na działce do powierzchni działki budowlanej.

§ 2. 1. Stwierdza się nienaruszenie przez plany, o których mowa w § 1 punkt 2, ustaleń studium, o którym mowa w § 1 punkt 4.

2. Po rozstrzygnięciach o sposobie rozpatrzenia uwag i o sposobie realizacji zapisanych w planach inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, zawartych w załącznikach Nr 5 i Nr 6 do uchwały, uchwała się plany, o których mowa w § 1 punkt 2.

§ 3. 1. W obszarach objętych planami obowiązujące studium, o którym mowa w § 1 punkt 4, nie wyznacza obszarów przestrzeni publicznych, wymagających określenia warunków ich kształtowania.

2. Tereny objęte planami, zgodnie ze „Studium określającym granice obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią dla terenów nieobwałowanych zlewni Wisłoki”, nie znajdują się w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

3. Tereny objęte planami nie są zagrożone osuwaniem się mas ziemnych, nie są położone w obszarach i terenach górniczych i w obszarach objętych strefą ochrony sanitarnej ujęć wody.

4. Tereny objęte planem 2 znajdują się w wyznaczonych planem dotychczasowym „terenach o małej stabilności gruntowo – wodnej”. Dla terenów tych obowiązuje określenie sposobu posadowienia obiektów i wymogów konstrukcyjnych zgodnie z przepisami odrębnymi, dotyczącymi geotechnicznych warunków posadowienia obiektów.

5. W obszarach objętych planami nie zachodzi potrzeba określenia zasad i warunków scaleń nieruchomości.

Rozdział 2. **USTALENIA OGÓLNE**

§ 4. Ustala się następujące **zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego** :

1. Obowiązuje ochrona walorów przyrodniczych i krajobrazu, zgodnie z zasadami podanymi w § 5.

2. Obowiązuje ochrona dziedzictwa kulturowego wg zasad podanych w § 6.

3. Obowiązują parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w ustaleniach szczegółowych.

§ 5. Ustala się następujące **zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego** :

1. Obowiązuje utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb oraz harmonijnego krajobrazu.

2. Obowiązuje ochrona przed hałasem i stosowanie urządzeń i zabezpieczeń dla utrzymania dopuszczalnego poziomu hałasu określonego w przepisach odrębnych jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

3. Obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczenia atmosfery, określonych w przepisach odrębnych.

4. Na obszarach objętych planami nie występują inne formy ochrony przyrody.

§ 6. Ustala się następujące **zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury** :

1. Obowiązuje dostosowanie architektury obiektów do architektury tradycyjnej, formą i bryłą wpisujących się w krajobraz o parametrach określonych w ustaleniach szczegółowych.

2. Na obszarach objętych planami nie występują obiekty podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162 poz. 1568).

§ 7. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej i komunikacji :

1. Zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby, zakaz gromadzenia odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych.
2. Obowiązek zachowania stref ochronnych od linii elektroenergetycznych i sieci gazowych w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi.
3. Obowiązek utrzymania istniejącego uzbrojenia w infrastrukturę techniczną, z dopuszczeniem jego rozbudowy, przebudowy i remontów.
4. Realizacja podłączeń do istniejących sieci na warunkach podanych przez zarządzających tymi sieciami.

**Rozdział 3.
USTALENIA SZCZEGÓŁOWE**

§ 8.

I. Plan 1 – działka Nr 2026 przy ul. Batorego w Gorlicach

1. Teren oznaczony symbolem MN, obejmujący **część działki Nr 2026** przy ulicy Batorego w Gorlicach o powierzchni 0,17 ha, stanowiący grunty klasy R IVa i Ps V, przeznacza się na **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej** dla realizacji budynku mieszkalnego jednorodzinnego. Dopuszcza się realizację nieuciążliwych usług wbudowanych lub dobudowanych. Dopuszcza się realizację parterowych budynków gospodarczych i wbudowanych, dobudowanych lub wolnostojących garaży dla samochodów osobowych. Obowiązuje zabezpieczenie powierzchni parkingowych w ilości co najmniej 1 miejsce/1 mieszkanie i 1 miejsce/ 50 m² powierzchni ściśle związanej z funkcją usługową. Dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

2. Teren oznaczony symbolem ZN, obejmujący pozostałą **część działki Nr 2026** przy ulicy Batorego w Gorlicach o powierzchni 0,13 ha, stanowiący grunty klasy R IVa i R V, przeznacza się na **tereny zieleni nieurządzonej**, związanej z obudową biologiczną rzeki Sękówka. Dopuszcza się remonty, rozbudowę przebudowę istniejących sieci infrastruktury technicznej. Dopuszcza się realizację nowych sieci i urządzeń i infrastruktury technicznej. Obowiązuje zakaz realizacji budynków.

3. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu MN:

- 1) W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczków i jaskrawej kolorystyki. Obowiązują elewacje w pastelowych kolorach
- 2) Obowiązują dachy dwuspadowe lub czterospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych 30-43 stopni. Obowiązuje zakaz otwierania połaci dachowych na długości większej niż 70%
- 3) Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów w kolorach takich jak ciemnoczerwony, ciemnobrązowy, grafitowy, ciemnozielony. Obowiązuje zakaz realizacji dachów w kolorach jaskrawych (żółtych, szafirowych, pomarańczowych, fioletowych i niebieskich). W pokryciach dachowych wyklucza się stosowanie blachy trapezowej i materiałów nie dopuszczonych przepisami odrębnymi.
- 4) Obowiązuje wysokość budynków mieszkalnych maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne licząc od poziomu parteru, w tym druga w dachu, nie większa niż 10 m liczona od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Wysokość budynków gospodarczych nie może być większa niż 7 m a garaży 6 m. Szerokość elewacji frontowej nie większa niż 25 m.
- 5) Obowiązuje usytuowanie budynków w odległości nie mniejszej niż 15 m od górnej krawędzi skarpy brzegowej rzeki Sękówka i w odległości co najmniej 8 m od południowej granicy działki.
- 6) W zagospodarowaniu terenu obowiązuje intensywność zabudowy nie większa niż 0,40, nie mniejsza niż 0,01 i zachowanie co najmniej 50% powierzchni biologicznie czynnej.

4. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej terenu MN:

- 1) Zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej.

- 2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w rozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 punkt 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne”) do komunalnej sieci kanalizacji sanitarnej.
 - 3) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne.
 - 4) Doprowadzenie gazu z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządcę sieci.
 - 5) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej lub projektowanej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.
 - 6) Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, usytuowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.
5. Dojazd do terenu MN istniejącą drogą wewnętrzną (działka Nr 2027).

§ 9. II - Plan 2 – działki Nr 2322/4, 2323 i część działek Nr 2322/3, 2322/2, 2322/1 w Gorlicach

1. Teren oznaczony symbolem **74a. MN**, obejmujący **działki Nr 2322/4, 2323 i część działek Nr 2322/3, 2322/2, 2322/1** w Gorlicach o powierzchni 0,37 ha, stanowiący grunty klasy R IIIb, Ps III i R IVa, przeznacza się na **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej** dla realizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Dopuszcza się realizację nieuciążliwych usług wbudowanych lub dobudowanych. Dopuszcza się realizację parterowych budynków gospodarczych i wbudowanych, dobudowanych lub wolnostojących garaży dla samochodów osobowych. Obowiązuje zabezpieczenie powierzchni parkingowych w ilości co najmniej 1 miejsce/1 mieszkanie i 1 miejsce/ 50 m² powierzchni ściśle związanej z funkcją usługową. Utrzymuje się istniejące sieci infrastruktury technicznej, dopuszcza się ich remonty, przebudowę i rozbudowę. Dopuszcza się realizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Utrzymuje się istniejący podział na działki i realizację wspólnego zagospodarowania z terenami 74. MN na poszczególnych działkach. Obowiązują ustalenia § 3 ust. 4.

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczków i jaskrawej kolorystyki. Obowiązują elewacje w pastelowych kolorach.
- 2) Obowiązują dachy dwuspadowe lub czterospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych 30-43 stopni. Obowiązuje zakaz otwierania połaci dachowych na długości większej niż 70%.
- 3) Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów w kolorach takich jak ciemnoczerwony, ciemnobrązowy, grafitowy, ciemnozielony. Obowiązuje zakaz realizacji dachów w kolorach jaskrawych (żółtych, szafirowych, pomarańczowych, fioletowych i niebieskich). W pokryciach dachowych wyklucza się stosowanie blachy trapezowej i materiałów nie dopuszczonych przepisami odrębnymi.
- 4) Obowiązuje wysokość budynków mieszkalnych maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne licząc od poziomu parteru, w tym druga w dachu, nie większa niż 10 m liczona od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Wysokość budynków gospodarczych nie może być większa niż 7 m a garaży 6 m. Szerokość elewacji frontowej nie większa niż 25 m.
- 5) Obowiązuje usytuowanie budynków w odległości nie mniejszej niż 6 m od południowo –zachodniej granicy działki Nr 2323.
- 6) W zagospodarowaniu terenu obowiązuje intensywność zabudowy nie większa niż 0,40, nie mniejsza niż 0,01 i zachowanie co najmniej 50% powierzchni biologicznie czynnej.

3. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) Zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej.
- 2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w rozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 punkt 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne”) do komunalnej sieci kanalizacji sanitarnej.
- 3) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne.
- 4) Doprowadzenie gazu z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządcę sieci.
- 5) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej lub projektowanej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.

6) Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, usytuowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.

4. Dojazd do terenu 74a. MN istniejącymi i wydzielonymi drogami wewnętrznymi i dojazdowymi.

§ 10.

III. Plan 3 – część działek Nr 2107 i 2108 (część działek 2107/2 i 2108/2 wg nowego podziału) w Gorlicach.

Tereny oznaczone symbolami **84a. MN**, **87a. MN**, obejmujące część **działki Nr 2107** (część działki Nr 2107/2 wg nowego podziału) i **część działki Nr 2108** (część działki Nr 2108/2 wg nowego podziału) w Gorlicach o powierzchni około 0,07 ha, stanowiące grunty klasy RIVa, przeznacza się na **tereny jednorodzinne budownictwa mieszkaniowego**. Dla terenów tych obowiązuje przeznaczenie terenów, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu ustalone dla terenów 84. MN i 87. MN w § 8 uchwały w sprawie planu dotychczasowego oraz zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji ustalone w § 4 uchwały w sprawie planu dotychczasowego.

§ 11.

IV. Plan 4 – działka Nr 258/9 przy ul. Sosnowej w Gorlicach.

1. Teren oznaczony symbolem **6a. MN**, obejmujący działkę **Nr 258/9** przy ulicy Sosnowej w Gorlicach o powierzchni 0,42 ha, stanowiący grunty klasy R IVa i Ps IV, przeznacza się na **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej** dla realizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Dopuszcza się realizację nieuciążliwych usług wbudowanych lub dobudowanych. Dopuszcza się realizację parterowych budynków gospodarczych i wbudowanych, dobudowanych lub wolnostojących garaży dla samochodów osobowych. Obowiązuje zabezpieczenie powierzchni parkingowych w ilości co najmniej 1 miejsce/1 mieszkanie i 1 miejsce/ 50 m² powierzchni ściśle związanej z funkcją usługową. Utrzymuje się istniejące sieci infrastruktury technicznej, dopuszcza się ich remonty, przebudowę i rozbudowę. Dopuszcza się realizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Dopuszcza się podział na działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,10 ha, pod warunkiem zapewnienia do nich dojazdów,

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczków i jaskrawej kolorystyki. Obowiązują elewacje w pastelowych kolorach.
- 2) Obowiązują dachy dwuspadowe i czterospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych 30-43 stopni. Obowiązują zakaz otwierania połaci dachowych na długości większej niż 70%.
- 3) Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów w kolorach takich jak ciemnoczerwony, ciemnobrązowy, grafitowy, ciemnozielony. Obowiązuje zakaz realizacji dachów w kolorach jaskrawych (żółtych, szafirowych, pomarańczowych, fioletowych i niebieskich). W pokryciach dachowych wyklucza się stosowanie blachy trapezowej i materiałów nie dopuszczonych przepisami odrębnymi.
- 4) Obowiązuje wysokość budynków mieszkalnych maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne licząc od poziomu parteru, w tym druga w dachu, nie większa niż 10 m liczona od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Wysokość budynków gospodarczych nie może być większa niż 7 m a garaży 6 m. Szerokość elewacji frontowej nie większa niż 20 m.
- 5) W zagospodarowaniu terenu obowiązuje intensywność zabudowy nie większa niż 0,40, nie mniejsza niż 0,01 i zachowanie co najmniej 50% powierzchni biologicznie czynnej.
- 6) Obowiązuje usytuowanie budynków od istniejącej linii elektroenergetycznej średniego napięcia w odległości zgodnej z przepisami odrębnymi.

3. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) Zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej. Do czasu jej realizacji dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z indywidualnego ujęcia, zlokalizowanego zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w rozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 punkt 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne”) do komunalnej sieci kanalizacji sanitarnej.
- 3) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne.
- 4) Doprowadzenie gazu z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządcę sieci.

- 5) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej lub projektowanej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.
 - 6) Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, usytuowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.
4. Dojazd do terenu 6a. MN z drogi gminnej służebnością przejazdu przez działki Nr 258/6 i 258/7.

Rozdział 4. USTALENIA KOŃCOWE

§ 12. Do czasu realizacji zagospodarowania ustalonego planami dopuszcza się dotychczasowe użytkowanie i zagospodarowanie.

§ 13. Ustala się wysokość opłaty, wyrażoną w stosunku procentowym wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia planów, dla terenów MN, 74a. MN, 84a. MN, 87a. MN, 6a. MN w wysokości 15%, dla terenów ZN w wysokości 3,5%.

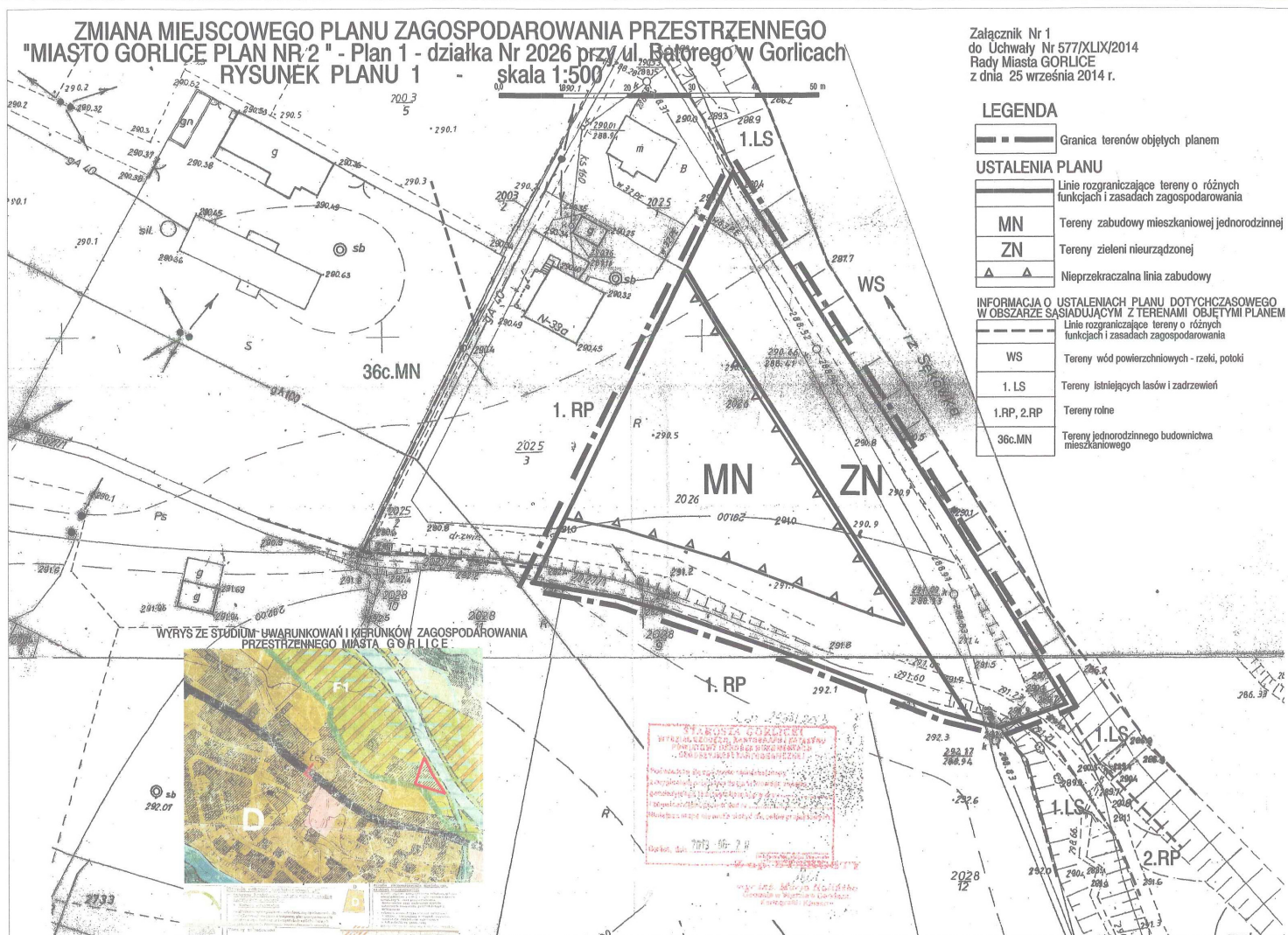
§ 14. Integralną częścią niniejszej uchwały są:

- 1) Rysunki planów od 1 do 3 w skali 1: 500, zaopatrzone stosowną klauzulą jako załączniki od Nr 1 do Nr 3 do uchwały.
- 2) Rysunek planu 4 w skali 1: 500, zaopatrzony stosowną klauzulą jako załącznik Nr 4 do uchwały.
- 3) Rozstrzygnięcie dotyczące rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu, stanowiące załącznik Nr 5.
- 4) Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, stanowiące załącznik Nr 6.

§ 15. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Gorlice.

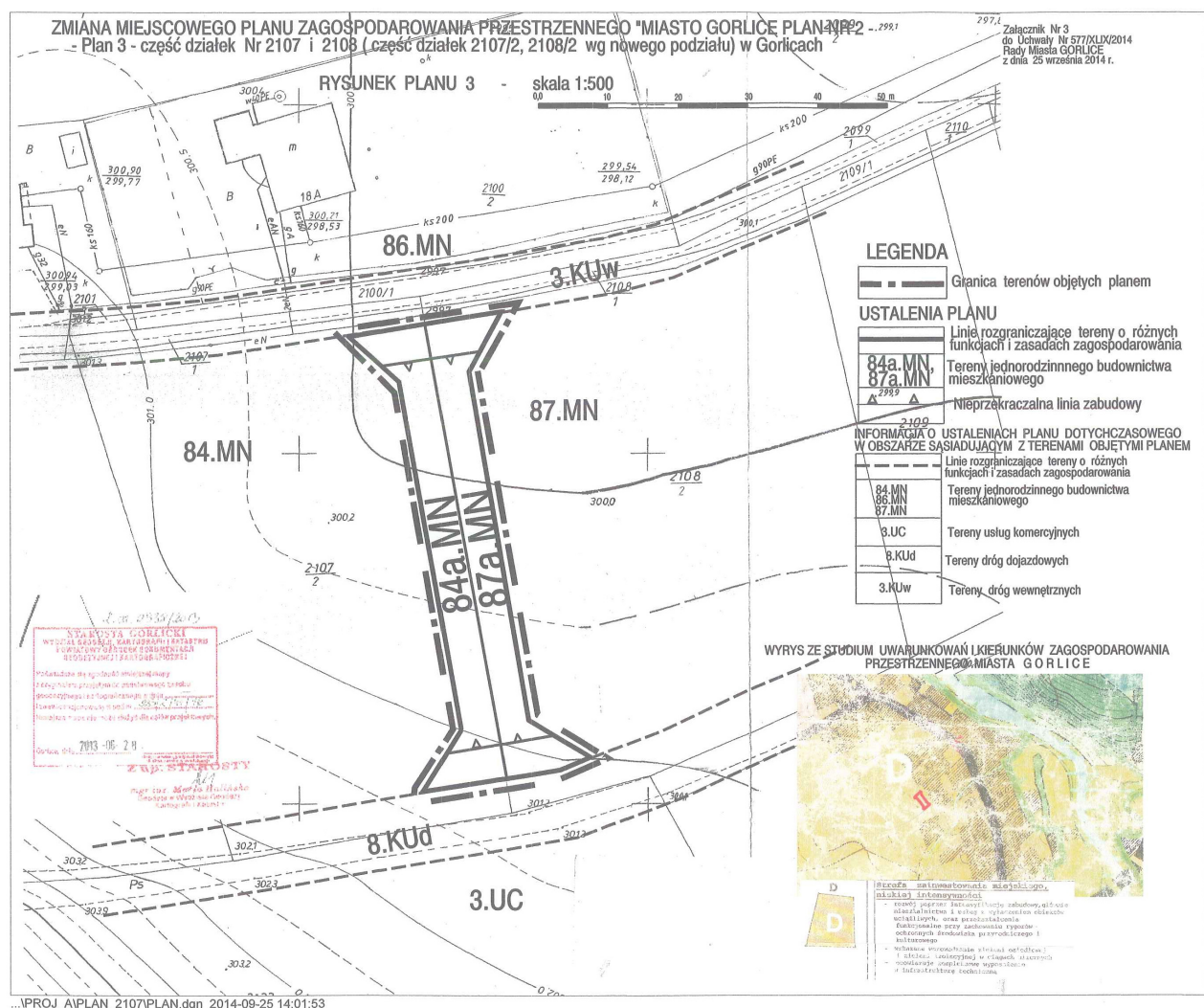
§ 16. Uchwała podlega ogłoszeniu, publikacji na stronie internetowej i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miasta Gorlice
Bogdan Musiał



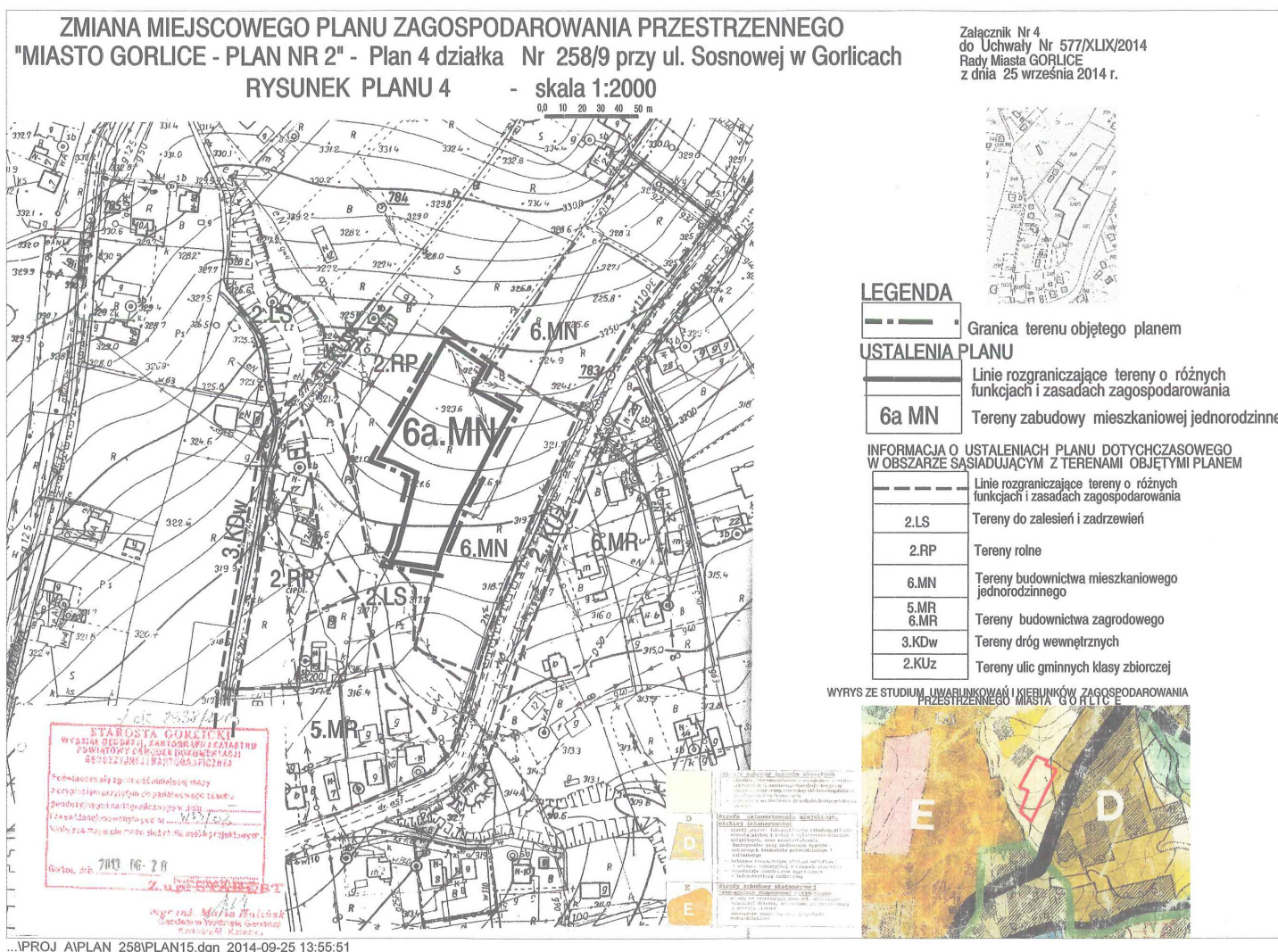
* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:500. Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

Przewodniczący Rady Miasta Gorlice
Bogdan Musiał



* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:500. Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

Przewodniczącą Rady Miasta Gorlice
Bogdan Musiał



* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000. Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

Przewodniczący Rady Miasta Gorlice: **Bogdan Musiał**

Załącznik Nr 5
do Uchwały Nr 577/XLIX/2014
Rady Miasta Gorlice
z dnia 25 września 2014 roku

**Rozstrzygnięcie
dotyczące rozpatrzenia uwag
wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego
„Miasto Gorlice – Plan 2” działka Nr 2026 przy ul. Batorego w Gorlicach, działki
Nr 2322/4, 2323, część działek Nr 2322/3, 2322/2, 2322/1 w Gorlicach, część działek
Nr 2107, 2108 (część działek 2107/2, 2108/2 wg nowego podziału) w Gorlicach,
działka Nr 258/9 przy ul. Sosnowej w Gorlicach**

Rada Miasta Gorlice, po zapoznaniu się z oświadczeniem Burmistrza Miasta Gorlice, stwierdzającym brak uwag kwestionujących przyjęte ustalenia w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Miasto Gorlice – Plan 2” działka Nr 2026 przy ul. Batorego w Gorlicach, działki Nr 2322/4, 2323, część działek Nr 2322/3, 2322/2, 2322/1 w Gorlicach, część działek Nr 2107, 2108 (część działek 2107/2, 2108/2 wg nowego podziału) w Gorlicach, działka Nr 258/9 przy ul. Sosnowej w Gorlicach, w okresie wyłożenia tego projektu do wglądu publicznego i 14 dni po zakończeniu wyłożenia, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U z 2012 roku poz. 647 z późn. zm.).

Przewodniczący Rady Miasta Gorlice
Bogdan Musiał

Załącznik Nr 6
do Uchwały Nr 577/XLIX/2014
Rady Miasta Gorlice
z dnia 25 września 2014 roku

Rozstrzygnięcie
dotyczące realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury
technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania

Rada Miasta Gorlice, po zapoznaniu się z oświadczeniem Burmistrza Miasta Gorlice, stwierdzającym brak zapisanych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Miasto Gorlice – Plan 2” działka Nr 2026 przy ul. Batorego w Gorlicach, działki Nr 2322/4, 2323, część działek Nr 2322/3, 2322/2, 2322/1 w Gorlicach, część działek Nr 2107, 2108 (część działek 2107/2, 2108/2 wg nowego podziału) w Gorlicach, działka Nr 258/9 przy ul. Sosnowej w Gorlicach, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z 2012 roku poz. 647 z późn. zm.).

Przewodniczący Rady Miasta Gorlice
Bogdan Musiał