



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 23 września 2015 r.

Poz. 3878

### UCHWAŁA NR XII/55/15 RADY MIEJSKIEJ W NIEMCZY

z dnia 18 września 2015 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XII/71/07 Rady Miejskiej Niemczy z dnia 28 listopada 2007 roku  
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenu miasta  
Niemcza – część obrębu Jasień.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U.2013.594 ze zm.), art. 20 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t.Dz.U.2015.199) oraz w związku z Uchwałą Nr XLIII/255/14 Rady Miejskiej w Niemczy z dnia 24 października 2014 r. w sprawie przystąpienia do zmiany Uchwały Nr XII/71/07 Rady Miejskiej w Niemczy z dnia 28 listopada 2007 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenu miasta Niemcza – część obrębu Jasień (publ. Dz. Urz. Woj. Doln. 2007.22.374) oraz po stwierdzeniu zgodności projektu planu miejscowego z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, Rada Miejska w Niemczy uchwała, co następuje:

**§ 1.** W Uchwale Nr XII/71/07 Rady Miejskiej w Niemczy z dnia 28 listopada 2007 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenu miasta Niemcza – część obrębu Jasień (publ. Dz. Urz. Woj. Doln. 2008.22.374) w § 9 zmienia się treść ust.1, który otrzymuje brzmienie:

1. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem AG, przeznaczone na cele zabudowy przemysłowej, w tym produkcja energii ze źródeł odnawialnych w postaci instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1,5MW, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej – jako funkcji podstawowej.

**§ 2.** Integralną częścią Uchwały są:

1. Rysunek planu, oznaczony jako załącznik nr 1, będący równocześnie załącznikiem nr 1 zmienianej uchwały zachowuje swoją moc.

2. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany uchwały miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowiący załącznik nr 2.

3. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiący załącznik nr 3.

**§ 3.** Pozostałe, nie wymienione w § 1. ustalenia, zawarte w uchwale Nr XII/71/07 Rady Miejskiej w Niemczy z dnia 28 listopada 2007 roku zachowują swoją moc.

**§ 4.** Ustalenia niniejszej uchwały obowiązują wraz z ustaleniami zmienianej Uchwały Nr XII/71/07 Rady Miejskiej w Niemczy z dnia 28 listopada 2007 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenu miasta Niemcza – część obrębu Jasień.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Niemcza.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Niemczy:  
*M. Szymańska-Śledź*



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XII/55/15  
Rady Miejskiej w Niemczy  
z dnia 18 września 2015 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany uchwały miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /j.t.Dz.U.2015.199 ze zm./ Rada Miejska w Niemczy rozstrzyga co następuje:

**§ 1.** W związku z brakiem uwag do projektu zmiany uchwały miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania za środowisko, nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XII/55/15  
Rady Miejskiej w Niemczy  
z dnia 18 września 2015 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /j.t.Dz.U.2015.199 ze zm./ Rada Miejska w Niemczy rozstrzyga co następuje:

**§ 1.** W ustaleniach zmiany uchwały miejscowego planu nie zapisano inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.