

384

UCHWAŁA Nr XXXVIII/640/2009
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 27 listopada 2009 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Borkowo i Żukowo dla obszaru obejmującego strefę MNRZ2, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) uchwala się co następuje:

§ 1

1. Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, uchwalonym w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 9 października 2002 r. z późn. zm. uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Borkowo i Żukowo obszaru sąsiadującego z Jez. Głębokim i Karlikowskim, rejon ulic Kartuskiej i Nowowiejskiej, gmina Żukowo, zatwierdzonego uchwałą Nr XV/250/2008 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 15 lutego 2008 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 42 poz. 1239 z dnia 26 maja 2008 r. - w zakresie obszaru obejmującego strefę MNRZ2
2. Zmienia się następujące ustalenia planu, o którym mowa w ust. 1:
w dziale III „Przeznaczenie terenów i zasady ich zagospodarowania” w Rozdziale I „Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i rekreacyjnej” w § 48 ust. 2 po pkt 1 dodaje się pkt 1a w następującym brzmieniu: „1a) dla terenu MNRZ2 dopuszcza się minimalną powierzchnię działek 900m²”.

§ 2

Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowiące załącznik nr 1 do uchwały,
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania stanowiące załącznik nr 2 do uchwały

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

1. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i na stronie internetowej Gminy Żukowo.
2. Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XXXVIII/640/2009
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 27 listopada 2009 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Borkowo i Żukowo dla obszaru obejmującego strefę MNRZ2, gmina Żukowo.

W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) projekt zmiany wyżej wymienionego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko był wyłożony do publicznego wglądu od dnia 15 września 2009 r. do dnia 09 października 2009 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia 27.10.2009 r. nie wniesiono uwag do wyłożonego projektu zmiany planu.

Załącznik nr 2
do uchwały Nr XXXVIII/640/2009
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 27 listopada 2009 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Borkowo i Żukowo dla obszaru obejmującego strefę MNRZ2, gmina Żukowo.

W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zmianami) stwierdza się co następuje:

Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.