



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 18 kwietnia 2014 r.

Poz. 2042

UCHWAŁA NR XLIII/452/14 RADY MIEJSKIEJ W SOBÓTCE

z dnia 28 marca 2014 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka w zakresie terenu położonego w obrębie wsi Mirosławice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) oraz w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Sobótce Nr XXX/336/13 z dnia 28 lutego 2013 r., po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka

Rada Miejska w Sobótce uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka, uchwalony uchwałą Nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r., opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 153 z dnia 27.07.2006 r., poz. 2397, w zakresie obszaru położonego w obrębie wsi Mirosławice, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Rysunek zmiany planu stanowiący integralną część oraz załącznik do niniejszej uchwały zastępuje w granicach na nim określonych odpowiednią część załącznika nr 7 do uchwały Nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r.

3. W treści uchwały Nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 136 skreśla się;
- 2) po § 144 dodaje się § 144a o treści: „§ 144a.1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MW/U 1 ustala się podstawowe przeznaczenie na zabudowę mieszkaniowo – usługową. 2. Dla terenu MW/U 1 ustala się: 1) nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 8 m od granicy terenu z terenem drogi KDZ(G) oraz 6 m od granicy terenu z terenem drogi KDW 2; 2) wskaźnik intensywności zabudowy w granicach 0,1 – 2,0; 3) powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 50% powierzchni działki; 4) powierzchnia biologicznie czynna powinna zajmować co najmniej 30% powierzchni działki; 5) ze względu na położenie w granicach strefy OW ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych, dla inwestycji związanych z pracami ziemnymi wymagane jest przeprowadzenie badań archeologicznych, zgodnie z przepisami odrębnymi.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sobótce:
W. Nazimek

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLIII/452/14
Rady Miejskiej w Sobótce
z dnia 28 marca 2014 r.

