



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 28 lutego 2014 r.

Poz. 1038

### UCHWAŁA NR 0007.XLII312.2014 RADY MIEJSKIEJ W ŻMIGRODZIE

z dnia 20 lutego 2014 r.

#### **w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zachodniej części miasta Żmigród**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2013 poz. 594), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. 2012 poz. 647 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie uchwały nr 0007.XXII.159.2012 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 10 sierpnia 2012 roku, zmienionej uchwałą nr 0007/XXIII/165/2012 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 27 września 2012 r. po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żmigród” uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Żmigrodzie nr XII/73/07 z dnia 27 września 2007 r. zmienionego uchwałą nr XIII/80/07 z dnia 15 listopada 2007 r., uchwałą nr XXX/54/08 z dnia 22 grudnia 2008 r. oraz uchwałą nr 0007.V.45.2011 z dnia 31 marca 2011 r. i uchwałą nr 0007.XXXVI.253.2013 z dnia 29 lipca 2013 r. Rada Miejska w Żmigrodzie uchwała co następuje:

**§ 1.** W uchwale w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zachodniej części miasta Żmigród uchyla się ustalenia zawarte w Rozdziale 7, §20 ust. 7 w brzmieniu:

„Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami: 7MN, 8MN, 9MN, 10MN, 11MN, 12MN, 18MN, 19MN, 20MN, 21MN obowiązuje zakaz zabudowy do czasu realizacji sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i energetycznej”.

**§ 2.** W uchwale w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zachodniej części miasta Żmigród wprowadza się ustalenia w Rozdziale 7, §20 ust. 7a w brzmieniu:

„Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami: 7MN, 8MN, 9MN, 10MN, 11MN, 12MN, 18MN, 19MN, 20MN, 21MN obowiązuje zakaz zabudowy do czasu realizacji sieci wodociągowej i energetycznej”.

**§ 3.** Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1:2000 - załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu, stanowiące załącznik nr 3.

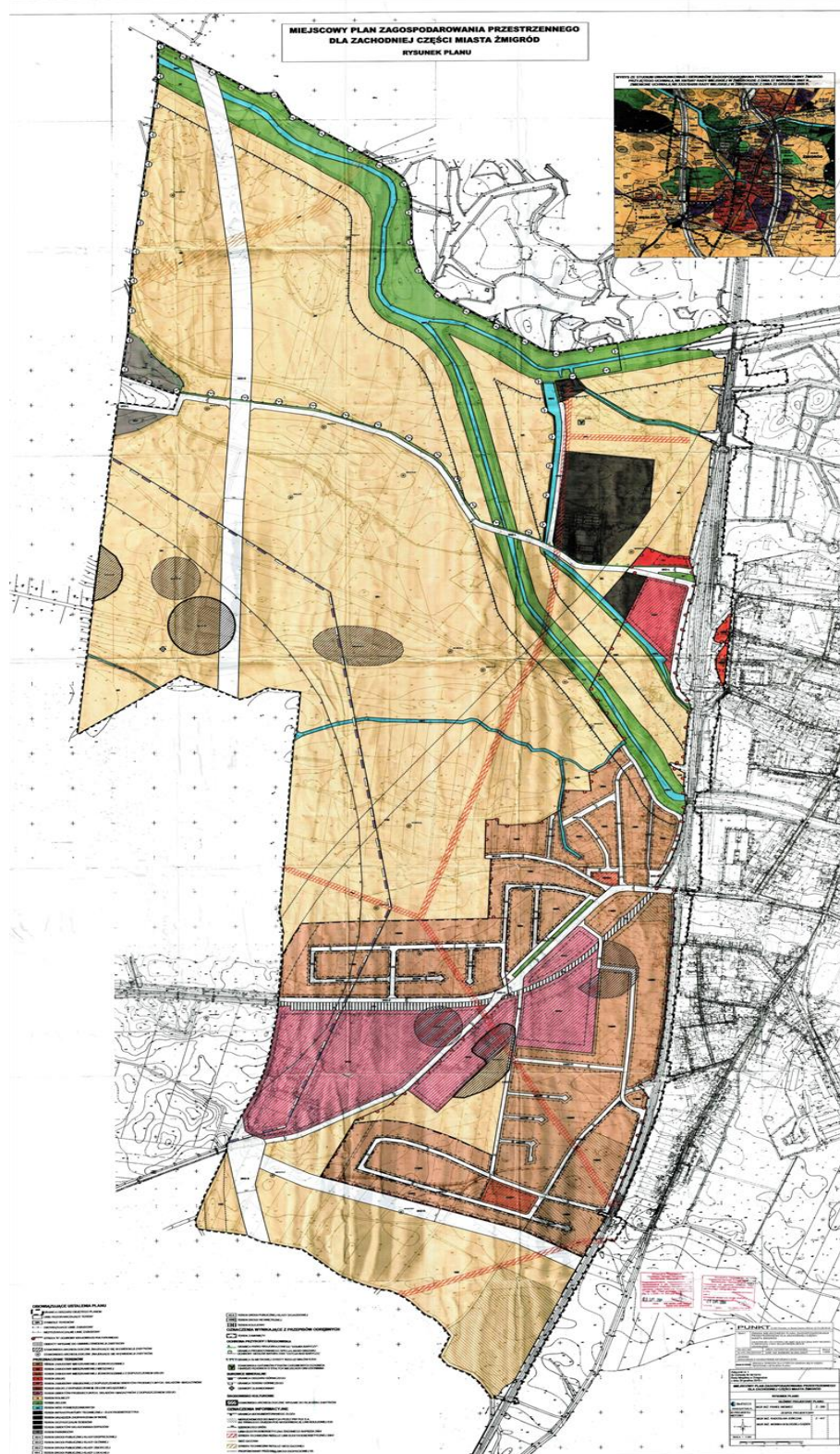
§ 4. Pozostałe ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zachodniej części miasta Żmigród zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Żmigrodzie nr III/19/10 z dnia 30 grudnia 2010 roku, pozostają niezmienione. Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, w stosunku do rysunku planu – Załącznika nr 1 do uchwały Rady Miejskiej w Żmigrodzie nr III/19/10 z dnia 30 grudnia 2010 roku, został zmieniony jedynie poprzez wprowadzenie oznaczenia o treści informacyjnej – granica terenów dla których zmienia się w części tekstowej ustalenia planu.

§ 5. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żmigród.

§ 6. Niniejsza uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:  
*J. Czyżowicz*

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 0007.XLII312.2014  
Rady Miejskiej w Żmigrodzie  
z dnia 20 lutego 2014 r.



Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr 0007.XLII312.2014  
Rady Miejskiej w Żmigrodzie  
z dnia 20 lutego 2014 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zachodniej części miasta Żmigród, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Żmigrodzie nr III/19/10 z dnia 30 grudnia 2010 roku inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Na podstawie art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. 2012 poz. 647 z późniejszymi zmianami), art. 7 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2013 poz. 594), i art. 216 ust 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 885 z późniejszymi zmianami)

**Rada Miejska w Żmigrodzie rozstrzyga, co następuje:**

**§ 1.** W projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zachodniej części miasta Żmigród, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Żmigrodzie nr III/19/10 z dnia 30 grudnia 2010 roku, nie wprowadza się żadnych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

**§ 2.** W związku z tym nie rozstrzyga się o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasadach ich finansowania.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr 0007.XLII312.2014  
Rady Miejskiej w Żmigrodzie  
z dnia 20 lutego 2014 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE DOTYCZĄCE SPOSOBU ROZPATRZENIA UWAG NA PODSTAWIE ART. 20 UST. 1 WNIESIONYCH DO  
WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO DLA ZACHODNIEJ CZĘŚCI MIASTA ŻMIGRÓD**

Lp.	Data wpływu, uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta, burmistrza albo prezydenta miasta*) w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nie-uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nie-uwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	29.01.2014	Dolnośląski Zespół Parków Krajobrazowych, ul. Puszczykowska 10, 50-559 Wrocław	Wprowadzenie zakazu zabudowy mieszkaniowej na terenach podmokłych łąk i pastwisk oraz gruntów ornych, zgodnie z pismem nr L.Dz. DZPK/WR/6633/159/01/2014/PK z dnia 24.01.2014 r.	Obszar Parku Krajobrazowego „Dolina Baryczy” w granicach planu	Zmiana planu nie powoduje zmiany przeznaczenia dla żadnego terenu, wydzielonego liniami rozgraniczającymi		nieuwzględniona		Nieuwzględniona	