



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 3 lipca 2013 r.

Poz. 4682

UCHWAŁA NR 226/XXIX/2013 RADY GMINY NIEGOWA

z dnia 26 czerwca 2013 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Dąbrowno dla terenu położonego w miejscowości Dąbrowno

Na podstawie art. 3 ust. 1, art. 14 ust. 8, art. 15, art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594), w związku z Uchwałą Nr 63/IX/2011 Rady Gminy Niegowa z dnia 24 czerwca 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Dąbrowno dla terenu położonego w miejscowości Dąbrowno, na wniosek Wójta Gminy Niegowa

Rada Gminy Niegowa
stwierdza, że projekt Planu nie narusza ustaleń Studium
i uchwala co następuje:

Rozdział 1. **Przepisy ogólne**

§ 1. 1. Uchwala się *Zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Dąbrowno dla terenu położonego w miejscowości Dąbrowno*, zwaną dalej *Planem*, obejmującą obszar w granicach określonych na rysunku *Planu*.

2. Ustalenia *Planu* wyrażone są:

- 1) w części graficznej, którą stanowi rysunek *Planu*, będący załącznikiem do *Uchwały*: **Nr 1** – Ustalenia *Planu* w skali 1:1000, sporządzony z wykorzystaniem rastrowych urzędowych map zasadniczych w skali 1:1000 z wektorową nakładką ewidencyjną wraz z wrysem ze *Studium* w skali 1:10 000;
- 2) w części tekstowej, stanowiącej treść niniejszej *Uchwały*, wraz z załącznikami do treści:
 - a) **Nr 2** – Rozstrzygnięcie Rady Gminy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu *Planu*,
 - b) **Nr 3** – Rozstrzygnięcie Rady Gminy o sposobie realizacji, zapisanych w *Planie*, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania.

3. Rysunek *Planu*, o którym mowa w ust. 2 pkt 1), zawiera następujące oznaczenia:

- 1) stanowiące ustalenia *Planu* :
 - a) granice obszaru objętego *Planem*,
 - b) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - c) nieprzekraczalna linia zabudowy,

- d) symbole przeznaczenia terenu;
- 2) podlegające ochronie na podstawie przepisów odrębnych – obszary przyrodnicze, usytuowanie terenu wyznaczonego w Planie w granicach występowania:
- a) Obszaru Wysokiej Ochrony Wód Podziemnych (OWO),
 - b) Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP nr 326 Częstochowa E),
 - c) Otuliny Parku Krajobrazowego „Orlich Gniazd”;
- 3) o charakterze informacyjnym:
- a) treść rastrowego i wektorowego podkładu mapowego,
 - b) powierzchnia terenu wyznaczonego w *Planie*.

4. Stosuje się następujące symbole, dotyczące terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi:

- 1) literowy, określający miejscowość Dąbrowno – **M**;
- 2) liczbowy, określający numer wydzielenia jednostki *Planu* – **78'**;
- 3) literowy, określający przeznaczenie terenu – **MR** – teren zabudowy zagrodowej;

§ 2. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej *Uchwały* jest mowa o:

- 1) **Ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym** – należy przez to rozumieć *Ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.)*;
- 2) **Studium** – należy przez to rozumieć *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Niegowa, zatwierdzone Uchwałą Nr 23/IV/2002 Rady Gminy Niegowa z dnia 28 grudnia 2002 r.*;
- 3) **Uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą *Uchwałę w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Dąbrowno dla terenu położonego w miejscowości Dąbrowno*, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 4) **obszarze** – należy przez to rozumieć obszar objęty *Planem*, którego granice określone zostały na rysunku *Planu*;
- 5) **terenie** – należy przez to rozumieć nieruchomości gruntowe lub ich części, stanowiące jednostkę *Planu* o określonym przeznaczeniu, wyznaczoną na rysunku *Planu* liniami rozgraniczającymi i oznaczoną symbolami;
- 6) **przeznaczeniu** – należy przez to rozumieć ustalony w *Planie* sposób przeznaczenia terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi;
- 7) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, stanowiącą granicę dla usytuowania elementów elewacji budynków lub ich części, bez jej przekraczania;
- 8) **komunikacji wewnętrznej** – należy przez to rozumieć drogi wewnętrzne, pieszo-jezdne oraz dojazdy niewydzielone;
- 9) **infrastrukturze technicznej** – należy przez to rozumieć sieci i urządzenia uzbrojenia terenu;
- 10) **jednolitej formie architektonicznej** – należy przez to rozumieć ujednoczone formy otworów okiennych i drzwiowych, jednolite sposoby wykończenia balkonów i loggii, zastosowanie jednolitej kolorystyki i materiałów wykończeniowych elewacji, formy dachów i ich pokrycia;
- 11) **wskaźniku zainwestowania powierzchni działki** – rozumie się przez to procentowe zainwestowanie działki budowlanej bądź działek, jako sumę powierzchni zabudowy obiektów kubaturowych oraz nawierzchni utwardzonych, podzieloną przez powierzchnię całkowitą działki/działek, pomnożoną przez 100, wyrażoną w %;
- 12) **wskaźniku intensywności zabudowy** – rozumie się przez to stosunek powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji nadziemnych i podziemnych budynków, mierzonych po zewnętrznym obrysie przegród zewnętrznych wraz z tarasami, do powierzchni działki bądź działek budowlanych;

- 13) **wskaźniku udziału powierzchni biologicznie czynnej** – rozumie się przez to procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej znajdującej się na działce budowlanej bądź działkach, jako stosunek powierzchni biologicznie czynnej do powierzchni całkowitej działki/działek, pomnożoną przez 100 i wyrażoną w %.
- 14) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć obowiązujące w dniu wejścia w życie niniejszej *Uchwały* przepisy ustaw oraz aktów wykonawczych, inne niż zawarte w *Ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*.

Rozdział 2.

Ustalenia szczegółowe dla terenu

§ 3. 1. Wyznacza się **teren zabudowy zagrodowej** – oznaczony na rysunku *Planu* symbolami **M78'MR**, o przeznaczeniu:

1) teren pod zabudowę zagrodową;

2) w ramach przeznaczenia o którym mowa w pkt. 1, dopuszcza się:

- a) usługi nieuciążliwe,
- b) infrastrukturę techniczną i komunikację wewnętrzną.

2. Dla wymienionego w § 3 ust. 1 terenu, obowiązują następujące ustalenia:

1) nakazuje się lokalizację nowych budynków w układzie ortogonalnym (alternatywnie):

- a) równoległym lub prostopadłym do istniejących granic własności,
- b) równoległym lub prostopadłym do jednego z budynków istniejących na przedmiotowej działce lub na działce sąsiedniej,
- c) równoległym lub prostopadłym do osi drogi, poprzez którą realizowane jest powiązanie komunikacyjne działki;

2) dopuszcza się lokalizację nowych budynków zwróconych ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych w stronę granicy – bezpośrednio przy granicy działki budowlanej lub w odległości 1,5 m od tej granicy;

3) nakazuje się stosowanie tradycyjnych zewnętrznych materiałów budowlanych i wykończenia zewnętrznego, takich jak tynk naturalny, drewno, kamień, ceramika szkło, metal, żeliwo oraz dla pokryć dachów stosowanie materiałów tradycyjnych, takich jak dachówka ceramiczna, gont, łupek, strzecha ze słomy, trzciny lub materiałów tradycyjnych w wyrazie, takich jak dachówka cementowa, dachówka metalowa, dachówka bitumiczna, papa;

4) nakazuje się od strony drogi stosowanie ogrodzeń ażurowych np. z materiałów ceramicznych, kamienia i drewna lub innego materiału, z wyjątkiem prefabrykowanych elementów betonowych, o wysokości do 1,80 m, z podmurówką pełną, o wysokości do 30 cm od poziomu terenu, z cofniętymi bramami wjazdowymi na odległość min. 3,0 m od ogrodzenia, w celu usytuowania tam ewentualnych miejsc do parkowania pojazdów;

5) nakazuje się przestrzeganie nieprzekraczalnej linii zabudowy, zgodnie z oznaczeniem na rysunku *Planu*;

6) zakazuje się przekraczania wskaźnika zainwestowania powierzchni działki – 70%;

7) nakazuje się kształtowanie wskaźnika intensywności zabudowy w granicach min. 0,10 oraz max 0,75;

8) nakazuje się utrzymanie udziału procentowego powierzchni biologicznie czynnej na minimalnym poziomie – 30%;

9) zakazuje się realizowania zabudowy o wysokości przekraczającej 11 m, w tym budynków o wysokości przekraczającej:

- a) 2 kondygnacje nadziemne, łącznie z użytkowymi poddaszami i 4,5 m do okapu – dla budynków mieszkalnych i usługowych,
- b) 1 kondygnację nadziemną i 5 m do kalenicy – dla budynków zagrodowych, gospodarczych i garaży;

10) nakazuje się realizację dachów:

- a) dwuspadowych symetrycznych lub wielospadowych, o nachyleniu połaci od 35° do 45°,
 - b) dwuspadowych symetrycznych lub wielospadowych, o nachyleniu połaci od 25° do 45° – dla budynków gospodarczych i garaży,
 - c) jednospadowych o nachyleniu połaci od 25° do 45° – dla budynków sytuowanych w odległości 1,5 m od granicy lub bezpośrednio w granicy;
- 11) nakazuje się wprowadzanie zadrzewień kępowych w otoczeniu zabudowy oraz ujednoczenie form architektonicznych obiektów budowlanych na działce, ze względu na położenie w Otulinie Parku Krajobrazowego „Orlich Gniazd”,
 - 12) nakazuje się ochronę wód powierzchniowych i podziemnych poprzez zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych do wód lub do ziemi, ze względu na usytuowanie w zasięgu występowania Obszaru Wysokiej Ochrony Wód Podziemnych (OWO) oraz występowanie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP nr 326 Częstochowa E),
 - 13) zakazuje się lokalizowania inwestycji powodujących emisję szkodliwych substancji i innych zanieczyszczeń oraz hałasu, ponad normy określone w przepisach odrębnych oraz których uciążliwość dla otoczenia przekracza dopuszczalne normy na granicy działki/działek do której/której właściciel ma tytuł prawny, w tym nakazuje się utrzymanie poziomu hałasu (mierzonego w porze dziennej i nocnej) co najmniej na poziomie dopuszczalnym – jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową;
 - 14) zakazuje się lokalizowania obiektów bez zabudowy (składowiska itp.), baz budowlanych, baz transportowych, składów materiałów budowlanych, itp.;
 - 15) zakazuje się magazynowanie surowców, odpadów, opakowań, paliw i innych materiałów szkodliwych;
 - 16) zakazuje się wprowadzania zalesień;
 - 17) dopuszcza się lokalizowanie urządzeń melioracyjnych, naruszenie w ramach realizacji inwestycji lub użytkowania terenu urządzeń melioracji szczegółowej, to jest rowów otwartych i drenażu, wymaga przebudowy i doprowadzenia do pełnej sprawności urządzeń istniejących lub budowy nowych;
 - 18) nakazuje się przy projektowaniu kubaturowym uwzględnić poziom płytko zalegających wód gruntowych;
 - 19) dopuszcza się przekształcenie terenu poprzez jego deniwelację, w sposób niepogarszający warunków użytkowania działek sąsiadujących oraz do poziomu sąsiadującej drogi publicznej, wyłącznie w powiązaniu z inwestycją budowlaną realizowaną zgodnie z ustaleniami niniejszego *Planu*;
 - 20) ustala się następującą obsługę komunikacyjną – dojazd z drogi zbiorczej, przylegającej bezpośrednio od strony północnej do obszaru objętego *Planem*, znajdującej się poza obszarem opracowania *Planu*;
 - 21) nakazuje się zbilansowanie potrzeb parkingowych w granicach posiadanej działki/działek, uwzględniając osoby zamieszkałe bądź zatrudnione oraz zapewnienie miejsc parkingowych lub garażowych na podstawie wskaźnika – 2 miejsca parkingowe lub garażowe na 1 mieszkanie oraz 1 miejsce parkingowe na 2 zatrudnionych;
 - 22) nakazuje się utwardzenie wszystkich nawierzchni przeznaczonych pod miejsca parkingowe;
 - 23) ustala się, że teren objęty *Planem* będzie wyposażony w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej:
 - a) **w zakresie zaopatrzenia w wodę** – z gminnych sieci wodociągowych, z dopuszczeniem remontów, rozbudowy oraz z dopuszczeniem ujęć indywidualnych, w bilansach zapotrzebowania na wodę nakazuje się uwzględnić potrzeby ochrony przeciwpożarowej,
 - b) **w zakresie odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych** – do gminnej oczyszczalni ścieków poprzez gminne sieci kanalizacji sanitarnej, z dopuszczeniem remontów oraz rozbudowy, do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej w obszarze Gminy, wyłącznie jako rozwiązanie tymczasowe, dopuszcza się lokalne rozwiązania w zakresie gospodarki ściekowej, w oparciu o stosowanie szczelnych bezodpływowych zbiorników do czasowego gromadzenia ścieków lub zastosowania urządzeń do biologicznego ich oczyszczania,

- c) **w zakresie odprowadzania wód opadowych** – do gminnej sieci kanalizacji przeznaczonej do odprowadzania wód opadowych, z dopuszczeniem remontów oraz rozbudowy, do czasu realizacji kanalizacji przeznaczonej do odprowadzania wód opadowych w obszarze Gminy, dopuszcza się stosowanie urządzeń podczyszczających lub oczyszczających ścieki, szczególnie z ciągów komunikacyjnych, placów i parkingów, wody opadowe przed ich wprowadzeniem do gruntu, nakazuje się skutecznie podczyścić,
- d) **w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną** – z sieci elektroenergetycznych oraz urządzeń - stacji transformatorowej 15/0,4 kV, z dopuszczeniem remontów oraz rozbudowy, z zapewnieniem dostępu komunikacyjnego do sieci elektroenergetycznych służb eksploatacyjnych,
- e) **w zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą** – z lokalnych indywidualnych źródeł, z dopuszczeniem remontów oraz rozbudowy, przy zakazie ogrzewania budynków opartego na stosowaniu systemów spalania o sprawności energetycznej poniżej 90%,
- f) **w zakresie telekomunikacyjnej łączności przewodowej i bezprzewodowej** – z istniejących lub projektowanych sieci i urządzeń telekomunikacyjnych, z dopuszczeniem remontów oraz rozbudowy;
- 24) dopuszcza się lokalizację sieci oraz urządzeń infrastruktury technicznej oraz zmianę przebiegów istniejących sieci i wszelkich urządzeń infrastruktury technicznej oraz lokalizację nowych, przy zachowaniu zasad, z których wynikają między innymi ograniczenia dla sposobów zagospodarowania terenów istniejącej lub projektowanej infrastruktury technicznej;
- 25) dopuszcza się lokalizację tymczasowych obiektów budowlanych wyłącznie na okres realizacji budowy, przed przystąpieniem do użytkowania – tymczasowe obiekty budowlane nakazuje się poddać demontażowi;
- 26) nakazuje się dostosowanie reklam, tablic informacyjnych, szyldów do miejsca estetyką, wielkością i materiałem, wyłącznie w polu zabudowy, wyznaczonym przez nieprzekraczalną linię zabudowy, określoną na rysunku *Planu* :
- a) reklama nie może być sytuowana w odległości mniejszej niż 1 m od tabliczek informacyjnych z nazwą ulicy, znaków informacyjnych o obiektach użyteczności publicznej oraz nie może ich zasłaniać,
- b) dopuszcza się umieszczenie na ścianie więcej niż jednej reklamy przy zachowaniu ujednocnionej kolorystyki widocznych elementów konstrukcyjnych wszystkich reklam, przy czym mocowanie tych elementów wykonać w sposób uporządkowany, według wyznaczonej linii poziomej lub pionowej;
- 27) w zakresie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych *Planem* :
- a) nakazuje się zachowanie minimalnych powierzchni nowo wydzielanych działek – 2000 m², z tolerancją $\pm 10\%$,
- b) nakazuje się zachowanie minimalnej szerokości frontu nowo wydzielanych działek – 30 m, z tolerancją $\pm 10\%$,
- c) dopuszcza się wydzielenie działek pod infrastrukturę techniczną i komunikację, o następujących minimalnych parametrach: powierzchnia – 25 m², szerokość frontu – 5 m, wydzielenia tego należy dokonać przed ostatecznym podziałem na działki,
- d) nakazuje się aby linie podziału na działki były równoległe do istniejących granic własności lub prostopadłe, albo zbliżone do kąta prostego w stosunku do linii rozgraniczających tereny lub w stosunku do najbliższej ulicy, z tolerancją $\pm 15^\circ$.

Rozdział 3.

Stawka procentowa na podstawie której ustala się opłatę od wzrostu wartości nieruchomości

§ 4. Ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia opłaty, o której mowa w *art. 36 ust. 4 Ustawy*, z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętych *Planem*, w wysokości: 30 % (słownie: trzydzieści procent) dla terenu wyznaczonego w *Planie*.

Rozdział 4.

Przepisy końcowe

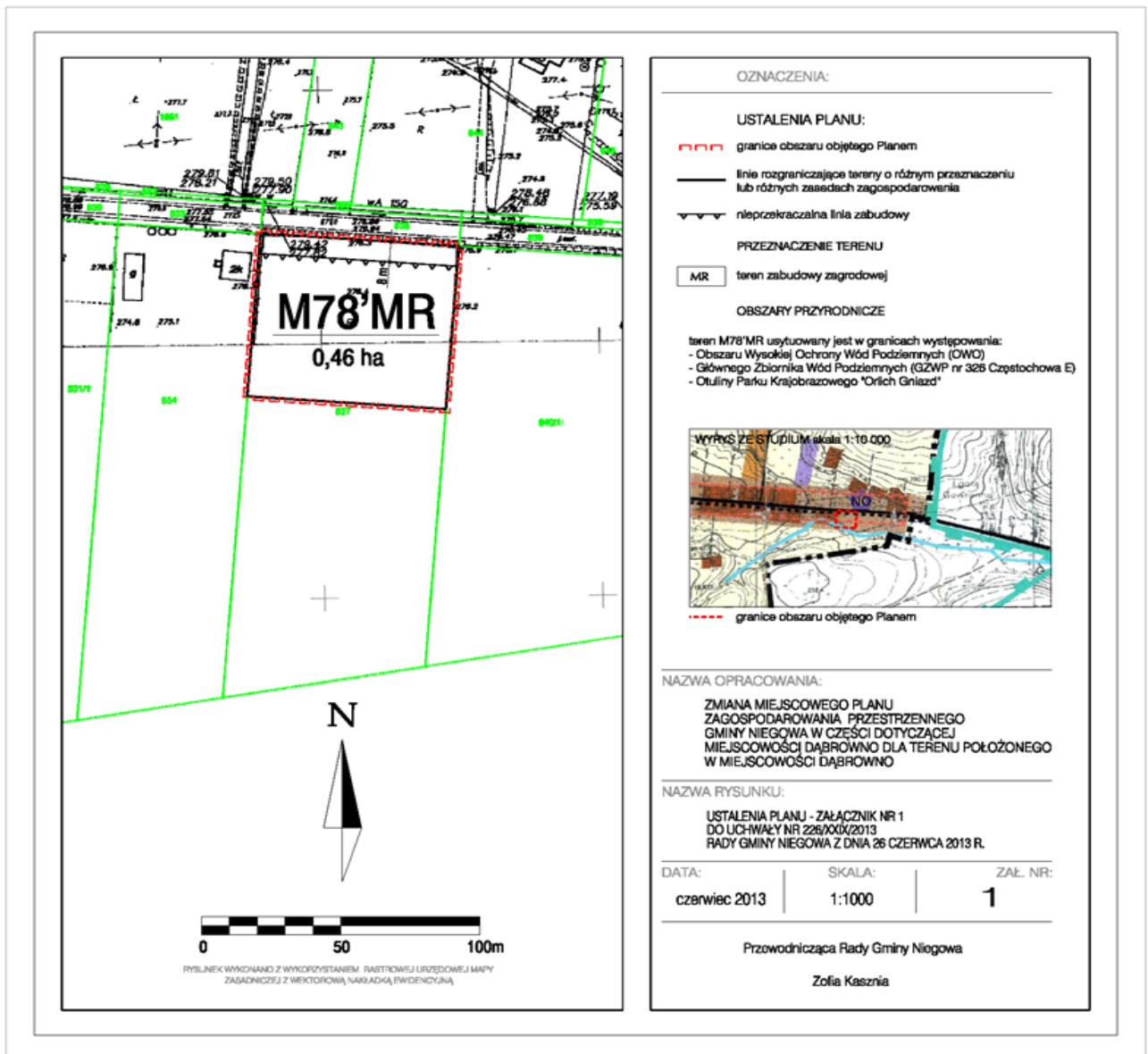
§ 5. Wykonanie *Uchwały* powierza się Wójtowi Gminy Niegowa.

§ 6. *Uchwała* podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 7. *Uchwała* wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy
Niegowa

Zofia Kasznia



OZNACZENIA:

USTALENIA PLANU:

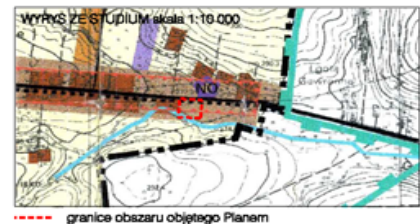
- granice obszaru objętego Planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasiedach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy

PRZEZNACZENIE TERENU

- MR teren zabudowy zagrodowej

OBSZARY PRZYRODNICZE

- teren M78' MR usytuowany jest w granicach występowania:
- Obszaru Wysokiej Ochrony Wód Podziemnych (OWO)
 - Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP nr 326 Częstochowa E)
 - Otuliny Parku Krajobrazowego "Orlich Gniazd"



NAZWA OPRACOWANIA:

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NIEGOWA W CZĘŚCI DOTYCZĄCEJ MIEJSCOWOŚCI DĄBROWNO DLA TERENU POŁOŻONEGO W MIEJSCOWOŚCI DĄBROWNO

NAZWA RYSUNKU:

USTALENIA PLANU - ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR 226/XXX/2013 RADY GMINY NIEGOWA Z DNIA 26 CZERWCA 2013 R.

DATA:	SKALA:	ZAŁ. NR:
czerwiec 2013	1:1000	1

Przewodnicząca Rady Gminy Niegowa
Zofia Kasznia

RYSLINEK WYKONANO Z WYKORZYSTANIEM RASTROWEJ URZĘDOWEJ MAPY ZASADNICZEJ Z WEKTOROWĄ NARZĄDKĄ RWDENCYJNĄ

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr 226/XXIX/2013

Rady Gminy Niegowa

z dnia 26 czerwca 2013 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części
dotyczącej miejscowości Dąbrowno
dla terenu położonego w miejscowości Dąbrowno.**

Rozstrzygnięcie Rady Gminy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu Planu

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy w sprawie rozpatrzenia uwag		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik nr 1 do Uchwały Nr 226/XXIX/2013 z dnia 26 czerwca 2013 r.		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
BRAK UWAG										

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr 226/XXIX/2013
Rady Gminy Niegowa
z dnia 26 czerwca 2013 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części
dotyczącej miejscowości Dąbrowno
dla terenu położonego w miejscowości Dąbrowno.**

**Rozstrzygnięcie Rady Gminy o sposobie realizacji zapisanych w Planie
inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach
ich finansowania**

1. Działając zgodnie z *art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.)* Rada Gminy Niegowa rozstrzyga o sposobie realizacji zapisanych w *Planie* inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania - zgodnie z *ustawą o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594)* oraz z przepisami z zakresu finansów publicznych, w tym *ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 r. (Dz. U. z 2009, Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.)*.

2. Przewidywany termin realizacji zadań z zakresu infrastruktury technicznej przewiduje się na lata: 2010 – 2020.

3. Ustala się, że źródłem finansowania inwestycji i zadań zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy, stosownie do przepisów odrębnych, będą:

- 1) Środki/dochody własne Gminy,
- 2) Fundusze Unii Europejskiej,
- 3) Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
- 4) kredyty bankowe,
- 5) emisja obligacji komunalnych.

4. Dopuszcza się możliwość wykorzystania innych źródeł finansowania nie wymienionych w ust. 3.

5. Wykonanie finansowania inwestycji o których mowa w ust. 2 powierza się Wójtowi Gminy Niegowa.