DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 27 lutego 2013 r.

Poz. 1647

Elektronicznie podpisany przez:
Artur Słowik; MUW
Data: 2013-02-27 16:19:11

UCHWAŁA* NR XXIII/197/2013
RADY GMINY BUDZÓW

z dnia 5 lutego 2013 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Palcza w gminie Budzów

Na podstawie przepisów: art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 20 ust 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) Rada Gminy w Budzowie po stwierdzeniu braku naruszenia ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Budzów uchwala

Zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Palcza w gminie Budzów

w zakresie określonym w § 1 ust. 2 uchwały

§ 1.

1. Zmianie podlega Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Palcza w gminie Budzów uchwalony uchwałą Nr XXV/198/2005 Rady Gminy w Budzowie z dnia 28 grudnia 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 102 z 2006 r., poz. 620).
2. Przedmiotem zmiany planu, jest część tekstu planu obejmująca zasady lokalizacji obiektów budowlanych przy drogach publicznych i wewnętrznych.
3. Zakres zmiany tekstu planu wynika z postanowień uchwały Nr XV/126/2012 Rady Gminy w Budzowie z dnia 27 kwietnia 2012 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Palcza w gminie Budzów.

§ 2.

1. Treść zmiany planu, zwanej dalej „planem” przedstawiona jest w postaci tekstu niniejszej uchwały wraz z załącznikami.
2. Integralnymi częściami uchwały są załączniki:
   1) załącznik Nr 1 - Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Budzowie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu;
   2) załącznik Nr 2 - Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Budzowie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania.

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

§ 3. Ilekroć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

1) obowiązującym Planie - rozumie się przez to Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Palcza w gminie Budzów uchwalony uchwałą Nr XXV/198/2005 Rady Gminy w Budzowie z dnia 28 grudnia 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 102 z 2006 r., poz. 620);

2) przepisach odrębnych - rozumie się przez to ustawę z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115).

§ 4.

1. Przedmiot zmiany planu polegający na wprowadzeniu zmienionych zapisów do tekstu obowiązującego Planu określono szczegółowo w § 5 niniejszej uchwały.

2. Pozostałe przepisy zawarte w tekście obowiązującego Planu zachowują moc i są wiążące także dla terenów objętych zmianą.

3. Nie podlega zmianie rysunek planu, stanowiący załącznik nr 1 do obowiązującego Planu, o którym mowa w § 3 pkt 1 niniejszej uchwały.

§ 5. W tekście obowiązującego Planu wprowadza się następujące zmiany:

1) w rozdziale II - Przepisy obowiązujące dla całego obszaru objętego planem - w § 6 po ust. 2 określającym linie zabudowy dla nowych budynków dodaje się ust. 3 i 4 w brzmieniu:

„3. Dopuszcza się zmniejszenie odległości, o których mowa w ust. 2 pkt 1÷4 wyłącznie za zgodą zarządcy drogi, wydanej na podstawie przepisów odrębnych, w przypadkach gdy: 1/ budynek lokalizowany jest w nawiązaniu do istniejącej linii zabudowy, 2/ lokalizacja budynku z zachowaniem wskazanej w planie linii zabudowy nie jest możliwa ze względu na położenie i parametry działki, wynikające z istniejących podziałów.

4. Dopuszczenie, o którym mowa w ust. 3, nie stosuje się do budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi lokalizowanych przy drodze wojewódzkiej nr 956 oznaczonej w ust. 2 pkt 1 symbolem KDWG.”.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Budzów.

§ 7. Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej gminy Budzów.

§ 8. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodnicząca Rady
mgr Krystyna Szczepaniak

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXIII/197/2013
Rady Gminy Budzów
z dnia 5 lutego 2013 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Budzowie
w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu

Rada Gminy w Budzowie, po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Budzów, informującym że do projektu **„zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Palcza w gminie Budzów”,** w okresie jego wyłożenia do publicznego wglądu i 14 dni po zakończeniu wyłożenia nie złożono uwag, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012r., poz. 647 z późn. zm.).

Przewodnicząca Rady
mgr Krystyna Szczepaniak

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXIII/197/2013
Rady Gminy Budzów
z dnia 5 lutego 2013 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Budzowie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania

Rada Gminy w Budzowie, po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Budzów, informującym że w projekcie **„zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Palcza w gminie Budzów”,** nie zapisano inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012 r., poz. 647 z późn. zm.).

Przewodnicząca Rady
mgr Krystyna Szczepaniak