



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 5 czerwca 2013 r.

Poz. 2330

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE NR NK-III.4131.140.2013.TM WOJEWODY POMORSKIEGO

z dnia 29 maja 2013 r.

Na podstawie art. 91 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w zw. z art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się nieważność uchwały Nr XXXVII/796/13 Rady Miasta Gdańska z dnia 22 kwietnia 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Pas Nadmorski rejon ciągu pieszego na przedłużeniu alei Jana Pawła II w mieście Gdańsku.

Uzasadnienie

W dniu 22 kwietnia 2013 r. Rada Miasta Gdańska podjęła uchwałę Nr XXXVII/796/13 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Pas Nadmorski rejon ciągu pieszego na przedłużeniu alei Jana Pawła II w mieście Gdańsku.

Powyższa uchwała wraz z dokumentacją planistyczną została doręczona Wojewodzie Pomorskiemu w dniu 30 kwietnia 2013 r.

W toku kontroli zgodności z prawem powyższej uchwały, organ nadzoru stwierdził, że została ona podjęta z istotnym naruszeniem prawa.

Stwierdzić należy, że z treści art. 17 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (zwanej dalej ustawą) wynika, że wójt (burmistrz, prezydent) wyznacza termin, w którym osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej mogą wносить uwagi dotyczące projektu planu, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu. Następnie zaś, zgodnie z art. 17 ust. 12 ustawy, rozpatruje wniesione do projektu planu w powyższym trybie uwagi. Zgodnie z treścią art. 17 pkt 13 i 14 ustawy uwagi uwzględnione przez wójta (burmistrza, prezydenta) powinny zostać wprowadzone do projektu planu, z kolei uwagi nieuwzględnione powinny zostać przedstawione radzie gminy wraz z projektem planu miejscowego. Rada gminy na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy uchwała plan miejscowy rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu.

Z treści powyższych przepisów należy wywieść wniosek, że rada gminy uchwalając plan miejscowy powinna rozstrzygnąć wszystkie uwagi wniesione do projektu planu w przedstawionym powyżej trybie, które nie zostały uwzględnione przez wójta (burmistrza, prezydenta) (vide: wyrok WSA w Gdańsku z dnia 29 września 2011 r. sygn. II SA/Gd 978/10).

Wskazać należy, że z treści załącznika nr 2 do przedmiotowej uchwały wynika, że Rada Miasta Gdańska rozpatrzyła jedynie te uwagi do projektu planu, które zostały wniesione po jego ostatnim (czwartym) wyłożeniu do publicznego wglądu w dniach od 31 stycznia 2013r. do 28 lutego 2013 r. Z kolei z treści uzasadnienia przedmiotowej uchwały oraz z dokumentacji planistycznej niebicie wynika, że po wyłożeniach projektu planu do publicznego wglądu w dniach: od 6 lipca 2007 r. do 3 sierpnia 2007 r., od 4 grudnia 2007 r. do 4 stycznia 2008 r., oraz od 1 października 2012 r. do 29 października 2012 r. wniesione zostały uwagi, które nie zostały uwzględnione przez Prezydenta Miasta Gdańska.

Mając powyższe na uwadze, stwierdzić należy, że omawiana uchwała narusza art. 17 pkt 14 w związku z art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym poprzez brak rozstrzygnięcia przez Radę Miasta Gdańska wszystkich uwag wniesionych do projektu planu wyłożonego do publicznego wglądu, które nie zostały uwzględnione przez Prezydenta Miasta Gdańska.

Biorąc powyższe pod uwagę stwierdzić należy, że plan miejscowy uchwalony przedmiotową uchwałą został sporządzony z istotnym naruszeniem trybu sporządzania planów miejscowych, co zgodnie z art. 28 ustawy powoduje nieważność uchwały rady gminy w całości lub w części.

Zgodnie z art. 92 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym stwierdzenie nieważności uchwały wstrzymuje jej wykonanie w zakresie objętym stwierdzeniem nieważności z dniem doręczenia rozstrzygnięcia nadzorczego.

Od niniejszego rozstrzygnięcia nadzorczego służy skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku w terminie 30 dni od daty jego doręczenia, za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego.

Wojewoda Pomorski

Ryszard Stachurski