



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

---

Warszawa, dnia 10 października 2012 r.

Poz. 6816

### UCHWAŁA Nr XXX/228/12 RADY MIEJSKIEJ W GRÓJCU

z dnia 10 września 2012 r.

#### **w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Grójca uchwalonego uchwałą nr XXXI/228/08 Rady Miejskiej w Grójcu z dnia 8 września 2008r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 20 ust. 1 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2012r., poz. 647) wykonując uchwałę Nr LXII/466/10 Rady Miejskiej w Grójcu z dnia 13 września 2010r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Grójca uchwalonego uchwałą Nr XXXI/228/08 Rady Miejskiej w Grójcu z dnia 8 września 2008r., uchwała się, co następuje:

#### Rozdział 1

#### **Zakres i zasady obowiązywania planu**

§ 1. Stwierdza się zgodność niniejszego planu z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grójec” uchwalonego uchwałą nr XXVII/213/2000 Rady Miejskiej w Grójcu z dnia 18 grudnia 2010r.

§ 2. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Grójca uchwalonego uchwałą Nr XXXI/228/08 Rady Miejskiej w Grójcu z dnia 8 września 2008r. zwaną dalej planem obejmujący w swojej granicy działki o numerach ewidencyjnych 764/46 i 764/48 w Grójcu.

§ 3.1. Granica planu przebiega po granicy ewidencyjnej działek nr 764/46 i 764/48.

2. Rysunek planu w skali 1:500 stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały i jest jej integralną częścią.

3. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały i jest jej integralną częścią.

4. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania stanowi załącznik nr 3 do niniejszej uchwały i jest jej integralną częścią.

5. Ustalenia planu obowiązują na obszarze wyznaczonym granicą planu.

§ 4.1. W planie określa się:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
- 4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu,
- 5) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem,

- 6) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazy zabudowy,
- 7) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
- 8) sposoby i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów,
- 9) stawki procentowe, służące naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego uchwaleniem planu.

2. Nie określa się następujących elementów i zasad zagospodarowania przestrzennego, ponieważ nie dotyczą obszaru objętego planem:

- 1) wymagań wynikających z potrzeby kształtowania obszarów przestrzeni publicznych,
- 2) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- 3) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych dotyczących terenów górniczych, terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi, oraz terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, ponieważ nie występują w granicach planu.

§ 5.1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica planu,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 4) odległości elementów zagospodarowania podane w metrach,
- 5) symbol przeznaczenia terenu funkcjonalnego.

2. Granicę planu biegnącą na rysunku planu wzdłuż linii rozgraniczających należy traktować jako granicę biegnącą po tych liniach.

§ 6. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) intensywności zabudowy – należy przez to rozumieć wartość stosunku powierzchni całkowitej zabudowy do powierzchni działki budowlanej,
- 2) miejscach parkingowych - należy przez to rozumieć miejsca parkingowe urządzone w poziomie terenu lub stanowiska w garażach,
- 3) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu, poza którą nie wolno wyprowadzać płaszczyzny elewacji nowo realizowanych budynków, nieprzekraczalna linia zabudowy nie dotyczy przebudowy, nadbudowy i remontu budynków istniejących, poza tą linię mogą wykroczać: balkony, schody zewnętrzne, gzymsy, daszki nad wejściem pod warunkiem, że łączna ich powierzchnia w rzucie nie będzie większa niż  $5\text{m}^2$ ,
- 4) powierzchni biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć grunt rodzimy oraz wodę powierzchniową na obszarze działki budowlanej, a także 50% sumy powierzchni tarasów i stropodachów o powierzchni nie mniejszej niż  $10\text{m}^2$  urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym im naturalną vegetację,
- 5) powierzchni całkowitej zabudowy – należy przez to rozumieć sumę powierzchni wszystkich kondygnacji, mierzoną po zewnętrznym obrysie budynku, wszystkich budynków istniejących i lokalizowanych na działce budowlanej,
- 6) przepisach odrębnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw innych niż wymienionych w podstawie prawnej uchwały wraz z aktami wykonawczymi,
- 7) terenie – należy przez to rozumieć teren funkcjonalny, dla którego obowiązują ustalenia planu, wyznaczony liniami rozgraniczającymi oraz określony symbolem przeznaczenia zgodnie z rysunkiem planu,

- 8) usługach – należy przez to rozumieć samodzielne obiekty budowlane lub pomieszczenia w budynkach o innych funkcjach niż usługowe i urządzenia służące działalności, której celem jest zaspokajanie potrzeb ludności, a nie wytwarzanie bezpośrednio, metodami przemysłowymi, dóbr materialnych. Usługi dzieli się na:
- a) nieuciążliwe – to jest usługi, które nie są zaliczane, zgodnie z obowiązującymi przepisami do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
  - b) uciążliwe – nie spełniające wymogów wymienionych w pkt a.

## Rozdział 2

### **Ustalenia dla terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług oznaczonego na rysunku planu symbolem terenu MNU-1**

§ 7.1. Teren oznaczony symbolem MNU-1 przeznaczony jest na realizację i utrzymanie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych.

2. Dopuszcza się na terenie MNU-1 realizację funkcji towarzyszącej takiej jak: garaże, budynki gospodarcze, miejsca postojowe, infrastruktura techniczna, dojścia i dojazdy, ogrodzenia i mała architektura.

§ 8.1. Dla terenu MNU-1 w zakresie ochrony i kształtowania ład przestrzennego, ustala się następujące zasady:

- 1) dopuszcza się zachowanie istniejącej zabudowy z prawem do działań remontowych, przebudowy i rozbudowy oraz koniecznej wymiany,
- 2) funkcja usługowa może być realizowana w obiektach wolnostojących pod warunkiem, że na jednej działce budowlanej będzie zrealizowany jeden budynek mieszkalny,
- 3) dopuszcza się realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie wolnostojącej, bliźniaczej, szeregowej,
- 4) rozbudowy budynków istniejących oraz budowę nowych budynków należy lokalizować z zachowaniem wyznaczonych na rysunku planu linii zabudowy,
- 5) nie dopuszcza się lokalizowania obiektów tymczasowych i prowizorycznych, nie związanych z realizacją inwestycji docelowych, lokalizowanie obiektów tymczasowych możliwe jest jedynie w obrębie działki budowlanej, na której realizowana jest inwestycja docelowa w czasie ważności pozwolenia na budowę,
- 6) dopuszcza się lokalizację inwestycji publicznych z zakresu łączności publicznej, jeżeli taka inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi.

2. Dla terenu MNU-1 ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania nowej zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) maksymalna intensywność zabudowy – 0,7
- 2) minimalna intensywność zabudowy – 0,1
- 3) minimalna powierzchnia biologicznie czynna – 30% powierzchni działki,
- 4) maksymalna wysokość budynków liczona od poziomu terenu do najwyższej górnej krawędzi dachu:
  - a) dla budynków mieszkaniowych i usługowych – 12m,
  - b) dla budynków gospodarczych i garaży – 6m,
- 5) maksymalna liczba kondygnacji:
  - a) dla budynków mieszkaniowych i usługowych – 3,
  - b) dla budynków gospodarczych i garaży – 1,
- 6) nakaz realizacji dachów o zmiennej geometrii, o nachyleniu połaci dachowych wynoszącym 30° do 45°; przy czym dopuszcza się inne przekrycia zwieńczone attykami, gzymsami, dachami mansardowymi lub dachami płaskimi, w tym z urządzoną zielenią,
- 7) nakaz stosowania na dachach tradycyjnych materiałów wykończeniowych, w tym dachówkę, gont, strzechę i blachodachówkę,

- 8) nakaz stosowania tradycyjnych materiałów wykończeniowych na elewacjach budynków, w tym tynków, cegły klinkierowej, drewna, szkła i kamienia, wykluczając możliwość użycia materiałów będących imitacją naturalnych,
- 9) kolorystyka budynków:
  - a) dachy powinny mieć kolorystykę w odcieniach od ciemnej czerwieni do czerwonego brązu lub odcieniach szarości i zieleni,
  - b) elewacje budynków powinny mieć kolory pastelowe, białe, szare i grafitowe,
- 10) w przypadku przebudowy lub nadbudowy istniejących budynków należy stosować zasady, o których mowa w pkt 6-9,
- 11) zasady, o których mowa w pkt 6-9 należy stosować w przypadku realizacji budynków gospodarczych i garaży.

3. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MNU-1 ustala się następujące parametry nowo wydzielanych działek budowlanych oraz działek uzyskiwanych w wyniku scalenia i podziału nieruchomości:

- 1) minimalna powierzchnia działki:
  - a) 800m<sup>2</sup> w przypadku realizacji na jednej działce budowlanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej w formie wolnostojącej,
  - b) 600m<sup>2</sup> w przypadku realizacji jedynie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub jedynie zabudowy usługowej w formie wolnostojącej,
  - c) 400m<sup>2</sup> w przypadku realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie bliźniaczej,
  - d) 250m<sup>2</sup> w przypadku realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie szeregowej,
- 2) minimalna szerokość frontu działki:
  - a) 16,0m w przypadku realizacji zabudowy w formie wolnostojącej,
  - b) 12,0 m w przypadku realizacji zabudowy w formie bliźniaczej,
  - c) 7,0 m w przypadku realizacji zabudowy w formie szeregowej,
- 3) kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego – prostopadły z tolerancją do 20°,
- 4) dopuszcza się 10% odstępstwo od ustaleń w zakresie minimalnej powierzchni nowo wydzielanej działki budowlanej,
- 5) dopuszcza się mniejszą powierzchnię działek oraz inną szerokość frontu działek i inny kąt położenia granic działek niż określone w pkt.1, 2, 3 dla działek istniejących przed wejściem w życie planu, wydzielanych dla istniejących budynków oraz wydzieleń pod urządzenia infrastruktury technicznej, dojazdu i drogi wewnętrzne.

§ 9. Dla terenu MNU-1 ustala się następujące zasady rozmieszczenia reklam i znaków informacyjno-plastycznych:

- 1) maksymalna wysokość reklam i znaków informacyjno-plastycznych nie może przekraczać dopuszczalnej wysokości zabudowy,
- 2) dopuszcza się lokalizację reklam i znaków informacyjno-plastycznych w powiązaniu z elementami małej architektury,
- 3) powierzchnia jednej reklamy lub znaku informacyjno-plastycznego nie może przekroczyć 3m<sup>2</sup>.

§ 10. Dla terenu MNU-1 ustala się następujące zasady realizacji ogrodzeń:

- 1) bramy i furtki w ogrodzeniu nie mogą otwierać się na zewnątrz działki,
- 2) maksymalna wysokość ogrodzenia nie może przekraczać 1,8 metra od poziomu terenu,
- 3) ogrodzenie powinno być ażurowe,
- 4) wysokość cokołu nie może przekraczać 0,6 m,

- 5) zakazuje się realizacji pełnych ogrodzeń,
- 6) linia ogrodzenia winna przebiegać w odległości min. 0,5m od gazociągu.

§ 11. Na terenach MNU-1 w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazów zabudowy, ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji usług uciążliwych,
- 2) zakaz składowania jakichkolwiek odpadów,
- 3) obowiązek stosowania w zagospodarowaniu terenu norm dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku według klasyfikacji terenu przeznaczonego na cele mieszkaniowo-usługowe zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 4) oddziaływanie na środowisko przekraczające dopuszczalne wielkości poprzez emisję substancji i energii, w szczególności dotyczące wytwarzania hałasu, wibracji, promieniowania, zanieczyszczenia powietrza, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych, winno zamykać się na terenie działki budowlanej lub zespołu działek na jakiej jest wytwarzane.

§ 12. Na terenie MNU-1 ustala się obowiązek lokalizacji miejsc postojowych na działkach, do których przysługuje inwestorowi tytuł prawny, w ilości nie mniejszej niż wynikająca z następujących wskaźników:

- 1) dla mieszkalnictwa jednorodzinnego należy zapewnić minimalnie 2 miejsca postojowe na 1 lokal mieszkalny,
- 2) dla funkcji usługowych należy zapewnić minimalnie 3 miejsca parkingowe na każde 100m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, dla obiektów o mniejszej powierzchni użytkowej należy zapewnić nie mniej niż 2 miejsca parkingowe,
- 3) w przypadku realizacji na działce zabudowy mieszkaniowej oraz usług, miejsca parkingowe należy obliczyć i zapewnić oddzielnie dla każdej z funkcji,
- 4) dopuszcza się odstępstwa od przyjętych wskaźników, pod warunkiem nie zmniejszania istniejącej liczby miejsc parkingowych, dla inwestycji dotyczących istniejących budynków nie zmieniających ich sposobu użytkowania oraz ilości lokali mieszkalnych i powierzchni usług.

### Rozdział 3

#### Ustalenia w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 13.1. Jako układ drogowy zapewniający obsługę komunikacyjną oraz powiązania obszaru planu z zewnętrznym układem komunikacyjnym wskazuje się dla ruchu kołowego istniejącą drogę wewnętrzną bezpośrednio przylegającą do terenu MNU-1 znajdującą się poza obszarem opracowania.

2. Na terenie MNU-1 dopuszcza się realizację dróg wewnętrznych o szerokości nie mniejszej niż 6m.

§ 14.1. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się obowiązek podłączenia budynków mieszkalnych i usługowych do sieci wodociągowej.

2. W zakresie odprowadzenia ścieków bytowo-komunalnych i wód opadowych ustala się:

- 1) wszystkie budynki mieszkalne i usługowe muszą być podłączone do sieci kanalizacyjnej,
- 2) odprowadzanie wód opadowych zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się aby wszystkie budynki z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi posiadały źródła dostarczania ciepła w stopniu wystarczającym dla prawidłowego użytkowania zgodnego z funkcją. Jako źródło energii cieplnej należy stosować gaz, energię elektryczną, olej opałowy o niskiej zawartości siarki, drewno, odnawialne źródła energii lub inne ekologiczne źródła energii w tym stałe, których stosowanie jest zgodne z ustawą prawo ochrony środowiska.

4. W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:

- 1) możliwość podłączenia sieci gazowej zgodnie z przepisami odrębnymi, w szczególności w zgodzie z przepisami dotyczącymi warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe oraz na warunkach określonych przez operatora sieci,

2) szafki gazowe powinny być lokalizowane w miejscu uzgodnionym z zarządzającym siecią gazową.

5. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:

- 1) budynki mieszkalne i usługowe muszą posiadać przyłącze elektroenergetyczne umożliwiające pobór energii elektrycznej w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji,
- 2) szczegółowe plany zagospodarowania poszczególnych działek budowlanych powinny przewidywać rezerwację miejsc i terenów dla lokalizacji linii, stacji i przyłączy oraz innych elementów infrastruktury elektroenergetycznej niezbędnych dla zaopatrzenia lokalizowanych na tych terenach budynków i budowli w energię elektryczną a także oświetlenia wokół obiektów.

6. W zakresie gospodarki odpadami ustala się:

- 1) usuwanie odpadów w ramach zorganizowanego i o powszechnej dostępności komunalnego systemu zbierania i usuwania odpadów stałych,
- 2) zabezpieczenie możliwości segregowania odpadów w miejscu zbiórki, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi,
- 3) nakaz wyznaczenia na działce budowlanej miejsca do gromadzenia odpadów.

#### Rozdział 4

#### **Przepisy końcowe**

§ 15. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Grójec.

§ 16. Ustala się dla terenu MNU-1 stawkę procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu w wysokości 15%.

§ 17.1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i publikacji na stronie internetowej Gminy Grójec.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

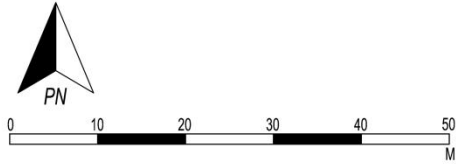
<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012r. poz.567

Przewodniczący Rady:  
*Adam Siennicki*

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI MIASTA GRÓJCA  
UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR XXXI/228/08 RADY MIEJSKIEJ W GRÓJCU Z DNIA 8 WRZEŚNIA 2008 ROKU

RYSUNEK PLANU - ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXX/228/12 RADY MIEJSKIEJ W GRÓJCU Z DNIA 10 WRZEŚNIA 2012 R.

SKALA 1:500



WYRYS ZE STUDIUM UMARUNKOWANIA I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GRÓJEĆ  
UCHWAŁA NR XXV/213/2000 RADY MIEJSKIEJ W GRÓJCU Z DNIA 18 GRUDNIA 2000 R.  
GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU



LEGENDA:

OZNACZENIA GRAFICZNE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU:

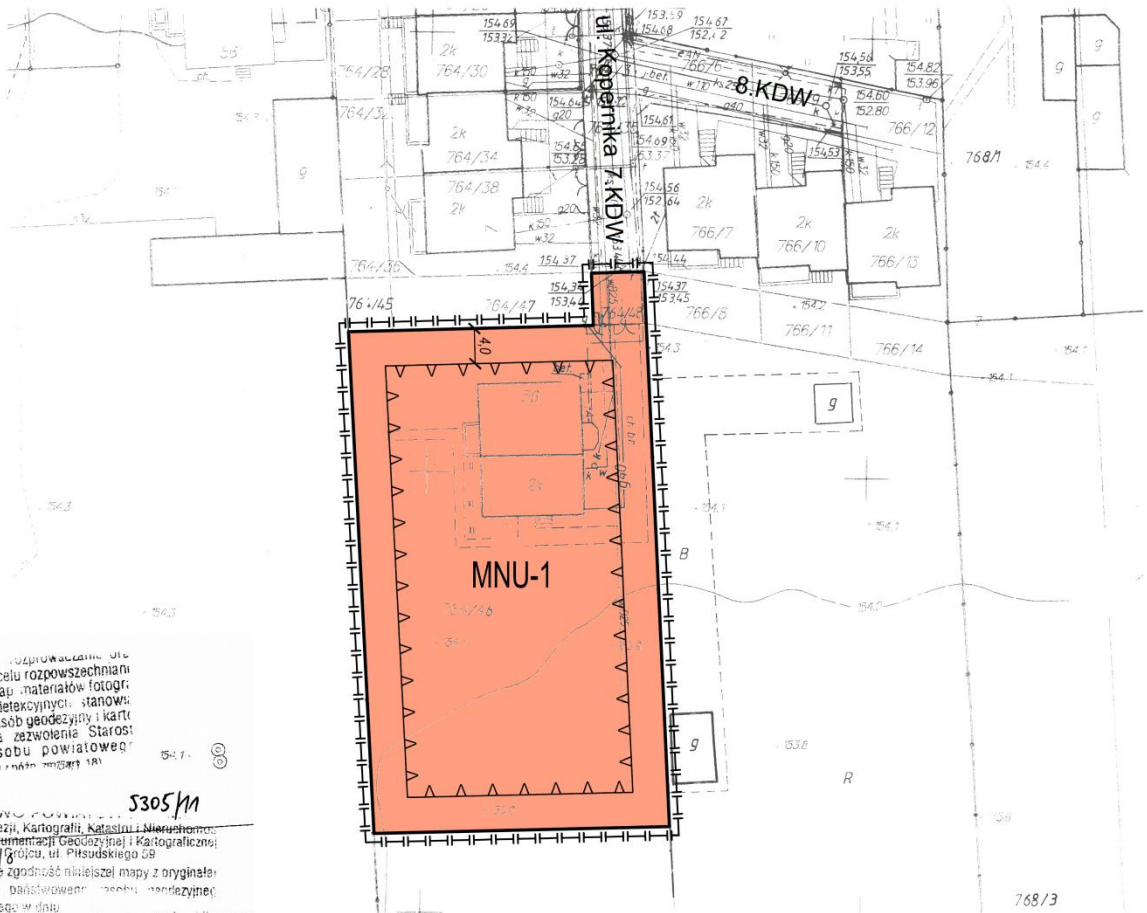
- |—|—|—|—| GRANICA PLANU
- LINEIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- △ △ NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY
- ↔ 4,0 ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA PODANE W METRACH

PRZEZNACZENIE TERENU FUNKCJONALNEGO:

- MNU-1 TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUG

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- 7.KDW SYMBOLE TERENÓW ZNAJDUJĄCE SIĘ POZA OBSZAREM ZMIANY PLANU



Uzpowiadamiam, iż opracowanie i produkcję w celu rozpowszechniania i rozprowadzania map i materiałów fotograficznych, teledetekcyjnych i kartograficznych państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego wymaga zezwolenia Starosty w zakresie zasobu powiatowego.

35 991 8

STAROSTWA POWIATOWA  
Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości  
Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej  
35-991/8 Grójcu, ul. Piłsudskiego 59

Poświadczam zgodność niniejszej mapy z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu zaopiniowania, pod nr 21.142.0524

nr 3281/10

3.488/10 24.10.11

mgr. Artur Nowaczyk  
Starosta Powiatu Grójce

WRZEŚNIEN 2012	SPORZĄDZIŁ:	BURMISTRZ GMINY I MIASTA GRÓJEĆ UL. JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 47 05-600 GRÓJEĆ
----------------	-------------	---

Załącznik Nr 2  
do Uchwały Nr XXX/228/12  
Rady Miejskiej w Grójcu  
z dnia 10 września 2012r.

#### ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU PLANU

Na podstawie art.20 ust.1 ustawy z 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2012r. poz. 647), Rada Miejska w Grójcu postanawia co następuje:

ze względu na brak uwag dotyczących zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Grójca uchwalonego uchwałą Nr XXXI/228/08 Rady Miejskiej w Grójcu z dnia 8 września 2008r. nie dokonuje się rozstrzygnięć o sposobie ich rozpatrzenia.

Przewodniczący Rady:  
*Adam Siennicki*



Załącznik Nr 3  
do Uchwały Nr XXX/228/12  
Rady Miejskiej w Grójcu  
z dnia 10 września 2012r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI  
Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY  
ORAZ O ZASADACH ICH FINANSOWANIA ZGODNIE Z PRZEPISAMI  
O FINANSACH PUBLICZNYCH**

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2012r. poz. 647), Rada Miejska w Grójcu postanawia co następuje:

ze względu na brak określenia w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, nie dokonuje się rozstrzygnięć dotyczących sposobu ich realizacji oraz zasad finansowania.

Przewodniczący Rady:  
*Adam Siennicki*