



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 22 lipca 2013 r.

Poz. 4621

UCHWAŁA* NR XLII/301/2013 RADY GMINY GDÓW

z dnia 27 czerwca 2013 roku

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Szczytniki („Zmiana MPZP - Szczytniki 1”)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) Rada Gminy Gdów, po stwierdzeniu, że projekt zmiany planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gdów, uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Szczytniki w jego granicach administracyjnych, uchwalonego uchwałą Nr XIV/75/2007 Rady Gminy Gdów z dnia 13 września 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 818, poz. 5336, z dnia 27 listopada 2007 r.).

2. Zmiana planu, o którym mowa w ust. 1, polega na wprowadzeniu zmian w ustaleniach tekstowych planu, w zakresie wymienionym w § 2 niniejszej uchwały,

3. Nie podlega zmianie rysunek planu, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały wymienionej w ust. 1.

4. Uchwalając niniejszą zmianę planu Rada Gminy Gdów rozstrzyga jednocześnie o sposobie:

- 1) rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu,
- 2) realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

5. Rozstrzygnięcia, o których mowa w ust. 4, pkt 1 i 2, zawarte są odpowiednio w załącznikach Nr 1 i Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. W uchwale Nr XIV/75/2007 Rady Gminy Gdów z dnia 13 września 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 818, poz. 5336, z dnia 27 listopada 2007 r.) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 4 na końcu ust. 2 dodaje się zdanie w brzmieniu: „Ustalenie to nie dotyczy terenów „P1” i „P2”.”
- 2) w § 5 w ust. 4 skreśla się przecinek oraz następującą po nim część zdania w brzmieniu: „po konsultacji z odpowiednim organem gminy.”
- 3) w § 5 w ust. 6 skreśla się pkt 2 i 3,
- 4) w § 5 w ust. 8 pkt 5 otrzymuje brzmienie:
„5) dla zabudowy techniczno-produkcyjnej – min. 10 %.”;

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

5) w § 5 w ust. 9 pkt 3 i 4 otrzymują brzmienie:

- „3) minimalna szerokość działki dla zabudowy usługowej – usług komercyjnych – 20 m;
4) minimalna szerokość działki dla zabudowy techniczno-produkcyjnej – 30 m, z wyłączeniem działek, które przed podziałem mają szerokość mniejszą niż 30 metrów.”;

6) w § 5 dodaje się ust. 11 w brzmieniu:

„11. Dopuszcza się wydzielenie działki o parametrach innych niż ustalone w ust. 9 wyłącznie w przypadkach, gdy podział ma na celu:

- 1) dokonanie regulacji granic sąsiadujących nieruchomości,
- 2) powiększenie działki sąsiedniej, pod warunkiem, że działka, z której zostanie wydzielony teren na powiększenie, zachowa powierzchnię nie mniejszą niż określona w ust. 9,
- 3) wydzielenie terenów na cele infrastruktury technicznej i społecznej (drogi, dojścia, dojazdy, place zabaw, zieleni, stacje transformatorowe, urządzenia zaopatrzenia w wodę, kanalizacyjne itp.).”;

7) w § 6 w ust. 1 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) ustala się zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów odrębnych, z wyjątkiem:

- a) prowadzenia geologicznych i górniczych badań poszukiwawczych,
- b) obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej (uzbrojenia terenu),
- c) przedsięwzięć realizowanych w granicach terenów obiektów produkcyjnych, składów i magazynów (P);”;

8) w § 23 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. **Przeznaczenie podstawowe** terenu P ustala się jako funkcję przemysłową i składową, obejmującą zabudowę istniejącą i projektowaną, związaną z produkcją, rzemiosłem wytwórczym, magazynowaniem (bazy, składy), a także jako funkcję usług komercyjnych, na zasadach określonych w § 5 uchwały.”;

9) w § 23 w ust. 3 skreśla się pkt 1,**10) w § 23 w ust. 4 skreśla się pkt 4,****11) w § 23 w ust. 4 dodaje się pkt 9 w brzmieniu:**

„9) w granicach terenów P1 i P2 dopuszcza się lokalizację wielkopowierzchniowych obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży przekraczającej 2000 m².”;

12) § 34 otrzymuje brzmienie:

„§ 34. Wysokość stawki procentowej służącej naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, ustala się na 1 %.”.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Gdów
Tadeusz Ciężarek

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XLII/301/2013
Rady Gminy Gdów
z dnia 27 czerwca 2013 roku

ROZSTRZYGNĘCIA RADY GMINY GDÓW W SPRAWIE UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU ZMIANY USTALEŃ TEKSTOWYCH MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTWA SZCZYTNIKI (GMINA GDÓW)

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię, nazwisko, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu zmiany planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy		Rozstrzygnięcie Rady Gminy		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	24.04.13	[...]*	Liberalizacja zapisu w par. 6 może powodować możliwość lokowania w terenach objętych zmianą zakładów lub przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na degradację środowiska oraz mieć szkodliwy wpływ na bliższe i dalsze ośrodki mieszkalne.	nie wskazano; (ustalenie dotyczy terenów „P”)	Ustala się zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów odrębnych, z wyjątkiem: (...) przedsięwzięć realizowanych w granicach terenów obiektów produkcyjnych, składów i magazynów (P).		x		x	Podjęta procedura zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Szczytniki miała na celu m.in. aktywizację wyznaczonych w planie terenów produkcyjnych, składów i magazynów (oznaczonych symbolem „P”) i zniesienie w tych terenach ograniczeń w zakresie lokalizacji inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Utrzymywanie tych ograniczeń jest sprzeczne z funkcją terenu i ogranicza możliwości jego zagospodarowania. Przyjęta w projekcie zmiany planu regulacja w zakresie § 6 nie powoduje zagrożeń dla terenów sąsiednich, gdyż wystarczającą ich ochronę zapewniają obowiązujące przepisy odrębne, w szczególności prawo ochrony środowiska. Z tych względów postanawia się o nieuwzględnieniu uwagi.

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię, nazwisko, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu zmiany planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy		Rozstrzygnięcie Rady Gminy		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	24.04.13	[...]*	Liberalizacja zapisu w par. 6 może powodować możliwość lokowania w terenach objętych zmianą zakładów lub przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na degradację środowiska oraz mieć szkodliwy wpływ na bliższe i dalsze ośrodki mieszkalne.	nie wskazano; (ustalenie dotyczy terenów „P”)	Ustala się zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów odrębnych, z wyjątkiem: (...) przedsięwzięć realizowanych w granicach terenów obiektów produkcyjnych, składów i magazynów (P).		x		x	Podjęta procedura zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Szczytniki miała na celu m.in. aktywizację wyznaczonych w planie terenów produkcyjnych, składów i magazynów (oznaczonych symbolem „P”) i zniesienie w tych terenach ograniczeń w zakresie lokalizacji inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Utrzymywanie tych ograniczeń jest sprzeczne z funkcją terenu i ogranicza możliwości jego zagospodarowania. Przyjęta w projekcie zmiany planu regulacja w zakresie § 6 nie powoduje zagrożeń dla terenów sąsiednich, gdyż wystarczającą ich ochronę zapewniają obowiązujące przepisy odrębne, w szczególności prawo ochrony środowiska. Z tych względów postanawia się o nieuwzględnieniu uwagi.
3	24.04.13	[...]*	Liberalizacja zapisu w par. 6 może powodować możliwość lokowania w terenach objętych zmianą zakładów lub przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na degradację środowiska oraz mieć szkodliwy wpływ na bliższe i dalsze ośrodki mieszkalne.	nie wskazano; (ustalenie dotyczy terenów „P”)	Ustala się zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów odrębnych, z wyjątkiem: (...) przedsięwzięć realizowanych w granicach terenów obiektów produkcyjnych, składów i magazynów (P).		x		x	Podjęta procedura zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Szczytniki miała na celu m.in. aktywizację wyznaczonych w planie terenów produkcyjnych, składów i magazynów (oznaczonych symbolem „P”) i zniesienie w tych terenach ograniczeń w zakresie lokalizacji inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Utrzymywanie tych ograniczeń jest sprzeczne z funkcją terenu i ogranicza możliwości jego zagospodarowania. Przyjęta w projekcie zmiany planu regulacja w zakresie § 6 nie powoduje zagrożeń dla terenów sąsiednich, gdyż wystarczającą ich ochronę zapewniają obowiązujące przepisy odrębne, w szczególności prawo ochrony środowiska. Z tych względów postanawia się o nieuwzględnieniu uwagi.

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię, nazwisko, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu zmiany planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy		Rozstrzygnięcie Rady Gminy		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	24.04.13	[...]*	Liberalizacja zapisu w par. 6 może powodować możliwość lokowania w terenach objętych zmianą zakładów lub przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na degradację środowiska oraz mieć szkodliwy wpływ na bliższe i dalsze ośrodki mieszkalne.	nie wskazano; (ustalenie dotyczy terenów „P”)	Ustala się zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów odrębnych, z wyjątkiem: (...) przedsięwzięć realizowanych w granicach terenów obiektów produkcyjnych, składów i magazynów (P).		x		x	Podjęta procedura zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Szczytniki miała na celu m.in. aktywizację wyznaczonych w planie terenów produkcyjnych, składów i magazynów (oznaczonych symbolem „P”) i zniesienie w tych terenach ograniczeń w zakresie lokalizacji inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Utrzymywanie tych ograniczeń jest sprzeczne z funkcją terenu i ogranicza możliwości jego zagospodarowania. Przyjęta w projekcie zmiany planu regulacja w zakresie § 6 nie powoduje zagrożeń dla terenów sąsiednich, gdyż wystarczającą ich ochronę zapewniają obowiązujące przepisy odrębne, w szczególności prawo ochrony środowiska. Z tych względów postanawia się o nieuwzględnieniu uwagi.
5	24.04.13	[...]*	Liberalizacja zapisu w par. 6 może powodować możliwość lokowania w terenach objętych zmianą zakładów lub przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na degradację środowiska oraz mieć szkodliwy wpływ na bliższe i dalsze ośrodki mieszkalne.	nie wskazano; (ustalenie dotyczy terenów „P”)	Ustala się zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów odrębnych, z wyjątkiem: (...) przedsięwzięć realizowanych w granicach terenów obiektów produkcyjnych, składów i magazynów (P).		x		x	Podjęta procedura zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Szczytniki miała na celu m.in. aktywizację wyznaczonych w planie terenów produkcyjnych, składów i magazynów (oznaczonych symbolem „P”) i zniesienie w tych terenach ograniczeń w zakresie lokalizacji inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Utrzymywanie tych ograniczeń jest sprzeczne z funkcją terenu i ogranicza możliwości jego zagospodarowania. Przyjęta w projekcie zmiany planu regulacja w zakresie § 6 nie powoduje zagrożeń dla terenów sąsiednich, gdyż wystarczającą ich ochronę zapewniają obowiązujące przepisy odrębne, w szczególności prawo ochrony środowiska. Z tych względów postanawia się o nieuwzględnieniu uwagi.

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię, nazwisko, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu zmiany planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy		Rozstrzygnięcie Rady Gminy		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	24.04.13	[...]*	Liberalizacja zapisu w par. 6 może powodować możliwość lokowania w terenach objętych zmianą zakładów lub przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na degradację środowiska oraz mieć szkodliwy wpływ na bliższe i dalsze ośrodki mieszkalne.	nie wskazano; (ustalenie dotyczy terenów „P”)	Ustala się zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów odrębnych, z wyjątkiem: (...) przedsięwzięć realizowanych w granicach terenów obiektów produkcyjnych, składów i magazynów (P).		x		x	Podjęta procedura zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Szczytniki miała na celu m.in. aktywizację wyznaczonych w planie terenów produkcyjnych, składów i magazynów (oznaczonych symbolem „P”) i zniesienie w tych terenach ograniczeń w zakresie lokalizacji inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Utrzymywanie tych ograniczeń jest sprzeczne z funkcją terenu i ogranicza możliwości jego zagospodarowania. Przyjęta w projekcie zmiany planu regulacja w zakresie § 6 nie powoduje zagrożeń dla terenów sąsiednich, gdyż wystarczającą ich ochronę zapewniają obowiązujące przepisy odrębne, w szczególności prawo ochrony środowiska. Z tych względów postanawia się o nieuwzględnieniu uwagi.
7	24.04.13	[...]*	Liberalizacja zapisu w par. 6 może powodować możliwość lokowania w terenach objętych zmianą zakładów lub przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na degradację środowiska oraz mieć szkodliwy wpływ na bliższe i dalsze ośrodki mieszkalne.	nie wskazano; (ustalenie dotyczy terenów „P”)	Ustala się zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów odrębnych, z wyjątkiem: (...) przedsięwzięć realizowanych w granicach terenów obiektów produkcyjnych, składów i magazynów (P).		x		x	Podjęta procedura zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Szczytniki miała na celu m.in. aktywizację wyznaczonych w planie terenów produkcyjnych, składów i magazynów (oznaczonych symbolem „P”) i zniesienie w tych terenach ograniczeń w zakresie lokalizacji inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Utrzymywanie tych ograniczeń jest sprzeczne z funkcją terenu i ogranicza możliwości jego zagospodarowania. Przyjęta w projekcie zmiany planu regulacja w zakresie § 6 nie powoduje zagrożeń dla terenów sąsiednich, gdyż wystarczającą ich ochronę zapewniają obowiązujące przepisy odrębne, w szczególności prawo ochrony środowiska. Z tych względów postanawia się o nieuwzględnieniu uwagi.

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię, nazwisko, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu zmiany planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy		Rozstrzygnięcie Rady Gminy		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	24.04.13	[...]*	Liberalizacja zapisu w par. 6 może powodować możliwość lokowania w terenach objętych zmianą zakładów lub przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na degradację środowiska oraz mieć szkodliwy wpływ na bliższe i dalsze ośrodki mieszkalne.	nie wskazano; (ustalenie dotyczy terenów „P”)	Ustala się zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów odrębnych, z wyjątkiem: (...) przedsięwzięć realizowanych w granicach terenów obiektów produkcyjnych, składów i magazynów (P).		x		x	Podjęta procedura zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Szczytniki miała na celu m.in. aktywizację wyznaczonych w planie terenów produkcyjnych, składów i magazynów (oznaczonych symbolem „P”) i zniesienie w tych terenach ograniczeń w zakresie lokalizacji inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Utrzymywanie tych ograniczeń jest sprzeczne z funkcją terenu i ogranicza możliwości jego zagospodarowania. Przyjęta w projekcie zmiany planu regulacja w zakresie § 6 nie powoduje zagrożeń dla terenów sąsiednich, gdyż wystarczającą ich ochronę zapewniają obowiązujące przepisy odrębne, w szczególności prawo ochrony środowiska. Z tych względów postanawia się o nieuwzględnianiu uwagi.
9	24.04.13	[...]*	Liberalizacja zapisu w par. 6 może powodować możliwość lokowania w terenach objętych zmianą zakładów lub przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na degradację środowiska oraz mieć szkodliwy wpływ na bliższe i dalsze ośrodki mieszkalne.	nie wskazano; (ustalenie dotyczy terenów „P”)	Ustala się zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów odrębnych, z wyjątkiem: (...) przedsięwzięć realizowanych w granicach terenów obiektów produkcyjnych, składów i magazynów (P).		x		x	Podjęta procedura zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Szczytniki miała na celu m.in. aktywizację wyznaczonych w planie terenów produkcyjnych, składów i magazynów (oznaczonych symbolem „P”) i zniesienie w tych terenach ograniczeń w zakresie lokalizacji inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Utrzymywanie tych ograniczeń jest sprzeczne z funkcją terenu i ogranicza możliwości jego zagospodarowania. Przyjęta w projekcie zmiany planu regulacja w zakresie § 6 nie powoduje zagrożeń dla terenów sąsiednich, gdyż wystarczającą ich ochronę zapewniają obowiązujące przepisy odrębne, w szczególności prawo ochrony środowiska. Z tych względów postanawia się o nieuwzględnianiu uwagi.

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię, nazwisko, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu zmiany planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy		Rozstrzygnięcie Rady Gminy		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	24.04.13	[...]*	Liberalizacja zapisu w par. 6 może powodować możliwość lokowania w terenach objętych zmianą zakładów lub przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na degradację środowiska oraz mieć szkodliwy wpływ na bliższe i dalsze ośrodki mieszkalne.	nie wskazano; (ustalenie dotyczy terenów „P”)	Ustala się zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów odrębnych, z wyjątkiem: (...) przedsięwzięć realizowanych w granicach terenów obiektów produkcyjnych, składów i magazynów (P).		x		x	Podjęta procedura zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Szczytniki miała na celu m.in. aktywizację wyznaczonych w planie terenów produkcyjnych, składów i magazynów (oznaczonych symbolem „P”) i zniesienie w tych terenach ograniczeń w zakresie lokalizacji inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Utrzymywanie tych ograniczeń jest sprzeczne z funkcją terenu i ogranicza możliwości jego zagospodarowania. Przyjęta w projekcie zmiany planu regulacja w zakresie § 6 nie powoduje zagrożeń dla terenów sąsiednich, gdyż wystarczającą ich ochronę zapewniają obowiązujące przepisy odrębne, w szczególności prawo ochrony środowiska. Z tych względów postanawia się o nieuwzględnieniu uwagi.

* W związku z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926) z tekstu uchwały dla celów publikacji zostały usunięte dane osobowe.

Przewodniczący Rady Gminy Gdów
Tadeusz Ciężarek

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XLII/301/2013
Rady Gminy Gdów
z dnia 27 czerwca 2013 roku

Rozstrzygnięcia Rady Gminy Gdów

o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Szczytniki („Zmiana MPZP – Szczytniki I”), inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Do inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, zalicza się realizację:

- gminnych dróg, ulic, mostów, placów,
- wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz.

Sposób realizacji inwestycji:

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej należące do zadań własnych gminy będą realizowane z uwzględnieniem zasad określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Szczytniki oraz ustaleń niniejszej zmiany planu. Zadania będą realizowane w okresie wieloletnim, z uwzględnieniem występujących potrzeb oraz możliwości finansowych gminy.

Zasady finansowania inwestycji:

Inwestycje będą finansowane zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Źródłami finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej będą dostępne środki, o których mowa w przepisach o finansach publicznych.

Przewodniczący Rady Gminy Gdów
Tadeusz Ciężarek