



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 27 czerwca 2012 r.

Poz. 2265

UCHWAŁA NR XVIII/99/2012 RADY GMINY LUBAŃ

z dnia 2 marca 2012 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującej działki nr 336/1, 336/2, 338, 339, 346, 348 i 349 położone w obrębie Uniegoszcz

(Skarga Wojewody Dolnośląskiego NK-N2.4131.285.2012.JB6 z dnia 26 czerwca 2012 r. do WSA we Wrocławiu na § 3 ust. 5 we fragmencie „Przedstawione na rysunku planu podziały nieruchomości określające zasady parcelacji mają charakter orientacyjny i mogą być korygowane, pod warunkiem zachowania wymogów określonych w ustaleniach niniejszej uchwały”, § 5 ust. 7 we fragmencie „wartość stanowiąca stosunek powierzchni całkowitej naziemnych kondygnacji stałych obiektów zlokalizowanych w obrębie działki do powierzchni tej działki”)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), w związku z uchwałą nr VII/60/2007 Rady Gminy Lubań z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubań obejmującej działki nr 336/1, 336/2, 338, 339, 346, 348 i 349 położone w obrębie Uniegoszcz zmienioną uchwałą nr IX/95/2007 Rady Gminy Lubań z dnia 28 czerwca 2007 r., po stwierdzeniu zgodności ustaleń planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubań uchwalonego uchwałą nr XI/76/1999 Rady Gminy Lubań z dnia 30 grudnia 1999 r. i zmienionego uchwałami: nr XIV/129/2008 Rady Gminy Lubań z dnia 29 lutego 2008 r. i nr XXXVI/285/2010 Rady Gminy Lubań z dnia 30 kwietnia 2010 r. uchwała się, co następuje:

Rozdział 1

Przedmiot i zakres ustaleń planu

§ 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubań

obejmującą działki nr 336/1, 336/2, 338, 339, 346, 348 i 349 położone w obrębie Uniegoszcz, zwaną dalej planem.

§ 2. 1. Integralną częścią niniejszej uchwały jest rysunek planu – załącznik graficzny nr 1 w skali 1:1000.

2. Załącznikami do niniejszej uchwały, nie będącymi ustaleniami planu, są:

- 1) załącznik nr 2 – „Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasadach ich finansowania”;
- 2) załącznik nr 3 – „Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu”.

§ 3. 1. W planie określono:

- 1) w rozdziale 2 uchwały i/lub na rysunku planu:
 - a) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - b) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
 - c) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
 - d) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
 - e) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,

- f) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy,
 - g) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów,
 - h) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu,
 - i) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 2) w rozdziale 3 uchwały:
- a) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem,
 - b) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów,
 - c) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. Obowiązujące ustalenia na rysunku planu to przebiegi linii rozgraniczających i linii zabudowy, klasa drogi, oznaczenia, o których mowa w ust. 3 oraz granica obszaru objętego planem.

3. Na rysunku planu i w rozdziale 2 uchwały dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi zastosowano oznaczenia liczbowe i literowe, które nie są ustaleniami funkcjonalnym planu, a służą powiązaniu rysunku planu z ustaleniami tekstowymi.

4. Przedstawione na rysunku planu linie rozgraniczające i oznaczenia ustalone w obowiązującym planie dla terenów sąsiednich mają charakter informacyjny i nie są ustaleniami planu.

5. Przedstawione na rysunku planu podziały nieruchomości określające zasady parcelacji mają charakter orientacyjny i mogą być korygowane, pod warunkiem zachowania wymogów określonych w ustaleniach niniejszej uchwały. Drogi wewnętrzne wydzielone liniami podziałów nieruchomości oznaczono symbolem KDW nie poprzedzając symbolu liczbą porządkową.

§ 4. 1. Przebiegi linii rozgraniczających określa rysunek planu. Ustalone linie rozgraniczające są przesądzonymi, obowiązującymi granicami przestrzeni publicznych lub działek.

2. W planie ustalono podstawowe przeznaczenie terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi i oznaczono je symbolem literowym na rysunku planu. Podstawowe przeznaczenie terenu winno stać się w trakcie realizacji ustaleń planu dominującą formą wykorzystania terenu. Przeznaczenie uzupełniające określają szczegółowe ustalenia tekstowe zawarte w § 5.

3. Ustalone w planie przeznaczenie terenu może być ograniczane przepisami prawa powszechnego

lub/i decyzji ustanawiających formy ochrony terenów lub/i strefy ograniczonego użytkowania.

4. Na rysunku planu przedstawiono przebiegi nieprzekraczalnych linii zabudowy. Regulacjom liniami zabudowy nie podlegają w szczególności wykusze, zadaszenia przedwejściowe, podesty i schody, okapy, wysunięte mniej niż 1,2 m poza obrys rzutu budynku.

5. Użyte w uchwale określenia: „ustala się”, „wymaga się”, „winny” i „należy” formułują wymagania, które są ustaleniami planu.

Rozdział 2

Przeznaczenie i warunki zagospodarowania terenów

§ 5. 52 MN

1. Podstawowe przeznaczenie terenu – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z ogrodami przydomowymi i niezbędnymi urządzeniami towarzyszącymi.

2. Przeznaczenie uzupełniające: obiekty usługowe i administracyjne, pensjonaty, parkingi, sady i uprawy szklarniowe, boiska i place zabaw, zieleń urządzone, obiekty gospodarki komunalnej nie stwarzające uciążliwości dla zabudowy sąsiedniej, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

3. Ustala się maksymalną dopuszczalną wysokość zabudowy – 11 m.

4. Dla projektowanej zabudowy – za wyjątkiem budynków gospodarczych i garaży o powierzchni zabudowy mniejszej niż 20 m² – ustala się dachy strome, o symetrycznych spadkach połaci, dwu- lub czterospadaowe, o kącie nachylenia połaci głównych 35 do 45 stopni.

5. W projektowanych obiektach wymaga się stosowania naturalnych materiałów wykończeniowych, w szczególności drewna, kamienia, tynków naturalnych, dachówki ceramicznej, łupka – z dopuszczeniem łupka sztucznego.

6. Ustala się wskaźnik zabudowy działki (wartość stanowiąca stosunek sumy powierzchni zabudowy wszystkich stałych obiektów zlokalizowanych w obrębie działki do powierzchni tej działki) – maksymalnie 0,25.

7. Ustala się wskaźnik intensywności zabudowy (wartość stanowiąca stosunek powierzchni całkowitej nadziemnych kondygnacji stałych obiektów zlokalizowanych w obrębie działki do powierzchni tej działki) – maksymalnie 0,60.

8. Ustala się minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w zagospodarowaniu działki – 35%.

9. Ustalenia dotyczące wskaźników i powierzchni biologicznie czynnej nie obowiązują dla ewentualnie wydzielanych działek przeznaczanych pod lokalizację infrastruktury technicznej.

10. Na rysunku planu ustalono przebiegi nieprzekraczalnych linii zabudowy. Dla pozostałych terenów po przesądzeniu o sposobie podziału nieruchomości ustala się lokalizowanie zabudowy w odległości nie mniejszej niż 5 m od granic działek wydzielonych dróg wewnętrznych.

11. Obsługa komunikacyjna – z istniejącej drogi dojazdowej oraz za pośrednictwem dróg wewnętrznych.

§ 6. 53 KDW D

1. Wewnętrzna droga dojazdowa.

2. Ustala się minimalną szerokość linii rozgraniczających – 8 m.

§ 7. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego.

1. W § 5 niniejszej uchwały w ustaleniach szczegółowych dla terenu 52 MN ustalono gabaryty projektowanych obiektów kubaturowych oraz określono wymagania dotyczące sposobu zagospodarowania terenu.

2. Wyklucza się stosowanie w elewacjach projektowanych budynków sidingów z tworzyw sztucznych.

3. Przy projektowaniu kolorystyki projektowanych budynków wyklucza się stosowanie kolorów jaskrawych, dalekich od naturalnych oraz umieszczenie na elewacji elementów odblaskowych.

4. Wymaga się, aby usytuowanie projektowanych obiektów respektowało przebiegi ustalonych planem nieprzekraczalnych linii zabudowy.

5. Na całym terenie wyklucza się lokalizowanie obiektów handlowych – handlu detalicznego i hurtowego – o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m², obiektów przemysłowych i innych mogących oddziaływać na tereny sąsiednie, których ewentualne uciążliwości mogą wykraczać poza granice nieruchomości należącej do inwestora.

6. Dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych i garaży bezpośrednio przy granicy działki o ile nie narusza to innych ustaleń planu oraz nie stoi w sprzeczności z przepisami odrębnymi.

7. Wzdłuż drogi publicznej nie dopuszcza się realizacji nowych ogrodzeń pełnych oraz ogrodzeń o przesłach z typowych elementów betonowych. Dopuszcza się ogradzanie posesji ogrodzeniami metalowymi, ażurowymi, na podmurówce.

§ 8. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

1. Dla określenia dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku zalicza się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej do grupy 2.a – „tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”, zgodnie z przepisami odrębnymi.

2. Dla ochrony gruntów i wód podziemnych ustala się zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków do cie-

ków powierzchniowych, wyposażenie pasów drogowych, parkingów i innych utwardzonych nawierzchni towarzyszących projektowanym obiektom usługowym w separatory substancji ropopochodnych, w których winny być oczyszczane wody opadowe; w przypadku stosowania powierzchni częściowo utwardzonych należy odpowiednio zabezpieczyć środowisko gruntowo-wodne przed infiltracją zanieczyszczeń.

3. W systemach grzewczych ustala się stosowanie paliw zapewniających dotrzymanie obowiązujących norm emisji zanieczyszczeń.

4. Nie ogranicza się możliwości wprowadzania nasadzeń zieleni wysokiej, o ile nie stoi to w sprzeczności z innymi ustaleniami planu i nie ogranicza możliwości realizowania ustalonego planem zainwestowania.

§ 9. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

1. W granicach obszaru objętego planem nie ma obiektów i terenów podlegających ochronie.

2. Na całym obszarze objętym planem w przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe wójta gminy.

§ 10. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

1. Terenami składającymi się na przestrzeń publiczną w obszarze objętym planem są tereny dróg wewnętrznych.

2. Umieszczanie wolno stojących reklam i tablic informacyjnych nie może powodować utrudnień w komunikacji pieszej i rowerowej, ograniczania widoczności na skrzyżowaniach oraz percepcji znaków i sygnałów drogowych – dla zapewnienia bezpieczeństwa użytkownikom ciągów komunikacyjnych.

3. Dopuszcza się lokalizację w przestrzeniach publicznych obiektów małej architektury oraz zieleni w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ruchu drogowego.

§ 11. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz dotyczące sposobu zagospodarowywania terenów zawarto w § 5 uchwały.

§ 12. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów.

Na terenie objętym planem nie występują obiekty i obszary objęte ochroną na podstawie odrębnych przepisów.

§ 13. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu. Szczególne warunki zagospodarowania terenów, ograniczenia w ich użytkowaniu oraz wskaźniki kształtowania zagospodarowania – ustalone zostały w § 5 uchwały.

§ 14. Podstawowe zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacji.

1. W obrębie terenu 52 MN wymaga się lokalizowania miejsc postojowych dla samochodów osobowych w ilości zapewniającej właściwą obsługę mieszkańców oraz użytkowników i osób zatrudnionych w ewentualnie lokalizowanych lokalach lub obiektach usługowych. Ustala się:

- 1) dla zabudowy mieszkaniowej – 2 miejsca postojowe (mp) na 1 dom, przy czym garaż jest również miejscem postojowym;
- 2) dla restauracji – 1 mp na 8 m² sali konsumpcyjnej;
- 3) dla obiektów handlowych – 1 mp na 40 m² powierzchni użytkowej, ale nie mniej niż 2 mp na 1 sklep;
- 4) dla usług o dużej częstotliwości odwiedzających, w szczególności praktyk lekarskich – 1 mp na 20–30 m² powierzchni użytkowej;
- 5) dla pensjonatów i schronisk – 1 mp na 4 łóżka.

2. Dopuszcza się możliwość wydzielania niezbędnych wewnętrznych dróg dojazdowych o minimalnej szerokości 6 m – dla obsługi mniej niż 4 działek i szerokości 8 m dla obsługi większej ilości działek.

§ 15. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej.

1. Projektowane zainwestowanie będzie obsługiwane z projektowanych sieci infrastruktury technicznej. Ustala się prowadzenie nowych odcinków sieci jako sieci podziemnych, w pasach drogowych i wzdłuż granic działek. Dopuszcza się inny sposób prowadzenia sieci za zgodą i na warunkach uzgodnionych z właścicielami lub użytkownikami działek.

2. Ustala się zaopatrywanie nowego zainwestowania w wodę z projektowanych wodociągów lub korzystanie z indywidualnych systemów zaopatrzenia w wodę.

3. Ustala się odprowadzenie ścieków bytowych oraz powstałych w wyniku prowadzonej działalności gospodarczej do projektowanej sieci kanalizacyjnej. Ścieki wytwarzane w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą winny być przed odprowadzeniem do kanalizacji komunalnej – w uzasadnionych wypadkach – stosownie podczyszczone.

4. Dopuszcza się korzystanie z indywidualnych systemów w zakresie gospodarki ściekowej, pod warunkiem zapewnienia pełnej ochrony przed zanieczyszczeniem gleb i wód podziemnych.

5. Ustala się odprowadzenie wód opadowych do projektowanej kanalizacji i/lub cieków powierzch-

niowych na warunkach określonych przez ich administratorów. Dopuszcza się stosowanie systemów służących zachowaniu wód opadowych na terenie nieruchomości, w szczególności studni chłonnych, systemów rozszczepiających, oczek wodnych itp.

6. Wody deszczowe, które mogą być zanieczyszczone substancjami ropopochodnymi winny być przed odprowadzeniem do kanalizacji komunalnej lub cieków oczyszczone w stosownych separatorach.

7. Ustala się ogrzewanie projektowanych obiektów kubaturowych przez indywidualne lub zbiorowe kotłownie z zastrzeżeniem § 8 ust. 3.

8. Dopuszcza się doprowadzenie gazu przewodowego do wszystkich terenów przewidywanych do zagospodarowania.

9. Nie ogranicza się możliwości prowadzenia nowych kablowych linii elektroenergetycznych średniego napięcia. Na całym terenie dopuszcza się realizowanie nowych stacji 20/0,4 kV. Dopuszcza się zbliżenia ścian obiektów stacji transformatorowych na odległość 1,5 m od granic działek – z zachowaniem wyznaczonych na rysunku planu linii zabudowy.

10. Ustala się doprowadzenie energii elektrycznej do wszystkich terenów przewidywanych do zagospodarowania. Zasilanie projektowanego zainwestowania – z projektowanych sieci nn, z istniejących stacji transformatorowych położonych poza obszarem objętym planem oraz ewentualnie projektowanych stacji transformatorowych. Rozbudowa systemu sieci nn i SN – wg ustaleń określonych w ust. 1, na warunkach uzgodnionych z dostawcą energii.

11. Nie ogranicza się możliwości rozbudowy kablowej sieci teletechnicznej na obszarze objętym planem.

12. Odpady niebezpieczne (w szczególności szlasy z separatorów, odpadowe oleje hydrauliczne, płyny hamulcowe) winny być gromadzone w szczelnych pojemnikach i przekazywane do wykorzystania lub unieszkodliwiania w instalacjach specjalistycznych. Pozostałe odpady należy składować na wysypisku komunalnym w Księginkach – jak w stanie istniejącym.

Rozdział 3

Ustalenia dotyczące zasad realizacji planu

§ 16. Szczegółowe zasady i warunki scalania oraz podziału nieruchomości objętych planem.

1. W granicach objętych planem nie wyznaczono obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń nieruchomości i ich ponownego podziału.

2. Dopuszcza się możliwość przeprowadzenia procedury scalenia i podziału nieruchomości.

3. Ustala się minimalną wielkość wydzielanych działek:

- 1) 0,10 ha – dla działek przeznaczonych pod wolno stojące budynki mieszkalne;
- 2) 0,20 ha – dla działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniowo-usługową;

3) 0,30 ha – dla działek przeznaczonych pod funkcję usługową.

4. Ustala się minimalną szerokość frontu wydzielanych działek:

- 1) 9 m – dla jednorodzinnej segmentu w zabudowie szeregowej;
- 2) 15 m – dla jednorodzinnej segmentu w zabudowie bliźniaczej;
- 3) 20 m – dla wolno stojącej zabudowy mieszkaniowej;
- 4) 25 m – dla obiektów usługowych i rzemieślniczych.

5. Dopuszcza się możliwość odstąpienia od ustalonych minimalnych szerokości frontów w przypadku działek o nieregularnych kształtach.

6. Parametry określone w ustępie 3 i 4 nie dotyczą działek wydzielanych pod infrastrukturę techniczną i drogową.

7. Ustala się, że kąt położenia granic wydzielanych działek w stosunku do pasa drogowego nie może być mniejszy niż 40 stopni.

8. W wypadku dokonywania podziałów terenów dla wydzielania pasów drogowych dróg wewnętrznych ustala się minimalną szerokość 6 m – dla obsługi nie więcej niż 4 działek oraz 8 m dla obsługi większej ilości działek.

§ 17. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

W obrębie terenu 52 MN mogą być lokalizowane – jako czasowe – nieuciążliwe obiekty gospodarcze, obiekty i urządzenia gospodarki komunalnej, składy materiałów budowlanych, zaplecza budów itp.

§ 18. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości:

- 1) 25% – dla terenów usługowych;
- 2) 10% – dla terenów zabudowy mieszkaniowej;
- 3) 1% – dla pozostałych terenów.

Rozdział 4

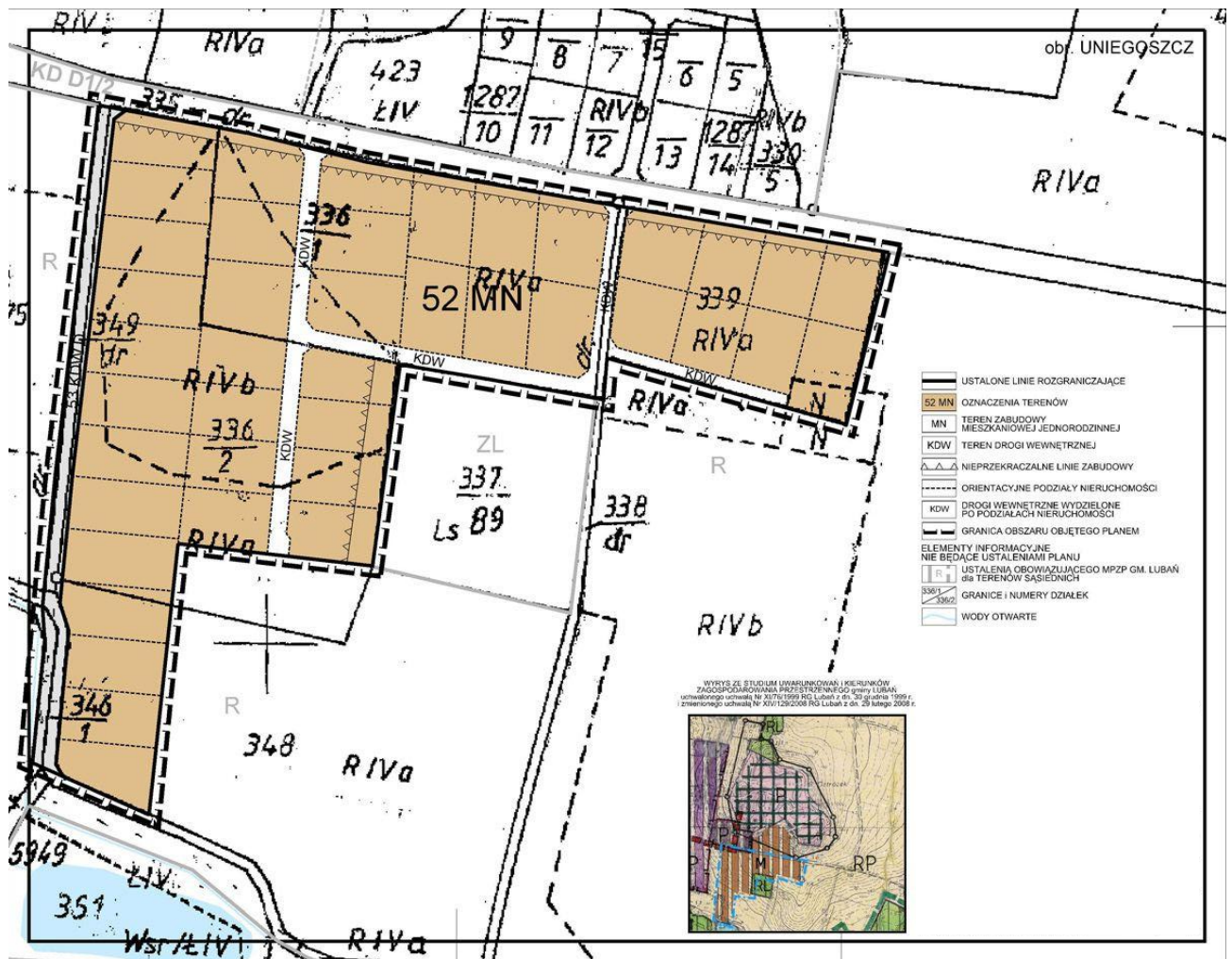
Ustalenia końcowe

§ 19. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubań.

§ 20. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Wiceprzewodnicząca Rady Gminy:
Teresa Trefler

Załącznik nr 1 do uchwały nr XVIII/99/
/2012 Rady Gminy Lubań z dnia 2 marca
2012 r.



Załącznik nr 2 do uchwały nr XVIII/99/
/2012 Rady Gminy Lubań z dnia 2 marca
2012 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasadach ich finansowania

1. Obszar objęty ustaleniami zmiany planu jest położony w bliskim sąsiedztwie istniejącego zainwestowania wsi Uniegoszcz oraz miasta Lubania.

2. Realizacja funkcji ustalonej planem, czyli zabudowy mieszkaniowej z usługami towarzyszącymi może wymagać budowy nowych sieci infrastruktury technicznej finansowanych z budżetu Gminy, w szczególności sieci wodociągowych, których brak jest w tej części wsi. Zapisy zmiany planu dopuszczają jednak korzystanie z indywidualnych systemów zaopatrzenia w wodę oraz z indywidualnych systemów w zakresie gospodarki ściekowej.

3. W obrębie całej wsi konieczna jest budowa kanalizacji. Inwestycja ta oraz koszty jej realizacji nie są jednak bezpośrednim następstwem uchwalenia niniejszej zmiany planu.

4. Zagospodarowanie terenu ustalone zmianą planu wymaga budowy wewnętrznych dróg dojazdowych, których budowa nie obciąży jednak budżetu Gminy.

5. Źródłem finansowania inwestycji, o których mowa w ust. 2 i 3 będzie budżet Gminy, ewentualne kredyty i pożyczki, obligacje komunalne lub dotacje pochodzące z funduszy Unii Europejskiej i krajowych funduszy celowych.

6. Dopuszcza się realizowanie inwestycji związanych z budową dróg oraz realizacją sieci i urządzeń infrastruktury technicznej wg szczegółowych warunków organizacji, realizacji i współfinansowania tych inwestycji określonych w przepisach odrębnych dotyczących partnerstwa publiczno-prywatnego.

Załącznik nr 3 do uchwały nr XVIII/99/
/2012 Rady Gminy Lubań z dnia 2 marca
2012 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu

W trakcie wyłożenia dokumentacji zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do publicznego wglądu, to jest w okresie od 14 grudnia 2011 roku do 13 stycznia 2012 roku, a także po zakończeniu okresu wyłożenia i upływie ustawowo określonych 14 dni od dnia zakończenia wyłożenia do projektu zmiany planu nie zostały zgłoszone uwagi.