

Załącznik Nr 5
Do Uchwały Nr XXVII/176/09
z dnia 25.11.2009 r.

Załącznik Nr 6
Do Uchwały Nr XXVII/176/09
Rady Gminy Bobowo
z dnia 25.11.2009 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy.

Plan finansowy z terminarzem określającym koszty zagospodarowania terenu tj. Planu Zagospodarowania Przestrzennego, wieś Bobowo działki nr 78/11 cz. i 198 cz. oraz w Jabłówniku dz. nr 64/2 cz. przeznaczają się pod zabudowę mieszkaniową, dotychczasowe przeznaczenie terenu – teren rolny.

1. Przewiduje się wykonanie wodociągu na zabezpieczenie dostawy wody mieszkańcom w terminie do 30.12.2011 r.
2. Przewiduje się wykonanie utwardzonych dróg osiedlowych w terminie do 31.12.2015 r.
3. Realizację sieci kanalizacyjnej przewiduje się w Jabłówniku dz. nr 64/2 cz. do 2011 r., oraz w Bobowie dz. nr 198 cz. do 2015 r., dz. nr 78/11 cz. do 2015 r.

Rozstrzygnięcie rozpatrzenia zgłoszonych uwag do wyłożonego projektu Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bobowo,

Bobowo obszar nr 1 działka nr 198 cz., obszar nr 2 działka nr 78/11 cz., obszar nr 3 działka nr 78/11 cz. oraz w Jabłówniku obszar nr 4 dz. nr 64/2 cz. - przeznaczają się pod zabudowę mieszkaniową, dotychczasowe przeznaczenie terenu – teren rolny.

Do projektu w/w Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bobowo wyłożonego od dnia 29.08.2009 r. do dnia 19.09.2009 r. w Urzędzie Gminy Bobowo do dnia 05.10.2009 r.

uwag nie wniesiono.

399

**UCHWAŁA Nr 111/XII/2009
Rady Gminy Trąbki Wielkie
z dnia 6 listopada 2009**

w sprawie uchwalenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego określonego uchwałą Rady Gminy Trąbki Wielkie nr 12/II/06 z dnia 14.03.2006 dla obrębu Trąbki Wielkie w gminie Trąbki Wielkie.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 Nr 80 poz. 717, zm: Dz. U. z 2004 Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, z 2005 Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, z 2006 nr 45, poz. 319, nr 225, poz. 1635, z 2008 r. nr 123, poz. 803, nr 199, poz. 1227, nr 201, poz. 1237, nr 220, poz. 1413)) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. jedn. Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, nr 214, poz. 1806, z 2003 r. nr 80, poz. 717, nr 162, poz. 1568, z 2004 r. nr 102, poz. 1055, nr 116, poz. 1203, nr 167, poz. 1759, z 2005 r. nr 172, poz. 1441, nr 175, poz. 1457, z 2006 r. nr 17, poz. 128, nr 181, poz. 1337, z 2007 r. nr 48, poz. 327, nr 138, poz. 974, nr 173, poz. 1218, z 2008 r. nr 180, poz. 1111, nr 223, poz. 1458) na wniosek Wójta Gminy: Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

1. Po stwierdzeniu zgodności, że „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trąbki Wielkie” zgodnie z uchwałą o przystąpieniu do sporządzania zmiany (Uchwała nr 97/IX/2008 z dnia 18.11.2008) Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla obrębu Trąbki Wielkie w gminie Trąbki Wielkie (uchwała rady Gminy nr 12/II/06 z dnia 14.03.2006), uchwała się zmianę Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla fragmentu wsi Trąbki Wielkie w gminie Trąbki Wielkie, obejmującego obszar o powierzchni 2,31 ha, o granicach wyznaczonych zgodnie z załącznikiem nr 1 do Uchwały.

§ 2

1. Zmianie podlegają następujące elementy

obowiązującego planu:

- 1) W karcie terenu o numerze nr 2.2.7.MN ulega zmianie zapis w punkcie 4l., w którym zmienia się słowo: „obowiązująca linia zabudowy” na słowa: „nieprzekraczalna linia zabudowy”
- 2) Odpowiednio zmienia się linia zabudowy na załączniku graficznym do zmiany planu dla obrębu Trąbki Wielkie
2. Wszystkie pozostałe elementy Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla obrębu Trąbki Wielkie w gminie Trąbki Wielkie określonego uchwałą nr 12/II/06 z dnia 14.03.2006, pozostają bez zmian i są obowiązujące dla niniejszej zmiany planu.

§ 3

1. Integralną częścią uchwały są:
 - 1) załącznik graficzny nr 1 do uchwały zawierający rysunek zmiany planu w skali 1:2000;
 - 2) załącznik nr 2 do uchwały zawierający rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu planu,
 - 3) załącznik nr 3 do uchwały zawierający rozstrzygnięcie dotyczące realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

§ 4

Stawkę procentową służącą do naliczania opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustalono szczegółowo dla każdej strefy i obszaru.

§ 5

Zobowiązuje się Wójta Gminy Trąbki Wielkie do:

- 1) Niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały

- Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Trąbki Wielkie;
- 2) Umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających plan i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 30 ust. 1 wymienionej Ustawy o Zagospodarowaniu Przestrzennym;
 - 3) Uwidocznienia tekstu i rysunku planu na stronie internetowej gminy Trąbki Wielkie www.trabkiw.ug.gov.pl

§ 6

Tracą moc ustalenia obowiązującego miejscowego plany zagospodarowania przestrzennego:

- 1) Uchwała Nr 12/II/2006 Rady Gminy w Trąbkach Wielkich z dnia 14.03.2006 we fragmencie objętym granicami niniejszej zmiany planu.

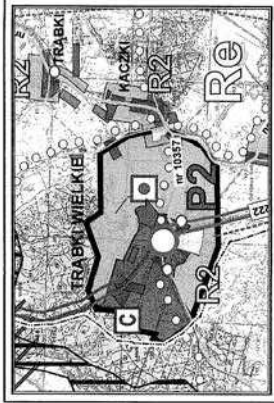
§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, za wyjątkiem § 5 ust. 1, która wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy
Józef Sroka

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBRĘBU GEODEZYJNEGO TRĄBKI WIELKIE

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY TRĄBKI WIELKIE



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBRĘBU GEODEZYJNEGO TRĄBKI WIELKIE
SKALA 1:2000

USTALENIA PLANU

OZNACZENIA OGÓLNE

---	granice wyznaczania planu
---	określenie linii ograniczającego terenu o innym sposobie użytkowania

FUNKCJE TERENÓW

■	MIN	zabudowa mieszkalna, jednorodzinna, wolnostojąca
■	ZN	tereny rekreacji, sportu, w tym terenów rekreacyjnych, sportowych, terenów przyrodniczych, terenów o znaczeniu krajoznawczym, terenów o znaczeniu historycznym, terenów o znaczeniu kulturowym, terenów o znaczeniu przyrodniczym, terenów o znaczeniu przyrodniczym, terenów o znaczeniu przyrodniczym
■	KOTW	tereny o znaczeniu przyrodniczym
■	■	inne funkcje
■	■	inne funkcje

ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY

■	max. wysokość zabudowy w określonej strefie 7,5 m nad terenem przylegającym do granicy terenu
■	niezwiększanie linii zabudowy wzdłuż granicy z terenami sąsiednimi

ZALECENIA PLANU

■	rehabilitacja terenów przeznaczonych pod zabudowę
■	rehabilitacja terenów przeznaczonych pod zabudowę

ELEMENTY INFORMACYJNE

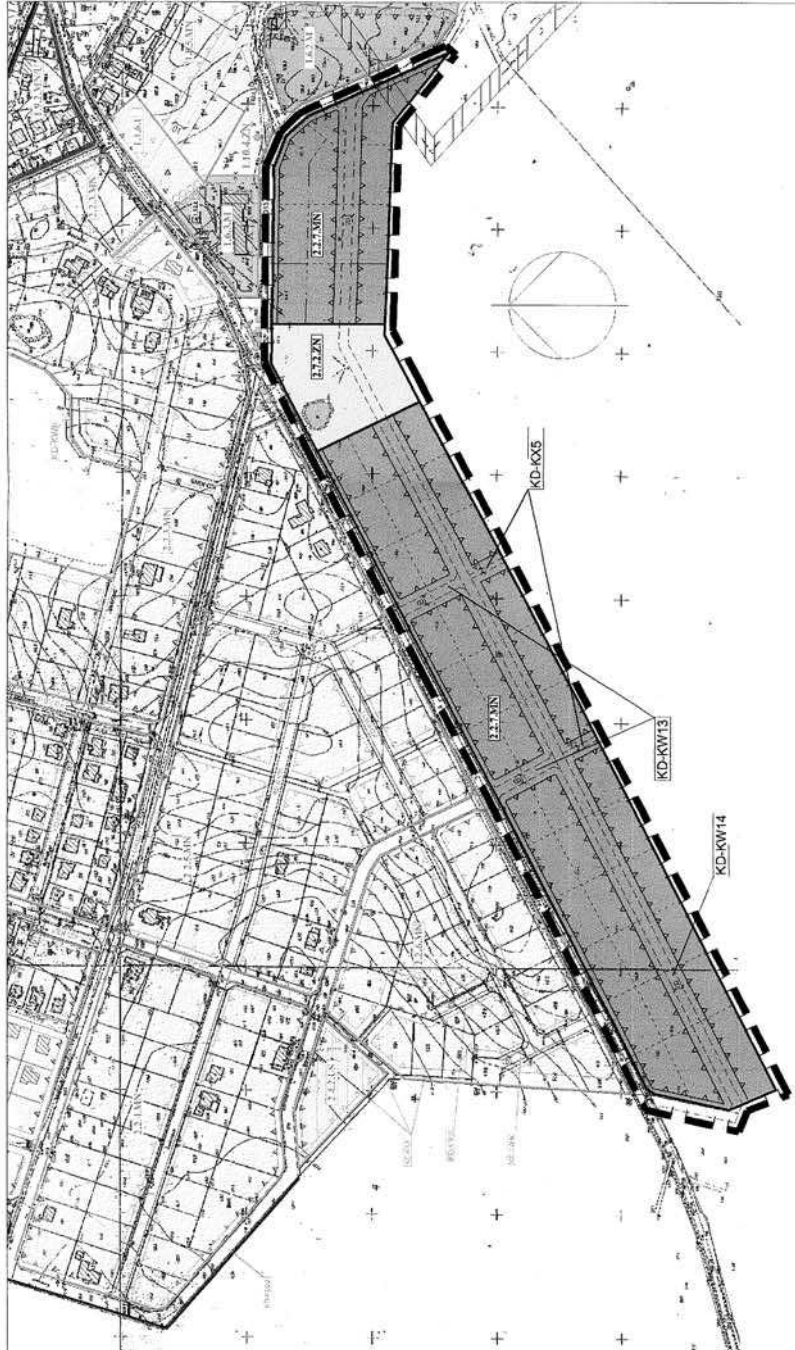
■	tereny zabudowy
■	tereny zabudowy
■	tereny zabudowy

FIRMA USŁUGOWO-PROJEKTOWA

DW Wanda Łąguna

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBRĘBU GEODEZYJNEGO TRĄBKI WIELKIE

Skala: 1:2000
Zespół projektowy: 1
Załącznik Nr: 1



Załącznik nr. 1
do uchwały 141/XII/2009 z dnia 6 listopada 2009

PROJEKT UCHWAŁY WRAZ Z PROGNOZĄ
WYŁOŻONY DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
OD 31.08.2009.DO22.09.2009

PRZEJWODNICZĄCY
RADA GMINY
Józef Stotka

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr 111/XII/2009
Rady Gminy Trąbki Wielkie
z dnia 6 listopada 2009 rok

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr 111/XII/2009
Rady Gminy Trąbki Wielkie
z dnia 6 listopada 2009 rok

ROZTRZYGNIECIE W SPRAWIE UWAG

do zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla obrębu Trąbki Wielkie w gminie Trąbki Wielkie określonego uchwałą Rady Gminy Trąbki Wielkie nr 12/II/06 z dnia 14.03.2006

Rada Gminy w Trąbkach Wielkich po zapoznaniu się z dokumentacją formalno-prawną dotyczącą uwag do projektu zmiany MPZP obrębu Trąbki Wielkie w gminie Trąbki Wielkie określonego uchwałą Rady Gminy Trąbki Wielkie nr 12/II/06 z dnia 14.03.2006, rozstrzyga co następuje:

1. Udokumentowano, że w czasie wyłożenia projektu zmiany MPZP obrębu Trąbki Wielkie w gminie Trąbki Wielkie określonego uchwałą Rady Gminy Trąbki Wielkie nr 12/II/06 z dnia 14.03.2006 oraz w terminie obligatoryjnym na oczekiwanie na uwagi tj. 14 dni od ostatniego dnia wyłożenia projektu Planu do publicznego wglądu do Urzędu gminy w Trąbkach Wielkich nie wpłynął ani jeden wniosek, który można zakwalifikować jako uwagi.
2. Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Tekst jed. Dz. U. Nr 80 poz 717 z 2003 r. art. 11 pkt 11,12 oraz art. 12 pkt 1. rozstrzygnięcie późniejszymi zmianami) rozstrzygnięcie o rozpatrzeniu uwag do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest załącznikiem do uchwały o uchwaleniu zmiany MPZP obrębu Trąbki Wielkie w gminie Trąbki Wielkie określonego uchwałą Rady Gminy Trąbki Wielkie nr 12/II/06 z dnia 14.03.2006

ROZTRZYGNIECIE W SPRAWIE INWESTYCJI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY

do zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla obrębu Trąbki Wielkie w gminie Trąbki Wielkie określonego uchwałą Rady Gminy Trąbki Wielkie nr 12/II/06 z dnia 14.03.2006

Rada Gminy w Trąbkach Wielkich po zapoznaniu się z prognozą skutków ekonomicznych do projektu zmiany MPZP obrębu Trąbki Wielkie w gminie Trąbki Wielkie określonego uchwałą Rady Gminy Trąbki Wielkie nr 12/II/06 z dnia 14.03.2006, rozstrzyga co następuje:

1. Na terenie zmiany planu znajdują się drogi i przestrzenie publiczne, które są własnością gminy lub powinny zostać przejęte na własność gminy jako tereny publiczne.
2. Gmina ponosi skutki ekonomiczne z tytułu wykupu i uzbrojenia terenu.
3. Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Tekst jed. Dz. U. Nr 80 poz 717 z 2003 r. art. 20.1) rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, jest załącznikiem do uchwały o uchwaleniu o uchwaleniu zmiany MPZP obrębu Trąbki Wielkie w gminie Trąbki Wielkie określonego uchwałą Rady Gminy Trąbki Wielkie nr 12/II/06 z dnia 14.03.2006

400

UCHWAŁA Nr XLII/1196/09 Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2009 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wieniec, Komary w rejonie ulic Begoniowej i Trałowej w mieście Gdańsku

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, zm: z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 z 2007 r. Nr 127 poz. 880, z 2008 Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz 1237 Nr220 poz. 1413), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz 420.) uchwala się, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzen-

nego miasta Gdańska ” uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Wieniec, Komary w rejonie ulic Begoniowej i Trałowej w mieście Gdańsku (o numerze ewidencyjnym 2406) zwany dalej „planem”, obejmujący obszar 23,9 ha, którego granica:

- od północy przebiega wzdłuż terenów leśnych,
- od wschodu obejmuje tereny usługowe i tereny usługowo-mieszkaniowe położone po wschodniej stronie ul. Trałowej,
- od południa przebiega wzdłuż ul. Turystycznej i ul. Boguckiego, leżących poza granicą planu,
- od zachodu obejmuje fragment terenu leśnego położonego wzdłuż istniejącego ciągu pieszojezdnego.

§ 2

Wyjaśnienie pojęć użytych w niniejszym planie:

- 1) **teren** – obszar wydzielony liniami rozgraniczającymi o jednakowych zasadach zagospodarowania, którego przeznaczenie zostało określone w § 3 i odpowiedniej karcie terenu, przeznaczony także pod drogi, sieci