



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 13 lutego 2013 r.

Poz. 1362

UCHWAŁA* NR XXXV/183/2013 RADY GMINY KLUCZE

z dnia 31 stycznia 2013 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Klucze dla Terenu Górniczego „Stare Gliny” Kopalni Dolomitu w Jaroszowcu

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 5, art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.; art. 20 ust 1, art. 27, art. 29 i art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku, o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. poz.647 z 2012 r.) oraz art. 104 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. Nr 163 poz. 981) - w związku z Uchwałą Nr XIII/69/2011 z dnia 27 września 2011 r. o przystąpieniu do sporządzenia częściowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Klucze; po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Klucze, zatwierdzonego uchwałą Nr XX/140/2000, Rady Gminy Klucze, z dnia 23 marca 2000 r. z późniejszymi zmianami

Rada Gminy Klucze uchwala: Częściową zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Klucze, przyjętego uchwałą nr XLIII/290/05 z dnia 4 kwietnia 2005 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Małopolskiego nr 285, poz. 2095, z dnia 24 maja 2005 r.

§ 1. Przedmiotem zmiany planu jest obszar o powierzchni. 261,5 ha, projektowanego Terenu Górniczego „Stare Gliny” Kopalni Dolomitu, położony w częściach na gruntach sołectw Jaroszowiec, Golczowice i Klucze, wyznaczony punktami A – L, określonymi w układzie współrzędnych 2000/21 o wartościach x – y, odpowiednio dla kolejnych punktów: A 5581209,35 – 7400091,25; B 5580902,66 – 7400400,66; C 5580536,71 – 7400436,60; D 5580029,53 – 7400393,42; E 5579745,41 – 7399943,11; F 5579630,23 – 7399334,85; G 5579625,85 – 7399073,77; H 5579751,45 – 7398738,10; I 5579965,36 – 7398576,85; J 5580353,68 – 7398467,15; K 5581207 – 7398783,84; L 5581208,29 – 7399163,09.

§ 2. Integralnymi częściami uchwały są załączniki:

1. Rysunek planu dla obszaru wymienionego w § 1, w skali 1:5000 i 1:2000.
2. Rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu planu.
3. Rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania.

§ 3. W tekście planu stanowiącym treść uchwały nr XLIII/290/05 Rady Gminy w Kluczach, z dnia 4 kwietnia 2005 r., wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 2 ust. 1 dodaje się p. 3, który otrzymuje brzmienie

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

„3) Rysunku planu dla wyodrębnionej części obszaru Gminy, obejmującej projektowany Teren Górniczy Stare Gliny Kopalni Dolomitu w Jaroszowcu, o powierzchni 261,5 ha, wykonanego na mapie zasadniczej w skali 1:2000 oraz w skali 1:5000.”.

2. W § 8 ust. 3 p. 2 otrzymuje brzmienie:

„2) Obszar ochrony siedlisk - Natura 2000 – Jaroszwiec PLH 120006. W tym projektowany rezerwat przyrody Góra Stołowa w celu ochrony zachowanych siedlisk i zbiorowisk leśnych ostańców jurajskich.”.

3. W § 8 ust. 17 p. 3, dodaje się zdanie:

„Wyjątek stanowią tereny R i ZL położone w bezpośrednim otoczeniu zakładów produkcyjnych.”.

4. W § 25 ust 2 dodaje się p. 7, który otrzymuje brzmienie:

7) Wyznacza się teren koryta rzeki Białej Przemszy i obszaru zagrożonego powodzią, oznaczony symbolem ZZ/WS, położony w obrębie Terenu Górniczego

„Stare Gliny Kopalni Dolomitu w Jaroszowcu. W granicach zagrożonego obszaru, dodatkowo wyklucza się budowę jakichkolwiek obiektów związanych ze ściekami sanitarnymi, a sposoby gospodarczego wykorzystania gruntów rolnych i leśnych winny uwzględniać ryzyko strat użytkownika związane z możliwościami okresowego zalania wodami rzeki. Równocześnie obszar obejmują odrębne przepisy prawa wodnego, odpowiednio dla koryta rzeki Białej Przemszy jak również dla obszaru zagrożenia powodziowego, w zakresie obowiązywania zakazu zabudowy za wyjątkiem infrastruktury przeciwpowodziowej i hydrotechnicznej, zmiany ukształtowania terenu oraz sadzenia drzew lub krzewów.”.

5. Po § 30 dodaje się § 30a, który otrzymuje brzmienie:

„§ 30a. 1. Wyznacza się tereny Obszaru Górniczego Stare Gliny Kopalni Dolomitu w Jaroszowcu, obejmującego teren PG1 – czynnej Kopalni z zakładem przeróbczym i obiektami infrastruktury oraz teren PG2 – planowanej eksploatacji dolomitu w granicach udokumentowanego złoża. Ustala się podstawowe przeznaczenie obszaru dla wydobywania i przetwarzania kopaliny na podstawie Koncesji i Planu ruchu zakładu górniczego, z zastrzeżeniami:”.

- 1) Zachowania leśnej strefy buforowej szerokości min. 50 m, o powierzchni w granicach złoża ok. 1,1 ha, oddzielającej teren PG2 od obszaru Natura 2000. Szerokość i powierzchnia strefy mogą ulec zwiększeniu, jak również wyłączeniu z eksploatacji mogą ulec inne części złoża, jeżeli procedura oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na eksploatacji dolomitu ze złoża „Stare Gliny” wykaże taką konieczność.
- 2) Eksploatacji złoża w sposób umożliwiający pełne wykorzystanie terenów sąsiednich zgodnie z ich przeznaczeniem zapisanym w planie.
- 3) Przyjęcia dla terenów poeksploatacyjnych sposobu rekultywacji o kierunku leśnym – wielofunkcyjnym. Wykorzystania do rekultywacji mas ziemnych i skalnych, selektywnie przemieszczanych na terenie kopalni, z dopuszczeniem ich tymczasowego magazynowania na zwałowiskach w oparciu o ustalenia planu ruchu zakładu górniczego.
- 4) Utrzymania w granicach dopuszczalnej normy natężenia hałasu na terenach istniejącej w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i usługowej.
- 5) Określenia w Planie ruchu zakładu sposobów zabezpieczenia obszaru górniczego przed przypadkowym dostępem osób postronnych w rejony zagrożeń.
- 6) Bieżącej kontroli zasięgu wpływów drgań sejsmicznych, ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania na jaskinie w obszarach ochrony siedlisk Natura 2000.
- 7) Przystosowania zakładu do możliwości wykorzystania istniejącej boczniczy kolejowej dla transportu zbywanego towaru, z odciążeniem sieci drogowej.
- 8) Urządzenia placu manewrowego i parkingu samochodowego przed wjazdem na ogrodzony teren zakładu z drogi dojazdowej, mającego min. 3 stanowiska dla samochodów towarowych i 5 dla samochodów osobowych.

- 9) Utrzymania stanu infrastruktury technicznej w zakresie:
- a) Poboru wody dla celów socjalnych i przeciwpożarowych z wodociągu komunalnego.
 - b) Odprowadzenia ścieków socjalno-bytowych do szczelnego zbiornika okresowo opróżnianego przez specjalistyczne służby transportowe.
 - c) Zaopatrzenia w energię elektryczną z istniejącej stacji trafo 30/230kV.
 - d) Zaopatrzenia w ciepło z własnego źródła zasilanego energią elektryczną.
 - e) Gromadzenia socjalnych odpadów stałych w zamkniętych pojemnikach, okresowo opróżnianych przez specjalistyczne służby transportowe.
 - f) Odprowadzenia ścieków opadowych z parkingu samochodowego poprzez separatory olejów i benzyn.
2. Na terenie składów i magazynów Kopalni Dolomitu, oznaczonym w rysunku planu symbolem „PS”, wyklucza się sposoby użytkowania mogące znacząco oddziaływać na środowisko.”
6. W § 36 ust. 1 dodaje się p. 10, który otrzymuje brzmienie:
- „10) KK – teren komunikacji kolejowej (otwarty).”.
7. W § 36 ust. 4 dodaje się p. 10, który otrzymuje brzmienie:
- „10) Bocznice kolejowe 15 m.
- § 4. W rysunku planu stanowiącym załącznik nr 1 (obejmujący rysunki 1a i 1b) do uchwały nr XLIII/290/05 Rady Gminy w Kluczach, z dnia 4 kwietnia 2005 r., wprowadza się zmiany ustaleń planu dla projektowanego Terenu Górniczego „Stare Gliny” Kopalni Dolomitu:
- 1) W załączniku nr 1a, w skali 1:5000, dodaje się Aneks 1. zmian;
 - 2) W załączniku nr 1b, w skali 1:2000, dodaje się kolejną sekcję nr 14.
- § 5.
- 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.
 - 2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Klucze.
- § 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy Klucze
mgr inż. Józef Kaczmarczyk

”,

Załącznik Nr 1a
do Uchwały Nr XXXV/183/2013
Rady Gminy Klucze
z dnia 31 stycznia 2013 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KLUCZE
W GRANICACH PROJEKTOWANEGO TERENU GÓRNICZEGO "STARE GLINY" KOPALNI DOLOMITU W JAROSZOWCU

SKALA 1 : 5000

ANEKS 1.

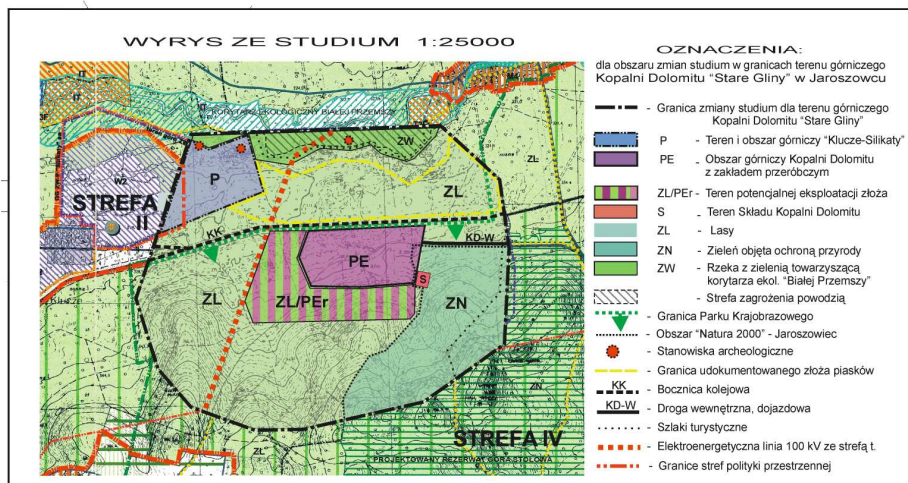
zmiany rysunku planu nr 1a, stanowiącego załącznik do uchwały
nr XLIII/290/05 Rady Gminy Klucze, z dnia 4 kwietnia 2005 r.

OZNACZENIA:

- — — — — GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU "A - L"
i projektowanego terenu górnictwa "Stare Gliny" Kopalni Dolomitu
- - - - - GRANICE ADMINISTRACYJNE SOŁECTW
- GRANICE OBIEKTÓW I TERENÓW CHRONIONYCH
- - - - - Terenu górnictwa "Stare Gliny" Kopalni Dolomitu
 - - - - - Terenu górnictwa "Klucze-Silikaty"
 - - - - - Obszarów górniczych
 - - - - - Udokumentowanego złoża dolomitów
 - - - - - Udokumentowanego złoża piasków kwarcowych
 - - - - - Parku Krajobrazowego "Orlich Gniazd"
 - - - - - Chronionego krajobrazu - Otuliny Parku Krajobrazowego
 - - - - - Obszaru ochrony siedlisk "Natura 2000"
 - - - - - Strefy ochrony stanowisk archeologicznych
 - - - - - Strefy korytarza ekologicznego rzeki Białej Przemszy
 - - - - - Planowanego rezerwatu "Stołowa Góra"
- — — — — LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
- - - - - NAPIĘTOWA LINIA WN 110 kV ze strefą techniczną
 - - - - - NAPIĘTOWA LINIA SN 30 kV i stacja trafo
 - - - - - WODOCIAŁ KOMUNALNY
 - - - - - SZLAKI TURYSTYCZNE

- PG1 - Teren czynnej Kopalni Dolomitu z zakładem przerobczym i obiektami infrastruktury technicznej
- PG2 - Teren planowanej eksploatacji dolomitu w granicach udokumentowanego złoża
- PS - Teren składów i magazynów Kopalni Dolomitu
- Pp - Teren zakładu produkcyjnego "Klucze-Silikaty"
- ZL - Lasy
- ZN - Tereny zieleni objęte ochroną przyrody
- ZZ/WS - Koryto rzeki Białej Przemszy i obszary zagrożone powodzią
- KDW - Droga wewnętrzna
- KK - Teren zakładowej bocznic kolejowej

Podziałka:





Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:5000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

Przewodniczący Rady Gminy Klucze
mgr inż. Józef Kaczmarczyk

Załącznik Nr 1b
do Uchwały Nr XXXV/183/2013
Rady Gminy Klucze
z dnia 31 stycznia 2013 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KLUCZE
W GRANICACH PROJEKTOWANEGO TERENU GÓRNICZEGO "STARE GLINY" KOPALNI DOLOMITU W JAROSZOWCU

SEKCJA 14

rysunku planu nr 1b, stanowiącego załącznik do uchwały nr XLIII/290/05 Rady Gminy Klucze, z dnia 4 kwietnia 2005 r.

SKALA 1 : 2000

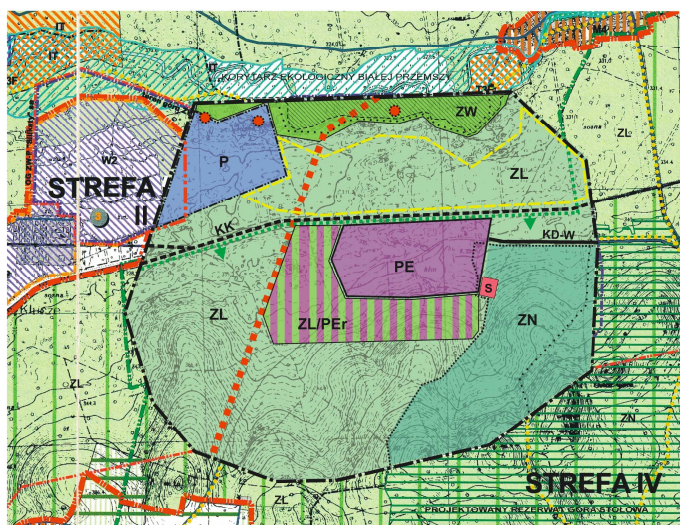
OZNACZENIA:

- +—+—+— GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU "A - L" i projektowanego terenu górnictwa "Stare Gliny" Kopalni Dolomitu
—+—+—+— GRANICE ADMINISTRACYJNE SOŁECTW
- GRANICE OBIEKTÓW I TERENÓW CHRONIONYCH
- Terenu górnictwa "Stare Gliny" Kopalni Dolomitu
 - Terenu górnictwa "Klucze-Silikaty"
 - Obszarów górniczych
 - Udokumentowanego złoża dolomitów
 - Udokumentowanego złoża piasków kwarcowych
 - Parku Krajobrazowego "Orlich Gniazd"
 - Chronionego krajobrazu - Otuliny Parku Krajobrazowego
 - Obszaru ochrony siedlisk "Natura 2000"
 - Strefy ochrony stanowisk archeologicznych
 - Strefy korytarza ekologicznego rzeki Białej Przemszy
 - Planowanego rezerwatu "Stołowa Góra"
- +—+—+— LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
- NAPOWIETRZNA LINIA WN 110 kV ze strefą techniczną
 - NAPOWIETRZNA LINIA SN 30 kV i stacja trafo
 - WODOCIĄG KOMUNALNY
 - SZLAKI TURYSTYCZNE
- PG1 - Teren czynnej Kopalni Dolomitu z zakładem przerobczym i obiektami infrastruktury technicznej
- PG2 - Teren planowanej eksploatacji dolomitu w granicach udokumentowanego złoża
- PS - Teren składów i magazynów Kopalni Dolomitu
- Pp - Teren zakładu produkcyjnego "Klucze-Silikaty"
- ZL - Lasy
- ZN - Tereny zieleni objęte ochroną przyrody
- ZZ/WS - Koryto rzeki Białej Przemszy i obszary zagrożone powodzią
- KDW - Droga wewnętrzna
- KK - Teren zakładowej bocznic kolejowej

Podziałka:

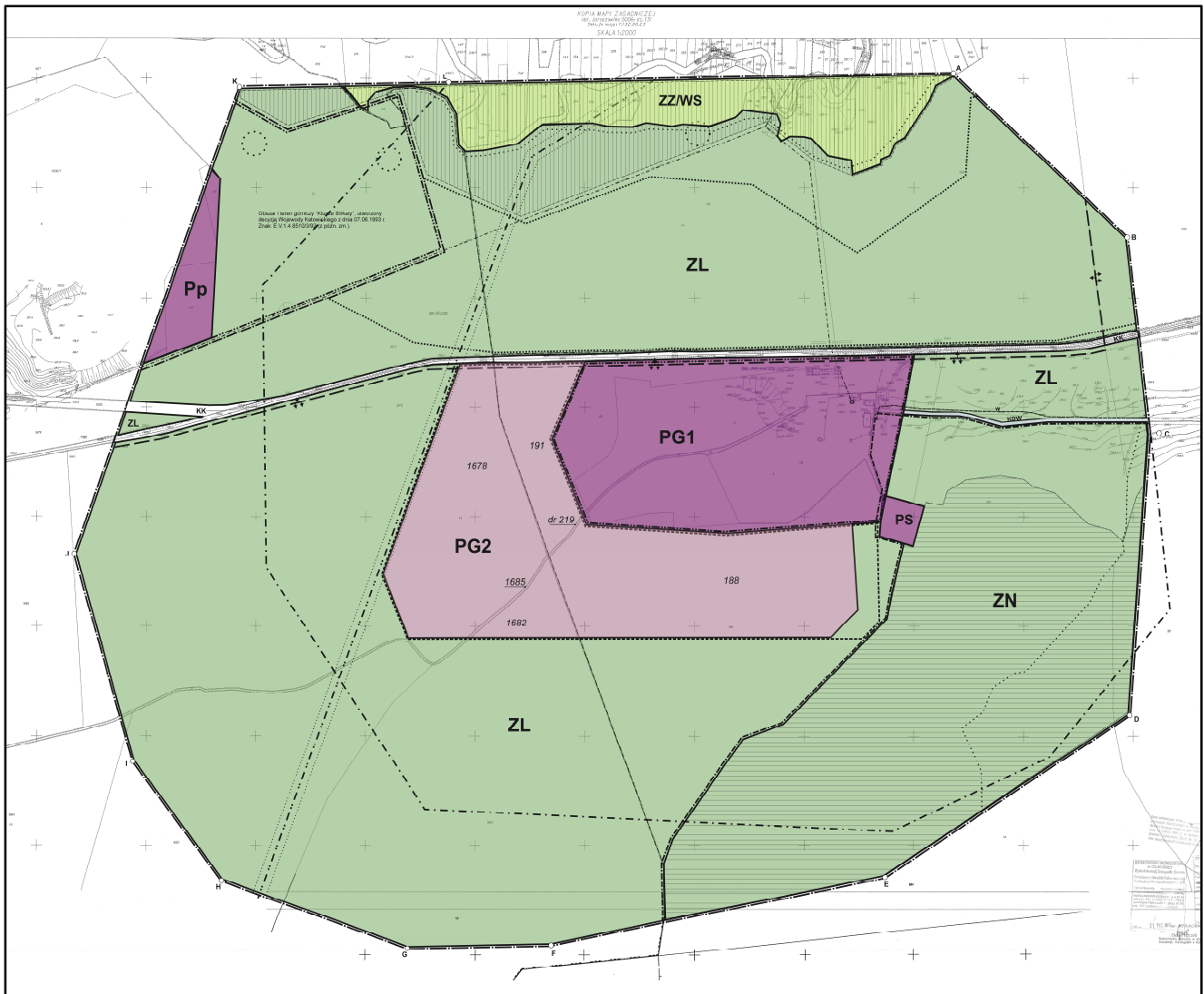


WYRYS ZE STUDIUM 1:10000



OZNACZENIA:

- Granica opracowania i terenu górnictwa Kopalni Dolomitu "Stare Gliny"
- P - Teren i obszar górnictwa "Klucze-Silikaty"
- PE - Obszar górnictwa Kopalni Dolomitu z zakładem przerobczym
- ZL/PEr - Teren potencjalnej eksploatacji złoża
- S - Teren Składu Kopalni Dolomitu
- ZL - Lasy
- ZN - Zieleni objęta ochroną przyrody
- ZW - Rzeka z zielenią towarzyszącą korytarza ekol. "Białej Przemszy"
- Strefa zagrożenia powodzią
- Granica Parku Krajobrazowego
- Granica obszaru Natura 2000 - Jarosławiec
- Stanowiska archeologiczne
- Granica udokumentowanego złoża piasków
- KK - Bocznic kolejowa
- KD-W - Droga wewnętrzna, dojazdowa
- Szlaki turystyczne
- Elektroenergetyczna linia 100 kV ze strefą t.
- Granice stref polityki przestrzennej



Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

Przewodniczący Rady Gminy Klucze
mgr inż. Józef Kaczmarczyk

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXXV/183/2013
Rady Gminy Klucze
z dnia 31 stycznia 2013 r.

w sprawie: uchwalenia częściowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Klucze, dla obszaru Terenu Górniczego „Stare Gliny” kopalni dolomitu w Jaroszowcu.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu,

wnieionych w okresie jego wyłoenia do publicznego wglądu w dniach od 21 listopada do 20 grudnia 2012 r. oraz dodatkowym okresie min. 14 dni po wyłoeniu, wyznaczonym na dzień 15 stycznia 2013 r. zgodnie z przepisami art. 18 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. poz. 647 z 2012 r.).

Wójt Gminy, zgodnie z art. 17, pkt. 14 powołanej wyżej ustawy, mający wraz z projektem zmiany planu przedstawić listę nieuwzględnionych uwag, podał informację o braku jakichkolwiek uwag do wyłożonego projektu zmiany planu - wykazanym w Dokumentacji prac planistycznych.

W tym stanie rzeczy obowiązek rozstrzygnięcia Rady o sposobie rozpatrzenia uwag, wynikający z art. 20 ust. 1 ustawy, stał się bezprzedmiotowy.

Przewodniczący Rady Gminy Klucze
mgr inż. Józef Kaczmarczyk

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XXXV/183/2013
Rady Gminy Klucze
z dnia 31 stycznia 2013 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. poz. 647 z 2012 r.), rozstrzyga się o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, przyjmując zasady finansowania wymienionych inwestycji zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

W granicach obszaru objętego zmianą planu nie ma zapisanych inwestycji publicznych z zakresu infrastruktury technicznej o znaczeniu lokalnym, należących do zadań własnych gminy.

W związku z tym rozstrzygnięcie o sposobie ich realizacji oraz zasadach finansowania staje się bezprzedmiotowe.

Przewodniczący Rady Gminy Klucze
mgr inż. Józef Kaczmarczyk