DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 17 lipca 2013 r.

Poz. 2873

Elektronicznie podpisany przez:
Izabela Foremna; PUW
Data: 2013-07-17 16:32:06

UCHWAŁA NR XXXVI/53/2013
RADY GMINY ŁĘCZYCE

z dnia 26 czerwca 2013 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu geodezyjnego Strzebielino gmina Łęczyce

Na podstawie art. 20 w związku z art. 14 ust. 8, art. 15, art. 16 ust. 1, art. 17, art. 29 i art.34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012 r. poz. 647 z późn. zm.), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587) i art.18, ust. 2, pkt. 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. nr 142 poz. 1591 z późn. zm.). W wykonaniu uchwały nr XXVII/89/2012 Rady Gminy Łęczyce z dnia 28 listopada 2012r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu geodezyjnego Strzebielino gmina Łęczyce zatwierdzonego uchwałą nr V/4/2007 Rady Gminy Łęczyce z dnia 8 lutego 2007 r. z późniejszymi zamianami (pub. Dz. Urz. Woj. Pomorskiego, dnia 11 kwietnia 2007r. Nr 78, poz. 1167).

Rada Gminy Łęczyce uchwala, co następuje :

§ 1. Po stwierdzeniu zgodności ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łęczyce uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu geodezyjnego Strzebielino gmina Łęczyce (pub. Dz. Urz. Woj. Pomorskiego, dnia 11 kwietnia 2007r. Nr 78, poz. 1167) z późniejszymi zmianami.

§ 2. 1. Integralną częścią uchwały jest:

1) Załącznik nr 1 do uchwały zawierający rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu;

2) Załącznik nr 2 do uchwały zawierający rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 3. 1. W § 4 Strefa 2 - Strefa nowej zabudowy; 2.4. Tereny istniejącej zabudowy wraz z uzupełnieniami; numer jednostki urbanistycznej i symbol 2.4.1.M; 2.4.2 M ust. 4) wskaźniki kształtowania zabudowy wprowadza się:

a) lit. h) wykreśla się ustalenie i otrzymuje ono nowe brzmienie: „h) dopuszczalne rodzaje dachów: dla zabudowy lokalizowanej w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących budynków (co najmniej jedna wspólna ściana) kształt dachu dowolny dostosowany do istniejącej zabudowy”,

b) lit. i) po słowach „... zabudowy mieszkaniowej: 30°-45°” dodaje się: „...nie dotyczy ustalenia lit. h)”,

c) lit. j) po słowach „... zabudowy gospodarczej: 12°-45°” dodaje się: „...nie dotyczy ustalenia lit. h)”,

2. Pozostałe ustalenia planu zatwierdzonego uchwałą nr V/4/2007 Rady Gminy Łęczyce z dnia 8 lutego 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu geodezyjnego Strzebielino gmina Łęczyce (pub. Dz. Urz. Woj. Pomorskiego, dnia 11 kwietnia 2007r. Nr 78, poz. 1167) oraz późniejszymi zmianami tego planu pozostają bez zmian.

3. Bez zmian pozostaje załącznik nr 2 do uchwały V/4/2007 Rady Gminy Łęczyce z dnia 8 lutego 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu geodezyjnego Strzebielino gmina Łęczyce (pub. Dz. Urz. Woj. Pomorskiego, dnia 11 kwietnia 2007r. Nr 78, poz. 1167) oraz późniejszymi zmianami zawierający rysunek planu w skali 1:2000

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
w Łęczycach

Janusz Kreft

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXVI/53/2013

Rady Gminy Łęczyce

z dnia 26 czerwca 2013 r.

do Uchwały nr XXXVI/53/2013 Rady Gminy Łęczyce z dnia 26 czerwca 2013 roku w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Strzebielino gmina Łęczyce w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu planu.

Rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu planu dotyczy zmiany miejscowego planu zagospodarowanie przestrzennego zgodnie z uchwałą nr XXVII/89/2012 Rady Gminy Łęczyce z dnia 28 listopada 2012 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Strzebielino gmina Łęczyce zatwierdzonego uchwałą nr V/4/2007 Rady Gminy Łęczyce z dnia 8 lutego 2007 r. z późniejszymi zamianami (pub. Dz. Urz. Woj. Pomorskiego, dnia 11 kwietnia 2007r. Nr 78, poz. 1167).

Zawiadomienie o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko ukazało się:

a) w lokalnej prasie,

b) na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Łęczyce,

c) w BIP Urzędu Gminy Łęczyce,

d) sołeckiej tablicy ogłoszeń.

Projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 19.04.2013 roku do 13.05.2013 roku. W dniu 09.05.2013 roku odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozwiązaniami. Termin składania uwag do projektu planu upłynął z dniem 28.05.2013 roku.

W okresie przewidzianym do składania uwag do projektu planu po wyłożeniu do publicznego wglądu uwagi nie wpłynęły.

Lista nieuwzględnionych uwag nie zawiera żadnych pozycji.

Przewodniczący Rady Gminy
w Łęczycach

Janusz Kreft

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXXVI/53/2013

Rady Gminy Łęczyce

z dnia 26 czerwca 2013 r.

do Uchwały nr XXXVI/53/2013 Rady Gminy Łęczyce z dnia 26 czerwca 2013 roku w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Strzebielino gmina Łęczyce zawierający rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Zmiana planu nie generuje inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy

Przewodniczący Rady Gminy
w Łęczycach

Janusz Kreft