



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 24 kwietnia 2015 r.

Poz. 2541

UCHWAŁA* NR VI/85/2015 RADY GMINY CHEŁMIEC

z dnia 21 kwietnia 2015 roku

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Chełmiec IV” w Gminie Chełmiec

Na podstawie art. 3 ust. 1, art. 15, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 199) zwanej dalej „ustawą”, art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), **Rada Gminy Chełmiec** stwierdza, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Chełmiec IV” w Gminie Chełmiec nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmiec wprowadzonego Uchwałą Nr LX(339)98 Rady Gminy Chełmiec z dnia 23 kwietnia 1998 roku z późn. zmianami i **uchwała co następuje:**

Rozdział 1. **PRZEPISY OGÓLNE**

§ 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Chełmiec IV” w Gminie Chełmiec, zatwierdzonego uchwałą Nr IX(61)2003 Rady Gminy Chełmiec z dnia 26 czerwca 2003 roku (Dz. Urzędowy Wojew. Małopolskiego z Nr 196/2003 poz. 2438 z późn. zm.) zwaną w tekście niniejszej uchwały „planem” – obejmującą tereny położone w Krasnem Potockiem w zakresie zgodnym z załącznikiem graficznym do uchwały Nr XLVI(765)2014 Rady Gminy Chełmiec z dnia 17 lipca 2014r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Chełmiec IV” w Gminie Chełmiec.

§ 2. 1. Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową planu.

2. Załącznikami do uchwały są:

- 1) Rysunek planu sporządzony na kopii mapy zasadniczej w skali 1:2000, jako załącznik Nr 1,
- 2) Rozstrzygnięcia Rady Gminy Chełmiec – podjęte w trybie art. 20 „ustawy” o sposobie realizacji zapisywanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych – jako załącznik Nr 2.

3. Ustalenia planu dotyczą przeznaczenia terenu i linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach, warunków i zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów, w tym szczególnych warunków wynikających z potrzeby ochrony środowiska, zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

4. Integralną częścią ustaleń planu są następujące elementy rysunku planu:

- 1) granice obszaru objętego planem,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach, o różnym przeznaczeniu oraz o różnych warunkach zabudowy i zagospodarowania wraz z symbolami identyfikującymi, zgodnie z częścią tekstową planu, wymienioną w ust. 1,

5. Rysunek planu zawierają ponadto oznaczenia i elementy objaśnione w legendzie rysunków planu – nie stanowiące ustaleń, o których mowa w ust. 4.

6. Jako zgodne z planem uznaje się:

- 1) wyznaczenie tras urządzeń liniowych związanych z rozbudową systemów infrastruktury technicznej służącej wyposażeniu inżynierskiemu terenów przeznaczonych do zainwestowania stosownie do szczegółowych rozwiązań technicznych, jeżeli nie koliduje to z innymi ustaleniami planu,
- 2) wyznaczenie i urządzenie dróg wewnętrznych pod warunkiem, że nie będzie to stanowić utrudnienia w wykorzystaniu terenów przyległych do drogi zgodnie z ich przeznaczeniem w planie.

7. Stosuje się literowe symbole identyfikacyjne terenów:

- 1) **EF** - tereny elektroenergetyki – elektrownia słoneczna - (§ 6),
- 2) **U/EF** – tereny usług i elektroenergetyki (elektrowni słonecznej) - (§ 7).

8. Rysunek planu zawiera również oznaczenia dodatkowe oznaczające tereny, dla których mają zastosowanie szczególne warunki zagospodarowania:

- 1) „**k**” - tereny eksponowanych widokowo stoków i wierzchołków - (§ 8 ust. 1),
- 2) „**kz**” – tereny położone w strefie ochrony konserwatorskiej - (§ 8 ust. 2).

§ 3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) „**Studium**” – należy przez to rozumieć wprowadzone uchwałą Nr LX(339)98 Rady Gminy Chełmiec z dnia 23 kwietnia 1998 roku z późn. zmianami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmiec,
- 2) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Chełmiec, obejmującą ustalenia wymienione w tekście niniejszej uchwały oraz ustalenia określone na załączniku graficznym Nr 1 do tej uchwały,
- 3) **przepisach szczególnych(odrębnych)** – należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy określone w ustawach oraz aktach wykonawczych do tych ustaw, poza ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz aktami do niej wykonawczymi,
- 4) **linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć linię ciągłą na rysunku planu, rozdzielającą obszar na tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach i warunkach zagospodarowania,
- 5) **elektrowni słonecznej** – należy przez to rozumieć zespół urządzeń przekształcających energię promieniowania słonecznego, zaliczaną do odnawialnych źródeł energii na energię elektryczną; przy czym proces przemiany energii następuje w panelach (ogniwach) fotowoltaicznych;
- 6) **panelach fotowoltaicznych** – należy przez to rozumieć ogniwa fotowoltaiczne służące wytwarzaniu siły elektromotorycznej pod wpływem promieniowania słonecznego,
- 7) **falowniku (inwerterze)** – należy przez to rozumieć urządzenie transformatorowe, zamieniające prąd stały wytwarzany przez ogniwa fotowoltaiczne na prąd zmienny ,
- 8) **instalacji monitoringowej** – należy przez to rozumieć zestaw kamer i nadajnika sygnału służące do monitorowania terenu elektrowni słonecznej,
- 9) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, w której może być umieszczona ściana budynku lub innych obiektów kubaturowych, bez jej przekraczania w kierunku drogi; zakaz ten nie dotyczy elementów architektonicznych takich jak: schody zewnętrzne, pochylnie, balkon, wykusz, gzyms, okap dachu, zadaszenie wejścia, rynna, rura spustowa, podokienniki oraz innych detali wystroju

architektonicznego; należy również rozumieć linię, do której mogą być umieszczone moduły fotowoltaiczne wraz z konstrukcją, bez jej przekraczania tej linii w kierunku drogi;

10) **powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć:

- a) powierzchnię budynków, liczoną nad terenem po zewnętrznym obrysie przegród zewnętrznych; do tej powierzchni zabudowy nie wlicza się części budynków nadwieszonych nad terenem takich jak balkon i wykusz itp.,
- b) powierzchnię modułów fotowoltaicznych oraz wiat liczoną nad terenem po ich zewnętrznym obrysie; do tej powierzchni zabudowy nie wlicza się urządzeń instalacyjnych i kontrolno-pomiarowych;

11) **przeznaczeniu podstawowym** – rozumie się przez to takie przeznaczenie, które przeważa na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,

12) **przeznaczeniu dopuszczalnym** – rozumie się przez to przeznaczenie inne niż podstawowe, które nie powoduje kolizji z przeznaczeniem podstawowym,

13) **usługach komercyjnych** – rozumie się przez to usługi z zakresu handlu, gastronomii, hotelarstwa, podstawowe (fryzjer, krawiec itp.), biurowe, rehabilitacji oraz usługi związane z techniczną i gospodarczą obsługą Gminy,

14) **usługach publicznych** – rozumie się przez to usługi administracji, oświaty (szkoły, przedszkola), zdrowia ludzi i zwierząt, domy opieki społecznej, placówki opiekuńczo-wychowawcze, obiekty sportowe i inne określone w przepisach odrębnych dot. celów publicznych.

Rozdział 2.

USTALENIA OGÓLNE DOTYCZĄCE CAŁEGO OBSZARU OPRACOWANIA ZMIANY PLANU

§ 4. W zakresie ochrony środowiska i krajobrazu ustala się co następuje :

1. Obowiązuje utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb.

2. Obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń atmosferycznych, określonych w przepisach szczególnych.

3. Uciążliwość elektrowni słonecznej (określona w przepisach szczególnych) musi zamykać się w granicach terenów objętych zmianą planu.

4. Zakazuje się wprowadzania technologii, które powodują lub mogą spowodować przekroczenie dopuszczalnej emisji zanieczyszczeń, dopuszczalnego poziomu hałasu, promieniowania, wibracji lub zapylenia, rozprzestrzeniania się możliwych emisji poza teren, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

5. Dla usług publicznych i komercyjnych w zakresie ochrony przed hałasem obowiązuje, zgodnie z przepisami szczególnymi, przestrzeganie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku jak dla terenów przeznaczonych na cele mieszkaniowo-usługowe.

6. Na terenach objętych zmianą planu mogą być realizowane przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona procedura oceny oddziaływania na środowisko wykaże brak ponadnormatywnego wpływu na środowisko poza granicami nieruchomości inwestora lub dla których nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

§ 5. W zakresie infrastruktury technicznej i uzbrojenia terenu ustala się co następuje:

1. Zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków (nie dotyczy wód opadowych) do wód i gleby, zakaz gromadzenia odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych,

2. Obowiązuje zachowanie stref ochronnych od linii elektroenergetycznych w wielkościach zgodnych z przepisami szczególnymi oraz zgodnie z warunkami określonymi przez zarządzającego sieciami.

3. Zaopatrzenie w wodę terenu U/EF z istniejącej sieci wodociągowej. Dopuszcza się realizację indywidualnego systemu zaopatrzenia w wodę w oparciu o obowiązujące przepisy szczególne pod warunkiem nie naruszenia praw osób trzecich i pozostałych ustaleń obowiązującego planu. Dla terenu EF nie ustala się warunków zaopatrzenia w wodę z uwagi na brak potrzeby realizacji tych systemów dla elektrowni słonecznej;

4. Odprowadzenie ścieków komunalnych docelowo do wiejskiego systemu kanalizacyjnego. Dopuszcza się realizację szczelnych, bezodpływowych zbiorników okresowo opróżnianych z wywożeniem ścieków na oczyszczalnię. Elektrownia słoneczna nie będzie wytwarzać ścieków.

5. Usuwanie odpadów stałych komunalnych poprzez gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach okresowo opróżnianych i w sposób zorganizowany wywożonych zgodnie z prowadzoną polityką gminy Chelmec. Gospodarka odpadami powinna być prowadzona zgodnie z przepisami szczególnymi.

6. Doprowadzenie gazu docelowo z sieci gazowej na warunkach określonych przez zarządcę tej sieci.

7. Ogrzewanie obiektów oparte o nośniki energii zapewniające spełnienie wymagań ochrony środowiska w zakresie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem zgodnie z przepisami szczególnymi.

8. Doprowadzenie energii elektrycznej na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.

9. Budowa sieci i urządzeń elektroenergetycznych oraz towarzyszących im elementów infrastruktury technicznej – na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

10. Dopuszcza się przebudowę i przełożenie w inne miejsce istniejących linii elektroenergetycznych i telefonicznych na warunkach określonych w przepisach odrębnych.

11. Dopuszcza się realizację niezbędnych sieci, urządzeń i budowli infrastruktury technicznej oraz stacji transformatorowej związanych z podstawowym i dopuszczalnym przeznaczeniem terenów przy zachowaniu zasad określonych w przepisach szczególnych.

12. Na terenie objętym zmianą planu - w zakresie łączności telekomunikacyjnej dopuszcza się realizację nowego uzbrojenia terenu z zakresu łączności publicznej w celu zapewnienia telekomunikacji.

13. W zakresie ochrony przeciwpożarowej obowiązuje zachowanie przepisów szczególnych.

Rozdział 3. USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 6. EF - Tereny elektroenergetyki – elektrownia słoneczna.

1. Przeznaczenie podstawowe:

- 1) elektrownia słoneczna (fotowoltaiczna) o mocy nie przekraczającej 3 MW,
- 2) niezbędna infrastruktura energetyczna w tym: urządzenia instalacyjne elektrowni słonecznej, falownik (inwerter), instalacja kontrolno-pomiarowa, monitoringowa, okablowanie.

2. Przeznaczenie dopuszczalne:

- 1) sieci infrastruktury technicznej, oświetlenie,
- 2) stacja transformatorowa,
- 3) dojazdy, dojścia,
- 4) miejsca postojowe,
- 5) zieleń niska (trawnikowa).

3. Przy realizacji obiektów i modułów fotowoltaicznych obowiązuje zachowanie nieprzekraczalnych linii zabudowy wyznaczonych na rysunku planu.

4. Parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się budowę modułów (ogniw) fotowoltaicznych na konstrukcjach wsporczych stalowych lub aluminiowych;
- 2) maksymalna wysokość zabudowy liczona od podłoża dla:
 - a) zestawu paneli fotowoltaicznych – do 3 m.,
 - b) innych planowanych urządzeń technicznych – do 3,5 m.
- 3) maksymalna powierzchnia zabudowy – 70% terenu przeznaczonego pod inwestycję,

- 4) minimalna powierzchnia biologicznie czynna – 10% powierzchni terenu inwestycji w tym powierzchni zieleni trawiastej między panelami;
 - 5) z uwagi na techniczny charakter zabudowy nie ustala się wskaźników intensywności zabudowy zachowując powierzchnię zabudowy określoną w punkcie 4;
 - 6) obowiązuje zakaz lokalizacji reklam i tablic informacyjnych typu „billboard” o pow. większej niż 8 m²;
 - 7) obowiązuje ogrodzenie terenu elektrowni słonecznej z równoczesnym zakazem realizacji ogrodzenia pełnego;
 - 8) dostępność komunikacyjna z istniejących dróg publicznych oznaczonych symbolami „D1KP-Z” i „D2KD” na warunkach określonych przez zarządców tych dróg.
 - 9) w granicach terenu inwestycji obowiązuje zapewnienie nie mniej niż 4 miejsc postojowych.
5. W zakresie podziału nieruchomości dopuszcza się podział terenu wynikający z regulacji praw własności, poszerzenia terenów sąsiednich, wydzielania dróg.

§ 7. U/EF - Tereny usług i elektroenergetyki (elektrowni słonecznej).

1. Przeznaczenie podstawowe:

- 1) usługi publiczne i komercyjne o uciążliwości (określonej w przepisach szczególnych) zamykającej się w granicach terenu inwestycji,
- 2) elektrownia słoneczna (fotowoltaiczna) o mocy nie przekraczającej 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą, określoną w § 6 ust. 1 pkt 2.

2. Przeznaczenie dopuszczalne:

- 1) miejsca postojowe, plac manewrowy, ciągi komunikacyjne,
- 2) budynki gospodarcze, garaże,
- 3) wiaty, zieleni urządzona i izolacyjna.

3. W przypadku realizacji elektrowni słonecznej dopuszcza się powiązanie paneli fotowoltaicznych z elektrownią słoneczną wyznaczoną na terenie oznaczonym symbolem „EF”.

4. Parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) Dla budynków usługowych obowiązuje kształtowanie architektury harmonizującej z krajobrazem; dachy o kącie nachylenia głównych połaci dachowych do 45 stopni. Maksymalna wysokość nie może przekroczyć 12,0 m. Dopuszcza się realizację jednej kondygnacji poniżej poziomu parteru (poziom $\pm 0,00$) dla realizacji funkcji technicznej, gospodarczej, magazynowej, komunikacyjnej (w tym miejsc postojowych) itp.;
- 2) Dla budynków gospodarczych i garaży ustala się realizację dachów o kącie nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale od 30 do 45 stopni; wysokość nie może przekroczyć 8,0 m nad średnim poziomem terenu. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży dobudowanych do budynków usługowych; wysokość wiat nie może przekroczyć 7 m.;
- 3) W przypadku realizacji elektrowni słonecznej ustala się budowę modułów (ogniw) fotowoltaicznych na konstrukcjach (wsporczych) stalowych lub aluminiowych oraz ustala się maksymalną wysokość zabudowy liczoną od podłoża do najwyższego punktu urządzenia lub obiektu dla:
 - a) zestawu paneli fotowoltaicznych – do 3 m.,
 - b) innych planowanych urządzeń technicznych – do 3,5 m.

5. Ustala się maksymalną powierzchnię zabudowy – 70% terenu „U/EF”,

6. Minimalna powierzchnia biologicznie czynna – 20% powierzchni terenu „U/EF” w tym powierzchni zieleni trawiastej między panelami;

7. Ustala się wskaźniki intensywności zabudowy (jako wskaźniki powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni terenu U/EF):

- 1) maksymalny wskaźnik - 0,9;

2) minimalny wskaźnik – 0,01.

8. Obowiązuje zakaz lokalizacji reklam i tablic informacyjnych typu „billboard” o pow. większej niż 8 m²;

9. Dostępność komunikacyjna z dróg publicznych klasy Z i L na warunkach określonych przez zarządcę dróg.

10. W granicach terenu inwestycji obowiązuje zapewnienie nie mniej niż:

1) 1 miejsca postojowego na 30 m² powierzchni użytkowej obiektów usługowych,

2) 4 miejsca dla obsługi elektrowni słonecznej.

11. Dopuszcza się podział terenu wynikający z regulacji praw własności, poszerzenia terenów sąsiednich, wydzielania dróg.

§ 8. Ustalenia dla terenów o szczególnych uwarunkowaniach realizacyjnych.

1. Tereny oznaczone dodatkowym symbolem „/k” obejmują eksponowane widokowo stoki i wierzchowiny. Dla tych terenów obowiązują szczególne warunki architektoniczno-krajobrazowe z ograniczeniem wysokości budynków do 12 m oraz wkomponowania obiektów w krajobraz;

2. Tereny oznaczone dodatkowym symbolem „/kz” stanowią strefę ochrony konserwatorskiej założenia parkowego (ogrodu dworskiego) w Krasnem Potockiem, wpisanego do rejestru zabytków po numerem Ks.”A”-188, decyzją Urzędu Wojewódzkiego w Nowym Sączu, Wydz. Kultury i Sztuki z dnia 30.08.1985r. Dla tych terenów wszelkie działania inwestycyjne powinny uwzględniać wymogi ochrony konserwatorskiej i powinny być prowadzone na warunkach określonych w przepisach odrębnych.

Rozdział 4. USTALENIA KOŃCOWE

§ 9. Ustala się wysokość opłaty wyrażoną w stosunku procentowym wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia planu, o której mowa w art. 36 ust. 4 „ustawy” w wysokości 10%,

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chełmiec.

§ 11. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

2. Uchwała podlega również publikacji na stronie internetowej Gminy Chełmiec.

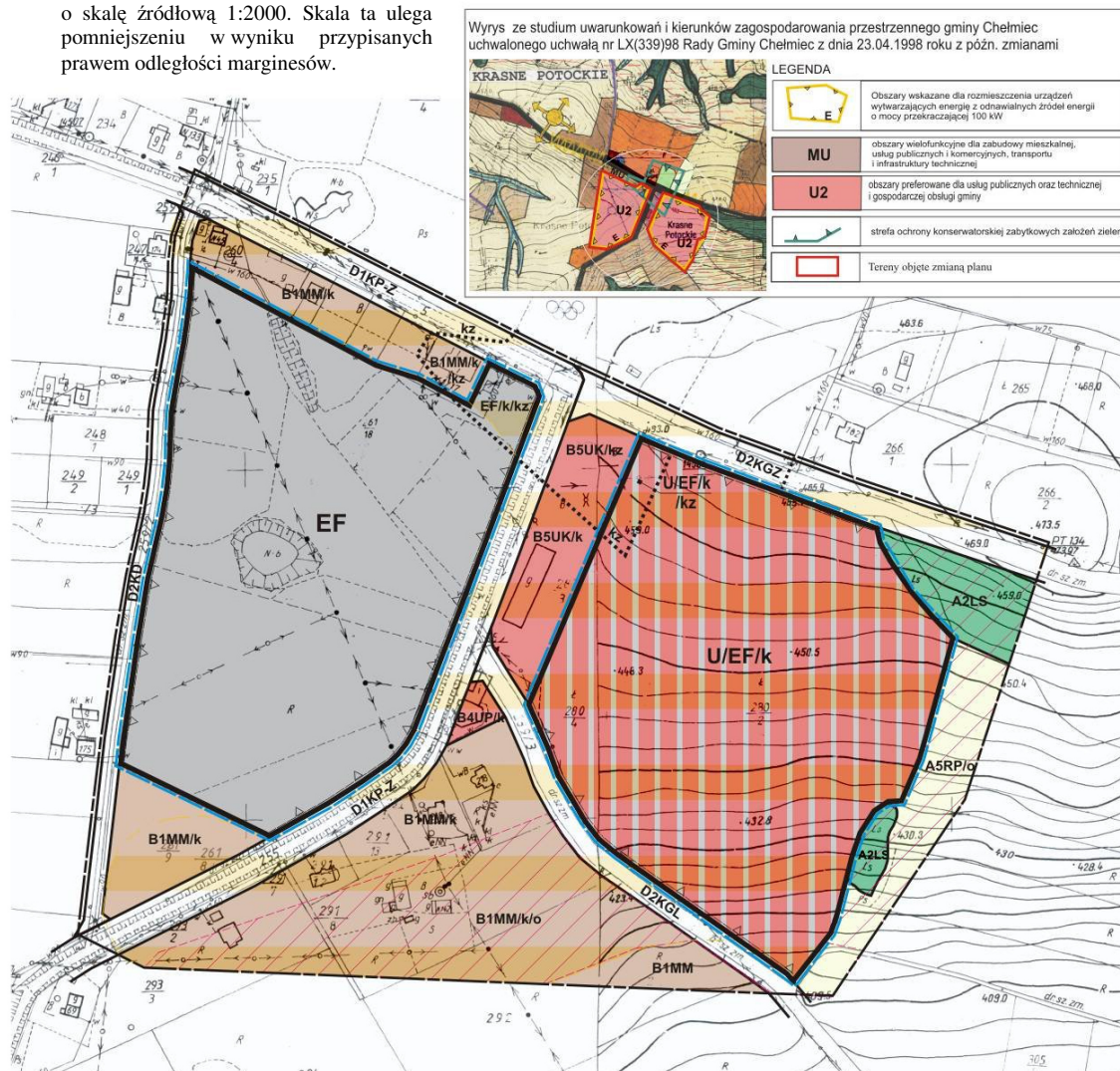
Przewodniczący Rady Gminy Chełmiec
Józef Zygmunt

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
"CHELMIEC IV" W GMINIE CHELMIEC - Wieś Krasne Potockie**

RYSUNEK PLANU

* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000. Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

Skala 1:2000
0 20 40 60 80 m



LEGENDA

- Granica analizowanego otoczenia
- Ustalenia wprowadzone zmianą planu**
- Granice terenu objętego zmianą planu
- Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania
- Tereny elektroenergetyki - elektrownia słoneczna
- Tereny usług i elektroenergetyki (elektrownia słonecznej)
- Tereny położone w obszarze ekspozycyjnych widokowo stoków i wierzchołów
- Strefa ochrony konserwatorskiej założenia parkowego
- Nieprzekraczalna linia zabudowy

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

- Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone i orientacyjne
- Tereny osiedleńcze dla realizacji różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła
- Tereny usług użyteczności publicznej
- Tereny rzemiosła, handlu detalicznego i hurtowego, gastronomii i innych rodzajów usług komercyjnych o uciążliwości nie przekraczającej granic terenu pozostającego w dyspozycji inwestora
- Tereny rolne
- Tereny leśne i zadrzewione obejmujące grunty „Ls” i „Lz” zgodnie z ewidencją gruntów
- Tereny komunikacji - drogi powiatowe klasy Z
- Droga gminna zbiorcza klasy Z
- Droga gminna lokalna klasy L
- Droga gminna dojazdowa klasy D
- Tereny położone w obszarze ekspozycyjnych widokowo stoków i wierzchołów
- Strefa ochrony konserwatorskiej założenia parkowego
- Tereny zagrożone procesami erozyjno-osuwiskowymi
- Istniejąca sieć wodociągowa

Przewodniczący Rady Gminy Chelmiec
Józef Zygmont

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr VI/85/2015
Rady Gminy Chełmiec
z dnia 21 kwietnia 2015 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Gminy Chełmiec w sprawie uwag do projektu planu oraz
w sprawie realizacji zapisanych w planie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą
do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania**

1. Rada Gminy Chełmiec po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Chełmiec z dnia 2 kwietnia 2015 r., stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „**Chełmiec IV**” w Gminie Chełmiec, - w okresie wyłożenia tego planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 199).

2. Zapisane w planie inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy (sieci i urządzenia infrastruktury technicznej oraz drogi wewnętrzne) będą realizowane ze środków własnych gminy z możliwością wsparcia finansowego z Unii Europejskiej oraz innych funduszy pozyskanych przez władze Gminy Chełmiec.

Przewodniczący Rady Gminy Chełmiec
Józef Zygmunt