



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 23 czerwca 2015 r.

Poz. 1937

UCHWAŁA NR VI/43/15 RADY GMINY MIEDZIANA GÓRA

z dnia 14 maja 2015 r.

w sprawie zmiany Nr 8 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 199) po stwierdzeniu, że zmiana Nr 8 planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miedziana Góra uchwalonego uchwałą Nr XIV/119/2000 Rady Gminy Miedziana Góra z dnia 31 maja 2000r. z późn., Rada Gminy Miedziana Góra uchwala co następuje:

Rozdział 1. Przepisy wprowadzające

§ 1. Uchwala się zmianę Nr 8 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra na terenie Gminy Miedziana Góra.

§ 2. 1. Zmiana planu obejmuje tereny zgodnie z treścią Uchwały Nr XXX/239/13 z dnia 20 listopada 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 8 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra na terenie gminy Miedziana Góra.

2. Zmiana ustaleń planu zostaje wprowadzona do obowiązującej wersji tekstu planu uchwalonej jako zmiana Nr 6 uchwałą Nr XXIII/165/2012 Rady Gminy Miedziana Góra z dnia 28 grudnia 2012 r. oraz na rysunku zmiany planu sporządzonego w granicach określonych w Uchwale Nr XXX/239/13 z dnia 20 listopada 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 8 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra na terenie gminy Miedziana Góra, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Załącznikami do zmiany Nr 8 planu są:

- 1) rysunek zmiany planu w skali 1 : 1000, sporządzony na kopii mapy sytuacyjno-wysokościowej pozyskanej z zasobów Starostwa Powiatowego w Kielcach- załącznik Nr 1,
- 2) rysunek zmiany planu w skali 1 : 2000, sporządzony na kopii mapy ewidencyjnej (katastralnej) pozyskanej z zasobów Starostwa Powiatowego w Kielcach - załącznik Nr 2,
- 3) rysunek zmiany planu w skali 1 :2000, sporządzony na kopii mapy ewidencyjnej (katastralnej) pozyskanej z zasobów Starostwa Powiatowego w Kielcach - załącznik Nr 3,
- 4) rysunek zmiany planu w skali 1 : 2000, sporządzony na kopii mapy ewidencyjnej (katastralnej) pozyskanej z zasobów Starostwa Powiatowego w Kielcach - załącznik Nr 4,

- 5) rozstrzygnięcie Rady Gminy Miedziana Góra o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu wyłożonego do publicznego wglądu- załącznik Nr 5,
- 6) rozstrzygnięcie Rady Gminy Miedziana Góra o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych - załącznik Nr 6.

§ 3. Następujące oznaczenia przedstawione na rysunkach zmiany planu są ustaleniami obowiązującymi:

- 1) granice obszaru objętego zmianą Nr 8 planu,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 4) symbole cyfrowo literowe identyfikujące tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania,
- 5) granice terenów zmeliorowanych i zdrenowanych.

Rozdział 2. **Ustalenia zmiany planu**

§ 4. W uchwale Nr XXIII/165/2012 Rady Gminy Miedziana Góra z dnia 28 grudnia 2012 r. ogłoszonej w Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego poz. 803 z dnia 11 lutego 2013 r. w sprawie zmiany Nr 6 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra wraz ze zmianą Nr 7, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 9 ust.1 pkt 1 otrzymuje brzmienie : "MN1, MN2,MN3,MN4,MN5,MN6,MN7,MN8,MN9 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej",
- 2) § 9 ust.1 pkt 19 otrzymuje brzmienie : "KDW1,KDW2,KDW3,KDW4- tereny dróg wewnętrznych",
- 3) § 9 ust.1 pkt 18 otrzymuje brzmienie : KD-D1,KD-D2,KD-D3, i KD-D4- drogi gminne klasy dojazdowej,
- 4) § 13 otrzymuje brzmienie: "Dla terenów oznaczonych symbolami MN1, MN2, MN3, MN4, MN5, MN6, MN7, MN8, MN9, U1, U2, U3, UPa, DG,RU ustala się dopuszczalny poziom hałasu jak dla terenów przeznaczonych na cele mieszkaniowo-usługowe",

1) wprowadza się § 19a w brzmieniu:

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolami MN3 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) usługi,
 - b) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
 - c) zieleń urządzona towarzysząca obiektom budowlanym.

2. Dla terenu, o którym mowa w ust.1 ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) dopuszcza się możliwość lokalizacji budynków gospodarczych i garaży bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5 m od granicy działki,
- 2) minimalna intensywność zabudowy - 0,01,
- 3) maksymalna intensywność zabudowy- 0,4,
- 4) powierzchnia biologicznie czynna - min.55%,
- 5) stosowanie ażurowych ogrodzeń działek budowlanych oraz pozostawienie wolnych, nieogrodzonych przestrzeni pomiędzy działkami budowlanymi w celu zachowania swobodnej migracji zwierząt.

3. Dla terenu MN3 ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:

- 1) dopuszcza się zabudowę bliźniaczą,
 - 2) wprowadza się zakaz zabudowy szeregowej,
 - 3) ograniczenie wysokości budynków mieszkalnych i usługowych do 2 kondygnacji nadziemnych,
 - 4) wysokość budynków mieszkalnych i usługowych do kalenicy dachu nie może być większa niż 11m ponad poziom terenu przed wejściem do budynku,
 - 5) dopuszcza się nadbudowę budynków wybudowanych przed wejściem w życie planu zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXII/254/06 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 171, poz.2028 ze zmianami) o jedną kondygnację nadziemną, przy czym ostatnia kondygnacja może być jedynie w poddaszu budynku,
 - 6) wysokość budynków gospodarczych lub garaży- 1 kondygnacja nadziemna, przy czym ich wysokość do kalenicy nie może być większa niż 7 m ponad poziom terenu przed wejściem do budynku,
 - 7) geometria dachów głównej bryły budynków: dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe, symetryczne, o kącie nachylenia połaci dachowych 30° do 45° z możliwością wprowadzenia naczółków i przyczółków,
 - 8) dopuszcza się dachy jednospadowe jedynie na budynkach gospodarczych i garażach lokalizowanych bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5 m od granicy działki oraz na budynkach garażowych do budynków mieszkalnych. Kąt nachylenia połaci dachowych takiego dachu nie może być mniejszy niż 15°,
 - 9) przy użytkowym poddaszu doświetlenie jego pomieszczeń lukarnami nie może zajmować więcej niż połowę długości połaci dachowej,
 - 10) zakazuje się realizowania obiektów budowlanych z dachem płaskim, uskokowym i asymetrycznym,
 - 11) zakazuje się stosowania form i detali deformujących architekturę np. schodkowe zakończenie ścian, osadzenie lusterek w elewacji,
 - 12) w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce postojowe na jeden lokal mieszkalny lub min. 1 miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej budynków usługowych, przy czym miejsca postojowe należy lokalizować na terenie oznaczonym symbolem MN3,
 - 13) na terenach oznaczonych symbolem MN3 wprowadza się zakaz podpiwniczeń w budynkach z uwagi na wysoki stan wód gruntowych,
 - 14) obsługa komunikacyjna: drogi oznaczone symbolami KDW2 i KDW4,
 - 15) nieprzekraczalne linie zabudowy: 5 m od linii rozgraniczających dróg KDW2 i KDW4.
4. Dopuszcza się podział terenu na działki budowlane, na następujących zasadach:
- 1) każda nowo wydzielona działka powinna mieć dostęp do drogi publicznej,
 - 2) kąt zawarty pomiędzy granicami działki dochodzącymi do drogi wewnętrznej a granicą tej drogi powinien być prosty lub zbliżony do kąta prostego,
 - 3) szerokość frontu nowo wydzielonych działek nie mniejsza niż 20 m dla zabudowy wolnostojącej oraz 15 m dla zabudowy bliźniaczej,
 - 4) powierzchnia nowo wydzielonych działek może być mniejsza niż 800 m² dla zabudowy wolnostojącej oraz 500 m² dla zabudowy bliźniaczej,
 - 5) wymieniona w pkt 4 niniejszego ustępu minimalna wielkość działek nie obowiązuje w przypadku dokonywania podziałów mających na celu regulację stanu faktycznego na gruncie, a także podziałów mających na celu powiększenie działek sąsiednich oraz pod wydzielenie terenów związanych z infrastrukturą techniczną i komunikacyjną."
 - 6) wprowadza się § 19b w brzmieniu:

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku zmiany planu symbolami MN4 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) usługi,
 - b) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
 - c) zieleń urządzone towarzysząca obiektom budowlanym.

2. Dla terenów, o których mowa w ust.1 ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) dopuszcza się możliwość lokalizacji budynków gospodarczych i garaży bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5 m od granicy działki,
- 2) minimalna intensywność zabudowy - 0,01,
- 3) maksymalna intensywność zabudowy- 0,4,
- 4) powierzchnia biologicznie czynna - min. 55%,
- 5) stosowanie ażurowych ogrodzeń działek budowlanych oraz pozostawienie wolnych, nieogrodzonych przestrzeni pomiędzy działkami budowlanymi w celu zachowania swobodnej migracji zwierząt.

3. Dla terenu MN4 ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:

- 1) dopuszcza się zabudowę bliźniaczą,
- 2) wprowadza się zakaz zabudowy szeregowej,
- 3) ograniczenie wysokości budynków mieszkalnych i usługowych do 2 kondygnacji nadziemnych,
- 4) wysokość budynków mieszkalnych i usługowych do kalenicy dachu nie może być większa niż 11 m ponad poziom terenu przed wejściem do budynku,
- 5) dopuszcza się nadbudowę budynków wybudowanych przed wejściem w życie planu zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXII/254/06 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie miejscowego, planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 171, poz.2028 ze zmianami) o jedną kondygnację nadziemną, przy czym ostatnia kondygnacja może być jedynie w poddaszu budynku,
- 6) wysokość budynków gospodarczych lub garaży - 1 kondygnacja nadziemna, przy czym ich wysokość do kalenicy nie może być większa niż 7 m ponad poziom terenu przed wejściem do budynku,
- 7) geometria dachów głównej bryły budynków: dwuspadowe, czterospadaowe lub wielospadowe, symetryczne, o kącie nachylenia połaci dachowych 30° do 45° z możliwością wprowadzenia naczółków i przyczółków,
- 8) dopuszcza się dachy jednospadowe jedynie na budynkach gospodarczych i garażach lokalizowanych bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5 m od granicy działki oraz na budynkach garażowych do budowanych do budynków mieszkalnych. Kąt nachylenia połaci dachowych takiego dachu nie może być mniejszy niż 15°
- 9) przy użytkowym poddaszu doświetlenie jego pomieszczeń lukarnami nie może zajmować więcej niż połowę długości połaci dachowej,
- 10) zakazuje się realizowania obiektów budowlanych z dachem płaskim, uskokowym i asymetrycznym,
- 11) zakazuje się stosowania form i detali deformujących architekturę np. schodkowe zakończenia ścian, osadzanie lusterek w elewacji,
- 12) w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce postojowe na jeden lokal mieszkalny lub min. 1 miejsce postojowe na 50 m^2 powierzchni użytkowej budynków usługowych, przy czym miejsca postojowe należy lokalizować na terenie oznaczonym symbolem MN4,

13) na terenach oznaczonych symbolem MN4 wprowadza się zakaz podpiwniczeń w budynkach z uwagi na wysoki stan wód gruntowych,

14) obsługa komunikacyjna:

- a) droga powiatowa oznaczona symbolem KD-L,
- b) droga oznaczona symbolem KDW3

15) nieprzekraczalna linia zabudowy:

- a) 8 m od linii rozgraniczających drogi powiatowej oznaczonej symbolem KD-L,
- b) 5 m od linii rozgraniczających drogi KDW4.

4. Dopuszcza się podział terenu na działki budowlane, na następujących zasadach:

- 1) każda nowo wydzielona działka powinna mieć dostęp do drogi publicznej,
- 2) kąt zawarty pomiędzy granicami działki dochodzącymi do drogi wewnętrznej a granicą tej drogi powinien być prosty lub zbliżony do kąta prostego,
- 3) szerokość frontu nowo wydzielonych działek nie mniejsza niż 20 m dla zabudowy wolnostojącej oraz 15 m dla zabudowy bliźniaczej,
- 4) powierzchnia nowo wydzielonych działek może być mniejsza niż 800 m² dla zabudowy wolnostojącej oraz 500 m² dla zabudowy bliźniaczej,
- 5) wymieniona w pkt 4 niniejszego ustępu minimalna wielkość działek nie obowiązuje w przypadku dokonywania podziałów mających na celu regulację stanu faktycznego na gruncie, a także podziałów mających na celu powiększenie działek sąsiednich oraz pod wydzielenie terenów związanych z infrastrukturą techniczną i komunikacją."
- 7) wprowadza się § 19c w brzmieniu:

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem MN5 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ustala się :

- 1) przeznaczenie podstawowe :zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) usługi,
 - b) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
 - c) zieleń urządzone towarzysząca obiektom budowlanym.

2. Dla terenu, o którym mowa w ust.1 ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) dopuszcza się możliwość lokalizacji budynków gospodarczych i garaży bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5 m od granicy działki,
- 2) minimalna intensywność zabudowy - 0,01,
- 3) maksymalna intensywność zabudowy - 0,4,
- 4) powierzchnia biologicznie czynna - min. 55%,
- 5) stosowanie ażurowych ogrodzeń działek budowlanych oraz pozostawienie wolnych, nieogrodzonych przestrzeni pomiędzy działkami budowlanymi w celu zachowania swobodnej migracji zwierząt.

3. Dla terenu MN5 ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:

- 1) dopuszcza się zabudowę bliźniaczą,
- 2) wprowadza się zakaz zabudowy szeregowej,
- 3) ograniczenie wysokości budynków mieszkalnych i usługowych do 2 kondygnacji nadziemnych,

- 4) wysokość budynków mieszkalnych i usługowych do kalenicy dachu nie może być większa niż 11 m ponad poziom terenu przed wejściem do budynku,
 - 5) dopuszcza się nadbudowę budynków wybudowanych przed wejściem w życie planu zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXII/254/06 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 171, poz. 2028 ze zmianami) o jedną kondygnację nadziemną, przy czym ostatnia kondygnacja może być jedynie w poddaszu budynku,
 - 6) wysokość budynków gospodarczych lub garaży - 1 kondygnacja nadziemna, przy czym ich wysokość do kalenicy nie może być większa niż 7 m ponad poziom terenu przed wejściem do budynku,
 - 7) geometria dachów głównej bryły budynków: dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe, symetryczne o kącie nachylenia połaci dachowych 30° do 45° z możliwością wprowadzenia naczółków i przyczółków,
 - 8) dopuszcza się dachy jednospadowe jedynie na budynkach gospodarczych i garażach lokalizowanych bezpośrednio przy granicy działki w odległości 1,5 m od granicy działki oraz na budynkach garażowych dobudowanych do budynków mieszkalnych. Kąt nachylenia połaci dachowych takiego dachu nie może być mniejszy niż 15° ,
 - 9) przy użytkowym poddaszu doświetlenie jego pomieszczeń lukarnami nie może zajmować więcej niż połowę długości połaci dachowej,
 - 10) zakazuje się realizowania obiektów budowlanych z dachem płaskim, uskokowym i asymetrycznym,
 - 11) zakazuje się stosowania form i detali deformujących architekturę np. schodkowe zakończenie ścian, osadzanie lusterek w elewacji,
 - 12) w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się mni. 1 miejsce postojowe na jeden lokal mieszkalny lub min. 1 miejsce postojowe na 50 m^2 powierzchni użytkowej budynków usługowych, przy czym miejsca postojowe należy lokalizować na terenie oznaczonym symbolem MN5,
 - 13) obsługa komunikacyjna:
 - a) drogi powiatowe oznaczone symbolami KD-L,
 - b) droga wewnętrzna oznaczona symbolami KDW5
 - 14) nieprzekraczalna linia zabudowy:
 - a) 8 m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolami KD -L,
 - b) 5 m od linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDW5.
4. Dopuszcza się podział terenu na działki budowlane ,na następujących zasadach:
- 1) każda nowo wydzielona działka powinna mieć dostęp do drogi publicznej,
 - 2) kąt zawarty pomiędzy granicami działki dochodzącymi do drogi wewnętrznej a granicą tej drogi powinien być prosty lub zbliżony do kąta prostego,
 - 3) szerokość frontu nowo wydzielonych działek nie mniejsza niż 20 m dla zabudowy wolnostojącej oraz 15 m dla zabudowy bliźniaczej,
 - 4) powierzchnia nowo wydzielonych działek może być mniejsza niż 800 m^2 dla zabudowy wolnostojącej oraz 500 m^2 dla zabudowy bliźniaczej,
 - 5) wymieniona w pkt 4 niniejszego ustępu minimalna wielkość działek nie obowiązuje w przypadku dokonywania podziałów mających na celu regulację stanu faktycznego na gruncie, a także podziałów mających na celu powiększenie działek sąsiednich oraz pod wydzielenie terenów związanych z infrastrukturą techniczną i komunikacyjną."
 - 8) wprowadza się § 19d w brzmieniu:
 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolami MN6 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ustala się :
 - 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,

2) przeznaczenie dopuszczalne:

- a) usługi,
- b) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
- c) zieleń urządzona towarzysząca obiektom budowlanym.

2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) dopuszcza się możliwość lokalizacji budynków gospodarczych i garaży bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5 m od granicy działki,
- 2) minimalna intensywność zabudowy - 0,01,
- 3) maksymalna intensywność zabudowy - 0,4,
- 4) powierzchnia biologicznie czynna - min. 55%,
- 5) stosowanie ażurowych ogrodzeń działek budowlanych oraz pozostawienie wolnych, nieogrodzonych przestrzeni pomiędzy działkami budowlanymi w celu zachowania swobodnej migracji zwierząt.

3. Dla terenu MN6 ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:

- 1) dopuszcza się zabudowę bliźniaczą,
- 2) wprowadza się zakaz zabudowy szeregowej,
- 3) ograniczenie wysokości budynków mieszkalnych i usługowych do 2 kondygnacji nadziemnych,
- 4) wysokość budynków mieszkalnych i usługowych do kalenicy dachu nie może być większa niż 11 m ponad poziom terenu przed wejściem do budynku,
- 5) dopuszcza się nadbudowę budynków wybudowanych przed wejściem w życie planu zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXII/254/06 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 171, poz. 2028 ze zmianami) o jedną kondygnację nadziemną, przy czym ostatnia kondygnacja może być jedynie w poddaszu budynku,
- 6) wysokość budynków gospodarczych lub garaży - 1 kondygnacja nadziemna, przy czym ich wysokość do kalenicy nie może być większa niż 7 m ponad poziom terenu przed wejściem do budynku,
- 7) geometria dachów głównej bryły budynków: dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe, symetryczne, o kącie nachylenia połaci dachowych 30° do 45° z możliwością wprowadzenia naczółków i przyczółków,
- 8) dopuszcza się dachy jednospadowe jedynie na budynkach gospodarczych i garażach lokalizowanych bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5 m od granicy działki oraz na budynkach garażowych dobudowanych do budynków mieszkalnych. Kąt nachylenia połaci dachowych takiego dachu nie może być mniejszy niż 15° ,

9. przy użytkowym poddaszu doświetlenie jego pomieszczeń lukarnami nie może zajmować więcej niż połowę długości połaci dachowej,

- 10) zakazuje się realizowania obiektów budowlanych z dachem płaskim, uskokowym i asymetrycznym,
- 11) zakazuje się stosowania form i detali deformujących architekturę np. schodkowe zakończenia ścian, osadzanie lusterek w elewacji,
- 12) w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce postojowe na jeden budynek mieszkalny oraz min. 1 miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej budynków usługowych, przy czym miejsca postojowe należy lokalizować na terenie oznaczonym symbolem MN6,

13) obsługa komunikacyjna:

- a) droga powiatowa oznaczona symbolem KD-L,
- b) droga wewnętrzna oznaczona symbolem KDW2,

14) nieprzekraczalna linia zabudowy:

- a) 8 m od linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KD-L,
- b) 5 m od linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDW2.

- 4) Dopuszcza się podział terenu oznaczonego symbolem MN6 na działki budowlane, na następujących zasadach:
- 1) każda nowo wydzielona działka powinna mieć dostęp do drogi publicznej,
 - 2) kąt zawarty pomiędzy granicami działki dochodzącymi do drogi a granicą tej drogi powinien być prosty lub zbliżony do kąta prostego,
 - 3) szerokość frontu nowo wydzielonych działek nie mniejsza niż 20 m dla zabudowy wolnostojącej oraz 15 m dla zabudowy bliźniaczej,
 - 4) powierzchnia nowo wydzielonych działek nie może być mniejsza niż 800 m² dla zabudowy wolnostojącej oraz 500 m² dla zabudowy bliźniaczej,
 - 5) wymieniona w pkt 4 niniejszego ustępu minimalna wielkość działek nie obowiązuje w przypadku dokonywania podziałów mających na celu regulację stanu faktycznego na gruncie, a także podziałów mających na celu powiększenie działek sąsiednich oraz pod wydzielanie terenów związanych z infrastrukturą techniczną i komunikacyjną."
- 9) wprowadza się § 19e w brzmieniu:

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolami MN7- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) usługi,
 - b) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
 - c) zieleń urządzone towarzysząca obiektom budowlanym.

2. Dla terenu , o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) dopuszcza się możliwość lokalizacji budynków gospodarczych i garaży bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5 m od granicy działki,
- 2) minimalna intensywność zabudowy - 0,01,
- 3) maksymalna intensywność zabudowy - 0,4,
- 4) powierzchnia biologicznie czynna - min. 55%,
- 5) stosowanie ażurowych ogrodzeń działek budowlanych oraz pozostawienie wolnych, nieogrodzonych przestrzeni pomiędzy działkami budowlanymi w celu zachowania swobodnej migracji zwierząt.

3. Dla terenu MN7 ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:

- 1) dopuszcza się zabudowę bliźniaczą,
- 2) wprowadza się zakaz zabudowy szeregowej,
- 3) ograniczenie wysokości budynków mieszkalnych i usługowych do 2 kondygnacji nadziemnych,
- 4) wysokość budynków mieszkalnych i usługowych do kalenicy dachu nie może być większa niż 11 m ponad poziom terenu przed wejściem do budynku,
- 5) dopuszcza się nadbudowę budynków wybudowanych przed wejściem w życie planu zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXII/254/06 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 171, poz. 2028 ze zmianami) o jedną kondygnację nadziemną, przy czym ostatnia kondygnacja może być jedynie w poddaszu budynku,

- 6) wysokość budynków gospodarczych lub garaży - 1 kondygnacja nadziemna, przy czym ich wysokość do kalenicy nie może być większa niż 7 m ponad poziom terenu przed wejściem do budynku,
- 7) geometria dachów głównej bryły budynków: dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe, symetryczne, o kącie nachylenia połaci dachowych 30° do 45° z możliwością wprowadzenia naczółków i przyczółków,
- 8) dopuszcza się dachy jednospadowe jedynie na budynkach gospodarczych i garażach lokalizowanych bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5 m od granicy działki oraz na budynkach garażowych dobudowanych do budynków mieszkalnych. Kąt nachylenia połaci dachowych takiego dachu nie może być mniejszy niż 15° ,
- 9) przy użytkowym poddaszu doświetlenie jego pomieszczeń lukarnami nie może zajmować więcej niż połowę długości połaci dachowej,
- 10) zakazuje się realizowania obiektów budowlanych z dachem płaskim, uskokowym i asymetrycznym,
- 11) zakazuje się stosowania form i detali deformujących architekturę np. schodkowe zakończenie ścian, osadzanie lusterek w elewacji,
- 12) w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce postojowe na jeden budynek mieszkalny oraz min. 1 miejsce postojowe na 50 m^2 powierzchni użytkowej budynków usługowych, przy czym miejsca postojowe należy lokalizować na terenie oznaczonym symbolem MN7,
- 13) obsługa komunikacyjna:
 - a) droga powiatowa oznaczona symbolem KD-L,
 - b) droga wewnętrzna oznaczona symbolem KDW2 poprzez tereny funkcjonalne MN6, WS i DRB,
- 14) nieprzekraczalna linia zabudowy: 8 m od linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KD-L,

4. Dopuszcza się podział terenu oznaczonego symbolem MN7 na działki budowlane, na następujących zasadach:

- 1) każda nowo wydzielona działka powinna mieć dostęp do drogi publicznej,
 - 2) kąt zawarty pomiędzy granicami działki dochodzącymi do drogi a granicą tej drogi powinien być prosty lub zbliżony do kąta prostego,
 - 3) szerokość frontu nowo wydzielonych działek nie mniejsza niż 20 m dla zabudowy wolnostojącej oraz 15 m dla zabudowy bliźniaczej,
 - 4) powierzchnia nowo wydzielonych działek nie może być mniejsza niż 800 m^2 dla zabudowy wolnostojącej oraz 500 m^2 dla zabudowy bliźniaczej,
 - 5) wymieniona w pkt 4 niniejszego ustępu minimalna wielkość działek nie obowiązuje w przypadku dokonywania podziałów mających na celu regulację stanu faktycznego na gruncie, a także podziałów mających na celu powiększenie działek sąsiednich oraz pod wydzielanie terenów związanych z infrastrukturą techniczną i komunikacyjną."
- 10) wprowadza się § 19f w brzmieniu:

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu MN8 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ustala się :

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) usługi,
 - b) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
 - c) zieleń urządzona towarzysząca obiektom budowlanym.

2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) dopuszcza się możliwość lokalizacji budynków gospodarczych i garaży bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5 m od granicy działki,
 - 2) minimalna intensywność zabudowy - 0,01,
 - 3) maksymalna intensywność zabudowy - 0,4,
 - 4) powierzchnia biologicznie czynna - min.55%,
 - 5) stosowanie ażurowych ogrodzeń działek budowlanych oraz pozostawienie wolnych, nieogrodzonych przestrzeni pomiędzy działkami budowlanymi w celu zachowania swobodnej migracji zwierząt.
3. Dla terenu MN8 ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:
- 1) dopuszcza się zabudowę bliźniaczą,
 - 2) wprowadza się zakaz zabudowy szeregowej,
 - 3) ograniczenie wysokości budynków mieszkalnych i usługowych do 2 kondygnacji nadziemnych,
 - 4) wysokość budynków mieszkalnych i usługowych do kalenicy dachu nie może być większa niż 11 m ponad poziom terenu przed wejściem do budynku,
 - 5) dopuszcza się nadbudowę budynków wybudowanych przed wejściem w życie planu zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXII/254/06 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 171, poz. 2028 ze zmianami) o jedną kondygnację nadziemną, przy czym ostatnia kondygnacja może być jedynie w poddaszu budynku,
 - 6) wysokość budynków gospodarczych lub garaży - 1 kondygnacja nadziemna, przy czym ich wysokość do kalenicy nie może być większa niż 7 m ponad poziom terenu przed wejściem do budynku,
 - 7) geometria dachów głównej bryły budynków: dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe, symetryczne, o kącie nachylenia połaci dachowych 30° do 45° z możliwością wprowadzenia naczółków i przyczółków,
 - 8) dopuszcza się dachy jednospadowe jedynie na budynkach gospodarczych i garażach lokalizowanych bezpośrednio przy granicy działki w odległości 1,5 m od granicy działki oraz na budynkach garażowych dobudowanych do budynków mieszkalnych. Kąt nachylenia połaci dachowych takiego dachu nie może być mniejsza niż 15° ,
 - 9) przy użytkowym poddaszu doświetlenie jego pomieszczeń lukarnami nie może zajmować więcej niż połowę długości połaci dachowej,
 - 10) zakazuje się realizowania obiektów budowlanych z dachem płaskim, uskokowym i asymetrycznym,
 - 11) zakazuje się stosowania form i detali deformujących architekturę np. schodkowe zakończenie ścian, osadzanie lusterek w elewacji,
 - 12) w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce postojowe na jeden budynek mieszkalny oraz min. 1 miejsce postojowe na 50 m^2 powierzchni użytkowej budynków usługowych, przy czym miejsca postojowe należy lokalizować na terenie oznaczonym symbolem MN8,
 - 13) obsługa komunikacyjna:
 - a) droga powiatowa oznaczona symbolem KD-L,
 - b) droga gminna oznaczona symbolem KD-D4,
 - 14) nieprzekraczalne linie zabudowy:
 - a) 8 m od linii rozgraniczającej drogi oznaczonej symbolem KD -L,
 - b) 6 m od linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KD-D4,
4. Dopuszcza się podział terenu oznaczonego symbolem MN8 na działki budowlane, na następujących zasadach:
- 1) każda nowo wydzielona działka powinna mieć dostęp do drogi publicznej,

- 2) kąt zawarty pomiędzy granicami działki dochodzącymi do drogi a granicą tej drogi powinien być prosty lub zbliżony do kąta prostego,
- 3) szerokość frontu nowo wydzielonych działek nie mniejsza niż 20 m dla zabudowy wolnostojącej oraz 15 m dla zabudowy bliźniaczej,
- 4) powierzchnia nowo wydzielonych działek nie może być mniejsza niż 800 m² dla zabudowy wolnostojącej oraz 500 m² dla zabudowy bliźniaczej,
- 5) wymieniona w pkt 4 niniejszego ustępu minimalna wielkość działek nie obowiązuje w przypadku dokonywania podziałów mających na celu regulację stanu faktycznego na gruncie, a także podziałów mających na celu powiększenie działek sąsiednich oraz pod wydzielenie terenów związanych z infrastrukturą techniczną i komunikacyjną."

11) wprowadza się § 19g w brzmieniu :

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolami MN9 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) usługi,
 - b) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
 - c) zieleń urządzone towarzysząca obiektom budowlanym.

2. Dla terenu, o którym mowa w ust.1 ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) dopuszcza się możliwość lokalizacji budynków gospodarczych i garaży bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5 m od granicy działki,
- 2) minimalna intensywność zabudowy - 0,01,
- 3) maksymalna intensywność zabudowy - 0,4,
- 4) powierzchnia biologicznie czynna - min. 55%,
- 5) stosowanie ażurowych ogrodzeń działek budowlanych oraz pozostawienie wolnych, nieogrodzonych przestrzeni pomiędzy działkami budowlanymi w celu zachowania swobodnej migracji zwierząt.

3. Dla terenu MN9 ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:

- 1) dopuszcza się zabudowę bliźniaczą,
- 2) wprowadza się zakaz zabudowy szeregowej,
- 3) ograniczenie wysokości budynków mieszkalnych i usługowych do 2 kondygnacji nadziemnych,
- 4) wysokość budynków mieszkalnych i usługowych do kalenicy dachu nie może być większa niż 11 m ponad poziom terenu przed wejściem do budynku,
- 5) dopuszcza się nadbudowę budynków wybudowanych przed wejściem w życie planu zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXII/254/06 Rady Gminy w Miedzianej Górze z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskie Nr 171, poz. 2028 ze zmianami) o jedną kondygnację nadziemną, przy czym ostatnia kondygnacja może być jedynie w poddaszu budynku,
- 6) wysokość budynków gospodarczych lub garaży - 1 kondygnacja nadziemna ,przy czym ich wysokość do kalenicy nie może być większa niż 7 m ponad poziom terenu przed wejściem do budynku.,
- 7) geometria dachów głównej bryły budynków: dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe, symetryczne, o kącie nachylenia połaci dachowych 30 do 45 stopni z możliwością wprowadzenia naczółków i przyczółków,
- 8) dopuszcza się dachy jednospadowe jedynie na budynkach gospodarczych i garażach lokalizowanych bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5 m od granicy działki oraz na budynkach garażowych do-

dowanych do budynków mieszkalnych. Kąt nachylenia połaci dachowych takiego dachu nie może być mniejszy niż 15° ,

- 9) przy użytkowym poddaszu doświetlenie jego pomieszczeń lukarnami nie może zajmować więcej niż połowę długości połaci dachowej,
- 10) zakazuje się realizowania obiektów budowlanych z dachem płaskim, uskokowym i asymetrycznym,
- 11) zakazuje się stosowania form i detali deformujących architekturę np schodkowe zakończenie ścian, osadzenie lusterek w elewacji,
- 12) w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce postojowe na jeden budynek mieszkalny oraz min. 1 miejsce postojowe na 50 m^2 powierzchni użytkowej budynków usługowych, przy czym miejsca postojowe należy lokalizować na terenie oznaczonym symbolem MN9,
- 13) obsługa komunikacyjna:
 - a) droga powiatowa oznaczona symbolem KD-L
 - b) droga gminna oznaczona symbolem KD-D2,
- 14) nieprzekraczalne linie zabudowy:
 - a) 8 m od linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KD-L,
 - b) 6 m od linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KD-D2,

4. Dopuszcza się podział terenu oznaczonego symbolem MN9 na działki budowlane, na następujących zasadach:

- 1) każda nowo wydzielona działka powinna mieć dostęp do drogi publicznej,
- 2) kąt zawarty pomiędzy granicami działki dochodzącymi do drogi a granicą tej drogi powinien być prosty lub zbliżony do kąta prostego,
- 3) szerokość frontu nowo wydzielonych działek nie mniejsza niż 20 m dla zabudowy wolnostojącej oraz 15 m dla zabudowy bliźniaczej,
- 4) powierzchnia nowo wydzielonych działek nie może być mniejsza niż 800 m^2 dla zabudowy wolnostojącej oraz 500 m^2 dla zabudowy bliźniaczej,
- 5) wymieniona w pkt 4 niniejszego ustępu minimalna wielkość działek nie obowiązuje w przypadku dokonywania podziałów mających na celu regulację stanu faktycznego na gruncie, a także podziałów mających na celu powiększenie działek sąsiednich oraz pod wydzielenie terenów związanych z infrastrukturą techniczną i komunikacyjną."
- 12) w § 35 wprowadza się ustęp 7 w brzmieniu: "7. Droga gminna, publiczna klasy dojazdowej o przekroju jednojezdniowym wraz z niezbędnymi urządzeniami technicznymi wynikającymi z przepisów o drogach publicznych, oznaczona na rysunku zmiany planu symbolem KD-D4, dla której ustala się:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających - 10 m z poszerzeniem zgodnie z rysunkiem zmiany planu,
 - 2) szerokość jezdni min. 5 m,
 - 3) chodniki."
- 13) wprowadza się w § 37a w brzmieniu: "Dla terenu oznaczonego symbolem KDW3 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających - 8 m,
 - 2) minimalna szerokość jezdni 4 m,
 - 3) chodniki."
- 14) wprowadza się w § 37b w brzmieniu: "Dla terenu oznaczonego symbolem KDW4 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających - 5 m,

2) minimalna szerokość jezdni 3 m."

15) § 44. pkt 1. otrzymuje brzmienie: MN1, MN2, MN3, MN4, MN5, MN6, MN7, MN8 i MN9- 10%."

§ 5. Pozostałe ustalenia Uchwały Nr XXIII/165/2012 Rady Gminy Miedziana Góra z dnia 28 grudnia 2012 r. ogłoszonej w Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego poz.803 z dnia 11 lutego 2013 r. w sprawie zmiany Nr 6 wraz ze zmianą Nr 7 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra pozostają bez zmian.

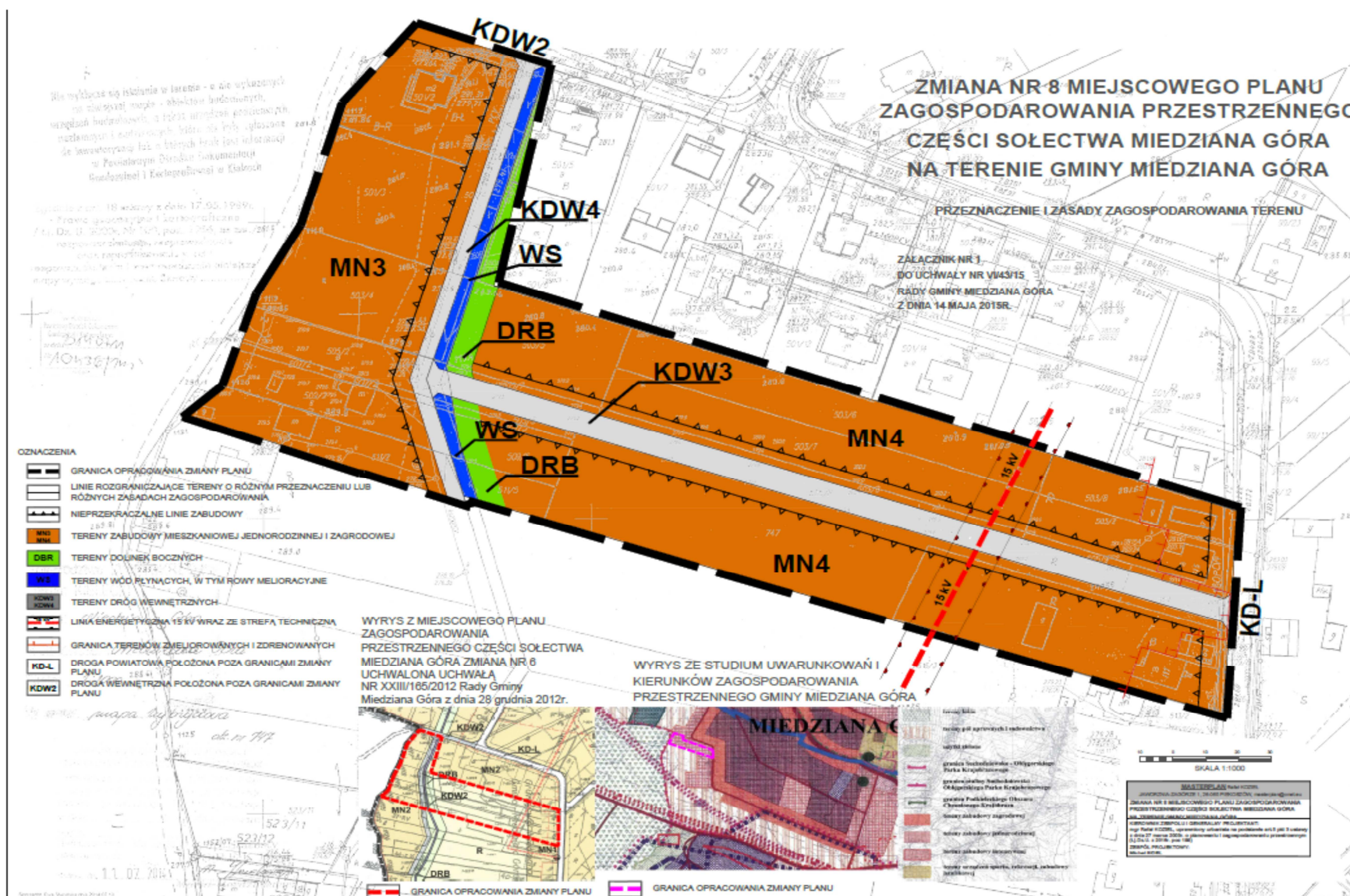
Rozdział 3. Przepisy końcowe

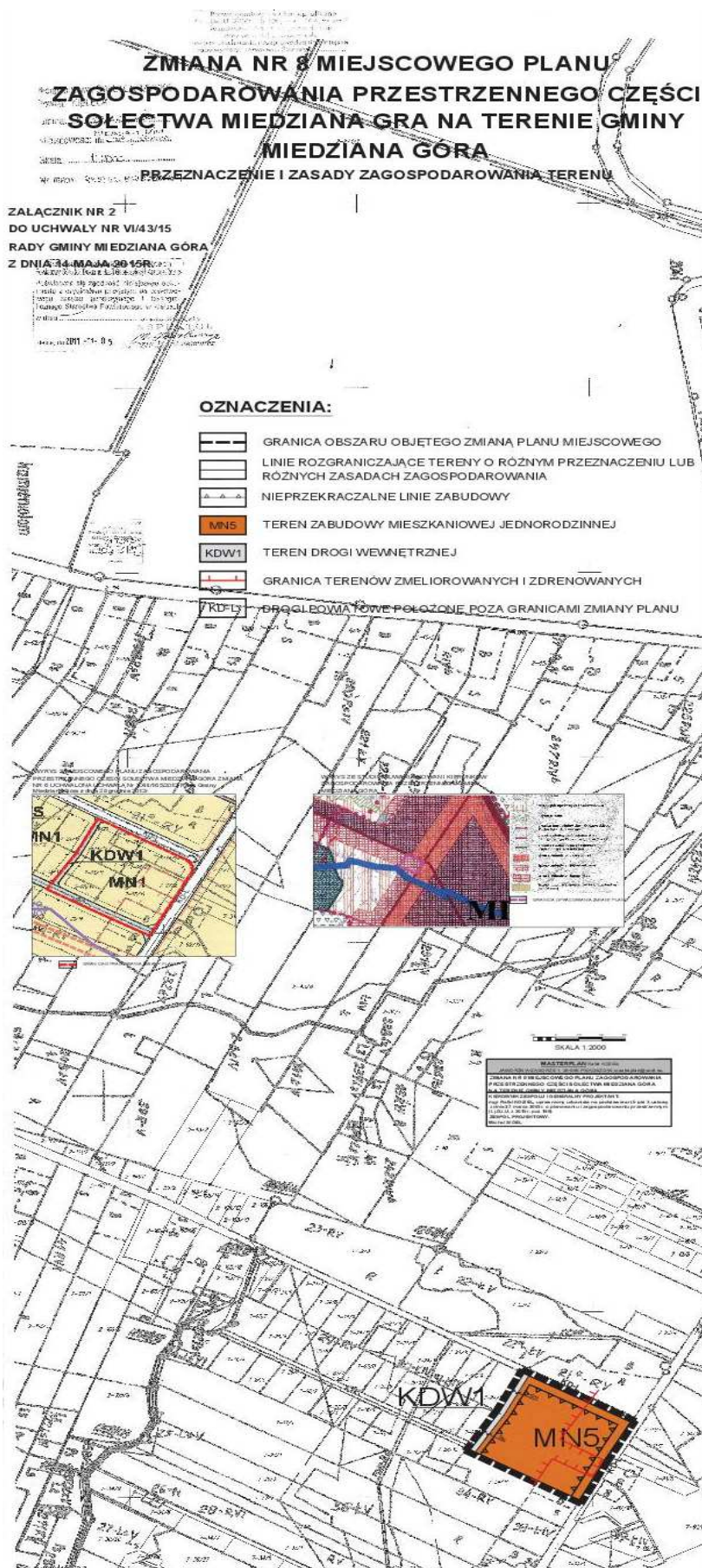
§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miedziana Góra.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Bogusław Sobczyk





ZMIANA NR 8 MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI SOŁECTWA MIEDZIANA GÓRA NA TERENIE GMINY MIEDZIANA GÓRA

PRZEZNACZENIE I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZALĄCZNIK NR 3
DO UCHWAŁY NR VI/43/15
RADY GMINY MIEDZIANA GÓRA
Z DNIA 14 MAJA 2015R.

WYRYS Z PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI SOŁECTWA MIEDZIANA GÓRA ZMIANA NR 6 UCHWAŁONA UCHWAŁĄ Nr XXIII/165/2012 Rady Gminy Miedziana Góra z dnia 28 grudnia 2012 r.



GRANICA OPRAWOWANIA ZMIANY PLANU

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MIEDZIANA GÓRA



GRANICA OPRAWOWANIA ZMIANY PLANU

OZNACZENIA

- GRANICA OPRAWOWANIA ZMIANY PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY DOLINEK BOCZNYCH
- TERENY LASU
- TERENY WÓD PŁYNĄCYCH, W TYM RÓWY MELIORACYJNE
- DROGA GMINNA KLASY DOJAZDOWEJ
- DROGA POWIATOWA POŁOŻONA POZA GRANICAMI ZMIANY PLANU

- tereny pod uprawność leśnotworczą
- tereny rekreacyjne
- granice Spółdzielni - Olsztyńskiego - Działki Księżpłoneż
- granice stacji Światłowodowej - Olsztyńskiego Parku Księżpłoneż
- granice Podkieleckiego Olsztyńskiego - Olsztyńskiego Parku Księżpłoneż
- tereny zabudowy zagrodowej
- tereny zabudowy wielorodzinnej
- tereny urządzeń sportu, rekreacji, zabawowo-rekreacyjnych



MASTER PLAN Rada Gminy
AWORNA ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE
ZMIANA NR 8 MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI SOŁECTWA MIEDZIANA GÓRA NA TERENIE GMINY MIEDZIANA GÓRA
PROJEKTANT:
BIOGOMAX ZESPÓŁ I GOSPODARSTWO PRACOWNI
mgr Radosław KOZIEŁ, upr. architektoniczna na podstawie art. 5 pkt 3 ustawy z dnia 7 września 2002 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2015 r. poz. 989)
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:
Michał BIEŁEK

Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr VI/43/15
Rady Gminy Miedziana Góra
z dnia 14 maja 2015 r.

w sprawie zmiany Nr 8 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra na terenie gminy Miedziana Góra.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Miedziana Góra w sprawie sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany nr 8 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra na terenie gminy Miedziana Góra.

Uwagi do zmiany Nr 8 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra na terenie gminy Miedziana Góra nie wpłynęły.

Załącznik Nr 6 do Uchwały Nr VI/43/15
Rady Gminy Miedziana Góra
z dnia 14 maja 2015 r.

w sprawie zmiany Nr 8 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra na terenie gminy Miedziana Góra.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Miedziana Góra w sprawie sposobu realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199) po zapoznaniu się z projektem zmiany Nr 8 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana Góra, na terenie gminy Miedziana Góra, Rada Gminy postanawia, co następuje:

1. Zadania inwestycyjne z zakresu infrastruktury technicznej wynikające z przedstawionego Radzie Gminy Miedziana Góra projektu zmiany Nr 8 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Miedziana góra, na terenie gminy Miedziana Góra będą realizowane zgodnie ze Strategią rozwoju gminy Miedziana Góra,

2. Finansowanie inwestycji ze środków budżetu gminy - środki własne gminy i pozyskane fundusze zgodnie z przepisami odrębnymi.