



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 21 września 2012 r.

Poz. 3208

UCHWAŁA NR XXII/206/12 RADY MIEJSKIEJ W SOBÓTCE

z dnia 28 czerwca 2012 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka w zakresie terenów położonych w obrębie wsi Strzegomiany

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717 ze zmianami) oraz w związku z uchwałą nr XIII/116/11 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 21 października 2011 r., po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka Rada Miejska w Sobótce uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka, uchwalony uchwałą nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r., opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 153 z dnia 27 lipca 2006 r., poz. 2397, z późniejszymi zmianami w zakresie obszaru położonego w obrębie wsi Strzegomiany, w granicach określonych na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Rysunek zmiany planu stanowiący integralną część oraz załącznik nr 1 do niniejszej uchwały zastępuje odpowiednią część załącznika nr 17 do uchwały nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r.

3. Oznaczenia graficzne przedstawione na rysunku zmiany planu odpowiadają legendzie rysunku planu stanowiącej załącznik nr 23 do uchwały nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r. z wyjątkiem symbolu O, który wprowadza się niniejszą uchwałą.

4. W treści uchwały nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 345 ust. 1 słowa: „MN 27, MN 28, MN 29” skreśla się;
- 2) w § 345 ust. 2 skreśla się;
- 3) § 345a otrzymuje brzmienie: „§ 345a. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN/U ustala się przeznaczenie na zabudowę mieszkaniowo – usługową.”;
- 4) po § 351 dodaje się § 351a i § 351b o treści:
„§ 351a. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem PG 1 ustala się przeznaczenie na powierzchniową eksploatację kopaliny.”;
„§ 351b. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami PG 2, PG 3 ustala się przeznaczenie na tereny działalności przemysłowo – składowej związanej z powierzchniową eksploatacją złoża, zwałowiska urobku lub nadkładu, wraz z komunikacją wewnętrzną niezbędną dla obsługi terenu oraz towarzyszącymi urządzeniami i sieciami infrastruktury technicznej.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 obowiązują następujące ustalenia: 1) wskaźnik intensywności zabudowy w granicach 0–0,2; 2) wysokość budynków nie może przekraczać 9 m.”
- 5) w § 354 słowa: „ZN 3, ZN 5” skreśla się;
- 6) po § 355 dodaje się § 355a o treści: „§ 355a. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem O ustala się przeznaczenie na obiekty i urządzenia gospodarki odpadami.”
- 7) w § 364 słowa: „KDP 18” skreśla się;
- 8) w § 365 słowa: „KDW 34, KDW 35” skreśla się.

5. Dla obszaru określonego na rysunku zmiany planu, o którym mowa w ust. 2 ustala się stawkę procentową, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 15%.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Witold Nazimek

Załącznik nr 1 do uchwały nr XXII/206/
/12 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia
28 czerwca 2012 r.

