# DZIENNIK URZĘDOWY
## WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

Lublin, dnia 12 grudnia 2012 r.

Poz. 4343



Elektronicznie podpisany przez:
Paweł Chruściel; Lubelski Urząd Wojewódzki w Lublin
Data: 2012-12-12 14:21:02


**UCHWAŁA NR XXI/163/2012**
**RADY GMINY MILANÓW**

z dnia 31 października 2012 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Milanów w zakresie lokalizacji ropociągu oraz jego strefy bezpieczeństwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z poźn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2012, poz.647 z póź. zm.), w związku z Uchwałą Nr XIV/115/2011 Rady Gminy Milanów z dnia 28 grudnia 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Milanów w zakresie lokalizacji ropociągu oraz jego strefy bezpieczeństwa Rada Gminy Milanów uchwala, co następuje:

**Rozdział 1.**
**Przepisy ogólne**

**§ 1.** 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Milanów w zakresie lokalizacji ropociągu oraz jego strefy bezpieczeństwa zwany dalej planem.

2. Plan obejmuje pas terenu o szerokości około 50 m położony w obrębach Okalew, Cichostów, Kopina i wskazany w rysunku planu. Obszar objęty planem jest zgodny z załącznikiem nr 1 do Uchwały Nr XIV/115/2011 Rady Gminy Milanów z dnia 28 grudnia 2011 r.

3. Integralną częścią planu jest sporządzony w skali 1:2000 rysunek planu składający się z 13 arkuszy oznaczonych od 1/13 do 13/13, stanowiący załącznik graficzny nr 1 do uchwały.

4. W obszarze wskazanym w załączniku nr 1, plan zmienia ustalenia miejscowego plan zagospodarowania przestrzennego gminy Milanów przyjętego Uchwałą XXV/148/2005 Rady Gminy Milanów z dnia 18 listopada 2005 r.

5. Lista uwag wniesionych do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Milanów w zakresie lokalizacji ropociągu oraz jego strefy bezpieczeństwa, obejmująca uwagi nieuwzględnione przez Wójta Gminy Milanów oraz sposób rozstrzygnięcia przez Radę Gminy Milanów tych uwag, stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

6. Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy Milanów oraz zasady ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, określono w załączniku nr 3 do uchwały.

**§ 2.** Na ustalenia o przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania terenów, wyznaczonych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, składają się:

1) przepisy ogólne o których mowa w rozdziale 1;

2) ustalenia ogólne obowiązujące na całym obszarze opracowania, zawarte w rozdziale 2;

3) ustalenia szczegółowe dotyczące poszczególnych terenów w liniach rozgraniczających, zawarte w rozdziale 3.

**§ 3.** 1. Ilekroć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

1) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę;

2) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu sporządzony na mapie zasadniczej w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;

3) obszarze planu – należy przez to rozumieć obszar opisany w §1 ust. 2 przedstawiony na rysunku planu stanowiącym załącznik nr 1;

4) przepisach szczególnych i odrębnych – należy prze to rozumieć obowiązujące przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;

5) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć dominujące przeznaczenie terenu wyodrębnionego liniami rozgraniczającymi;

6) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć przeznaczenia inne niż podstawowe, które je uzupełniają lub wzbogacają;

7) ropociągu – należy przez to rozumieć dalekosiężny rurociąg przesyłowy;

8) dalekosiężnym rurociągu przesyłowym – należy przez to rozumieć rurociąg służący do przesyłania lub dystrybucji ropy naftowej lub produktów naftowych, do lub z instalacji znajdującej się na lądzie, począwszy od ostatniego elementu odcinającego w granicach instalacji, łącznie z tym elementem i wszystkimi przyłączonymi urządzenia przeznaczonymi specjalnie dla tych rurociągów z wyjątkiem rurociągów technologicznych w obrębie granic baz i stacji paliw płynnych na terenie portów, lotnisk oraz stacji kolejowych;

9) zachowaniu – należy rozumieć pozostawienie istniejącej funkcji i zainwestowania;

10) adaptacji – należy rozumieć możliwość dokonania przekształceń istniejącego zainwestowania w celu dostosowania do wymogów i warunków techniczno-sanitarnych obejmujących np.: przebudowę, wymianę substancji itp.;

11) mpzp gminy – należy rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Milanów przyjęty Uchwałą Nr XXV/148/2005 Rady Gminy Milanów z dnia 18 listopada 2005 r;

12) rekultywacji terenów – należy przez to rozumieć zespół działań mający na celu przywrócenie gruntom wartości użytkowej, umożliwiających wykorzystanie tych gruntów do celów produkcji rolnej.

2. Pozostałe określenia użyte w uchwale należy rozumieć zgodnie z ich definicjami umieszczonymi w przepisach odrębnych lub szczególnych.

## Rozdział 2.
## Ustalenia ogólne

**§ 4.**

### Cel planu

Celem planu jest dopuszczenie lokalizacji dalekosiężnego rurociągu przesyłowego w obszarze planu.

**§ 5.**

### Zakres ustaleń planu

1. Plan ustala:

1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania;

2) zasady, wskaźniki i paramenty zagospodarowania terenu;

3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;

4) stawkę procentową, na podstawie których ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości.

2. W planie nie ustala się:

1) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków (na terenie objętym planem nie występują obiekty i obszary wpisane do rejestru i ewidencji zabytków);

2) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych (nie wskazano na obszarze objętym planem przestrzeni publicznych);

3) zasady ochrony dóbr kultury współczesnej (na terenie objętym planem nie występują obiekty i obszary uznane za dobra kultury współczesnej);

4) granic i sposób zagospodarowania terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych (na terenie objętym planem nie występują wymienione obszary);

5) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym (realizacja ustaleń planu nie wymaga wydzielania nowych działek).

**§ 6.** Oznaczenia rysunku planu i przeznaczenie terenu

1. Następujące elementy na rysunku planu są obowiązującymi jego ustaleniami:

1) granica obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

2) linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

3) przeznaczenie terenu opisane liczbą i literową sygnaturą:

1 – kolejny numer terenu

- R/TR – tereny rolnicze, z dopuszczeniem realizacji dalekosiężnego rurociągu przesyłowego;
- WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych;
- ZL – lasy;
- KD – tereny dróg publicznych (klasy ulic: L – lokalnej);
- KDW – tereny dróg wewnętrznych;

4) oś planowanego dalekosiężnego rurociągu przesyłowego;

5) granica strefy bezpieczeństwa dalekosiężnego rurociągu przesyłowego;

6) granice systemu przyrodniczego gminy (zgodnie z mpzp gminy);

7) napowietrzne linie elektroenergetyczne SN;

8) strefy techniczne linii elektroenergetycznej SN.

2. Granica obszaru objętego planem stanowi jednocześnie granicę lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym.

3. Pozostałe oznaczenia na rysunku planu nie stanowią jego ustaleń i mają charakter informacyjny:

1) granice administracyjne gminy;

2) granice obrębów;

3) granice obszarów zdrenowanych.

**§ 7.** Zasady, wskaźniki i paramenty zagospodarowania terenu

1. Ustala się w obszarze planu lokalizację dalekosiężnego rurociągu przesyłowego wraz z infrastrukturą techniczną.

2. Ustala się paramenty dalekosiężnego rurociągu przesyłowego: średnica DN 800, maksymalne dopuszczalne ciśnienie robocze 6,5 MPa. Dopuszcza się w przypadkach uzasadnionych technicznie zwiększenie średnicy z DN 800 na DN 900.

3. Ustala się lokalizację rurociągu wraz z następującymi obiektami związanymi:

1) liniowe stacje zaworów (zasuw);

2) rozdzielnie technologiczne;

3) urządzenia inżynierskie (przejście przez przeszkody naturalne i sztuczne);

4) instalacje i obiekty katodowej ochrony rurociągów przed korozją;

5) linie i urządzenia elektroenergetyczne służące do zasilania stacji zaworów i stacji ochrony katodowej;

6) linie i urządzenia służące do sterowania stacjami zaworowymi i stacjami ochrony katodowej;

7) linie oraz obiekty i urządzenia systemów łączności i nadzoru rurociągów przesyłowych dalekosiężnych.

4. Dopuszcza się lokalizację wszystkich ww. obiektów związanych z rurociągiem w granicach strefy bezpieczeństwa dalekosiężnego rurociągu przesyłowego.

5. Ustala się oznakowanie lokalizacji rurociągu zgodnie z przepisami odrębnymi.

6. Ustala się następujące parametry i wskaźniki zagospodarowania dla liniowych stacji zasuw:

1) powierzchnia stacji - maksymalnie 400 m2;

2) wysokość obiektów budowalnych – maksymalnie 3,5 m nad poziom terenu;

3) ogrodzenie stacji – ażurowe o maksymalnej wysokości 2,2 m;

4) powierzchnia zabudowy komór – maksymalnie 30 m2;

5) powierzchnia biologicznie czynna – minimalnie 30%;

6) dopuszcza się umieszczanie tablic informacyjnych na obiektach budowlanych i ogrodzeniu;

7) dopuszcza się lokalizację podjazdu i placu manewrowego o nawierzchni nieprzepuszczalnej;

8) Wskazuje się na rysunku planu przebieg osi planowanego dalekosiężnego rurociągu przesyłowego;

9) Dla dalekosiężnego rurociągu przesyłowego ustala się strefę bezpieczeństwa o szerokości po 10 m w każdą stronę od osi rurociągu zgodnie z przepisami odrębnymi.

10) Dopuszcza się przesunięcie osi planowanego dalekosiężnego rurociągu przesyłowego wraz ze strefą bezpieczeństwa w stosunku do wyznaczonych na rysunku planu, pod warunkiem, że granica strefy bezpieczeństwa nie wykroczy poza teren objęty planem i nie naruszy terenu ZL.

11) W strefie bezpieczeństwa nie dopuszcza się wznoszenia budowli, urządzania stałych składów i magazynów oraz zalesienia, z wyjątkiem

- przebudowy wskazanych na rysunku planu sieci uzbrojenia,
- przebudowy i rozbudowy istniejących sieci nie wskazanych na rysunku planu oraz budowy nowych sieci uzbrojenia technicznego podziemnych i nadziemnych nie wskazanych na rysunku planu,

pod warunkiem uzgodnienia z właścicielem rurociągu przesyłowego dalekosiężnego.

12) W strefie bezpieczeństwa wyklucza się lokalizację ogrodzeń z wyjątkiem związanych z obiektami dalekosiężnego rurociągu przesyłowego.

13) W strefie bezpieczeństwa oprócz zasad określonych w planie obowiązują zasady określone w przepisach odrębnych.

14) Ustala się obsługę komunikacyjną obszaru planu poprzez istniejące drogi, szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z ustaleniami szczegółowymi, i dopuszcza się ich przebudowę z zastosowaniem rozwiązań technicznych zapewniających bezpieczeństwo funkcjonowania rurociągu przesyłowego dalekosiężnego i pod warunkiem uzgodnienia z właścicielem rurociągu.

15) Ustala się obsługę komunikacyjną rurociągu przesyłowego dalekosiężnego z dróg wewnętrznych ogólnodostępnych oraz dróg publicznych.

16) Zachowuje się przebieg istniejących sieci uzbrojenia i dróg i dopuszcza się ich adaptację i lokalizację nowych zgodnie z przepisami planu i przepisami odrębnymi.

17) Ustala się strefy techniczne dla linii elektroenergetycznych SN po 7,5 m od osi linii zgodnie z rysunkiem planu.

18) Dla stref technicznych linii elektroenergetycznych SN wyklucza się lokalizację zabudowy, w tym stacji zasuw.

19) Warunki skrzyżowana dalekosiężnego rurociągu przesyłowego z siecią uzbrojenia i drogami należy uzgodnić z zarządcami poszczególnych obiektów.

20) Wyklucza się realizację zabudowy kubaturowej, z wyjątkiem stacji zaworowych (zasuw) i innych obiektów związanych z rurociągiem przesyłowym dalekosiężnym.

21) Tereny, dla których plan ustala zmianę przeznaczenia, mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy, do czasu ich zagospodarowania zgodnie z planem.

**§ 8.** Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. Przy realizacji dalekosiężnego rurociągu przesyłowego w obszarze planu obowiązują następujące zasady:

1) w granicach systemu przyrodniczego gminy należy zachować szczególną dbałość o maksymalne ograniczenie negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze;

2) w odniesieniu do terenów zdrenowanych nakazuje się odtworzenie drenów po zakończeniu budowy rurociągu;

3) w odniesieniu do lasów ustala się ograniczenie wycinki drzew w pasie o szerokości do 20 m;

4) w stosunku terenów przekształconych nakazuje się ich rekultywację w kierunku rolnym.

2. Na całym obszarze objętym planem obowiązują następujące niżej określone nakazy:

1) zachowania istniejących cieków powierzchniowych zarówno naturalnych jak i sztucznych;

2) udrożnienia i utrzymania przepustowości rowów melioracyjnych;

3) oszczędnego korzystania z terenu i maksymalnej, możliwej ochrony wierzchniej warstwy gleby w trakcie realizacji nowych i przebudowy istniejących obiektów;

4) stosowania ogrodzeń umożliwiających migrację drobnych zwierząt i wykluczenie stosowania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych.

3. Na obszarze planu nie wyznacza się obszarów wymagających ochrony klimatu akustycznego wymienionych w ustawie prawo ochrony środowiska.

**§ 9.**

**Stawka procentowa**

Ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętych planem – 1%.

## Rozdział 3.
## Ustalenia szczegółowe dla terenów

**§ 10.** Dla terenów oznaczonych na rysunku planu sygnaturą od 1 R/TR do 11 R/TR – tereny rolnicze, z dopuszczeniem realizacji dalekosiężnego rurociągu przesyłowego ustala się następujące parametry i zasady zagospodarowania:

1) przeznaczenie podstawowe – rolnictwo, przy czym wyklucza się w strefie bezpieczeństwa rurociągu:

- sadzenia drzew i krzewów,

- kultywacją gleby poniżej 80 cm,

- realizację obiektów kubaturowych i budowli rolniczych np.: szklarnie chmielniki, silosy;

2) dopuszcza się lokalizację dalekosiężnego rurociągu przesyłowego wraz z obiektami związanymi oraz ustanowieniem strefy bezpieczeństwa;

3) zakaz realizacji wszelkich obiektów kubaturowych, z wyjątkiem obiektów związanych z dalekosiężnym rurociągiem przesyłowym;

4) zakaz zalesień;

5) dopuszcza się lokalizację sieci uzbrojenia zgodnie z przepisami planu i przepisami odrębnymi.

**§ 11.** Dla terenów oznaczonych na rysunku planu sygnaturą od 1WS do 4 WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych, ustala się:

1) przeznaczenie – wody śródlądowe płynące.

2) zasady zagospodarowania terenów:

a) dopuszcza się budowę, remonty, przebudowę i rozbudowę urządzeń wodnych,

b) dopuszcza się budowę, remonty, przebudowę i rozbudowę obiektów mostowych w trasach komunikacyjnych i pozostałych drogach; oraz ciągów infrastruktury technicznej,

c) dopuszcza się lokalizację dalekosiężnych rurociągów przesyłowych wraz ze strefą bezpieczeństwa.

**§ 12.** Dla terenów oznaczonych na rysunku planu sygnaturą ZL – lasy ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe – leśnictwo;

2) zakaz zmiany funkcji przed wyłączeniem terenów z produkcji leśnej;

3) utrzymanie powierzchni terenów zalesionych, zgodnie z zasadami gospodarki leśnej;

4) zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych nie związanych z gospodarką leśną.

**§ 13.** Dla terenów oznaczonych na rysunku planu sygnaturą KDL – tereny dróg publicznych, klasy lokalnej ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe: komunikacja;

2) klasa drogi – lokalna;

3) szerokość pasa drogowego – 15m;

4) dopuszcza się lokalizację dalekosiężnych rurociągów przesyłowych wraz ze strefą bezpieczeństwa;

5) w zagospodarowaniu obszaru tras komunikacyjnych dopuszcza się:

a) urządzenie terenów zieleni, z wyjątkiem nasadzeń drzew,

b) lokalizację urządzeń komunikacyjnych i towarzyszących usług komercyjnych, parkingów, pasów postojowych,

c) lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej.

**§ 14.** Dla terenów oznaczonych na rysunku planu sygnaturą od 1 KDW do 7 KDW – tereny dróg wewnętrznych:

1) przeznaczenie podstawowe – komunikacja;

2) dopuszcza się lokalizację dalekosiężnego rurociągu przesyłowego na warunkach uzgodnionych z zarządcą terenu;

3) dopuszcza się adaptację istniejącej drogi oraz jej przebudowę po uzgodnieniu warunków z zarządcą dalekosiężnego rurociągu przesyłowego.

## Rozdział 4.
## Przepisy końcowe

**§ 15.** W obszarze zmiany planu tracą moc ustalenie miejscowego plan zagospodarowania przestrzennego gminy Milanów przyjętego Uchwałą XXV/148/2005 Rady Gminy Milanów z dnia 18 listopada 2005 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Lubelskiego, 2006, Nr 44, poz. 931).

**§ 16.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Milanów.

**§ 17.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady

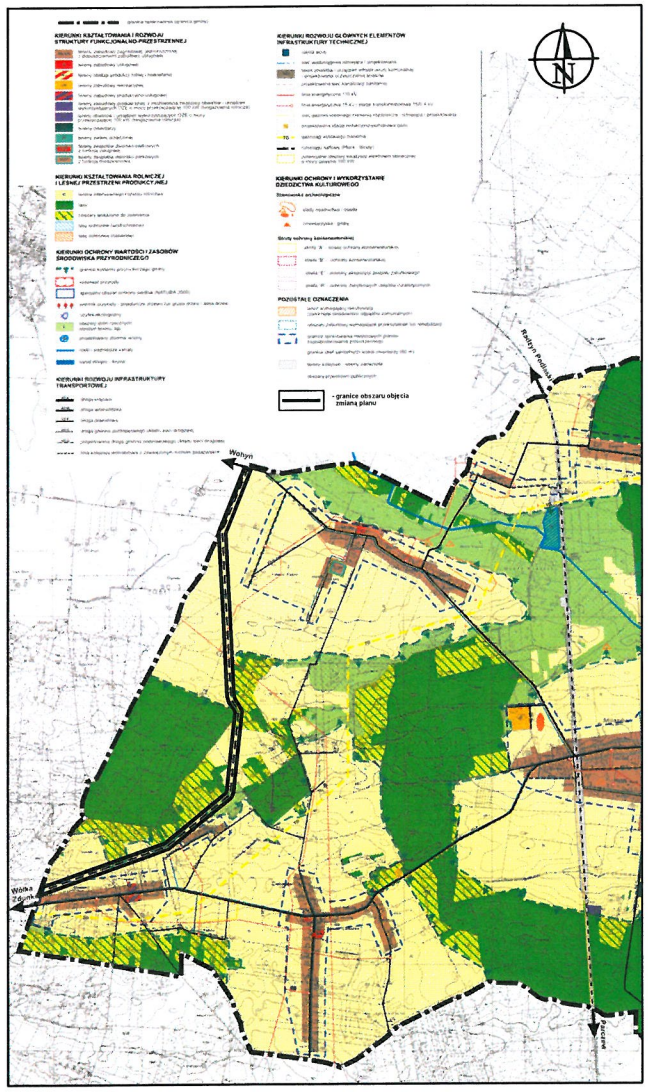
**Tomasz Ściuba**

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MILANÓW W ZAKRESIE LOKALIZACJI ROPOCIĄGU ORAZ JEGO STREFY BEZPIECZEŃSTWA

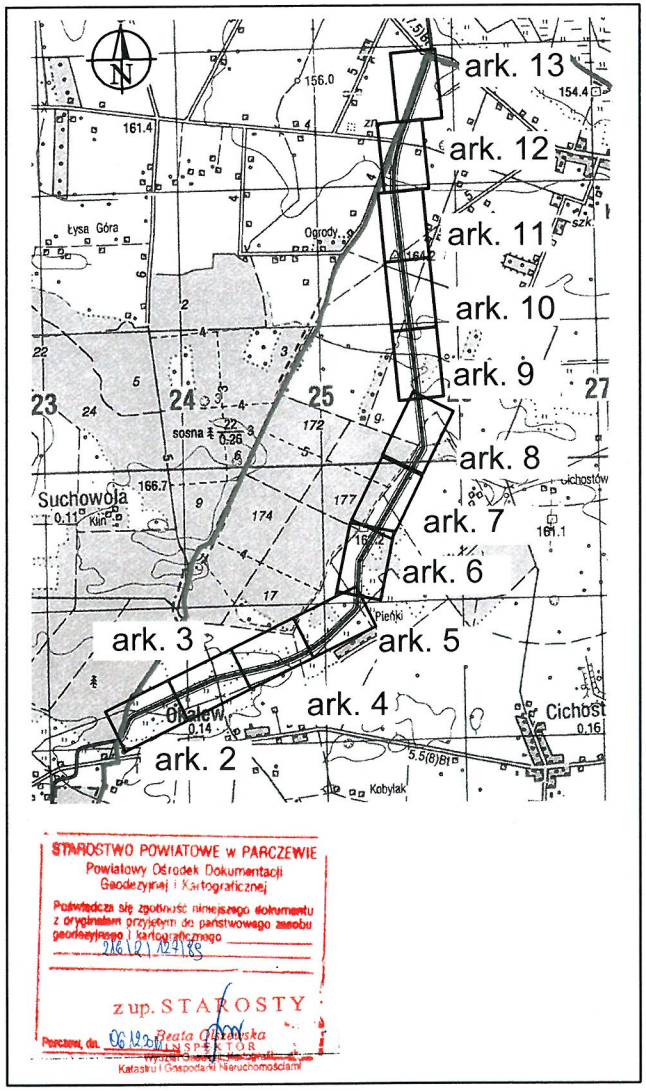
RYSUNEK PLANU arkusz nr. 1/13 Skala 1:2000

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXI/163/2012
RADY GMINY MILANÓW
Z DNIA 31 PAŹDZIERNIKA 2012 R.

**WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MILANÓW**



**SCHEMAT PODZIAŁU ARKUSZY**




STAROSTWO POWIATOWE w PARCZEWIE
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Poświadcza się zgodność niniejszego dokumentu z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
216/21/12488
z up. STAROSTY
Parczew, dn. 06.12.2012 Beata Ostrowska
INSPEKTOR
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

**OZNACZENIA :**

Ustalenia planu

- granice obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- 1 — kolejny numer terenu
- R/TR — tereny rolnicze, z dopuszczeniem realizacji dalekosiężnego rurociągu przesyłowego
- ZL — lasy
- WS — tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KDL — tereny dróg publicznych, klasy lokalnej
- KDW — tereny dróg wewnętrznych
- TR — oś planowanego dalekosiężnego rurociągu przesyłowego
- granica strefy bezpieczeństwa dalekosiężnego rurociągu przesyłowego
- granice systemu przyrodniczego gminy
- SN — napowietrzne linie elektroenergetyczne SN
- strefy techniczne linii elektroenergetycznych SN

Oznaczenia informacyjne

- granice administracyjne gminy
- granice obrębów
- granice obszarów zdrenowanych
- 10 10 — wymiarowanie

**Arcadis Sp. z o.o.**
**ul. Puławska 182, 02-670 Warszawa**

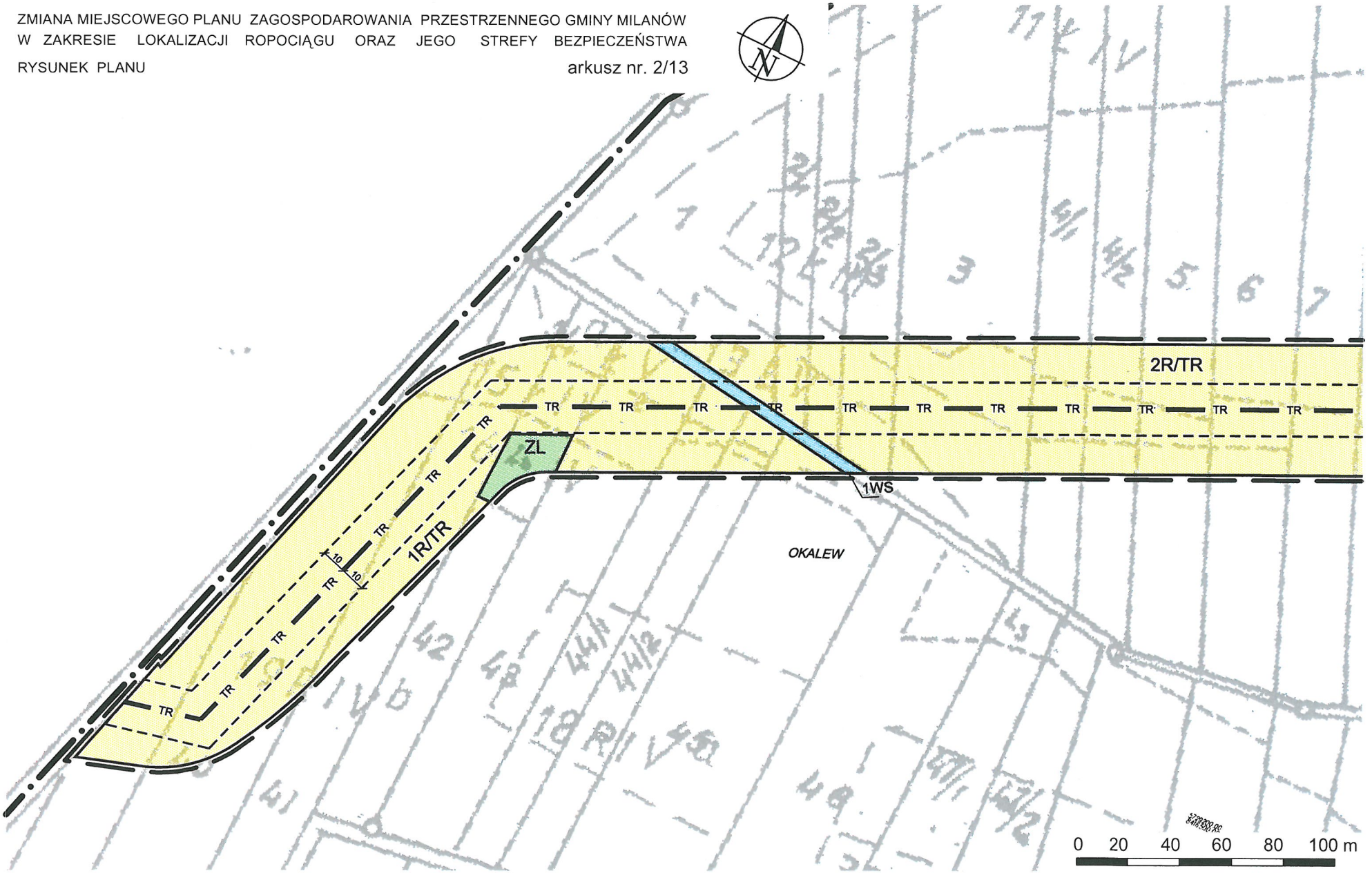
ZESPÓŁ AUTORSKI ZMIANY MPZP :
mgr inż. Aleksandra Wiszniewska - WA-269
mgr inż. Łukasz Chamera

Aleksandra Wiszniewska
OKRĘGOWA IZBA URBANISTÓW z/s w WARSZAWIE
numer wpisu WA-269

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MILANÓW W ZAKRESIE LOKALIZACJI ROPOCIĄGU ORAZ JEGO STREFY BEZPIECZEŃSTWA

RYSUNEK PLANU

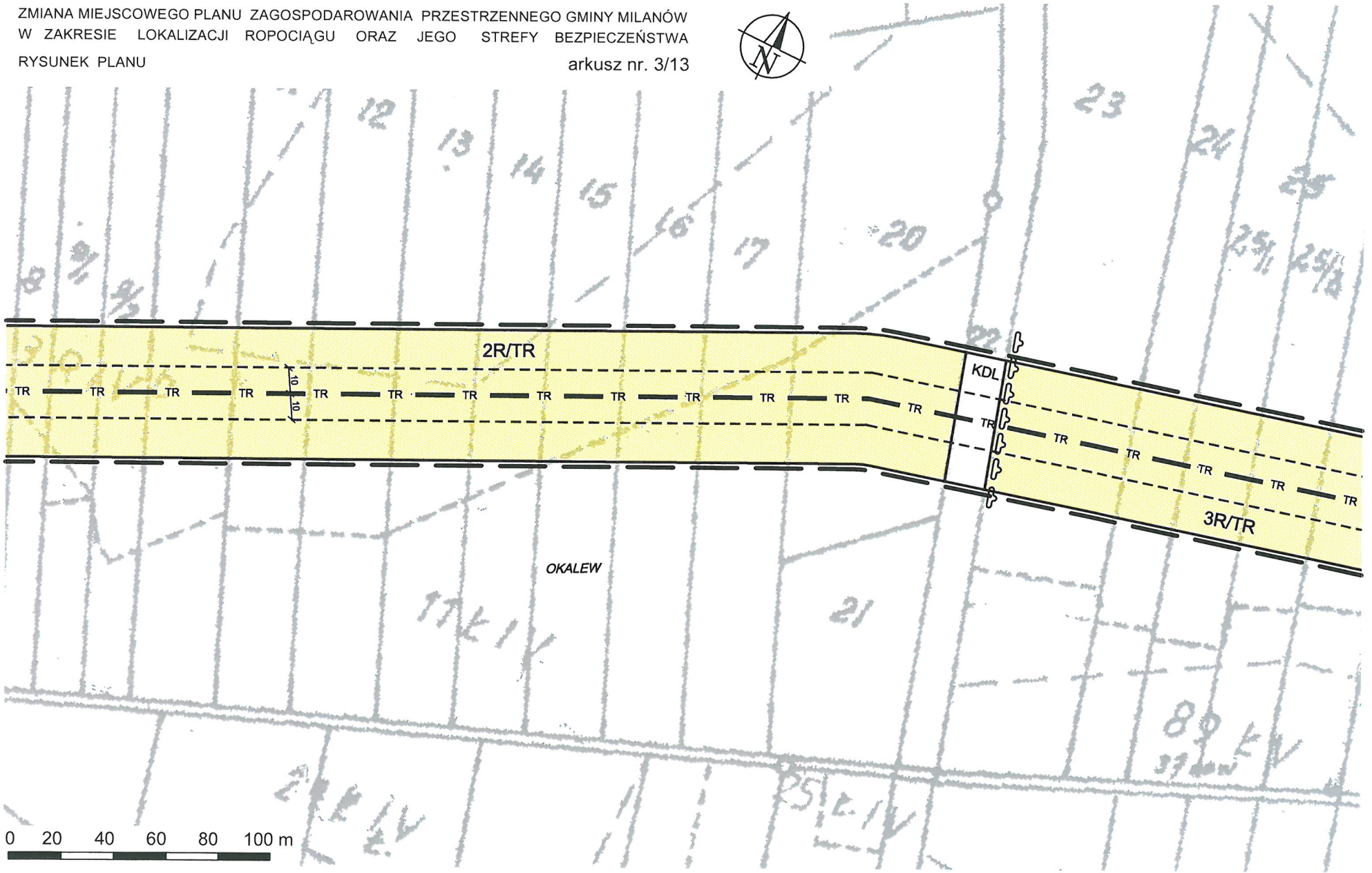
arkusz nr. 2/13



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MILANÓW W ZAKRESIE LOKALIZACJI ROPOCIĄGU ORAZ JEGO STREFY BEZPIECZEŃSTWA

RYSUNEK PLANU

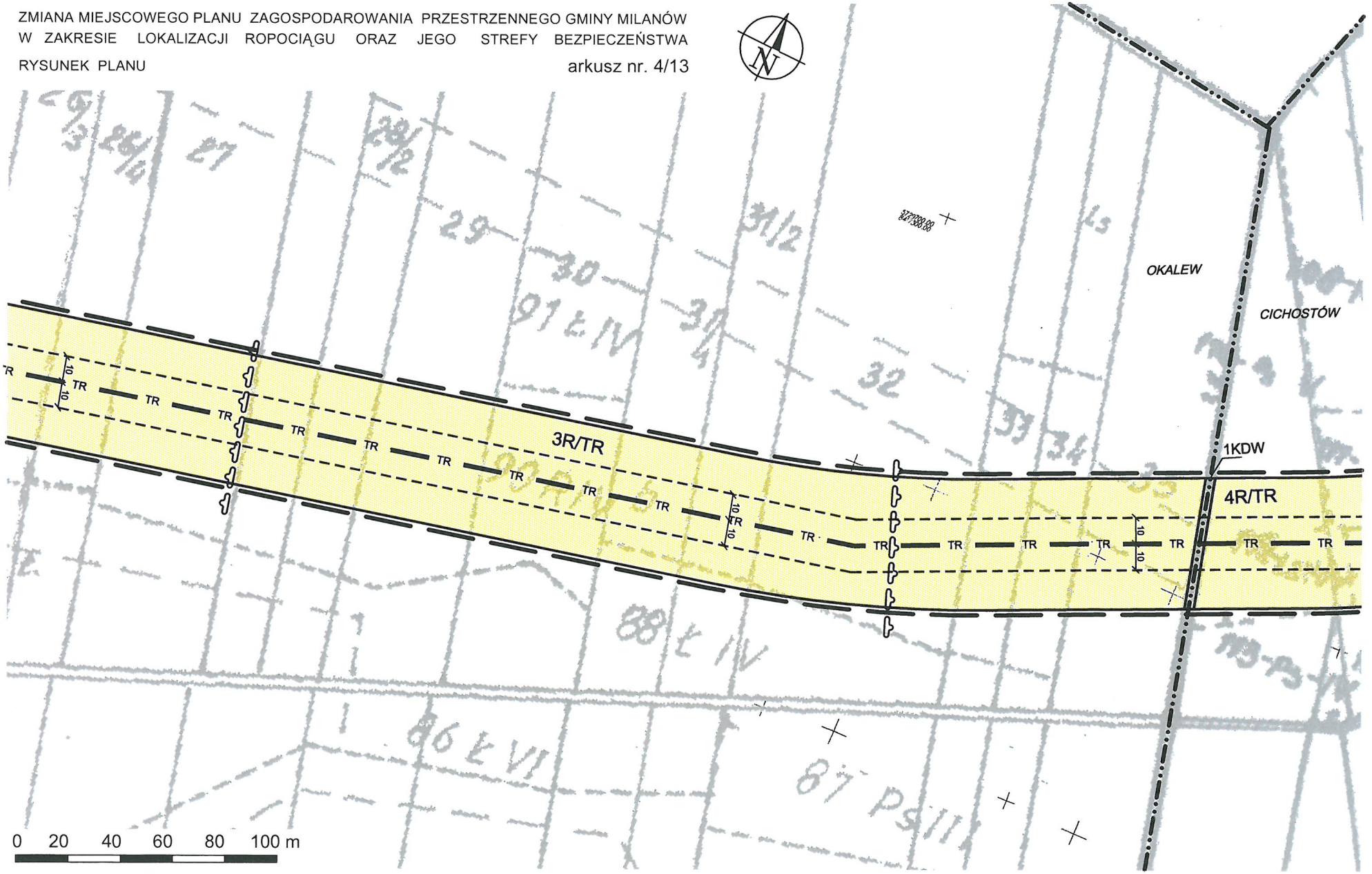
arkusz nr. 3/13



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MILANÓW W ZAKRESIE LOKALIZACJI ROPOCIĄGU ORAZ JEGO STREFY BEZPIECZEŃSTWA

RYSUNEK PLANU

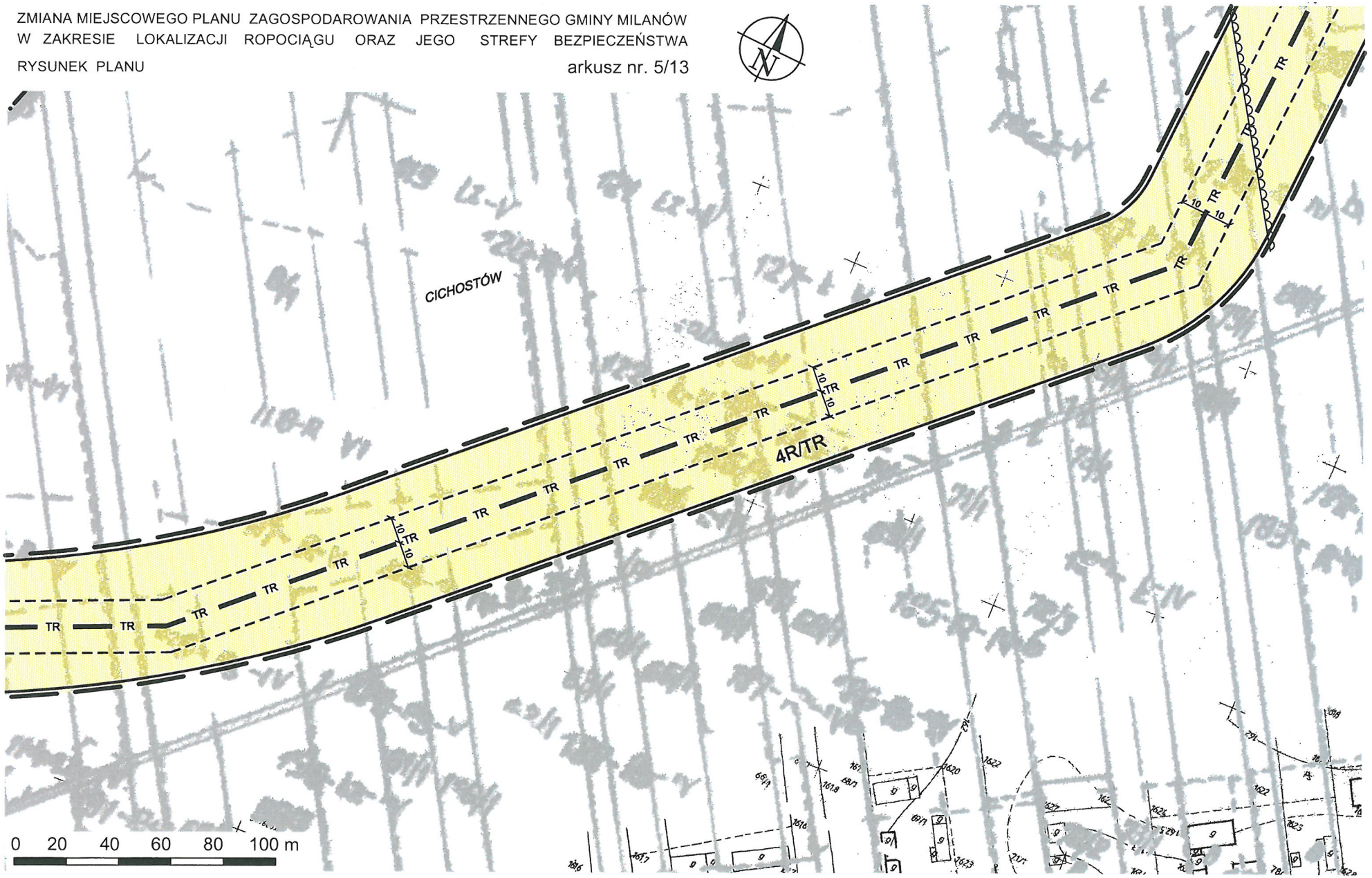
arkusz nr. 4/13



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MILANÓW W ZAKRESIE LOKALIZACJI ROPOCIĄGU ORAZ JEGO STREFY BEZPIECZEŃSTWA

RYSUNEK PLANU

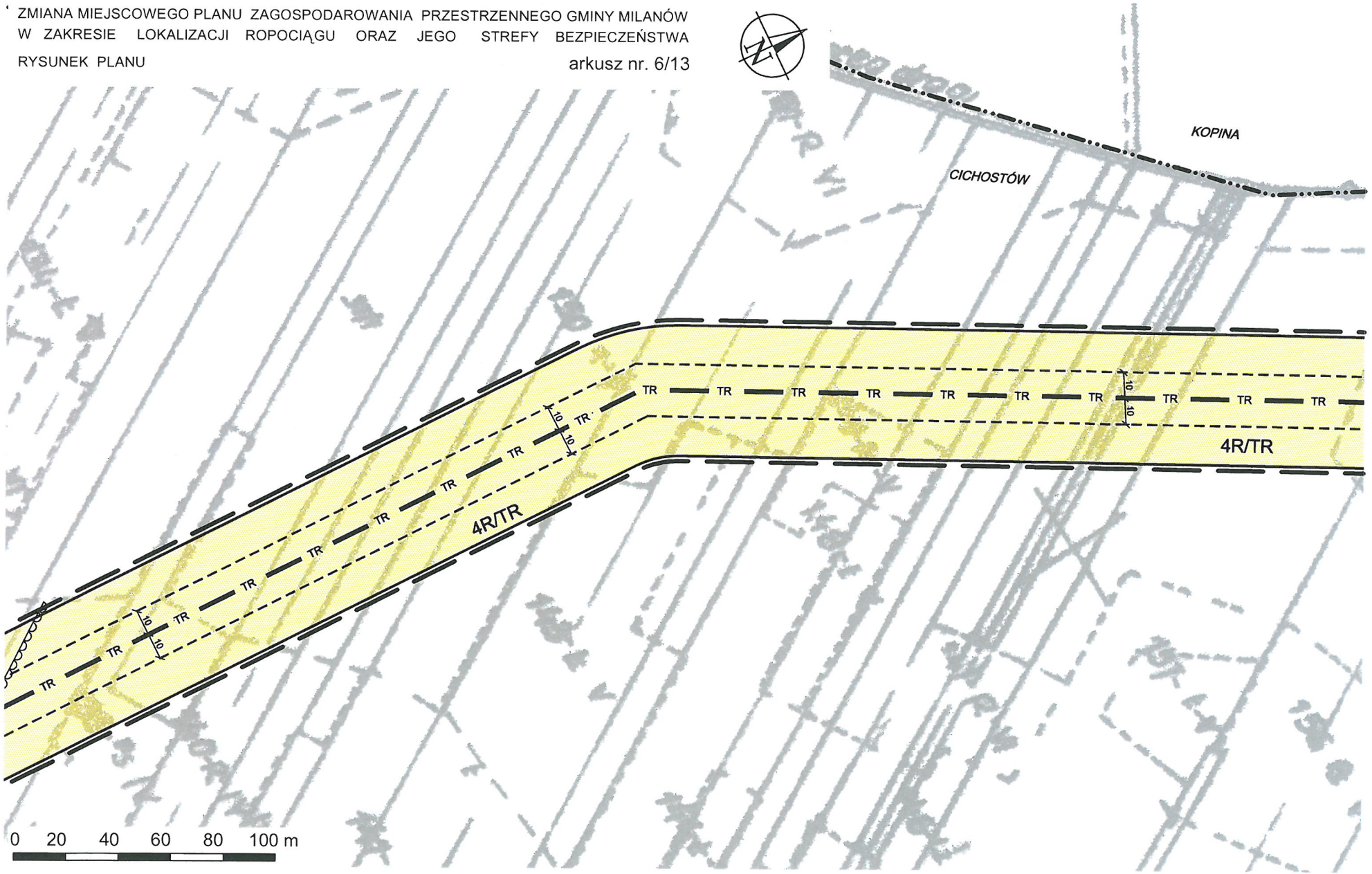
arkusz nr. 5/13



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MILANÓW W ZAKRESIE LOKALIZACJI ROPOCIĄGU ORAZ JEGO STREFY BEZPIECZEŃSTWA

RYSUNEK PLANU

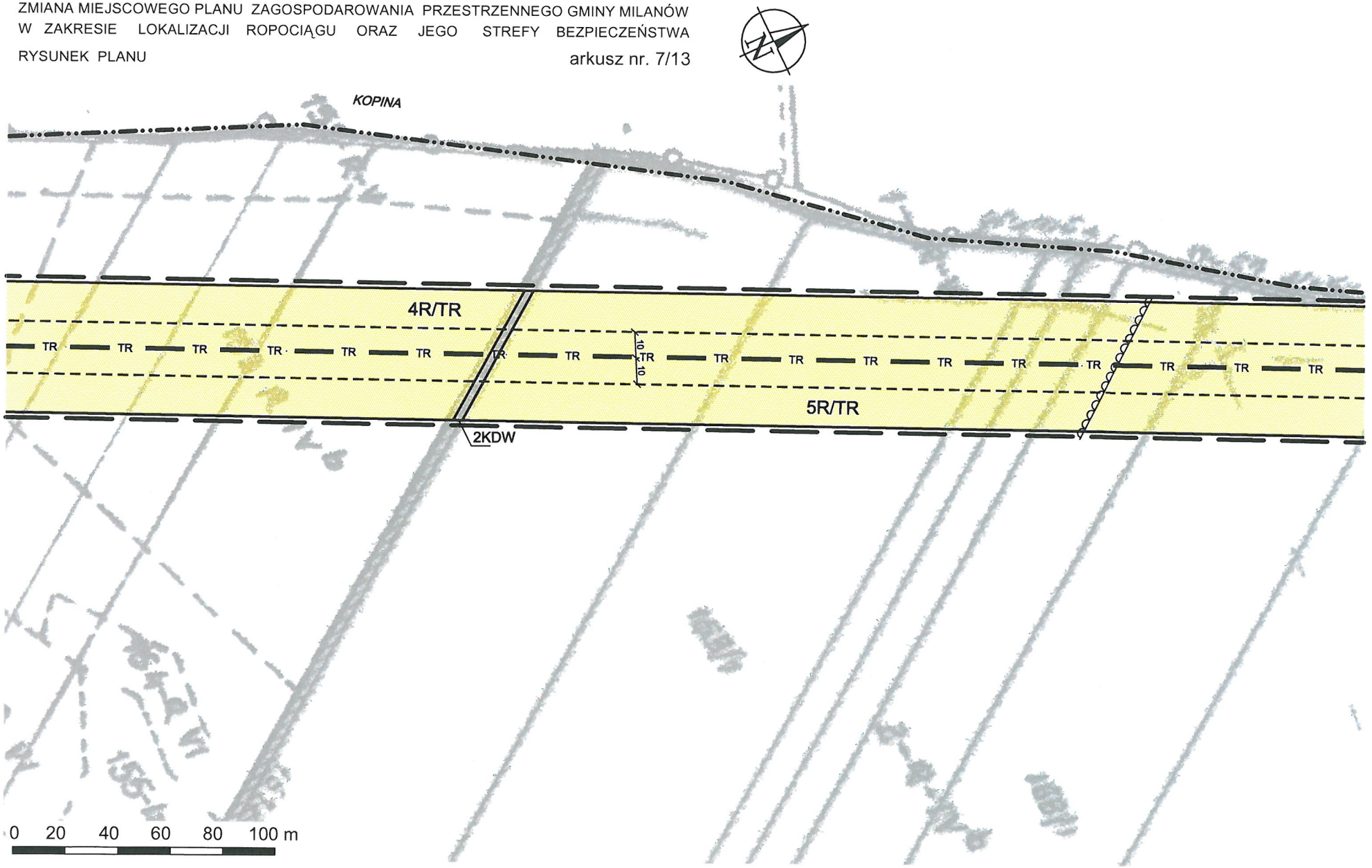
arkusz nr. 6/13



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MILANÓW W ZAKRESIE LOKALIZACJI ROPOCIĄGU ORAZ JEGO STREFY BEZPIECZEŃSTWA

RYSUNEK PLANU

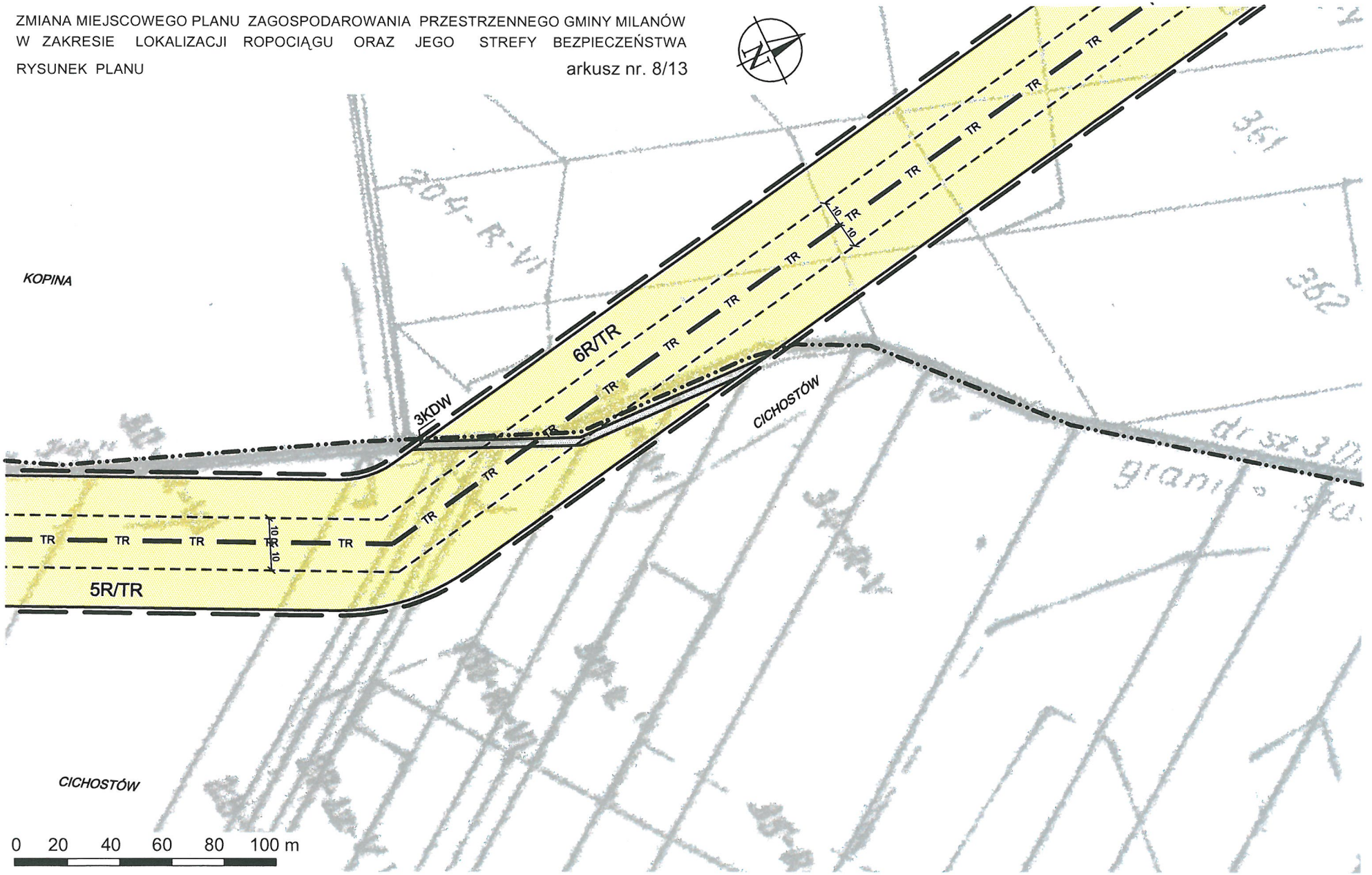
arkusz nr. 7/13



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MILANÓW W ZAKRESIE LOKALIZACJI ROPOCIĄGU ORAZ JEGO STREFY BEZPIECZEŃSTWA

RYSUNEK PLANU

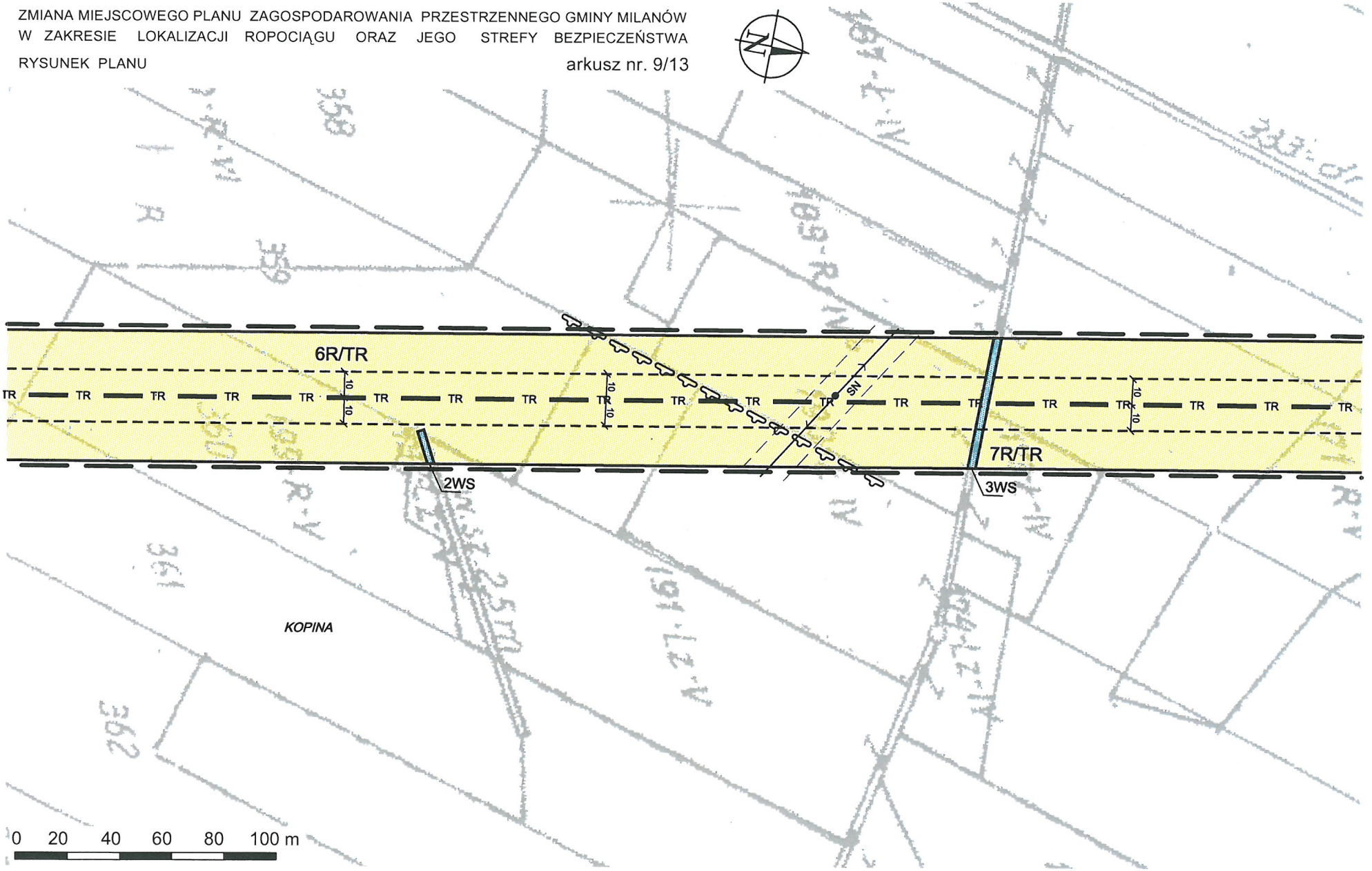
arkusz nr. 8/13



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MILANÓW W ZAKRESIE LOKALIZACJI ROPOCIĄGU ORAZ JEGO STREFY BEZPIECZEŃSTWA

RYSUNEK PLANU

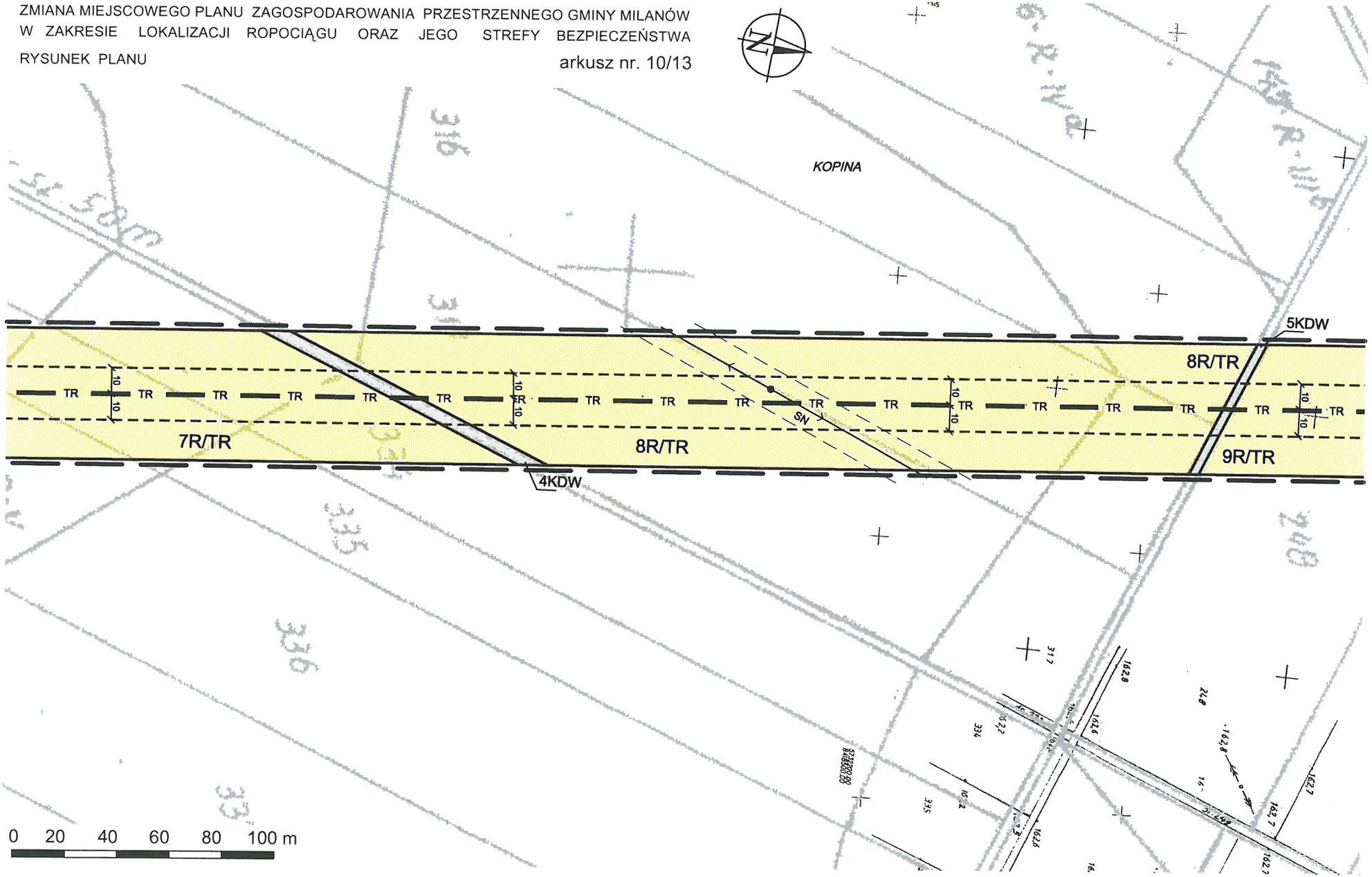
arkusz nr. 9/13



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MILANÓW W ZAKRESIE LOKALIZACJI ROPOCIĄGU ORAZ JEGO STREFY BEZPIECZEŃSTWA

RYSUNEK PLANU

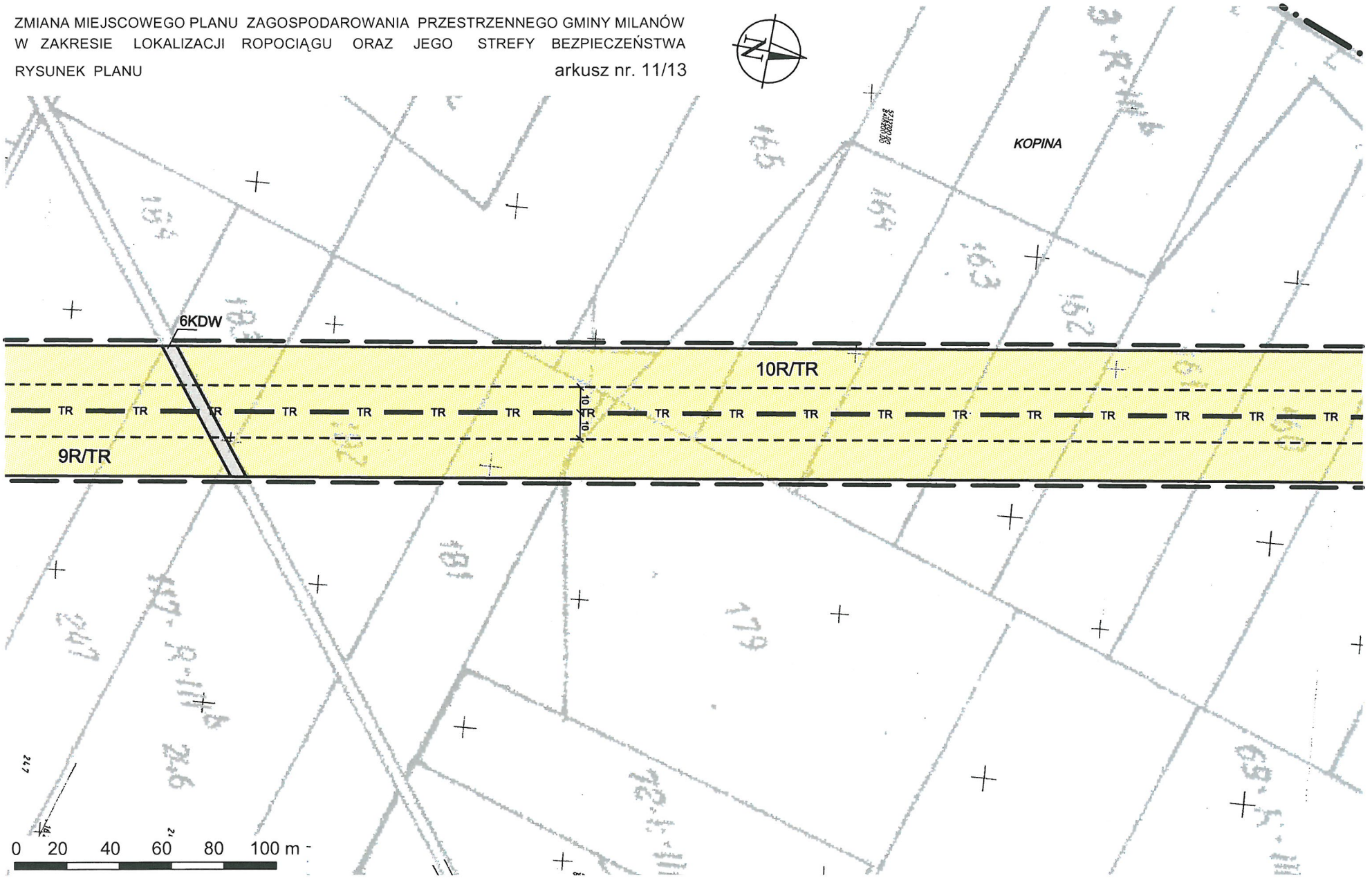
arkusz nr. 10/13



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MILANÓW W ZAKRESIE LOKALIZACJI ROPOCIĄGU ORAZ JEGO STREFY BEZPIECZEŃSTWA

RYSUNEK PLANU

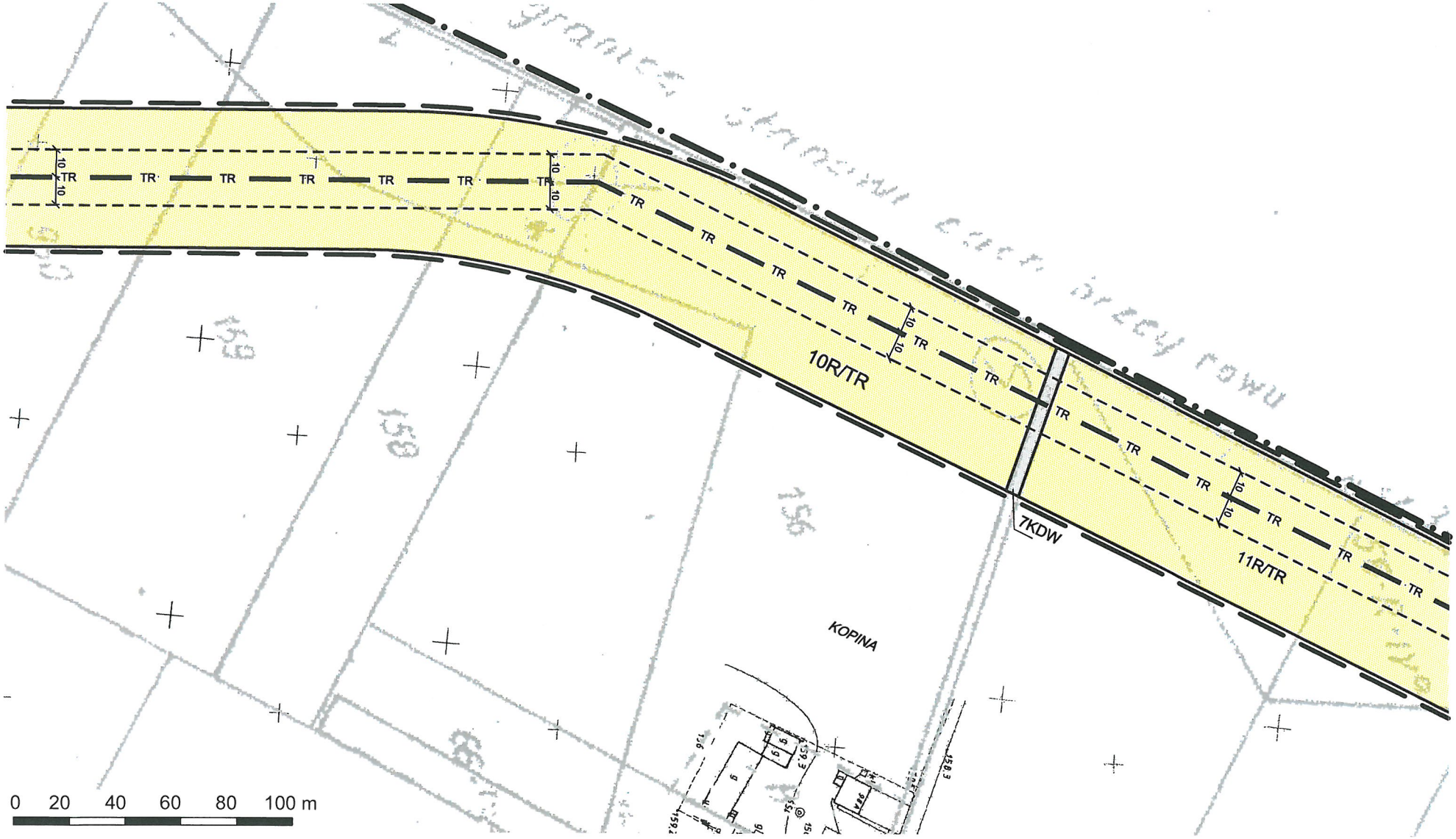
arkusz nr. 11/13



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MILANÓW W ZAKRESIE LOKALIZACJI ROPOCIĄGU ORAZ JEGO STREFY BEZPIECZEŃSTWA

RYSUNEK PLANU

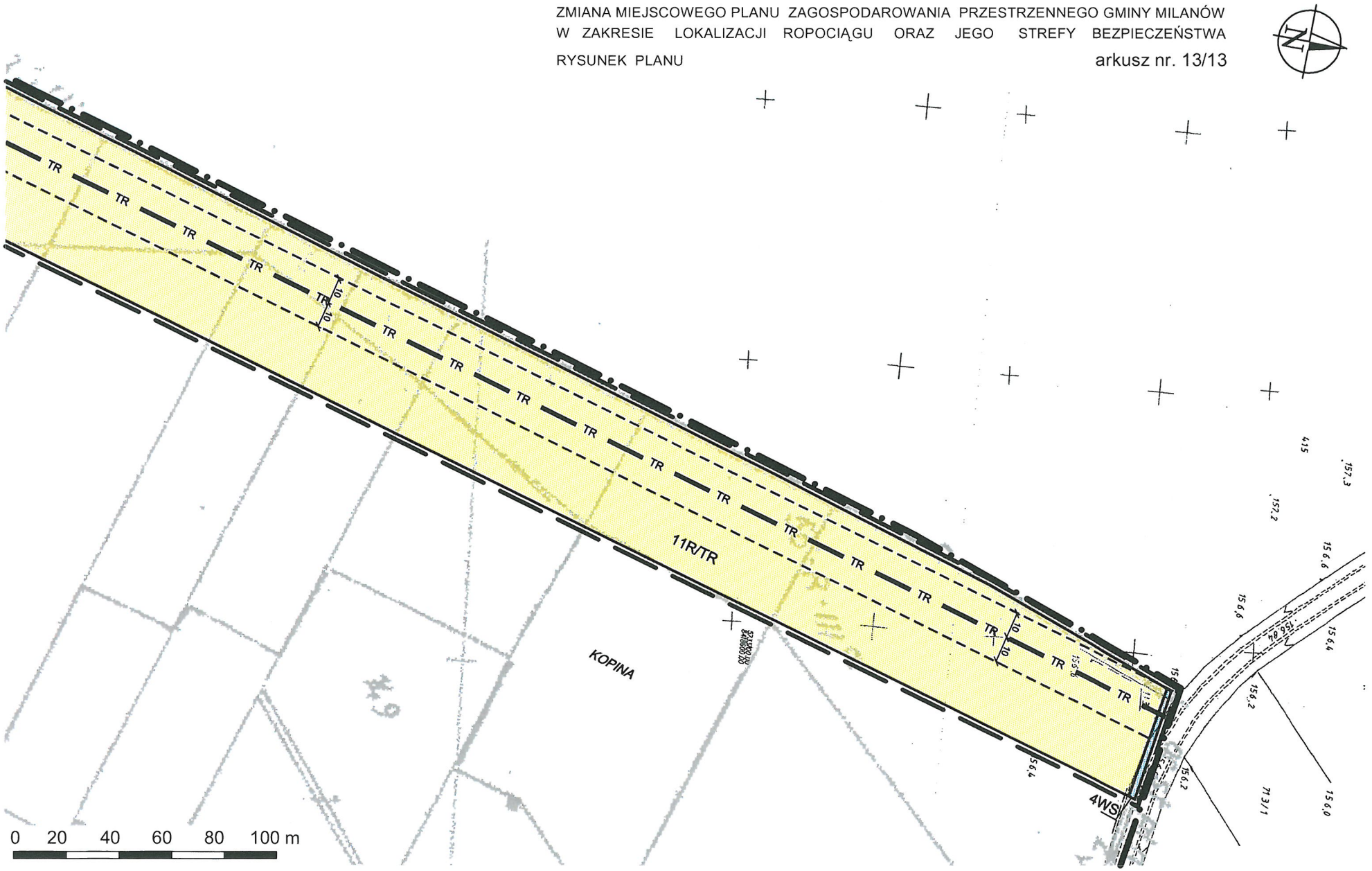
arkusz nr. 12/13



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MILANÓW W ZAKRESIE LOKALIZACJI ROPOCIĄGU ORAZ JEGO STREFY BEZPIECZEŃSTWA

RYSUNEK PLANU

arkusz nr. 13/13



Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXI/163/2012r.
z dnia 31 października 2012r.
w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Milanów w zakresie lokalizacji ropociągu oraz jego strefy bezpieczeństwa

## Wykaz uwag
**zgłoszonych na podstawie art. 17 pkt. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do wyłożonego projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Milanów w zakresie lokalizacji ropociągu oraz jego strefy bezpieczeństwa**

| Lp. | Data wpływu uwagi | Imię i nazwisko, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi | Treść uwagi | Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga | Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga | Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi | | Rozstrzygnięcie Rady Gminy Milanów | | Uwagi |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Uwaga uwzględniona | Uwaga nieuwzględniona | Uwaga uwzględniona | Uwaga nieuwzględniona | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| | BRAK UWAG | | | | | | | | | |

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr XXI/163/21012r.
z dnia 31 października 2012r
w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego
Gminy Milanów w zakresie lokalizacji
ropociągu oraz jego strefy bezpieczeństwa

**Rozstrzygnięcie Rady Gminy Milanów o sposobie realizacji zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Milanów w zakresie lokalizacji ropociągu oraz jego strefy bezpieczeństwa inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy Milanów oraz zasadach ich finansowania.**

Na podstawie art. 17 pkt 5 i 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012, poz. 647z późn. zm.) o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy Milanów oraz zasady ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Na terenie objętym zmianą planu nie występują elementy z zakresu infrastruktury technicznej (budowa dróg gminnych i uzbrojenia), należące do zadań własnych gminy, których realizacja może obciążyć budżet gminy.