



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

Białystok, dnia 4 grudnia 2014 r.

Poz. 3981

UCHWAŁA NR LXII/455/14 RADY MIEJSKIEJ W SOKÓLCE

z dnia 6 listopada 2014 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka w granicach administracyjnych i części obszaru gminy Sokółka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, poz. 951 i poz. 1445, z 2013 r. poz. 21 i poz. 405, poz. 1238, poz. 1446, z 2014 r. poz. 379 i poz. 768) w związku z uchwałą nr XLVII/358/13 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 10 października 2013 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka w granicach administracyjnych i części obszaru gminy Sokółka, uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Stwierdza się, że ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka w granicach administracyjnych i części obszaru gminy Sokółka, o którym mowa w § 2, nie naruszają ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sokółka” zatwierdzonego uchwałą nr XIV/132/99 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 15 grudnia 1999 r., zmieniona uchwałą nr XXXI/239/05 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 1 marca 2005 r. oraz uchwałą nr XVII/103/11 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 29 września 2011 r.

2. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka w granicach administracyjnych i części obszaru gminy Sokółka, uchwalonego uchwałą XLII/319/06 z dnia 31 marca 2006 r. zmienioną uchwałami nr XLII/325/09 z dnia 12 października 2009 r., nr XXVI/180/12 z dnia 29 marca 2012 r., nr XXVIII/222/12 z dnia 16 czerwca 2012 r., nr XLV/329/13 z dnia 20 czerwca 2013 r., nr XLVI/340/13 z dnia 29 sierpnia 2013 r. i nr LV/406/14 z dnia 26 marca 2014 r., dotyczącą terenu kwartału zabudowy przy ul. Reja i Górnej, składającą się z:

- 1) części tekstowej zmiany planu, stanowiącej treść niniejszej uchwały;
 - 2) rysunku zmiany planu w skali 1:1000 – teren kwartału zabudowy przy ul. Reja i Górnej, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Integralną częścią niniejszej uchwały jest: załącznik nr 2 – zawierający rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu.

4. Zmiana planu nie wpływa na sposób oraz zasady realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Miasta i Gminy Sokółka określonych w załączniku nr 4 do uchwały nr XXVIII/222/12 z dnia 16 czerwca 2012 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka w granicach administracyjnych i części obszaru gminy Sokółka.

§ 2. W uchwale Rady Miejskiej w Sokółce nr XXVIII/222/12 z dnia 16 czerwca 2012 r. (Dz. U. Woj. Podl. z dnia 6 lipca 2012 r. poz. 1992) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka w granicach administracyjnych i części obszaru gminy Sokółka, dot. terenu kwartału zabudowy przy ul. Reja i Górnej, wprowadza się następującą zmianę:

1) w Dziale II Rozdział 7 Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem § 15 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„na terenie kwartału zabudowy przy ul. Reja i Górnej likwiduje się istniejący ciąg pieszy (działka nr geod. 3575) o szerokości 4 m, a powstały w ten sposób pas terenu włącza się do terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem 1MN z przeznaczeniem pod zabudowę jednorodziną, poszerzając symetrycznie – po 2 m z każdej strony działki o numerach geod.: 3574, 3576, 3584 i 4283 – zgodnie z rysunkiem zmiany planu (załącznik nr 2)”;

2) rysunek zmiany planu, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały – zostaje zaktualizowany pod kątem numeracji działek.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sokółki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady
Robert Rybiński

Załącznik nr 1 do uchwały nr LXII/455/14
Rady Miejskiej w Sokółce
z dnia 6 listopada 2014 r.

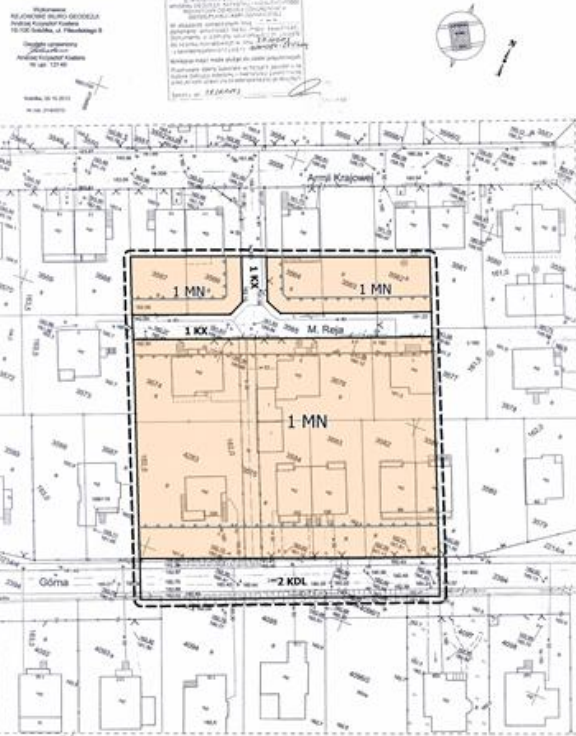
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SOKÓŁKA W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH I CZĘŚCI OBSZARU GMINY SOKÓŁKA

skala 1:500
Podziałka Białowa 1 cm - 5 m



Miejscowość SOKÓŁKA, ul. M. Reja
Jednostka adresowa: 08-08 Sokółka
Ogólna powierzchnia: 0034 SOKÓŁKA
Plan: 1:500
Miejsc. 11-1-2
NR Kancelaryjny: 2011084-291/2013

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1 : 500



LEGENDA:

- GRANICE OPRACOWANIA PLANU
- LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I ZNAKACH ZAGOSPODAROWANIA
- PROPOZYCJONE LINE PODDAJU NA ODDALKI
- LINA PODDAJU DO LKOWDACA
- MEPRZEKRACZAJĄCE LINE ZABUDOWY
- 1 MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZAJNEJ
- 1 KK TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGA POWIATOWA KLASY I
- 2 KDL TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - CIĄG PIESZO - JEZDNY

Załącznik nr 2 do uchwały nr LXII/455/14
Rady Miejskiej w Sokółce
z dnia 6 listopada 2014 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA
uwag wniesionych do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka
w granicach administracyjnych i części obszaru gminy Sokółka obejmującej teren kwartału zabudowy
przy ul. Reja i Górnej w trakcie jego wyłożenia do publicznego wglądu w dniach:
od 25 sierpnia do 15 września 2014r. i 14 dni po jego wyłożeniu**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, poz. 951 i poz. 1445, z 2013 r. poz. 21 i poz. 405, poz. 1238, poz. 1446, z 2014 r. poz. 379 i poz. 768) Rada Miejska w Sokółce stwierdza, że w okresie wyłożenia zmiany planu do publicznego wglądu oraz w wyznaczonym okresie po jego wyłożeniu, uwag nie wniesiono.

Załącznik nr 3 do uchwały nr LXII/455/14

Rady Miejskiej w Sokółce

z dnia 6 listopada 2014 r.

**ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE REALIZACJI INWESTYCJI
z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych miasta i gminy Sokółka oraz zasad
ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych zapisanych w zmianie miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka w granicach administracyjnych i części obszaru
gminy Sokółka, obejmującej teren położony kwartału zabudowy przy ul. Reja i Górnej**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, zm. z 2012 r. poz. 951 i 1445, z 2013 r. poz. 21, poz. 405, poz. 1238, poz. 1446, z 2014 r. poz. 379, poz. 768) Rada Miejska w Sokółce stwierdza, że na terenie objętym zmianą planu, inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej należące do zadań własnych miasta i gminy Sokółka, będą realizowane z dochodów własnych oraz innych źródeł finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, na podstawie uchwalanych rocznych planów inwestycyjnych miasta i gminy Sokółka.