



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 13 lutego 2015 r.

Poz. 437

UCHWAŁA NR III / 7 / 2014 RADY GMINY OSIEK

z dnia 29 grudnia 2014 r.

w sprawie uchwalenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla wsi Osiek

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt. 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 20 ust. 1, w związku z art. 27, art. 29 oraz art. 34 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 647, 951, 1445, 1446, z 2013 r. poz. 21, 405, 1238, z 2014 r. poz. 379, 1446, 768, 379) oraz w związku z Uchwałą Nr XXVII/160/2014 Rady Gminy Osiek z dnia 06 marca 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu, **Rada Gminy Osiek u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1. 1. Stwierdza się, iż zmiana miejscowego planu, o której mowa w ust 2 nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Osiek”, uchwalonego Uchwałą Nr VI/146/2003 Rady Gminy Osiek z dnia 12 czerwca 2003 r.

2. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Osiek, uchwalonego Uchwałą Nr X/55/2011 Rady Gminy Osiek z dnia 20 grudnia 2011r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2012 r. poz. 508, ze zmianą Dz. Urz. Woj. Pom. z 2013 r. poz. 3255) w zakresie określonym w ustępie 3, zwaną dalej Zmianą planu.

3. Zmiana planu dotyczy dwóch fragmentów wsi Osiek:

- 1) terenów zabudowy lotniskowej oznaczonych w obowiązującym planie wsi Osiek symbolami 242.ML, 244.ML, położonych nad jez. Czarnym;
- 2) dz. geod. nr 521/1, położonej przy ul. Rybackiej.

4. Przedmiotem ustaleń Zmiany planu jest:

- 1) zmiana treści ustaleń tekstowych zawartych w § 15 ust 93 pkt 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Osiek, dot. przeznaczenia terenów dla terenów oznaczonych symbolami 242.ML, 244.ML;
- 2) zmiana treści ustaleń rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Osiek (zał. nr 1 do uchwały z 2011 r.) - korekta linii rozgraniczenia pomiędzy terenami 92.R a 91.MN, w taki sposób, by południowa część dz. geod. 521/1 znalazła się w granicach terenu 91.MN.

5. Integralną częścią Zmiany planu jest:

- 1) załącznik nr 1- graficzny – w skali 1:1000, rysunek Zmiany planu;
- 2) załącznik nr 2 - rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu Zmiany miejscowego Planu zagospodarowania przestrzennego wsi Osiek;
- 3) załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w Zmianie planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasad finansowania.

§ 2. W uchwale Nr X/55/2011 Rady Gminy Osiek z dnia 20 grudnia 2011r w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Osiek (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2012 r. poz. 508, ze zmianą Dz. Urz. Woj. Pom. z 2013 r. poz. 3255) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 15 ust. 93 (dotyczy terenów „242.ML, 244.ML” nad jez. Czarnym) w pkt 1 skreśla się lit .c;
- 2) w załączniku graficznym- rysunku planu, w zakresie pokazanym na zał. nr 1 do niniejszej uchwały, zmienia się linię rozgraniczenia pomiędzy terenami 92.R a 91.MN.

§ 3. Pozostałe ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Osiek wg Uchwały X/55/2011 Rady Gminy Osiek z 20.12.2011., ze zmianą wg Uchwały Nr XXIII/133/2013 Rady Gminy Osiek z dnia 12 sierpnia 2013 r. (zmiana dot. terenu „71.U” tj. cz. dz. geod. 228/6), o którym mowa w § 1 ust. 2 Uchwały zachowują moc, nie ulegają zmianie.

§ 4. Zobowiązuje się Wójta Gminy Osiek do:

- 1) przedstawienia Wojewodzie Pomorskiemu niniejszej Uchwały w celu oceny zgodności z prawem;
- 2) publikacji niniejszej Uchwały na stronie internetowej gminy Osiek.

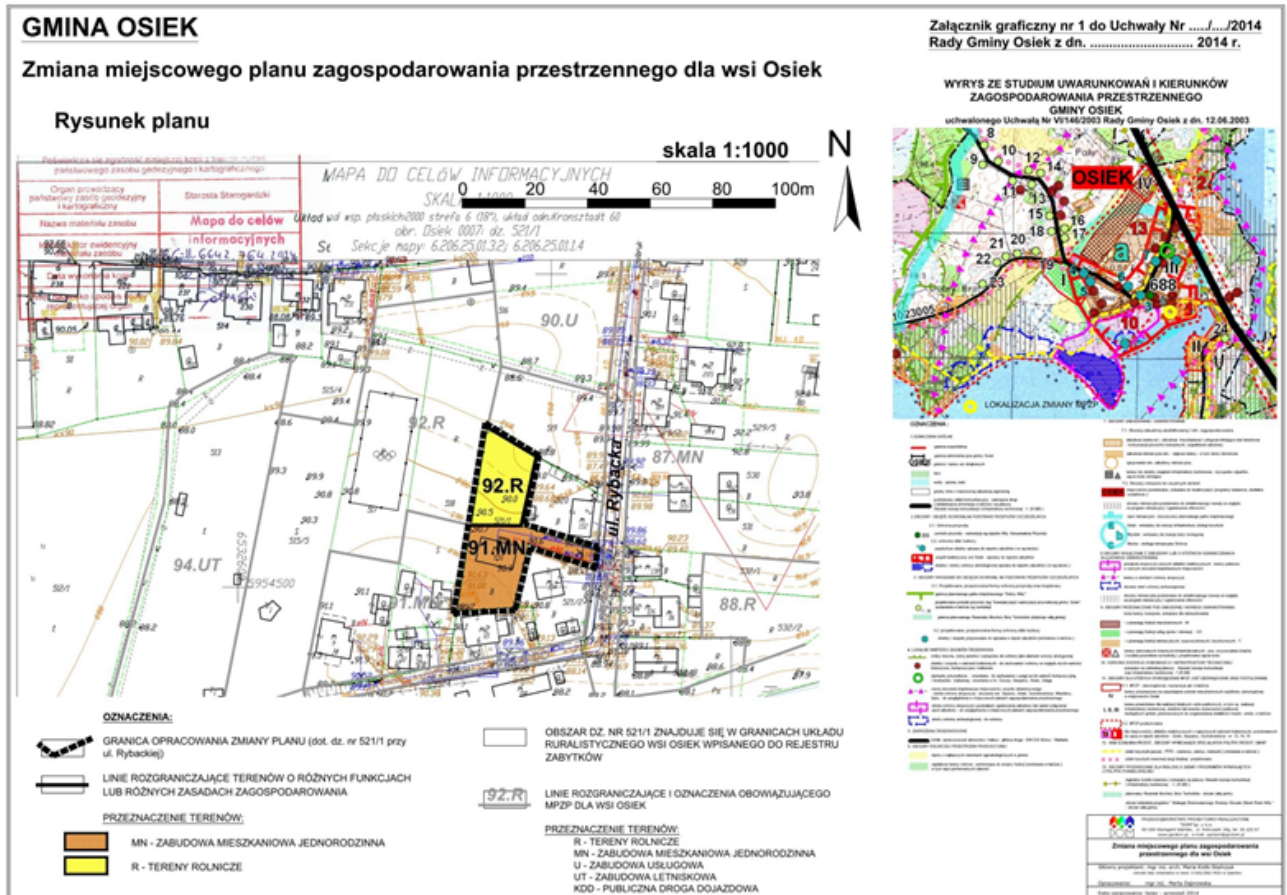
§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Firyn

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr III / 7 / 2014
 Rady Gminy Osiek
 z dnia 29 grudnia 2014 r.

RYСУNEK ZMIANY PLANU - w skali 1:1000



Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Firyn

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr III / 7 / 2014
Rady Gminy Osiek
z dnia 29 grudnia 2014 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU ZMIANY
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO wsi OSIEK**

Rada Gminy Osiek, po zapoznaniu się z dokumentacją formalno-prawną dotyczącą uwag do projektu Zmiany m.p.z.p. wsi Osiek, rozstrzyga co następuje:

Udokumentowano, że w czasie wyłożenia projektu Zmiany m.p.z.p. wsi Osiek oraz w terminie obowiązkowym oczekiwania na uwagi, tj. 14 dni od ostatniego dnia wyłożenia projektu Zmiany planu do publicznego wglądu, do Wójta Gminy Osiek **nie wpłynęły żadne uwagi.**

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Firyn

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr III / 7 / 2014

Rady Gminy Osiek

z dnia 29 grudnia 2014 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasad ich finansowania.

Uchwalenie Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Osiek w zakresie objętym niniejszą Uchwałą nie wiąże się z koniecznością realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Firyn