



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

Opole, dnia 28 lutego 2018 r.

Poz. 534

UCHWAŁA NR XL/253/2018 RADY GMINY BIERAWA

z dnia 12 lutego 2018 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bierawa dla terenu położonego w obrębie Dziergowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 i poz. 2232) oraz art. 3 ust. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 i poz. 1566) oraz uchwały nr VI/50/2015 Rady Gminy Bierawa z dnia 27 kwietnia 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Dziergowice, Rada Gminy Bierawa uchwala, co następuje:

Rozdział 1 Przepisy ogólne

§ 1.1. Stwierdza się, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Bierawa dla terenu położonego w obrębie Dziergowice nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bierawa przyjętego uchwałą nr XXI/155/2016 Rady Gminy Bierawa z dnia 26 września 2016 r.

2. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Bierawa dla terenu położonego w obrębie Dziergowice, obejmującego złoża piasku „Dziergowice 3” wydzielone z części obszaru udokumentowanego złoża piasków podsadzkowych „Kotłarnia-Solarnia” w granicach nieruchomości gruntowej obejmującej działkę o numerze ewidencyjnym 2316 określonej w uchwale nr VI/50/2015 z dnia 27 kwietnia 2015 r.

§ 2.1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1 ust. 2 zwany dalej planem miejscowym, składa się z tekstu planu miejscowego, który stanowi treść niniejszej uchwały oraz rysunku planu w skali 1:2000.

2. Rysunek planu, o którym mowa w § 2 ust. 1 opracowano na aktualnej mapie zasadniczej w skali 1:2000 i stanowi załącznik graficzny do niniejszej uchwały. Uzasadnieniem dla przyjętej skali jest znaczny i niezabudowany obszar terenów leśnych.

3. Treść podkładów mapowych nie jest przedmiotem rysunku planu, a stanowi jedynie informację o aktualnej sytuacji, rzeźbie terenu, uzbrojeniu oraz podziale geodezyjnym.

4. Legenda rysunku planu stanowi informację o oznaczeniach, które mają charakter obowiązujący i zawiera:

- 1) granice obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) symbole określające przeznaczenie terenu:
 - a) PE – teren eksploatacji złoża piasku,

- b) PES – teren pasa ochronnego (miejsca tymczasowego zwałowania nadkładu),
 - c) ZL – teren lasów;
- 4) granice strefy ochronnej od ściany lasu.

5. Przedmiotem oznaczeń informacyjnych na rysunku planu, niebędących ustaleniami planu są:

- 1) granice udokumentowanych złóż „Kotlarnia – Solarnia”, „Kotlarnia – Pole Północne”, „Dziergowice 3”;
- 2) otwory dokumentacyjne złoża.

6. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) część graficzna planu, obejmująca rysunek planu w skali 1:2000 sporządzony na mapie sytuacyjno-wysokościowej, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie Rady Gminy Bierawa o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu miejscowego, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie Rady Gminy Bierawa o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

§ 3. Plan miejscowy uwzględnia lokalne i ponadlokalne cele publiczne wyznaczające kierunki działań w sposobie zagospodarowania i użytkowania terenów oraz ich długofalowe skutki odpowiadające zadaniom:

- 1) zrównoważonego rozwoju gminy w procesie zmian w zagospodarowaniu wewnętrznym;
- 2) utrzymania ładu i harmonii w zagospodarowaniu przestrzennym, w nawiązaniu do lokalnych i ponad lokalnych cech środowiska przyrodniczego.

§ 4. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Bierawa;
- 2) **ustawie** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 ze zm.);
- 3) **planie** – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Dziergowice, obejmujący obszar złoża piasku „Dziergowice 3” wydzielonego z części udokumentowanego złoża piasków podsadzkowych „Kotlarnia-Solarnia”;
- 4) **rysunku planu** - należy przez to rozumieć rysunek planu miejscowego na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 5) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które winno przeważać na terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 6) **wewnętrznym zwałowaniu** – należy przez to rozumieć zespół czynności związanych z przemieszczaniem mas ziemnych i skalnych w tym nadkładu znad złoża umożliwiających jego wydobywanie jak i powstających podczas jego eksploatacji, lokalizowanych docelowo w wyrobiskach poeksploatacyjnych;
- 7) **zewnątrznym zwałowaniu** - należy przez to rozumieć zespół czynności związanych z przemieszczaniem mas ziemnych i skalnych w tym nadkładu znad złoża umożliwiających jego wydobywanie, lokalizowanych tymczasowo w granicach pasa ochronnego;
- 8) **pasie ochronnym** – należy przez to rozumieć pas terenu wyznaczony wzdłuż obrzeża wyrobiska odkrywkowego, zabezpieczający obiekty lub tereny położone w pobliżu wyrobiska przed zagrożeniami związanymi z działalnością eksploatacyjną;
- 9) **rekultywacji terenów** – należy przez to rozumieć nadanie lub przywrócenie terenom zdewastowanym wartości użytkowych lub przyrodniczych przez właściwe ukształtowanie ich rzeźby, poprawienie właściwości fizycznych i chemicznych, uregulowanie stosunków wodnych, odtworzenie gleb, umocnienie skarp oraz odbudowanie lub zabudowanie niezbędnych dróg;
- 10) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi i normami.

Rozdział 2

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 5.1. W zakresie ładu przestrzennego ustala się uwzględnienie wymagań ochrony środowiska i kształtowania krajobrazu, przy zrównoważonym rozwoju jako podstawy do udzielenia koncesji na eksploatację złoża kruszywa naturalnego.

2. Eksploatację złoża piasku należy prowadzić z uwzględnieniem wymogów technologicznych w sposób minimalizujący wpływ prowadzonego wydobycia na środowisko.

3. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) na terenie objętym planem nie zezwala się na lokalizację obiektów i urządzeń niezwiązanych z eksploatacją piasku;
- 2) kształtowanie wyrobisk i zwałowisk w sposób umożliwiający ich przyszłe zagospodarowanie na cele rolne i leśne;
- 3) masy ziemne i skalne w tym nadkład należy zagospodarować dla celów rekultywacji w granicach terenu eksploatacji złoża.

Rozdział 3

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

§ 6.1. Realizacja ustaleń planu nie może negatywnie wpływać na stan środowiska przyrodniczego oraz jakość terenów przyległych.

2. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) dla obszaru objętego planem ustala się zasady ochrony środowiska i przyrody, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
- 2) uciążliwości dla środowiska związane z eksploatacją piasku, takie jak emisja zanieczyszczeń do powietrza, hałas, promieniowanie czy wibracje nie mogą oddziaływać negatywnie na tereny sąsiednie i muszą się zamykać w granicach prawa władania nieruchomościami przez przedsiębiorcę;
- 3) odpady powstające w związku z prowadzoną eksploatacją piasku należy magazynować w specjalnie wyznaczonym miejscu i zagospodarować zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) masy ziemne i skalne w tym nadkłady powstałe w wyniku eksploatacji złoża piasku będą przeznaczone do rekultywacji terenu poeksploatacyjnego;
- 5) na terenie objętym planem obowiązuje zakaz składowania i magazynowania odpadów innych niż odpady powstające w związku z prowadzoną eksploatacją piasku;
- 6) w celu ograniczenia wielkości powierzchni przejmowanego terenu pod eksploatację dopuszcza się zastosowanie systemu wewnętrznego zwałowania mas ziemnych i skalnych w tym nadkładu;
- 7) podczas eksploatacji i rekultywacji w odniesieniu do przemieszanych mas ziemnych i skalnych w tym nadkładu prowadzić gospodarkę bezodpadową;
- 8) dopuszcza się wykorzystanie do celów rekultywacji mas ziemnych i skalnych w tym nadkładu przywożonych spoza obszaru eksploatacji pod warunkiem ich przydatności i zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 9) eksploatację złoża piasku należy prowadzić przy zastosowaniu takich środków, które nie mają negatywnego wpływu na skład chemiczny, właściwości fizyczne i biologiczne sąsiednich gruntów oraz nie powodują ich degradacji;
- 10) eksploatacja złoża piasku nie może naruszać stosunków wodnych w glebach oraz powodować nadmierne osuszenia lub nawodnienia gleb otaczających wyrobiska;
- 11) eksploatacja złoża piasku nie może powodować skażenia wód powierzchniowych i gruntowych ściekami;
- 12) teren kopalni, na którym zakończono proces eksploatacji, należy rekultywować zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 13) ochronę krajobrazu należy zapewnić poprzez zrehabilitowanie i zagospodarowanie terenu po zakończeniu eksploatacji.

Rozdział 4

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej

§ 7. Na obszarze objętym planem nie występują obiekty lub obszary wpisane do rejestru lub ewidencji zabytków oraz stanowiska archeologiczne i strefy podlegające obserwacji archeologicznej.

Rozdział 5

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 8. Na obszarze objętym planem nie występują tereny wymagające ustaleń w zakresie przestrzeni publicznych.

Rozdział 6

Ustalenia szczegółowe, zasady zagospodarowania terenów położonych w obszarze objętym planem

§ 9. Dla terenu eksploatacji złoża piasku wydzielonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczonego symbolem **PE**, ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: teren eksploatacji złoża piasku „Dziergowice 3” w granicach wydzielonej części udokumentowanego złoża „Kotlarnia-Solarnia” o powierzchni 14,70 ha;
- 2) działalność wydobywczą należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi, w tym obowiązującymi normami i przepisami prawa w zakresie ochrony środowiska oraz prawa geologicznego i górnictwa;
- 3) nakazuje się prowadzenie eksploatacji złoża piasku w ramach obszaru górnictwa, zgodnie z koncesją na wydobywanie kruszywa naturalnego, wydaną w oparciu o przepisy odrębne;
- 4) zasięg szkodliwego oddziaływania eksploatacji złoża piasku nie może przekroczyć granicy projektowanego terenu górnictwa;
- 5) uciążliwości wynikające z technologii prowadzonej eksploatacji złoża piasku nie mogą przekraczać dopuszczalnych wartości normatywnych;
- 6) sposób kształtowania wyrobiska oraz technologia górnictwa winny zapewnić maksymalne wykorzystanie zasobów złoża przy jednoczesnym respektowaniu zasad ochrony środowiska przyrodniczego;
- 7) rekultywację terenów zdewastowanych działalnością górnictwem w obszarze planu należy prowadzić w kierunku określonym w rozdziale 7 § 12 ust. 1.

§ 10. Dla terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi na rysunku planu i oznaczonego symbolem **PES** ustala się przeznaczenie podstawowe: teren pasa ochronnego o szerokości 25 m, miejsce tymczasowego zwałowania nadkładu – do czasu rekultywacji wyrobiska poeksploatacyjnego.

§ 11. Dla terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi na rysunku planu i oznaczonego symbolem **ZL** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: teren lasów;
- 2) gospodarkę leśną należy prowadzić zgodnie z wymogami ochrony środowiska oraz w oparciu o plany urządzenia lasów.

Rozdział 7

Zasady i kierunki rekultywacji

§ 12. Ustala się zasady i kierunki rekultywacji terenów przekształconych odkrywkowym wydobywaniem piasku, w tym także warunki i sposób zagospodarowania mas ziemnych i skalnych oraz nadkładu pochodzących z działalności górnictwa, prowadzonej na obszarze planu. W nawiązaniu do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bierawa zatwierdzonego uchwałą nr XXI/155/2016 Rady Gminy Bierawa z dnia 26 września 2016 r. kierunki i zasady rekultywacji wyrobiska powstałego po eksploatacji złoża piasku „Dziergowice 3” wydzielonego ze złoża piasków podsadzkowych „Kotlarnia-Solarnia” na terenie sołectwa Dziergowice, ustalono następująco:

- 1) kierunek rolno-leśny:
 - a) kierunek rolny – dla zawodnionych części wyrobiska zagospodarowanie wodne, jako zbiornik rybny hodowlany, ograniczony do zarybień gatunkami rodzimymi, a dla stałych powierzchni lądowych (obrzeża) jako użytki zielone,

- b) kierunek leśny – na obszarach wokół wyrobiska mogących spełniać samodzielną funkcję leśną - skład gatunkowy planowanych zalesień powinien odpowiadać warunkom siedliskowym i być realizowany według planu urządzenia lasu;
- 2) rekultywację terenów wyrobiska górniczego w obszarze planu należy zakończyć nie później niż w okresie 5 lat od zaprzestania działalności przemysłowej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział 8

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa

§ 13.1. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych ustala się:

- 1) udokumentowane złoża piasków w miejscowości Dziergowice, „Kotlarnia – Solarnia”, „Kotlarnia – Pole Północne”, „Dziergowice 3”, których granice określono na rysunku planu, podlegają zagospodarowaniu i ochronie zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) granice udokumentowanego złoża piasków „Kotlarnia – Pole Północne” i „Kotlarnia-Solarnia” znajdują się poza granicami opracowania;
- 3) obszar objęty planem zlokalizowany jest w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 332 – Subniecka Kędzierzyńsko-Głubczycka; działalność w zakresie eksploatacji złoża powinna być prowadzona w sposób zapewniający ochronę zasobów wód podziemnych i powierzchniowych zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu Prawa Wodnego.

2. Na obszarze objętym planem nie występują tereny:

- 1) narażone na niebezpieczeństwo powodzi;
- 2) zagrożone osuwaniem się mas ziemnych;
- 3) szczególnego zagrożenia powodziowego;
- 4) krajobrazy priorytetowe określone w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa.

Rozdział 9

Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu

§ 14. Nie zachodzi potrzeba wyznaczania nieprzekraczalnych lub obowiązujących linii zabudowy, a także wskaźników dotyczących zagospodarowania terenów.

Rozdział 10

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§ 15.1. W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić racjonalne korzystanie z terenu.

2. W trakcie prac budowlanych lub ziemnych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę ziemi i stosunków wodnych.

3. Warstwa gleby winna być zdjeta znad złoża i magazynowana w miejscu tymczasowego zwałowania mas ziemnych i skalnych w tym nadkładu, w celu dalszego wykorzystania do rekultywacji.

4. Eksploatację złoża kopaliny należy prowadzić w sposób racjonalnie uzasadniony przy zastosowaniu środków ograniczających szkody w środowisku.

5. Nakazuje się zachowanie pasa ochronnego o szerokości 25 m (PES) od granicy sąsiadującego terenu lasu.

6. Zakazuje się zabudowy terenu.

Rozdział 11

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

§ 16. Nie wyznacza się terenów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Rozdział 12

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 17. Na obszarze opracowania nie występują tereny wymagające ustaleń w zakresie systemu komunikacji:

- 1) adaptuje się istniejący układ komunikacyjny i dotychczasowe jego powiązania z układem zewnętrznym;
- 2) na terenie objętym planem nie ustala się zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej, inwestycja nie wymaga podłączenia do sieci.

Rozdział 13

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 18.1. Do czasu realizacji ustaleń miejscowego planu dopuszcza się użytkowanie terenu w sposób dotychczasowy.

2. Sposób korzystania z terenu objętego planem określono w treści niniejszej uchwały.

3. Termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu ustala do czasu wyeksploatowania zasobów złoża i zrekultywowania terenów poeksploatacyjnych, które realizowane będą w okresie do 5 lat od zaprzestania działalności przemysłowej, na podstawie przepisów odrębnych.

Rozdział 14

Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości

§ 19. Dla terenów oznaczonych w planie symbolami PE i PES ustala się stawkę procentową, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 30%.

Rozdział 15

Przepisy końcowe

§ 20. Ustalenia planu zostały poddane weryfikacji z punktu widzenia „Prognozy oddziaływania na środowisko”.

§ 21. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Bierawa i publikacji na stronie internetowej Urzędu Gminy Bierawa.

§ 22. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bierawa.

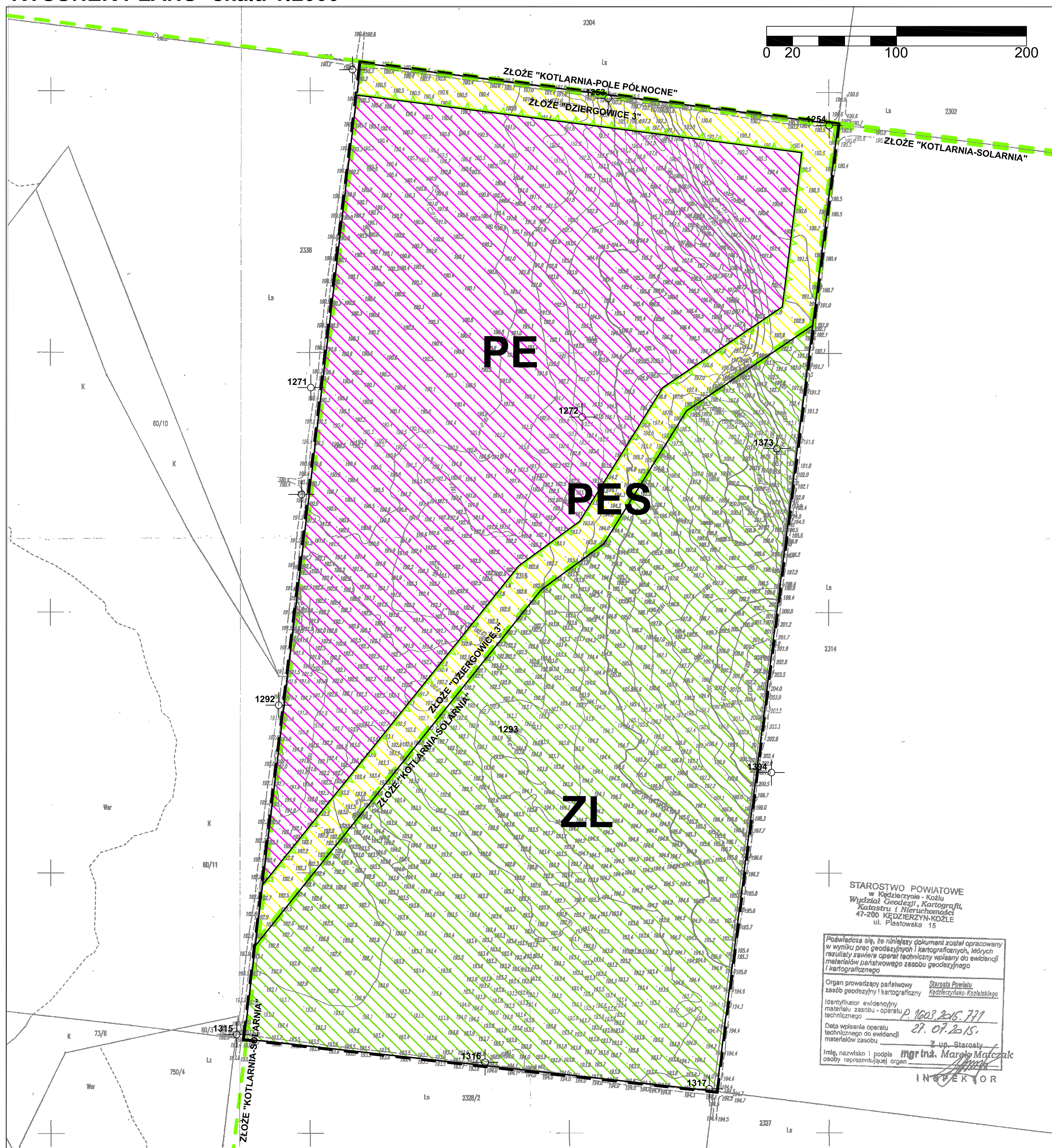
§ 23. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący Rady

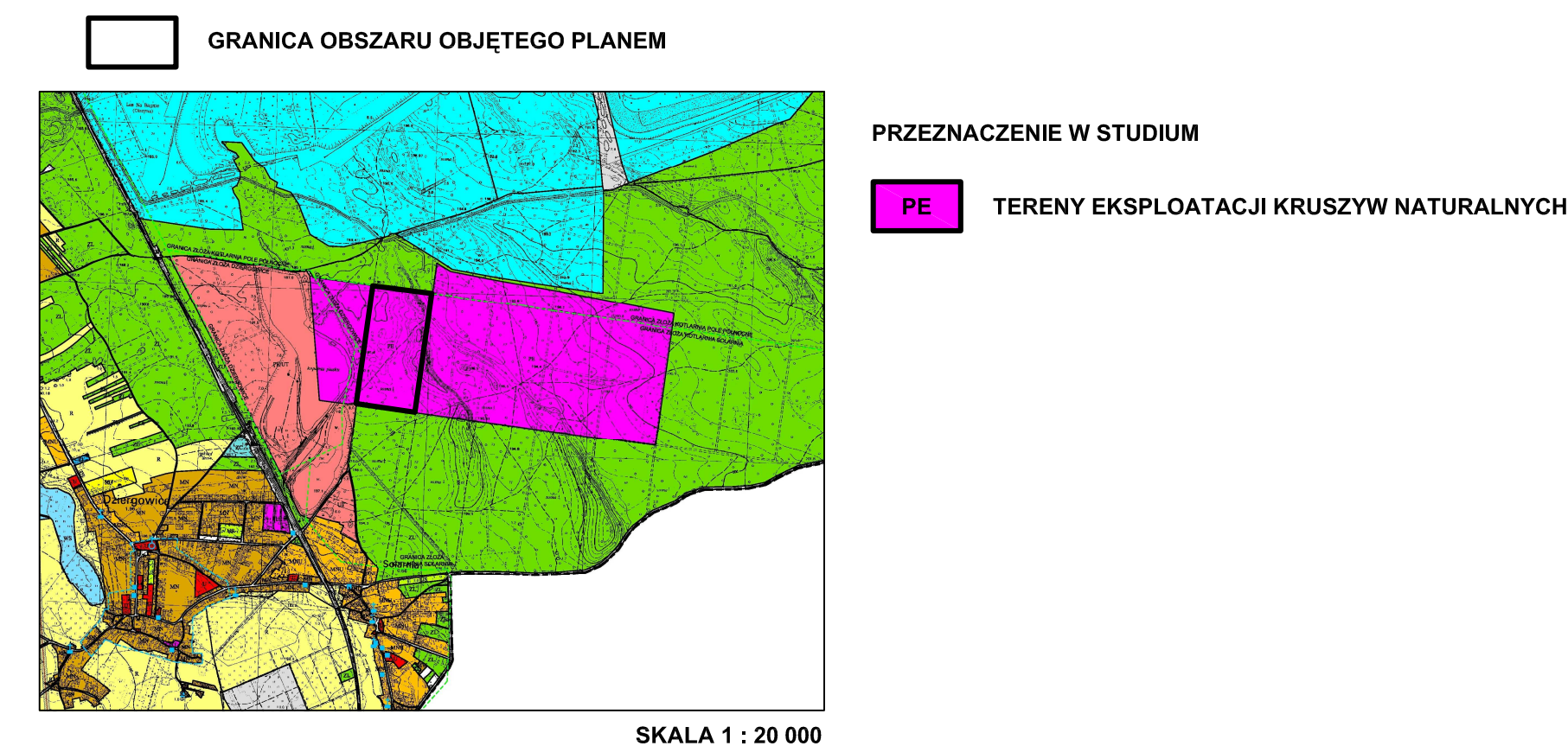
Joachim Morcinek

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BIERAWA
DLA TERENU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE DZIERGOWICE
RYSUNEK PLANU skala 1:2000**

**ZAŁĄCZNIK NR 1
do Uchwały Nr XL/253/2018 Rady Gminy Bierawa
z dnia 12 lutego 2018r.**



**WYRYS ZE STUDYUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BIERAWA
UCHWAŁA NR XXI/155/2016 z dnia 26 września 2016r.**



**LEGENDA:
USTALENIA RYSUNKU PLANU:**

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- TEREN EKSPLOATACJI ZŁOŻA PIASKU
- TEREN PASA OCHRONNEGO (MIEJSCA TYMCZASOWEGO ZWAŁOWANIA NADKLADU)
- TEREN LASÓW
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ

**OZNACZENIA INFORMACYJNE
NIE BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU:**

- GRANICE UDOKUMENTOWANYCH ZŁOŻ "KOTLARNIA-SOLARNIA", "KOTLARNIA-POLE PÓŁNOCNE", "DZIERGOWICE 3"
- OTWORY DOKUMENTACYJNE ZŁOŻA

STAROSTWO POWIATOWE
w Kędzierzynie-Koźlu
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości
47-200 KĘDZIERZYN-KOZŁE
ul. Piłsudskiego 19

Podpiszcie się, że niniejszy dokument został opracowany
w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, na mocy
rezultaty zleżenia opartego technicznie na ewidencji
materiałów zastawowego znaczą geodezyjnego
i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy
zastaw geodezyjny i kartograficzny
Identyfikator ewidencyjny
materiału: zasobu - opartu P. 1602.206.771
Data wykonania operacji
technicznej do ewidencji
materiałów zasobu 27.07.2015.

Imię, nazwisko i podpis
osoby reprezentującej organ

mgr inż. Marek Marczak
INŻYNIER

Sporządzona przez:
GEOGAW
USŁUGI GEODEZYJNE,
KLASYFIKACJA GRUNTÓW
I KARTOGRAFIA
Inż. Jacek Gawłowski
47-481 Tworów, ul. Główna 66
tel. 697 910 823 NIP 7491473019

**Mapa jednostkowa
do celów projektowych
w skali 1 : 2000**

Sektory mapy zasadniczej
6.129.23.04 i 6.129.23.09

Województwo opolskie
Powiat kędzierzyński-kozielski
Gmina Bierawa 160302_2
Obręb Dziergowice 0025
Arkusz 14
Działka 2316

Układ współrzędnych "2000"
Poziom odniesienia "Kronsztad"
Mape do celów projektowych została wykonana
bez ustalania obciążenia dotyczących służebności
gruntowych.
Wykazane na mapie granice nieruchomości nie
zostały wyznaczone z wymaganą dokładnością
pomiarową.
Granice działki nr 2316 wniesiono z
mapy ewidencyjnej gruntów.

Nr ks. zam. 62 / 2015
M. zgl. G.6640.1.611.2015
Wykonat:
GEODETA
opolski
Inż. Jacek Gawłowski
13.07.2015

Sprawił:
GEODETA UPRAWNIONY
Świadczący 2/640
mgr inż. Daniel Griner
Kontrolę techniczną przeprowadził:

Załącznik nr 2
do uchwały nr XL/253/2018
Rady Gminy Bierawa
z dnia 12 lutego 2018 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego Gminy Bierawa
dla terenu położonego w obrębie Dziergowice**

Po wyłożeniu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bierawa dla terenu położonego w obrębie Dziergowice do publicznego wglądu od dnia 27 grudnia 2017 r. do 26 stycznia 2018 r., w okresie ustawowo określonym 14 dni od dnia zakończenia wyłożenia planu - nie wniesiono żadnych uwag, w związku z tym nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik nr 3
do uchwały nr XL/253/2018
Rady Gminy Bierawa
z dnia 12 lutego 2018 r.

**Sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej ustalonych w planie
oraz zasady ich finansowania**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073) art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 i poz. 2232) i art. 184 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 2077) Rada Gminy Bierawa rozstrzyga, co następuje:

- 1) zapisane w planie inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań samorządu na obszarze objętym sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bierawa dla terenu położonego w obrębie Dziergowice - **nie występują**.