



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

---

Poznań, dnia 24 listopada 2014 r.

Poz. 6302

### UCHWAŁA NR LXV/393/2014 RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE

z dnia 7 listopada 2014 r.

#### **w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłodawa Etap II - dla wybranych terenów w obrębach Zbójno i Kobylata.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U z 2013 poz. 594, 645, 1318, z 2014r poz. 379, 1072), art. 14 ust. 8, art. 20 ust. 1, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012r. poz. 647, 951, 1445, z 2013r poz. 21, 405, 1238, 1446 z 2014r poz. 379, 768, 1133) w związku uchwałą Nr LV/338/2014 z dnia 28 marca 2014r w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłodawa dla wybranych terenów w Gminie Kłodawa, Rada Miejska w Kłodawie uchwala, co następuje:

#### **DZIAŁ I. USTALENIA OGÓLNE Rozdział I. Zakres obowiązywania planu.**

§ 1. 1. Stwierdza się, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłodawa Etap II - dla wybranych terenów w obrębach Zbójno i Kobylata nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłodawa uchwalonego Uchwałą Nr XLVII/290/2013 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 25 października 2013r.

2. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłodawa Etap II - dla wybranych terenów w obrębach Zbójno i Kobylata, zwaną dalej planem.

§ 2. Załącznikami do planu są:

- 1) rysunki planu w skali 1:1000, stanowiące załączniki od nr 1 do nr 6: Zbójno – zał. nr 1 Zbójno – zał. nr 2 Zbójno – zał. nr 3 Zbójno – zał. nr 4 Zbójno i Kobylata – zał. nr 5 Kobylata – zał. nr 6
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 7;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 8.

§ 3. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są ustaleniami planu:

- 1) granice obszaru objętego planem;
- 2) symbole terenów;
- 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania;
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy;

5) granica obowiązkowej rekultywacji leśnej.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu wskazują stan prawny wynikający z innych przepisów, są oznaczeniami informacyjnymi:

- 1) pas technologiczny wzdłuż linii elektroenergetycznej średniego napięcia;
- 2) pas technologiczny wzdłuż linii elektroenergetycznej niskiego napięcia;
- 3) oznaczenie drogi gminnej przylegającej do granic obszaru;
- 4) granica strefy ochronnej zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych;
- 5) granica strefy intensywnego występowania stanowisk archeologicznych.

3. Liniowe oznaczenie graficzne wyznaczające granice obszaru objętego planem biegnące na rysunku planu wzdłuż linii rozgraniczających należy traktować, jako oznaczenia biegnące po tych liniach.

**§ 4.** Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) budowli służącej reklamie - należy przez to rozumieć wolnostojący trwale związany z gruntem obiekt reklamowy, który nie jest budynkiem w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane ( t. j. Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn.zm.);
- 2) urządzeniu służącym reklamie – należy przez to rozumieć obiekt nie związany na trwale z gruntem, służący reklamie;
- 3) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu oznaczającą iż przed nią nie należy sytuować obiektów budowlanych; przed nieprzekraczalną linią zabudowy od strony dróg publicznych i wewnętrznych dopuszcza się lokalizację dojazdów, miejsc postojowych, podziemnych obiektów budowlanych, napowietrznych linii elektroenergetycznych i teletechnicznych, dopuszcza się wysunięcie przed nieprzekraczalną linią zabudowy od strony dróg publicznych i wewnętrznych do 1,5m wyłącznie takich elementów budynku jak okap dachu, balkon, daszek nad wejściem, schody zewnętrzne, pochylnia lub rampa.
- 4) obiekcie obsługi technicznej - należy przez to rozumieć infrastrukturę techniczną, która w szczególności służy odprowadzaniu ścieków, dostarczaniu wody, ciepła, energii elektrycznej, gazu, infrastrukturę teletechniczną a także stacje transformatorowe, obiekty przepompowni ścieków, stacje gazowe, urządzenia melioracji;
- 5) symbol przeznaczenia - należy przez to rozumieć oznaczenie terenu, określające jego przeznaczenie;
- 6) terenie – należy przez to rozumieć obszar, wyznaczony liniami rozgraniczającymi oraz określony symbolem przeznaczenia;
- 7) urządzeniu pomocniczym - urządzenia ochrony przeciwpożarowej i obrony cywilnej, ratownictwa i bezpieczeństwa państwa;
- 8) pasie technologicznym linii elektroenergetycznej – należy przez to rozumieć obszar, na którym dopuszcza się prowadzenie prac związanych z budową, przebudową, modernizacją i eksploatacją linii, w granicach którego zamyka się ponadnormatywne oddziaływanie tej linii w zakresie emisji pola elektromagnetycznego.

## **Rozdział II.**

### **Ustalenia ogólne dotyczące przeznaczenia, zasad zagospodarowania i zasad kształtowania zabudowy.**

**§ 5.** Dla obszaru objętego niniejszą uchwałą, ustala się następujące przeznaczenia poszczególnych terenów, przyporządkowując im wskazane obok symbole przeznaczenia:

- 1) **P,U** – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów i zabudowy usługowej;
- 2) **PG** – tereny górnicze – żwirownie;
- 3) **RM** – tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
- 4) **R** – tereny rolnicze;
- 5) **KDW** – tereny dróg wewnętrznych.

§ 6. 1. Cele takie jak: obiekty obsługi technicznej, urządzenia pomocnicze, ciągi komunikacji pieszej, rowerowej, jezdnej i pieszo-jezdnej można realizować na terenie w sposób zgodny przepisami szczególnymi i zasadami współżycia społecznego.

2. Dopuszcza się na obszarze objętym planem lokalizację zadań dla realizacji celów publicznych w ramach funkcji i zasad zagospodarowania terenu, określonych niniejszym planem oraz zgodnie z punktem 1.

3. Na obszarze planu nie planuje się lokalizacji wielkopowierzchniowych obiektów handlowych.

§ 7. Zagospodarowanie i zabudowę należy wykonywać w sposób zapewniający prawidłową eksploatację obiektów publicznych, w szczególności: obiektów obsługi technicznej oraz urządzeń pomocniczych.

§ 8. 1. Przy lokalizowaniu zabudowy należy przestrzegać zdefiniowanych w § 4, pkt 3 oraz wyznaczonych na rysunku planu nieprzekraczalnych linii zabudowy.

2. Dopuszcza się możliwość lokalizacji zabudowy bezpośrednio przy granicy z działkami sąsiednimi lub w odległości 1,5m od tych granic.

3. W przypadku wydzielenia działek stanowiących dojazdy, nie wyznaczonych w planie, jako drogi wewnętrzne, zabudowę należy lokalizować w odległości minimum 5m od granic tych działek.

### **Rozdział III.**

#### **Ustalenia ogólne w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, ochrony stref ujęć wody, ochrony zbiorników wód otwartych, terenów górniczych, obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych.**

§ 9. 1. Tereny objęte planem położone są poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2013r poz. 627 z późn. zm. ), w szczególności: tereny objęte planem nie podlegają obszarowym formom ochrony przyrody, na terenie nie występują obiekty przyrodnicze podlegające indywidualnej i gatunkowej ochronie przyrodniczej.

2. Ustala się następujące zasady kształtowania i ochrony zieleni oraz terenów biologicznie czynnych:

- 1) usuwanie drzew i krzewów na terenach przeznaczonych do zabudowy, przy budowie i rozbudowie obiektów budowlanych może być uzależnione od przesadzenia lub zastąpienia drzew i krzewów innymi drzewami i krzewami;
- 2) nasadzeń zieleni nie można wykonywać na sieciach infrastruktury podziemnej oraz w pasach technologicznych linii elektroenergetycznych.

3. Tereny objęte planem nie są zaliczone do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, nie znajdują się w strefach ochronnych ujęć wody, nie znajdują się w strefach ochronnych wód otwartych, nie są zagrożone powodzią, są położone poza terenami głównych zbiorników wód podziemnych.

4. Na terenach przedstawionych na załącznikach nr 2, 3, 4, 5, 6 znajdują się złoża kruszyw naturalnych przewidziane do eksploatacji. Eksploatację złóż należy prowadzić zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 613 z późn. zm.). Ustala się rekultywację leśną lub wodną, lub rolną. Na działkach o nr ewid. 206/2 i 208/4 w obrębie Zbójno na części terenu za linią 300m od granicy z drogą gminną należy wykonać rekultywację leśną.

5. Część terenu przedstawionego na załączniku nr 1 to teren zrehabilitowany po zniesionych zwirowniach.

§ 10. Ustala się następujące warunki postępowania z odpadami:

- 1) wytwórcy odpadów zobowiązani są do ich selektywnej zbiórki, umożliwiającej późniejszy odzysk lub unieszkodliwienie, zgodnie z wymogami ochrony środowiska;
- 2) odpady powinny być zagospodarowywane zgodnie z przepisami prawa miejscowego oraz przepisami odrębnymi w szczególności z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy;
- 3) zakazuje się na terenie planu tworzenia składowisk odpadów, lokalizacji instalacji do odzysku lub unieszkodliwiania odpadów niebezpiecznych oraz miejsc retencji powierzchniowej odpadów niebezpiecznych;

- 4) w celu realizacji selektywnej zbiórki, każda działka budowlana powinna być wyposażona w oddzielne oznaczone pojemniki przeznaczone do gromadzenia odpadów zmieszanych, odpadów ulegających biodegradacji oraz surowców wtórnych;
- 5) masy ziemne powstałe podczas realizacji inwestycji budowlanych należy zagospodarować w ramach własnej nieruchomości lub w innym miejscu określonym na etapie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych, w sposób nie powodujący przekroczeń wymaganych standardów jakości gleby i ziemi.

**§ 11. 2.** Posiadający do działki budowlanej tytuł prawny, powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych.

3. Na obszarze planu nakazuje się zachowanie odpowiednich standardów jakości środowiska wymaganych przez przepisy odrębne, w szczególności działalność na obszarze planu nie może powodować przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu na terenach objętych ochroną akustyczną. Tereny objęte ochroną akustyczną należy chronić przed hałasem poprzez stosowanie środków technicznych i organizacyjnych powodujących obniżenie negatywnego oddziaływania działalności. Eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza, emisję hałasu oraz wytwarzanie pól elektromagnetycznych nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny.

4. Tereny oznaczone symbolem RM kwalifikuje się do terenów, dla których obowiązuje nie przekraczanie dopuszczalnego poziomu hałasu wymaganego dla terenów zabudowy zagrodowej.

5. Na terenach P,U na których będzie realizowana obok podstawowej funkcji jako uzupełniająca funkcja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ochrona przed hałasem polega na stosowaniu rozwiązań technicznych zapewniających właściwe warunki akustyczne w budynkach.

**§ 12.** Ustala się szerokość pasa technologicznego linii energetycznych: strefę 5 m od rzutu poziomego skrajnego przewodu napowietrznych linii średniego napięcia 15 kV, oraz 3 m od rzutu poziomego skrajnego przewodu napowietrznych linii niskiego napięcia 0,4 kV. Dla terenów znajdujących się w granicach podanych wielkości wydziela się pas technologiczny. W pasach technologicznych linii elektroenergetycznych zakazuje się budowy obiektów przeznaczonych na pobyt ludzi. Przy projektowaniu i realizacji dopuszczonych w tych pasach obiektów budowlanych należy zachować bezpieczne odległości oraz zachować wymagania norm oraz przepisów odrębnych. Ograniczenia w zagospodarowaniu terenu w granicach pasów technologicznych obowiązują do czasu istnienia linii energetycznych napowietrznych.

#### **Rozdział IV.**

##### **Ustalenia ogólne dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej oraz kształtowania przestrzeni publicznych.**

**§ 13. 1.** Teren objęty planem - cały teren przedstawiony na załącznikach nr 2, nr 3 i nr 4 oraz część terenu przedstawionego na załączniku nr 1 znajduje się w strefie intensywnego występowania stanowisk archeologicznych. Na terenie przedstawionym na załączniku nr 1 znajduje się zewidencjonowane stanowisko archeologiczne. Dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego, w granicach strefy intensywnego występowania stanowisk archeologicznych ustala się ochronę konserwatorską. Podczas inwestycji związanych z robotami ziemnymi, wymagane jest prowadzenie prac archeologicznych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003r Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.).

2. Na obszarze całego planu w przypadku realizacji inwestycji związanych z szeroko-płaszczyznowymi pracami ziemnymi związanymi z budową dróg, hal przemysłowych, realizacją odkrywek, odhumusowywania terenu dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego ustala się obowiązek przeprowadzenia:

- rozpoznawczych badań powierzchniowo – sondażowych,
- ratowniczych badań wykopaliskowych wyprzedzających inwestycję na wytypowanych stanowiskach archeologicznych,
- badań archeologicznych na nowych obiektach archeologicznych,
- stałego nadzoru archeologicznego podczas odhumusowania terenu. Wszelkie prace archeologiczne podlegają przepisom ustawy z dnia 23 lipca 2003r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003r Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.).

3. Na terenie objętym planem nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków, nie występują dobra kultury współczesnej.

4. Na terenie objętym planem nie planuje się obszarów przestrzeni publicznych definiowanych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

#### **Rozdział V.**

##### **Ogólne zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości.**

**§ 14. 1.** Nie ustala się na obszarze planu obowiązku przeprowadzania scaleń.

2. Dopuszcza się podziały i łączenie działek zgodnie z przepisami odrębnymi. Dopuszcza się podziały służące realizacji inwestycji celu publicznego dla uzbrojenia terenu.

3. Na terenie planu można wydzielać działki stanowiące dojazdy, jeżeli są one niezbędne dla zapewnienia dostępu do dróg publicznych. Parametry działek stanowiących dojazdy powinny spełniać wymogi § 14 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r Nr 75 poz. 690 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009r Nr 124, poz.1030).

#### **Rozdział VI.**

##### **Ogólne zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.**

**§ 15.** Ustala się obsługę komunikacyjną terenu drogą gminną znajdującą się poza granicami planu oraz drogami wewnętrznymi znajdującymi się na planie oraz poza granicami planu.

**§ 16.** Na terenach objętych planem ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury:

- 1) Zasilanie w energię elektryczną odbywać się będzie z istniejącej i projektowanej sieci elektroenergetycznej;
- 2) Sieć elektroenergetyczną należy realizować jako kablową, dopuszcza się realizację napowietrznych sieci elektroenergetycznych w przypadkach uzasadnionych istniejącym zainwestowaniem lub warunkami gruntowymi;
- 3) Ustala się zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci wodociągowej;
- 4) Na terenie planu należy zapewnić z sieci wodociągowej zaopatrzenie w wodę dla celów przeciwpożarowych z uwzględnieniem wymogów rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 Nr 124 poz. 1030);
- 5) Ustala się obowiązek odprowadzenia ścieków do sieci kanalizacyjnej. Dopuszcza się do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej, tymczasowe odprowadzanie ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych; przy czym nie dopuszcza się ich stosowania na obszarach narażonych na zalewanie wodami opadowymi;
- 6) Dopuszcza się odprowadzanie ścieków do indywidualnych oczyszczalni ścieków; ścieki z własnego gospodarstwa domowego lub rolnego mogą być wprowadzane do ziemi, w granicach gruntu stanowiącego własność wprowadzającego, jeżeli miejsce ich wprowadzania oddzielone jest warstwą gruntu o miąższości co najmniej 1,5m od najwyższego użytkowego poziomu wodonośnego wód podziemnych;
- 7) Wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachów oraz powierzchni nie zanieczyszczonych powinny być odprowadzane do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej, w razie braku możliwości przyłączenia do tych sieci dopuszcza się ich odprowadzenie na własny teren nieutwardzony, do dołów chłonnych lub zbiorników retencyjnych;
- 8) Wody opadowe i roztopowe z powierzchni zanieczyszczonych należy odprowadzać po zastosowaniu urządzeń podczyszczających zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 9) Na części terenu objętego planem przedstawionego na załączniku nr 6 oraz na terenie przedstawionym na załączniku nr 5 i znajdują się końcowe fragmenty urządzeń melioracji wodnych szczegółowych zlewni cieką Kanał Bylice. Przeznaczenie gruntów zmeliorowanych pod wydobywanie kruszyw naturalnych wymaga likwidacji lub przeprojektowania i przebudowy urządzeń drenarskich. Wszelkie inwestycje realizowane na terenach zmeliorowanych powinny być realizowane w sposób nie zakłócający funkcjonowania urządzeń

melioracyjnych. Realizacja inwestycji na terenach, na których występują urządzenia melioracji wodnych wymaga postępowania zgodnego z przepisami ustawy z dnia 18 lipca 2001r prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2012r poz.145 z późn. zm.);

- 10) Budynki powinny posiadać zbiorcze lub indywidualne źródła dostarczania ciepła w stopniu wystarczającym dla prawidłowego użytkowania zgodnego z funkcją;
- 11) Do celów grzewczych i grzewczo-technologicznych należy stosować paliwa płynne, gazowe i stałe oraz alternatywne źródła energii z wyłączeniem paliw węglowych wysokoemisyjnych. Dopuszcza się stosowanie paliw węglowych wyłącznie w wysokosprawnych i niskoemisyjnych kotłach węglowych;
- 12) Dla sieci gazowych, przyłączy, stacji gazowych należy zachować strefy kontrolowane określone w przepisach odrębnych;
- 13) Dopuszcza się prowadzenie nowych sieci infrastruktury technicznej przez wszystkie tereny objęte planem.

**§ 17.** Na terenach objętym planem, ustala się następujące warunki zaspokojenia potrzeb parkingowych:

- 1) Potrzeby parkingowe należy realizować na nieruchomości własnej inwestora.
- 2) Należy zapewnić minimum 3 miejsca postojowe dla pracowników na każde 10 osób zatrudnionych, oraz dodatkowo jedno miejsce postojowe na każde rozpoczęte 50m<sup>2</sup> powierzchni sprzedaży w obiektach handlowych, oraz jedno miejsce postojowe na każde rozpoczęte 60m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w innych obiektach usługowych oraz jedno miejsce postojowe na jeden lokal mieszkalny, każdorazowo należy wykonać miejsca postojowe na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości zgodnej z ustawą z dnia 21 marca 1985r o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2013r poza.260 z późn. zm.).

## **Rozdział VII.**

### **Ogólne zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego, sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.**

**§ 18. 1.** Należy zachować ustaloną planem kompozycję przestrzenną wyznaczoną liniami zabudowy oraz gabarytami obiektów.

2. Nie planuje się tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, poza możliwością ich wykorzystywania w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z planem.

## **Rozdział VIII.**

### **Ogólne zasady rozmieszczania reklam i budowli służących reklamie, oraz obiektów wysokich.**

**§ 19. 1.** Na całym obszarze planu dopuszcza się lokalizację budowli i urządzeń służących reklamie. Maksymalna ich wysokość nie może przekroczyć 6m. Lokalizując budowle i urządzenia służące reklamie należy zachować określone w planie nieprzekraczalne linie zabudowy. Zakazuje się lokalizacji budowli i urządzeń reklamowych w pasach drogowych dróg wewnętrznych.

2. W przypadku lokalizowania obiektów o wysokości równej i większej jak 50,0m n.p.t. inwestycję należy zgłosić właściwym organom nadzoru nad lotnictwem wojskowym na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

## **DZIAŁ II.**

### **USTALENIA SZCZEGÓŁOWE**

#### **Rozdział IX.**

##### **Przeznaczenie, zagospodarowanie i zabudowa terenów zabudowy obiektów produkcyjnych, składów i magazynów i zabudowy usługowej, oznaczonych symbolem P, U.**

**§ 20.** Ustala się dla terenów oznaczonych symbolem P, U przeznaczenie : przeznaczenie podstawowe: zabudowa obiektów produkcyjnych, składów, magazynów, zabudowa usługowa, przeznaczenie dopuszczalne: towarzysząca funkcji usługowej funkcja mieszkaniowa jednorodzinna.

**§ 21.** Na terenach oznaczonych symbolem przeznaczenia P,U ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) dla każdej działki obowiązuje:
  - maksymalna wysokość budynków – 15m;
  - maksymalna wysokość budowli ( nie dotyczy budowli reklamowych) – 60m;

- minimalna powierzchnia wydzielanej działki – 1000m<sup>2</sup>;
- minimalna szerokość frontu nowo wydzielanej działki – 20m;
- minimalna powierzchnia biologicznie czynna – 20%;
- wskaźnik intensywności zabudowy [od minimum do maksimum] – od 0,1 do 2;
- dachy jednospadowe lub dwuspadowe lub wielospadowe o kątach nachylenia połaci dachowych od 0 stopni do 45 stopni;
- układ kalenicy dachu budynków frontowych w relacji do linii zabudowy od strony frontu działki – dowolny.

2) na działce przeznaczonej pod zabudowę usługową jako funkcję uzupełniającą dopuszcza się jeden budynek mieszkalny jednorodzinny lub jeden lokal mieszkalny wbudowany w budynek usługowy oraz każdorazowo wyłącznie jeden budynek garażowy i jeden gospodarczy towarzyszący funkcji mieszkaniowej, powierzchnia całkowita lokalu o funkcji mieszkaniowej w musi być mniejsza niż 50% powierzchni całkowitej budynków usługowych, powierzchnia zabudowy wolnostojącego budynku mieszkalnego musi być mniejsza niż 50% powierzchni całkowitej budynków przeznaczonych dla funkcji podstawowej, powierzchnia działki wykorzystywana wyłącznie na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (powierzchnie zabudowane, miejsca postojowe, powierzchnie utwardzone, zieleń) musi być mniejsza niż 50% powierzchni działki.

## **Rozdział X.**

### **Przeznaczenie, zagospodarowanie i zabudowa terenów górniczych – żwirowni, oznaczonych symbolem PG.**

§ 22. Ustala się dla terenów oznaczonych symbolem PG przeznaczenie: podstawowe: teren górniczy - żwirownia

§ 23. Na terenach oznaczonych symbolem przeznaczenia PG ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolem PG stanowią w swych granicach maksymalny zasięg terenów górniczych, dla których obowiązują przepisy ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 613 z późn. zm.). Działalność górniczą należy prowadzić zgodnie z wymogami określonymi w koncesji. Ustala się rekultywację leśną lub wodną, lub rolną. Na działkach o nr ewid. 206/2 i 208/4 w obrębie Zbójno na części terenu za linią 300m od granicy z drogą gminną należy wykonać rekultywację leśną. Dopuszcza się na terenach realizację budynków socjalnych, gospodarczych i garażowych służących funkcji podstawowej, oraz realizację obiektów wskazanych w §6 ust.1. Dla każdej działki obowiązuje:

- maksymalna wysokość budynków – 6,0m,
- maksymalna wysokość budowli ( nie dotyczy budowli reklamowych) – 60m,
- maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych budynków – 1;
- minimalna powierzchnia biologicznie czynna – 80% powierzchni działki,
- minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki - 2000 m<sup>2</sup>;
- minimalna szerokość frontu nowo wydzielanej działki – 20m;
- wskaźnik intensywności zabudowy [od minimum do maksimum] – od 0 do 0,05,
- dachy płaskie lub jednospadowe, lub dwuspadowe, lub wielospadowe o kątach nachylenia połaci dachowych od 0 stopni do 30 stopni, układ kalenic dowolny.

## **Rozdział XI.**

### **Przeznaczenie, zagospodarowanie i zabudowa terenów zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich, oznaczonych symbolem RM.**

§ 24. Ustala się dla terenów oznaczonych symbolem RM przeznaczenie: przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych hodowlanych i ogrodnich.

§ 25. Na terenach oznaczonym symbolem przeznaczenia RM ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1) dla każdej działki obowiązuje:

- maksymalna wysokość budynków – 12,5m;
- maksymalna wysokość budowli (nie dotyczy budowli reklamowych) – 14,5m;
- maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych budynków – 2;
- minimalna powierzchnia biologicznie czynna – 30%;
- minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki - 1000m<sup>2</sup>;
- minimalna szerokość frontu nowo wydzielanej działki – 30m;
- wskaźnik intensywności zabudowy [od minimum do maksimum] – od 0,1 do 0,8;
- dachy jednospadowe lub dwuspadowe, lub wielospadowe o kątach nachylenia połaci dachowych od 0 stopni do 45 stopni;
- układ kalenicy dachu budynków frontowych w relacji do linii zabudowy od strony frontu działki w przypadku dachów dwuspadowych – równoległy lub prostopadły.

### **Rozdział XII.**

#### **Przeznaczenie, zagospodarowanie i zabudowa terenów rolniczych oznaczonych symbolem R**

§ 26. Ustala się dla terenów oznaczonych symbolem przeznaczenia R przeznaczenie: przeznaczenie podstawowe: uprawy rolne, urządzenia melioracyjne, stawy, trwałe użytki zielone, łąki, pastwiska.

§ 27. Na terenach oznaczonych symbolem przeznaczenia R ustala się zakaz:

- 1) sadzenia drzew i krzewów na terenach przy rowach melioracyjnych;
- 2) lokalizacji zabudowy.

### **Rozdział XIII.**

#### **Przeznaczenie, zagospodarowanie i zabudowa terenów dróg wewnętrznych oznaczonych symbolem KDW.**

§ 28. Ustala się dla terenów oznaczonych symbolami KDW przeznaczenie: przeznaczenie podstawowe: droga wewnętrzna przeznaczenie uzupełniające: sieci infrastruktury technicznej.

§ 29. 1. Szerokość w liniach rozgraniczających wyznaczonych na rysunku planu.

2. Tereny można wydzielać w liniach rozgraniczających oraz zgodnie z ustaleniami ogólnymi i przepisami odrębnymi.

### **DZIAŁ III.**

#### **PRZEPISY PRZEJŚCIOWE I KOŃCOWE**

### **Rozdział XIV.**

#### **Ustalenia końcowe**

§ 30. Wejście w życie planu powoduje utratę mocy „Miejscowego plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłodawa” przyjętego Uchwałą Nr 326/2001 z dnia 27.12.2001 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 18.02.2002 r. nr 24 poz. 769) w granicach obszaru objętego planem.

§ 31. Uchwała się dla terenów objętych ustaleniami planu stawkę służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 10%.

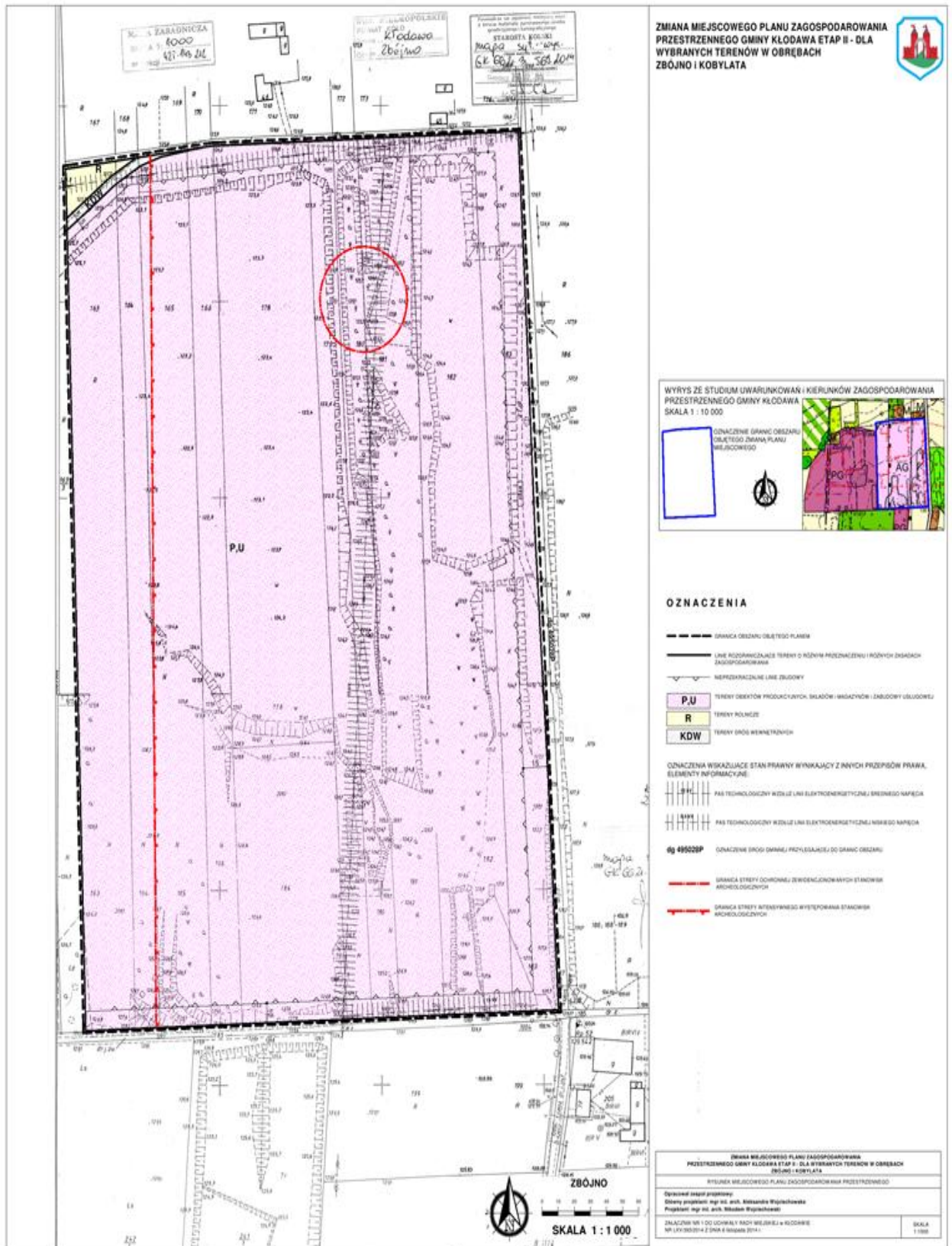
§ 32. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

§ 33. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego oraz publikacji na stronie internetowej Gminy Kłodawa.



**§ 34.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
(-) Jerzy Cichocki

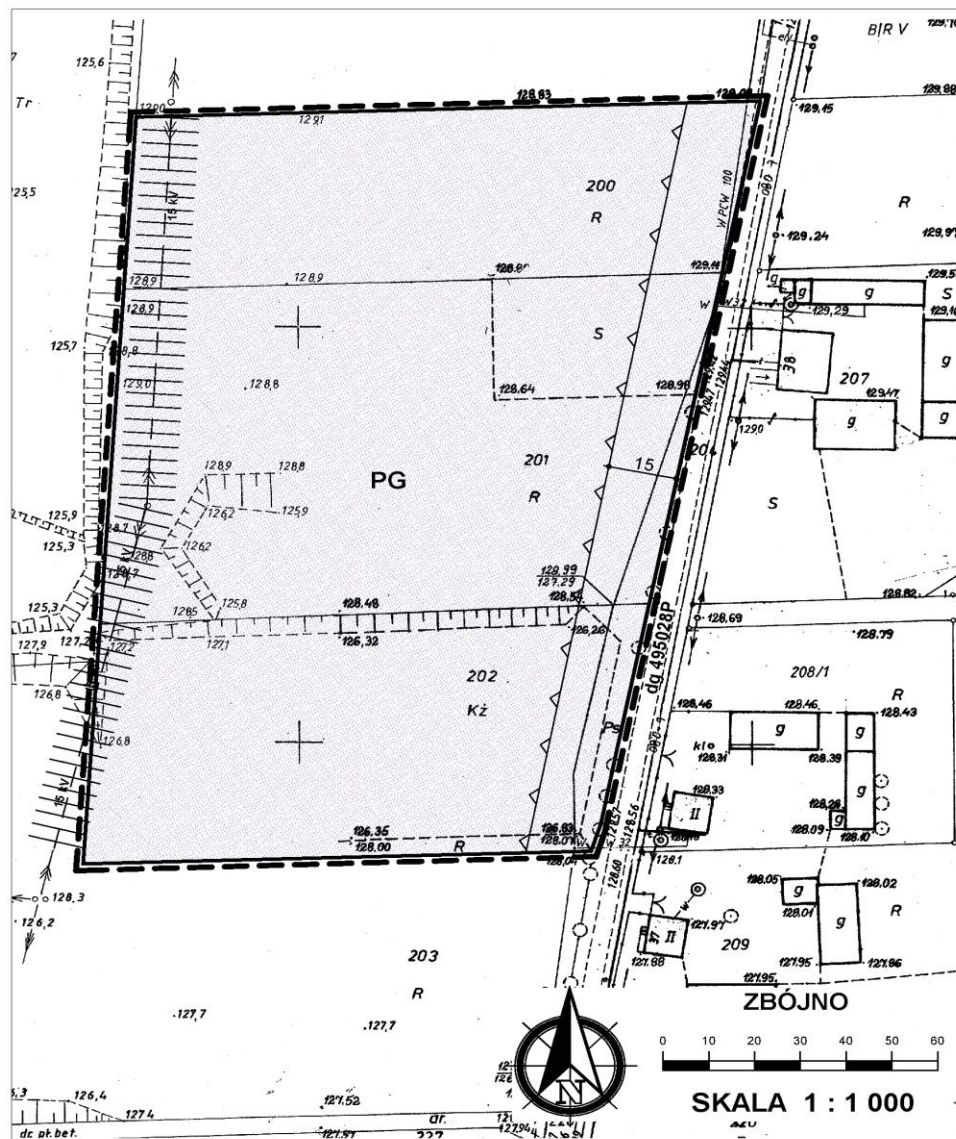


**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU Zagospodarowania PRZESTRZENNEGO GMINY KŁODAWA ETAP II - DLA WYBRANYCH TERENÓW W OBRĘBACH ZBÓJNO I KOBYŁATA**



- OZNACZENIA**
- GRANICA OBRZĄDU OBLĘTEGO PLANEM
  - LINE ROZDZIAŁAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEDZIALENIU WYKONANYCH ZASADACH Zagospodarowania
  - - - - - NIEPRZEKAZANE LINE ZBIŻNOY
  - P,U** TERENY OBLĘTÓW PRODUKCYJNYCH, SALADÓW I WYKADÓW I LINIOWYCH UsługOWYCH
  - R** TERENY POLNICE
  - KDW** TERENY DROG WNIĘTYCH
  - OZNACZENIA WSKAZUJĄCE STAN PRAWNY WYNIKAJĄCY Z INNYCH PRZEPISÓW PRAWA, ELEMENTY INFORMACYJNE:
    - PAS TECHNOLOGICZNY WZDŁUŻ LINE ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
    - PAS TECHNOLOGICZNY WZDŁUŻ LINE ELEKTROENERGETYCZNEJ NISKIEGO NAPIĘCIA
  - o/49020P OZNACZENIE DROGI (OPRANIE) PRZEKAZANE DO GRANIC OBRZĄDU
  - GRANICA STREPY OCHRONNEJ ZEWNĘTRZNEJ WYKONANYCH STANÓW ARCHITEKTOZNYCH
  - GRANICA STREPY WYKONANYCH WYSTĘPÓW STANÓW ARCHITEKTOZNYCH

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU Zagospodarowania PRZESTRZENNEGO GMINY KŁODAWA ETAP II - DLA WYBRANYCH TERENÓW W OBRĘBACH ZBÓJNO I KOBYŁATA	
RYTUŁ MIEJSCOWEGO PLANU Zagospodarowania PRZESTRZENNEGO	
Opracował zespół projektowy: Ołtary projektant: mgr inż. Aleksandra Wójcickowska Projektant mgr inż. Wiesław Wójcickowski	
ZNAJDUJE SIĘ DO UCHWAŁY NR 100 W ZBIŻNO I KOBYŁATA NR. LXV/305/2014 Z DNIA 6 WRZEŚNIA 2014 r.	SKALA 1:1000

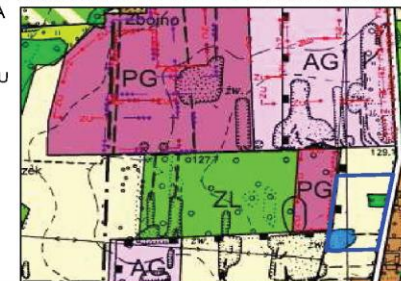


**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KŁODAWA ETAP II - DLA WYBRANYCH TERENÓW W OBRĘBACH ZBÓJNO I KOBYLATA**






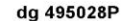


WYRYS ZE STUDYUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KŁODAWA SKALA 1 : 10 000


 OZNACZENIE GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO

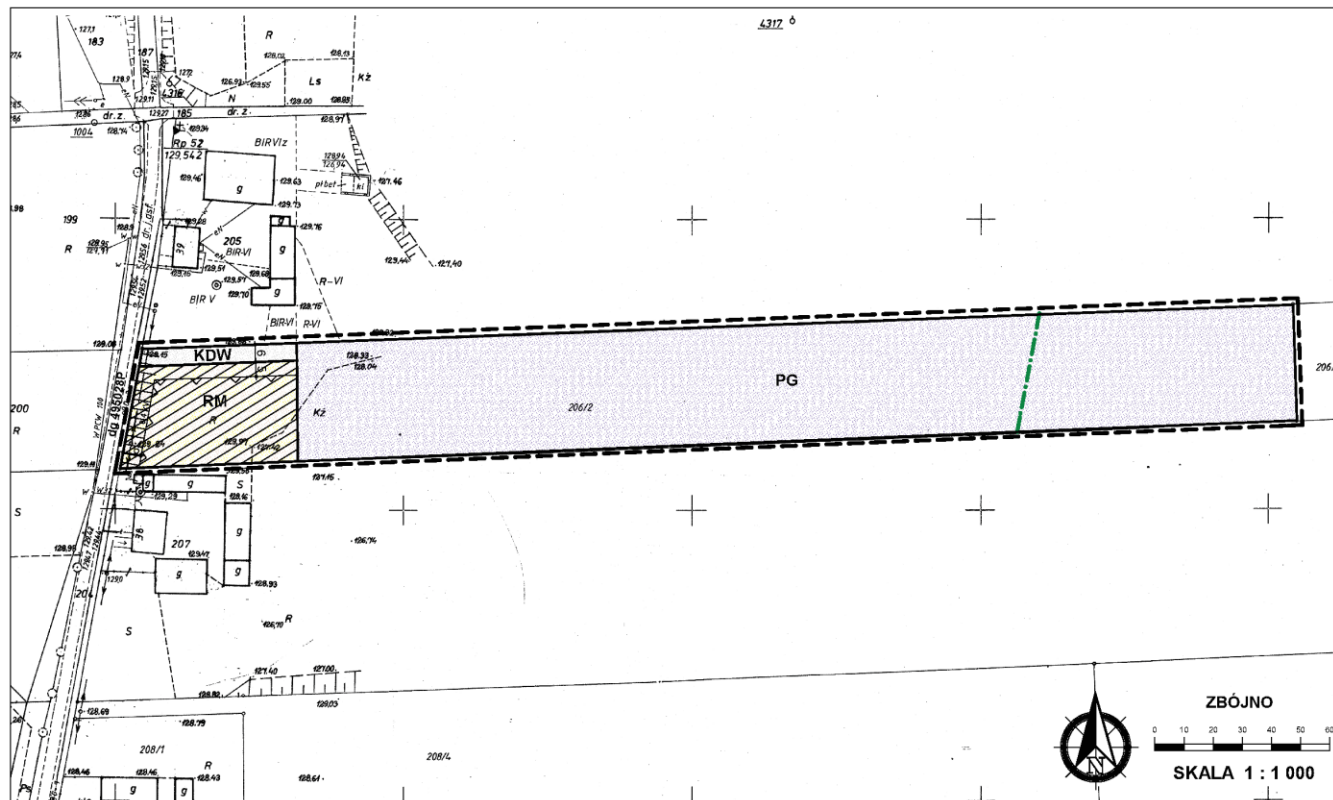


**OZNACZENIA**

-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
  -  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
  -  NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZBUDOWY
  -  TERENY GÓRNICZE - ZWIROWNIE
- OZNACZENIA WSKAZUJĄCE STAN PRAWNY WYNIKAJĄCY Z INNYCH PRZEPISÓW PRAWA, ELEMENTY INFORMACYJNE:
-  PAS TECHNOLOGICZNY WZDŁUŻ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
  -  OZNACZENIE DROGI GMINNEJ PRZYLEGAJĄCEJ DO GRANIC OBSZARU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KŁODAWA ETAP II - DLA WYBRANYCH TERENÓW W OBRĘBACH ZBÓJNO I KOBYLATA	
RYSUNEK MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	
Opracował zespół projektowy: Główny projektant: mgr inż. arch. Aleksandra Wojciechowska Projektant: mgr inż. arch. Nikodem Wojciechowski	
ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE NR LXV/393/2014 Z DNIA 6 listopada 2014 r.	SKALA 1:1000





**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KŁODAWA ETAP II - DLA WYBRANYCH TERENÓW W OBRĘBACH ZBÓJNO I KOBYLATA**

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KŁODAWA  
SKALA 1 : 10 000

OZNACZENIE GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO

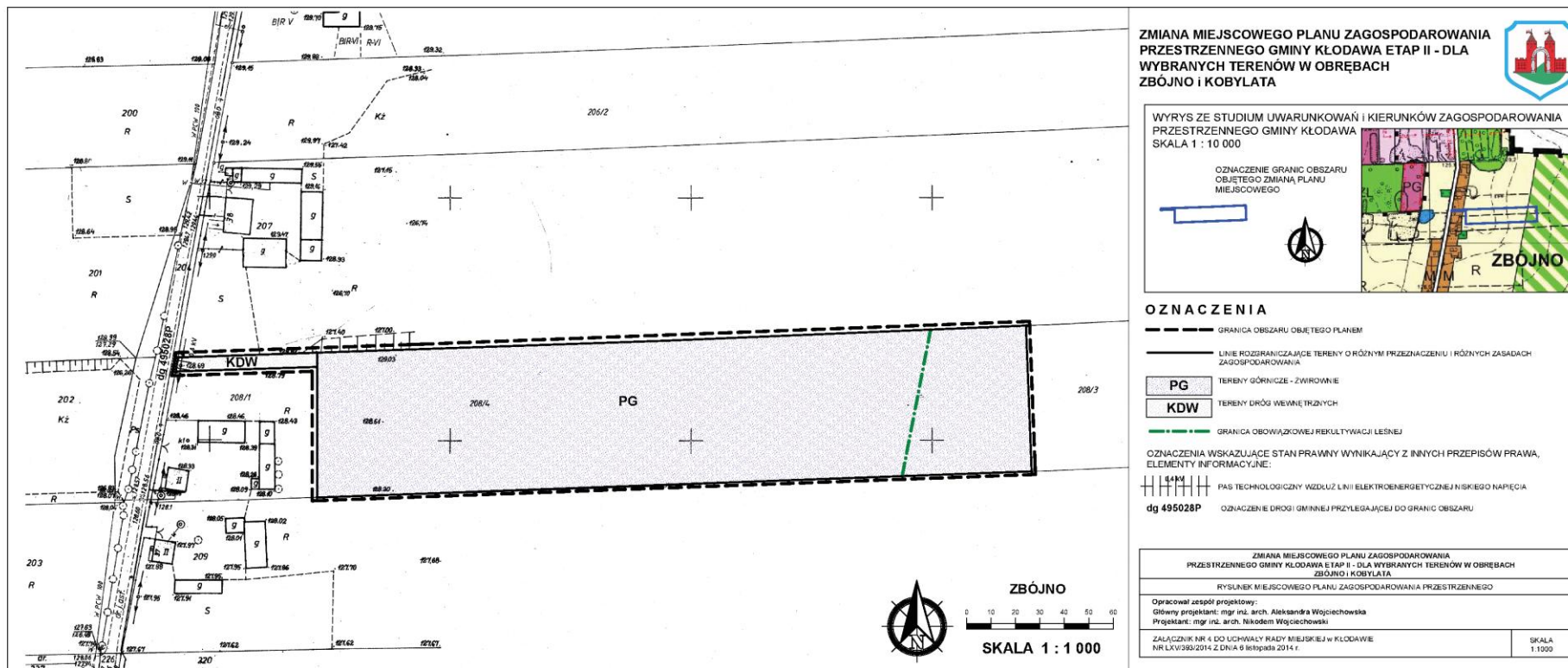
**OZNACZENIA**

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIERZECZĄCZALNE LINIE ZBUDOWY
- PG TERENY GÓRNICZE - ZWIROWNE
- RM TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANICZYCH I OGRODNICZYCH
- KDW TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- GRANICA OBOWIĄZKOWEJ REKULTYWACJI LEŚNEJ

OZNACZENIA WSKAZUJĄCE STAN PRAWNY WYNIKAJĄCY Z INNYCH PRZEPISÓW PRAWA, ELEMENTY INFORMACYJNE:

- PAS TECHNOLOGICZNY WZDŁUŻ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ NISKIEGO NAPIĘCIA
- dg 495028P OZNACZENIE DRÓGI GMINNEJ PRZYLEGAJĄCEJ DO GRANIC OBSZARU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KŁODAWA ETAP II - DLA WYBRANYCH TERENÓW W OBRĘBACH ZBÓJNO I KOBYLATA	
RYSUNEK MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	
Opracował zespół projektowy: Główny projektant: mgr inż. arch. Aleksandra Wójciewowska Projektant: mgr inż. arch. Nikodem Wójciewowski	
Załącznik nr 3 do uchwały Rady Miejskiej w Kłodawie nr LXV/393/2014 z dnia 9 listopada 2014 r.	SKALA 1:1000



**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KŁODAWA ETAP II - DLA WYBRANYCH TERENÓW W OBRĘBACH ZBÓJNO I KOBYŁATA**

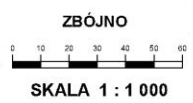


WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KŁODAWA  
SKALA 1 : 10 000

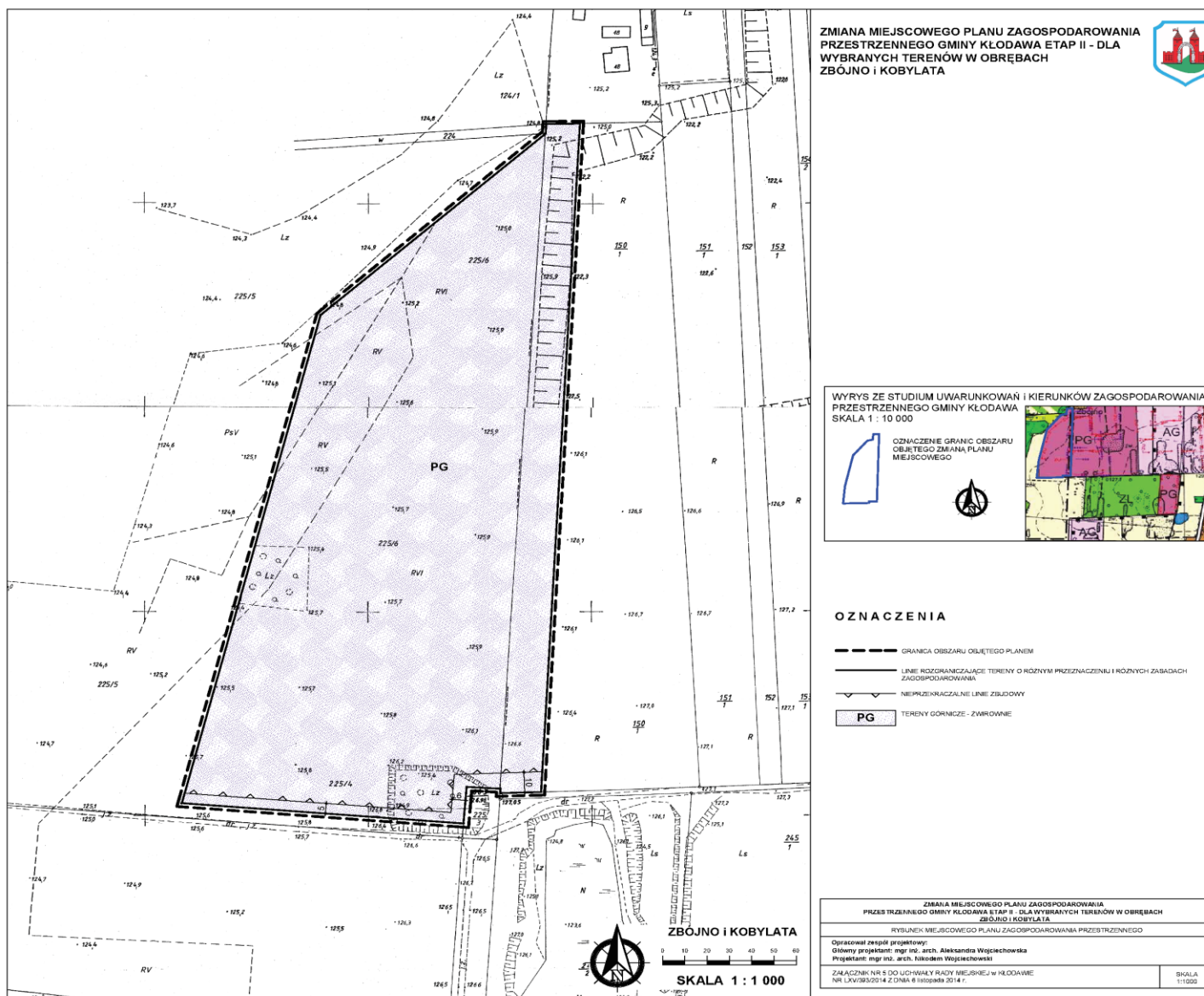
OZNACZENIE GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO



- OZNACZENIA**
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
  - LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
  - PG TERENY GÓRNICZE - ZWIROWNIE
  - KDW TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
  - GRANICA OBOWIĄZKOWEJ REKULTYWACJI LESNEJ
  - OZNACZENIA WSKAZUJĄCE STAN PRAWNY WYNIKAJĄCY Z INNYCH PRZEPISÓW PRAWA, ELEMENTY INFORMACYJNE:
  - ||||| PAS TECHNOLOGICZNY WZDŁUŻ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ NISKIEGO NAPIĘCIA
  - dg 495028P OZNACZENIE DROGI GMINNEJ PRZYLEGAJĄCEJ DO GRANIC OBSZARU



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KŁODAWA ETAP II - DLA WYBRANYCH TERENÓW W OBRĘBACH ZBÓJNO I KOBYŁATA RYSUNEK MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	
Opracował zespół projektowy: Główny projektant: mgr inż. arch. Aleksandra Wojciechowska Projektant: mgr inż. arch. Nikodem Wojciechowski	
ZAŁĄCZNIK NR 4 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE NR LKW/392/2014 Z DNIA 9 listopada 2014 r.	SKALA 1:1000



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KŁODAWA ETAP II - DLA WYBRANYCH TERENÓW W OBRĘBACH ZBÓJNO I KOBYLATA



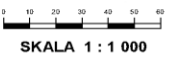
WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KŁODAWA SKALA 1 : 10 000



OZNACZENIA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I RÓŻNYCH ZABADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEMPRZEKRACZALNE LINE ZBIUDOWY
- PG TERENY GORNICZE - ZWIROWY

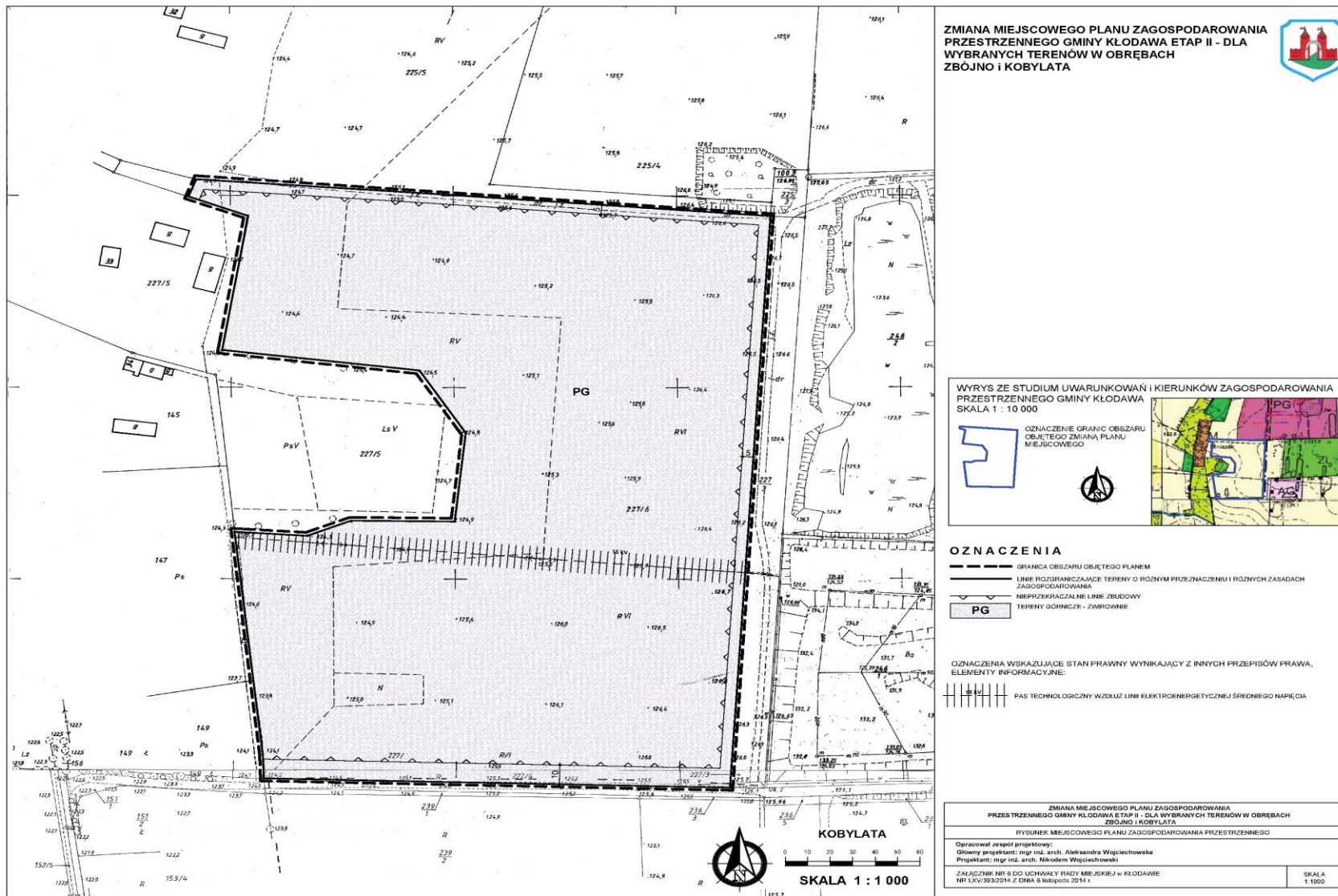
ZBÓJNO I KOBYLATA



SKALA 1 : 1 000

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KŁODAWA ETAP II - DLA WYBRANYCH TERENÓW W OBRĘBACH ZBÓJNO I KOBYLATA	
RYSUNEK MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	
Opracował zespół projektowy: Główny projektant: mgr inż. arch. Aleksandra Wępczowska Projektant: mgr inż. arch. Katarzyna Wojciechowska	
ZAŁĄCZNIK NR 5 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE NR LXV/393/2014 Z DNIA 8 listopada 2014 r.	SKALA 1:1000





**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KŁODAWA ETAP II - DLA WYBRANYCH TERENÓW W OBRĘBACH ZBÓJNO I KOBYLATA**



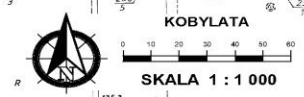
**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KŁODAWA SKALA 1 : 10 000**



- OZNACZENIA**
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
  - LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
  - NIEMPRZEKAZALNE LINE ZBUDOWY
  - PG TERENY GÓRNICZE - ZWIADOWNE

- OZNACZENIA WSKAZUJĄCE STAN PRAWNY WYNIKAJĄCY Z INNYCH PRZEPISÓW PRAWA, ELEMENTY INFORMACYJNE:
- ||||| PAS TECHNOLOGICZNY WZDŁUŻ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KŁODAWA ETAP II - DLA WYBRANYCH TERENÓW W OBRĘBACH ZBÓJNO I KOBYLATA	
RYSUNEK MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	
Opracował zespół projektowy: Główny projektant: mgr inż. arch. Aleksandra Wojciechowska Projektant: mgr inż. arch. Nikodem Wojciechowski	
ZAŁĄCZNIK NR 8 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE NR LXV/33322/14 Z DNIA 9 WRZEŚNIA 2014 R.	
SKALA 1:1000	



**Załącznik nr 7**  
do uchwały Nr LXV/393/2014  
Rady Miejskiej w Kłodawie  
z dnia 6 listopada 2014r

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu - lista nieuwzględnionych uwag.**

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012r. poz. 647, 951,1445, z 2013r poz. 21, 405,1238, 1446 z 2014r poz. 379, 768, 1133) Rada Miejska w Kłodawie rozstrzyga co następuje:

1. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłodawa Etap II - dla wybranych terenów w obrębach Zbójno i Kobylata został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 30 lipca 2014r do 20 sierpnia 2014r. Do dnia 4 września 2014r wyznaczono możliwość składania uwag.
2. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły uwagi, w związku z czym Rada Miejska w Kłodawie nie rozpatrzyła uwag.



**Załącznik nr 8**  
do uchwały Nr LXXV/393/2014  
Rady Miejskiej w Kłodawie  
z dnia 6 listopada 2014r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania.**

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012r. poz. 647, 951,1445, z 2013r poz. 21, 405,1238, 1446 z 2014r poz. 379, 768, 1133) Rada Miejska w Kłodawie rozstrzyga co następuje:

1. Na terenach objętych zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłodawa Etap II - dla wybranych terenów w obrębach Zbójno i Kobylata inwestycjami z zakresu infrastruktury technicznej, zapisanymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, które należą do zadań własnych gminy będą: realizacja sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej.
2. Finansowanie inwestycji wymienionych w pkt 1 podlega zasadom ustawy o finansach publicznych, przy czym:
  - 1) Rada Miejska podejmie uchwałę budżetową oraz uchwałę o wieloletniej prognozie finansowej, w których określi zadania w zakresie budowy i przebudowy wodociągów, kanalizacji sanitarnej, jeżeli gmina będzie posiadała środki finansowe przeznaczone na ten cel,
  - 2) załącznik do uchwały budżetowej gminy określa limity wydatków inwestycyjnych w roku budżetowym,
  - 3) kolejne uchwały budżetowe gminy określają nakłady na uruchomioną prognozę w zakresie ww. zadań w wysokości umożliwiającej ich terminowe zakończenie,
  - 4) zmiana kwot wydatków na realizację ww. zadań następuje w drodze uchwały Rady Miejskiej zmieniającej zakres ww. zadań lub wstrzymującej ich wykonywanie,
  - 5) zlecenie zadania następuje na zasadzie wyboru najkorzystniejszej oferty w trybie obowiązujących przepisów prawa,
  - 6) realizacja zadań następuje w terminach określonych harmonogramem wydatków budżetu gminy.