



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 12 listopada 2014 r.

Poz. 4789

UCHWAŁA NR LI/501/14 RADY MIEJSKIEJ W SOBÓTCE

z dnia 30 października 2014 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka w zakresie terenu położonego w obrębie wsi Sulistrowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) oraz w związku z uchwałą Nr VII/61/11 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 29 kwietnia 2011 r., po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka

Rada Miejska w Sobótce uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka, uchwalony uchwałą Nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r., opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 153 z dnia 27.07.2006 r., poz. 2397, w zakresie terenu położonego w obrębie wsi Sulistrowice, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Rysunek zmiany planu, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały zastępuje w granicach na nim określonych odpowiednią część załącznika nr 18 do uchwały Nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r.

3. Oznaczenia graficzne przedstawione na rysunku zmiany planu odpowiadają legendzie rysunku planu stanowiącej załącznik nr 23 do uchwały Nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r.

4. W treści uchwały Nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r. wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 373 ust. 1 po słowach: „MNL 44” dodaje się „MNL 45”.

2) w § 373 ust. 2 dodaje się pkt. 12 i 13 o treści:

„12) na terenach MNL 3, MNL 45 powierzchnia działek przeznaczonych pod zabudowę nie może być mniejsza niż 1200 m²;

13) dla terenu MNL 45 ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 15 m od terenu drogi KDW 32.”;

3) dotychczasowa treść § 392 stanowi treść § 392 ust. 1, przy czym po słowach: „KDW 38” dodaje się przecinek i słowa: „**KDW 39**”;

4) w § 392 dodaje się ust. 2 o treści: **„2. Dla terenu drogi KDW 39 ustala się szerokość w liniach rozgraniczających w granicach 3,5 – 5 m, zgodnie z rysunkiem planu.”**

5. Dla obszaru, o którym mowa w ust. 1 ustala się stawkę procentową, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 15%.

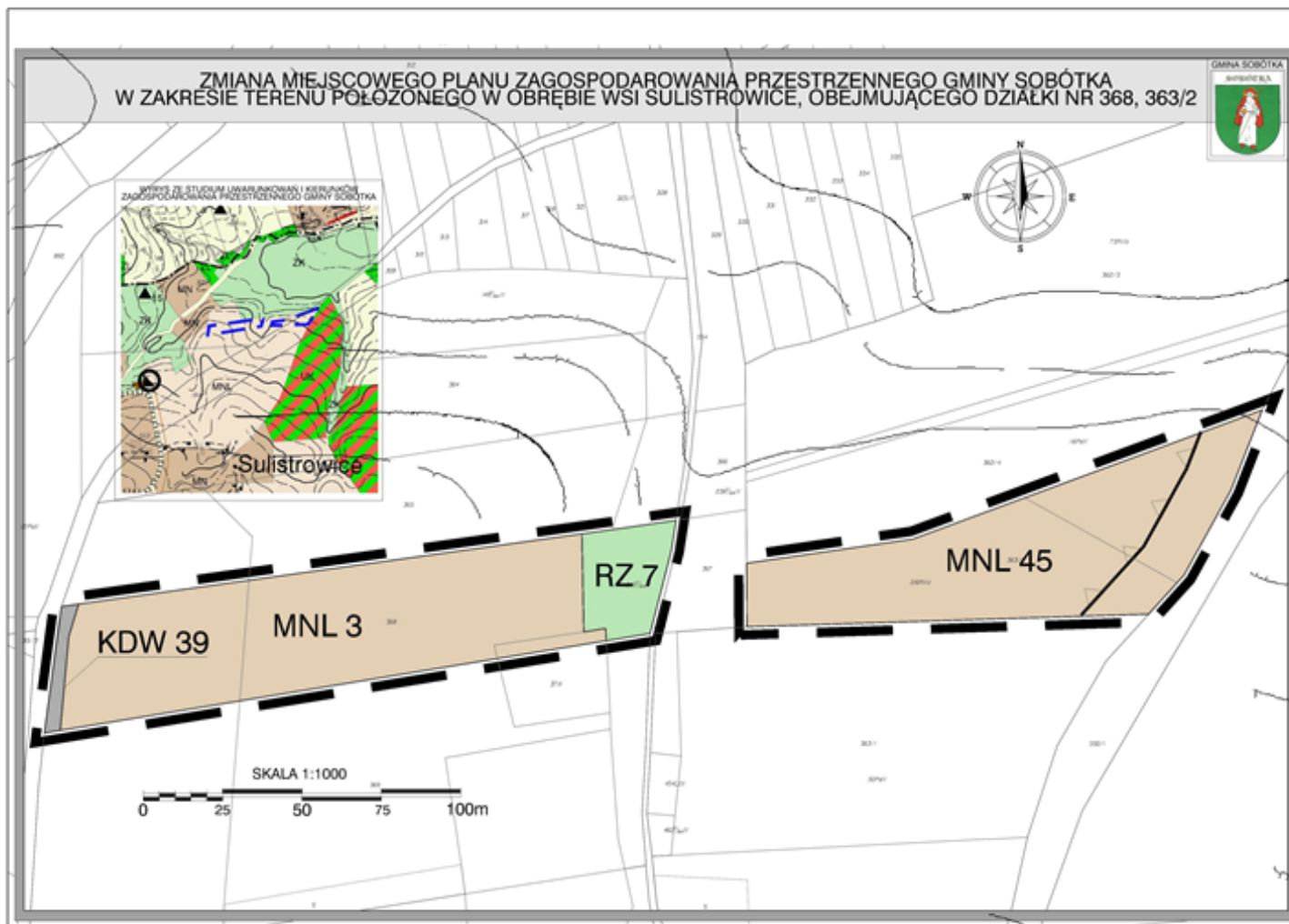
§ 2. Rozstrzygnięcie w sprawie uwag wniesionych do projektu zmiany planu stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sobótce:
W. Nazimek

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr LI/501/14
Rady Miejskiej w Sobótce
z dnia 30 października 2014 r.



Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr LI/501/14
Rady Miejskiej w Sobótce
z dnia 30 października 2014 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU ZMIANY
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SOBÓTKA
W ZAKRESIE TERENU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE SULISTROWICE**

Nie uwzględnia się uwagi wniesionej do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka w zakresie terenu położonego w obrębie Sulistrowice, obejmującego działki nr 368 i 363/2 przez Dolnośląski Zespół Parków Krajobrazowych.