



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

---

Poznań, dnia 30 października 2014 r.

Poz. 5568

### UCHWAŁA NR LXI/511/2014 RADY MIEJSKIEJ MIĘDZYCHODU

z dnia 10 września 2014 r.

#### w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód – dla części obrębu Łowyń (dz. nr 33).

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, z późn. zm.) Rada Miejska Międzychodu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód – dla części obrębu Łowyń (dz. nr 33), zwany dalej planem, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Międzychód (Uchwała Nr LII/400/2010 Rady Miejskiej Międzychodu z dnia 21 kwietnia 2010 r.).

2. Planem obejmuje się obszar położony w granicach określonych na rysunku planu.

3. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rysunek planu, zatytułowany Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód – dla części obrębu Łowyń (dz. nr 33), opracowany w skali 1 : 1000 wraz z wrysem ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód, stanowiący załącznik Nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Międzychodu o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu, stanowiące załącznik Nr 2 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Międzychodu o sposobie realizacji zapisanych

w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik Nr 3 do uchwały.

§ 2. Ilekroć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

- 1) **budynku pomocniczym** – należy przez to rozumieć budynek garażowy, budynek gospodarczy lub budynek garażowo-gospodarczy;
- 2) **działce budowlanej** – należy przez to rozumieć działkę budowlaną, zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 3) **intensywności zabudowy** – należy przez to rozumieć iloraz powierzchni całkowitej kondygnacji nadziemnych wszystkich budynków zlokalizowanych na działce budowlanej, w stosunku do powierzchni działki budowlanej, przy czym powierzchnię całkowitą kondygnacji należy wyznaczać zgodnie z Polską Normą;
- 4) **miejscu postojowym** – należy przez to rozumieć wyznaczone miejsce do parkowania samochodu na terenie lub w garażu;

- 5) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię określającą minimalną odległość od linii rozgraniczającej, na której dopuszcza się sytuowanie budynków;
- 6) **obowiązującej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, na której nakazuje się usytuowanie zewnętrznej ściany budynku;
- 7) **ogrodzeniu pełnym** – należy przez to rozumieć ogrodzenie, w którym udział powierzchni pełnej wynosi więcej niż 50%;
- 8) **powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć sumę powierzchni wszystkich budynków zlokalizowanych na działce budowlanej, wyznaczonych przez rzut pionowy zewnętrznych krawędzi ścian budynków na powierzchni terenu;
- 9) **urządzeniu reklamowym** – należy przez to rozumieć nośnik informacji wizualnej w jakiegokolwiek materialnej formie wraz z elementami konstrukcyjnymi i zamocowaniami, niebędący szyldem lub tablicą informacyjną;
- 10) **szyldzie** – należy przez to rozumieć oznaczenia jednostek organizacyjnych oraz przedsiębiorców, ich siedzib lub miejsc wykonywania działalności;
- 11) **tablicy informacyjnej** – należy przez to rozumieć: tablicę z nazwą ulicy, numer posesji, tablicę z oznaczeniem przyłączy urządzeń technicznych, tablicę informującą o zasadach funkcjonowania terenów zieleni.

§ 3. Ustala się następujące przeznaczenie terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi na rysunku planu:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone symbolami **1MN** i **2MN**;
- 2) teren zabudowy usługowej – usług turystycznych, oznaczony symbolem **UT**;
- 3) teren zieleni otwartej, oznaczony symbolem **ZO**;
- 4) teren infrastruktury technicznej – elektroenergetyki, oznaczony symbolem **E**;
- 5) tereny dróg wewnętrznych, oznaczone symbolami **KDW** i **KDWx**;
- 6) tereny dróg publicznych, oznaczone symbolami **1KD-L** i **2KD-L**.

§ 4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) nakazuje się:
  - a) lokalizację budynków zgodnie z liniami zabudowy wyznaczonymi na rysunku planu, z uwzględnieniem lit. b oraz pkt 3 lit. a-c,
  - b) lokalizację wolno stojących budynków pomocniczych w odległości nie mniejszej niż 10 m od wyznaczonej na rysunku planu obowiązującej linii zabudowy,
  - c) krycie dachów budynków mieszkalnych lub usługowych dachówką lub materiałem dachówkopodobnym w jednolitym kolorze z palety czerwonej lub brązowej,
  - d) jednakową wysokość gzymsu lub kalenicy oraz jednakowy kąt nachylenia połaci dachowych dla budynków pomocniczych lokalizowanych przy granicy sąsiednich działek budowlanych;
- 2) zakazuje się:
  - a) lokalizacji nowych napowietrznych sieci infrastruktury technicznej,
  - b) lokalizacji urządzeń reklamowych, z zastrzeżeniem terenu § 9 pkt 2 lit. d,
  - c) lokalizacji ogrodzeń pełnych,
  - d) lokalizacji ogrodzeń z betonowych elementów prefabrykowanych od strony dróg publicznych lub wewnętrznych,
  - e) lokalizacji wiat w odległości mniejszej niż 1,5 m od granicy sąsiedniej działki budowlanej,
  - f) lokalizacji blaszanych budynków pomocniczych,
  - g) stosowania dla elewacji kolorystyki o odcieniach: różu, fioletu, zieleni lub niebieskiego;

3) dopuszcza się lokalizację:

- a) wysuniętych części budynku znajdujących się na wysokości nie mniejszej niż 3 m od poziomu terenu przed linię zabudowy jako: balkony, ganki, okapy lub wykusze, na głębokość nie większą niż 1,5 m,
- b) przed linią zabudowy, w granicach terenu: zjazdów, schodów i pochylni zlokalizowanych poniżej poziomu parteru budynku,
- c) wycofanie nie więcej niż 40% długości ściany budynku od obowiązującej linii zabudowy;
- d) budynków pomocniczych przy granicy działek budowlanych w miejscach, w których pozwalają na to wyznaczone na rysunku planu linie zabudowy, z uwzględnieniem pkt 1 lit. d,
- e) kondygnacji podziemnych,
- f) dachu dowolnego dla przykrycia wykuszy lub kaferków,
- g) obiektów małej architektury,
- h) szyldów o powierzchni nie większej niż 1,5 m<sup>2</sup> wyłącznie na elewacjach budynków lub na ogrodzeniach,
- i) tablic informacyjnych.

**§ 5.** W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1) nakazuje się:

- a) zagospodarowanie zielenią wszystkich nieutwardzonych fragmentów terenów,
- b) segregację i gromadzenie odpadów w miejscach ich powstawania oraz ich dalsze zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi,
- c) stosowanie w celach grzewczych paliw charakteryzujących się jak najniższymi wskaźnikami emisji substancji, w tym: paliw gazowych, paliw płynnych, energii elektrycznej lub odnawialnych źródeł energii oraz kotłów na paliwo stałe stosujących technologię zapewniającą minimalne wskaźniki emisji gazów i pyłów,
- d) na terenach **MN** zapewnienie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

2) zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej;

3) dopuszcza się zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych z połąci dachowych bezpośrednio na działce budowlanej.

**§ 6.** W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej nie podejmuje się ustaleń.

**§ 7.** W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych ustala się:

- 1) zagospodarowanie nieutwardzonych powierzchni pasów drogowych zielenią urządzoną, w tym: drzewami, krzewami, trawnikami, kwietnikami;
- 2) spójne zagospodarowanie pasów drogowych w zakresie nawierzchni i małej architektury.

**§ 8.** W zakresie szczegółowych parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania, na terenach oznaczonych symbolami 1MN i 2MN ustala się:

- 1) lokalizację budynków mieszkalnych wyłącznie jako wolno stojących;
- 2) dopuszczenie lokalizacji:
  - a) budynków pomocniczych,
  - b) wiat,
  - c) sieci infrastruktury technicznej;
- 3) lokalizację nie więcej niż jednego budynku mieszkalnego na każdej działce budowlanej;
- 4) powierzchnię zabudowy:

- a) na terenie **1MN** nie większą niż 25% powierzchni działki budowlanej, przy czym nie większą niż 250 m<sup>2</sup>,
  - b) na terenie **2MN** nie większą niż 12% powierzchni działki budowlanej, przy czym nie większą niż 400 m<sup>2</sup>;
- 5) teren biologicznie czynny nie mniejszy niż 50% powierzchni działki budowlanej;
- 6) wysokość zabudowy:
- a) dla budynków mieszkalnych do 9 m i nie więcej niż 2 kondygnacje nadziemne, w tym poddasze użytkowe,
  - b) dla budynków pomocniczych lub wiat do 5 m;
- 7) intensywność zabudowy:
- a) na terenie **1MN** od 0,1 do 0,5,
  - b) na terenie **2MN** od 0,05 do 0,24;
- 8) powierzchnię nowo wydzielanej działki budowlanej:
- a) na terenie **1MN** nie mniejszą niż 1000 m<sup>2</sup>,
  - b) na terenie **2MN** nie mniejszą niż 3400 m<sup>2</sup>;
- 9) kąt nachylenia połaci dachowych:
- a) dla budynków mieszkalnych:
    - na terenie **1MN** od 20° do 30°,
    - na terenie **2MN** do 30°,
  - b) dla budynków pomocniczych lub wiat do 30°;
- 10) na działkach budowlanych z frontem od drogi **1KD-L** usytuowanie najwyższej części dachu utworzonej na przecięciu głównych połaci dachowych równoległe do linii rozgraniczającej z tą drogą;
- 11) dostęp do dróg **1KD-L** lub **KDW**.

§ 9. W zakresie szczegółowych parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania, na terenie oznaczonym symbolem UT ustala się:

- 1) lokalizację budynków usługowych – usług turystycznych;
- 2) dopuszczenie lokalizacji:
  - a) budynków pomocniczych,
  - b) sportowo-rekreacyjnych obiektów budowlanych,
  - c) wiat,
  - d) urządzeń reklamowych o powierzchni nie większej niż 2,0 m<sup>2</sup>, umieszczanych wyłącznie na elewacjach budynków usługowych lub na ogrodzeniu,
  - e) sieci i obiektów infrastruktury technicznej;
- 3) dopuszczenie wydzielenia jednego lokalu mieszkalnego o powierzchni nie większej niż 30% powierzchni całkowitej jednego budynku usługowego;
- 4) powierzchnię zabudowy nie większą niż 5% powierzchni działki budowlanej;
- 5) teren biologicznie czynny nie mniejszy niż 70% powierzchni działki budowlanej;
- 6) wysokość zabudowy:
  - a) dla budynków usługowych do 12 m, przy czym nie więcej niż 3 kondygnacje nadziemne, w tym poddasze użytkowe,
  - b) dla budynków pomocniczych lub wiat do 5 m;

- 7) intensywność zabudowy od 0,0 do 0,15;
- 8) powierzchnię działki budowlanej równą powierzchni terenu, z uwzględnieniem § 17 ust. 5 pkt 4;
- 9) kąt nachylenia połaci dachowych do 30°;
- 10) dostęp do drogi **2KD-L**.

§ 10. W zakresie szczegółowych parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania, na terenie oznaczonym symbolem ZO ustala się:

- 1) zachowanie istniejącego sposobu zagospodarowania i użytkowania terenu, z uwzględnieniem pkt 3;
- 2) zachowanie naturalnej rzeźby terenu, z uwzględnieniem pkt 3;
- 3) dopuszczenie lokalizacji:
  - a) boisk sportowych lub placu zabaw,
  - b) dróg pieszych i rowerowych,
  - c) urządzeń melioracyjnych,
  - d) sieci i obiektów infrastruktury technicznej;
- 4) teren biologicznie czynny nie mniejszy niż 80% powierzchni terenu;
- 5) dopuszczenie dostępu do drogi **2KD-L** przez drogę **KDWx**.

§ 11. W zakresie szczegółowych parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania, na terenie oznaczonym symbolem E ustala się:

- 1) lokalizację stacji transformatorowej małogabarytowej;
- 2) dopuszczenie lokalizacji sieci infrastruktury technicznej;
- 3) powierzchnię zabudowy do 50% powierzchni terenu;
- 4) intensywność zabudowy od 0,0 do 0,5;
- 5) teren biologicznie czynny nie mniejszy niż 10% powierzchni terenu;
- 6) wysokość zabudowy nie większą niż 3,5 m,
- 7) powierzchnię działki budowlanej równą powierzchni terenu;
- 8) kąt nachylenia połaci dachowych do 12°;
- 9) dostęp do terenu **KDW**.

§ 12. W zakresie szczegółowych parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania:

- 1) na terenach oznaczonych symbolami **1KD-L** i **2KD-L** ustala się:
  - a) lokalizację jezdni i co najmniej jednostronnego chodnika,
  - b) szerokość w liniach rozgraniczających:
    - terenu **1KD-L** – 15 m,
    - terenu **2KD-L** – 12 m,
- c) dopuszczenie lokalizacji drogi rowerowej oraz sieci infrastruktury technicznej;
- 2) na terenie oznaczonym symbolem **KDW** ustala się:
  - a) lokalizację jezdni i chodnika lub pieszo-jezdni,
  - b) szerokość w liniach rozgraniczających od 8 m do 10 m, z lokalnymi poszerzeniami, zakończona placem do zawracania, zgodnie z rysunkiem planu,
  - c) dopuszczenie lokalizacji sieci infrastruktury technicznej.
- 3) na terenie oznaczonym symbolem **KDWx** ustala się:

- a) lokalizację przejścia pieszego lub pieszo-rowerowego,
- b) szerokość w liniach rozgraniczających – 4 m, z lokalnymi poszerzeniami, zgodnie z rysunkiem planu,
- c) dopuszczenie lokalizacji sieci infrastruktury technicznej.

§ 13. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych nie podejmuje się ustaleń.

§ 14. Nie wyznacza się terenów wymagających przeprowadzenia postępowania scalania i podziału nieruchomości w rozumieniu przepisów odrębnych.

§ 15. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu ustala się:

- 1) na terenach: **ZO, KDW, KDWx, 1KD-L i 2KD-L** zakaz lokalizacji budynków;
- 2) na terenach **1MN i 2MN**, w strefie ochronnej linii elektroenergetycznych 15 kV, oznaczonej na rysunku planu, do czasu przebudowy jej na linię kablową, zakaz lokalizacji budynków mieszkalnych;
- 3) na terenie **1MN**, w oznaczonej na rysunku planu strefie ochrony sanitarnej od cmentarza, do czasu podłączenia do sieci wodociągowej, zakaz lokalizacji budynków mieszkalnych oraz indywidualnych ujęć wody.

§ 16. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się:

- 1) dla terenów **1KD-L, 2KD-L, KDW i KDWx** parametry, wskaźniki oraz sposób zagospodarowania, zgodny z § 12;
- 2) dla terenów **1KD-L i 2KD-L** – drogi klasy lokalnej;
- 3) zapewnienie miejsc postojowych dla samochodów osobowych w granicach działki budowlanej, w łącznej ilości nie mniejszej niż:
  - a) 2 stanowiska postojowe na każdy lokal mieszkalny,
  - b) 1 stanowisko postojowe na każde 30 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali usługowych;
- 4) na terenach dróg publicznych i wewnętrznych dopuszczenie realizacji dodatkowych, innych niż ustalony planem, elementów układu komunikacyjnego;
- 5) na terenach dróg publicznych zachowanie ciągłości powiązań elementów pasa drogowego, w szczególności: jezdni, ścieżek rowerowych i chodników w granicy obszaru planu oraz z zewnętrznym układem komunikacyjnym, z uwzględnieniem ustaleń planu.

§ 17. 1. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) nakazuje się powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz dostęp do sieci;
- 2) dopuszcza się roboty budowlane w zakresie sieci infrastruktury technicznej.

2. W zakresie sieci wodociągowej ustala się zaopatrzenie w wodę pitną z sieci wodociągowej, z dopuszczeniem, do czasu realizacji sieci wodociągowej, lokalizacji indywidualnych ujęć wody, z zastrzeżeniem § 15 pkt 3.

3. W zakresie sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się:

- 1) odprowadzanie ścieków bytowych lub przemysłowych do sieci kanalizacji sanitarnej;
- 2) lokalizację zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe;
- 3) lokalizację przydomowych oczyszczalni ścieków.

4. W zakresie sieci kanalizacji deszczowej oraz zagospodarowania wód opadowych i roztopowych ustala się:

- 1) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej, zlokalizowanej w terenach dróg, z uwzględnieniem pkt 2 oraz § 5 pkt 3;

2) dopuszczenie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z terenów: **KDW, KDWx, 1KD-L, 2KD-L** do rowów przydrożnych, lub drenokolektorów, z dopuszczeniem zastosowania nawierzchni umożliwiającej infiltrację wód do gruntu.

5. W zakresie sieci elektroenergetycznej dopuszcza się:

- 1) lokalizację nowych linii elektroenergetycznych wyłącznie jako kablowych;
- 2) skablowanie linii elektroenergetycznej, oznaczonej na rysunku planu;
- 3) na terenie **UT** lokalizację stacji transformatorowej;
- 4) w przypadku lokalizacji wolno stojącej stacji transformatorowej, o której mowa w pkt 3, wydzielenie działki budowlanej nie większej niż 50 m<sup>2</sup>, o powierzchni zabudowy do 70%.

6. Dopuszcza się zaopatrzenie w gaz z indywidualnych źródeł, sieci niskiego lub średniego ciśnienia.

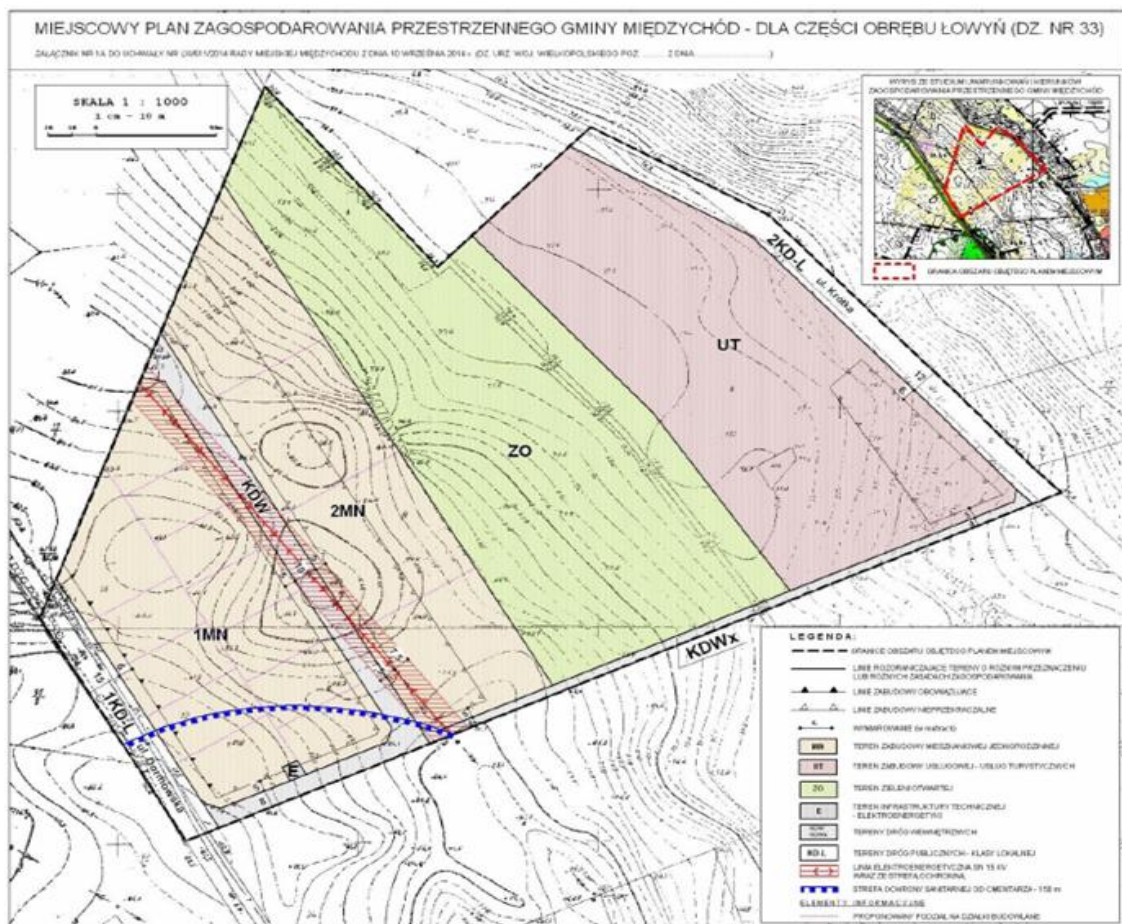
**§ 18.** W zakresie sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów nie podejmuje się ustaleń.

**§ 19.** Ustala się stawkę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30%.

**§ 20.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzychodu.

**§ 21.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady  
(-) Zygmunt Młeczak





Załącznik nr 2 do Uchwały Nr LXI/511/2014  
Rady Miejskiej Międzychodu  
z dnia 10 września 2014 r.  
w sprawie uchwalenia mpzp gminy Międzychód  
– dla części obrębu Łowyń (dz. nr 33)

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Międzychodu o sposobie rozpatrzenia uwag  
wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy  
Międzychód – dla części obrębu Łowyń (dz. nr 33)**

Do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód – dla części obrębu Łowyń (dz. nr 33) nie została złożona żadna uwaga.

*Przewodniczący Rady Miejskiej*

Załącznik nr 3 do Uchwały Nr LXI/511/2014  
Rady Miejskiej Międzychodu  
z dnia 10 września 2014 r.  
w sprawie uchwalenia mpzp gminy Międzychód  
– dla części obrębu Łowyń (dz. nr 33)

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Międzychodu o sposobie realizacji zapisanych  
w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych  
gminy, oraz o zasadach ich finansowania**

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 późn. zm.) Rada Miejska Międzychodu rozstrzyga, co następuje:

**§ 1**

Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej:

1. Zadania w zakresie realizacji dróg publicznych przewidzianych w planie oraz związanych z nimi wykupami terenów, prowadzić będą właściwe jednostki gminne.
2. Zadania w zakresie infrastruktury technicznej prowadzić będą właściwe przedsiębiorstwa, w kompetencji których leży rozwój sieci: wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, energetycznej, gazociągowej i ciepłej, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie przepisów odrębnych. Zadania w zakresie gospodarki odpadami realizowane będą zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z regulaminem utrzymania czystości oraz na podstawie przepisów odrębnych.
3. Podstawę przyjęcia do realizacji zadań określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, które należą do zadań własnych gminy, stanowić będą zapisy Wieloletniej Prognozy Inwestycyjnej.
4. Określenie terminów przystąpienia i zakończenia realizacji tych zadań ustalone będzie według kryteriów i zasad przyjętych przy konstruowaniu Wieloletniej Prognozy Inwestycyjnej.
5. Inwestycje realizowane mogą być etapowo w zależności od wielkości środków przeznaczonych na inwestycje.

**§ 2**

Zgodnie z zasadami finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, określonymi w planie, finansowanie to odbywać się będzie poprzez:

- 1) Wydatki z budżetu gminy;
- 2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy – w ramach m.in.:
  - a) dotacji unijnych,
  - b) dotacji samorządu województwa,
  - c) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
  - d) kredytów i pożyczek bankowych,
  - e) innych środków zewnętrznych;
- 3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno – prawnym lub w formie partnerstwa publiczno – prywatnego – „PPP”, a także właścicieli nieruchomości.

*Przewodniczący Rady Miejskiej*