

5348

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO NR KN.I-4.0912-11/10

z dnia 19 listopada 2010 r.

Na podstawie art. 91 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

wskazuję

że uchwała Nr LIII/307/10 Rady Gminy Kaźmierz z dnia 25 sierpnia 2010 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Kaźmierza rejon ul. Konopnickiej i Dolnej została wydana z naruszeniem prawa.

UZASADNIENIE

W dniu 25 sierpnia 2010 roku Rada Gminy Kaźmierz podjęła uchwałę Nr LIII/307/10 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Kaźmierza rejon ul. Konopnickiej i Dolnej.

Uchwała została doręczona Wojewodzie Wielkopolskiemu wraz z dokumentacją planistyczną w dniu 22 października 2010 roku.

Uchwałę podjęto na podstawie przepisu art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80. poz. 717 ze zm.).

Dokonując oceny zgodności z prawem przedmiotowej uchwały organ nadzoru stwierdził, co następuje:

Zgodnie z przepisem art. 17 pkt 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wójt, burmistrz albo prezydent miasta ogłasza w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu projektu planu

do publicznego wglądu na co najmniej 7 dni przed dniem wyłożenia i wyklada ten projekt wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu na okres co najmniej 21 dni oraz organizuje w tym czasie dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami.

Z przedłożonej przez gminę dokumentacji wynika, że obwieszczenie o wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń w okresie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu, z pominięciem wymaganego ustawą terminu 7 dni, co stanowi naruszenie trybu sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Jednocześnie wskazuję, że w podanym w ogłoszeniu terminie nie wpłynęła żadna uwaga do wyłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponadto, zgodnie z ustaleniami badanego planu, na przedmiotowym terenie nie ma możliwości realizacji zabudowy o funkcjach silnie oddziałujących na otoczenie czy też rodzących konflikty przestrzenne lub społeczne, gdyż plan w większości dotyczy zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Wskazane naruszenie prawa określono jako nieistotne, stąd orzeczono jak w sentencji.

Niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze może być skarżone do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu z powodu niezgodności z prawem w terminie 30 dni od daty jego doręczenia, za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego.

Wojewoda Wielkopolski
(-) Piotr Florek