



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

---

Gdańsk, dnia 27 sierpnia 2014 r.

Poz. 2891

### UCHWAŁA NR XLV/475/2014 RADY GMINY STAROGARD GDAŃSKI

z dnia 21 lipca 2014 r.

#### **w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Sucumin, obejmującego obszar działki nr 355/7 w obrębie Sucumin, gmina Starogard Gdański.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 20 ust. 1 w związku z art. 15, art. 16 ust. 1, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

**§ 1. 1.** Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Sucumin, obejmujący obszar działki nr 355/7 w obrębie Sucumin.

2. Plan o którym mowa w ust. 1 nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Starogard Gdański nr XX/249/2012 z dnia 9 lipca 2012 r.

3. Granice terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w ust. 1 przedstawiono na załączniku graficznych do niniejszej uchwały nr 1 w skali 1:1000.

4. Integralną część uchwały stanowią :

- 1) Rysunek planu wykonany na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000 - załącznik nr 1;
- 2) Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji - załącznik nr 2;
- 3) Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag - załącznik nr 3.

**§ 2. 1.** Przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia terenów, a także zasad zagospodarowania i zabudowy oraz zasad obsługi komunikacyjnej i inżynierskiej obszaru opracowania, z uwzględnieniem zakresu ustaleń określonych w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.

2. Plan nie wyznacza w obszarze opracowania :

- 1) obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej;
- 2) obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji;
- 3) granic terenów rekreacyjno-wypoczynkowych oraz terenów do organizacji imprez masowych;
- 4) granic pomników zglądy oraz ich stref ochronnych, a także ograniczeń dotyczących prowadzenia na ich terenie działalności gospodarczej, określonych w ustawie z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zglądy ( Dz. U. 41, poz. 412 ze zm.).

**§ 3.** Oznaczenia literowe dla podstawowego przeznaczenia terenu są następujące:

- 1) U – tereny zabudowy usługowej.

**§ 4. 1** Na rysunku planu następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) Granice opracowania planu;
- 2) Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) Oznaczenia terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 4) Nieprzekraczalne linie zabudowy od strony dróg;
- 5) Pas ograniczeń linii elektroenergetycznej WN-110 kV;
- 6) Granica strefy archeologicznej.

2. Pozostałe oznaczenia graficzne na rysunku planu stanowią elementy informacyjne.

**§ 5.** Ustala się następujące definicje pojęć użytych w ustaleniach niniejszego planu:

- 1) Linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania – należy przez to rozumieć granicę nieprzekraczalną dla terenów, których przeznaczenie jest inne niż na terenie sąsiednim;
- 2) Linia zabudowy nieprzekraczalna – linia zabudowy podstawowej bryły budynku której nie można przekroczyć, dopuszcza się wysunięcie za linię zabudowy takich elementów budynku jak schody, ganki, tarasy, balkony i wykusze, nie dotyczy podjazdów dla osób niepełnosprawnych;
- 3) Dachy dwuspadowe – dachy skośne stanowiące przykrycie budynku o tych samych kątach nachylenia dwóch połaci gdzie linia przecięcia się tych dwóch połaci stanowi kalenicę, dopuszcza się dla budynków wielocłonowych stosowanie dachów dwuspadowych dla poszczególnych części budynku pod warunkiem, że kalenice będą w stosunku do siebie prostopadłe lub równoległe;
- 4) Kalenica główna – najdłuższa kalenica budynku, w przypadku, gdy budynek posiada więcej niż jedną kalenicę o tej samej długości, za kalenicę główną uważa się najwyższą z nich, jeżeli obie kalenice tej samej długości są na jednej wysokości, kalenicą główną jest dowolna z nich;
- 5) Powierzchnia użytkowa usług – powierzchnia usług podstawowa odpowiadająca celom i przeznaczeniu usługi, bez powierzchni pomocniczej takiej jak komunikacja wewnętrzna, magazyny, pomieszczenia higieniczno-sanitarne, zaplecze socjalne itp.);
- 6) Wskaźnik intensywności zabudowy – stosunek powierzchni całkowitej zabudowy do powierzchni działki budowlanej.

**§ 6.** Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. Planowane zagospodarowanie terenu nie może w sposób negatywny trwale zmieniać stosunków wodnych; wszelkie zmiany stosunków gruntowo-wodnych, towarzyszące realizacji zapisów planu nie mogą trwale negatywnie oddziaływać na tereny sąsiednie, a sposób odprowadzenia wód opadowych winien uwzględniać uwarunkowania terenów sąsiednich i nie może powodować dla nich szkód;

2. Zaleca się stosowanie nawierzchni półprzepuszczalnej lub przepuszczalnej do utwardzenia dróg dojazdowych i placów;

3. Odprowadzenie wód opadowych z terenów utwardzonych zgodnie z wymaganiami obowiązujących przepisów;

4. Na etapie projektu budowlanego dla projektowanej zabudowy kubaturowej zalecane jest uwzględnienie właściwości geotechnicznych i hydrologicznych gruntu;

5. Prace niwelacyjne należy ograniczyć do niezbędnego minimum;

6. Na granicy funkcji chronionych należy zachować wszystkie określone przepisami normy;

7. Projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska gruntowo-wodnego;

8. Realizacja zapisów planu nie może prowadzić do pogorszenia warunków aerosanitarnych na przedmiotowym terenie oraz na terenach sąsiednich;

9. Przy realizacji ustaleń planu miejscowego należy uwzględnić przepisy dotyczące ochrony gatunkowej zgodnie z przepisami odrębnymi tj. Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 5 stycznia 2012r. w sprawie gatunków dziko występujących roślin objętych ochroną (Dz. U. z 2012r., poz.81), Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 lipca 2004r. w sprawie gatunków dziko występujących grzybów objętych ochroną (Dz. U. z 2004r., Nr 168, poz.1765) oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 października 2011 r. w sprawie dziko żyjących zwierząt objętych ochroną (Dz. U. z 2011r., Nr 237, poz.1419);

10. Przed przystąpieniem do prowadzenia prac ziemnych zebrać wierzchnią warstwę gleby w celu jej późniejszego wykorzystania do prac pielęgnacyjno – porządkowych;

11. Poprzez dbałość o charakter architektury, w tym kształtowanie bryły i detal architektoniczny związane z architekturą regionu, należy dążyć do zapewnienia ładu przestrzennego i estetyzacji krajobrazu.

#### § 7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

1. Ustala się następujące wymagania wynikające z kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) Estetyczne utrzymywanie elewacji frontowych od strony dróg publicznych;
- 2) Dopuszcza się umieszczanie reklam od strony terenów publicznych jako obiektów wolnostojących, na ogrodzeniach oraz elewacjach budynków o powierzchni nie większej niż 6m<sup>2</sup>. Zabrania się umieszczania urządzeń wysyłających lub odbijających światło w sposób powodujący oślepienie lub wprowadzających w błąd uczestników ruchu - zakaz lokalizowania reklam emitujących zmienne światło (natężenie i obraz) np. typu LED

§ 8. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

1. Na obszarze objętym planem nie znajdują się tereny lub obiekty objęte ochroną na podstawie ww. przepisów.

#### § 9. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

1. Obsługa komunikacyjna

- 1) Powiązanie z zewnętrznym układem komunikacyjnym zapewniają drogi publiczne:
  - a) droga krajowa nr 22 – obsługę komunikacyjną za pośrednictwem istniejącego zjazdu na drogę wewnętrzną (dz. nr 196) należy traktować jako tymczasową, w przypadku modernizacji drogi krajowej powiązanie komunikacyjne z drogą krajową może ulec zmianie,
  - b) docelowa obsługa komunikacyjna za pośrednictwem publicznej drogi powiatowej nr 2712G

2) Włączenie do dróg publicznych poprzez wewnętrzne drogi gminne;

2. Zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej

3. Odprowadzenie ścieków: do kanalizacji sanitarnej, dopuszcza się tymczasowo do zbiorników bezodpływowych z udokumentowanym wywozem ścieków do oczyszczalni; z chwilą wybudowania zbiorczej kanalizacji sanitarnej zbiorniki należy bezwzględnie zlikwidować, a obiekt podłączyć do sieci

4. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo do gruntu na terenie własnej działki, z terenów utwardzonych dróg i parkingów - zgodnie z przepisami szczególnymi

5. Zaopatrzenie w ciepło: indywidualne źródła ciepła na paliwa niskoemisyjne

6. Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci rozdzielczej

7. Zaopatrzenie w sieć teletechniczną z istniejących i projektowanych sieci teletechnicznych szczególnie sieci szerokopasmowych i światłowodowych. Dopuszcza się budowę i rozbudowę sieci teletechnicznych w liniach rozgraniczających dróg, ewentualne kolizje rozwiązać w uzgodnieniu z zarządcami poszczególnych sieci

8. Gospodarka odpadami – zgodnie z przepisami ogólnymi

9. Melioracje i urządzenia wodne

- 1) Należy chronić, konserwować i udrażniać wszelkie ciekły z zapewnieniem nienaruszalnego przepływu wód;

- 2) Należy zapewnić spójny system gospodarki wodami gruntowymi (np. drenaż, przepusty itp.) biorąc pod uwagę uwarunkowania terenów przyległych. W przypadku natrafienia w trakcie realizacji robót budowlanych na istniejący drenaż należy go bezwzględnie zachować lub przełożyć zachowując spójność systemu drenażowego całego obszaru;
- 3) Projekty budowlane sąsiadujące z urządzeniami melioracyjnymi należy uzgadniać w Zarządzie Melioracji i Urządzeń Wodnych Województwa Pomorskiego w Gdańsku, Terenowy Oddział w Tczewie.

10. Szczegółowe zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej znajdują się w kartach terenu

#### § 10. Ustalenia dla terenu objętego planem w postaci kart terenu

##### 1. Karta dla terenu U

- 1) Oznaczenie / powierzchnia;
  - a) 1U pow. – 0,3315 ha;
- 2) Przeznaczenie terenu;
  - a) Funkcje podstawowe – usługowa (usługi komercyjne w tym handlu detalicznego, handlu hurtowego obsługi ludności, gastronomii itp.) i usługowo-produkcyjna, rzemiosło produkcyjne i usługowe, (np. warsztaty samochodowe, ślusarskie i inne o podobnym charakterze), towarzysząca zabudowa gospodarcza, garażowa, wiaty gospodarcze, rekreacyjne itp.,
  - b) Funkcje dopuszczone – towarzysząca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub wbudowana dla właściciela lub zarządcy,
  - c) Funkcje wykluczone – usługi publiczne, opieki społecznej, oświaty, opieki zdrowotnej, rekreacji, itp. oraz przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
- 3) Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego; Należy kształtować skalę i formę zabudowy tak, aby gabaryty zabudowy były zgodne z wymaganiami w pkt. 7 karty terenu;
- 4) Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
  - a) Zasady zgodnie z ustaleniami ogólnymi określonymi w § 6,
  - b) Ustalenia szczegółowe,
    - Obowiązuje poziom hałasu w środowisku jak dla danego rodzaju terenu określonego w przepisach odrębnych, na granicy sąsiadującej z zabudowa mieszkaniowa i zagrodową zachować poziom hałasu jak dla zabudowy mieszkaniowej,
    - Wymóg nasadzenia zwartej pasa zieleni krajobrazowo-izolacyjnej wzdłuż północnej granicy terenu, zaleca się nasadzenie ciągłe lub kępowe wzdłuż granicy południowo-zachodniej terenu
    - Lokalizowanie zieleni w formie grup drzew lub krzewów – wprowadzane gatunki drzew i krzewów powinny być zgodne z miejscowymi warunkami siedliskowymi,
    - Zaleca się stosowanie nawierzchni półprzepuszczalnej lub przepuszczalnej do utwardzenia dróg dojazdowych i miejsc postojowych,
    - Zaleca się gromadzenie wód opadowych roztopowych w celu ich późniejszego wykorzystanie,
    - Zaleca się przed przystąpieniem do prowadzenia prac ziemnych zebranie wierzchniej warstwy gleby w celu jej późniejszego wykorzystanie do prac pielęgnacyjno- porządkowych,
    - Dopuszcza się lokalizację małych przydomowych elektrowni wiatrowych;
- 5) Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
  - a) Obszar działki znajduje się w obrębie strefy ochrony otoczenia i ekspozycji wsi Sucumin z wpisaniem do rejestru zabytków zespołem dworsko-parkowym z folwarkiem
  - b) Część obszaru działki znajduje się w granicach strefy archeologicznej – roboty budowlane i ziemne w obrębie strefy archeologicznej wymagają uzgodnienia z właściwym wojewódzkim konserwatorem zabytków;

- 6) Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych; Zasady zgodnie z ustaleniami ogólnymi określonymi w § 7;
- 7) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:
- a) Intensywność zabudowy;
- Wskaźnik intensywności zabudowy - maksymalny 0,75, minimalnego wskaźnika nie ustala się.
  - Powierzchnia zabudowy – maksymalnie 35% powierzchni działki.
- b) Minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej - 20% powierzchni działki;
- c) Charakter zabudowy Budynki mieszkalne i mieszkalno-usługowe:
- Budynki do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,
  - Szerokość elewacji frontowej do 15m,
  - Maksymalne rzędne posadowienia posadzek parteru 0,6m przy głównym wejściu do budynku, dopuszcza się podpiwniczenie,
  - Maksymalna wysokość zabudowy od średniego naturalnego poziomu terenu - do okapu dachu nie więcej niż 3,8m, do kalenicy dachu nie więcej niż 9,0m,
  - Forma i geometria dachu – dachy dwuspadowe, o nachyleniu połaci głównej bryły budynku 30°-45°, kalenice równoległe lub prostopadłe do drogi dojazdowej, dla fragmentów budynku takich jak: werandy, zadaszenia tarasów i wejść, dobudowane parterowe garaże, wiaty, lukarny itp. nie ustala się geometrii dachów; Budynki usługowe i produkcyjne:
  - Maksymalne rzędne posadowienia posadzek parteru - 0,6m powyżej poziomu terenu przy wejściu, dopuszcza się podpiwniczenie
  - Maksymalna wysokość zabudowy - od średniego naturalnego poziomu terenu przy wejściu do kalenicy dachu nie więcej niż 9,0m,
  - Szerokość elewacji frontowej: do 25m,
  - Forma i geometria dachu – dachy dwuspadowe, o nachyleniu połaci głównej bryły budynku 25°-45° kalenice równoległe lub prostopadłe do drogi dojazdowej Budynki gospodarcze i garaże wolnostojące oraz wiaty garażowe i rekreacyjne:
  - Maksymalne rzędne posadowienia posadzek parteru budynków - 0,5m powyżej poziomu terenu przy wejściu,
  - Maksymalna wysokość do kalenicy dachu 6,0m,
  - Forma i geometria dachu – dachy dwuspadowe, o nachyleniu połaci głównej bryły budynku 25°-45° kalenice równoległe lub prostopadłe do drogi dojazdowej,
  - dla fragmentów budynku takich jak: zadaszenia wejść, dobudowane wiaty, lukarny itp. nie ustala się geometrii dachów;
- d) Wykończenie zewnętrzne,
- Dla budynków mieszkalnych i usługowych - zakaz stosowania wykończenia elewacji okładzinami z tworzyw sztucznych typu „siding”, pokrycie dachu dachówką ceramiczną, betonową lub blachą dachówkową w kolorach czerwieni ceglastej, brązowych lub grafitowych,
  - Dla budynków produkcyjnych, warsztatowych, hal itp. dopuszcza się wykonanie ścian i dachów z płyt warstwowych,
  - Ogrodzenia powinny być wykonane z materiałów naturalnych typu cegła, kamień, drewno, dopuszcza się z metalu, zakaz grodzienia działek z wykorzystaniem prefabrykowanych elementów betonowych;
- e) Nieprzekraczalne linie zabudowy – jak na załączniku graficznym do uchwały,

- f) Pas ograniczeń linii elektroenergetycznej WN-110KV jak na rysunku planu – wzdłuż napowietrznej linii elektroenergetycznej WN-110KV obowiązuje pas ograniczeń o szerokości 40m (po 20m od osi linii); zagospodarowanie w obszarze pasa ograniczeń należy uzgodnić z gestorem linii;
- 8) Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów: Nie znajdują się tereny lub obiekty objęte ochroną na podstawie ww. przepisów
- 9) Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem:
- a) Dopuszcza się podział terenu ma maksymalnie 2 działki o minimalnej powierzchni 1000m<sup>2</sup>, granica podziału nieruchomości powinna być prostopadła do granicy działki z droga dojazdową,
- c) Dopuszcza się wydzielenie działki z terenu w celu lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej, do tak wydzielonej działki wymagane jest zapewnienie dojścia i dojazdu;
- 10) Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy Nie wyznacza się
- 11) Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej
- a) Zasady obsługi komunikacyjnej
- Zgodnie z 9 ust. 1,
- b) Lokalizacja miejsc postojowych na terenie prowadzonej działalności w ilości minimum 20 mp. na 1000m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług (minimum 1 miejsce postojowe) oraz minimum 2 miejsca postojowe na 1 mieszkanie, w tym w garażu,
- c) Sieci infrastruktury technicznej,
- Zgodnie z ustaleniami ogólnymi określonymi w §9,
- d) Dopuszcza się w uzasadnionych wypadkach prowadzenie sieci infrastruktury przez tereny działek;
- 12) Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: Nie przewiduje się,
- 13) Stawka procentowa służąca do naliczania opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości - 15%.

**§ 11.** Zobowiązuje się Wójta Gminy do:

- 1) Niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały wraz z dokumentacją planistyczną Wojewodzie Pomorskiemu w celu oceny zgodności z prawem oraz w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 2) Umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Starogardzie Gdańskim oraz publikacji na stronie internetowej gminy,
- 3) Umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do przedmiotowego planu oraz otrzymywania z nich wypisów i rysów,
- 4) Wprowadzenia niniejszej uchwały do rejestru miejscowych planów,
- 5) Przekazania Staroście Starogardu Gdańskiego kopii uchwalonego miejscowego planu.

§ 12. Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady  
Gminy

**Jan Wierzba**

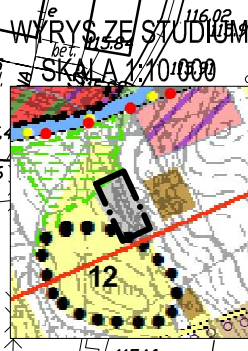
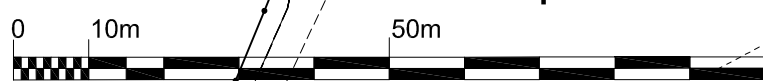
**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**  
**fragmentu wsi Sucumin dz. nr 355/7**

Poz. 2891

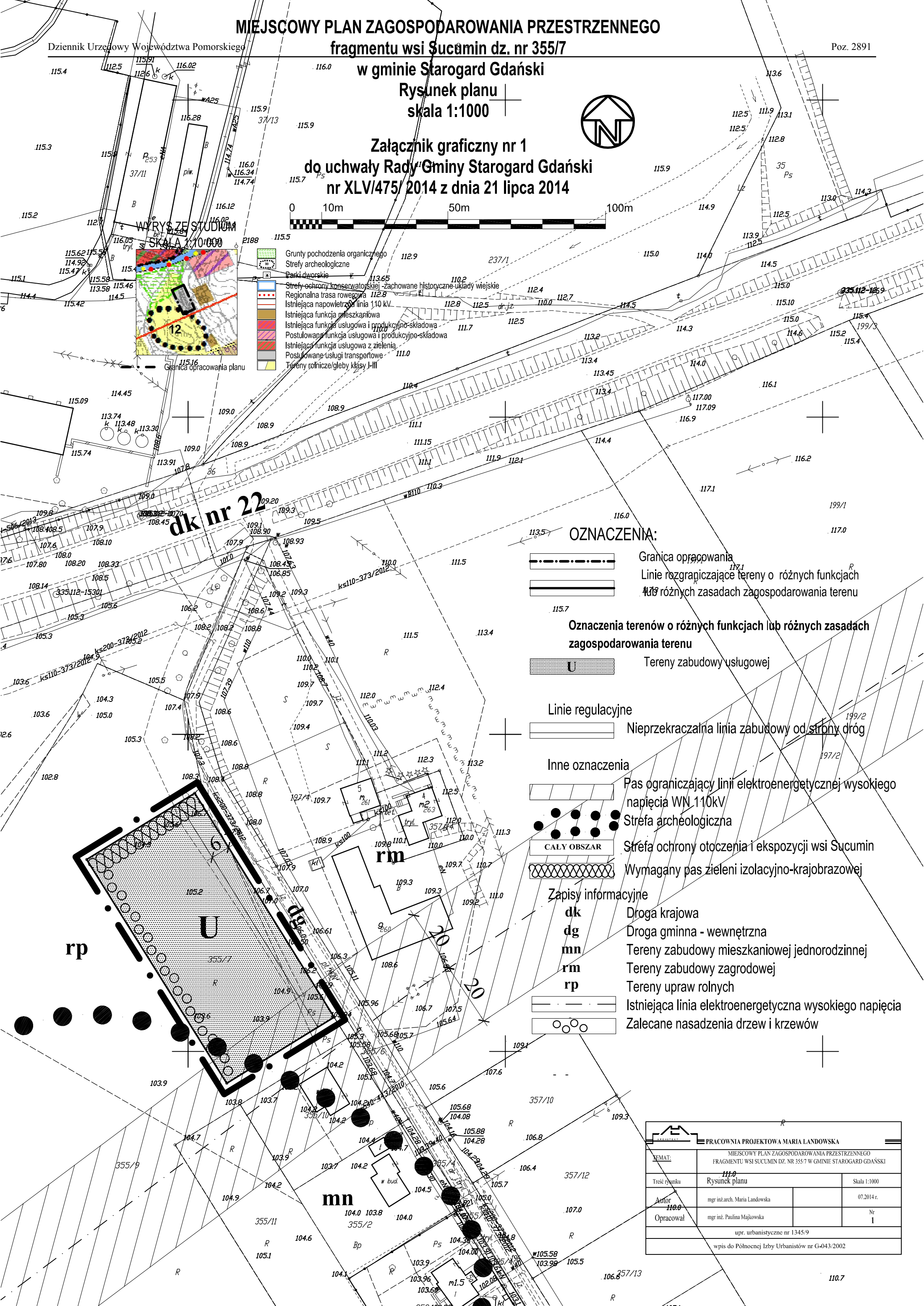
w gminie Starogard Gdański

Rysunek planu  
 skala 1:1000

Załącznik graficzny nr 1  
 do uchwały Rady Gminy Starogard Gdański  
 nr XLV/475/2014 z dnia 21 lipca 2014



- Grunty pochodzenia organicznego
- Strefy archeologiczne
- Parki dworskie
- Strefy ochrony konserwatorskiej - zachowane historyczne układy wiejskie
- Regionalna trasa rowerowa
- Istniejąca napowietrzna linia 110 kV
- Istniejąca funkcja mieszkalniowa
- Istniejąca funkcja usługowa i produkcyjno-składowa
- Postulowana funkcja usługowa i produkcyjno-składowa
- Istniejąca funkcja usługowa z zielenią
- Postulowane usługi transportowe
- Tereny rolnicze/gleby klasy I-III



**OZNACZENIA:**

- Granica opracowania
- Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania terenu
- Oznaczenia terenów o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania terenu
- Tereny zabudowy usługowej
- Linie regulacyjne
- Nieprzekraczalna linia zabudowy od strony dróg
- Inne oznaczenia
- Pas ograniczający linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia WN 110kV
- Strefa archeologiczna
- Strefa ochrony otoczenia i ekspozycji wsi Sucumin
- Wymagany pas zieleni izolacyjno-krajobrazowej
- Zapisy informacyjne
- Droga krajowa
- Droga gminna - wewnętrzna
- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- Tereny zabudowy zagrodowej
- Tereny upraw rolnych
- Istniejąca linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia
- Zalecane nasadzenia drzew i krzewów

PRACOWNIA PROJEKTOWA MARIA LANDOWSKA		
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO		
FRAGMENTU WSI SUCUMIN DZ. NR 355/7 W GMINIE STAROGARD GDAŃSKI		
NAMAT:	111.0	Skala 1:1000
Trzeci rysunek	Rysunek planu	07.2014 r.
Autor	mgr inż. arch. Maria Landowska	Nr 1
Opracował	mgr inż. Paulina Majkowska	
upr. urbanistyczne nr 1345/9		
wpis do Północnej Izby Urbanistów nr G-043/2002		



Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XLV/475/2014  
Rady Gminy Starogard Gdański  
z dnia 21 lipca 2014 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w ustaleniach planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r., poz. 647 ze zmianami), Rada Gminy Starogard Gdański rozstrzyga co następuje :

Z ustaleń zawartych w uchwale w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Sucumin wynika, że realizacja zamierzeń inwestycyjnych określonych w planie nie wymaga ponoszenia kosztów z budżetu Gminy Starogard Gdański na wykonanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które są zadaniami własnymi gminy.

Przewodniczący Rady  
Gminy

**Jan Wierzba**

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XLV/475/2014  
Rady Gminy Starogard Gdański  
z dnia 21 lipca 2014 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w ustaleniach planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r., poz. 647 ze zmianami), Rada Gminy Starogard Gdański rozstrzyga co następuje :

Z ustaleń zawartych w uchwale w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Sucumin wynika, że realizacja zamierzeń inwestycyjnych określonych w planie nie wymaga ponoszenia kosztów z budżetu Gminy Starogard Gdański na wykonanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które są zadaniami własnymi gminy.

Przewodniczący Rady  
Gminy

**Jan Wierzba**