



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 12 grudnia 2014 r.

Poz. 6672

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE NR KN-I.4131.1476.2014.11 WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 10 grudnia 2014 r.

Działając na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.)

orzekam

nieważność § 11 pkt 12 i § 12 pkt 18 uchwały Nr XLIX/357/2014 Rady Miejskiej Gminy Dobrzyca z dnia 31 października 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca dla terenów produkcyjno – usługowych w mieście Dobrzyca - ze względu na istotne naruszenie prawa.

UZASADNIENIE

Przedmiotową uchwałę podjęto na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.) w związku z uchwałą Nr XXVIII/183/12 Rady Gminy Dobrzyca z dnia 30 listopada 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca, zmienionej uchwałą Nr XXXVII/248/13 Rady Gminy Dobrzyca z dnia 21 sierpnia 2013 r. Dokonując oceny zgodności z prawem przedmiotowej uchwały - organ nadzoru stwierdził, co następuje: Na sesji w dniu 31 października 2014 r. Rada Miejska Gminy Dobrzyca podjęła uchwałę Nr XLIX/357/2014 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca dla terenów produkcyjno – usługowych w mieście Dobrzyca. Organ nadzoru podnosi, iż w § 11 pkt 12 i § 12 pkt 18 powyższej uchwały, zawarto zapisy dopuszczające na terenach oznaczonych symbolami „P” (teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów) i „P/U” (teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej) wydzielenie dróg wewnętrznych o minimalnej szerokości pasa drogowego 10 m nie wyznaczonych na rysunku planu. Organ nadzoru stwierdza, iż zgodnie z Załącznikiem nr 1 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1587), drogi wewnętrzne stanowią odrębny sposób przeznaczenia terenu, oznaczony symbolem KDW i kolorem jasnoszarym. Stąd też droga wewnętrzna (podobnie jak publiczna) – traktowana jako odmienny, różny rodzaj przeznaczenia terenu – musi spełniać wymogi określone w art. 15 ustawy, tj. mieć właściwe oznaczenie barwne, odpowiednie dla tego terenu ustalenia, a także stanowić wyodrębnione liniami rozgraniczającymi – osobne – przeznaczenie terenu. W wyroku z dnia 25 czerwca 2013 r. sygn. akt II OSK 2836/12 Naczelny Sąd Administracyjny podniósł, iż „(...) tereny lokalizacji dróg wewnętrznych z uwagi na ich przeznaczenie i odmienne zasady zagospodarowania powinny być wskazane w części graficznej planu oraz zostać wydzielone stałą i niepodlegającą przesunięciom linią rozgraniczającą”.

Mając powyższe na względzie organ nadzoru stwierdza, że przedmiotowa uchwała w zakresie ustalenia zawartego w § 11 pkt 12 i § 12 pkt 18, dopuszczenia wyznaczenia dróg wewnętrznych bez wyodrębnienia ich linią rozgraniczającą na rysunku planu stanowi naruszenie zasad sporządzania planu.

W związku z powyższym w ocenie organu nadzoru stwierdzenie nieważności § 11 pkt 12 i § 12 pkt 18 uchwały Nr XLIX/357/2014 Rady Miejskiej Gminy Dobrzyca z dnia 31 października 2014 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca dla terenów produkcyjno – usługowych w mieście Dobrzyca jest konieczne i w pełni uzasadnione. Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze może być zaskarżone do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu z powodu niezgodności z prawem w terminie 30 dni od daty jego doręczenia, za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego.

Wojewoda Wielkopolski
(-) Piotr Florek